

# H O O N I N S I D E

## รพท.

# ผ่านคล้ายเกณฑ์ LTV ชั่วคราว

เพื่อระดับประกัน  
ภาคอสังหาริมทรัพย์



เริ่ม 1 พ.ค.68  
ถึง 30 มิ.ย.69





# Magazine

## Hooninside

new stock aexchange / ipo mai / interview / social biz / tip & more

# Content

**04** | **ข่าวจากปก**

**07** | **ข่าวบริษัทจดทะเบียน**

**16** | **ข่าวการเงิน**

**23** | **อินไซด์ Business**

**24** | **สรุปการซื้อขาย**

**บรรณาธิการบริหาร**  
ประสิทธิ์ กรโชคนันต์

**หัวหน้าข่าว**  
วนุภา ศิริรวม

**กองบรรณาธิการ**  
ณภัค ภัทรสุปรีดี

**ที่ปรึกษา**  
ชาลทอง ปัทมพงศ์  
ภัทธีรา ดิลกรุ่งธีรเทพ  
สาธิต วรรณศิลป์  
พิพัฒน์ นวสวัสดิ์  
เทวัญ จงกลรอด  
ธณพงศ์ มีทอง  
ภากร ยิ่งแถม

**กราฟิก**  
วิชัยพล นาคสูง  
ศิวีไล สอนใหม่  
ศักดาจรัส จันทรืทพ

**ติดต่อโฆษณา**  
คุณนุ้ย 02-276-5976  
E\_mail : reporter@hooniinside.com





## นอร์ทอีส รับเบอร์

เป็นผู้ผลิตยางพารา **คุณภาพดีระดับโลก**  
**ซื่อสัตย์ยุติธรรมต่อลูกค้า** ใช้พลังงานสะอาด  
เป็นมิตรต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม  
พัฒนารุรกิจไปสู่ อุตสาหกรรมปลายน้ำ

### ผลิตภัณฑ์ของเรา



ยางแผ่นรมควัน



ยางแท่ง STR



ยางผสม

ชูวิทย์ จีรนสมบูรณ์

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



# รพท. ผ่อนคลายเกณฑ์ LTV เป็นการชั่วคราว

เริ่ม 1 พ.ค.68 - 30 มิ.ย.69



## นายสมชาย เลิศลาภวคิน

ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายนโยบายสถาบันการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (รพท.)

เปิดเผยว่า ภาคอสังหาริมทรัพย์ในปัจจุบันชะลอตัวต่อเนื่องและยังไม่มีสัญญาณฟื้นตัวชัดเจน สอดคล้องกับข้อมูลที่ได้รับจากการหารือกับทั้งผู้ประกอบการในธุรกิจต่างๆ ที่เกี่ยวข้องและสถาบันการเงิน

คณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) และคณะกรรมการนโยบายสถาบันการเงิน (กนส.) จึงเห็นควรให้ผ่อนคลายนโยบายการกำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (เกณฑ์ LTV) โดยประเมินว่าการผ่อนคลายนโยบาย LTV จะช่วยประคับประคองภาคอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจที่เกี่ยวข้องโดยบรรเทาปัญหาอุปทานคงค้างที่อยู่ในระดับสูงได้บ้าง จึงอาจช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจในภาพรวมได้จำกัด

ขณะที่การผ่อนคลายนโยบาย LTV ไม่ได้เพิ่มความเสี่ยงต่อเสถียรภาพระบบการเงินมากนัก เนื่องจากในปัจจุบันภาวะการเงินตึงตัวและสถาบันการเงินระมัดระวังในการให้สินเชื่อ

ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ เห็นควรให้ผ่อนคลายนโยบาย LTV เป็นการชั่วคราว เนื่องจากเกณฑ์ LTV ของไทยผ่อนคลายน้อยอยู่แล้วเมื่อเทียบกับต่างประเทศ และการบังคับใช้เกณฑ์ LTV ยังมีความสำคัญเพื่อดูแลมาตรฐานการให้สินเชื่อของระบบสถาบันการเงิน ช่วยลดความเสี่ยงที่ผู้กู้จะได้รับสินเชื่อที่ไม่สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ รวมถึงลดความเสี่ยงต่อเสถียรภาพระบบการเงินที่จะมาจากการเก็งกำไรในภาคอสังหาริมทรัพย์

## สาระสำคัญของการผ่อนคลายนโยบาย LTV มีดังนี้

1.

กำหนดให้เพดานอัตราส่วนเงินให้สินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกันเป็นร้อยละ 100 สำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ทั้งกรณี (1) มูลค่าหลักประกันต่ำกว่า 10 ล้านบาท ตั้งแต่สัญญาปีที่ 2 เป็นต้นไป และ (2) มูลค่าหลักประกันตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป ตั้งแต่สัญญาปีที่ 1 เป็นต้นไป

2.

การผ่อนคลายนโยบายนี้ให้เป็นการชั่วคราว สำหรับสัญญาเงินกู้ที่ทำสัญญาตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2568 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2569





# หยวนต้า เซียร์ AP , SIRI , SPALI

## หลัง รพท. ผ่อนคลาย เกณฑ์ LTV ชั่วคราว

บทวิเคราะห์ บล.หยวนต้า ระบุว่า รพท. ผ่อนคลายเกณฑ์ LTV ชั่วคราว เป็น 100% ของมูลค่าหลักประกันตั้งแต่วันที่ 1 พ.ค. 2025 - 30 มิ.ย. 2026 สำหรับมูลค่าหลักประกันต่ำกว่า 10 ลบ. ตั้งแต่สัญญาหลังที่ 2 เป็นต้นไป และมูลค่าตั้งแต่ 10 ลบ. ขึ้นไป สำหรับสัญญาหลังที่ 1 เป็นบวกกับกลุ่ม Property แนะนำ AP, SIRI และ SPALI ธนาคารที่สัดส่วนสินเชื่อสูงอย่าง SCB รวมถึงหุ้น AMC ที่มีการขาย NPA สูงอย่าง BAM



**FINANSIA**  
ALWAYS A STEP AHEAD

## ฟินันเซียฯ ชี้ผ่อนคลายนเกณฑ์ LTV ชั่วคราว คอนโดฯได้ประโยชน์ มากกว่าแนวราบ

บทวิเคราะห์ บล.ฟินันเซีย ไซรัสระบุว่า รพท.ผ่อนเกณฑ์ LTV ที่อยู่อาศัยทุกระดับราคาชั่วคราว สำหรับทำสัญญาตั้งแต่วันที่ 1 พ.ค. 2025 - 30 มิ.ย. 2026 เป็น Sentiment บวก ในแง่เพิ่มความสามารถในการซื้อของผู้บริโภค โดยเรา มองว่าคอนโดฯจะได้รับประโยชน์มากกว่าแนวราบ โดยเฉพาะผู้ที่ซื้อคอนโด พร้อมโอนจำนวนมาก ได้แก่ SPALI 1.9 หมื่นลบ. , ORI 1.8 หมื่นลบ. และ AP



# ไปให้สุด กับเรื่องสดใหม่ พีที สดใหม่ไปกับคุณ





PCE

ติดโผดัชนี FTSE Micro Cap  
มีผล 21 มี.ค.68

## ปิดหมุดปีนี้รายได้แตะ 3 หมื่นลบ.

บมจ.เพชรศรีวิชัย เอ็นเตอร์ไพรส์ (PCE) สดปลื้ม! ติดโผดัชนี FTSE Micro Cap มีผลราคาปิด ณ วันที่ 21 มี.ค.68 ตอกย้ำสถาบันให้ ความเชื่อมั่นพื้นฐานธุรกิจแข็งแกร่ง หุ่นมีสภาพคล่องสูง ฟากผู้บริหาร "พรพิพัฒน์ ประสิทธิ์สุภผล" ระบุว่าหุ้น PCE ได้เข้าคำนวณใน FTSE Micro Cap ครั้งนี้ ช่วยเพิ่มโอกาสให้นักลงทุนในระดับสากลให้ความสนใจมากขึ้น ส่งผลให้หุ้นมีเสถียรภาพ สนับสนุนการเติบโตในอนาคต พร้อมตั้งเป้ารายได้ปี 68 ทะยานสู่ระดับ 30,000 ล้านบาท หลังโซว์ผลงานปี 67 กำไรสุทธิ 630 ล้านบาท พุ่ง 90.75%



นายพรพิพัฒน์ ประสิทธิ์สุภผล รองกรรมการผู้จัดการสายงาน ปฏิบัติการ บริษัท เพชรศรีวิชัย เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน) (PCE) ผู้นำอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์มแบบครบวงจรที่มีความพร้อม การจัดการระบบซัพพลายเชน เปิดเผยว่า หุ้น PCE ได้รับการคัดเลือกเข้าคำนวณดัชนีระดับสากล FTSE SET Index จากดัชนีฟุตซี (FTSE Russell) ซึ่งร่วมกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีการประกาศผลการทบทวนรายชื่อหลักทรัพย์ชุดใหม่ที่จะใช้ในการคำนวณ ซึ่ง PCE จัดอยู่ในกลุ่ม FTSE Micro Cap มีผลบังคับใช้หลังราคาปิดของวันที่ 21 มีนาคม 2568 เป็นต้นไป

PCE



“การที่หุ้น PCE ได้เข้าคำนวณใน FTSE Micro Cap ครั้งนี้ จะช่วยเพิ่มความเชื่อมั่นให้กับผู้ลงทุน และเพิ่มโอกาสการเป็นที่รู้จักของกลุ่มนักลงทุนในระดับสากลมากยิ่งขึ้น รวมทั้งจะทำให้ราคาหุ้นมีเสถียรภาพมากขึ้น ยังชี้ให้เห็นว่าเป็นหุ้นที่มีสภาพคล่องที่ดีอีกด้วย”

ทั้งนี้ ในปี 2567 บริษัทฯ มีผลการดำเนินงานเติบโตต่อเนื่องจากปีก่อน โดยมีรายได้รวม 27,516 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,794 ล้านบาท หรือ 11.30% จากปีก่อน และมีกำไรสุทธิ 630 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 300 ล้านบาท หรือ 90.75% จากปีก่อน ซึ่งปัจจัยสนับสนุนให้ผลการดำเนินงานปรับตัวเพิ่มขึ้นอย่างโดดเด่น มาจากรายได้ที่เพิ่มขึ้นทุกช่องทาง ทั้งจากการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ใหม่, ผลิตภัณฑ์ผลพลอยได้จากปาล์ม (By Product), การส่งออกผลิตภัณฑ์ RBDPKO, ธุรกิจไฟฟ้า, ธุรกิจขนส่งและบริการ, การรับรู้กำไรจากการลงทุนในบริษัทลูก, กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน รวมถึงการบริหารต้นทุนทางการเงินที่ดี

สำหรับปี 2568 คาดว่ารายได้จะเพิ่มขึ้นต่อเนื่องสู่ระดับ 30,000 ล้านบาท โดยมีแนวโน้มว่าการส่งออกน้ำมันปาล์มไปจีน และอินเดียยังคงเป็นไปในทิศทางที่ดี และบริษัทฯ เตรียมแผนขยายกำลังการผลิต เน้นเพิ่มมูลค่าสินค้า เพิ่มช่องทางจัดจำหน่าย เพื่อรองรับความต้องการของตลาดที่มีมากขึ้น รวมถึงให้ความสำคัญกับการพัฒนาบุคลากรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ลดต้นทุน และสร้างความได้เปรียบในการแข่งขัน ด้วยการนำเทคโนโลยีใหม่ๆ มาปรับใช้ รวมถึงได้ให้ความสำคัญต่อการจัดการสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน



NSL

หุ้น 124.47 ลบ.  
ซื้อหุ้น "โพร เนเชอรัล ฟู้ดส์" เพิ่มเติม  
ต้นทุน 100%



**NSL FOODS**  
The Happy Taste Creator

นายสมชาย วัฒนปิยานนท์ กรรมการและประธานกรรมการบริหาร บริษัท เอ็นเอสแอล ฟู้ดส์ จำกัด (มหาชน) NSL เปิดเผยว่ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2568 เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติการเข้าลงทุนในบริษัท โพร เนเชอรัล ฟู้ดส์ จำกัด ("PNF") โดยการเข้าซื้อหุ้นจำนวน 900,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100 ของหุ้นสามัญที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของ PNF จากผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 3 รายของ PNF ("ผู้ขายหุ้น PNF") รวมถึงการเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้น จั๋วตกลง สัญญาอื่น ๆ และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อและรับโอนหุ้นจากผู้ขายหุ้น PNF ("ธุรกรรมการเข้าลงทุน") ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 124,471,200 บาท โดยแบ่งออกเป็นค่าตอบแทนสำหรับการซื้อขายหุ้นที่ซื้อขายในราคารวมทั้งสิ้น 54,000,000 บาท ซึ่งคาดว่าจะชำระภายในเดือนเมษายน 2568 และการชำระหนี้เงินกู้ยืมของบริษัทฯ ให้แก่ผู้ขายหุ้น PNF และบุคคลที่เกี่ยวข้องเป็นจำนวนไม่เกิน 70,471,200 บาท ซึ่งคาดว่าจะชำระภายในเดือนมิถุนายน 2568

ธุรกรรมการเข้าลงทุนดังกล่าวเป็นการลงทุนเพิ่มเติมจากที่บริษัทฯ เคยเรียนแจ้งมติประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2567 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2567 ว่าบริษัทฯ ได้เข้าทำบันทึกข้อตกลงกับ PNF เพื่อเข้าซื้อหุ้นจำนวนร้อยละ 90 ของ PNF เนื่องจากบริษัทฯ ได้ศึกษาความเป็นไปได้แนวทางการดำเนินธุรกิจของ PNF แล้วเห็นว่าการลงทุนในสัดส่วนร้อยละ 100 จะเกิดความคล่องตัวในการบริหารจัดการโดยบริษัทมากกว่า

โดยมูลค่าสิ่งตอบแทนธุรกรรมการลงทุนจำนวน 124,471,200 บาท เป็นมูลค่าที่ตกลงเจรจากันระหว่าง บริษัทฯ และ ผู้ขายหุ้น PNF โดยบริษัทฯ พิจารณาราคาซื้อขายประกอบกับวิธีการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ด้วยวิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสเงินสด (Discounted Cash Flow Approach) ซึ่งได้คำนึงถึงศักยภาพ และความสามารถในการทำกำไรของกิจการในอนาคต โดยมีมูลค่าของหุ้นที่ซื้อขายที่สำคัญจากการประเมินมูลค่าประมาณ 124,471,200 บาท ซึ่งการประเมินจัดทำโดยฝ่ายบริหารของบริษัทฯ



RML

## แขวง "กฤษณ ฦรณคเฒ" ปรณกรรณการบรชท ปรนเรองสรณตว แลไมเก็ขวจ้องกบรชท



RAIMON LAND

บรชท รอมอน แลนด จำกต (มหษน) ("RML")   
 ช้แขงตอกรณขำวเก็ขวกบคณกฤษณ ฦรณคเฒ   
 ปรณกรรณการวองบรชท ช้ด้รับควมนสนใจจก   
 สรณณชนในวณนี้

บรชทขอเรยนให้ทรบวำ กรณดงกลำวปรนเรองสรณตว   
 แลไมได้เก็ขวจ้องกบรชทวองบรชทแตอยำงใด

ก้งนี้คณกรรณการบรชทแลผำยบรหอรยังคงปรกฏบัต   
 หนำที่ตมปรกฏ แลยังคงดำเนินกลษุทธทธำงรชทจกตม   
 แผนที่ด้ปรณศำสไว้ โดยไมมีผลกรทบตอการดำเนินงำน   
 แลการบรหอรจ้ดการวองบรชท

บรชท ด้ปรณสมณศถำนการณ้อยำงรอบคอบ แล ย้นย้น   
 วำกระบวนกรทงกฏหมำยที่เก็ขวจ้องกบเรองดงกลำว   
 ไมมีผลกรทบตอศถำนะทงการเณน การดำเนินรชทจก   
 ھرือการบรหอรงำนวองบรชทแตอยำงใด

ณ วณนี้ บรชทขย้นย้นวำบรชทมีคองสรำงการบรหอร   
 ที่ปรนอสรและสมณดำเนินรชทจกได้ตมปรกฏ โดยไมได้   
 ปร่งพำยคคณใดบคคณหนึ่งปร่งล่ำพ้ง

บรชทมีมตรการดำนธรรมำภบลแลการกำกบดฐแลกล   
 กจกรที่เณมแเง้ง คณกรรณการบรชทมีแผนทงรองรับ   
 ปร่งให้ม้นใจวำการดำเนินรชทจกปรนไปอยำงปร่งใสแล   
 ปรนธรรม

ไมมีผลกรทบตอแผนรชทจก กลษุทธการเฒบโตะ   
 แลการดำเนินคองการต่งๆ วองบรชท

บรชทปร่งมเณนหนำตมแผนทงที่กำหนดไว้   
 ปร่งสรำงควมนั่นคงแลการเฒบโตะอยำงย้งย้น

บรชทมุ่นม้นดำเนินรชทจกทงใต้หลักรธรรมำภบลแล   
 ควมนปร่งใส ปร่งสมสรำงเสถียรภพทงการเณนแล   
 การเฒบโตะอยำงย้งย้น





**GUNKUL**  
*not only the energy, we care*

เป็นผู้นำด้านธุรกิจพลังงานทดแทน  
อุปกรณ์ และระบบไฟฟ้าแบบครบวงจร  
ด้วยเทคโนโลยีและนวัตกรรมที่ทันสมัย  
เพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน  
ให้แข็งแกร่งอย่างยั่งยืน

และเป็นผู้ดำเนินธุรกิจกัญชงกัญชาในระดับสากล  
เพื่อเสริมสร้างคุณภาพชีวิตและสุขภาพที่ดี

**โศภชา ดำรงปิยวุฒิ**

ประธานกรรมการบริหาร  
บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)



**บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)**

1177 อาคารเฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400

โทร.0-2242-5800 (อัตโนมัติ)



# PROUD

## ภาค Q2-Q3/68 ยอดขายโตเด่น ทุน Backlog 10,935 ล้านบาท

PROUD มองภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ ยังคงเผชิญความท้าทาย ด้านที่อยู่อาศัยหลักซบเซา ยังมีโอกาสขยายตัว ความต้องการที่อยู่อาศัยทำเลศักยภาพจากกลุ่มลูกค้าเรียลดิมานด์และต่างชาติระดับไฮเอนด์เพิ่มขึ้น ต้นมูลค่ายอดขายที่รอรับรู้อยู่ได้ (Backlog) รวมประมาณ 10,935 ล้านบาท ภาค Q2-Q3/2568 เป็นต้นไปยอดขายโตเด่น พร้อมเร่งโอนกรรมสิทธิ์โครงการ VEHHA Hua Hin (เวหา ห้วยหิน) โครงการ NUE District R9 (นิว ดิสทริค อาร์ 9) โครงการ นิว ครอส คูคต สเตชัน (Nue Cross Khu Khot Station) โครงการ VI Ari (วี อารี) ทอยรับรู้อยู่ได้ในปีนี้ ขณะที่ผลประกอบการปี 2567 รายได้ 2,268 ล้านบาท โต 48% กำไรสุทธิ 57 ล้านบาท



นายพสุ ลิขิตพัลลภ กรรมการบริหาร บริษัท พร้าว เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ PROUD เปิดเผยถึงภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ ยังคงเผชิญกับความท้าทาย แต่ในส่วนของการตลาดที่อยู่อาศัยระดับหลักซบเซา มีโอกาสขยายตัวอย่างโดดเด่น ปัจจัยสนับสนุนจากความต้องการที่อยู่อาศัยในทำเลศักยภาพที่สุดใจกลาง CBD ตอบโจทย์ความต้องการกลุ่มลูกค้าเรียลดิมานด์และชาวต่างชาติระดับไฮเอนด์ที่เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งการขยายตัวของภาคการท่องเที่ยวโดยเฉพาะในหัวเมืองท่องเที่ยว อาทิ ภูเก็ต ห้วยหิน ยังคงได้รับความนิยมส่งผลเชิงบวกต่อภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์โดยรวมและทิศทางการดำเนินธุรกิจของ พร้าว เรียล เอสเตท อย่างมาก

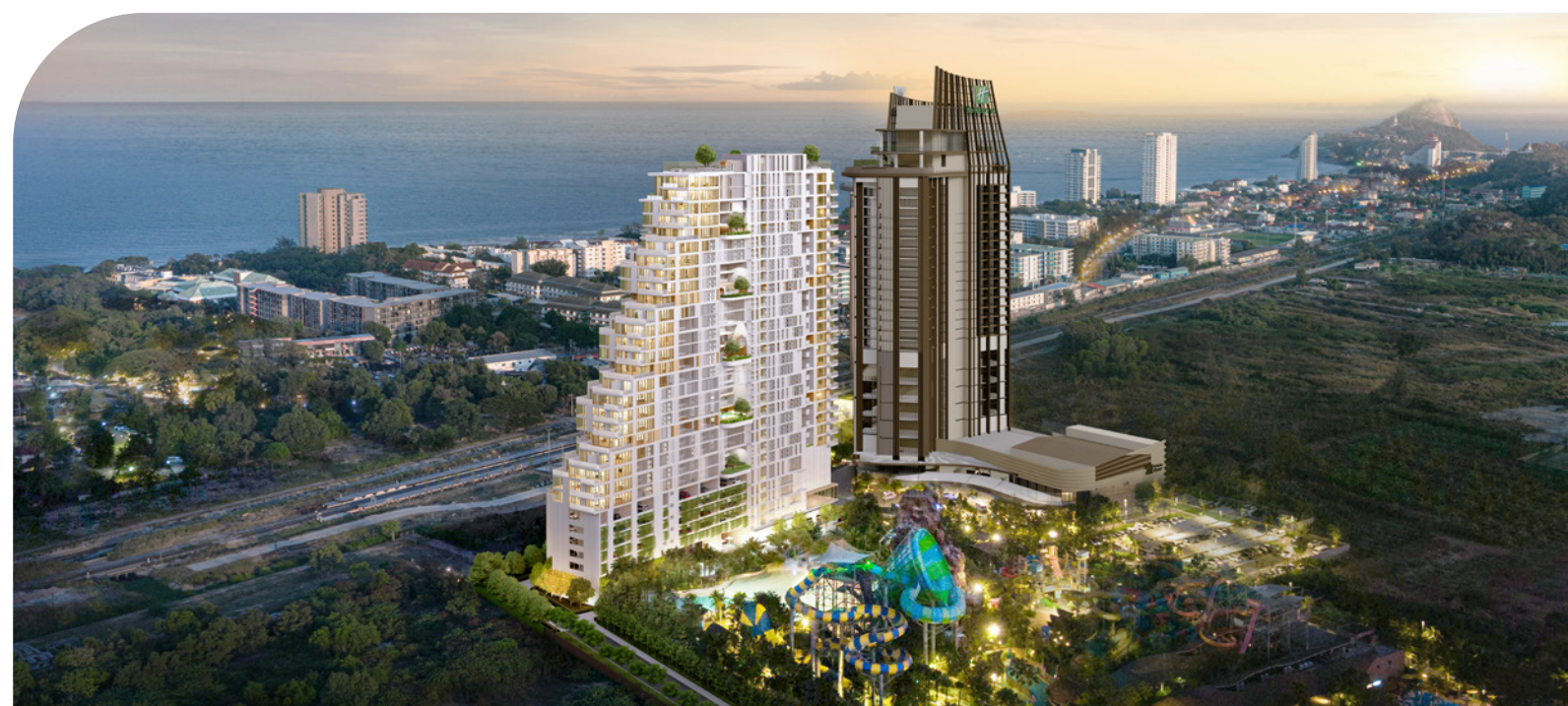
ปัจจุบันโครงการที่อยู่ระหว่างการขายของบริษัท มีกระแสตอบรับที่ดีต่อเนื่อง โดยมียอดขายที่รอรับรู้อยู่ได้ (Backlog) รวม 10,935 ล้านบาท แบ่งเป็น โครงการ "VEHHA Hua Hin" (เวหา ห้วยหิน) จำนวน 1,560 ล้านบาท อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ความคืบหน้าการก่อสร้าง 81% โครงการ "ROMM Convent" (รมย์ คอนเวนต) จำนวน 2,763 ล้านบาท อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ความคืบหน้าการก่อสร้าง 25% โครงการ "NUE District R9" (นิว ดิสทริค อาร์ 9) จำนวน 6,418 ล้านบาท อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ความคืบหน้าการก่อสร้าง 100% โครงการ นิว ครอส คูคต สเตชัน (Nue Cross Khu Khot Station) จำนวน 114 ล้านบาท ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเข้าอยู่ และโครงการ "VI Ari" (วี อารี) จำนวน 81 ล้านบาท ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเข้าอยู่ คาดว่ายอดขายจะปรับเพิ่มขึ้นอีกในไตรมาส 2/2568 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ บริษัทเร่งโอนกรรมสิทธิ์โครงการ VEHHA Hua Hin (เวหา ห้วยหิน) โครงการ NUE District R9 (นิว ดิสทริค อาร์ 9) โครงการ นิว ครอส คูคต สเตชัน (Nue Cross Khu Khot Station) โครงการ VI Ari (วี อารี) เพื่อทยอยรับรู้อยู่ได้เพิ่มเติมในปีนี้ สร้างการเติบโตต่อเนื่อง

นอกจากนี้ บริษัทฯ เดินหน้ากลยุทธ์การตลาดเชิงรุกอย่างเข้มข้น เพื่อกระตุ้นยอดขายและเข้าถึงกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย โดยมุ่งเน้นการนำเสนอ

การดูแลการอยู่อาศัยและคุณภาพชีวิตที่ดีมาตรฐานระดับโลก ภายใต้แนวคิด 'ALL IS WELL เพื่อชีวิตที่ดีที่ยั่งยืน' พร้อมนำเสนอโปรโมชั่นที่หลากหลายและตรงใจลูกค้า ควบคู่ไปกับการสื่อสารภาพลักษณ์ของแบรนด์ที่เน้นความเป็นอยู่ที่ยั่งยืนและคุณภาพชีวิตที่ดี เพื่อให้ลูกค้าไม่เพียงแต่ได้รับความคุ้มค่าจากโปรโมชั่น แต่ยังตระหนักถึงคุณค่าของการอยู่อาศัยในโครงการที่ใส่ใจทุกมิติของชีวิต อีกทั้งยังให้ความสำคัญกับการสร้างประสบการณ์ที่เหนือระดับให้กับลูกค้า โดยการจับมือกับพันธมิตรชั้นนำ เพื่อมอบบริการระดับหลักซบเซาที่ตอบโจทย์ความต้องการเพื่อการอยู่อาศัยและการลงทุน

สำหรับผลประกอบการในปี 2567 บริษัทฯ มีรายได้รวม 2,268 ล้านบาท เติบโตขึ้น 48% และมีกำไรสุทธิ 57 ล้านบาท ซึ่งสะท้อนให้เห็นถึงความแข็งแกร่งของบริษัทฯ ในการดำเนินธุรกิจท่ามกลางความท้าทายของตลาด





# TOA

## ย้ำความสำเร็จ - ผู้นำ GREEN MISSION ตัวจริง

### ทอปสิตี! รับฉลากลดโลกร้อน (CFR) มากที่สุด 133 ผลิตภัณฑ์ จาก อบก.

วันที่ 19 มีนาคม 2568 บริษัท ทีโอเอ เพ้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) หรือ TOA โดย นายจตุภัทร์ ตั้งคารวคุณ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ได้รับประกาศนียบัตร "เครื่องหมายรับรองลดคาร์บอนฟุตพริ้นท์ของผลิตภัณฑ์ (Carbon Footprint Reduction: CFR)" หรือ "ฉลากลดโลกร้อน" ที่ผ่านการรับรองมากที่สุดถึง 133 ผลิตภัณฑ์ จากองค์การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก (องค์การมหาชน) หรือ TGO โดยมี ดร.เฉลิมชัย ศรีอ่อน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประธานในพิธี ณ สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย (องค์การมหาชน) ต.แจ้งวัฒนะ

ตลอด 60 ปีที่ผ่านมา ความสำเร็จอันน่าภาคภูมิใจนี้ได้ก่อเกิดจากความมุ่งมั่นและการลงมือทำอย่างแน่วแน่ตามพันธกิจ GREEN MISSION ซึ่งมีเป้าหมายในการร่วมดูแลโลกของเราอย่างจริงจัง ภายใต้การขับเคลื่อนด้วยกลยุทธ์ 7-GREEN อันเป็นรูปธรรม เราได้มุ่งพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่ใส่ใจทั้งผู้คนและสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง จนกระทั่งในปี 2568 ความพยายามนี้ได้ปรากฏผลเป็นที่ประจักษ์ TOA ได้รับการรับรองฉลากลดโลกร้อน (CFR) เพิ่มขึ้นถึง 91 ผลิตภัณฑ์ในกลุ่มสีทาอาคาร และอีก 2 ผลิตภัณฑ์ในกลุ่มแผ่นยิปซัม ส่งผลให้ปัจจุบัน TOA มีผลิตภัณฑ์ที่ผ่านการรับรองฉลากลดโลกร้อน (CFR) รวมทั้งสิ้น 133 ผลิตภัณฑ์

ยิ่งไปกว่านั้น เรายังได้รับการรับรองเครื่องหมายคาร์บอนฟุตพริ้นท์ของผลิตภัณฑ์ (CFP) มากถึง 320 ผลิตภัณฑ์ ทำให้ TOA เป็นผู้นำในตลาดสีทาอาคารและวัสดุก่อสร้างในฐานะบริษัทผู้ผลิตสีระดับโลก ที่ได้รับการรับรองผลิตภัณฑ์คาร์บอนฟุตพริ้นท์มากที่สุด ซึ่งทั้งหมดนี้ล้วนเป็นส่วนสำคัญในการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกในกระบวนการก่อสร้างอาคาร และสร้างความยั่งยืนให้กับโลกของเรา



โดยผลิตภัณฑ์ที่ผ่านการรับรองฉลากลดโลกร้อนครอบคลุมหลากหลายกลุ่ม เพื่อตอบโจทย์ทุกความต้องการของลูกค้า ตั้งแต่สีทาภายในที่ปลอดภัยต่อสุขภาพอย่าง TOA Organic Care สีน้ำอะคริลิกคุณภาพสูงที่มอบความสวยงามทนทานอย่าง SuperShield สีทาภายในที่เช็ดล้างทำความสะอาดง่ายเพื่อสุขอนามัยที่ดีของทุกคนในบ้านอย่าง Duraclean และ Duraclean A Plus สีน้ำอะคริลิกยืดหยุ่นสูงอย่าง TOA 7in1 สีน้ำอะคริลิกที่ทนทานต่อทุกสภาวะอากาศอย่าง 4SEASONS, 4SEASONS 5in1, TOA Shield-1 Nano, SUPERMATEX และสีรุ่น Expert 2 in 1 สีพร้อมใช้ที่รวมสีกับหน้าและรองพื้นอยู่ภายในกระป๋องเดียว รวมถึงผลิตภัณฑ์แผ่นยิปซัม และ TOA Industrial Lacquer สำหรับงานเฟอร์นิเจอร์ ที่พร้อมเนรมิตบ้านและเฟอร์นิเจอร์ของคุณให้สวยงามและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

TOA ยังคงยืนหยัดและเดินหน้าในการพัฒนาผลิตภัณฑ์และกระบวนการผลิตตั้งแต่ต้นน้ำที่ใส่ใจในสิ่งแวดล้อมอย่างไม่หยุดยั้ง พร้อมลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกอย่างเป็นรูปธรรม เพื่อร่วมกันบรรลุเป้าหมาย NET ZERO เพราะเราเชื่อว่าความร่วมมือจากทุกภาคส่วน คือหัวใจสำคัญที่จะเปลี่ยนแปลงโลกอย่างยั่งยืน



THANA

ปักหมุดทำเลใหม่ระดับ Luxury  
ด้วยแบรนด์ THANA RESIDENCE

## ตอบรับกลุ่มลูกค้าระดับบนรายได้สูง

22 - 23 มี.ค. นี้ ธนาสิริ กรุ๊ป รุกตลาด Luxury อย่างต่อเนื่อง เปิดโครงการรอบ VVIP กับแบรนด์หรู THANA RESIDENCE กาญจนภิเษก-พระราม 9 ราคาเริ่ม 18-30 ล้านบาท ภายใต้แนวคิด A NEW LUXURY: Simply Natural Heritage นิยามใหม่ของบ้านหรู เรียบง่าย ที่เป็นหนึ่งเดียวกับมรดกทางธรรมชาติ สะท้อนผ่านแรงบันดาลใจของธรรมชาติจากผืนป่า เพื่อสร้างความรู้สึกเหมือนพักผ่อนท่ามกลางธรรมชาติโอบล้อมรอบตัวทุกพื้นที่ในโครงการ

THANA RESIDENCE กาญจนภิเษก-พระราม 9 ที่สุดแห่งการอยู่อาศัย เติมเต็มความสมบูรณ์ของการใช้ชีวิตได้อย่างลงตัวบนทำเลศักยภาพสะดวกในการเดินทาง ตั้งอยู่บนถนนกาญจนภิเษก และถนนสุขุมวิท 2 ทั้งยังใกล้จุดขึ้นสถานีรถไฟฟ้าแอร์พอร์ตลิงค์ นอกจากนี้ เพียงใช้เวลาแค่ 15 นาที ก็ถึงสนามบินสุวรรณภูมิแล้ว แวดล้อมด้วย Living Solutions ครบถ้วน ใกล้กับห้างสรรพสินค้าชั้นนำ โรงเรียนนานาชาติชื่อดัง โรงพยาบาลที่มีชื่อเสียง ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆ มากมาย และยังสามารถเดินทางเข้าเมืองไปยัง สุขุมวิท ทองหล่อ พระรามเก้า วัชรราชดำริ สยาม และสาทร ได้อย่างสะดวก

ขณะเดียวกัน THANA RESIDENCE กาญจนภิเษก-พระราม 9 ยังออกแบบอย่างพิถีพิถันครบถ้วนทั้งตัวบ้าน และสันทนาการส่วนกลาง ในแนวคิด In the Wood ตอบโจทย์การอยู่อาศัย เพื่อความคุ้มค่า น่าอยู่ โดยรอบ VVIP นี้ พิเศษสุดกับการส่งบ้านหลังใหญ่ 3 แบบบ้าน ที่มีขนาดพื้นที่สูงสุด 474 ตร.ม. ประกอบด้วย 4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ 4 ที่จอดรถ 2 ห้องแม่บ้าน พร้อมนวัตกรรมการใส่ใจสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ได้ใช้เวลาอยู่กับคนในครอบครัว กับการความสะดวก ๆ ที่เป็นความภาคภูมิใจในบ้านหลังใหญ่ ภายใต้แนวคิด "ธนาสิริ ... เราดูแล"





# ASIAN PALM OIL PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท เอเชียันน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน)  
ผลิตน้ำมันปาล์มดิบจากผลปาล์มที่ซื้อมาจากเกษตรกรทั่วไป  
และผลิตไฟฟ้าพลังงานจากก๊าซชีวภาพที่มีความมุ่งมั่น  
เพื่อรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

## นายสิทธิภาส อุดมผลกุล

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร  
บริษัท เอเชียันน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน)  
หรือ APO

## ผลิตภัณฑ์ คุณภาพ

น้ำมันปาล์มดิบ

เมล็ดในปาล์ม

กะลา

ไฟฟ้า

บริษัท เอเชียันน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน)  
99 หมู่ที่ 2 ตำบลอ่าวลึกใต้ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ 81110



<https://asianpalmoil.com/>



075-681355



[Info@asianpalmoil.com](mailto:Info@asianpalmoil.com)



# SCB FM

**มอง Fed ลดดอกเบี้ยกลางปีจากเศรษฐกิจที่ชะลอ ทำให้เงินบาทจะทยอยแข็งค่าได้  
แต่ Tariffs อาจดันเงินเฟ้อและกดดันบาทอ่อนระยะสั้น**

## SCB Financial Markets

ตลาดการเงิน  
ธนาคารไทยพาณิชย์

f @SCBFX

สแกน QR code  
Line Official



กลุ่มงานตลาดการเงิน ธนาคารไทยพาณิชย์ (SCB Financial Markets: SCB FM) เปิดเผยว่า ธนาคารกลางสหรัฐฯ (Fed) คงดอกเบี้ยที่ 4.25-4.50% ตามคาด อย่างไรก็ดี แม้ Fed จะพยายามส่งสัญญาณว่าความไม่แน่นอนมากขึ้นและเงินเฟ้อมีแนวโน้มสูงขึ้น แต่ตลาดกลับให้โอกาสที่ Fed จะลดดอกเบี้ยในปีนี้มีมากขึ้น โดย Price-in ที่ราว 75 bps ซึ่งมากกว่าที่ Fed สื่อสารใน Dot plot สำหรับมุมมองในระยะต่อไป SCB FM ยังคงมุมมองเดิมว่า Fed อาจลดดอกเบี้ย 2 ครั้งในปี โดยการลดครั้งแรกอาจเป็นการประชุมเดือน มิ.ย. และอาจลดอีกครั้งในช่วงไตรมาสที่ 4 ปีนี้ ซึ่งจะทำให้เงินบาททยอยแข็งค่าขึ้นได้ โดยมองกรอบปลายปีที่ราว 32.50-33.50 เนื่องจาก เริ่มเห็นสัญญาณที่เศรษฐกิจสหรัฐฯ ชะลอลงชัดเจนขึ้น ขณะที่นโยบายการคลังในยุโรปมีมากขึ้น ทำให้เริ่มเห็นเงินทุนเคลื่อนย้ายไหลออกจากสหรัฐฯ เข้าสู่ยุโรปมากขึ้น เงินยูโรจึงมีแนวโน้มแข็งค่า กดดันให้ดอลลาร์อ่อนค่าต่อ และเงินบาทมีแนวโน้มแข็งค่าได้

นายวชิรวัฒน์ บานชื่น นักกลยุทธ์ตลาดการเงินอาวุโส สายงานตลาดการเงิน เปิดเผยว่า คณะกรรมการนโยบายการเงินของสหรัฐฯ (FOMC) มีมติเอกฉันท์ให้คงดอกเบี้ยนโยบายที่ 4.25-4.50% และยังส่งสัญญาณลดดอกเบี้ยเท่าเดิมคือ ลด 50 bps ในปี 2025 มาอยู่ที่ 3.9% ลด 50 bps ในปี 2026 มาอยู่ที่ 3.4% และลดอีก 25 bps ในปี 2027 มาอยู่ที่ 3.1% อีกทั้ง คงประมาณการดอกเบี้ยในระยะยาว (Long-run neutral rate) ที่ 3.0% แม้ Dot plot จะยังคงเดิม แต่การกระจายของจุด (Distribution) สะท้อนว่า Fed มีโอกาสปรับลดอัตราดอกเบี้ยน้อยลง โดยหากมีกรรมการโหวตลดดอกเบี้ยน้อยกว่า 50 bps เพิ่มอีก 2 คน ก็จะทำให้ Median dot plot ในปีนี้ขยับขึ้นเป็นเหลือลดดอกเบี้ยเพียง 25 bps อย่างไรก็ดี แม้ Fed จะพยายามสื่อสารว่าความไม่แน่นอนมากขึ้น และเงินเฟ้อมีแนวโน้มสูงขึ้น แต่ตลาดกลับให้โอกาสที่ Fed จะลดดอกเบี้ยมีมากขึ้น จึงสะท้อนว่าตลาดยังไม่เชื่อการประเมินเศรษฐกิจของ Fed นัก โดยหลังการประชุมล่าสุด ตลาด Fed fund futures สะท้อนว่า Fed มีโอกาสลดดอกเบี้ย 65 bps ในปีนี้ สูงขึ้นจากก่อนประชุมที่ราว 60 bps ขณะที่ตลาด interest rate swap (OIS) สะท้อนว่า Fed อาจลดดอกเบี้ยถึง 75 bps (เทียบเท่า 3 ครั้ง) ในปีนี้ ซึ่งมากกว่าที่ Fed ส่งสัญญาณใน Dot plot ที่ 50 bps



# SCB FM

**มอง Fed ลดดอกเบี้ยกลางปีจากเศรษฐกิจที่ชะลอ ทำให้เงินบาทจะทยอยแข็งค่าได้ แต่ Tariffs อาจดันเงินเฟ้อและกดดันบาทอ่อนระยะสั้น**

SCB FM ยังคงมุมมองว่า Fed อาจลดดอกเบี้ย 2 ครั้งในปีนี้ โดยการลดครั้งแรกอาจเป็นการประชุมเดือน มิ.ย. และอาจลดอีกครั้งในช่วงไตรมาสที่ 4 ปีนี้ ทั้งนี้ หากทรมีข้อจำกัดมาตรการ Tariffs ตามที่ผู้ไว้วางใจ และอัตราภาษี Effective tariffs สูงกว่า 20% ซึ่งส่งผลต่อเงินเฟ้อมากกว่าเศรษฐกิจ กล่าวคือ หากตัวเลขการบริโภคและการลงทุนในสหรัฐฯ อาจชะลอลงไม่มากนัก และอัตราว่างงานยังต่ำกว่า 4.4% แต่เงินเฟ้อ (Core PCE) เร่งตัวไปแตะ 3% ก็อาจทำให้ Fed ลดดอกเบี้ยช้ากว่าและน้อยกว่าที่คาดไว้

สำหรับการประเมินเศรษฐกิจ Fed ปรับประมาณการเศรษฐกิจลง โดยมอง GDP ปีนี้โตเพียง 1.7% (จากเดิมที่มอง 2.1%) และยังปรับประมาณการเศรษฐกิจปี 2026 และ 2027 ลงเหลือ 1.8% โดยนาย เจอโรม พาวเวลล์ ประธานธนาคารกลางสหรัฐฯ (Fed) กล่าวว่าความไม่แน่นอนต่อเศรษฐกิจมีมากขึ้น ทำให้เศรษฐกิจอาจโตชะลอลง นอกจากนี้ Fed ปรับประมาณการเงินเฟ้อขึ้นจากความเสี่ยงเรื่องนโยบายภาษีนำเข้า โดยมองเงินเฟ้อพื้นฐาน (Core PCE) ในปีนี้ที่ 2.8% (จากเดิมที่มอง 2.5%) แต่คงมุมมองเงินเฟ้อพื้นฐานในปี 2026 และ 2027 ไว้เท่าเดิมที่ 2.2% และ 2.0% ตามลำดับ ด้านอัตราการว่างงานมีแนวโน้มสูงขึ้นกว่าที่ประเมินไว้ โดย Fed มองว่า ณ สิ้นปีนี้จะอยู่ที่ 4.4% (จากเดิมที่มอง 4.3%) แต่คงมุมมองอัตราการว่างงานในปี 2026 และ 2027 ไว้เท่าเดิมที่ 4.3% สำหรับงบดุล Fed จะชะลอการปรับลด (Quantitative tightening: QT) จากเพดานเดิมที่ 25 พันล้านดอลลาร์ต่อเดือน เหลือ 5 พันล้านดอลลาร์ต่อเดือน

สำหรับ Markets' reaction หลังผลการประชุม พบว่าอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลสหรัฐฯ (US Treasury yields) ปรับลดลงราว 7-10 bps โดย Yields ระยะสั้นอายุ 2 ปี ลดลงมากกว่า yields ระยะยาวอายุ 10 ปี ส่วนดัชนีเงินดอลลาร์สหรัฐอ่อนค่าลงเล็กน้อย และตลาดหุ้นสหรัฐฯ ปรับสูงขึ้น

ในระยะสั้นนี้ เงินบาทยังมีแนวโน้มทรงตัวในกรอบ 33.50-34.00 โดยพบว่าในช่วงที่ผ่านมา แรงกดดันด้านเงินบาทเริ่มมีมากขึ้น แต่เงินบาทยังไม่ทะลุแนวรับสำคัญที่ 33.50 บาทต่อดอลลาร์ได้ ส่วนหนึ่งเป็นผลจากการที่ตลาดยังไม่เชื่อมั่นกับการประกาศนโยบาย Tariffs ของทรัมป์มากนัก เนื่องจากที่ผ่านมาได้มีการประกาศ แต่ก็เลื่อนการบังคับใช้หรือให้ข้อยกเว้นในสินค้าบางกลุ่ม ทำให้ Reactions ในตลาดการเงินเริ่มลดลงเป็นลำดับ อีกทั้ง ยังพบว่า รพท. เข้าดูแลค่าเงินบาทในบางจังหวะ ทำให้ความผันผวนของเงินบาทไม่มากนัก สำหรับในระยะกลางถึงยาว คาดว่าเงินบาทจะทยอยแข็งค่าขึ้นได้ โดยมองกรอบปลายปีที่ราว 32.50-33.50 เนื่องจาก เริ่มเห็นสัญญาณที่เศรษฐกิจสหรัฐฯ ชะลอลงชัดเจนขึ้นตามลำดับ โดยเฉพาะในตัวเลขฝั่ง Soft data เช่น PMI และความเชื่อมั่นผู้บริโภค ที่เริ่มลดลง ทำให้ตลาดบางส่วนกังวล Recession risk จึงเริ่มเห็นเงินไหลออกจากตลาดหุ้นสหรัฐฯ ชัดเจนขึ้น กดดันให้เงินดอลลาร์

สหรัฐอ่อนค่า โดยในระยะต่อไป มองว่าเงินเฟ้อสหรัฐฯ ยังมีแนวโน้มชะลอตัวได้ พร้อมกับแนวโน้มการลดดอกเบี้ยของ Fed ทำให้ดอลลาร์จะอ่อนลงต่อ นอกจากนี้ นโยบายการคลังในยุโรปที่ชัดเจนขึ้น ทำให้เริ่มเห็นเงินทุนเคลื่อนย้ายไหลเข้ายุโรปมากขึ้น เงินยูโรจึงแข็งค่ากดดันให้ดอลลาร์อ่อนค่าต่อ เงินบาทจึงมีแนวโน้มแข็งค่าในระยะกลางถึงยาวได้

อย่างไรก็ดี ความไม่แน่นอนในตลาดการเงินโลกยังมีอยู่มาก ซึ่งอาจทำให้เงินบาทอ่อนค่าในบางจังหวะ เช่น การประกาศมาตรการภาษีนำเข้าตอบโต้ (Reciprocal tariffs) ที่มองว่า ณ ขณะนี้ ตลาดยังไม่ได้ Price-in เข้าไปในราคาทั้งหมด อาจทำให้เงินดอลลาร์กลับมาแข็งค่าขึ้นในช่วงสั้น กดดันให้เงินบาทอ่อนค่าเหนือ 34 บาทต่อดอลลาร์ได้ หรือการประกาศ Tariffs ในบางกลุ่มสินค้า เช่น เซมิคอนดักเตอร์ ยานยนต์ และยา ก็อาจทำให้เงินดอลลาร์แข็งค่าและกดดันบาทอ่อนได้ นอกจากนี้ ปัจจัยในประเทศ เช่น ภาวะการเงินที่ตึงตัว และความสามารถในการชำระหนี้ของกลุ่ม SMEs และผู้มีรายได้น้อย อาจทำให้ กนง. ลดดอกเบี้ยเหนือคาด ซึ่งกดดันให้บาทอ่อนค่ากว่าที่ประเมินได้เช่นกัน





# ฟitch คงอันดับเครดิตของ บล.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ที่ 'AA(thai)' แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ

ฟitch เรตติ้งส์ (ประเทศไทย) ประกาศคงอันดับเครดิตภายในประเทศระยะยาว (National Long-Term Rating) ของบริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) หรือ LHS ที่ 'AA(thai)' และอันดับเครดิตภายในประเทศระยะสั้น (National Short-Term Rating) ที่ 'F1+(thai)' โดยมีแนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ

## ปัจจัยสนับสนุนอันดับเครดิต

อันดับเครดิตพิจารณาจากปัจจัยสนับสนุนจากบริษัทแม่: อันดับเครดิตของ LHS พิจารณาจากความคาดหวังของฟitchว่าบริษัทแม่ซึ่งคือ บมจ. แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป (LHFG, 'AA+(thai)'/แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ) จะให้การสนับสนุนเป็นพิเศษ (extraordinary support) แก่ LHS เมื่อเกิดเหตุการณ์ที่มีความจำเป็น นอกจากนี้ อันดับเครดิตของ LHS ยังพิจารณาถึงโครงสร้างอันดับเครดิตเปรียบเทียบกับบริษัทอื่นที่ได้รับการจัดอันดับเครดิตภายในประเทศจากฟitch

บริษัทแม่มีความสามารถในการสนับสนุนที่แข็งแกร่ง: LHFG เป็นบริษัทโฮลดิ้ง (Holding Company) ที่มีธุรกิจหลักคือธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) (LH Bank, 'AA+(thai)'/แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ) ทั้งนี้ LHS มีขนาดสินทรัพย์และส่วนของผู้ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนไม่ถึง 2% ของสินทรัพย์และส่วนของผู้ถือหุ้นของ LHFG ดังนั้น การให้ความสนับสนุนแก่ LHS ไม่น่าที่จะเป็นอุปสรรคมากนักเมื่อเทียบกับทรัพยากรทางการเงินของกลุ่ม

อันดับเครดิตของ LHFG นั้นพิจารณาจากปัจจัยสนับสนุนจากธนาคารแม่ในไต้หวันซึ่งคือ CTBC Bank Co., Ltd. (CTBC, อันดับเครดิตสากลสกุลเงินต่างประเทศที่ 'A'/แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ/อันดับความแข็งแกร่งทางการเงินที่ 'a') ฟitch คาดว่า CTBC จะให้การสนับสนุนเป็นพิเศษแก่ LHS ในกรณีที่จำเป็นโดยผ่านทาง LHFG เนื่องจาก LHS มีความเชื่อมโยงทางกลยุทธ์ที่สำคัญต่อบริษัทอื่นในกลุ่มบริษัทลูกที่มีความสำคัญในเชิงกลยุทธ์: LHS เป็นเพียงบริษัทเดียวในกลุ่ม LHFG ที่มีใบอนุญาตประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับหลักทรัพย์ และเป็นธุรกิจที่เป็นส่วนเสริมในการให้บริการที่เกี่ยวข้องกับตลาดทุน เช่น การซื้อขายหลักทรัพย์ และอนุพันธ์ทางการเงิน รวมถึงบริการด้านวาณิชยกรรมให้แก่อุปกรณ์ของกลุ่ม ดังนั้น LHS จึงช่วยให้กลุ่มสามารถนำเสนอบริการทางการเงินที่หลากหลาย และฟitch เชื่อว่าบทบาทเชิงกลยุทธ์ของ LHS จะยังคงไม่เปลี่ยนแปลงในระยะปานกลาง แม้ว่ามีความท้าทายในด้านผลการดำเนินงานในช่วงหลายไตรมาสที่ผ่านมา

อย่างไรก็ตาม อันดับเครดิตของ LHS นั้นอยู่ต่ำกว่าอันดับเครดิตของ LHFG หนึ่งอันดับ เนื่องจากฟitch มองว่าธุรกิจหลักของบริษัทนั้นเป็นธุรกิจเสริม ซึ่งยังไม่ใช้ธุรกิจหลักของกลุ่มบริษัทแม่ ทั้งนี้ การประเมินยังพิจารณาถึงขนาดธุรกิจของ LHS และการมีส่วนช่วยสร้างกำไร (contribution) ให้กับบริษัทแม่ที่ยังจำกัด

การควบคุมและการประสานการทำงานกับกลุ่มอย่างชัดเจน: LHFG ถือหุ้น 99.92% ของ LHS และมีความเชื่อมโยงด้านการบริหารและการดำเนินงานระหว่างบริษัทแม่และบริษัทลูกอย่างแข็งแกร่ง โดย LHFG มีการแต่งตั้งคณะกรรมการและผู้บริหารระดับสูง และแนวทางเชิงกลยุทธ์และกระบวนการบริหารความเสี่ยงของ LHS ยังมีความสอดคล้องกับบริษัทแม่อย่างมาก นอกจากนี้ ยังมีการประสานการดำเนินงานและความร่วมมือระหว่าง LHS และบริษัทอื่นในกลุ่มในระดับสูง เช่น การแนะนำลูกค้า การนำเสนอผลิตภัณฑ์และบริการที่เกี่ยวข้องกัน (Cross-selling) การพัฒนาผลิตภัณฑ์การเงิน การแลกเปลี่ยนความเชี่ยวชาญทางเทคนิค และการใช้ระบบงานส่วนกลาง (shared service) ของกลุ่ม

ความเชื่อมโยงด้านชื่อเสียงที่สำคัญ: ฟitch เชื่อว่าชื่อเสียงของ LHS มีความเชื่อมโยงกับ LHFG อย่างมาก เนื่องจากการใช้ชื่อและสัญลักษณ์ทางการค้าร่วมกันและมีการร่วมมือทางด้านการตลาดอย่างใกล้ชิด ดังนั้น หากมีการฉีดยาหรือชื้อของ LHS อาจส่งผลให้เกิดความเสี่ยงทางด้านชื่อเสียงของบริษัทอื่นในกลุ่มอย่างมาก

การสนับสนุนการดำเนินงานตามปกติอย่างต่อเนื่อง: LHFG ให้การสนับสนุนด้านการดำเนินงานและการเงินแก่ LHS อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งรวมถึงการเพิ่มทุนจำนวน 318 ล้านบาทในเดือนพฤศจิกายน ปี 2567 ซึ่งฟitch คาดว่าจะช่วยให้อัตราส่วน Tangible assets-to-tangible equity ลดลงเป็นประมาณ 4.9 เท่า จาก 6.8 เท่า โดยอ้างอิงจากผลการประกอบการ ณ สิ้นเดือน มิถุนายน ปี 2567 นอกจากนี้ LH Bank ยังคงให้วงเงินสินเชื่อแก่ LHS เพื่อช่วยสนับสนุนการบริหารสภาพคล่องของบริษัท

Fitch Ratings



# ฟิทช์ คงอันดับเครดิตของ บล.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ที่ 'AA(thai)' แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ

มีแรงกดดันต่อความสามารถในการทำกำไร: อันดับเครดิตยังพิจารณาถึงผลการดำเนินงานทางการเงินที่ผันผวนของบริษัท ทั้งนี้ ความสามารถในการทำกำไรของ LHS ปรับตัวด้อยลงท่ามกลางปริมาณการซื้อขายในตลาดที่ซบเซา โดยมีกำไรจากการดำเนินงาน/ส่วนของผู้ถือหุ้นเฉลี่ยปรับตัวลดลงเป็น -8.9% (โดยการปรับตัวเฉลี่ยให้เต็มปี) ในช่วงครึ่งแรกของปี 2567 (จาก 13.5% ในปี 2566) ฟิทช์เห็นว่าแนวโน้มผลประกอบการปี 2568 ยังคงมีความท้าทายเนื่องจากสภาพตลาดที่ยังขาดปัจจัยสนับสนุนใหม่ และโครงสร้างการกระจายตัวของรายได้ที่มีความหลากหลายค่อนข้างน้อย อย่างไรก็ตาม ฟิทช์ไม่คาดว่า ความท้าทายด้านผลการดำเนินงานของ LHS จะส่งผลให้อุปสรรคที่ LHFG จะให้การสนับสนุน LHS จะมีการปรับตัวลดลง ในระยะอันใกล้ เนื่องจากบทบาทในเชิงกลยุทธ์ของ LHS ในกลุ่มและความสามารถในการทำกำไรที่ค่อนข้างต่อเนื่องในช่วงที่ผ่านมา

## ปัจจัยที่อาจมีผลต่ออันดับเครดิตในอนาคต

**ปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อเชิงลบหรือส่งผลให้เกิดการปรับลดอันดับเครดิต (ปัจจัยเดียวหรือหลายปัจจัยรวมกัน):**

การปรับลดอันดับเครดิตภายในประเทศระยะยาวของ LHFG อาจบ่งชี้ถึงความสามารถในการสนับสนุน LHS ที่ปรับตัวด้อยลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเชิงลบต่ออันดับเครดิตของ LHS สำหรับรายละเอียดเพิ่มเติมของอันดับเครดิตและปัจจัยที่อาจมีผลต่ออันดับเครดิตในอนาคตของ LHFG สามารถดูได้จากประกาศ เรื่อง ฟิทช์คงอันดับเครดิตภายในประเทศของ LHFG และ LH Bank ที่ 'AA+(thai)' แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ ลงวันที่ 14 มีนาคม 2568 ("Fitch Affirms Land and Houses Bank and LH Financial at 'AA+(thai)'; Outlook Stable")

(<https://www.fitchratings.com/site/pr/10302503>)  
ทั้งนี้จะมีการพิจารณาเปรียบเทียบกับโครงสร้างเครดิตของบริษัทอื่นที่ได้รับการจัดอันดับเครดิตภายในประเทศด้วยเช่นกัน

การปรับตัวลดลงของโอกาสที่ LHFG จะให้การสนับสนุนแก่ LHS อาจส่งผลกระทบต่ออันดับเครดิตของ LHS ได้ ยกตัวอย่างเช่น หากบริษัทแม่มีการลดสัดส่วนการถือหุ้นใน LHS ลงต่ำกว่า 75% พร้อมทั้งมีการลดระดับการควบคุมการบริหารงาน และมีการปรับตัวด้อยลงของความร่วมมือทางตลาดและการผสมผสานการทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อเชิงลบต่ออันดับเครดิต ของ LHS ได้เช่นกัน นอกจากนี้ หาก LHS มีผลประกอบการที่อ่อนแออย่างต่อเนื่องอาจส่งผลให้มีการประเมินความสำคัญเชิงกลยุทธ์ของบริษัทในทางลบ อย่างไรก็ตาม

ฟิทช์ไม่คาดว่าปัจจัยด้านโอกาสที่บริษัทแม่จะให้การสนับสนุนจะมีการเปลี่ยนแปลงในระยะสั้น

อันดับเครดิตภายในประเทศระยะสั้นของ LHS อาจถูกปรับลดอันดับลงไปที่ 'F1(thai)' หากอันดับเครดิตภายในประเทศ ระยะยาวของบริษัทถูกปรับลดอันดับลงไปที่ 'A-(thai)' หรืออาจเกิดขึ้นได้เมื่อมีการปรับลดอันดับเครดิตภายในประเทศ ระยะสั้นของ LHFG ลงไปที่ 'F1(thai)'

**ปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อเชิงบวกหรือส่งผลให้เกิดการปรับเพิ่มอันดับเครดิต (ปัจจัยเดียวหรือหลายปัจจัยรวมกัน):**

การปรับเพิ่มอันดับเครดิตภายในประเทศระยะยาวของ LHFG อาจส่งผลกระทบต่อการประเมินอันดับเครดิตของ LHS อาจมีการปรับเพิ่มอันดับเครดิตของ LHS หากฟิทช์เห็นว่า มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นของโอกาสที่ LHFG จะให้การสนับสนุนแก่ LHS ยกตัวอย่างเช่น หาก LHS มีบทบาทที่สำคัญมากขึ้นต่อธุรกิจของกลุ่มอย่างมาก อย่างไรก็ตาม ฟิทช์ไม่คาดว่าจะ มีการเปลี่ยนแปลงในเหตุการณ์ดังกล่าวอย่างเป็นสาระสำคัญระยะสั้น และการปรับอันดับเครดิตจะพิจารณาเปรียบเทียบกับบริษัทอื่นที่ได้รับการจัดอันดับเครดิตภายในประเทศโดยฟิทช์ด้วยเช่นกันอันดับเครดิตภายในประเทศระยะสั้นอยู่ในระดับสูงสุดแล้ว จึงไม่มีโอกาสได้รับการปรับเพิ่มอันดับเครดิตแหล่งที่มาของข้อมูลที่มีนัยสำคัญต่อปัจจัยสนับสนุนอันดับเครดิตแหล่งที่มาของข้อมูลหลักที่ใช้ในการวิเคราะห์เป็นไปตามรายละเอียดที่อธิบายไว้ในเกณฑ์การจัดอันดับเครดิตที่เกี่ยวข้อง

อันดับเครดิตที่เชื่อมโยงกับอันดับเครดิตอื่น

อันดับเครดิตของ LHS มีความเชื่อมโยงกับโครงสร้างอันดับเครดิตของ LHFG ซึ่งบ่งชี้ได้จากอันดับเครดิตภายในประเทศระยะยาวของบริษัทแม่

รายละเอียดของอันดับเครดิตทั้งหมดมีดังนี้

- อันดับเครดิตในประเทศระยะยาว คงอันดับเครดิตที่ 'AA(thai)' แนวโน้มอันดับเครดิตมีเสถียรภาพ
- อันดับเครดิตในประเทศระยะสั้น คงอันดับเครดิตที่ 'F1+(thai)'



# บลจ.กสิกรไทย

**ชวนผู้ลงทุนเปิดรับโอกาสเกษียณมั่งคั่ง ส่ง K-WORLDXRMF  
ลุยทำกำไรตามดัชนีหุ้นโลก**

บลจ.กสิกรไทย สร้างทางเลือกการลงทุนเพื่อวัยเกษียณ เปิดตัวกองทุน RMF นวัตกรรมชื่อว่า “K-WORLDXRMF”  
จุดเด่นลงทุนหุ้นทั่วโลกตามดัชนี MSCI ACWI ค่าธรรมเนียมต่ำ เปิดเสนอขายครั้งแรก 19-26 มีนาคมนี้

นายวณะ วงศ์ศุภสวัสดิ์, CFA กรรมการผู้จัดการ บริษัทหลักทรัพย์จัดการ  
กองทุน กสิกรไทย จำกัด (บลจ.กสิกรไทย) เปิดเผยว่า จากข้อมูล Know The  
Markets Q1/2025 ระบุว่าเศรษฐกิจโลกยังมีโอกาสเติบโตได้อย่างต่อเนื่อง  
ประกอบกับเงินเฟ้อทั่วโลกที่ทยอยปรับลดลง สนับสนุนการปรับลดอัตรา  
ดอกเบี้ยของธนาคารกลางต่างๆ ซึ่งปัจจัยเหล่านี้ล้วนเป็นโอกาสในการลงทุน  
ในหุ้นทั่วโลก ทั้งนี้ บลจ.กสิกรไทย จึงเปิดโอกาสให้ผู้ลงทุนวางแผนเกษียณ  
อย่างมั่งคั่งไปกับการลงทุนหุ้นทั่วโลก ผ่านกองทุน RMF นวัตกรรมล่าสุด  
“กองทุนเปิดเค เวิลด์ หุ้นเพื่อการเลี้ยงชีพ หรือ K-WORLDXRMF” โดย  
เปิดขายครั้งแรก (IPO) ในระหว่างวันที่ 19-26 มีนาคม 2568

นายวณะกล่าวต่อไปว่า กองทุน K-WORLDXRMF มีนโยบายลงทุนในหุ้นทั่วโลก  
ตามดัชนี MSCI ACWI ผ่านกองทุนหลัก iShares MSCI ACWI ETF ซึ่ง  
มีสัดส่วนการลงทุนในหุ้นสหรัฐฯ มากกว่า 50% และกระจายอยู่ในหลากหลาย  
กลุ่มอุตสาหกรรม อาทิ เทคโนโลยี การเงิน และสุขภาพ โดยมีหุ้นที่น่าสนใจใน  
พอร์ตการลงทุนอย่าง Apple แอปเปิ้ลที่มีผู้ใช้งานอย่างเหนียวแน่น และมีความ  
ภักดีในแบรนด์ (Brand Loyalty) ที่สูงมาก, NVIDIA ผู้ผลิตชิปที่เป็นหัวใจ  
สำคัญของการประมวลผล AI โดยเฉพาะในกลุ่มธุรกิจผู้ให้บริการคลาวด์  
คอมพิวเตอร์และบริการคลาวด์รายใหญ่ (Hyperscalers) และ Microsoft ผู้  
ผลิตและพัฒนาซอฟต์แวร์รายใหญ่ที่มีผลิตภัณฑ์ที่เป็นที่รู้จักมากที่สุดแห่งหนึ่ง  
ของโลก อีกทั้งยังเป็นผู้ปฏิวัติวงการ AI ด้วย ChatGPT เป็นต้น  
(ที่มา : Brown Advisory, Investopedia 31 ม.ค. 2025)

KAsset



นายวณะกล่าวเพิ่มเติมว่า จุดเด่นของกองทุน K-WORLDXRMF คือ ลดความเสี่ยงจากการกระจุกตัวในประเทศเดียว และมีค่าธรรมเนียมการ  
จัดการต่ำ จบจ้งหะซื้อ-ขายง่าย เหมาะสำหรับผู้ลงทุนที่เชื่อมั่นในการเติบโตของหุ้นทั่วโลก สามารถรับความผันผวนของราคาหุ้น และความเสี่ยงจาก  
อัตราแลกเปลี่ยนได้ โดยเฉพาะผู้ที่ต้องการลงทุนระยะยาวเพื่อวัยเกษียณ พร้อมรับสิทธิประโยชน์ทางภาษี

“บลจ.กสิกรไทย มองเศรษฐกิจสหรัฐฯ ยังคงเติบโตได้ต่อเนื่อง โดยคาดว่า GDP จะอยู่ที่ประมาณ 2% อัตราเงินเฟ้อพื้นฐานปี 2025 จะค่อยๆ  
ปรับลดลงมาอยู่ที่ 2.8% ด้านนโยบายการเงิน Fed อาจปรับลดดอกเบี้ยได้ 2 ครั้ง แต่ขึ้นอยู่กับข้อมูลเศรษฐกิจและระยะเวลา ซึ่งจะทำให้ดอกเบี้ย  
นโยบายอยู่ที่ระดับ 3.75% ในสิ้นปีนี้ ด้านเศรษฐกิจยุโรปกลับมาฟื้นตัวมีสัญญาณเป็นบวกมากขึ้น โดยทำไรบริษัทจดทะเบียนเริ่มถูกปรับประมาณการขึ้น  
สำหรับจีนกระแส AI ของจีนยังคงร้อนแรง ทำให้บริษัทเทคโนโลยีในจีนมีแนวโน้มได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐในระยะข้างหน้า นอกจากนี้ รัฐบาลจีน  
ยังเดินหน้ากระตุ้นเศรษฐกิจอัดฉีด 4 แสนล้านหยวน ให้นาการขนาดใหญ่ 3 แห่ง เพื่อเสริมเสถียรภาพของระบบการเงินและกระตุ้นการปล่อย  
สินเชื่อ ส่วนเศรษฐกิจเวียดนามคาดว่าจะเติบโตได้อย่างแข็งแกร่งที่ 6-7% ในปี 2025 โดยมีแรงหนุนจาก 1) ภาคการผลิตเพื่อส่งออก  
2) การบริโภคในประเทศที่ได้รับแรงหนุนจากภาคการผลิต และ 3) เม็ดเงินลงทุนในโครงสร้างพื้นฐาน” นายวณะกล่าว



# K-WORLDXRMF

เสนอขายครั้งแรก 19 - 26 มีนาคม 2568

โอกาสเก็ยเงินมั่งคั่ง ลงทุนหุ้นทั่วโลก  
จับจ้งหะง่าย ค่ำธรรมเนียมต่ำ

## ลงทุนหุ้นทั่วโลกตามดัชนี **MSCI ACWI**

ซึ่งมีสัดส่วนหุ้นสหรัฐฯ มากกว่า 50% กระจายหลายกลุ่มอุตสาหกรรม เช่น เทคโนโลยี การเงิน และ สุขภาพ ผ่านกองทุนหลัก **iShares MSCI ACWI ETF**



### จุดเด่นกองทุน

- ✓ **จับจ้งหะซื้อ-ขายง่าย**
- ✓ **ลดความเสี่ยงจากการกระจุกตัวในประเทศเดียว** โดยกองทุนหลักลงทุนตามดัชนี MSCI ACWI
- ✓ **กองทุนมีค่าธรรมเนียมการจัดการต่ำ** เหมาะสมกับลูกค้าที่ต้องการลงทุนระยะยาว หรือจัดพอร์ตการลงทุนผ่านกองทุนรวม

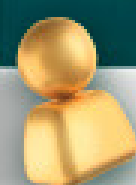
ที่มา: บลจ.กสิกรไทย ก.พ. 2025



### ทำไมต้องลงทุนตอนนี้

- ✓ **เศรษฐกิจโลกยังขยายตัวได้ต่อ** นำโดยเศรษฐกิจสหรัฐฯ
- ✓ **เงินเฟ้อทั่วโลกทยอยปรับลดลง** สนับสนุนการปรับลดดอกเบี้ยของธนาคารกลางต่างๆ
- ✓ **กำไรของหุ้นสหรัฐฯ ในปี 2025 จะเติบโตในแนวโน้มที่ดี** โดยคาดการณ์ Earning per share (EPS) จะเติบโตได้ที่ระดับ 15%

ที่มา: Know the Markets 1Q2025. Data reflect most recently available as of 31 Dec 2024



### เหมาะกับใคร

- ✓ **ผู้ลงทุนที่เชื่อมั่นในการเติบโตของหุ้นทั่วโลก** และต้องการผลตอบแทนจากการลงทุนในหุ้นทั่วโลก
- ✓ **ผู้ลงทุนที่สามารถรับความผันผวนของราคาหุ้นที่กองทุนลงทุน** ซึ่งอาจจะปรับตัวเพิ่มสูงขึ้นหรือลดลงจนต่ำกว่ามูลค่าที่ลงทุนและทำให้ขาดทุนได้
- ✓ **ผู้ที่สามารถยอมรับความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนได้**
- ✓ **ผู้ที่ต้องการลงทุนในระยะยาวเพื่อวัยเกษียณ** โดยผู้ลงทุนจะได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีเมื่อปฏิบัติตามเงื่อนไข

## รายละเอียดการลงทุน

### ตัวอย่างหุ้นในพอร์ต



เป็นบริษัทที่ผู้ใช้งานมีความจงรักภักดีในแบรนด์สูง ทำให้ผู้ใช้งานยังคงอยู่ใน Ecosystem ของ Apple อย่างต่อเนื่อง โดยมีการอัปเดต iPhone ของตนเอง เพื่อใช้ประโยชน์จากฟีเจอร์ AI มากขึ้น ทำให้รายได้ของบริษัทในไตรมาสที่ 4/2024 มากกว่าที่คาดการณ์



ผู้ผลิตชิปที่เป็นหัวใจสำคัญของการประมวลผล AI มีรายได้และยอดขายเติบโตต่อเนื่องจากความต้องการที่แข็งแกร่งของฐานลูกค้าหลักในกลุ่มธุรกิจ Hyperscalers



Microsoft

ผู้ผลิตและพัฒนาซอฟต์แวร์รายใหญ่ที่มีผลิตภัณฑ์เป็นที่รู้จักมากที่สุดแห่งหนึ่งของโลก อีกทั้งยังเป็นผู้ปฏิวัติวงการ AI ด้วย ChatGPT รวมถึงผลิตภัณฑ์ของบริษัทอย่าง Microsoft Azure แพลตฟอร์ม Cloud Computing เติบโตได้มากกว่าที่คาดการณ์ในไตรมาสที่ 4/2024 เทียบกับปีที่แล้ว ซึ่งได้อานิสงส์จากรายได้จากการลงทุนในธุรกิจด้านประกันภัย

ที่มา: BROWN ADVISORY, Investopedia 31 ม.ค. 2025

สัดส่วนการลงทุนในหลักทรัพย์ของกองทุนหลักอาจเปลี่ยนแปลงได้

## ผลตอบแทนกองทุนหลักเติบโตตามดัชนี MSCI ACWI

Total, Monthly Return Calculation Benchmark: MSCI ACWI NR USD



ที่มา: Morningstar 28 ก.พ. 2025

เลือกลงทุนได้ **2** รูปแบบ

1

K-WORLDX

2

K-WORLDXRMF

เนื่องจากกองทุนไม่ได้ป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนทั้งจำนวน ผู้ลงทุนอาจจะขาดทุนหรือได้รับกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน/หรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ • ผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับสิทธิประโยชน์ทางภาษีที่ระบุไว้ในคู่มือการลงทุน หากผู้ลงทุนไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขจะไม่ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษี • กองทุนรวมนี้มีลักษณะเฉพาะและความเสี่ยงเฉพาะ โปรดทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน ความเสี่ยง และสิทธิประโยชน์ทางภาษีที่ระบุไว้ในคู่มือการลงทุนก่อนตัดสินใจลงทุน • ขอรับข้อมูลเพิ่มเติม/หนังสือชี้ชวนได้ที่ธนาคารกสิกรไทย และผู้สนับสนุนการขายและรับซื้อคืนหน่วยลงทุน โดยศึกษานโยบายกองทุนและความเสี่ยงได้ที่ [www.kasikornasset.com](http://www.kasikornasset.com) • ผลการดำเนินงานในอดีต/ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต



# บลจ.ยูโอบี

**นำเสนอฯ กองทุนเปิด ยูโอบีเติง พันธบัตรรัฐบาลต่างประเทศ USD 3M1 (UGUSD3M1) IPO 20-24 มี.ค.68**

**UOB** Asset Management



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ยูโอบี (ประเทศไทย) จำกัด หรือ บลจ.ยูโอบี ได้เสนอขายหน่วยลงทุนครั้งแรก (IPO) กองทุนเปิด ยูโอบีเติง พันธบัตรรัฐบาลต่างประเทศ USD 3M1 (UGUSD3M1) อายุประมาณ 3 เดือน มีประมาณการผลตอบแทน 3.95% ต่อปี (ข้อมูลจากอัตราผลตอบแทนที่เสนอโดยผู้ออกตราสาร หรือจากผู้ขาย ณ วันที่ 17 มีนาคม 2568 ขนาดโครงการ 200 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ โดยเสนอขายในราคา 10 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อหน่วย และยอดลงทุนครั้งแรกขั้นต่ำ 100 ดอลลาร์สหรัฐฯ

กองทุน UGUSD3M1 มีความเสี่ยงระดับ 3 (เสี่ยงปานกลางค่อนข้างต่ำ) โดยกองทุนจะลงทุนในพันธบัตรรัฐบาล และ/หรือตราสารหนี้ ที่รัฐบาลต่างประเทศ และ/หรือธนาคารกลางต่างประเทศ และ/หรือหน่วยงานของรัฐบาลต่างประเทศ และองค์การระหว่างประเทศเป็นผู้ออก หรือผู้ค้ำประกัน รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของ NAV กองทุนมีกลยุทธ์ลงทุนแบบครั้งเดียว โดยจะถือทรัพย์สินที่ลงทุนไว้จนครบอายุโครงการของกองทุนรวม (buy-and-hold)

กองทุน UGUSD3M1 ไม่มีค่าธรรมเนียมการขายหรือรับซื้อคืนหน่วยลงทุน ซึ่งกองทุนนี้จะรับซื้อคืนหน่วยลงทุนอัตโนมัติเมื่อสิ้นสุดอายุโครงการ โดยบริษัทจัดการจะดำเนินการชำระเงินให้ผู้ขายคืนหน่วยลงทุนภายใน 5 วันทำการนับถัดจากวันรับซื้อคืนหน่วยลงทุนอัตโนมัติ โดยโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากเงินตราต่างประเทศ (Foreign Currency Deposit : FCD) หรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนไปยังกองทุนรวมตลาดเงินในสกุลเงินต่างประเทศ (“กองทุนปลายทาง”) ที่บริษัทจัดการเปิดให้บริการสับเปลี่ยนหน่วยลงทุน ซึ่งเป็นกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการ ตามเงื่อนไขการสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนที่บริษัทจัดการกำหนดในหนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมหรือ วงผู้ถือหน่วยลงทุนโดยถือว่าได้รับความยินยอมจากผู้ถือหน่วยลงทุนแล้ว



# เพิ่มโอกาสรับผลตอบแทน ในพันธบัตรรัฐบาลต่างประเทศ สกุลเงิน USD



ระดับความเสี่ยง  
**3**  
เสี่ยงปานกลาง  
ค่อนข้างต่ำ

## UGUSD3M1

กองทุนเปิด ยูไอทีดี พันธบัตรรัฐบาลต่างประเทศ USD 3M1

กองทุนนี้มีอายุโครงการประมาณ 3 เดือน มูลค่าการซื้อขั้นต่ำ 100 ดอลลาร์สหรัฐอเมริกา และผลตอบแทนไม่ต้องเสียภาษีเงินได้สำหรับบุคคลธรรมดา

เสนอขายครั้งแรกและครั้งเดียว ช่วงวันที่ 20 - 24 มีนาคม 2568

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมและขอรับหนังสือชี้ชวนได้ที่  
บลอ. ยูไอบี (ประเทศไทย) โทร 0-2786-2222

ผู้ลงทุนควรทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน การลงทุนในกองทุนรวมที่ลงทุนในต่างประเทศมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ซึ่งอาจทำให้ได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรก กองทุนป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนทั้งจำนวน (Fully Hedged) ผู้ลงทุนไม่สามารถขายคืนหน่วยลงทุนนี้ในช่วงเวลา 3 เดือนได้ ดังนั้น หากมีปัจจัยลบที่ส่งผลกระทบต่อการลงทุนดังกล่าว ผู้ลงทุนอาจสูญเสียเงินลงทุนจำนวนมาก หากไม่สามารถลงทุนให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ เนื่องจากสภาวะตลาดมีการเปลี่ยนแปลงไป ผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับผลตอบแทนตามอัตราที่โฆษณาไว้ บริษัทจัดการจะใช้ดุลยพินิจในการเปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่ลงทุนหรือสัดส่วนการลงทุนได้ต่อเมื่อเป็นการดำเนินการภายใต้สถานการณ์ที่จำเป็นและสมควรเพื่อรักษาผลประโยชน์ของผู้ลงทุนเป็นสำคัญ โดยไม่ทำให้ความเสี่ยงของทรัพย์สินที่ลงทุนเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ

สแกนเพื่ออ่าน  
รายละเอียดกองทุนเพิ่มเติม



UGUSD3M1



# ฮอนไซด์ Business

**SMPC** รับประกาศนียบัตรเครื่องหมาย  
รับรองฉลากคาร์บอนฟุตพริ้นท์ขององค์กร  
ตอกย้ำการเติบโตอย่างยั่งยืน



**"MEDEZE"** ร่วมแสดงความยินดี  
ครบรอบ 2 ปี "The Fountain of Youth"



**"JPARK"** ให้การต้อนรับนักลงทุน  
สมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย อาสาฯ Visit



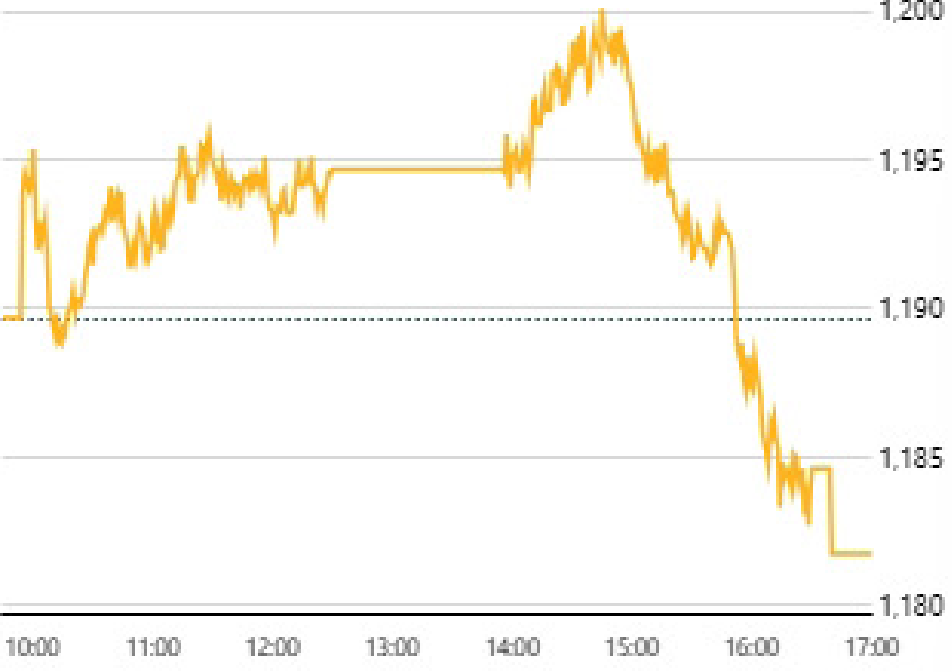
**SCBX** คว้รางวัล  
Issuer of The Year 2024 จาก ThaiBMA  
สะท้อนความเชื่อมั่นและความไว้วางใจ  
จากนักลงทุนไทย





# สรุปภาพรวมตลาด

## ดัชนี

| SET      |          | FTSE SET/FTSE ASEAN |          |          |          |                    |                   | ข้อมูลล่าสุด 20 มี.ค. 2568 17:25:35<br>สถานะตลาด : Closed                             |  |
|----------|----------|---------------------|----------|----------|----------|--------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ดัชนี    | ล่าสุด   | เปลี่ยนแปลง         | เปิด     | สูงสุด   | ต่ำสุด   | ปริมาณ ('000 หุ้น) | มูลค่า (ล้านบาท.) | SET                                                                                   |  |
| SET      | 1,181.71 | -7.95 (-0.67%)      | 1,192.28 | 1,200.09 | 1,181.71 | 9,444,371          | 44,627.97         |  |  |
| SET50    | 747.90   | -5.98 (-0.79%)      | 755.65   | 762.13   | 747.90   | 1,348,071          | 32,739.95         |                                                                                       |  |
| SET50FF  | 751.86   | -2.97 (-0.39%)      | 756.43   | 763.61   | 751.86   | 1,348,071          | 32,739.95         |                                                                                       |  |
| SET100   | 1,619.37 | -13.00 (-0.80%)     | 1,636.45 | 1,649.56 | 1,619.37 | 2,200,184          | 38,140.52         |                                                                                       |  |
| SET100FF | 1,631.84 | -7.26 (-0.44%)      | 1,642.81 | 1,657.20 | 1,631.84 | 2,200,184          | 38,140.52         |                                                                                       |  |
| sSET     | 642.24   | -2.77 (-0.43%)      | 645.43   | 648.25   | 640.64   | 468,691            | 1,259.36          |                                                                                       |  |
| SETCLMV  | 626.20   | -4.75 (-0.75%)      | 631.93   | 635.63   | 626.20   | 725,763            | 22,461.22         |                                                                                       |  |
| SETHD    | 1,108.12 | +9.14 (+0.83%)      | 1,101.69 | 1,123.50 | 1,101.58 | 941,154            | 18,617.07         |                                                                                       |  |
| SETESG   | 752.53   | -3.92 (-0.52%)      | 758.02   | 765.22   | 752.53   | 1,872,558          | 35,550.52         |                                                                                       |  |
| SETWB    | 656.95   | -8.75 (-1.31%)      | 666.88   | 668.16   | 656.95   | 448,313            | 7,347.21          |                                                                                       |  |
| mai      | 248.05   | -0.35 (-0.14%)      | 250.49   | 250.94   | 248.05   | 525,111            | 450.33            |                                                                                       |  |

หมายเหตุ

- ข้อมูลเพื่อการศึกษาหรือใช้งานส่วนบุคคลเท่านั้น ไม่ใช่เพื่อประกอบการซื้อขายหลักทรัพย์
- ข้อมูลปริมาณและมูลค่าสิ้นวันหลังเวลา 17.35 น. เป็นข้อมูลที่มีการซื้อขาย DFX

| ภาพรวมภาวะตลาด   |            |                    |            |                    | ข้อมูลล่าสุด 20 มี.ค. 2568 17:25:20 |  |
|------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|-------------------------------------|--|
| SET              |            |                    | mai        |                    |                                     |  |
| สถานะ            | หลักทรัพย์ | ปริมาณ ('000 หุ้น) | หลักทรัพย์ | ปริมาณ ('000 หุ้น) |                                     |  |
| ▲ เพิ่มขึ้น      | 218        | 1,101,798          | 71         | 81,061             |                                     |  |
| ↔ ไม่เปลี่ยนแปลง | 169        | 561,547            | 57         | 185,573            |                                     |  |
| ▼ ลดลง           | 277        | 1,592,949          | 87         | 131,053            |                                     |  |
| จำนวนรายการ      |            | SET                | 550,825    | mai                | 36,547                              |  |
|                  |            |                    |            |                    |                                     |  |

| ผลการดำเนินงาน                           |  |  | ข้อมูล ณ วันที่ 19 มี.ค. 2568 |            |  |  |
|------------------------------------------|--|--|-------------------------------|------------|--|--|
|                                          |  |  | SET                           | mai        |  |  |
| มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาด (ลบ.)        |  |  | 14,820,125.69                 | 241,648.30 |  |  |
| อัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขาย (YTD) (%) |  |  | 19.51                         | 5.87       |  |  |
| P/E (เท่า)                               |  |  | 16.20                         | 38.27      |  |  |
| P/BV (เท่า)                              |  |  | 1.13                          | 1.24       |  |  |
| อัตราเงินปันผลตอบแทน (%)                 |  |  | 4.25                          | 3.72       |  |  |
| กำไรสุทธิต่อหุ้น                         |  |  | 73.44                         | 6.49       |  |  |

| %การเปลี่ยนแปลงของดัชนี |  |  | ข้อมูล ณ วันที่ 19 มี.ค. 2568 |         |  |  |
|-------------------------|--|--|-------------------------------|---------|--|--|
|                         |  |  | SET                           | mai     |  |  |
| ในรอบ 3 เดือนล่าสุด     |  |  | -13.64%                       | -18.85% |  |  |
| ในรอบ 6 เดือนล่าสุด     |  |  | -18.23%                       | -30.69% |  |  |
| YTD (Year to Date)      |  |  | -15.04%                       | -20.34% |  |  |
|                         |  |  |                               |         |  |  |



SET

10 อันดับ

สูงสุด

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

| หลักทรัพย์               | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง    | มูลค่า AOM ('000 บาท) |
|--------------------------|--------|----------------|-----------------------|
| ☆ <a href="#">KBANK</a>  | 160.50 | +3.00 (+1.90%) | 3,058,048.30          |
| ☆ <a href="#">PTT</a>    | 30.75  | +1.00 (+3.36%) | 2,985,730.73          |
| ☆ <a href="#">GULF</a>   | 49.75  | -1.25 (-2.45%) | 2,223,746.38          |
| ☆ <a href="#">INTUCH</a> | 81.50  | -1.75 (-2.10%) | 2,076,870.25          |
| ☆ <a href="#">ADVANC</a> | 266.00 | 0.00 (0.00%)   | 1,893,366.50          |
| ☆ <a href="#">DELTA</a>  | 66.75  | -4.00 (-5.65%) | 1,777,500.80          |
| ☆ <a href="#">PTTEP</a>  | 111.50 | +2.50 (+2.29%) | 1,605,361.20          |
| ☆ <a href="#">AOT</a>    | 40.50  | -0.50 (-1.22%) | 1,184,235.38          |
| ☆ <a href="#">SCB</a>    | 124.50 | -0.50 (-0.40%) | 1,108,655.00          |
| ☆ <a href="#">BBL</a>    | 149.00 | +1.00 (+0.68%) | 1,107,805.50          |

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                               | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง    | ปริมาณ AOM (หุ้น) |
|------------------------------------------|--------|----------------|-------------------|
| ☆ <a href="#">TTB</a>                    | 1.92   | 0.00 (0.00%)   | 135,343,500       |
| ☆ <a href="#">WHA</a>                    | 3.70   | -0.08 (-2.12%) | 122,344,300       |
| ☆ <a href="#">SIRI</a>                   | 1.64   | +0.03 (+1.86%) | 116,539,900       |
| ☆ <a href="#">PTT</a>                    | 30.75  | +1.00 (+3.36%) | 97,709,700        |
| ☆ <a href="#">EA</a>                     | 2.42   | -0.04 (-1.63%) | 96,620,200        |
| ☆ <a href="#">VGI</a>                    | 3.16   | +0.02 (+0.64%) | 93,046,300        |
| ☆ <a href="#">AIE</a>                    | 1.45   | +0.02 (+1.40%) | 86,893,000        |
| ☆ <a href="#">CCET</a> <small>XD</small> | 6.05   | -0.20 (-3.20%) | 79,770,000        |
| ☆ <a href="#">ANAN</a>                   | 0.71   | +0.05 (+7.58%) | 70,996,800        |
| ☆ <a href="#">BTS</a>                    | 5.65   | +0.05 (+0.89%) | 63,420,300        |

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                                   | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง      | ปริมาณ AOM (หุ้น) |
|----------------------------------------------|--------|------------------|-------------------|
| ☆ <a href="#">PTECH</a> <small>CB CF</small> | 0.99   | +0.14 (+16.47%)  | 4,100             |
| ☆ <a href="#">TSTE</a> <small>XD</small>     | 13.00  | +1.80 (+16.07%)  | 2,300             |
| ☆ <a href="#">SLP</a>                        | 0.44   | +0.05 (+12.82%)  | 2,546,200         |
| ☆ <a href="#">FE</a>                         | 219.00 | +23.00 (+11.73%) | 7,600             |
| ☆ <a href="#">FANCY</a>                      | 0.40   | +0.04 (+11.11%)  | 270,200           |
| ☆ <a href="#">MIT</a> <small>CB</small>      | 0.31   | +0.03 (+10.71%)  | 34,300            |
| ☆ <a href="#">UP</a>                         | 20.10  | +1.60 (+8.65%)   | 48,000            |
| ☆ <a href="#">PPP</a>                        | 1.19   | +0.09 (+8.18%)   | 7,800             |
| ☆ <a href="#">MDX</a>                        | 3.00   | +0.22 (+7.91%)   | 8,048,700         |
| ☆ <a href="#">BUI</a>                        | 20.80  | +1.50 (+7.77%)   | 63,400            |

ราคาลดลง 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                              | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง     | ปริมาณ AOM (หุ้น) |
|-----------------------------------------|--------|-----------------|-------------------|
| ☆ <a href="#">GEL</a> <small>CB</small> | 0.04   | -0.01 (-20.00%) | 567,000           |
| ☆ <a href="#">TFI</a> <small>CB</small> | 0.04   | -0.01 (-20.00%) | 415,200           |
| ☆ <a href="#">EMC</a> <small>CB</small> | 0.06   | -0.01 (-14.29%) | 604,900           |
| ☆ <a href="#">TRC</a> <small>CB</small> | 0.39   | -0.06 (-13.33%) | 2,104,100         |
| ☆ <a href="#">DTCI</a>                  | 30.00  | -4.50 (-13.04%) | 19,800            |
| ☆ <a href="#">SCN</a>                   | 0.48   | -0.04 (-7.69%)  | 1,662,900         |
| ☆ <a href="#">KEX</a>                   | 1.51   | -0.12 (-7.36%)  | 33,779,000        |
| ☆ <a href="#">GJS</a> <small>CB</small> | 0.13   | -0.01 (-7.14%)  | 1,740,500         |
| ☆ <a href="#">ACC</a>                   | 0.40   | -0.03 (-6.98%)  | 4,921,700         |
| ☆ <a href="#">THG</a>                   | 8.80   | -0.60 (-6.38%)  | 1,964,300         |



mai

# 10 อันดับ สูงสุด

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                        | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง     | มูลค่า ACM ('000 บาท) |
|-----------------------------------|--------|-----------------|-----------------------|
| ☆ <b>PROEN</b>                    | 1.49   | -0.26 (-14.86%) | 64,499.76             |
| ☆ <b>BEB</b>                      | 11.70  | -0.20 (-1.68%)  | 38,852.37             |
| ☆ <b>PROS</b>                     | 1.09   | +0.20 (+22.47%) | 29,359.91             |
| ☆ <b>NETBAY</b>                   | 19.60  | +0.50 (+2.62%)  | 24,845.27             |
| ☆ <b>LTS</b>                      | 7.10   | +0.25 (+3.65%)  | 22,132.87             |
| ☆ <b>MAGURO</b>                   | 17.70  | -0.30 (-1.67%)  | 20,017.68             |
| ☆ <b>PLANET</b> <small>CB</small> | 1.80   | +0.07 (+4.05%)  | 14,571.55             |
| ☆ <b>PSG</b>                      | 0.17   | 0.00 (0.00%)    | 10,998.08             |
| ☆ <b>XO</b>                       | 17.10  | 0.00 (0.00%)    | 10,382.55             |
| ☆ <b>TACC</b>                     | 4.46   | +0.04 (+0.90%)  | 9,666.37              |

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                        | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง     | ปริมาณ ACM (หุ้น) |
|-----------------------------------|--------|-----------------|-------------------|
| ☆ <b>MORE</b>                     | 0.02   | 0.00 (0.00%)    | 83,045,000        |
| ☆ <b>PSG</b>                      | 0.17   | 0.00 (0.00%)    | 64,684,100        |
| ☆ <b>PROEN</b>                    | 1.49   | -0.26 (-14.86%) | 39,691,400        |
| ☆ <b>PROS</b>                     | 1.09   | +0.20 (+22.47%) | 26,986,800        |
| ☆ <b>EFORL</b> <small>CB</small>  | 0.22   | -0.01 (-4.35%)  | 16,713,800        |
| ☆ <b>ARIN</b>                     | 0.56   | +0.03 (+5.66%)  | 13,944,700        |
| ☆ <b>BTC</b>                      | 0.38   | -0.01 (-2.56%)  | 13,603,900        |
| ☆ <b>ALPHAX</b>                   | 0.41   | -0.03 (-6.82%)  | 8,645,000         |
| ☆ <b>MOTHER</b>                   | 0.92   | -0.04 (-4.17%)  | 8,253,000         |
| ☆ <b>PLANET</b> <small>CB</small> | 1.80   | +0.07 (+4.05%)  | 8,177,100         |

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                        | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง     | ปริมาณ ACM (หุ้น) |
|-----------------------------------|--------|-----------------|-------------------|
| ☆ <b>CIG</b> <small>CB</small>    | 0.04   | +0.01 (+33.33%) | 793,000           |
| ☆ <b>STOWER</b> <small>CB</small> | 0.05   | +0.01 (+25.00%) | 199,500           |
| ☆ <b>PROS</b>                     | 1.09   | +0.20 (+22.47%) | 26,986,800        |
| ☆ <b>AF</b>                       | 0.36   | +0.04 (+12.50%) | 153,600           |
| ☆ <b>PPS</b>                      | 0.19   | +0.02 (+11.76%) | 27,700            |
| ☆ <b>BTW</b>                      | 0.21   | +0.02 (+10.53%) | 3,409,000         |
| ☆ <b>SR</b>                       | 0.53   | +0.04 (+8.16%)  | 2,400             |
| ☆ <b>ARIN</b>                     | 0.56   | +0.03 (+5.66%)  | 13,944,700        |
| ☆ <b>TNDT</b> <small>CB</small>   | 0.19   | +0.01 (+5.56%)  | 54,800            |
| ☆ <b>BVG</b>                      | 2.04   | +0.10 (+5.15%)  | 1,109,100         |

ราคาลดลง 10 อันดับ

| หลักทรัพย์                             | ล่าสุด | เปลี่ยนแปลง     | ปริมาณ ACM (หุ้น) |
|----------------------------------------|--------|-----------------|-------------------|
| ☆ <b>PROEN</b>                         | 1.49   | -0.26 (-14.86%) | 39,691,400        |
| ☆ <b>DIMET</b> <small>CB CS CC</small> | 0.10   | -0.01 (-9.09%)  | 4,606,200         |
| ☆ <b>ALPHAX</b>                        | 0.41   | -0.03 (-6.82%)  | 8,645,000         |
| ☆ <b>PEER</b> <small>CB</small>        | 0.14   | -0.01 (-6.67%)  | 452,500           |
| ☆ <b>TVT</b>                           | 0.28   | -0.02 (-6.67%)  | 93,600            |
| ☆ <b>JCKH</b> <small>CB</small>        | 0.33   | -0.02 (-5.71%)  | 626,600           |
| ☆ <b>SGF</b>                           | 0.17   | -0.01 (-5.56%)  | 24,700            |
| ☆ <b>UKEM</b>                          | 0.55   | -0.03 (-5.17%)  | 1,636,900         |
| ☆ <b>TM</b>                            | 0.59   | -0.03 (-4.84%)  | 111,000           |
| ☆ <b>KCM</b>                           | 0.20   | -0.01 (-4.76%)  | 99,400            |



SET

# มูลค่าซื้อขาย ตามกลุ่มนักลงทุน

SET mai

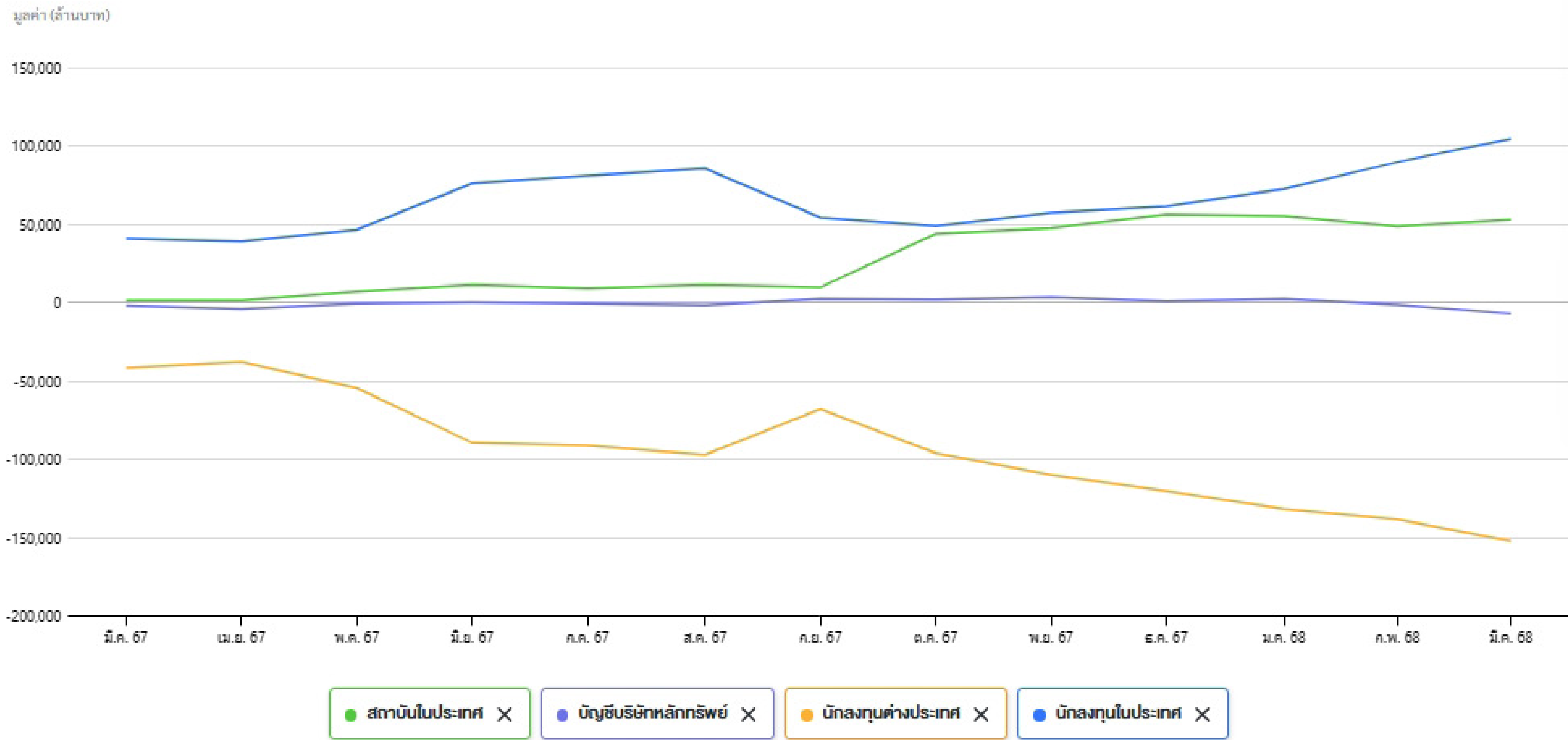
มูลค่าการซื้อขายตามกลุ่มนักลงทุน (SET)

หน่วย : ล้านบาท

| นักลงทุน              | วันที่ 20 มี.ค. 2568 |       |           |       |           | 01 มี.ค. 2568 - 20 มี.ค. 2568 |       |            |       |            | 01 มี.ค. 2568 - 20 มี.ค. 2568 |       |              |       |            |
|-----------------------|----------------------|-------|-----------|-------|-----------|-------------------------------|-------|------------|-------|------------|-------------------------------|-------|--------------|-------|------------|
|                       | ซื้อ                 | %     | ขาย       | %     | สุทธิ     | ซื้อ                          | %     | ขาย        | %     | สุทธิ      | ซื้อ                          | %     | ขาย          | %     | สุทธิ      |
| สถาบันในประเทศ        | 5,292.16             | 11.86 | 4,060.35  | 9.10  | 1,231.80  | 63,739.53                     | 10.87 | 58,042.87  | 9.90  | 5,696.65   | 264,699.35                    | 11.02 | 266,754.65   | 11.11 | -2,055.30  |
| บัญชีบริษัทหลักทรัพย์ | 2,945.80             | 6.60  | 2,976.11  | 6.67  | -30.31    | 34,804.81                     | 5.94  | 40,333.26  | 6.88  | -5,528.45  | 144,799.80                    | 6.03  | 152,765.93   | 6.36  | -7,966.13  |
| นักลงทุนต่างประเทศ    | 20,635.97            | 46.24 | 23,469.74 | 52.59 | -2,833.77 | 308,756.39                    | 52.68 | 325,497.64 | 55.53 | -16,741.25 | 1,268,333.27                  | 52.81 | 1,303,076.24 | 54.26 | -34,742.96 |
| นักลงทุนในประเทศ      | 15,754.03            | 35.30 | 14,121.76 | 31.64 | 1,632.27  | 178,828.79                    | 30.51 | 162,255.75 | 27.68 | 16,573.04  | 723,734.77                    | 30.14 | 678,970.37   | 28.27 | 44,764.39  |

มูลค่าการซื้อขายสุทธิสะสมตามกลุ่มนักลงทุนย้อนหลัง 1 ปี

ข้อมูล ณ วันที่ 20 มี.ค. 2568





mai

# มูลค่าซื้อขาย ตามกลุ่มนักลงทุน

SET mai

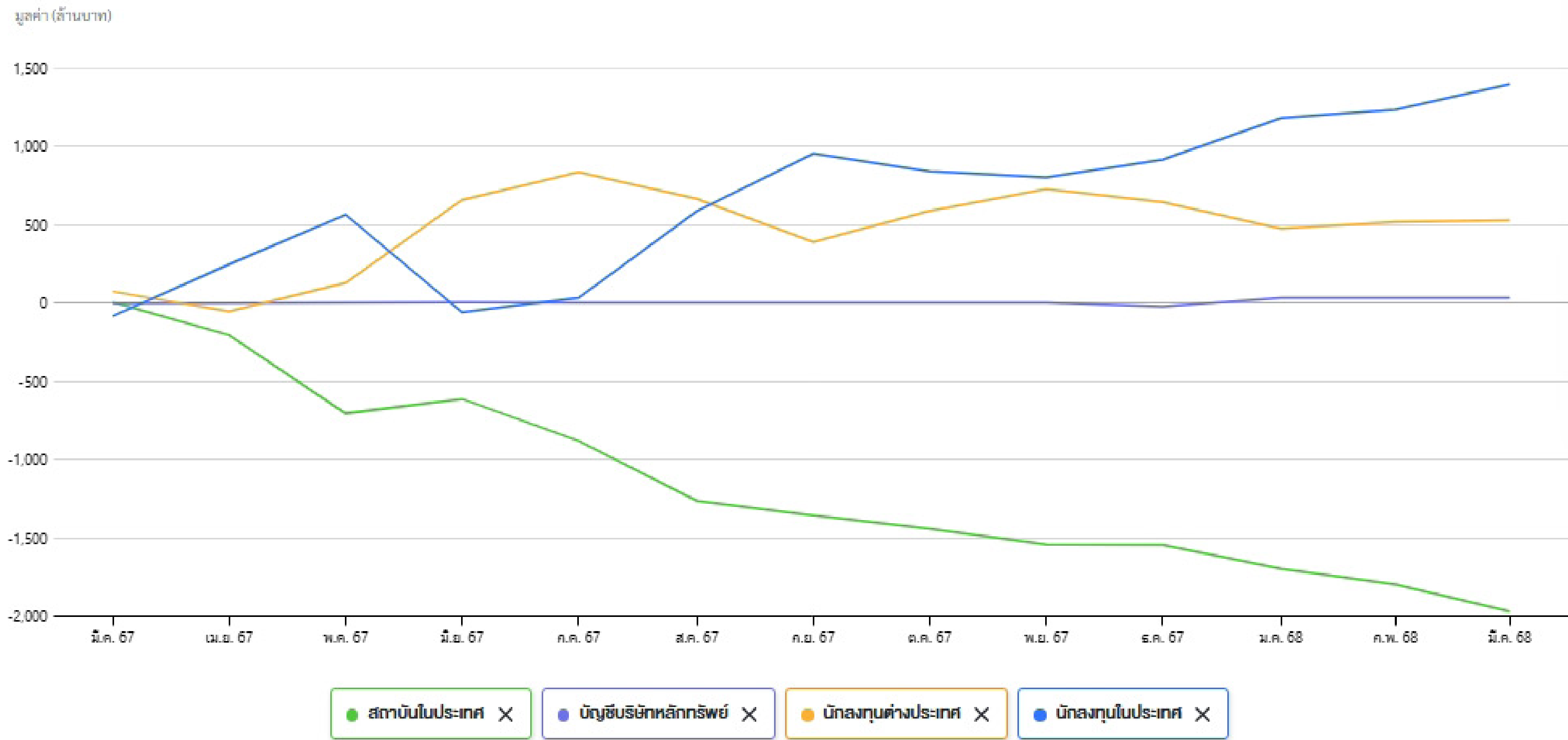
มูลค่าการซื้อขายตามกลุ่มนักลงทุน (mai)

หน่วย : ล้านบาท

| นักลงทุน              | วันที่ 20 มี.ค. 2568 |       |        |       |       | 01 มี.ค. 2568 - 20 มี.ค. 2568 |       |          |       |         | 01 มี.ค. 2568 - 20 มี.ค. 2568 |       |           |       |         |
|-----------------------|----------------------|-------|--------|-------|-------|-------------------------------|-------|----------|-------|---------|-------------------------------|-------|-----------|-------|---------|
|                       | ซื้อ                 | %     | ขาย    | %     | สุทธิ | ซื้อ                          | %     | ขาย      | %     | สุทธิ   | ซื้อ                          | %     | ขาย       | %     | สุทธิ   |
| สถาบันในประเทศ        | 3.88                 | 0.86  | 11.30  | 2.51  | -7.42 | 146.26                        | 2.41  | 325.98   | 5.37  | -179.72 | 716.38                        | 2.04  | 1,148.43  | 3.27  | -432.05 |
| บัญชีบริษัทหลักทรัพย์ | 0.70                 | 0.16  | 0.15   | 0.03  | 0.55  | 4.85                          | 0.08  | 4.60     | 0.08  | 0.25    | 158.58                        | 0.45  | 100.42    | 0.29  | 58.16   |
| นักลงทุนต่างประเทศ    | 67.01                | 14.88 | 75.02  | 16.66 | -8.01 | 900.58                        | 14.84 | 898.06   | 14.80 | 2.53    | 5,075.28                      | 14.46 | 5,197.89  | 14.81 | -122.61 |
| นักลงทุนในประเทศ      | 378.74               | 84.10 | 363.86 | 80.80 | 14.88 | 5,016.06                      | 82.67 | 4,839.11 | 79.75 | 176.94  | 29,146.78                     | 83.05 | 28,650.28 | 81.63 | 496.50  |

มูลค่าการซื้อขายสุทธิสะสมตามกลุ่มนักลงทุนย้อนหลัง 1 ปี

ข้อมูล ณ วันที่ 20 มี.ค. 2568





# HOONINSIDE

HOONINSIDE

รพท.

ผ่านคลายเกณฑ์  
LTV ชั่วคราว

เพื่อระดับประคอง  
ภาคอสังหาริมทรัพย์



ติดตาม Magazine Hooninside ได้แล้ววันนี้



[WWW.HOONINSIDE.COM](http://WWW.HOONINSIDE.COM)



LINE : HOONINSIDE

NEWSCENTER

PROGRAM NEWS CENTER



@HOONINSIDE



@HOONINSIDE

ติดต่อฝ่ายโฆษณา 02-276-5976 คุณนุ้ย  
E-mail: [reporter@hooninside.com](mailto:reporter@hooninside.com)