

HOONINSIDE



นายวิฑการ จันทวิมล
รองกรรมการผู้อำนวยการ
สายงานกลยุทธ์องค์กรและการสร้างสรรค์
บมจ. เอพี ไทยแลนด์ AP

เอพี ไทยแลนด์

ครองตำแหน่ง

เบอร์หนึ่ง

ผู้นำอุตสาหกรรม



Magazine

Hooninside

new stock aexchange / ipo mai / interview / social biz / tip & more

- Content -

ข่าวจากปก	04
ข่าวบริษัทจดทะเบียน	09
ข่าวการเงิน	23
อินไซด์ Business	30
สรุปการซื้อขาย	31

บรรณาธิการบริหาร
ประสิทธิ์ กรโชคนันต์
หัวหน้าข่าว
อณูภา ศิริรวง

ที่ปรึกษา
ชาलगอง ปัทมพงศ์
ภักธีรา ดิลกรุ่งธีรเทพ
สาธิต วรรณศิลป์
พิพัฒน์ นวสวัสดิ์
เทวัญ จงกลรอด
ธณพงศ์ มีทอง
ภากร ยิ่งแจ่ม

กองบรรณาธิการ
ณภัค ภัทรสุปรีดี
กราฟิก
วิชัยพล นาคสุข
ศิวีไล สอนใหม่
ศักดาจรัส จันทรินท

ติดต่อโฆษณา
คุณนุ้ย 02-276-5976
E_mail : reporter@hooninise.com

36
Years
ANNIVERSARY

TPOLY GROUP

CARING BEYOND BOUNDARIES

ดำเนินธุรกิจด้วยความใส่ใจ สร้างคุณค่าในใจสู่ลูกค้า

ธุรกิจก่อสร้าง



ธุรกิจโรงไฟฟ้า



ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์



ธุรกิจระบบปรับอากาศ



ธุรกิจที่จอดรถอัตโนมัติ



ธุรกิจซื้อมา-ขายไป



ธุรกิจเดินเครื่อง และบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า



ธุรกิจงานระบบไฟฟ้า-ประปา



ไทยโพลีคอนส์
Thai Polycons



ทีพีซี เพาเวอร์ โฮลดิ้ง
TPC POWER HOLDING



ทีพีซี บางกอก ซัพพลาย
TPC BANGKOK SUPPLY



ทีพีซี คอนส์
TPC CONS



TPOLY
GROUP



ทีพีซี แม็ค
TPC MC



ทีพีซี เฟรช แอร์
TPC FRESH AIR



ว.ไชยา อินเตอร์เนชั่นแนล
W-CHAIYA INTERNATIONAL



ทีพีซี โอเปอเรชั่น
TPC OPERATION

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทในเครือ (Thai Polycons Public Company Limited and Affiliated Company)

ที่อยู่ : 2,4 ซอยประเสริฐมนูกิจ 29 แยก 8 ถนนประเสริฐมนูกิจ เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230 (รามอินทรา14) โทร : 02-942-6491-6, 02-943-2930-8 แฟกซ์ : 02-942-6497-8 เว็บไซต์ : www.thaipolycons.co.th

เอพี ไทยแลนด์

ครองตำแหน่ง เบอร์หนึ่ง

ผู้นำอุตสาหกรรม

AP อัปเดต ล่าสุด 15 ธ.ค. โดยผลงานยอดขายสุทธิดำเนินการ 4.6 หมื่นลบ.
สูงสุดในอุตสาหกรรม ล่าสุดปิดการโอนกรรมสิทธิ์โครงการได้ทะลุ
เป้าหมายรวมถึง 22 โครงการ มูลค่าโครงการรวมกว่า 2.3 หมื่นลบ.

นายวิฑูรย์ จันทวัฒน์

รองกรรมการผู้อำนวยการ สายงานกลยุทธ์องค์กร
และการสร้างสรรค์ บมจ. เอพี ไทยแลนด์ AP

กล่าวถึงภาพรวมผลการดำเนินงานที่แข็งแกร่ง
ของเอพีในปี 2567 กับการครองตำแหน่ง
บริษัทอสังหาริมทรัพย์ อันดับ 1 ของไทย ว่า บริษัทฯ
สามารถรักษาการเติบโตที่ยั่งยืนในทุกมิติสำคัญ
โดยล่าสุดกับผลงานยอดขายสุทธิ
(Net Presales) ไปแล้วกว่า 46,000 ล้านบาท
สูงสุดในอุตสาหกรรม (ณ 15 ธ.ค. 67)

“ ยืนหนึ่ง...ความสำเร็จการ
เปิดโครงการใหม่และ
โครงการพร้อมเข้าอยู่

กระจายพร้อมขาย
ทั่วประเทศมากที่สุด

”





ทั้งนี้ จากสถิติยอดขายสุทธิที่สูงที่สุดในอุตสาหกรรม เป็นผลจากความสำเร็จในการเปิดโครงการใหม่และโครงการพร้อมอยู่เครือเอพี ที่กระจายมากที่สุดทั่วประเทศ กว่า 186 โครงการ และยังสะท้อนให้เห็นถึงโมเมนตัมการขายที่แข็งแกร่ง (Strong Sales Momentum) ของทุกกลุ่มสินค้าในพอร์ตเอพี

ทั้งคอนโดมิเนียม บ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์โฮม โดยเฉพาะ 7 โครงการที่ได้รับการตอบรับดีและมียอดขายที่โดดเด่นในปีนี้ ประกอบด้วย

LIFE เจริญนคร-สาทร , ASPIRE ห้วยขวาง , THE CITY บางนา 2 , THE CITY ปิ่นเกล้า-พยานก, บ้านกลางเมือง THE EDITION บางนา , PLENO TOWN เพชรเกษม 81 และ อภิทาวน์ สุพรรณบุรี

ยืนยันความเหนือกว่าของโปรดักต์ในเครือเอพี ที่โดดเด่นเหนือตลาดสามารถตอบโจทย์ทุกความต้องการ ทุกเซกเมนต์ราคาอย่างตรงจุดที่สุด



ยืนยันหนึ่ง...รายได้รวมและศักยภาพ ทางการเงินที่แข็งแกร่ง

ในส่วนของผลการดำเนินงานรายได้รวม 9 เดือนที่ผ่านมา เอพี ไทยแลนด์ ครองตำแหน่ง 'เบอร์หนึ่ง' ผู้นำอุตสาหกรรมด้วยรายได้รวม (100% JV) สูงสุดที่ 34,780 ล้านบาท สะท้อนให้เห็นถึงความแข็งแกร่งของแบรนด์เอพีกับความ

สำเร็จในการส่งมอบ 'ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้' ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ โดยเฉพาะโครงการพร้อมโอนกรรมสิทธิ์ (Ready to Transfer) ที่ได้รับการตอบรับอย่างดี และล่าสุดบริษัทฯ สามารถปิดการโอนกรรมสิทธิ์โครงการ (Finished

Transfer) ได้ทะลุเป้าหมายรวมถึง 22 โครงการ มูลค่าโครงการรวมกว่า 23,000 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการแนวราบ 20 โครงการ และคอนโดฯ 2 โครงการ ได้แก่ ASPIRE เอรวิ้นไพร์ม และ ASPIRE รัชโยธิน

AP



นอกจากนี้ เอพี ไทยแลนด์ ยังครองความแข็งแกร่งในมิติศักยภาพทางการเงินเป็นอันดับต้นในธุรกิจ ด้วยความเข้มงวดในการรักษาสัดส่วนหนี้สินสุทธิต่อทุนเพียง **0.74 เท่า** พร้อมทั้งการมีสภาพคล่องด้วยวงเงินสินเชื่อพร้อมเบิกใช้ (**Available Credit Line**) จากสถาบันการเงินที่ให้วงเงินแก่บริษัทฯ มากถึง **17,000 ล้านบาท (ณ 30 ก.ย. 67)** สะท้อนให้เห็นถึงศักยภาพในการบริหารธุรกิจและความมั่นคงทางการเงินที่แข็งแกร่งของเอพี

และเป็นการตอกย้ำความสามารถในการลงทุนพัฒนาโครงการและขยายธุรกิจต่อไปในอนาคตได้อย่างยั่งยืน รวมไปถึงการได้รับการประเมินหุ้นยั่งยืน “**SET ESG Ratings**” ในระดับ “**AA**” จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และได้รับการประเมินเครดิตองค์กรจากทริสเรทติ้ง ที่ระดับ “**A**” ด้วยแนวโน้ม “**Stable**” หรือ “**คงที่**” ต่อเนื่อง 2 ปีซ้อน

อีกหนึ่ง...เอพีคว้า **29 รางวัลใหญ่** จากเวทีระดับประเทศและภูมิภาค ขึ้นแท่นสุดยอดนักพัฒนาอสังหาฯ แห่งปี ปี 2567 เป็นอีกหนึ่งปีแห่งความสำเร็จอย่างยิ่งใหญ่ของเอพี ด้วยการคว้า 29 รางวัลอันทรงเกียรติระดับประเทศและภูมิภาค สะท้อนให้เห็นถึงความเป็นผู้นำที่โดดเด่นในทุกมิติ ไม่ว่าจะเป็นการได้รับ **12 รางวัลสูงสุด**ในกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ยอดเยี่ยมแห่งปีจากหลากหลายเวทีชั้นนำระดับประเทศและภูมิภาค หรือ 4 รางวัลอันทรงเกียรติในกลุ่มซีอีโอและความเป็นเลิศในการ

บริหารการเงินแห่งปีจากงาน IAA Awards for Listed Companies 2567 และงาน **LivingInsider Developer Awards 2567**

นอกจากนี้ เอพียังได้รับการยอมรับในด้านความแข็งแกร่งของแบรนด์และโปรดักต์แบรนด์ รวม 7 รางวัลแบรนด์อันดับหนึ่งในใจผู้บริโภคและโปรดักต์แบรนด์แห่งปี รวมไปถึงผลงานด้านดิจิทัลที่โดดเด่น จากการเป็นแบรนด์อสังหาฯ หนึ่งเดียวในเอเชียที่คว้ารางวัลจากเวที **Meta Reels Impact Awards**

2024 และ 3 รางวัลการันตีผลงานด้าน ESG ที่ยั่งยืนแห่งปี เป็นต้น

อีกหนึ่ง...ส่งมอบชีวิตดีๆ ที่ยั่งยืน ผ่านโครงการ ‘**หย่อมป่าโดยเอพี**’ จากความมุ่งมั่นที่จะส่งมอบ ‘**ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้**’ เอพี ไทยแลนด์ ในฐานะผู้นำด้านอสังหาฯ ที่ใส่ใจสิ่งแวดล้อม มุ่งมั่นสร้างสรรค์โครงการที่อยู่อาศัยที่ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ และส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ยั่งยืนให้กับลูกบ้าน สังคม และชุมชน



โดยในปีนี้ เอพียกระดับการทำงานสู่ความยั่งยืนที่มากยิ่งขึ้น ผ่านการริเริ่มโครงการ ‘**หย่อมป่าโดยเอพี**’ การออกแบบพื้นที่สีเขียวในโครงการให้เป็นมากกว่าสวนสวย แต่เป็นเหมือน ‘**หย่อมป่า**’ ขนาดย่อมที่ส่งเสริมความหลากหลายทางชีวภาพ คัดสรรพันธุ์ไม้หลากหลายชนิด สร้างระบบนิเวศขนาดเล็กใจกลางเมืองที่เชื่อมโยงธรรมชาติเข้ากับการอยู่อาศัยอย่างกลมกลืน ช่วยให้ลูกบ้านในโครงการเอพี ตั้งแต่เด็กเล็กไปจนถึงผู้สูงวัย ได้พักผ่อนและมีชีวิตดีๆ ที่ยั่งยืน

จุดเริ่มต้นของโครงการ ‘หย่อมป่าโดยเอพี’

มากกว่าสวนสวย คือการสร้างสรรค์ชีวิตชีวา เอพีได้รับการตอบรับที่ดีจากลูกบ้านในโครงการนำร่องแรก อาทิ **LIFE สาทร เซียร์รา, CENTRO บางนา และ CENTRO อ่อนนุช-ลาดกระบัง** ที่ได้สัมผัสประสบการณ์ ‘**ความมีชีวิตชีวา**’ เด็กๆ ได้สนุกกับการเรียนรู้จากธรรมชาติในโครงการ เช่น การได้ยินเสียงนกร้อง การได้เห็นผีเสื้อบินเล่น และการได้ออกกำลังกายในส่วนที่ร่มรื่น ทำให้ลูกบ้านรู้สึกผ่อนคลายและมีความสุขกับการใช้ชีวิตประจำวันมากยิ่งขึ้น



AP Thailand Leader of the year 2024



“

เอพีภูมิใจที่ได้เป็นส่วนหนึ่งในการสร้างสรรค์เมืองที่น่าอยู่
และที่สำคัญคือการได้เห็นลูกบ้านได้ใช้ประโยชน์และมีความสุข
กับหย่อมป่าภายในโครงการ และในปีหน้า

เราจะขยายโครงการหย่อมป่าไปยังโครงการคอนโดฯ
บ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์โฮมใหม่ๆ ทั่วกรุงเทพฯ และ
ปริมณฑล เพื่อหวังเป็นอีกหนึ่งจุดเริ่มต้นสร้างเมืองที่เป็นมิตร
ต่อสิ่งแวดล้อม และส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับทุกคน

”

ไปให้สุด กับเรื่องสดใหม่ พีที สดใหม่ไปกับคุณ



DEXON

ตั้งบริษัทย่อยในประเทศชิลี

ลุยขยายฐานการตลาดและการให้บริการในประเทศชิลีและทวีปอเมริกาใต้

ดร. มัลลิกา แก่กล้า ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เด็กซ์ซอน เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) DEXON เปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2567 ได้มีการอนุมัติให้บริษัทย่อย กล่าวคือ บริษัท Dexon Technology USA Inc. จัดตั้งบริษัทย่อยแห่งใหม่ในประเทศชิลีโดยมีรายละเอียดดังนี้



ชื่อ Dexon Technology Chile SpA

วันที่จัดตั้ง : ประมาณการจัดตั้งแล้วเสร็จภายในเดือนมีนาคม 2568

ประเภทธุรกิจ : ให้บริการด้านการตรวจสอบระบบท่อส่งด้วยเทคโนโลยีขั้นสูง และการตรวจสอบทางวิศวกรรมแบบไม่ทำลาย

วัตถุประสงค์การจัดตั้ง : เพื่อขยายฐานการตลาดและการให้บริการในประเทศชิลีและทวีปอเมริกาใต้

ทุนจดทะเบียน : 100,000 ดอลลาร์สหรัฐ (หนึ่งแสนเหรียญดอลลาร์สหรัฐ)

โครงสร้างการถือหุ้น : บริษัท Dexon Technology USA Inc. เป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 100 ของหุ้นทั้งหมด

แหล่งเงินทุนที่ใช้ : แหล่งเงินทุนหมุนเวียนภายในบริษัท Dexon Technology USA Inc.

รายการดังกล่าวไม่ใช่รายการที่เกี่ยวข้องกันและขนาดของรายการไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงานสารสนเทศตามหลักเกณฑ์การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บอร์ด PSH

ตั้ง ทงมา วิจิตรพงศ์พันธุ์ รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มบริษัท ดูแลการบริหารงานเชิงกลยุทธ์ วางแผนปรับโครงสร้างพอร์ตการลงทุน

บริษัท พตทฯ โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ประกาศปรับปรุงทิศทางและกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจ โดยจะมุ่งเน้นการพัฒนาและสร้างความแข็งแกร่งในกลุ่มธุรกิจหลักของบริษัทฯ ซึ่งได้แก่ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ก่อสร้างและพีคาสท์ และธุรกิจเฮลท์แคร์ เพื่อให้บริษัทฯ สามารถเติบโตได้อย่างต่อเนื่องและยั่งยืน ทั้งนี้บริษัทฯ ได้วางแผนปรับโครงสร้างพอร์ตการลงทุน (Investment Portfolio) โดยมุ่งเน้นการลงทุนที่มีศักยภาพและสามารถสนับสนุนกลุ่มธุรกิจหลักของบริษัทฯ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารความเสี่ยง ความชัดเจนในกลยุทธ์การดำเนินงาน และใช้ทรัพยากรที่มีอยู่ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

ในการนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการแต่งตั้ง นายทงมา วิจิตรพงศ์พันธุ์ ให้ดำรงตำแหน่งรักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มบริษัทฯ โดยนายทงมาจะเข้ามาดูแลการบริหารงานเชิงกลยุทธ์ และด้านปฏิบัติการต่าง ๆ ในกลุ่มพตทฯ เพื่อให้สามารถตอบสนองเป้าหมายเชิงกลยุทธ์ขององค์กรได้อย่างต่อเนื่อง โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 17 ธันวาคม 2567

การเปลี่ยนแปลงผู้บริหารระดับสูงในครั้งนี้ มีเป้าหมายเพื่อให้การบริหารงานของบริษัทฯ สอดคล้องกับกลยุทธ์การดำเนินธุรกิจในอนาคต ที่มุ่งเน้นการเสริมสร้างความแข็งแกร่งในกลุ่มธุรกิจหลัก ซึ่งเป็นไปตามแผนการบริหารความต่อเนื่องทางธุรกิจ โดยการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ แต่อย่างใด ทั้งยังเป็นการส่งเสริม กลยุทธ์การพัฒนาวงศ์กร ภายใต้แนวคิดการส่งมอบการอยู่อาศัยที่ “อยู่ดี มีสุข Live well Stay well” ที่พตทฯต้องการมุ่งสร้างความแข็งแกร่งและการเติบโตได้อย่างต่อเนื่องและยั่งยืน สำหรับ 2 กลุ่มธุรกิจที่เป็นหัวใจหลัก อันได้แก่ (1) การพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่ตอบโจทย์การอยู่อาศัยที่ดีของทุกกลุ่มลูกค้า ทั้งในด้านการออกแบบ ฟังก์ชัน สิ่งอำนวยความสะดวก การส่งมอบบริการที่เป็นเลิศ รวมถึงการพัฒนาที่อยู่อาศัยแบบเวลเนส เรสซิเดนซ์เต็มรูปแบบ โดยนำจุดแข็งที่เป็นผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายเดียวของไทยที่มีกลุ่มโรงพยาบาลวิมุตอยู่ในเครือ ร่วมพัฒนาโครงการของพตทฯ เพื่อยกระดับการอยู่อาศัยที่ “อยู่ดี มีสุข” และ (2) ธุรกิจเฮลท์แคร์ ที่มีความพร้อมในการพัฒนาและขยายธุรกิจ ซึ่งเป็นอีกหนึ่งเสาหลักที่สำคัญในการเติบโตของพตทฯ เพื่อช่วยยกระดับการดูแลสุขภาพ และสร้างคุณภาพชีวิตที่ดีของสังคมในวงกว้าง โดยมุ่งมั่นที่จะขยายการให้บริการที่เน้นคุณภาพสูง และการเข้าถึงบริการด้านสุขภาพอย่างครบวงจร ซึ่งธุรกิจเฮลท์แคร์ของพตทฯยังคงเป็นหนึ่งในธุรกิจที่สร้างรายได้ที่ต่อเนื่อง และช่วยเสริมฐานรายได้ของบริษัทฯ ในภาพรวม



PRUKSA



การเปลี่ยนแปลงครั้งนี้สะท้อนให้เห็นถึงความตั้งใจของบริษัทฯ ที่มุ่งมั่นในการตอบสนองความต้องการของลูกค้าอย่างเต็มที่ อีกทั้งเป็นการสร้างความเชื่อมั่นท่ามกลางความผันผวนทางเศรษฐกิจและทิศทางของตลาดที่เปลี่ยนแปลงไปอย่างรวดเร็ว โดยพตทฯพร้อมเดินทางสู่การเป็นผู้นำในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจเฮลท์แคร์ที่ตอบโจทย์ทั้งลูกค้าและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม เพื่อรองรับการเติบโตในอนาคต มุ่งเดินทางสู่เป้าหมายขององค์กรแห่งการพัฒนาวงศ์กรอย่างยั่งยืน

ASIAN PALM OIL PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท เอเชียันน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน)
ผลิตน้ำมันปาล์มดิบจากผลปาล์มที่ซื้อมาจากเกษตรกรทั่วไป
และผลิตไฟฟ้าพลังงานจากก๊าซชีวภาพที่มีความมุ่งมั่น
เพื่อรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

นายสิทธิภาส อุดมผลกุล

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท เอเชียันน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน)
หรือ APO

ผลิตภัณฑ์ คุณภาพ

น้ำมันปาล์มดิบ

เมล็ดในปาล์ม

กะลา

ไฟฟ้า

บริษัท เอเชียันน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน)
99 หมู่ที่ 2 ตำบลอ่าวลึกใต้ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ 81110



<https://asianpalmoil.com/>



075-681355



Info@asianpalmoil.com

ORI

ทางพอร์ต 3 กลุ่มธุรกิจใหม่ โรงแรม-คลังสินค้า-บริการ

ระบุดราเข้าพักโรงแรมเดือน ต.ค.-พ.ย. ทะลุ 75% อัตราเช่าคลังสินค้าทะลุ 90%

อริจิน ทางพอร์ต 3 กลุ่มธุรกิจใหม่ โรงแรม-คลังสินค้า-บริการ ขึ้นแท่น New S-Curve ขับเคลื่อนสร้างสมดุลการเติบโตอย่างยั่งยืน
ครอบคลุมโรงแรมแบรนด์ดัง 11 แห่ง 2,657 ห้อง คลังสินค้าทำเลยุทธศาสตร์ขนส่ง 10 แห่ง และบริการอสังหาริมทรัพย์ครบวงจร
44,650 ครอบคลุม แยกอัตราเข้าพักโรงแรมเดือน ต.ค.-พ.ย. ทะลุ 75% อัตราเช่าคลังสินค้าทะลุ 90% หลังตลาดเข้าช่วงไฮซีซั่นและพีวีซีชานักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น ด้านธุรกิจบริการอสังหาริมทรัพย์ ครบวงจร กวาดรายได้ 9 เดือนกว่า 1,205 ล้าน วางรากฐาน New S-Curve เติบโตยั่งยืน

นายพีระพงศ์ จรูญเอก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท
อริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ ORI ผู้พัฒนา
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ครบวงจร เปิดเผยว่า
ตลอดช่วงการดำเนินธุรกิจ 15 ปีที่ผ่านมา บริษัทให้ความสำคัญ
สำคัญกับการวางรากฐานเพื่อการเติบโตอย่างยั่งยืน
จึงไม่ได้พัฒนาเฉพาะโครงการที่อยู่อาศัย (Residential)
แต่ได้วางรากฐานการกระจายพอร์ตสู่ธุรกิจอื่นๆ ที่
เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ ทั้งธุรกิจที่สร้างรายได้ประจำ
(Recurring Income Business) อย่างธุรกิจโรงแรม
ธุรกิจคลังสินค้า ตลอดจนธุรกิจบริการที่เกี่ยวข้องกับ
อสังหาริมทรัพย์แบบครบวงจร

ORIGIN



สำหรับธุรกิจโรงแรม ดำเนินการภายใต้บริษัท อริจิน โฮเทล จำกัด (มหาชน) มีโรงแรมที่เปิดให้บริการแล้วทั้งสิ้น 11 แห่ง 2,657 ห้องพัก
คิดเป็นมูลค่า REIT รวมกว่า 16,840 ล้านบาท เติบโตผ่านการจับมือกับเครือโรงแรมชั้นนำระดับโลก อย่างเครือโรงแรมอินเตอร์คอนติเนนตัล
(IHG) ให้บริการโรงแรมถึง 5 แห่ง อาทิ สเคย์บริดจ์ สวิต แบงค็อก ทงหล่อ, ฮอลิเดย์ อินน์ แอนด์ สวิส ศรีราชา-แหลมฉบัง,
อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพ สุขุมวิท การซื้อกิจการโรงแรมแบรนด์ ibis ในเครือแอกคอร์ด (Accor) ทำเลหิวเมืองท่องเที่ยว 3 แห่ง ตลอดจน
การซื้อโรงแรมในทำเลศักยภาพมารีโนเวทเพื่อดำเนินการใหม่เพิ่มเติม

ขณะที่ธุรกิจคลังสินค้า ภายใต้บริษัท แอลฟา อินดัสเทรียล โซลูชั่น จำกัด มีคลังสินค้าทั้งแบบสร้างตามความต้องการของลูกค้า
(Built-to-Suit Warehouse) และคลังสินค้าแบบสำเร็จรูป (Ready-Built Warehouse) กระจายตัวอยู่ 10 แห่ง ในหลากหลายทำเลยุทธศาสตร์
ขนส่ง อาทิ สมุทรปราการ ปทุมธานี ฉะเชิงเทรา ชลบุรี คิดเป็นพื้นที่เช่ารวมกว่า 403,447 ตร.ม.

“สิ่งที่เราพยายามลงทุนไว้มาก่อนหน้านี้ กำลังเข้ามาช่วยให้พอร์ตธุรกิจเราค่อยๆ สมดุลมากขึ้น ในช่วง 2 เดือนแรกของไตรมาส 4/2567
กลุ่มธุรกิจโรงแรมมีอัตราการเข้าพักเฉลี่ยสูงถึง 75% สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีที่แล้ว เนื่องจากเริ่มเปิดให้บริการอย่างเต็มรูปแบบแล้วในปี
และเป็นที่รู้จักของตลาดมากขึ้น ประกอบกับเป็นช่วงไฮซีซั่นของธุรกิจท่องเที่ยว ภาครัฐมีนโยบายพีวีซีชากับนักท่องเที่ยวประเทศใหม่ๆ
เพิ่มเติม ผังคลังสินค้าเองก็มีอัตราการเช่าที่แข็งแกร่งทะลุ 90%” นายพีระพงศ์ กล่าว

ORI

ทางพอร์ต 3 กลุ่มธุรกิจใหม่ โรงแรม-คลังสินค้า-บริการ

ระบุดราเข้าพักโรงแรมเดือน ต.ค.-พ.ย. ทะลุ 75% อัตราเช่าคลังสินค้าทะลุ 90%

นายพีระพงศ์ กล่าวเพิ่มเติมว่า สำหรับธุรกิจบริการ อสังหาริมทรัพย์ครบวงจร ภายใต้บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ โซลูชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ PRI นั้น ปัจจุบัน ดูแลลูกค้าตั้งแต่ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ ทั้งควบคุมงานก่อสร้าง บริหารนิติบุคคล บริหาร Investment Property บริการออกแบบและตกแต่ง ภายใน บริการด้านความสะดวก รวม 229 โครงการ คิดเป็นจำนวน ครอบครัวภายใต้การดูแลกว่า 44,650 ครอบครัว มีรายได้รวม 9 เดือน 1,205 ล้านบาท และกำไร 224 ล้านบาท

ขณะเดียวกันธุรกิจบริหาร Investment Property ภายใต้บริษัท แอสมบิตัน โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด (HHR) ก็มีอัตราเช่าเฉลี่ยสูงถึง 81% สะท้อนถึงแนวโน้มความต้องการที่อยู่อาศัยแบบปล่อยเช่าทั้งในโซนย่านใจกลางธุรกิจ (CBD) และย่านเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ที่ยังมีความต้องการจากทั้งลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติอย่างต่อเนื่อง

สำหรับบริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ ORI มีโครงสร้างธุรกิจหลากหลาย ประกอบด้วย 1.ธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยเพื่อการวาง (Residential Development Business) พัฒนาคอนโดมิเนียมและบ้านจัดสรรมาแล้ว 163 โครงการ (ณ สิ้นไตรมาส 3/2567) เช่น แบรินด์ พาร์ค ออริจิน (Park Origin), โซ ออริจิน (So Origin), ออริจิน ปลั๊ก แอนด์ เพลย์ (Origin Plug & Play), ไทท์บริดจ์ (Knightsbridge), นอตติง ฮิลล์ (Notting Hill), ออริจิน เพลส (Origin Place), ดิ ออริจิน (The Origin), เคนซิงตัน (Kensington), แอสมบิตัน (Hampton), ออริจิน เพลย์ (Origin Play), บริกซ์ตัน (Brixton) และ บริทาเนีย (Britania) รวมมูลค่าโครงการกว่า 253,516 ล้านบาท 2.ธุรกิจที่สร้างรายได้ประจำ (Recurring Income Business) เช่น โรงแรม เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ คาปลัก 3.ธุรกิจบริการ (Service Business) เช่น ธุรกิจให้บริการลูกบ้าน ธุรกิจการจัดการอสังหาริมทรัพย์ ธุรกิจตัวแทนซื้อ ขาย เช่า อสังหาริมทรัพย์ ธุรกิจที่ปรึกษาด้านอสังหาริมทรัพย์ และ 4.ธุรกิจเมกะเทรนด์ระยะยาว (Mega Trends) กลุ่มธุรกิจใหม่ที่มีแนวโน้มเติบโตในระยะยาว เช่น ธุรกิจโลจิสติกส์ ธุรกิจเฮลท์แคร์ ธุรกิจพลังงาน ธุรกิจด้านการเงิน ธุรกิจเอนเตอร์เทนเมนต์ ฯลฯ เพื่อยกระดับคุณภาพการใช้ชีวิตของผู้บริโภคแบบครบวงจร



LALIN

ทุ่มงบกว่า 1,100 ลบ. เปิด 2 โครงการใหม่ **“บ้านลิล เดอะเพรสทิจ ราชบุรี”**
และ “โลโอ” ราชบุรี ยอดจองในช่วง Pre-Sale เพลิดเพลินกว่า 80%

ลิล พร็อพเพอร์ตี้ เปิด 2 โครงการใหม่ส่งท้ายปี บุคจะตลาดบ้าน จ.ราชบุรี ส่งดีไซน์ French Colonial Style สร้างประสบการณ์ใหม่
ชูทำเลและความคุ้มค่าเป็นจุดขาย หลังปลื้มกระแสตอบรับช่วง Pre-sale กวาดยอดขายกว่า 80%



ลิล
พร็อพเพอร์ตี้
บ้านที่ปลุกบนความตั้งใจที่ดี



นายชูรัชฎ์ ชากรกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท ลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ (LALIN) ผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์คุณภาพ
ภายใต้คอนเซ็ปต์ ‘บ้านที่ปลุกบนความตั้งใจที่ดี’ เปิดเผยว่า ปัจจุบัน จ.ราชบุรี ถือเป็นจังหวัดสำคัญทางเศรษฐกิจในภาคตะวันตกของไทย
เป็นศูนย์กลางของธุรกิจด้านการเกษตรและด้านพลังงาน มีการพัฒนาโรงไฟฟ้าขนาดใหญ่หลายแห่งที่มีกำลังการผลิตไฟฟ้ามากเป็นลำดับ
ต้น ๆ ของประเทศ ทั้งยังมีนิคมอุตสาหกรรมศูนย์กลางด้านการค้าที่สำคัญ รวมไปถึงแหล่งท่องเที่ยวต่าง ๆ ทั้งทางประวัติศาสตร์และทาง
ธรรมชาติ พร้อมพร้อมด้วยศักยภาพในการรองรับจำนวนนักท่องเที่ยว สร้างรายได้ให้แก่ประชากรในท้องถิ่น ตลอดจนช่วยผลักดันการเติบโต
ทางเศรษฐกิจของจังหวัดให้แข็งแกร่งยิ่งขึ้น และจากความพร้อมในทุกด้านของ จ.ราชบุรี ทำให้ความต้องการด้านที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้นตาม
ไป บริษัทฯ จึงได้เข้าไปพัฒนาโครงการบ้านเพื่อรองรับความต้องการดังกล่าว ซึ่งได้รับการตอบรับเป็นอย่างดีในปัจจุบัน

LALIN

ทุ่มงบกว่า 1,100 ลบ. เปิด 2 โครงการใหม่ **“บ้านลาลิ เดอะเพรสทิจ ราชบุรี”**
และ “ไลโอ” ราชบุรี ยอดจองในช่วง Pre-Sale เพลิดเพลินกว่า 80%

“ลาลิ พร็อพเพอร์ตี้” เป็นบริษัทอสังหาริมทรัพย์จากกรุงเทพฯ รายแรก
ที่เข้ามาพัฒนาโครงการบ้านใน จ. ราชบุรี ภายใต้คอนเซ็ปต์ French
Colonial Style ที่สะท้อนถึงงานออกแบบที่พิถีพิถัน งดงามหรูหรา
ที่มาพร้อมฟังก์ชันที่ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ของสมาชิกทุกวัยภายในบ้าน
ในราคาที่จับต้องได้ โดยได้นำเสนอโครงการบ้านเพื่อตอบสนองกลุ่ม
ลูกค้าใน จ.ราชบุรี ครบทุกเซกเมนต์ ทั้งกลุ่มบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด
เพื่อเจาะกลุ่มลูกค้าที่ต้องการขยายครอบครัว หรือ กำลังมองหาบ้าน
ที่มีพื้นที่ใช้สอยเพิ่มขึ้น และกลุ่มทาวนิซึม ที่พัฒนาสำหรับกลุ่มคนรุ่น
ใหม่ที่กำลังสร้างครอบครัว ภายใต้ชื่อโครงการ “บ้านลาลิ เดอะเพรส
ทิจ ราชบุรี” และ “ไลโอ” ราชบุรี” นายชูรัชฎ์ กล่าวถึงแนวทางพัฒนา
โครงการบ้านใน จ.ราชบุรี

โดย “บ้านลาลิ เดอะเพรสทิจ ราชบุรี” ทั้ง 2 โครงการ มีมูลค่า
โครงการ 500 ล้านบาท พัฒนบนที่ดิน 24 ไร่ รวม 129 ยูนิต ใต้รับ
การออกแบบอย่างเรียบหรูด้วยดีไซน์ใหม่สไตล์ French Colonial ที่
มีความสวยงามโดดเด่นอย่างมีสไตล์ พร้อมดีไซน์ที่ใส่ใจในทุกรายละเอียด
ของฟังก์ชันการใช้งานในทุกแบบ เติมเต็มความสุข และตอบโจทย์ทุก
ไลฟ์สไตล์ของ

การใช้ชีวิตอย่างลงตัว ด้วยพื้นที่ใช้สอยขนาดใหญ่ และฟังก์ชันอิสระที่
ลงตัวกับทุกไลฟ์สไตล์ พร้อมห้อง Extra Function ที่มีความ Flexible

เพิ่ม Space ให้ทุกพื้นที่ใช้สอยตอบโจทย์ได้ทุกการใช้งาน สามารถ
ปรับเปลี่ยนได้ ไม่ว่าจะเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องขายของ
ออนไลน์ หรือห้องนอนสำหรับผู้สูงวัย โดยคำนึงถึงคุณภาพการอยู่
อาศัย ใส่ใจด้านพลังงานและสิ่งแวดล้อมด้วยการเลือกใช้วัสดุที่ประหยัด
พลังงานและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม รวมถึงการติดตั้ง EV Charger
สำหรับบ้านทุกหลังภายในโครงการ “บ้านลาลิ เดอะเพรสทิจ ราชบุรี”
มีแบบบ้านให้เลือก 5 แบบ ประกอบด้วย แบบบ้าน EMPEROR พื้นที่
ใช้สอย 209 ตร.ม. ขนาด 5 ห้องนอน พร้อมระเบียงชมวิว 3 ห้องน้ำ
1 ห้องรับแขก ครัวขนาดใหญ่ ที่จอดรถ 2 คัน แบบบ้าน CANNES
พื้นที่ใช้สอย 174 ตร.ม. ขนาด 4 ห้องนอน พร้อมระเบียงชมวิว 3
ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก ครัวขนาดใหญ่ ที่จอดรถ 2 คัน แบบบ้าน
MANACO พื้นที่ใช้สอย 156 ตร.ม. ขนาด 3 ห้องนอน พร้อมระเบียง
ชมวิว 3 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก ครัวขนาดใหญ่ ที่จอดรถ 2 คัน แบบ
บ้าน PARIS พื้นที่ใช้สอย 148 ตร.ม. ขนาด 3 ห้องนอน พร้อมระเบียง
ชมวิว 3 ห้องน้ำ 1 ห้องเอนกประสงค์ ครัวขนาดใหญ่ และที่จอดรถ
2 คัน และแบบบ้าน NANTES พื้นที่ใช้สอย 134 ตร.ม. ขนาด 3-4 หอง
นอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก ครัวแยกสัดส่วน ระเบียงชมวิว
และที่จอดรถ 2 คัน ราคา Pre-sale เริ่ม 3.8 - 8 ล้านบาท เป็น
โครงการที่มี รพก. และระบบรักษาความปลอดภัยตั้งแต่ทางเข้า
โครงการ มีสโมสร ฟิตเนส สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเพื่อรองรับ
การใช้งานสำหรับลูกบ้านในโครงการ

ขณะที่ “ไลโอ ราชบุรี” มูลค่าโครงการ 600 ล้านบาท พัฒนบนที่ดิน
25 ไร่ รวม 279 ยูนิต ได้รับการพัฒนาขึ้นภายใต้แนวคิด “HAPPINESS OF
LIVING ความสุขที่ลงตัวกับทุกความต้องการของการใช้ชีวิต” ถือเป็นการ
ยกระดับการอยู่อาศัยของทาวนิซึมระดับพรีเมียม ที่โดดเด่นด้วยดีไซน์ใหม่
สไตล์ French Colonial ที่มีความงดงามโดดเด่นอย่างมีสไตล์ นอกจากนี้
ลาลิ พร็อพเพอร์ตี้ ยังใส่ใจในเรื่องคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย จึงได้เพิ่ม
พื้นที่ส่วนกลางพร้อมคลับเฮาส์ที่มีสระว่ายน้ำ และฟิตเนสวิวสวน ให้ลูกบ้าน
ได้ออกกำลังกายท่ามกลางธรรมชาติรายล้อมไปด้วยพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่
เพื่อช่วยให้สมาชิกในโครงการได้ผ่อนคลายทั้งครอบครัว และยังมีความเป็น
ส่วนตัว มีแบบบ้านให้เลือก 2 แบบ ประกอบด้วย แบบบ้าน Lille พื้นที่ใช้สอย
105 ตร.ม. ขนาด 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ พร้อมห้องครัว และแบบ
บ้าน Lyon ขนาด 125 ตร.ม. ขนาด 4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ พร้อม
ห้องครัว ราคา Pre-sale เริ่ม 1.69 - 2 ล้านบาท

“2 โครงการใหม่ที่กำลังพัฒนาขึ้นในครั้งนี้ โดดเด่นอย่างมากในด้านทำเลเพราะ
ติดถนนใหญ่ อยู่ในทำเลทองที่มีศักยภาพรองรับการขยายตัวของตัวเมืองราชบุรี
ใกล้สถานที่สำคัญต่างๆ ทั้งศูนย์ราชการ โรงพยาบาล โรงเรียน ห้างสรรพ
สินค้า และตลาด ทำให้ได้รับการตอบรับอย่างดี ส่งผลให้เกิดยอดจองในช่วง
Pre-Sale เพลิดเพลินกว่า 80% ปัจจุบันอยู่ระหว่างทยอยโอนกรรมสิทธิ์และ
เข้าอยู่อาศัย” นายชูรัชฎ์ กล่าวปิดท้ายถึงความสำเร็จของ 2 โครงการใหม่



ลาลิ
พร็อพเพอร์ตี้

บ้านที่ปลุกบนความตั้งใจที่ดี



ลาลิ พร็อพเพอร์ตี้
อสังหาริมทรัพย์

บ้านลาลิ
The Designer
เพชรเกษม-แยกเขาสูง





นอร์ทอีส รับเบอร์

เป็นผู้ผลิตยางพารา **คุณภาพดีระดับโลก**
ซื่อสัตย์ยุติธรรมต่อลูกค้า ใช้พลังงานสะอาด
เป็นมิตรต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม
พัฒนารุทกิจไปสู่ อุตสาหกรรมปลายน้ำ

ผลิตภัณฑ์ของเรา



ยางแผ่นรมควัน



ยางแท่ง STR



ยางผสม

ชูวิทย์ จีรนสมบูรณ์

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

88TH

บมจ.88 (ไทยแลนด์)

ยื่นไฟล์ลงขาย IPO 59.50 ล้านหุ้น เตรียมเข้า เอ็ม เอ ไอ

บมจ. 88(ไทยแลนด์) ผู้ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ด้านสุขภาพและความงาม (Health & Beauty) ภายใต้แบรนด์ LYO, Hone และ ver.88 ยื่นไฟล์ลงต่อ สำนักงาน ก.ล.ต. เตรียมเสนอขายหุ้น IPO จำนวนไม่เกิน 59.5 ล้านหุ้น และเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ โดยแต่งตั้งบริษัท ไพโอเนีย แอดไวซอรี จำกัด เป็นที่ปรึกษาทางการเงิน พร้อมระดมทุนเพื่อขับเคลื่อนธุรกิจ ตามวิสัยทัศน์ 'ก้าวสู่หนึ่งในผู้นำผลิตภัณฑ์เพื่อสุขภาพและความงามอันดับ 1 ในเอเชีย เพื่อชีวิตที่ดีขึ้นสำหรับทุกคน'



นางสาวเดือนพรรณ สิลาวัตินันท์ กรรมการผู้จัดการ บริษัทไพโอเนีย แอดไวซอรี จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงิน กล่าวว่า บมจ. 88(ไทยแลนด์) หรือ "88TH" ประกอบธุรกิจผลิตและจัดจำหน่ายแบรนด์ของตนเองประกอบด้วย กลุ่มผลิตภัณฑ์ดูแลเส้นผมและหนังศีรษะ (Hair care) แบรนด์ LYO (ไลโอ) กลุ่มผลิตภัณฑ์ดูแลผิวหน้า (Skincare) แบรนด์ Hone (โฮน) เครื่องสำอางค์ (Cosmetics) แบรนด์ ver.88 (เวอร์ 88)



ได้ยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์ (ไฟล์) ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือ สำนักงาน ก.ล.ต. เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2567 เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

เพื่อออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก (IPO) จำนวน 59.50 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 28 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ วัตถุประสงค์เพื่อนำเงินที่ได้จากการระดมทุนไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ ซึ่งจะเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ และจะเข้าซื้อขายในหมวดธุรกิจสินค้าอุปโภคบริโภค (CONSUMP)



สำหรับหุ้นที่เสนอขายในครั้งนี้ จำนวน 59.50 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 28 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ ประกอบด้วย หุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ของบริษัทฯ จำนวนไม่เกิน 42.5 ล้านหุ้น คิดเป็นไม่เกินร้อยละ 20 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ และหุ้นสามัญเดิมที่เสนอขายโดย Ilkano Pte. Ltd จำนวนไม่เกิน 17 ล้านหุ้น คิดเป็นไม่เกินร้อยละ 8 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญในครั้งนี้

โดยภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก (IPO) บมจ. 88(ไทยแลนด์) จะมีทุนจดทะเบียน 212.5 ล้านบาท คิดเป็น 212.5 ล้านหุ้น จากปัจจุบันมีทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วจำนวน 170 ล้านบาท คิดเป็น 170 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้ (พาร์) 1 บาทต่อหุ้น

88TH

บมจ.88 (ไทยแลนด์)

ยื่นไฟลิ่งขาย IPO 59.50 ล้านบาท เตรียมเข้า เอ็ม เอ ไอ

นางณัฐฐินี ชวนะนิกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท 88(ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า บริษัทฯ เป็นผู้ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ด้านสุขภาพและความงาม ภายใต้วิสัยทัศน์ 'ผู้นำผลิตภัณฑ์เพื่อสุขภาพและความงามอันดับ 1 ในเอเชีย เพื่อชีวิตที่ดีขึ้นสำหรับทุกคน' โดยมุ่งมั่นพัฒนาสร้างสรรค์นวัตกรรมเพื่อยกระดับมาตรฐานผลิตภัณฑ์ด้วยการคัดสรรส่วนผสมจากธรรมชาติและใช้เทคโนโลยีการผลิตที่ทันสมัย เพื่อส่งมอบผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพและสามารถตอบสนองความต้องการและไลฟ์สไตล์ของผู้บริโภค รวมถึงมีบริษัทย่อยที่มีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญด้านการผลิตและออกแบบผลิตภัณฑ์เพื่อขยายโอกาสทางธุรกิจผ่านการรับจ้างผลิตผลิตภัณฑ์และให้คำแนะนำการออกแบบผลิตภัณฑ์ (OEM/ODM) เพื่อต่อยอดและเพิ่มโอกาสทางธุรกิจและตอบสนองความต้องการผู้บริโภคได้อย่างครอบคลุมมากยิ่งขึ้น



ปัจจุบัน บริษัทฯ ผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ด้านสุขภาพและความงาม 3 กลุ่มผลิตภัณฑ์ ภายใต้ 3 แบรินด์หลัก ได้แก่ 1.กลุ่มผลิตภัณฑ์ดูแลเส้นผมและหนังศีรษะ (Hair care) แบรินด์ LYO (ไลโอ) ประกอบด้วย ผลิตภัณฑ์ลดผมร่วง (LYO Anti-Hair Loss) ผลิตภัณฑ์แชมพูปิดผมขาว (LYO Hair Color) และผลิตภัณฑ์ดูแลเส้นผมจากสารสกัดสมุนไพร (LYO Herbal) 2.กลุ่มผลิตภัณฑ์ดูแลผิวหน้า (Skincare) แบรินด์ Hone (โชน) ได้แก่ โชน อินเทนซีฟ โบทานี เซรั่ม และ โชน ครีม กันแดด เป็นต้น และ 3.กลุ่มผลิตภัณฑ์เครื่องสำอางแบรินด์ ver.88 (เวอร์.88) ประกอบด้วย แป้งผสมรองพื้นหรือแป้งดินน้ำมันรองพื้น บลัชเชอร์ ลิปสติก ดินสอเขียนคิ้ว วายไลน์เนอร์ ซึ่งทั้ง 3 กลุ่มผลิตภัณฑ์ได้รับความนิยมในด้านคุณภาพและเป็นที่ยอมรับของผู้บริโภคทั่วประเทศ

ทั้งนี้บริษัทฯ ได้มุ่งเพิ่มศักยภาพการจัดจำหน่ายให้มีความแข็งแกร่งเพื่อให้ครอบคลุมกลุ่มเป้าหมายผ่านช่องทางออฟไลน์และออนไลน์ ประกอบด้วย ตัวแทนจำหน่าย (Agent) ร้านค้าปลีกสมัยใหม่ชั้นนำ (Modern trade) ช่องทางการสั่งซื้อที่บ้าน (Home shopping) และผ่านแพลตฟอร์มซื้อขายออนไลน์มาร์เก็ตเพลสต่างๆ เช่น ช้อปปี้ (Shopee) ลาซาด้า (Lazada) และติกต็อกช็อป (Tiktok shop) เพื่อตอบสนองความต้องการลูกค้าอีกทั้งยังสอดรับพฤติกรรมผู้บริโภคในยุคนี้อย่างดี

ด้านภาพรวมการดำเนินงานในปี 2564-2566 และงวด 9 เดือนแรกของปี 2567 มีรายได้จากการขายและบริการอยู่ที่ 290.13 ล้านบาท 268.77 ล้านบาท 369.07 ล้านบาท และ 343.69 ล้านบาท ตามลำดับ โดย 9 เดือนแรกของปี 2567 รายได้จากการขายและบริการอยู่ที่ 343.09 ล้านบาท เติบโต 31.08% จากงวดเดียวกันของปีก่อน ขณะที่กำไรสุทธิอยู่ที่ 32.47 ล้านบาท เป็นผลจากการพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่อย่างต่อเนื่อง รวมถึงมีการขยายช่องทางจัดจำหน่ายที่ครอบคลุมและเข้าถึงผู้บริโภคมากขึ้น

นอกจากนี้ บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในอัตราไม่ต่ำกว่า 50% ของกำไรสุทธิจากงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทฯ ภายหลังการหักภาษีเงินได้นิติบุคคลและเงินสำรองต่างๆ ทุกประเภท ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมาย ระเบียบ หลักเกณฑ์ หรือประกาศอื่นที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้



NKT

พร้อมเข้าเทรดใน SET วันแรก 20 ธ.ค.นี้

ชูจุดเด่นเป็นหนึ่งในโรงพยาบาลชั้นนำของพื้นที่กรุงเทพฯ ผังตะวันตก

“บมจ.โรงพยาบาลนครธน” หรือ NKT พร้อมเข้าเทรดในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยวันแรก ในวันที่ 20 ธันวาคมนี้ หลังประสบความสำเร็จในการเสนอขายหุ้น IPO ชูจุดเด่นเป็นหนึ่งในโรงพยาบาลชั้นนำของพื้นที่กรุงเทพฯ ผังตะวันตก ซึ่งเป็นบริเวณที่มีโครงการที่อยู่อาศัยแนวราบและสิ่งอำนวยความสะดวกเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีศักยภาพเป็น “เขตเมืองแห่งใหม่” เดินหน้าขยายการลงทุนโรงพยาบาลนครธน 2 โครงการนครธน ลอว์ไลฟ์ เซ็นเตอร์ และการขยายจำนวนเตียงให้บริการของโรงพยาบาลนครธน ตามแผน



รองศาสตราจารย์ ญาณเดช ทองสีมา ประธานกรรมการ บริษัท โรงพยาบาลนครธน จำกัด (มหาชน) หรือ NKT เปิดเผยว่า บริษัทฯ พร้อมนำหุ้น NKT เข้าจดทะเบียนและซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในวันที่ 20 ธันวาคม 2567 หลังจากได้รับการตอบรับที่ดีจากการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชนทั่วไป เป็นครั้งแรก (IPO) จำนวน 135,000,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 25.23 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ คราวนี้ เมื่อวันที่ 2-4 ธันวาคม สำหรับนักลงทุนรายย่อย และวันที่ 9, 11-12 ธันวาคม สำหรับนักลงทุนสถาบันที่ผ่านมา โดยได้กำหนดราคาเสนอขายสุดท้าย (Final Price) ที่ราคาหุ้นละ 7.80 บาท สะท้อนถึงความเชื่อมั่นของนักลงทุนในพื้นที่ฐานธุรกิจที่แข็งแกร่ง และศักยภาพการเติบโตในอนาคตของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ วางแผนจะนำเงินที่ได้รับจากการเสนอขายหุ้น IPO ในครั้งนี้ไปใช้ลงทุนโครงการโรงพยาบาลนครธน 2 บนถนนเอกชัย โครงการนครธน ลอว์ไลฟ์ เซ็นเตอร์ โครงการขยายจำนวนเตียงให้บริการของโรงพยาบาลนครธน ชำระเงินกู้ยืมแก่สถาบันการเงิน และเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ

บริษัทฯ มีความมั่นใจในศักยภาพการเติบโตของโรงพยาบาลนครธน ซึ่งตั้งอยู่บนถนนพระรามที่ 2 ซึ่งเป็นทำเลที่มีศักยภาพจะเป็น “เขตเมืองแห่งใหม่” (New Urbanized District) ของกรุงเทพฯ ได้ในอนาคต เนื่องจากมีโครงการที่อยู่อาศัยแนวราบ โรงเรียนห้างสรรพสินค้า คอมมูนิตี้มอลล์ ตลาดนัด และซูเปอร์มาร์เก็ตจำนวนมาก รวมถึงยังเป็นถนนสายหลักที่มุ่งสู่ฝั่งตะวันตกของกรุงเทพฯ และใช้เดินทางสู่ภาคใต้ของประเทศไทย สามารถเชื่อมต่อสู่ย่านศูนย์กลางธุรกิจของกรุงเทพฯ ด้วยทางด่วน และมีการพัฒนาโครงการอำนวยความสะดวกของภาครัฐอย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้ โรงพยาบาลนครธน ยังตั้งอยู่ใกล้สถานที่ราชการสำคัญ เช่น สำนักงานเขตบางขุนเทียน และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน เป็นต้น ประกอบกับบริษัทฯ ได้ขยายการลงทุนก่อสร้างโรงพยาบาลแห่งใหม่และโครงการต่างๆ ตามแผนงานที่วางไว้ ซึ่งจะเป็นปัจจัยสนับสนุนการเติบโตในอนาคต



NKT

พร้อมเข้าเทรดใน SET วันแรก 20 ธ.ค.นี้

ชูจุดเด่นเป็นหนึ่งในโรงพยาบาลชั้นนำของพื้นที่กรุงเทพฯ ผังตะวันตก



ดร.วิศาล สายเพชร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท โรงพยาบาลนครนร จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า โรงพยาบาลนครนร เป็นโรงพยาบาลระดับตติยภูมิที่สามารถให้บริการรักษาโรคที่มีความซับซ้อน ปัจจุบันมีจำนวนเตียงที่จดทะเบียน 150 เตียง และศูนย์การแพทย์เฉพาะทาง 20 ศูนย์ โดยบริษัทฯ วางแผนงานเพิ่มศักยภาพการเติบโตแก่โรงพยาบาลนครนรภายใต้กลยุทธ์ต่างๆ ได้แก่ 1) มุ่งมั่นก้าวไปสู่การเป็นหนึ่งในโรงพยาบาลชั้นนำระดับประเทศ 2) พัฒนาคุณภาพการให้บริการด้วยบุคลากรและทีมแพทย์ผู้ชำนาญการ 3) นำเทคโนโลยีมาใช้ในการจัดการองค์กร 4) ขยายขอบเขตการให้บริการภายใต้ความร่วมมือกับพันธมิตรชั้นนำ 5) ต่อยอดความแข็งแกร่งของ Brand Image และพัฒนาความไว้วางใจจากผู้ใช้บริการ 6) ขยายธุรกิจผ่านเครือข่ายของโรงพยาบาลและธุรกิจด้านสุขภาพอื่นๆ และ 7) ขยายกลุ่มผู้รับบริการชาวต่างชาติ โดยได้แต่งตั้งตัวแทนด้านการตลาดในประเทศเมียนมา เพื่อเป็นศูนย์กลางติดต่อสื่อสารกับกลุ่มเป้าหมาย สามารถเดินทางมายังประเทศไทยเพื่อเข้ารับบริการที่โรงพยาบาลนครนรได้สะดวกยิ่งขึ้น นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการขยายตลาดในประเทศกัมพูชาและประเทศบังกลาเทศ อีกด้วย

บริษัทฯ เตรียมขยายการลงทุนโครงการใหม่เพื่อสร้างการเติบโต ได้แก่ 1) โครงการก่อสร้างโรงพยาบาลนครนร 2 บนถนนเอกชัย จำนวน 151 เตียง คาดว่าจะมีค่าใช้จ่ายผ่านทุนที่เกี่ยวข้องประมาณ 900 ล้านบาท และคาดว่าจะก่อสร้างเสร็จสิ้น โดยจะเปิดให้บริการแก่ผู้รับบริการทั่วไปที่ชำระเงินเองในระยะเริ่มแรก และเริ่มรับรัฐรายได้ประมาณปี 2568 หลังจากนั้นโรงพยาบาลนครนร 2 จะยื่นขออนุญาตเป็นโรงพยาบาลประกันสังคมในช่วงต้นปี 2569 และคาดว่าจะเปิดให้บริการรักษาพยาบาลแก่ผู้ประกันตนตามสิทธิประกันสังคมได้ประมาณปี 2570 2) โครงการนครนร ลอว์ไลฟ์ เซ็นเตอร์ ซึ่งจะตั้งอยู่ใกล้กับโรงพยาบาลนครนร เพื่อจะเป็นศูนย์ดูแลผู้สูงอายุและผู้มีภาวะพึ่งพิงแบบองค์รวม คาดว่าจะมีค่าใช้จ่ายผ่านทุนที่เกี่ยวข้องประมาณ 557 ล้านบาท และคาดว่าจะเปิดดำเนินการประมาณปี 2569 และ 3) โครงการขยายจำนวนเตียงให้บริการของโรงพยาบาลนครนรอีก 110 เตียง จากปัจจุบัน 150 เตียง คาดว่าจะมีค่าใช้จ่ายผ่านทุนที่เกี่ยวข้องประมาณ 414 ล้านบาท และคาดว่าจะทยอยเปิดบริการในปี 2568-2570

ขณะที่ภาพรวมผลการดำเนินงานที่ผ่านมาในปี 2564 - 2566 มีรายได้รวมเพิ่มขึ้นจาก 1,551.67 ล้านบาท เป็น 2,036.89 ล้านบาท เติบโตเฉลี่ย (CAGR) 14.57% ต่อปี และมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นจาก 183.24 ล้านบาท เป็น 282.29 ล้านบาท เติบโตเฉลี่ย (CAGR) 24.12% ต่อปี ส่วนผลการดำเนินงานงวด 9 เดือนแรกปี 2567 มีรายได้รวม 1,521.34 ล้านบาท และกำไรสุทธิ 190.38 ล้านบาท

NKT

พร้อมเข้าเทรดใน SET วันแรก 20 ธ.ค.นี้**ชูจุดเด่นเป็นหนึ่งในโรงพยาบาลชั้นนำของพื้นที่กรุงเทพฯ ผังตะวันตก**

นายศวีร์ สุทธิกุลพานิช ผู้บริหารสายงาน Investment Banking and Capital Market ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินร่วมและตัวแทนบริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสท์ เอกซ์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการ

การจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร่วม กล่าวว่า บมจ.โรงพยาบาลนครน มีศักยภาพการเติบโตที่ดีจากจุดเด่นของโรงพยาบาลที่หลากหลาย ได้แก่ 1) เป็นหนึ่งในโรงพยาบาลชั้นนำที่มีความเชี่ยวชาญและมีเครื่องมือทางการแพทย์ที่ทันสมัยในกรุงเทพฯ ผังตะวันตก สามารถให้การรักษาแบบครบวงจร 2) อยู่ในทำเลที่มีศักยภาพเป็นเมืองแห่งใหม่ของกรุงเทพฯ ในอนาคต 3) มีฐานลูกค้าเดิมจำนวนมากและเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีผู้ป่วยที่มีประวัติการรักษาจากฐานข้อมูลของโรงพยาบาลนครน สิ้นปี 2566 จำนวน 133,719 ราย เพิ่มขึ้น 37,270 ราย จากสิ้นปี 2562 ซึ่งมีจำนวน 96,449 ราย หรือคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ย (CAGR) 8.51% ต่อปี 4) มีความร่วมมือกับโรงพยาบาลชั้นนำจัดตั้งศูนย์การแพทย์รักษาโรคซับซ้อนและโรคทั่วไปเพื่อขยายฐานผู้ใช้บริการ เช่น ร่วมกับบริษัท บำรุงราษฎร์ สปไบน์ เน็ตเวิร์ก จำกัด จัดตั้งศูนย์กระดูกสันหลัง และร่วมกับบริษัท บำรุงราษฎร์ เฮลท์ เน็ตเวิร์ก จำกัด จัดตั้งศูนย์มะเร็ง เป็นต้น 5) มีความพร้อมให้บริการดูแลและรักษาสุขภาพของผู้ใช้บริการทุกช่วงวัย ตั้งแต่แรกเกิดจนถึงผู้สูงอายุ 6) มีบริการทางการแพทย์ที่ได้มาตรฐานระดับสากล และ 7) มีศักยภาพที่จะเป็นผู้นำโรงพยาบาลประกันสังคม โดยอยู่ระหว่างการก่อสร้างโรงพยาบาลนครน 2 ขนาด 151 เตียง เพื่อมุ่งเน้นให้บริการแก่ผู้ป่วยสิทธิประกันสังคม

นายคงสิทธิ์ หันจางสิทธิ์ รองกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายพาณิชย์ 1 บริษัทหลักทรัพย์ ทรีบีที จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินร่วมและผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร่วม กล่าวว่า บมจ.โรงพยาบาลนครนมีศักยภาพการเติบโตในอนาคตได้อย่างต่อเนื่อง จากแผนงานขยายการลงทุนที่อยู่ระหว่างดำเนินการ ทั้งการก่อสร้างโรงพยาบาลนครน 2 บนถนนเอกชัย ซึ่งจะเป็นโรงพยาบาลแห่งใหม่ของบริษัทฯ การก่อสร้างโครงการนครน ลองไพล์ เซ็นเตอร์ ซึ่งจะสามารถขยายฐานผู้เข้ารับบริการที่เป็นกลุ่มผู้สูงอายุ และการขยายจำนวนเตียงให้บริการของโรงพยาบาลนครน บนถนนพระรามที่ 2 เพื่อรองรับความต้องการด้านการรักษาพยาบาลที่เพิ่มขึ้น จากการขยายตัวของเมืองและที่อยู่อาศัยในพื้นที่บริเวณนี้ ซึ่งจะเพิ่มขีดความสามารถในการรองรับผู้ป่วยเพิ่มขึ้นและขยายฐานผู้เข้ารับบริการทางการแพทย์



GUNKUL
not only the energy, we care

เป็นผู้นำด้านธุรกิจพลังงานทดแทน
อุปกรณ์ และระบบไฟฟ้าแบบครบวงจร
ด้วยเทคโนโลยีและนวัตกรรมที่ทันสมัย
เพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน
ให้แข็งแกร่งอย่างยั่งยืน

และเป็นผู้นำด้านธุรกิจกัญชงกัญชาในระดับสากล
เพื่อเสริมสร้างคุณภาพชีวิตและสุขภาพที่ดี

โคกชา ดำรงปิยวุฒิ

ประธานกรรมการบริหาร
บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)



บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

1177 อาคารเฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400

โทร.0-2242-5800 (อัตโนมัติ)

ศูนย์วิจัยกสิกรไทย

คาดประชุม FOMC วันที่ 17-18 ธ.ค. 67 เฟดปรับลดดอกเบี้ย 0.25% และปีหน้าคาดลดดอกเบี้ยน้อยกว่า 4 ครั้ง



ศูนย์วิจัยกสิกรไทย วิเคราะห์ ในการประชุม FOMC วันที่ 17-18 ธ.ค. นี้ คาดว่าเฟดจะปรับลดดอกเบี้ยนโยบาย 0.25% ลงมาอยู่ที่ระดับ 4.25-4.50% เนื่องจากตัวเลขเงินเฟ้อและตลาดแรงงานเดือนพ.ย. ออกมาค่อนข้างสอดคล้องกับที่ตลาดคาด โดยอัตราเงินเฟ้อทั่วไปเดือนพ.ย. 2567 แม้เร่งสูงขึ้นมาอยู่ที่ 2.7% แต่เป็นไปตามที่ตลาดคาด ขณะที่ อัตราว่างงานเดือนพ.ย. 2567 เพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 4.2% สะท้อนภาพตลาดแรงงานสหรัฐฯ ที่อ่อนแรงลง อีกทั้ง ตัวเลขการจ้างงานนอกภาคเกษตร (Non-farm payrolls) แม้ปรับเพิ่มสูงขึ้น แต่เป็นไปตามตลาดคาด หลังจากตัวเลขเดือนก่อนหน้าได้รับผลกระทบจากพายุเฮอริเคนและการนัดหยุดงานของสหภาพแรงงานในอุตสาหกรรมท่าเรือและการบิน

อย่างไรก็ดี ทิศทางนโยบายการเงินของสหรัฐฯ ในปี 2568 ยังมีความไม่แน่นอนสูง แต่ศูนย์วิจัยกสิกรไทยมองว่ามีความเป็นไปได้ที่เฟดอาจปรับลดดอกเบี้ยนโยบายน้อยกว่า 4 ครั้งซึ่งน้อยกว่าที่มีการคาดการณ์ไว้ใน Dot Plot เดือนก.ย. 2567 โดยมีปัจจัยสนับสนุนดังต่อไปนี้

นาย เจอโรม พาวเวล ประธานเฟด ได้ส่งสัญญาณว่าเฟดมีแนวโน้มใช้ความระมัดระวังมากขึ้น ท่ามกลางเศรษฐกิจสหรัฐฯ ที่ยังคงสะท้อนภาพแข็งแรงแกว่าคาด และเงินเฟ้อที่มีแนวโน้มปรับลดลงช้า (sticky) กว่าคาด โดยการใช้จ่ายของผู้บริโภคยังคงแข็งแกร่ง สะท้อนผ่านยอดขายปลีกที่ยังขยายตัวในเดือนพ.ย. 2567 ขณะที่ อัตราเงินเฟ้อทั่วไปและอัตราเงินเฟ้อพื้นฐานวัดจากรายจ่ายเพื่อการบริโภคส่วนบุคคล (PCE) ที่เฟดให้ความสำคัญ กลับมาเร่งสูงขึ้นในเดือนต.ค. 2567

นโยบายของสหรัฐฯ ภายใต้การบริหารงานของประธานาธิบดีทรัมป์ อาจเพิ่มแรงกดดันต่อเงินเฟ้อสหรัฐฯ ให้สูงขึ้น ทั้งนี้ คงต้องติดตามการประกาศนโยบายต่างๆ หลังทรัมป์เข้าพิธีสาบานตนในวันที่ 20 ม.ค. 2568 โดยนโยบายต่างๆ เช่น มาตรการปรับขึ้นภาษีนำเข้า มาตรการกีดกันแรงงานอพยพ และมาตรการลดภาษีเงินได้ มีแนวโน้มเพิ่มแรงกดดันต่อเงินเฟ้อให้สูงขึ้น

ทั้งนี้ ในการประชุม FOMC ที่จะถึงนี้ จะมีการเผยแพร่ประมาณการเศรษฐกิจและเงินเฟ้อ ซึ่งศูนย์วิจัยกสิกรไทยคาดว่าเฟดอาจส่งสัญญาณปรับลดดอกเบี้ยนโยบายในปี 2568 น้อยกว่า 4 ครั้งที่เคยส่งสัญญาณไว้ในการประชุมเดือนก.ย. 2567 อีกทั้งอาจเพิ่มคาดการณ์การขยายตัวของเศรษฐกิจและเงินเฟ้อปี 2568 สูงขึ้นจากประมาณการรอบที่แล้ว



[Download full paper here](#)

สภาพัฒนาศักยภาพ

เผย ศก.ไทยปีนี้จะขยายตัวได้ประมาณ 2.7% /เคทีซี ซี ศก.ไทย มีแนวโน้มเติบโตร้อยละ 2.9 ในปี 2568

เคทีซีเปิดเวทีเสวนา KTC FIT Talk 13 "โฟกัสเศรษฐกิจปี 2568: โอกาสและความท้าทาย" นำเสนอข้อมูลแนวโน้มเศรษฐกิจ การรับมือความผันผวนและปัจจัยเสี่ยงสำคัญที่อาจเกิดขึ้นในปี 2568 ชีวทัศน์เศรษฐกิจและเชื่อบริโภคมีโอกาสเติบโตท่ามกลางความท้าทาย โดยมี ดร. ศุภวุฒิ สายเชื้อ ประธานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และนายอภิเชษฐ์ เกียรติวรคุณ ผู้อำนวยการ - การเงิน "เคทีซี" ร่วมแลกเปลี่ยนมุมมอง ณ "เคทีซี" อาคารยูบีซี 2

ดร. ศุภวุฒิ สายเชื้อ ประธานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เผยถึงแนวโน้มของเศรษฐกิจโลกและเศรษฐกิจไทยว่า "เศรษฐกิจไทยในปี 2567 จะขยายตัวได้ประมาณ 2.7% โดยไตรมาส 4/2567 จีดีพีจะขยายตัวได้ 4% จากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาล การท่องเที่ยวที่ฟื้นตัวต่อเนื่อง และการขยายตัวของการส่งออก แต่ในปี 2568 นั้น ไคว์เอ็มเอฟคาดการณ์ว่า จีดีพีจะขยายตัว 2.9% แต่แนวโน้มยังคงมีความไม่แน่นอนสูง โดยมีความเสี่ยงที่แนวโน้มเชิงลบในทิศทางข้างล่าง ซึ่งทางไคว์เอ็มเอฟจะเฝ้าระวังการชะลอตัวของประธานาธิบดีทรัมป์ และความเสี่ยงของภูมิรัฐศาสตร์ ดังนั้นหากมองไปในปี 2568 จะมี 4 ปัจจัยที่ช่วยขับเคลื่อนเศรษฐกิจได้คือ

1. การส่งออกสินค้าซึ่งคิดเป็นสัดส่วนประมาณ 50% ของจีดีพี โดยการส่งออกของไทยไปสหรัฐฯ เท่ากับเกือบ 10% ของจีดีพี จะมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับโอกาสที่มีผลกระทบทางลบหรือ

ความเสียหาย (downside risk) มาก และตลาดยุโรปกับจีนก็ดูจะไม่แข็งแรง

2. การท่องเที่ยวคงจะฟื้นตัวต่อไป คือจำนวนนักท่องเที่ยวต่างประเทศในปี 2568 น่าจะกลับไป 40 ล้านคน เท่ากับปริมาณก่อนการระบาดของโควิด 19 แต่รายจ่ายต่อหัวจะยังต่ำกว่า

3. แรงกระตุ้นจากภาครัฐคงจะมีต่อเนื่องถึงประมาณกลางปีหน้า จากการแจกเงินก่อนสุดท้าย และการเร่งใช้งบลงทุน แต่การที่รัฐมนตรีคลังพูดถึงการเก็บภาษีเพิ่ม แปลว่า นโยบายการคลังน่าจะตึงตัวขึ้น

4. นโยบายการเงินนั้น ตลาดคาดการณ์ว่าธนาคารแห่งประเทศไทย จะลดดอกเบี้ยนโยบายลง 2 ครั้งในปี 2568 เพราะเงินเฟ้อต่ำมาก แต่ในขณะเดียวกันธนาคารแห่งประเทศไทย ก็ยังคงจะส่งสัญญาณให้ธนาคารพาณิชย์เฝ้าระวังกับการปล่อยสินเชื่อใหม่ และธนาคารพาณิชย์เองก็จะต้องใช้เวลากับการแก้หนี้เสียที่ยังหลงเหลืออยู่ไม่น้อย ดังนั้นแนวโน้มของการลดลงของสัดส่วนหนี้สินต่อรายได้ (debt deleveraging) ก็ยังดำเนินต่อไปในปี 2568

อย่างไรก็ตาม หากธนาคารแห่งประเทศไทยผ่อนคลายนโยบายการเงิน เชื้องช้าเกินไป ผลที่จะตามมาคือ กำลังซื้อในประเทศจะไม่แข็งแรงและเงินบาทจะแข็งค่าขึ้นไปอีกได้"



สภาพัฒน์ฯ

เผย ศก.ไทยปีนี้จะขยายตัวได้ประมาณ 2.7% /เคทีซี ซี ศก.ไทย มีแนวโน้มเติบโตร้อยละ 2.9 ในปี 2568

นายอภิเชษฐ์ เกียรติวรคุณ ผู้อำนวยการ - การเงิน “เคทีซี” หรือ บริษัท บัตรกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เผยถึงแนวโน้มของเศรษฐกิจไทยว่า “เศรษฐกิจไทยมีแนวโน้มเติบโตร้อยละ 2.9 ในปี 2568 ท่ามกลางความไม่แน่นอนของนโยบายการค้าโลก โดยเฉพาะประเด็นการขึ้นภาษีนำเข้าของสหรัฐฯ ที่อาจส่งผลกระทบต่อห่วงโซ่การผลิตและการส่งออกในภูมิภาค การที่สหรัฐฯ อาจขึ้นภาษีนำเข้าสินค้าจากจีนเพิ่มเติมอีกร้อยละ 60 และขึ้นภาษีที่ไต้หวันร้อยละ 10 สำหรับประเทศอื่นๆ จะนำไปสู่การเปลี่ยนแปลงในรูปแบบการค้าและการลงทุนระหว่างประเทศ อย่างไรก็ตาม ไทยมีโอกาสดังกล่าวได้รับประโยชน์ในระยะสั้น จากการย้ายฐานการผลิตของจีนมายังอาเซียน (China+1) แม้ว่าในระยะยาวอาจต้องเผชิญกับการแข่งขันที่รุนแรงขึ้นในตลาดส่งออก จุดแข็งสูงสุดของการเติบโตคาดว่าจะอยู่ในช่วงไตรมาส 4/2567 และไตรมาส 1/2568 โดยมีปัจจัยสนับสนุนจากนโยบายการเงินที่ผ่อนคลาย คาดว่าธนาคารแห่งประเทศไทยจะปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลงมาอยู่ที่ร้อยละ 1.50-2.00 สอดคล้องกับทิศทางทั่วโลก เนื่องจากเงินเฟ้อที่ชะลอตัวและราคาพลังงานที่คาดว่าจะปรับลดลง การลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศโดยเฉพาะในกลุ่มอิเล็กทรอนิกส์และดิจิทัลยังคงมีแนวโน้มเข้ามาต่อเนื่อง โดยมีอาเซียนเป็นศูนย์กลางการลงทุนที่สำคัญ รวมถึงการใช้จ่ายภาครัฐที่คาดว่าจะแข็งแกร่งในช่วงครึ่งปีแรกของ 2568

ภาคธุรกิจที่มีแนวโน้มเติบโตโดดเด่น ได้แก่ ธุรกิจร้านอาหารและโรงแรม บริการสุขภาพ ที่ได้ประโยชน์จากสังคมผู้สูงอายุ และสถาบันการเงินที่มีการพัฒนานวัตกรรมทางการเงิน และปรับตัวสู่ดิจิทัล โดยเฉพาะการพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่ช่วยให้ลูกค้าบริหารจัดการหนี้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ความสำเร็จในการจับคู่เคลื่อนเศรษฐกิจไทยในปี 2568 จะขึ้นอยู่กับความสามารถในการใช้ประโยชน์จากการเปลี่ยนแปลงของห่วงโซ่การผลิตโลก ควบคู่ไปกับการบูรณาการความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชน และการบริหารจัดการความเสี่ยงอย่างรอบคอบ เพื่อสร้างการเติบโตที่ยั่งยืนในระยะยาว วัตถุประสงค์หลักของแผนพัฒนาเศรษฐกิจที่เรากำลังจะเร่งตัวขึ้น และต้นทุนทางการเงินที่ลดลง ซึ่งช่วยให้สถาบันการเงินสามารถนำเสนอผลิตภัณฑ์ที่แข่งขันได้มากขึ้น รวมถึงการนำเทคโนโลยีมาช่วยขยายการเข้าถึงบริการทางการเงิน อย่างไรก็ตาม ความท้าทายสำคัญยังคงเป็นเรื่องหนี้ครัวเรือนที่อยู่ในระดับสูง ซึ่งต้องมีการบริหารความเสี่ยงอย่างรัดกุม รวมถึงการปรับตัวต่อกฎระเบียบที่เข้มงวดขึ้นและการแข่งขันจากคู่แข่งบริการเดิมและผู้เล่นใหม่ โดยเคทีซีพร้อมที่จะเสนอผลิตภัณฑ์ที่ช่วยให้ลูกค้าสามารถจัดการหนี้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ เป็นธรรม และตอบโจทย์รูปแบบการใช้ชีวิตที่ปรับเปลี่ยนตามยุคสมัย

ทิศทางธุรกิจเคทีซีในปี 2568 จะนำพาคอร์ปสู่องค์กรดิจิทัลอย่างยั่งยืนด้วย 3 องค์ประกอบ คน ระบบและเทคโนโลยี เราเชื่อมั่นว่าการทำความเข้าใจแนวโน้มเศรษฐกิจในอนาคต และการวางแผนกลยุทธ์ที่รอบคอบ จะช่วยให้เคทีซีสามารถเติบโตได้อย่างยั่งยืนในยุคที่โลกเผชิญความเปลี่ยนแปลงครั้งใหญ่ เรามุ่งมั่นสนับสนุนการพัฒนาทางเศรษฐกิจและสังคมไทย ด้วยบริการทางการเงินที่ทันสมัยและครบวงจร พร้อมเป็นพันธมิตรเชิงกลยุทธ์ในการช่วยขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ ด้วยการขยายผลิตภัณฑ์และบริการที่ตอบสนองความต้องการของลูกค้า รวมถึงการใช้เทคโนโลยีเพื่อเสริมสร้างการเข้าถึงบริการทางการเงิน และขยายฐานลูกค้าให้กว้างขึ้น เพื่อรักษาตำแหน่งผู้นำในตลาดสินเชื่อผู้บริโภคและสนับสนุนเศรษฐกิจไทยให้เติบโตอย่างยั่งยืนในปี 2568 และต่อไปในอนาคต”

ผลการดำเนินงานในปี 2567 เคทีซีทำกำไรสุทธิ 5,549 ล้านบาทในช่วง 9 เดือนแรก และคาดว่าจะบรรลุเป้าหมายกำไรสุทธิ 7,295 ล้านบาทในสิ้นปี สำหรับปี 2568 บริษัทตั้งเป้าหมายกำไรสุทธิที่เพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้า โดยพอร์ตสินเชื่อรวมคาดว่าจะเติบโตในอัตรา 4-5% พร้อมรักษาคุณภาพของพอร์ตสินเชื่อให้มีอัตราส่วนหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ หรือ NPL (Non-Performing Loan) ไม่เกิน 2.0%

เคทีซียังวางแผนเพิ่มยอดการใช้จ่ายผ่านบัตรเครดิต 10% โดยใช้กลยุทธ์สร้างการมีส่วนร่วมกับลูกค้า และขยายผลิตภัณฑ์บัตรกดเงินสด “เคทีซี พราว” (KTC PROUD) เติบโต 3% และยอดลูกหนี้ใหม่ของสินเชื่อ “เคทีซี พี่เบิ้ม รถแลกเงิน” เท่ากับ 3,000 ล้านบาท ด้วยโซลูชันการเงินเฉพาะบุคคลที่ตอบโจทย์ความต้องการของผู้บริโภค



"โรงงานโมแปงสาธิตรายใหญ่ และมีเทคโนโลยีการผลิตที่ทันสมัยที่สุดในประเทศ"



ดร.ชาณุภุช เดชวิทักษ์

รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ
บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน)



ก.ล.ต.

ปรับปรุงหลักเกณฑ์ข้อกำหนดเกี่ยวกับระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ ของผู้ประกอบธุรกิจในตลาดทุนเสริมสร้างความเชื่อมั่นผู้ลงทุน



สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ออกประกาศปรับปรุงหลักเกณฑ์ เรื่อง ข้อกำหนดในรายละเอียดเกี่ยวกับการจัดให้มีระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ (ประกาศ IT) เพื่อให้สอดคล้องกับระดับความเสี่ยงของผู้ประกอบธุรกิจแต่ละกลุ่ม รองรับการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยี รับมือภัยคุกคามทางไซเบอร์ และสอดคล้องมาตรฐานสากลที่ยอมรับ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568

ตามที่ ก.ล.ต. มีแนวคิดในการปรับปรุงหลักเกณฑ์การจัดให้มีระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ (IT) ผู้ประกอบธุรกิจในตลาดทุนให้มีความปลอดภัยและสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ลงทุนยิ่งขึ้น โดยได้เปิดรับฟังความคิดเห็นในการปรับปรุงร่างประกาศดังกล่าวเมื่อเดือนตุลาคมที่ผ่านมา รวมทั้งได้นำความเห็นและข้อเสนอแนะอย่างกว้างขวางของผู้เกี่ยวข้องมาใช้ประกอบการร่างประกาศและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องแล้วนั้น

ก.ล.ต. จึงออกประกาศ IT ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม โดยมีรายละเอียดส่วนที่สำคัญดังนี้

- (1) ปรับความถี่ของการจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบด้าน IT ให้เหมาะสมกับขนาดและความเสี่ยงสำหรับผู้ประกอบธุรกิจขนาดเล็กและผู้ประกอบธุรกิจที่มีความเสี่ยงระดับต่ำ โดยยังคงติดตามความเสี่ยงของผู้ประกอบธุรกิจดังกล่าวได้เมื่อเกิดเหตุการณ์ไม่พึงประสงค์
- (2) ปรับกำหนดเวลาการจัดส่งรายงานผลการประเมินระดับความเสี่ยงตามแบบ RLA (Risk Level Assessment) และรายงานผลการตรวจสอบด้าน IT เป็นช่วงเวลาเดียวกัน โดยกำหนดให้จัดส่งภายในไตรมาสที่ 1 ของทุกปีปฏิทิน
- (3) ปรับปรุงข้อกำหนดการจัดให้มีมาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยที่เหมาะสมกับความเสี่ยงของผู้ประกอบธุรกิจขนาดเล็ก (cyber hygiene) เช่น การปรับรอบความถี่การทดสอบการเจาะระบบ, การเพิ่มมาตรการควบคุมการเข้าถึงให้ครอบคลุมทั้งบัญชีผู้ใช้งานทั่วไปและบัญชีผู้ใช้งานสิทธิสูง และกำหนดให้ผู้ประกอบธุรกิจมีการบริหารจัดการเหตุการณ์ผิดปกติด้าน IT โดยครอบคลุมการวิเคราะห์สาเหตุ, การบันทึกข้อมูลเหตุการณ์ผิดปกติด้าน IT, และการรายงานเหตุการณ์ดังกล่าว
- (4) ปรับปรุงขอบเขตการบังคับใช้สำหรับผู้ประกอบธุรกิจการเป็นที่ปรึกษาการลงทุนเพื่อให้ผู้ประกอบธุรกิจดังกล่าวมีมาตรการบริหารจัดการและควบคุมความเสี่ยงทางด้าน IT ที่เหมาะสมยิ่งขึ้น
- (5) ปรับปรุงรายละเอียดอื่น ๆ ของหลักเกณฑ์เพื่อสื่อสารเจตนารมณ์และทำให้ผู้ประกอบธุรกิจสามารถนำไปปฏิบัติและจัดให้มีมาตรการควบคุมความเสี่ยงได้ดียิ่งขึ้น

ทั้งนี้ ประกาศดังกล่าวมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป

SC

พร้อมเสนอขายหุ้นกู้ชุดใหม่อายุ 3 ปี ดอกเบี้ย 4.20-4.30% คาดเสนอขาย 21 - 23 ม.ค. นี้



บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ("SC") เตรียมเสนอขายหุ้นกู้ชุดใหม่รับปีใหม่ ให้แก่ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ คาดเปิดจองซื้อระหว่างวันที่ 21 - 23 มกราคม 2568 นี้ โดยบริษัทฯ และหุ้นกู้ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่ระดับ "BBB+" แนวโน้มอันดับเครดิต "Stable" หรือ "คงที่" จากทริสเรตติ้ง เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2567 ซึ่งเป็นระดับลงทุนได้ หรือ Investment Grade แสดงให้เห็นถึงสถานะทางการเงินที่แข็งแกร่งของบริษัทฯ ในตลาดที่อยู่อาศัยระดับกลางถึงระดับบน

นายอรรถพล สฤทธิพิณราชวาทย์ ประธานเจ้าหน้าที่ด้านสนับสนุนองค์กร เปิดเผยว่า บริษัทฯ ได้ยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายตราสารหนี้และร่างหนังสือชี้ชวนต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.) เพื่อออกและเสนอขายหุ้นกู้ชุดใหม่ อายุ 3 ปี อัตราดอกเบี้ยอยู่ระหว่าง [4.20-4.30]% ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยที่แน่นอนทางบริษัทฯ จะแจ้งให้ทราบอีกครั้งหนึ่ง อันดับความน่าเชื่อถือของหุ้นกู้และบริษัทฯ จากบริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด อยู่ในระดับ "BBB+" แนวโน้มอันดับเครดิต "Stable" หรือ "คงที่" จากทริสเรตติ้ง และหุ้นกู้ที่ออกเป็นหุ้นกูนี้อะบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้วยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ เสนอขายต่อผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ มูลค่าจองซื้อขั้นต่ำ 100,000 บาท และทวิคูณครั้งละ 100,000 บาท และคาดว่าจะเสนอขายระหว่างวันที่ 21 - 23 มกราคม 2568 ผู้ลงทุนที่สนใจสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหุ้นกู้ทั้ง 5 ราย ได้แก่ ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารทหารไทยธนชาติ ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย บริษัทหลักทรัพย์เกียรตินาคินภัทร และบริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด ได้ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป โดยบริษัทฯ จะนำเงินที่ได้จากการเสนอขายหุ้นกู้ไปใช้คืนหุ้นกู้ที่จะครบกำหนด

นายอรรถพล กล่าวเพิ่มเติมว่า "สำหรับผลการดำเนินงาน 9 เดือนของปี 2567 บริษัทฯ มีรายได้จากการดำเนินงานจำนวน 14,454 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิจำนวน 1,220 ล้านบาท โดยในไตรมาส 4 ทางบริษัทฯ มีคอนโดใหม่จะเริ่มโอนกรรมสิทธิ์ 2 โครงการคือ เรฟิวเอนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ และสโคป ทองหล่อ มูลค่าโครงการรวม 6,800 ล้านบาท และมีโครงการแนวราบเปิดใหม่ 4 โครงการ มูลค่าโครงการรวมประมาณ 5,300 ล้านบาท ทั้งหมดเป็นบ้านที่ระดับราคามากกว่า 10 ล้านบาทขึ้นไป ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีกำลังซื้อแข็งแกร่ง"

SC

พร้อมเสนอขายหุ้นกู้ชุดใหม่อายุ 3 ปี ดอกเบี้ย 4.20-4.30% คาดเสนอขาย 21 - 23 ม.ค. นี้

สำหรับผู้ลงทุนรายใหญ่ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่สนใจลงทุนในหุ้นกู้ของ SC สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ผู้จัดการ
การจัดจำหน่ายหุ้นกู้ทั้ง 5 แห่ง ได้แก่

ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) โทร. 02-888-8888 กด 869 หรือจองซื้อผ่านเว็บไซต์ K-My Invest
(www.kasikornbank.com/kmyinvest) สำหรับผู้ลงทุนทั่วไปที่เป็นบุคคลธรรมดา (รวมถึง บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
ในฐานะหน่วยงานขายของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน))

ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) ทุกสาขา หรือ โทร. 1428 กด#4 (รวมถึง บริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน)
ในฐานะหน่วยงานขายของธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน))

ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) (โดยบุคคลธรรมดาสามารถจองซื้อทางออนไลน์ผ่าน Mobile Application - CIMB Thai
ได้อีก 1 ช่องทาง) โทร. 02-626-7777

บริษัทหลักทรัพย์ เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน) โทร. 02-165-5555 (รวมถึง ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)
ในฐานะหน่วยงานขายของบริษัทหลักทรัพย์ เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน))

บริษัทหลักทรัพย์ เวเซีย พลัส จำกัด โทร. 02-680-4004

SC ASSET

หมายเหตุ: บริษัทอยู่ระหว่างการยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลและร่างหนังสือชี้ชวนต่อสำนักงาน ก.ล.ต. ซึ่งยังไม่มีผลใช้บังคับการจัดสรรเงินอยู่กับ
ดุลยพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่ายหุ้นกู้ เว้นแต่การจัดจำหน่ายเป็นไปตามที่กำหนดในร่างหนังสือชี้ชวน

คำเตือน: โปรดทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไข ผลตอบแทน และความเสี่ยงก่อนการตัดสินใจลงทุน การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนควรศึกษา
ข้อมูลในร่างหนังสือชี้ชวนก่อนการตัดสินใจลงทุน ทั้งนี้ ผู้ลงทุนสามารถศึกษารายละเอียดได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลและร่างหนังสือชี้ชวน
ตามรายละเอียดด้านล่าง



ฮอนไฮด์ Business

READY เปิดบ้านต้อนรับนักลงทุน
โซวศักยภาพทางธุรกิจ
แพลตฟอร์มการวางและการตลาดดิจิทัล



SSP ชอตไม่หยุด!
คว้า SET ESG Ratings 2024 ระดับ "AA"
ต่อจาก CGR 5 ดาว



ธนาคารไทยเครดิต
ส่งมอบสิ่งของและเครื่องใช้จำเป็น
ช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัย จ.สงขลา



MTC คว้า ESG Ratings สูงสุด AAA
ต้นแบบผู้ให้บริการทางการเงิน
ในมาตรฐานระดับโลก



สรุปภาพรวมตลาด

ดัชนี

SET	FTSE SET/FTSE ASEAN						
ดัชนี	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	เปิด	สูงสุด	ต่ำสุด	ปริมาณ ('000 หุ้น)	มูลค่า (ล้านบาท.)
SET	1,395.57	-24.15 (-1.70%)	1,418.02	1,421.65	1,393.94	10,336,660	55,294.45
SET50	903.02	-16.99 (-1.85%)	918.86	921.50	901.41	1,374,782	36,603.29
SET50FF	851.83	-17.38 (-2.00%)	867.13	868.66	850.83	1,374,782	36,603.29
SET100	1,950.73	-36.75 (-1.85%)	1,985.01	1,990.36	1,947.64	2,503,530	44,703.09
SET100FF	1,852.97	-37.90 (-2.00%)	1,886.62	1,889.93	1,851.07	2,503,530	44,703.09
sSET	743.52	-10.97 (-1.45%)	754.57	756.88	743.25	423,737	1,383.80
SETCLMV	726.49	-16.13 (-2.17%)	742.89	743.87	724.63	762,104	22,058.14
SETHD	1,151.81	-23.01 (-1.96%)	1,174.77	1,175.35	1,150.83	736,056	13,065.59
SETESG	861.20	-18.48 (-2.10%)	877.59	878.79	859.69	1,887,740	35,424.56
SETWB	763.06	-22.27 (-2.84%)	781.19	783.27	760.23	669,554	17,567.24
mai	310.22	-5.08 (-1.61%)	317.29	318.45	308.96	729,421	929.00



หมายเหตุ

- ข้อมูลเพื่อการศึกษาร้อยใช้งานส่วนบุคคลเท่านั้น ไม่ใช้ประกอบการซื้อขายหลักทรัพย์
- ข้อมูลปริมาณและมูลค่าสิ้นสุดวันหลังเวลา 17.35 น. เป็นข้อมูลที่มีการซื้อขาย Dfx

ภาพรวมภาวะตลาด					ข้อมูลล่าสุด 17 ธ.ค. 2567 17:27:28	
		SET		mai		
สถานะ	หลักทรัพย์	ปริมาณ ('000 หุ้น)	หลักทรัพย์	ปริมาณ ('000 หุ้น)		
▲ เพิ่มขึ้น	96	1,170,353	27	86,873		
↔ ไม่เปลี่ยนแปลง	146	292,129	44	193,035		
▼ ลดลง	423	2,673,600	145	343,544		
จำนวนรายการ	SET	591,895	mai	60,595		

ผลการดำเนินงาน			ข้อมูล ณ วันที่ 16 ธ.ค. 2567	
		SET	mai	
มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาด (ลบ.)		17,685,714.37	303,805.36	
อัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขาย (YTD) (%)		135.69	50.30	
P/E (เท่า)		19.60	42.29	
P/BV (เท่า)		1.41	1.57	
อัตราเงินปันผลตอบแทน (%)		3.19	2.44	
กำไรสุทธิต่อหุ้น		72.43	7.46	

%การเปลี่ยนแปลงของดัชนี			ข้อมูล ณ วันที่ 16 ธ.ค. 2567	
		SET	mai	
ในรอบ 3 เดือนล่าสุด		-1.10%	-11.42%	
ในรอบ 6 เดือนล่าสุด		+8.66%	-11.41%	
YTD (Year to Date)		+0.27%	-23.40%	

หมายเหตุ

- ไม่รวมหลักทรัพย์ที่ไม่มีการซื้อขาย
- หลักทรัพย์ต่างประเทศจะไม่ถูกรวมในการคำนวณข้อมูล อัตราส่วนราคาปิดต่อกำไรต่อหุ้น อัตราส่วนราคาตลาดต่อมูลค่าหุ้นทางบัญชี อัตราเงินปันผลตอบแทน มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาด และอัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขาย
- ไม่นำหลักทรัพย์ในหมวดกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์เข้าร่วมคำนวณ (มีผลตั้งแต่ 31 มีนาคม 2552 เป็นต้นไป)

SET

10 อันดับ สูงสุด

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	มูลค่า AOM ('000 บาท)
☆ CPALL	56.25	-2.75 (-4.66%)	6,981,205.98
☆ DELTA	151.00	0.00 (0.00%)	2,615,761.95
☆ CCET	10.70	+1.05 (+10.88%)	2,579,417.40
☆ BDMS	23.60	-0.50 (-2.07%)	2,387,455.13
☆ ADVANC	279.00	-7.00 (-2.45%)	2,211,362.10
☆ CPAXT	26.75	-1.50 (-5.31%)	1,962,162.15
☆ TRUE	11.50	-0.40 (-3.36%)	1,511,947.90
☆ BH	185.50	-5.00 (-2.62%)	1,344,227.05
☆ GULF	60.75	-1.00 (-1.62%)	1,151,995.25
☆ AOT	59.25	-2.00 (-3.27%)	1,151,706.70

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	ปริมาณ AOM (หุ้น)
☆ VGI	3.20	+0.02 (+0.63%)	324,646,900
☆ CCET	10.70	+1.05 (+10.88%)	244,412,900
☆ TTB	1.83	-0.03 (-1.61%)	169,223,000
☆ TRUE	11.50	-0.40 (-3.36%)	128,790,000
☆ CPALL	56.25	-2.75 (-4.66%)	122,852,700
☆ GLOCON 	0.19	+0.01 (+5.56%)	120,409,300
☆ EA	3.96	+0.02 (+0.51%)	120,389,200
☆ BDMS	23.60	-0.50 (-2.07%)	100,301,900
☆ JAS	2.24	-0.12 (-5.08%)	92,120,500
☆ BANPU	5.75	-0.15 (-2.54%)	83,417,300

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	ปริมาณ AOM (หุ้น)
☆ B	0.08	+0.01 (+14.29%)	6,308,500
☆ ROCTEC	1.06	+0.11 (+11.58%)	72,081,200
☆ CCET	10.70	+1.05 (+10.88%)	244,412,900
☆ APCS	2.06	+0.15 (+7.85%)	161,000
☆ AJA	0.16	+0.01 (+6.67%)	1,261,500
☆ CV	0.17	+0.01 (+6.25%)	10,636,300
☆ PF	0.18	+0.01 (+5.88%)	1,950,500
☆ GLOCON 	0.19	+0.01 (+5.56%)	120,409,300
☆ MNIT	2.30	+0.12 (+5.50%)	100
☆ ECL	1.04	+0.05 (+5.05%)	3,613,600

ราคาลดลง 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	ปริมาณ AOM (หุ้น)
☆ SSC	50.25	-7.75 (-13.36%)	700
☆ SAWANG	11.80	-1.40 (-10.61%)	200
☆ TGPRO	0.09	-0.01 (-10.00%)	7,404,000
☆ MEDEZE	7.00	-0.75 (-9.68%)	8,296,500
☆ NUSA	0.19	-0.02 (-9.52%)	38,756,100
☆ TFM	7.35	-0.65 (-8.13%)	221,300
☆ TTI	25.50	-2.25 (-8.11%)	800
☆ BKGI	2.06	-0.18 (-8.04%)	3,672,800
☆ BIOTEC	0.23	-0.02 (-8.00%)	3,763,600
☆ TRITN	0.12	-0.01 (-7.69%)	31,120,700

mai

10 อันดับ สูงสุด

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	มูลค่า ACM (1000 บาท)
☆ PROEN	4.08	-0.62 (-13.19%)	152,497.48
☆ BTC	0.62	-0.04 (-6.06%)	71,049.69
☆ MAGURO	20.20	-1.00 (-4.72%)	68,359.86
☆ BBIK	40.00	-2.25 (-5.33%)	49,547.28
☆ IVF	1.73	-0.12 (-6.49%)	46,742.92
☆ AU	10.50	-0.40 (-3.67%)	43,992.84
☆ FSMART	8.35	+0.05 (+0.60%)	43,423.89
☆ KGEN	1.54	-0.15 (-8.88%)	40,324.36
☆ LTS	16.60	0.00 (0.00%)	39,293.52
☆ ZIGA	1.81	+0.05 (+2.84%)	28,412.22

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	ปริมาณ ACM (หุ้น)
☆ NEWS CS	0.01	0.00 (0.00%)	153,419,800
☆ BTC	0.62	-0.04 (-6.06%)	111,486,300
☆ PROEN	4.08	-0.62 (-13.19%)	36,320,400
☆ UREKA	0.87	+0.04 (+4.82%)	26,398,700
☆ IVF	1.73	-0.12 (-6.49%)	25,706,200
☆ KGEN	1.54	-0.15 (-8.88%)	25,385,500
☆ PSTC	0.46	+0.04 (+9.52%)	21,242,300
☆ JCKH CS	0.02	-0.01 (-33.33%)	16,709,700
☆ ZIGA	1.81	+0.05 (+2.84%)	15,010,300
☆ GTV CS	0.12	0.00 (0.00%)	8,531,600

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	ปริมาณ ACM (หุ้น)
☆ PSTC	0.46	+0.04 (+9.52%)	21,242,300
☆ PICO	3.66	+0.24 (+7.02%)	7,300
☆ MUD	1.34	+0.07 (+5.51%)	200,300
☆ VS	0.58	+0.03 (+5.45%)	31,500
☆ UREKA	0.87	+0.04 (+4.82%)	26,398,700
☆ TIGER	0.70	+0.03 (+4.48%)	11,500
☆ CHIC	0.49	+0.02 (+4.26%)	9,800
☆ READY	5.50	+0.20 (+3.77%)	120,100
☆ BPS	0.57	+0.02 (+3.64%)	3,599,300
☆ ALPHAX	0.61	+0.02 (+3.39%)	2,957,300

ราคาลดลง 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	ปริมาณ ACM (หุ้น)
☆ JCKH CS	0.02	-0.01 (-33.33%)	16,709,700
☆ SVR	0.64	-0.23 (-26.44%)	6,920,600
☆ COMAN CS	0.95	-0.32 (-25.20%)	1,603,500
☆ CHO CS	0.04	-0.01 (-20.00%)	1,882,500
☆ GCAP	0.29	-0.05 (-14.71%)	4,083,300
☆ HEALTH	0.63	-0.10 (-13.70%)	8,286,300
☆ PROEN	4.08	-0.62 (-13.19%)	36,320,400
☆ KCC	1.98	-0.30 (-13.16%)	1,179,100
☆ IIG	5.05	-0.75 (-12.83%)	2,434,700
☆ SPVI	1.78	-0.26 (-12.75%)	3,198,100

SET

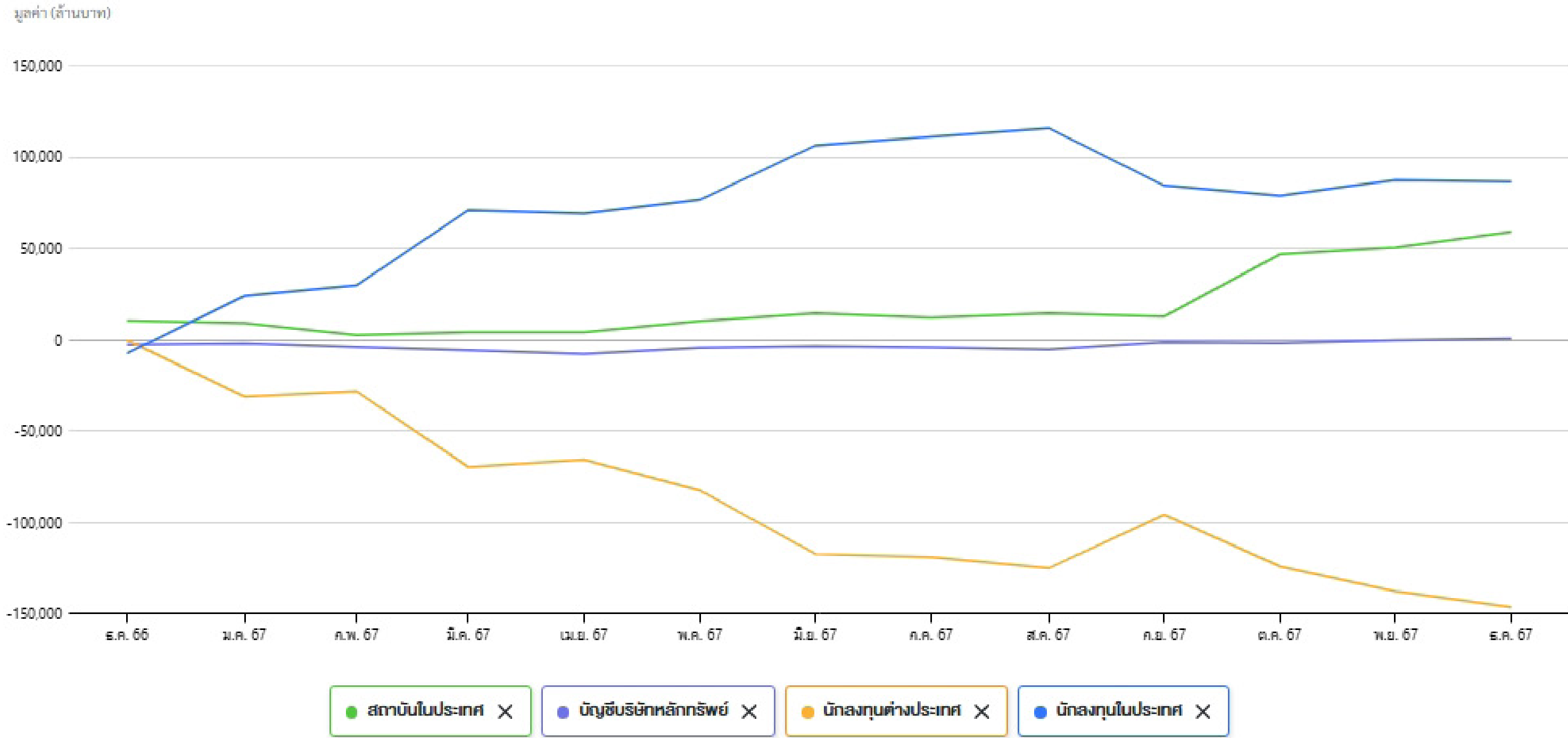
มูลค่าซื้อขาย ตามกลุ่มนักลงทุน

SET mai

มูลค่าการซื้อขายตามกลุ่มนักลงทุน (SET) หน่วย : ล้านบาท

นักลงทุน	วันที่ 17 ธ.ค. 2567					01 ธ.ค. 2567 - 17 ธ.ค. 2567					01 ม.ค. 2567 - 17 ธ.ค. 2567				
	ซื้อ	%	ขาย	%	สุทธิ	ซื้อ	%	ขาย	%	สุทธิ	ซื้อ	%	ขาย	%	สุทธิ
สถาบันในประเทศ	3,792.94	6.86	7,524.95	13.61	-3,732.01	46,976.97	11.37	42,282.89	10.24	4,694.09	1,044,967.12	9.82	1,000,161.81	9.40	44,805.31
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	3,040.79	5.50	3,760.04	6.80	-719.26	25,248.22	6.11	25,050.29	6.07	197.93	713,256.96	6.70	710,591.25	6.68	2,665.71
นักลงทุนต่างประเทศ	28,127.65	50.87	28,685.54	51.88	-557.88	206,170.39	49.92	215,262.78	52.12	-9,092.39	5,382,161.43	50.57	5,528,726.03	51.94	-146,564.60
นักลงทุนในประเทศ	20,333.07	36.77	15,323.92	27.71	5,009.15	134,633.50	32.60	130,433.13	31.58	4,200.38	3,503,524.44	32.92	3,404,430.85	31.98	99,093.59

มูลค่าการซื้อขายสุทธิสะสมตามกลุ่มนักลงทุนย้อนหลัง 1 ปี ข้อมูล ณ วันที่ 17 ธ.ค. 2567



mai

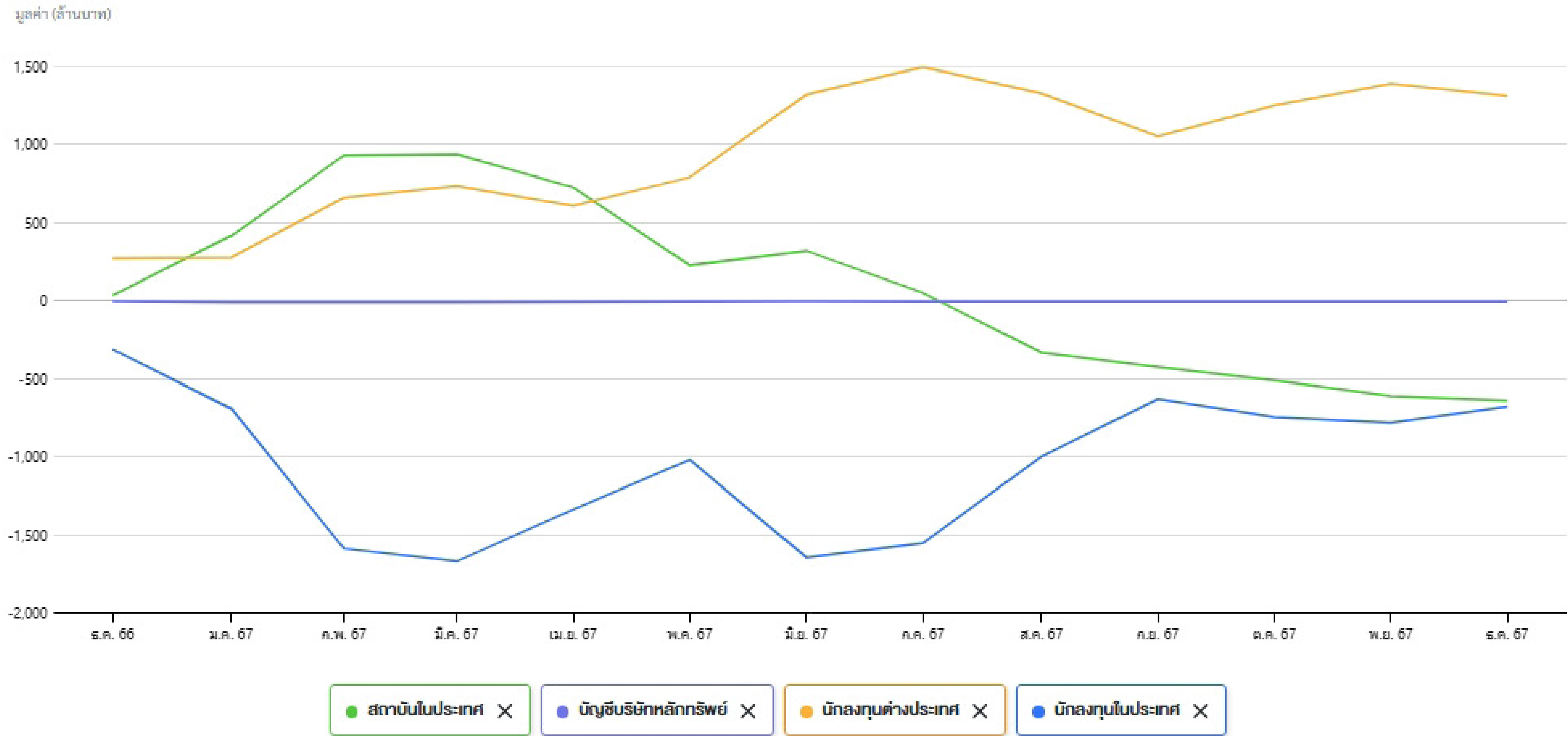
มูลค่าซื้อขาย ตามกลุ่มนักลงทุน

SET mai

มูลค่าการซื้อขายตามกลุ่มนักลงทุน (mai) หน่วย : ล้านบาท

นักลงทุน	วันที่ 17 ธ.ค. 2567					01 ธ.ค. 2567 - 17 ธ.ค. 2567					01 ม.ค. 2567 - 17 ธ.ค. 2567				
	ซื้อ	%	ขาย	%	สุทธิ	ซื้อ	%	ขาย	%	สุทธิ	ซื้อ	%	ขาย	%	สุทธิ
สถาบันในประเทศ	24.42	2.63	23.58	2.54	0.84	162.50	1.88	189.07	2.18	-26.57	8,811.04	2.49	9,484.57	2.68	-673.53
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	1.15	0.12	3.89	0.42	-2.74	3.64	0.04	6.40	0.07	-2.76	342.11	0.10	348.38	0.10	-6.26
นักลงทุนต่างประเทศ	132.95	14.31	165.63	17.83	-32.68	1,234.81	14.26	1,343.68	15.51	-108.86	48,739.78	13.76	47,730.35	13.48	1,009.43
นักลงทุนในประเทศ	770.48	82.94	735.90	79.21	34.58	7,260.54	83.83	7,122.35	82.23	138.19	296,304.36	83.66	296,633.99	83.75	-329.63

มูลค่าการซื้อขายสุทธิสะสมตามกลุ่มนักลงทุนย้อนหลัง 1 ปี ข้อมูล ณ วันที่ 17 ธ.ค. 2567



HOONINSIDE



ติดตาม Magazine Hooninside ได้แล้ววันนี้



WWW.HOONINSIDE.COM



LINE : HOONINSIDE

NEWSCENTER

PROGRAM NEWS CENTER



@HOONINSIDE



@HOONINSIDE

ติดต่อฝ่ายโฆษณา 02-276-5976 คุณนุ้ย
E-mail: reporter@hooninside.com