



Hooninside
Hooninside

03.02.2023 / Friday / #1279

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

หุ้นไอพีโอ SVR สุดชอต



พร้อมลงสนาม เทรด mai 8 ก.พ. 66

บมจ.สิวารมน์ เรียลเอสเตท
“SVR” ปลืมนักลงทุนสนใจ
แห่จองซื้อหุ้น IPO SVR ล้นหลาม
สะท้อนการเป็นหุ้น High Growth
และ High Return **โชว์ผลงาน**
3 ปีย้อนหลังโตต่อเนื่อง

อ่านต่อหน้า 2



PQS

เคาะ IPO 6 บาท/หุ้น
จองซื้อ 7-9 ก.พ.นี้

PQS สรุปราคาไอพีโอ 6 บาท/หุ้น เปิดขาย 7-9 ก.พ.นี้
พร้อมลงนามไม่ขายหุ้น 131.50 ล้านหุ้นที่ไม่ติด
Silent Period เป็นเวลา 180 วัน

อ่านต่อหน้า 5



JSP

จัดงบ 250ล.
ลุยธุรกิจรับจ้าง

วิจัยเชิงวิชาการในห้องปฏิบัติการฯ

JSP จะตั้งบ.ย่อยใหม่เพื่อรับโอนหุ้น "ซีดีไอพี (ประเทศไทย)"
65% มูลค่า 250 ล. ลุยธุรกิจรับจ้างวิจัยเชิงวิชาการ
ในห้องปฏิบัติการฯ

อ่านต่อหน้า 7

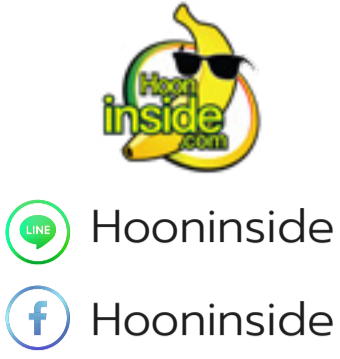
JSP



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"





SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

หุ้นไอพีโอ SVR สุดฮอต พร้อมลงสนามเทรด mai 8 ก.พ. 66

บมจ.สิวารมณ เรียวเอสเตท “SVR” ปลืมนักลงทุนสนใจแห่จองซื้อหุ้น IPO SVR ล้นหลาม สะท้อนการเป็นหุ้น High Growth และ High Return โชว์ผลงาน 3 ปีย้อนหลังโตต่อเนื่อง ขณะที่ 9 เดือนแรกของปี 65 มีรายได้รวม 532.45 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิแล้ว 35.99 ล้านบาท พร้อมชูจุดแข็งเหนือคู่แข่ง 3 ข้อ “หมุนรอบเร็ว(Quick turnover), ก่อสร้างเร็ว - ขายเร็ว - ส่งมอบเร็ว, คุ่มค่า (Premium Economy)” ส่งสัญญาณเป็นหุ้นเล็กมีโอกาสเติบโตอีกมาก พร้อมลงสนามเทรดตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) 8 ก.พ. 2566

นายธนฤทธิ์ จิตติสุริยารักษ์ กรรมการบริหารและประธานเจ้าหน้าที่บริหารด้านการเงินอาวุโส บริษัท สิวารมณ เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ “SVR” เปิดเผยว่า บริษัทฯ ขอขอบคุณนักลงทุน ที่ให้ความเชื่อมั่นในศักยภาพการเติบโตของ SVR โดยการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ครั้งนี้ นับเป็นก้าวสำคัญในการขยายธุรกิจ เพื่อเพิ่มศักยภาพและโอกาสการต่อยอดการพัฒนาโครงการในอนาคตให้ครอบคลุมเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล สู่การปูทางสร้าง

มูลค่าเพิ่มให้กับบริษัทฯ เพื่อก้าวสู่การเติบโตในระดับ High Growth ได้อย่างมั่นคงยั่งยืนในระยะยาว

การที่นักลงทุนเข้ามาแสดงความสนใจจองซื้อหุ้นเข้าพอร์ตแบบล้นหลาม สะท้อนถึงความเชื่อมั่น ว่า SVR เป็นหุ้น High growth (หุ้นที่มีอัตราการเติบโตสูง) ขณะเดียวกันก็เป็นหุ้น High Return (หุ้นที่มีผลตอบแทนสูง) ด้วยเช่นกัน เห็นได้จากในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา ภายใต้วิกฤตเศรษฐกิจจากโควิด-19 แต่ SVR ก็สามารถสร้างปรากฏการณ์ โดยอัตราการเติบโตของรายได้เฉลี่ยสูงกว่า 30% ต่อปี ซึ่งเติบโตสวนกระแส เศรษฐกิจ ดังนั้นจึงมองว่าจากปัจจัยดังกล่าว จึงทำให้นักลงทุนชื่นชอบและเขามาลงทุนในหุ้น SVR

“ด้วยวิสัยทัศน์การขับเคลื่อนองค์กร สู่การตั้งเป้าก้าวเป็นหนึ่งในผู้นำพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำ แบบ Premium Economy เพื่อสร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน การเข้าตลาดหลักทรัพย์ฯ ครั้งนี้เป็นโอกาสในการหาแหล่งเครื่องมือทางการเงินให้กับบริษัทฯ และยังดึงกลุ่มนักลงทุนได้เข้าร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการต่อยอดความสำเร็จเพื่อเติบโตไปพร้อม ๆ กับ SVR ”

ทั้งนี้ จุดแข็งซึ่งเป็นหัวใจหลักของ SVR อาทิ

1.พัฒนาโครงการที่หมุนรอบเร็ว หรือ Quick turnover โดยการใช้กลยุทธ์วิเคราะห์ทำเลตั้งแต่ ในการเลือกซื้อที่ดิน ประกอบกับในแต่ละโครงการมีขนาดที่ดินต่อโครงการไม่เกิน 50 ไร่ ทำให้สามารถกระจายการพัฒนาโครงการได้ในหลากหลายพื้นที่ ซึ่งมีความเหมาะสมกับความต้องการและไม่เกิดอุปทานส่วนเกิน ส่งผลให้โครงการของเราสามารถขายได้หมดภายใน 1 ถึง 3 ปี ซึ่งจากปัจจัยดังกล่าวทำให้ SVR สามารถหมุนรอบในการทำการขายได้เร็ว

2. ก่อสร้างเร็ว - ขายเร็ว - ส่งมอบเร็ว เนื่องจากบริษัทฯ ใช้วิธีก่อสร้างด้วยระบบ Precast (พรีคาสท์) เพื่อจะลดระยะเวลาในการก่อสร้าง ทำให้การจ่ายดอกเบี้ยกู้ก่อสร้างมีระยะเวลาสั้นลง ต้นทุนการก่อสร้างของบริษัทฯ ลดลง ส่งผลให้บริษัทมีอัตราการทำกำไรที่ดี ขณะที่ราคาวัสดุก็สามารถล็อกไว้ได้จากจำนวนการก่อสร้างที่มากขึ้น ทำให้บริษัทฯ มีอำนาจในการต่อรองราคาวัสดุกับ Suppliers (ซัพพลายเออร์)



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

“บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)”





SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

หุ้นไอพีโอ SVR สุดฮอต พร้อมลงสนามเทรด mai 8 ก.พ. 66



3. “คุ่มค่า” Premium Economy โดยบ้านทุกหลังที่ส่งมอบลูกค้าสัมผัสได้ถึงมีความคุ่มค่า โดยทุกโครงการของ SVR สามารถตอบโจทย์ความต้องการของผู้บริโภคที่ต้องการที่อยู่อาศัยจริง (Real Demand) ภายใต้ความคุ่มค่าน่าอยู่ เพราะนอกจากระดับราคาบ้านที่จับต้องได้ ในทุกรูปแบบราคา 1 ถึง 7 ล้านบาทแล้ว ผู้บริโภคยังได้ที่อยู่อาศัยในระดับพรีเมียม บนพื้นฐานของราคาบ้านที่ประหยัด และตอบโจทย์ทุก Lifestyle ทุก Generation มากที่สุด

“ การเติบโตแบบ High Growth ด้วยการประกอบธุรกิจที่แตกต่าง ทั้งการก่อสร้างที่เร็ว การขายที่เร็ว และการโอนที่เร็ว จะส่งผลต่องบการเงินของบริษัทฯที่สะท้อนถึงการหมุนรอบเร็ว (Quick turnover) ได้เป็น

อย่างดี ขณะเดียวกัน SVR ยังเน้นสร้างบ้านแบบ Premium Economy ด้วยการให้ลูกค้าสัมผัสได้ถึงความคุ่มค่าในระดับพรีเมียม ประกอบกับเป็นกลุ่มลูกค้า Real Demand ดังนั้น จึงทำให้บริษัทฯ เติบโตส่วนทิศทางเศรษฐกิจในช่วงที่ผ่านมา และบริษัทฯ ยังมั่นใจว่าในอนาคตจะสามารถสร้างการเติบโตได้ในทิศทางเดียวกับอดีตที่ผ่านมาได้ เนื่องจาก SVR เป็นหุ้นกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ที่มีขนาดเล็ก จึงมีโอกาสดำเนินการได้มาก และเชื่อว่าหากนักลงทุนได้ลงทุนใน SVR ก็จะได้รับผลตอบแทนที่ดี ในอนาคตด้วยเช่นกัน”

นายกิตติพันธ์ ภูษณวรรณ กรรมการผู้จัดการอาวุโส บริษัทหลักทรัพย์โกลเบล็ก จำกัด ในฐานะ เป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร่วม (Joint Lead Underwriter)

บมจ.สิวารมณ เรียวเอสเตท เปิดเผยว่า หลังจากการเปิดขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับประชาชนทั่วไปครั้งแรก (IPO) จำนวน 130 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 2.20 บาท ระหว่างวันที่ 31 ม.ค.- 2 ก.พ. 2566 ที่ผ่านมา ปรากฏ

ว่าหุ้น SVR ได้รับความสนใจจากนักลงทุนซื้อหุ้นอย่างล้นหลาม จากความเชื่อมั่นในการเติบโตของธุรกิจ พร้อมทั้งวิสัยทัศน์การบริหารธุรกิจภายใต้กลยุทธ์การบริหารจัดการต้นทุน การสร้างบ้านที่มีความคุ่มค่าให้กับลูกค้า และความ สามารถรับรู้รายได้จากการโอนได้อย่างรวดเร็ว

ขณะเดียวกัน สำหรับเม็ดเงินที่ SVR ได้จากการระดมทุนในครั้งนี้ คิดเป็นจำนวน 286 ล้านบาท บริษัทฯจะนำไปลงทุนเพื่อต่อยอดการพัฒนาโครงการในอนาคตให้ครอบคลุมเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล เพื่อขับเคลื่อนทุกโครงการที่อยู่ระหว่างการพัฒนาในขณะนี้สู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับบริษัทฯ ภายใต้การวางยุทธศาสตร์ทางธุรกิจ ให้สอดคล้องกับแนวคิด “Best Smart Living”



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

“บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)”





SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

หุ้นไอที SVR สุดฮอต พร้อมลงสนามเทรด mai 8 ก.พ. 66

1.) Smart Location ทำเลที่ตั้งต้องเดินทางสะดวก ใกล้แหล่งสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ และใกล้รถไฟฟ้า

2.) Smart Space การออกแบบพื้นที่ใช้สอยที่นำเอาความต้องการของผู้อยู่อาศัยมาเป็นที่ตั้ง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้ใช้พื้นที่ภายในบ้านได้อย่างคุ้มค่าและลงตัว

3.) Smart Value ราคาบ้านที่ลูกบ้านจ่ายไปต้องได้รับความคุ้มค่าอย่างสูงสุด

4.) Smart Home นำนวัตกรรมที่ทันสมัยเข้ามาตอบโจทย์ Lifestyle เพื่อการใช้ชีวิตของลูกบ้านให้สะดวกสบาย จากปัจจัยดังกล่าวจึงส่งผลให้กลุ่มนักลงทุนให้ความเชื่อมั่นในการเข้ามาลงทุนในหุ้น SVR จนสะท้อนถึงความต้องการที่ล้นหลาม โดย SVR จะเข้าทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2566 นี้

ขณะที่ นายธีรศักดิ์ ทวีปิยมารณ กรรมการผู้จัดการ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) กล่าวเพิ่มเติมในฐานะผู้จัดการการจัด

จำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร่วม (Joint Lead Underwriter) ว่า หลังจากนั้นเชื่อว่าหุ้น SVR จะเป็นที่จับตาของกลุ่มนักลงทุน ในฐานะหุ้น อสังหาริมทรัพย์ IPO น้องใหม่ไฟแรง พร้อมทั้งมองว่าภายหลังการเข้าจดทะเบียนในครั้งนี้ จะเป็นการเพิ่มศักยภาพความแข็งแกร่งทางการเงิน และความน่าเชื่อถือให้กับบริษัทฯ มากยิ่งขึ้น

ขณะเดียวกันบริษัทฯ มีนโยบายบริหารจัดการอัตราหนี้สินต่อทุน ภายหลัง IPO ให้อยู่ในระดับไม่เกิน 2 : 1 เท่า หนุนธุรกิจเติบโตอย่างแข็งแกร่งให้กับ SVR ประกอบกับจุดขายภายใต้แนวคิด Best Smart Living ซึ่งเป็นจุดแข็งทั้งแบบบ้าน ทำเลที่มีศักยภาพการจัดการพื้นที่ใช้สอยภายในบ้าน และการประยุกต์ใช้เทคโนโลยี ในราคาขายที่คุ้มค่า โดยนับตั้งแต่ปี 2019 - ปัจจุบัน มีการพัฒนาโครงการแล้ว 9 โครงการ และมีความหลากหลายในทุกพื้นที่ อาทิ จังหวัดสมุทรปราการ บริเวณพื้นที่บางปู, ทำเลนิคมอุตสาหกรรม อย่าง ชลบุรี และระยอง รวมถึงอยู่ระหว่างการขยายไปในเขตกรุงเทพฯและปริมณฑลมากขึ้น ดังนั้นในอนาคตมองว่า SVR มีศักยภาพการเติบโตสูง จึงมั่นใจว่าหุ้น SVR จะไม่ทำให้นักลงทุนผิดหวังอย่างแน่นอน

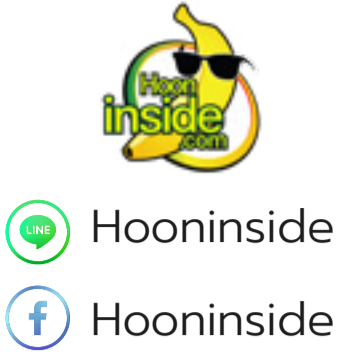
ด้านนายเอกจักร บัวหักดิ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท แคปปิตอล วัน พาร์ทเนอร์ จำกัด กล่าว ในฐานะบริษัทที่ปรึกษาทางการเงินว่า ด้วยระดับราคาที่เหมาะสม 2.20 บาทต่อหุ้น คิดเป็นอัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิ (P/E Ratio) ที่ 13.93 เท่า เทียบจากผลการดำเนินงานย้อนหลังตั้งแต่ 1 ต.ค. 64 - 30 ก.ย. 65 จากการมีโครงการที่รับรู้รายได้เพิ่มขึ้นต่อเนื่องทุก ๆ ปี ประกอบกับปัจจัยพื้นฐานของบริษัทฯสะท้อนให้เห็นถึงศักยภาพความแข็งแกร่งในการดำเนินธุรกิจของ SVR ดังนั้นจึงมองว่าการที่หุ้น SVR กระแสตอบรับที่ดีจากนักลงทุนถือว่าการส่งสัญญาณที่ดีต่อบริษัทฯ ที่ทำให้ขยายฐานกลุ่มนักลงทุนใหม่ๆ เข้ามาลงทุนในหุ้น SVR เพิ่มขึ้นในอนาคต ที่สำคัญจากนโยบายในการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราไม่ต่ำกว่า 40% ของกำไรสุทธิของงบการเงินเฉพาะกิจการนั้น ในช่วงที่ผ่านมาบริษัทฯ ยังไม่มีการจ่ายปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น ดังนั้นปัจจัยดังกล่าวอาจจะเป็นข่าวดีสำหรับนักลงทุนที่เข้ามาลงทุนในอนาคต อย่างไรก็ตาม ด้วยปัจจัยพื้นฐานที่ดี ประกอบกับดีมานด์ความต้องการที่อยู่อาศัยแนวราบที่ขยายตัวเพิ่มสูงขึ้น ยิ่งตอกย้ำให้เห็นถึงแนวโน้มการเติบโต SVR ในอนาคต ที่จะเติบโตสู่ระดับ High Growth อย่างต่อเนื่อง



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"





SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

PQS

เคาะ IPO 6 บาท/หุ้น

จองซื้อ 7-9 ก.พ.นี้

PQS สรุปราคาไอพีโอ 6 บาท/หุ้น เปิดขาย 7-9 ก.พ.นี้ พร้อมลงนามไม่ขายหุ้น 131.50 ล้านหุ้นที่ไม่ติด Silent Period เป็นเวลา 180 วัน

บริษัท พรีเมียร์ควอลิตี้สตาร์ช จำกัด (มหาชน) PQS ผลิตและจำหน่าย แป้งมันสำปะหลัง (Native Starch) แป้งมันสำปะหลังดัดแปร (Modified Starch) และแป้งแปรรูปอื่นๆที่เกี่ยวข้อง เพื่อจำหน่ายไปยังผู้ผลิตอุตสาหกรรมอาหาร (Food Grade) และผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแปรรูปอื่นๆ ที่ไม่เกี่ยวข้องกับอาหาร (Industrial Grade) โดยจัดจำหน่ายทั้งภายในประเทศและต่างประเทศ รวมถึงการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากก๊าซชีวภาพ (Biogas) เปิดเผยว่า บริษัทฯได้สรุปราคาขายหุ้นไอพีโอที่ 6 บาทต่อหุ้น โดยระยะเวลาจองซื้อ วันที่ 7-9 กุมภาพันธ์ 2566

บริษัทฯจะเสนอขายหุ้นสามัญต่อประชาชน จำนวน 170,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท โดยมีที่ปรึกษาทางการเงิน คือ บริษัท ฟิน พลัส แอดไวเซอร์ จำกัด ส่วนผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย เป็นบริษัทหลักทรัพย์ ฟินันซ่า จำกัด

ที่มาของราคาเสนอขายหุ้นละ 6 บาท

กระทำโดยการประเมินมูลค่าหลักทรัพย์ของบริษัท ด้วยวิธีอัตราส่วนราคาหุ้นต่อกำไรสุทธิ (Price to Earnings Ratio : P/E) ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาการเสนอขายหุ้นสามัญของบริษัท ในครั้งนี้ที่ราคา 6.00 บาทต่อหุ้น จะคิดเป็นอัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิ (P/E) เท่ากับ 11.85 เท่า โดยคำนวณจากกำไรสุทธิในช่วง 12 เดือนย้อนหลัง ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2565 ซึ่งเท่ากับ 339.24 ล้านบาท หากรด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้ว

ภายหลังการเสนอขายหุ้นในครั้งนี้ (Fully Diluted) จำนวน 670,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท จะได้กำไรสุทธิต่อหุ้นเท่ากับ 0.51 บาทต่อหุ้น

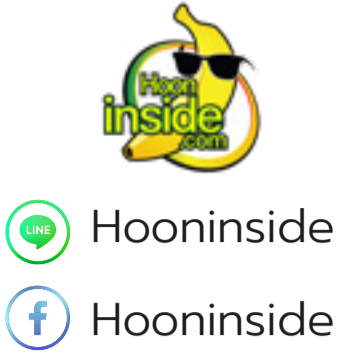
สัดส่วนหุ้นของ “ผู้มีส่วนร่วมในการบริหาร” ที่ไม่ติด Silent Period : จำนวน 131,500,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 45.00 ของหุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้ว ทั้งหมดของบริษัทภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ อย่างไรก็ตาม ผู้ถือหุ้นทุกรายได้ลงนามในสัญญาไม่จำหน่ายหุ้นที่ตนถือทั้งหมดที่นอกเหนือจากส่วนที่ห้ามขายหุ้นตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เป็นระยะเวลา 180 วันนับแต่วันแรกที่หุ้นสามัญของบริษัททำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย



บริษัท นอร์ทอัส รับเบอร์ จำกัด (มหาชน)

Tel. 0-4466-6928, 0-4466-6929

www.nerubber.com



SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

PQS

เคาะ IPO 6 บาท/หุ้น

จองซื้อ 7-9 ก.พ.นี้

จำนวนหุ้นและสัดส่วนที่เสนอขายต่อผู้ลงทุนแต่ละประเภท เป็นดังนี้

เสนอขายต่อ จำนวนหุ้น ร้อยละ

- (1) บุคคลตามดุลยพินิจของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์
ไม่น้อยกว่า 144,500,000 85.00
 - (2) ผู้มีอุปการคุณของบริษัท ไม่เกินกว่า 17,000,000 10.00
 - (3) กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท และบริษัทย่อย
ไม่เกินกว่า 8,500,000 5.00
- รวม 170,000,000 100.00**

บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการนำเงินที่ได้จากการเสนอขายหลักทรัพย์
หลังหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเสนอขายหลักทรัพย์ครั้งนี้ ประมาณ
987.03 ล้านบาท ไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้



วัตถุประสงค์การใช้เงิน จำนวน (ล้านบาท) ระยะเวลาการใช้เงินโดย
ประมาณ

1. ลงทุนก่อสร้างโรงงานผลิตแป้งมันสำปะหลังในจังหวัดใหม่เพิ่มเติม
1 แห่ง เพื่อขยายกำลังการผลิต 667.00 ปี 2566 – ไตรมาส 1 ปี 2567
 2. ลงทุนก่อสร้างโรงไฟฟ้าไบโอแก๊ส เพิ่มเติม 54.00
ปี 2566 – ไตรมาส 1 ปี 2567
 3. ชำระคืนเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน 13.00 ปี 2566- 2567
 4. เงินทุนหมุนเวียนในกิจการ (Working Capital) 253.03 ปี 2566- 2567
- รวม 987.03**

นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัท

บริษัทมีนโยบายจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราไม่น้อยกว่า
ร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิจากงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท

สำหรับงวด 9 เดือนแรกของปี 2565 บริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น
จากร้อยละ 23.79 ในงวด 9 เดือนแรกของปี 2564 เป็นร้อยละ 55.21
ในงวด 9 เดือนแรกของปี 2565 เนื่องจากต้นทุนการผลิตของบริษัท
ทั้งในส่วนของค่าแรงงานที่เกี่ยวข้อง ค่าเสื่อมราคา ค่าวัตถุดิบ ค่าซ่อม
บำรุง และอื่นๆ มีสัดส่วนต้นทุนลดลงเมื่อเทียบกับยอดขาย จากการที่
บริษัทสามารถผลิตไฟฟ้าได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งการเพิ่มขึ้น
ของราคาขายไฟต่อหน่วยที่จำหน่ายให้กับการไฟฟ้าตามราคากลางที่
เพิ่มขึ้น ประกอบกับมีการผลิตอย่างต่อเนื่องส่งผลให้เกิดการประหยัด
ต่อขนาด (Economies of Scale)



บริษัท นอร์ทอัส รับเบอร์ จำกัด (มหาชน)

Tel. 0-4466-6928, 0-4466-6929

www.nerubber.com



SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

JSP อดงบ 250ล.บ. ลุยธุรกิจรับจ้าง

วิจัยเชิงวิชาการในห้องปฏิบัติการ

JSP จะตั้งบ.ย่อยใหม่เพื่อรับโอนหุ้น "ซีดีไอพี (ประเทศไทย) " 65% มูลค่า 250ล.บ. ลุยธุรกิจรับจ้างวิจัยเชิงวิชาการในห้องปฏิบัติการ

บริษัท โรงงานเภสัชอุตสาหกรรม เจเอสพี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) JSP แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2566เมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2566 โดยมีมติที่สำคัญดังต่อไปนี้

1) อนุมัติให้เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติการลงทุนในธุรกิจด้านการรับจ้างวิจัยเชิงวิชาการในห้องปฏิบัติการ รับจ้างทดสอบและวิเคราะห์ผลทางวิทยาศาสตร์ ส่วนงานฝึกอบรมและสัมมนา และส่วนงานให้คำปรึกษาการยื่นขอทุนวิจัยของบริษัท ซีดีไอพี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ("CDIP") โดยบริษัทฯ จะจัดตั้งบริษัท

ย่อยขึ้นใหม่เพื่อรับโอนหุ้นสามัญของ CDIP จำนวนไม่เกิน 156,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 65.00ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของ CDIP จาก

- (1) นางจินตนา สันติพิสุทธิ์
- (2) ดร.สิทธิชัย แดงประเสริฐ
- (3) นายพิษณุ แดงประเสริฐ
- (4) นางสาวจิรดา แดงประเสริฐ
- (5) นายสรสิข แดงประเสริฐ
- (6) นายประสิทธิ์ชัย แดงประเสริฐ และ
- (7) บริษัท สุภาพ กรู๊ป จำกัด (รวมเรียกว่า "ผู้ถือหุ้นเดิมของ CDIP") หรือโดยวิธีการอื่น โดยมีค่าตอบแทนเป็นเงินสดจำนวนไม่เกิน 250.00 ล้านบาท

2) อนุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อยของ บริษัทฯ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันจดทะเบียนจัดตั้ง : จะดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน 2566

วัตถุประสงค์ : เพื่อการลงทุนในธุรกิจด้านการรับจ้างวิจัยเชิงวิชาการในห้องปฏิบัติการ รับจ้างทดสอบและวิเคราะห์ผลทางวิทยาศาสตร์ ส่วนงานฝึกอบรมและสัมมนา และส่วนงานให้คำปรึกษาการยื่นขอทุนวิจัยของ CDIP

ทุนจดทะเบียน :
ไม่เกิน 250.00 ล้านบาท

โครงสร้างการถือหุ้น : บริษัทฯ
ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100.00
ของทุนจดทะเบียน





SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

JSP อดงบ 250ลว. ลุยธุรกิจรับจ้าง

วิจัยเชิงวิชาการในห้องปฏิบัติการ

ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดกับบริษัท

1) บริษัทฯ จะได้ต่อยอดงานวิจัยของ CDIP เพื่อให้สามารถพัฒนาสินค้าภายใต้ตราสินค้าของบริษัทฯ (Own Brand) ได้

2) เพื่อให้บริษัทฯ สามารถให้บริการแบบ One Stop Service ตั้งแต่พัฒนาผลิต และจัดจำหน่ายสินค้าให้แก่ลูกค้าของบริษัทฯ ได้

3) เพื่อขยายช่องทางการจัดจำหน่ายสินค้าของบริษัทฯ ผ่านทางกิจกรรมและฐานลูกค้าของ CDIP

4) เพื่อขยายช่องทางการจัดจำหน่ายสินค้าของบริษัทฯ ผ่านทางช่องทางการขายของ Medis

5) เพื่อขจัดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ของบริษัทฯ เนื่องจากมีกรรมการและผู้ถือหุ้นรายใหญ่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน



6) เกิด Synergy จากการประหยัดต่อขนาด (Economy of scales) จากการใช้พนักงานในการพัฒนาและวิจัยร่วมกัน

บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนในการได้มาซึ่งหุ้นของ CDIP ในครั้งนี้ โดยใช้เงินทุนหมุนเวียนภายในบริษัทฯ และ/หรือเงินที่ได้รับจากการเสนอขายหุ้น

เพิ่มทุน และ/หรือ เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน ทั้งนี้ การใช้เงินลงทุนดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อการทำงานของบริษัทฯ และความสามารถในการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นแต่อย่างใด

อนุมัติการแต่งตั้งบริษัท แกรนท์ ธอนตัน เซอร์วิส เซส จำกัด เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อให้ความเห็นเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์และการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับการลงทุนฯ ของบริษัทฯ

JSP





รู้ลึก รู้จริง

คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ



Line : hooninside