

HOONINSIDE

จักรไพศาล

เอสเตท

วีระพันธ์
จักรไพศาล

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ JAK

อัตรา
กำไร

ขั้นต่ำ
50%



JAKPAISAN ESTATE
GROW WITH YOU



ที่ปรึกษา

ชาลทอง ปัทมพงศ์
ภัทธีรา ดิลกรุ่งธีรเทพ
สาธิต วรรณศิลป์
พิพัฒน์ นวสวัสดิ์
เทวัญ จงกลรอด
ธณพงศ์ มีทอง
ภากร ยิ่งแจ่ม

บรรณาธิการบริหาร

ประสิทธิ์ กรโชคนันต์

หัวหน้าข่าว

อนุภา ศิริรวม

กองบรรณาธิการ

นวพร เชื้อเมืองพาน
สิริวัฒนา กลางประพันธ์

กราฟิก

วิจิตพล นาคสุข
ศิริไล สออบใหม่
ศักดาวิฐ จันทร์เทพ

ติดต่อโฆษณา

คุณนุ้ย

02-276-5976

E_mail : reporter@hooninise.com

CONTENT

ข่าวจากปก	4
ข่าวบริษัทจดทะเบียน	10
ข่าวการเงิน	19
อินไซด์ Business	22
สรุปการซื้อขาย	23

MAGAZINE HOONINSIDE

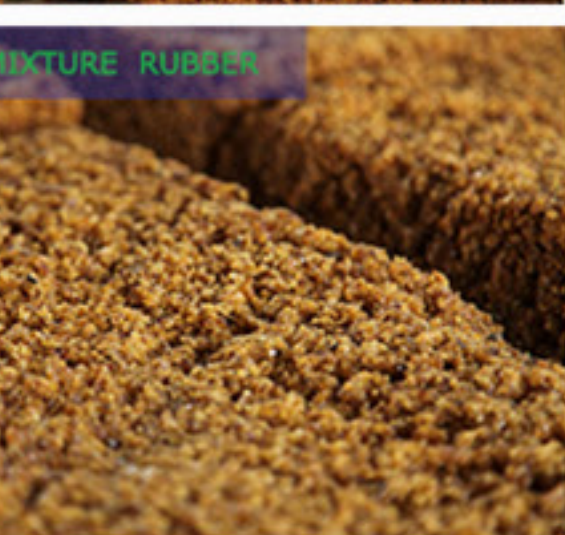
new stock aexchange / ipo mai / interview / social biz / tip & more



"North East Rubber plc.,

Leader of manufacturer seller and exporter of quality pre-products of nature rubber as RSS, STR and MIXED RUBBER by environment friendly process for all over industry."

"Aside from maintaining the quality of products for the utmost satisfaction of our customer, social and environmental responsibilities are also taken into great interest."



GREEN ENERGY

SOLAR ROOFTOP
Green electricity
from sunlight thru
our cell on factory
rooftop



CLEAN ENERGY

BIOGAS SYSTEM
Clean hot energy
from our recycle
of wastewater
treatment thru
our BIOGAS
system



Factory :

398 Moo. 4 Tambol Kokma,
Prachonchai District,
Buriram Province, 31140 Thailand
Tel : 044-666928, 044-666929
Fax : 044-666212, 044-666213
Email: ner@nerubber.com, hr@nerubber.com

Bangkok Office :

589/94 17th Floor,
Central City Tower,
Debaratna Road, Bangna Nuea, Bangna,
Bangkok, 10260, thailand
Tel : +66 2745 6971-2
Fax : -
Email: ner@nerubber.com, hr@nerubber.com



www.nerubber.com



“จักรไฟศาล เอสเตท”

อัตรา กำไรขั้นต้น 50%

บริษัท จักรไฟศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) JAK ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ในเขต พื้นที่ในเขตจังหวัดกรุงเทพมหานคร ปริมณฑล สระบุรี และภาคตะวันออก โดยบริษัท มีบริษัทร่วม 1 บริษัท คือ บริษัท เอ็ม.ที.เอส พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด

ซึ่งประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายเช่นเดียวกัน โครงการ ส่วนใหญ่ของบริษัทและบริษัทร่วมมีราคาขายประมาณ 1 – 5 ล้านบาท และมีขนาดเนื้อที่โครงการไม่เกิน 100 ไร่ กลุ่มลูกค้าหลักของบริษัทได้แก่ กลุ่มลูกค้าวัยเริ่มทำงาน กลุ่มลูกค้าที่อยากมีบ้านหลังแรก และกลุ่มลูกค้าท้องถิ่น (Local) บริษัทให้ความสำคัญกับคุณภาพของงานก่อสร้างตลอดจนการจัดการระบบสุขาภิบาลอย่างเป็นระเบียบในทุกโครงการโดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อสร้างความสุขและความประทับใจให้แก่ลูกค้าจึงทำให้โครงการของบริษัทได้รับการตอบรับที่ดีจากลูกค้ามาอย่างต่อเนื่อง



ทั้งนี้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 บริษัทสามารถปิดการขายโครงการได้แล้วตั้งแต่ดำเนินการกิจการมามีจำนวนทั้งสิ้น 8 โครงการ อีกทั้งยังมีโครงการอยู่ระหว่างการพัฒนาและอยู่ระหว่างการขายจำนวน 3 โครงการ

วีระพันธ์ จักรไฟศาล เป็นผู้ก่อตั้ง กรรมการ ผู้ถือหุ้นใหญ่ และกรรมการผู้จัดการ จักรไฟศาล เอสเตท ถือว่า อยู่ในแวดวงอสังหาริมทรัพย์มากกว่า 25 ปี เรียกว่า มีประสบการณ์...3ปีที่ผ่านมา JAK สามารถอัตรากำไรขั้นต้น มีการเติบโตเฉลี่ยสูงถึงกว่า 50% ต่อปี นับว่า ไม่ธรรมดาและบ่งชี้ถึงความสำเร็จที่ทุกฝ่ายจะเห็น

JAK เป็นกิจการขนาดเล็ก วันที่ 18 มกราคม 2564 เป็นวันที่ปลูกในกระถางเอ็มเอไอ ราคาหุ้นวันแรก จะร้อนแรงเพียงใด ชวนให้ติดตาม



JAK ไอพีโอ

จำนวน 82,709,900 หุ้น

ราคาจอง
หุ้นละ 1.45 บาท



JAKPAISAN ESTATE
GROW WITH YOU

JAK

มั่นใจ เหนือจาง

JAK หุ่นสังหารฯ ป้ายแดง มั่นใจเข้าเทรด เอ็ม เอ ไอ วันแรก 18 ม.ค.นี้เชื่อ ได้รับการตอบรับที่ดีจากนักลงทุน หนุนราคาเหนือจาง โดยกำหนดราคา **IPO 1.45 บาท** ถือเป็นระดับราคาที่เหมาะสมกับปัจจัยพื้นฐานที่แข็งแกร่ง ตอบโจทย์นักลงทุนที่มองหาหุ้นที่มีความสามารถในการทำกำไรที่ดี เงินที่ได้จากการระดมทุนครั้งนี้ช่วยหนุนการเติบโตและการขยายโครงการใหม่ๆ ได้อย่างต่อเนื่อง ตอกย้ำการเป็นหุ้น **Growth Stock** ด้านโทรคมนาคม ให้ราคาเหมาะสมที่ **2.30-2.70 บาท** ขณะที่ได้รับปัจจัยบวกจากมาตรการรัฐ ประกาศลดค่าโอน-จดจำนอง หนุนกำลังซื้อปี 64 ขยายตัว



นายวิระพันธ์ จักรไพศาล

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้เชี่ยวชาญในธุรกิจพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ทั้งประเภทแนวราบและแนวสูง ที่ประสบความสำเร็จมายาวนานหลายโครงการ เปิดเผยว่า บริษัทฯ มีความมั่นใจในการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) วันแรก ในวันที่ 18 มกราคม 2564 นี้ เชื่อว่าจะได้รับการตอบรับที่ดีจากนักลงทุน

และพร้อมเดินหน้าขยายธุรกิจอย่างต่อเนื่องในอนาคต ด้วยความพร้อมทางด้านบุคลากร และระบบการทำงาน ในการพัฒนาโครงการที่มีคุณภาพ ควบคุมความสามารถในการควบคุมต้นทุนที่ดี รักษาอัตรากำไรขั้นต้นให้อยู่ในระดับ 50% ซึ่งถือเป็นระดับสูงเมื่อเทียบกับอุตสาหกรรม เงินที่ได้จากการระดมทุนครั้งนี้ จะนำไปใช้เป็นเงินทุนสำหรับการพัฒนาโครงการ และ/หรือ การลงทุนในที่ดินเพื่อพัฒนาโครงการ รวมทั้ง นำไปใช้ชำระคืนหนี้ธนาคาร และเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจและการดำเนินการอื่นใดเพื่อให้เกิดผลประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท เพื่อก้าวเป็นผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของประเทศที่สามารถตอบโจทย์ลูกค้าได้อย่างครบวงจร

ปัจจุบัน JAK มีโครงการที่อยู่ระหว่างเปิดขาย จำนวน 3 โครงการ อีกทั้ง มีโครงการในอนาคตที่มีแผนพัฒนารวมมูลค่าราว 1,422 ล้านบาท ภายหลังการเข้ามาระดมทุน จึงมองว่าจะสนับสนุนฐานะการเงินที่มั่นคง และโอกาสในการขยายปึกโตได้อย่างรวดเร็วยิ่งขึ้น นอกจากนี้ บริษัทฯ มีที่ดินในมือรอการพัฒนาโครงการในอนาคตที่บริษัทเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินแล้ว จำนวน 2 แปลง ได้แก่ ที่ดินอำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี เนื้อที่ 29 ไร่ และที่ดินตั้งอยู่ที่ซอยนวลจันทร์ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ เนื้อที่ 2 ไร่เศษ ซึ่งเป็นที่ดินตั้งบนทำเลที่มีศักยภาพโดย JAK มีที่ดินเพียงพอสำหรับการพัฒนาในระยะ 3-5 ปีข้างหน้า

นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้รับอานิสงส์จากรัฐบาลประกาศลดค่าธรรมเนียมการโอนจากเดิม 2% เหลือ 0.01% และลดค่าธรรมเนียมการจดจำนองอสังหาริมทรัพย์จากเดิม 1% เหลือ 0.01% ต่อเนื่องในปี 2564 สำหรับการซื้อขายที่อยู่อาศัยที่ต้นพร้อมอาคารหรือห้องชุด ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย และการจดทะเบียนการโอนและการจดจำนองอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยต้องดำเนินการในคราวเดียวกัน ช่วยลดภาระให้ผู้ซื้อ และส่งผลดีต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยเฉพาะโครงการของบริษัทฯ เป็นที่ต้องการของลูกค้า และราคาในระดับที่เข้าถึงได้

นายชนะชัย จุลจิราภรณ์

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัทหลักทรัพย์ เอเอสแอล จำกัด

ในฐานะผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ JAK เปิดเผยถึงความเชื่อมั่นหุ้น JAK ในการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) วันแรกหุ้นได้กลืนกินจะให้ความสนใจและการตอบรับที่ดี หลังจากปิดการเสนอขายหุ้น IPO ทั้งหมด 82,709,900 หุ้น ในช่วงวันที่ 8 มกราคม และวันที่ 11-12 มกราคมที่ผ่านมา ได้รับความสนใจจากนักลงทุนอย่างล้นหลาม สะท้อนถึงความเชื่อมั่นในธุรกิจ และการกำหนดราคาขายที่ 1.45 บาท/หุ้น เป็นราคาที่สร้างแรงจูงใจจากราคาที่เหมาะสมที่บริษัท ประเมินเอาไว้ในช่วง 2.30-2.70 บาท

ด้านบทวิเคราะห์ บริษัทหลักทรัพย์ เอเอสแอล จำกัด ระบุ JAK พร้อมเติบโตอย่างแข็งแกร่งในอนาคต โดยแนวโน้มผลประกอบการ ประเมินการกำไรสุทธิในช่วงปี 2563-2565 เท่ากับ 16.0 , 87.6 และ 114.2 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ย 167.6% CAGR เนื่องจากคาดการณ์รายได้ในช่วง 3 ปีข้างหน้า คิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยที่ 93.1% CAGR เนื่องมาจากฐานรายได้และกำไรที่ต่ำในปี 2563 และการรับรู้รายได้จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มมากขึ้น และมีแนวโน้มอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2563F - 2565F คงที่เฉลี่ยที่ 50.4% แม้ว่าการเปิดโครงการเพิ่มอาจส่งผลกระทบต่ออัตรากำไรขั้นต้น แต่สำหรับโครงการเฟิร์ม - ทางหลวง สาย 7 (มอเตอร์เวย์) จะทำให้อัตรากำไรขั้นต้นได้ดีกว่าค่าเฉลี่ยในอดีต

ขณะที่ บริษัทฯ ยังมีจุดเด่นภายใต้ภาวะการ

แข่งขันที่สูง อัตรากำไรขั้นต้นที่บริษัทสามารถทำได้สูงกว่าตลาด จากการควบคุมค่าใช้จ่ายจากผู้รับเหมาทั้งจากราคาวัสดุก่อสร้างและการใช้เทคโนโลยีการก่อสร้าง ด้านการกำหนดราคาที่ถูกค่าพึงพอใจ และมีความเหมาะสม ประเมินมูลค่าที่เหมาะสมสิ้นปี 2564 อยู่ที่ 2.70 บาท อ้างอิง PE ที่ 9.86 เท่า จากค่า PE เฉลี่ยรายสัปดาห์ของกลุ่มอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี

ด้านนายวรชาติ กวยเจริญ กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟินเน็กซ์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงิน บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ JAK กล่าวเสริมถึง JAK คาดว่าจะเป็นหุ้นไอพีโอที่ได้รับความสนใจจากนักลงทุน ด้วยจุดเด่นโครงการของบริษัทฯ เป็นที่ยอมรับทั้งในด้านคุณภาพและการบริการที่ดี ผู้บริหารอยู่ในพื้นที่จริง มีประสบการณ์ และความเชี่ยวชาญ พัฒนาโครงการประสบความสำเร็จมาหลายโครงการ และมีเป้าหมายสร้างการเติบโตให้ จักรไพศาล เอสเตท เป็นผู้นำทางด้านที่อยู่อาศัยหลังแรกของกลุ่มคนระดับกลางถึงล่างในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปริมณฑล, จังหวัดสระบุรี และภาคตะวันออก ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีอัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ

ขณะที่อัตรากำไรขั้นต้นมีการเติบโตเฉลี่ยสูงถึงกว่า 50% ต่อปีในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา (ปี 2560 - 2562) ถือว่ามีความน่าสนใจ จากความสำเร็จในการดำเนินงานขยายโครงการและการรับรู้รายได้ที่เพิ่มขึ้น สำหรับผลการดำเนินงานงวด 9 เดือนแรกของปี 2563 บริษัทฯ มีรายได้รวม 69.93 ล้านบาท กำไรสุทธิ 12.64 ล้านบาท

18 ม.ค.นี้

JAK ปลื้ม | **หมดเกลี้ยง**
นล.แห่จองซื้อ IPO
พร้อมเข้าเทรด บนกระดาน mai

JAK ปลื้ม นล.แห่จองซื้อ IPO หมดเกลี้ยง พร้อมเข้าเทรด บนกระดาน mai 18 ม.ค. นี้ มั่นใจผลงานปี 64 โตกว่าปีก่อน เหตุรัฐออกนโยบายหนุนกลุ่มอสังหาฯ พร้อมรักษาอัตรากำไรขั้นต้นไม่ต่ำกว่า 50%

นายวิระพันธ์ จักรไพศาล กรรมการผู้จัดการ บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ JAK

เปิดเผยกับสำนักข่าวหุ้นอินไซด์ว่า บริษัทฯ ได้รับความสนใจจากนักลงทุนอย่างล้นหลาม หลังจากที่มีการเปิดจองเสนอขายหุ้น IPO ทั้งหมด 82,709,900 หุ้น ในช่วงวันที่ 8, 11-12 มกราคม 64 ที่ผ่านมา ในราคาจองซื้อที่ 1.45 บาท/หุ้น โดยได้รับความสนใจจองซื้อจากนักลงทุนอย่างคึกคัก จนทำให้จำนวนหุ้น IPO ไม่เพียงพอต่อความต้องการของนักลงทุน ซึ่งมองว่าเป็นผลมาจากผลงานและผลประกอบการที่ผ่านมาของบริษัทมีศักยภาพ มีความมั่นคงเหมาะสมแก่การเข้าลงทุน ประกอบกับราคาหุ้นที่สร้างแรงจูงใจ และเปิดให้จองซื้อเพียง 1.45 บาท/หุ้นเท่านั้น ซึ่งมองว่าเหมาะสมเมื่อ

ประเมินจากปัจจัยของตลาดและสภาวะเศรษฐกิจในช่วงเวลาใด ในขณะที่นักวิเคราะห์ ได้ประเมินราคาที่เหมาะสม JAK ไว้ที่ 2.30-2.70 บาท

สำหรับเงินที่ได้จากการระดมทุน IPO ในครั้งนี้ บริษัทจะนำไปใช้เพื่อยุติกิจการ และนำไปใช้ในการก่อสร้างโครงการในอนาคต รวมทั้งนำไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ประกอบกับการนำเงินบางส่วนไปชำระหนี้ที่เกิดจากการกู้ยืมธนาคารในอัตราดอกเบี้ยที่สูง ซึ่งจะช่วยลดต้นทุนทางการเงินและเสริมสภาพคล่องให้บริษัทมีฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่งมากยิ่งขึ้น

พร้อมกันนี้ บริษัทได้ประเมินภาพรวมผลประกอบการในปี 2564 คาดว่าจะทำผลงานได้ดีกว่าปี 2563 เนื่องจากปีที่ผ่านมาถือว่าเป็นวิกฤติที่หนักที่สุดของทุกประเทศทั่วโลก แต่ยังคงต้องติดตามสถานการณ์

ของโรคระบาดโควิด-19 ต่อในปีนี้ว่าจะมีวัคซีนเข้ามาในช่วงใด ซึ่งการฟื้นตัวของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ก็ขึ้นอยู่กับภาวะเศรษฐกิจโดยรวมภายในประเทศและต่างประเทศด้วย

พร้อมทั้งมีความมั่นใจว่าจะรักษาระดับอัตรากำไรขั้นต้นให้ไม่ต่ำกว่า 50% เช่นเดียวกับที่สามารถทำได้ในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา ประกอบกับในช่วงที่ผ่านมา นายกรัฐมนตรีได้มีการประกาศสั่งลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 90% เหลือ 0.01% นโยบายดังกล่าวจะช่วยกระตุ้นยอดการโอนและซื้อขายโครงการ และสิ่งปลูกสร้างให้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเชื่อมั่นว่ารัฐจะคอยหนุนและช่วยเหลือสภาพอสังหาริมทรัพย์ต่อไป เนื่องจากเป็นกลุ่มที่เป็นฟันเฟืองและเป็นอีกหนึ่งกลุ่มที่ช่วยให้เศรษฐกิจของประเทศขับเคลื่อนต่อไปได้

นายวิรัชศักดิ์ กล่าวเพิ่มเติมว่า ปัจจุบัน บริษัทฯ มีโครงการที่อยู่ระหว่างก่อสร้างและเปิดขายอยู่จำนวน 4 โครงการ มูลค่ารวมกว่า 1,200 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการคอนโดมิเนียม Low Rise บริเวณอำเภอศรีราชา จ.ชลบุรี ,โครงการคอนโดมิเนียม มอเตอร์เวย์สาย 7 มูลค่า 400 ล้านบาท ,โครงการแนวราบ บริเวณ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ซึ่งอยู่ในระหว่างก่อสร้างและคาดว่าจะเปิดขายได้ในช่วง Q264 มูลค่ารวม 300 ล้านบาท และโครงการอสังหาริมทรัพย์บริเวณ อ.พานทอง จ.ชลบุรี ซึ่งเป็นการร่วมทุนระหว่าง JAK และบริษัท เอ็ม.ที.เอส พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (MTS) โดยบริษัทถือหุ้น 40% ขณะที่ MTS ถือหุ้นอยู่ 60% เนื่องจากทั้งหมด 79 ไร่ มูลค่าโครงการรวมราว 1,200 ล้านบาท ปัจจุบันได้ใช้ที่ดินทำโครงการไปเพียง 26 ไร่ คิดเป็นขนาดทั้งหมด 300 ยูนิต และได้ทำการโอนไปแล้ว 100 ยูนิต มูลค่ารวม 400 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยโอนและรับรู้รายได้ต่อเนื่อง

นอกจากนี้ บริษัทยังมีที่ดินว่างเปล่าอยู่ที่อ.มวกเหล็ก จ.สระบุรี จำนวน 29 ไร่ ซึ่งอยู่ระหว่างรอภาครัฐฯ ทำการก่อสร้างถนนมอเตอร์เวย์สายบางปะอิน-นครราชสีมา หรือ “ด่านมวกเหล็ก” ให้แล้วเสร็จ ซึ่งจะเข้าไปดำเนินการพัฒนาที่ดินให้สอดคล้องกับยุทธศาสตร์ที่ดินหลังถนนโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองสำเร็จ และยังมีที่ดินบริเวณ อ.นวลจันทร์ ประมาณ 900 ไร่ หรือราว 12 ไร่ ซึ่งจะมีการพัฒนาเพื่อสร้างเป็นคอนโดมิเนียม คาดว่าจะสามารถดำเนินการได้ภายในปี 2565 ปัจจุบันอยู่ระหว่างการออกแบบและวางแผนโครงการ โดยบริษัทยังคงมุ่งเน้นที่จะสร้างและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในแถบกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล รวมถึงเขตพื้นที่เศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งมองว่ายังมีมูลค่าและความต้องการรวมถึงกำลังซื้อที่ดีอยู่ ซึ่งบริษัทพยายามเจาะกลุ่มตลาดลูกค้าที่เป็นคนรุ่นใหม่ หรือพนักงานในโรงงานนิคมอุตสาหกรรม หรือผู้ประกอบการอุตสาหกรรมท่องเที่ยวแถบชลบุรี เป็นต้น

“บริษัทมองว่าการเข้ามาระดมทุนในตลาดหลักทรัพย์ฯ จะช่วยหนุนให้บริษัทมีการทำงานที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้นและสามารถสร้างแบรนด์ให้เติบโตต่อเนื่อง ซึ่งเชื่อมั่นว่าหุ้นของบริษัทที่จะเข้าทำการซื้อขายวันแรกในตลาด เอ็ม เอ ไอ วันที่ 18 มกราคม 2564 จะได้รับความสนใจจากนักลงทุนอย่างคึกคัก ด้วยศักยภาพการดำเนินงานที่บริษัทอยู่ในวงการอสังหาริมทรัพย์มากกว่า 25 ปี มีประสบการณ์ทำงานและความสามารถในการทำกำไรที่นักลงทุนจะให้ความสนใจและร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการเข้ามาเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทเพื่อร่วมสร้างการเติบโตให้กับหุ้น JAK ไปพร้อมๆ กัน” นายวิรัชศักดิ์ กล่าว

ทั้งนี้ บริษัทมีนโยบายจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 40% ของกำไรสะสมของบริษัทฯ ซึ่งที่ผ่านมาบริษัทมีการจ่ายเงินปันผลอย่างสม่ำเสมอ และพึงทำการจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นไปล่าสุดในช่วงปีที่ผ่านมา

แจ้งกำไร Q363

บวก 7.12%

เหตุโควิด-19 กระทบ จุดรายได้และยอดโอนลดลง



**นายสุวิทย์
วรรณศิริสุข**

รองกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน
บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) JAK

เปิดเผยว่า ผลการดำเนินงาน สำหรับไตรมาส 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2563 บริษัทมีกำไรสุทธิสำหรับไตรมาส 3 ปี 2563 และ ปี 2562 เท่ากับ 5.61 ล้านบาท และ 6.04 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราร้อยละ 18.05 และ ร้อยละ 20.07 ของรายได้รวม ส่วนกำไรสุทธิสำหรับงวด 9 เดือนปี 2563 และ ปี 2562 เท่ากับ 12.64 ล้านบาท และ 31.44 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิด เป็นอัตราร้อยละ 18.08 และ 21.80 ของรายได้รวม เนื่องจากผลกระทบของสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 จึงทำให้รายได้และยอดโอนลดลง จึงมีผลต่ออัตรากำไรสุทธิ ที่ลดลง

สำหรับไตรมาส 3 ปี 2563 บริษัทมีรายได้รวมเท่ากับ 31.08 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 1.01 ล้านบาท คิดเป็น ร้อยละ 3.36 และมีกำไรสุทธิ 5.61 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปี ก่อนจำนวน 0.43 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 7.12

ส่วนผลการดำเนินงานสำหรับงวด 9 เดือนของปี 2563 บริษัทมีรายได้รวมเท่ากับ 69.93 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปี ก่อน จำนวน 74.33 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 51.53 และมีกำไรสุทธิเท่ากับ 12.64 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปี ก่อน จำนวน 18.80 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 59.79



JAKPAISAN ESTATE
GROW WITH YOU

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		
	สำหรับไตรมาสสิ้นสุด วันที่ 30 ก.ย. 2563	สำหรับไตรมาสสิ้นสุด วันที่ 30 ก.ย. 2562	เพิ่มขึ้น(ลดลง)
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท
รายได้			
รายได้จากการขาย	29.31	28.02	1.29
รายได้อื่น	1.77	2.05	(0.28)
รวมรายได้	31.08	30.07	1.01
ต้นทุนขาย	(14.59)	(13.43)	1.16
กำไรขั้นต้น	14.72	14.59	0.13
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(1.37)	(1.48)	(0.11)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(5.33)	(6.55)	(1.22)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		
	สำหรับไตรมาสสิ้นสุด วันที่ 30 ก.ย. 2563	สำหรับไตรมาสสิ้นสุด วันที่ 30 ก.ย. 2562	เพิ่มขึ้น(ลดลง)
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	(2.10)	(2.43)	(0.33)
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	7.69	6.18	1.51
รายได้ทางการเงิน	0.13	0.18	(0.05)
ต้นทุนทางการเงิน	(2.22)	(2.15)	0.07
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัท ร่วม	1.22	2.67	(1.45)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	6.82	6.88	(0.06)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(1.21)	(0.84)	0.37
กำไรสุทธิสำหรับปี	5.61	6.04	(0.43)

พีที



สั่งเลย!!

พีที น้ำมันสดใหม่

เต็มถัง





TASCO ปันผลระหว่างกาล 0.30 บาท/หุ้น -รุกซื้อหุ้น “ไทยสเลอรี ซิล” เป็น 62.50%

TASCO แจกปันผลระหว่างกาล 0.30 บาท/หุ้น XD 27 ม.ค. 64 พร้อมประกาศทุ่ม 373 ลบ. ซื้อหุ้นธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง “ไทยสเลอรี ซิล” เพิ่มอีก 37.50% หนุนถือหุ้นเป็น 62.50%

บริษัท ทิปปโก้แอสฟัลท์ จำกัด (มหาชน) TASCO เปิดเผยถึงมติคณะกรรมการ ที่มีมติอนุมัติจ่ายปันผลระหว่างกาลในอัตรา 0.30 บาท/หุ้น โดยจะขึ้นเครื่องหมายวันที่ไม่ได้รับสิทธิปันผล (XD) 27 ม.ค. 2564 และกำหนดจ่ายวันที่ 9 ก.พ. 2564

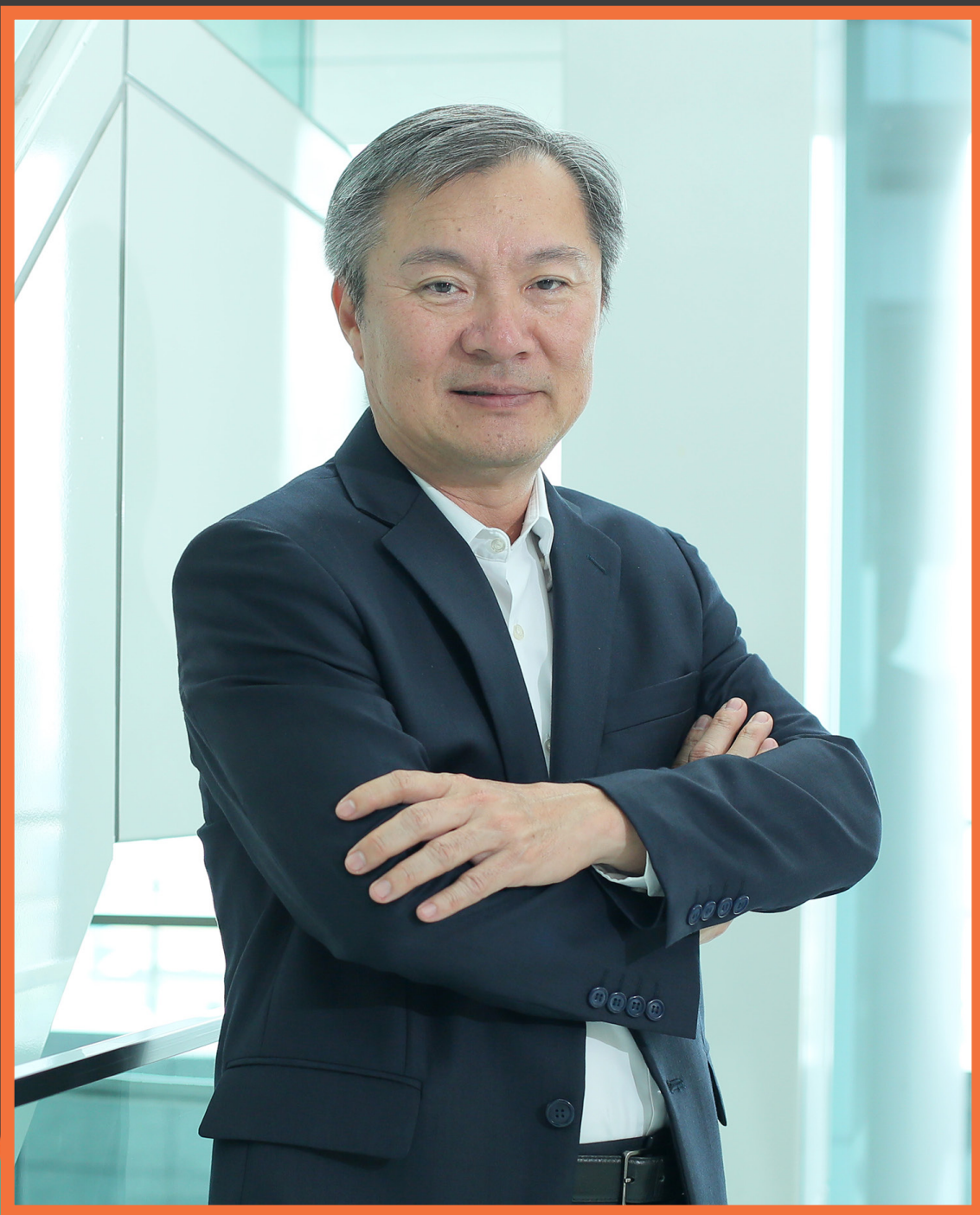
นอกจากนี้ นาย ชัยวัฒน์ ศรีวรรณวัฒน์ กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ทิปปโก้แอสฟัลท์ จำกัด (มหาชน) TASCO เปิดเผยว่า มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2564 เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2564 มีมติอนุมัติให้บริษัทเพิ่มสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ไทยสเลอรีซิล จำกัด (TSS) จากปัจจุบันที่บริษัทถืออยู่จำนวน 1,243,334 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของ TSS เป็น 3,108,334 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 62.50 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของ TSS โดยการเข้าซื้อหุ้นสามัญ

จำนวน 1,865,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 37.50 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของ TSS จากผู้ถือหุ้นปัจจุบันรายอื่นของ TSS ซึ่งได้แก่ ครอบครัวทรัพย์สาครและบริษัทที่มีความเกี่ยวข้องกัน และ Colas S.A. (รวมเรียกว่า “ผู้ขาย”) ในราคาหุ้นละ 200 บาท คิดเป็นมูลค่ารวม 373,000,000 บาท (“รายการซื้อหุ้น TSS”)

ทั้งนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้พิจารณาและมีความเห็นว่าการชำระรายการซื้อหุ้น TSS มีความสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ และผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เนื่องจาก บริษัทฯ ได้เข้าลงทุนใน TSS ตั้งแต่ปี 2559 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อขยายธุรกิจของบริษัทเข้าสู่ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในระดับภูมิภาค ซึ่งสอดคล้องกับพันธกิจของบริษัทในการเป็น “ผู้นำในธุรกิจยางมะตอยแบบครบวงจร และผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมที่ได้รับการยอมรับในระดับสากล” นอกจากนี้ ที่ผ่านมามีบริษัทยังได้รับประโยชน์จากการนำเสนอผลิตภัณฑ์ต่างๆ อาทิเช่น ผลิตภัณฑ์มูลค่าเพิ่ม (Value Added Products) และเทคโนโลยีใหม่ที่บริษัทคิดค้นและพัฒนาขึ้น เข้าสู่ตลาดผู้ใช้งานผ่านการดำเนินธุรกิจของ TSS และ TSS ซึ่งส่งผลให้อัตรากำไรสุทธิ

ของบริษัทเพิ่มสูงขึ้น จากการขายผลิตภัณฑ์ที่มีอัตรากำไรสูง

การเพิ่มสัดส่วนการถือหุ้นใน TSS จากร้อยละ 25 เป็นร้อยละ 62.50 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของ TSS จะส่งผลให้บริษัทฯ สามารถมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างได้อย่างเต็มที่มากยิ่งขึ้น ซึ่งเป็นส่วนสำคัญในการส่งเสริมการเติบโตสำหรับธุรกิจในประเทศของบริษัท ในอนาคต ทั้งนี้ บริษัทฯ คาดว่าภายหลังการเพิ่มสัดส่วนการถือหุ้นใน TSS บริษัทฯ จะเข้าไปมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ TSS มากยิ่งขึ้นเพื่อส่งเสริมศักยภาพในการแข่งขันของ TSS ในด้านต่างๆ ได้แก่ (1) การลดต้นทุนและความเสี่ยงในการจัดหาวัตถุดิบที่ใช้ในการดำเนินงาน (2) การเพิ่มความน่าเชื่อถือของ TSS ในการเข้าประมูลงาน (3) การลดค่าใช้จ่ายทางการเงิน เช่น ค่าธรรมเนียมธนาคาร เนื่องจาก TSS จะมีความน่าเชื่อถือทางการเงินที่มากขึ้นจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่เป็นบริษัทจดทะเบียนซึ่งมีความแข็งแกร่งทางการเงิน และ (4) การส่งเสริมระบบการควบคุมภายในเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงาน



TASCO ปันผลระหว่างกาล 0.30 บาท/หุ้น -รุกซื้อหุ้น “ไทยสเลอรี ซิล” เป็น 62.50%

สำหรับความเหมาะสมของราคาในการเข้าซื้อหุ้น คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ราคาซื้อหุ้น TSS ที่ 200 บาทต่อหุ้น เป็นราคาที่สมเหตุสมผล เนื่องจากเป็นราคาที่ต่ำกว่าราคายุติธรรมของหุ้นที่ประเมินได้โดยวิธีการคิดลดกระแสเงินสด (Discounted Cash Flow)

ทั้งนี้ จกการพิจารณาเหตุผลและประโยชน์ทางธุรกิจที่คาดว่าจะได้รับจากการเข้าทำรายการซื้อหุ้น TSS รวมถึงความเหมาะสมของราคาซื้อหุ้น ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทจึงมีความเห็นว่าการเข้าทำรายการซื้อหุ้น TSS ดังกล่าว มีความสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ รวมถึงผู้ถือหุ้นของ บริษัทฯ จึงมีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้บริษัทดำเนินการเข้าทำรายการซื้อหุ้น TTSS ดังกล่าว

สำหรับแหล่งเงินที่ใช้ และความพอเพียงของเงินทุนหมุนเวียน บริษัทจะใช้เงินสดที่มาจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของบริษัท และ/หรือ เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน ทั้งนี้ ณ วันชำระมูลค่าสิ่งตอบแทน บริษัทฯ พิจารณาแล้วว่า การชำระมูลค่าสิ่งตอบแทนจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพคล่องและเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท เนื่องจากบริษัทฯ มีเงินสดและกระแสเงินสดจากการดำเนินงานรวมทั้งวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินอย่างเพียงพอ





7UP วางเป้าปี 64

รายได้ปีหน้าแตะ 2.2 พันลพ.

ธุรกิจน้ำหนุ่น-โรงไฟฟ้าขยะเริ่ม COD ปี 65

7UP วางแผนธุรกิจปี 64 คาดใช้เงินลงทุน 500-1,000 ล้านบาท ตั้งเป้ารายได้ปี 64 เติบโตไม่น้อยกว่า 40% หรือ เติบโตระดับ 2,000-2,200 ล้านบาท ปักหมุดธุรกิจสาธารณูปโภคกลายเป็นธุรกิจหลัก สร้างสัดส่วนรายได้ไม่น้อยกว่า 40% หลังจากการเข้าลงทุนในSAM และโกลด์ ชอร์ส เริ่มออกผล ขณะที่โรงไฟฟ้าขยะ มีความคืบหน้าเริ่มก่อสร้างแล้ว คาดแล้วเสร็จและเริ่ม COD ต้นปี 2565 กำลังการผลิต 8 MW

นายมนต์เทพ มะเปี่ยม รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เซเวน ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ 7UP

เปิดเผยถึงแผนธุรกิจของบริษัทในปี 2564 ว่า บริษัทกำหนดงบเพื่อลงทุนในปีนี้อยู่ที่ 500-1,000 ล้านบาท โดยหลักจะมาจากเงินทุนหมุนเวียน วงเงินกู้จากสถาบันการเงิน และคาดว่าจะรายได้ในปีนี้จะแตะระดับ 2,000-2,200 ล้านบาท เติบโตไม่น้อยกว่า 40% จากปีที่ผ่านมา

การเติบโตของรายได้โดยหลักจะมาจากธุรกิจสาธารณูปโภค ซึ่งเริ่มเห็นผลจากการได้เข้าลงทุนในระยะที่ผ่านมา ซึ่งไปประกอบด้วย ธุรกิจบริหารจัดการทรัพยากรน้ำและสิ่งแวดล้อม ดำเนินธุรกิจผ่านบริษัทลูก คือ บริษัท แซม วอเตอร์ซัพพลาย จำกัด (SAM) ซึ่งปัจจุบันรับผลิตน้ำสะอาดให้กับ

ฟาร์มกุ้งของบริษัท เครือเจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด(มหาชน) หรือCPF จำนวนรวม 124,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และอยู่ระหว่างเจรจาดำเนินการในเฟสต่อไป อีก 60,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในช่วงครึ่งหลังของปีนี้



ธุรกิจพัฒนาระบบสาธารณูปโภคด้านการประปา ดำเนินการผ่านบริษัทลูก บริษัท โกลด์ ชอร์ส จำกัด หรือGS โดยอยู่ระหว่างลงนามในสัญญาขายน้ำประปาในจังหวัดภูเก็ตให้กับการประปาสวนภูมิภาค (กปภ.) อีก 40,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน คาดว่าน่าจะลงนามได้แล้วเสร็จภายในไตรมาส 1 ของปี 2564

"บริษัทฯ คาดว่ารายได้จากธุรกิจสาธารณูปโภคจะกลายเป็นรายได้หลัก มีสัดส่วนเกิน 50% และยังมีโอกาสเติบโตได้อีกสูง โดยเฉพาะSAM นั้น จากข้อมูลพบว่าในแต่ละวันCPF มีความต้องการใช้น้ำสูงถึง 1 ล้านลูกบาศก์เมตรต่อวัน ไม่นับรวมกับ

ฟาร์มเลี้ยงกุ้งในต่างประเทศ ซึ่งบริษัทมองเป็นโอกาสในการขยายธุรกิจในอนาคต รวมถึงธุรกิจขายน้ำประปาเช่นกัน สามารถขยายการให้บริการครอบคลุมไปยังเกาะต่าง ๆ ในประเทศ นอกเหนือจากภูเก็ต"

ขณะที่หน่วยธุรกิจอื่น ๆ มีความคืบหน้าเช่นกัน โดยเฉพาะธุรกิจกำจัดขยะกากอุตสาหกรรม และโรงไฟฟ้าขยะซึ่งขณะนี้ได้เริ่มก่อสร้างแล้วคาดว่าจะแล้วเสร็จและเริ่มจ่ายไฟเชิงพาณิชย์(COD) ต้นปี 2565 กำลังการผลิตไฟฟ้า 8 เมกกะวัตต์ โดยมีส่วนเพิ่มราคาซื้อไฟฟ้า(แอตเตอร์) ที่ 3.50 บาท

พร้อมกันนี้บริษัทมีแผนจะขยายจำนวนสถานีให้บริการน้ำมัน(ปั๊ม)ภายใต้แบรนด์ PTT เพิ่มเติมอีก 3 สถานี และให้ความสนใจธุรกิจ Non-oil ร้านกาแฟอะเมซอน(Amazon) โดยบริษัทวางแผนจะขยายสาขาเพิ่มเติมทั้งในสถานีบริการน้ำมันและนอกสถานีบริการน้ำมัน(Stand Alone) ในปี 2564 นี้





7 เชียนหุ้น ชีปิลู SCC

ฟื้นตัวแกร่ง - Laggard ประสานเสียงซื้อ

เดจีโอ เคาเป้าสูงสุด 472 บาท

บริษัทหลักทรัพย์ฟัลลิป

(ประเทศไทย) ออกบทวิเคราะห์ เปิดเผยว่า บริษัท ปูนซีเมนต์ไทย จำกัด(มหาชน) SCC คาดกำไร 4Q63 -22% q-q: ทางฝ่ายประเมินกำไร 4Q63 อ่อนลงจาก 3Q63 เนื่องจากไตรมาสนี้มีการปิดซ่อมบำรุงโรงปิโตรเคมี ปริมาณขายลดลง 8 หมื่นตัน หรือ -18% q-q แม้ Spread ดีขึ้นจากอุปสงค์ที่ฟื้นตัวดี ผลลบจากปริมาณขายกดดันกำไรปิโตรเคมี ขณะที่ วัสดุก่อสร้างยังอ่อนลงจากช่วง Low Season การก่อสร้างยังชะงัก ส่วนบรรจุภัณฑ์อ่อนลงตามฤดูกาลเช่นกัน

คงมุมมองบวกต่อกำไรปี 64 : ธุรกิจปิโตรเคมียังไปได้ดี อุปสงค์ฟื้นตัวต่อเนื่อง และอุปทานใหม่เพิ่มน้อยกว่าปีก่อน มอง Spread ดีขึ้นต่อเนื่อง โดยราคาน้ำมันที่ปรับขึ้นช่วงนี้อาจทำให้ต้นทุนปิโตรเคมี-นาฟทาปรับขึ้น แต่อุปสงค์น้ำมันยังถูกกดดันด้วย COVID-19 ราคาน้ำมันคงไม่ขึ้นมากอีกทั้ง ปริมาณขายปิโตรเคมีปี 64 เพิ่ม 15% จากกำลังการผลิตใหม่จาก MOC และไม่มีการปิดซ่อมบำรุงดังเช่นปี 63 ส่วนวัสดุก่อสร้างต้องใช้การบริหารต้นทุน เพราะการก่อสร้างยังไม่มา อย่างไรก็ตาม ธุรกิจบรรจุภัณฑ์น่าจะเติบโตได้ราว 12% จากกำลังการผลิตใหม่ และการซื้อกิจการใหม่ ภาพรวมกา

ไรคาดเติบโต 6% จากแรงหนุนหลักจากปิโตรเคมี
คงคำแนะนำ ชื่อ : แนวโน้มปี 64 ยังฟื้นตัว
แข็งแกร่ง โดยธุรกิจปิโตรเคมียังมี Spread ต้นปี
64 ดีต่อเนื่องจาก 4Q63

หมายเหตุ: กำไร = ล้านบาท, EPS = บาท

บริษัทหลักทรัพย์ดีบีเอสวิเคอร์ส

ระบุว่า คาดกำไรสุทธิ 4Q63 เท่ากับ 8.6 พันล้านบาท เติบโต +21%YoY, -11%QoQ หนุนโดยมาร์จิ้นปิโตรเคมีที่สูงขึ้น (Spread HDPE/PP/PVC ต่อ Naphtha อยู่ที่ 592/734/580 US\$/ตัน เพิ่มขึ้น +13%/+27%/+27% QoQ, มีรายได้เงินปันผลรับช่วยหนุน, มีกำไรจากสต็อก 120 ล้านบาท และธุรกิจบรรจุภัณฑ์ที่แข็งแกร่ง แต่บางส่วนถูกชดเชยด้วยธุรกิจซีเมนต์และวัสดุก่อสร้างที่ชะลอตัวลง และการปิดซ่อมบำรุงโรงงาน MOC 45 วัน ... ถ้าไม่รวมรายการพิเศษต่างๆ คาดว่าใน 4Q63 จะมี Core profit 8.5 พันล้านบาท ทรงตัว YoY แต่ลดลง -10%QoQ

แนวโน้มปี 64 มีปัจจัยหนุนจากธุรกิจปิโตรเคมีที่ยังไปได้ดี และอุปสงค์บรรจุภัณฑ์เติบโต ซึ่งอุปสงค์

ปิโตรเคมีที่นำไปผลิตวัสดุ อุปกรณ์ทางการแพทย์ และสินค้าที่เกี่ยวข้องกับสุขอนามัยยังคงสูงต่อเนื่อง ด้านอุปทานวัตถุดิบ Naphtha ก็มีเพียงพอ (ไม่มีการปิดซ่อมบำรุงโรงงานใหญ่ๆ) และปริมาณขาย MOC เพิ่มขึ้นหลังได้กำลังการผลิตจากการขยายคอขวดมาอีก 3.5 แสนตันต่อปี โดยจะเริ่มผลิตได้ใน 1H64 ด้านบรรจุภัณฑ์ก็เติบโตดีจากอุปสงค์เพิ่ม, การขยายกำลังการผลิต, การเข้าซื้อกิจการด้านธุรกิจซีเมนต์และวัสดุก่อสร้างไม่ได้แย่งลงและมีโอกาสฟื้นตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไป ซึ่งธุรกิจนี้ให้กระแสเงินสดที่ดี (Cash cow business)

คงคำแนะนำชื่อ ปรับเพิ่มราคาพื้นฐานเป็น 435 บาท โดยเลื่อนไปใช้ Valuation ปี 64 (วิธี DCF, WACC 8.23%, TG 1%) หรือเทียบเท่ากับ P/E ปี 64 ที่ 15 เท่า คาดการณ์ Dividend Yield ปี 64 ไว้ที่ 3% ต่อปี

ความเสี่ยงหลัก คือ ความล่าช้าของโครงการก่อสร้างขึ้นพื้นฐาน ซึ่งจะทำให้อุปสงค์ซีเมนต์และวัสดุก่อสร้างต่ำกว่าคาด, อุปสงค์ปิโตรเคมีในจีนที่อ่อนแอ และความผันผวนของราคาน้ำมัน



7 เชียนหุ้น ชีปิลล SCC

ฟื้นตัวแกร่ง - Laggard ประสานเสียงซื้อ

เดจีโอ เคาเป้าสูงสด 472 บาท

บริษัทหลักทรัพย์ แมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย)

จำกัด คาด SCC 4Q63 จะมีกำไรปกติอยู่ในเกณฑ์ดี 9,000 ล้านบาท (-8%QoQ, +27%YoY) แม้ว่าโรงงานปิโตรฯ MOC ปิดซ่อมบำรุงถึง 45 วัน แต่ได้แรงหนุนสำคัญจากสเปรตปิโตรเคมีที่พุ่งสูงขึ้น แนวโน้มผลประกอบการของ SCC ในอนาคต 3-5 ปีข้างหน้าจะเข้าสู่เฟสของการเติบโต แรงหนุนจากทั้งสามธุรกิจ คือ ธุรกิจปิโตรเคมี กำลังการผลิตจะเพิ่ม 70% เน้น HVA และนวัตกรรม ธุรกิจปูนซีเมนต์-ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง เน้นเซอร์วิส และ โซลูชัน ไปรีเทล ธุรกิจบรรจุภัณฑ์ครบวงจร ตั้งเป้าจะโตเป็น 2 เท่าใน 5 ปีข้างหน้า คาดปันผลกำไรครึ่งปีหลัง 9.5 บาท รวมจ่าย 15 บาท มีอัตราปันผลตอบแทน 3.7% คงแนะนำ ซื้อราคาเป้าหมาย 430 บาท บนฐาน Forward P/E+0.5SD = 13.9 เท่า

ไตรมาส 4Q63 มีการปิดซ่อมบำรุงโรงงานปิโตรเคมี MOC เป็นเวลา 45 วัน ซึ่งจะทำให้ปริมาณขาย Polyolefin หายไปรวม 100,000 ตัน จากปกติ 450,000-470,000 ตัน ในขณะที่สเปรตปิโตรเคมี 4Q63 ได้เพิ่มขึ้นอย่างแข็งแกร่งจากไตรมาสก่อน คือ HDPENaphtha เพิ่มขึ้น \$80/ตัน PPNaphtha เพิ่มขึ้น \$169/ตัน และ PVC spread เพิ่มขึ้น \$125/

ตัน แรงหนุนจากการฟื้นตัวได้ดีของตลาดจีน และเอเชีย ทำให้กำไรธุรกิจปิโตรเคมีจะไม่ลดลงมากนัก ส่วนปูนซีเมนต์-ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง แม้ความต้องการปูนซีเมนต์จะติดลบประมาณ 7-9% แต่คาดว่ากำไรมีแนวโน้มจะประคองตัวได้ดีต่อเนื่อง จากการเพิ่มประสิทธิภาพ ลดต้นทุน ขยายสินค้าพร้อมบริการบวกด้วยโซลูชัน ธุรกิจบรรจุภัณฑ์ครบวงจร มีแนวโน้มจะประคองตัว แม้ว่าบริษัทย่อยในต่างประเทศจะถูกกระทบจากการแพร่ระบาดของ Covid-19 และ ต้นทุนเศษกระดาษนำเข้าที่สูงขึ้น รวมแล้วเรคาด4Q63จะมีกำไรปกติอยู่ในเกณฑ์ดี 9,000 ล้านบาท (-8%QoQ, +27%YoY) ซึ่งไม่รวมรายการพิเศษที่อาจจะมีการตั้งสำรองสินทรัพย์ด้อยค่า

แนวโน้มธุรกิจรวมในปีนี้จะดีขึ้นทั้งสามธุรกิจ คือ 1.) ธุรกิจปิโตรเคมี ความต้องการเติบโตดีขึ้น ในขณะที่กำลังการผลิตใหม่ของโลกเข้ามามัน้อยลง ทำให้สเปรตยังอยู่ในเกณฑ์ดี และ ยังเสริมด้วยกำลังการผลิตที่เพิ่ม 2.) ธุรกิจปูนซีเมนต์-ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง แม้ความต้องการจะไม่เติบโต แต่จะเน้นการปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิตลดต้นทุน มีการขยายสินค้าพร้อมบริการบวกด้วยโซลูชัน เน้นลูกค้ารีเทล และ ตลาดบูรณะปรับปรุงซ่อมแซม

ก็เป็นตลาดที่มีการเติบโตดี และ 3.) บรรจุภัณฑ์ครบวงจร จะเติบโตเด่นสุด จากการขยายกำลังการผลิต และ/หรือการควบรวมกิจการ

คาดว่าจะปันผลกำไรครึ่งปีหลัง 9.50 บาท SCC จ่ายเงินปันผลกำไรครึ่งปีแรก 5.5 บาท เราคาดครึ่งปีหลังจะจ่ายมากขึ้นอีก 9.5 บาท รวมเป็นปันผลจ่าย 15 บาท คิดเป็นอัตราเงินปันผลตอบแทน 3.7% จากสถานการณ์การแพร่ระบาด Covid-19 ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อธุรกิจมากนัก





7 เซียนหุ้น ชี้ปีผล SCC

ฟื้นตัวแกร่ง - Laggard ประสานเสียงซื้อ

เคจีไอ เตะเป้าสูงสุด 472 บาท

บริษัทหลักทรัพย์ เคจีไอ (ประเทศไทย)

จำกัด (มหาชน) คาดว่ากำไรสุทธิของ SCC ใน 4Q63 จะอยู่ที่ 7.8 พันล้านบาท (+11.1% YoY, -19.0% QoQ) โดยกำไรที่เพิ่มขึ้น YoY จะมาจาก spread ปีโตรเคมีที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากต้นทุนเทคนเนอร์ขาดแคลน ในขณะที่กำไรที่ลดลง QoQ จะมาจาก i) การปิดซ่อมบำรุงโรง Olefin Cracker มาบตาพุด (MOC) ตามแผน ii) รับรู้ส่วนแบ่งกำไรจาก SCGP ลดลง เราปรับเพิ่มประมาณการกำไรปี 2563 ขึ้นอีก 7.2% เนื่องจากรายได้จากเงินปันผลจาก Siam Kubota สูงเกินคาด และเรายังปรับเพิ่มประมาณการกำไรปี 2564 ขึ้นอีก 5.1% ตามรายได้ equity income ในธุรกิจปิโตรเคมี (TPIA) เนื่องจากอัตราการใช้กำลังการผลิตสูงขึ้น, premium ของราคา polyolefin ซึ่งจะส่งผลให้กำไรปีนี้โต 11.1% เราปรับเพิ่มคำแนะนำจากถือเป็นซื้อ และปรับเพิ่มราคาเป้าหมาย SOTP ปี 2565 เป็น 472 บาท จากเดิม 366 บาท เนื่องจากธุรกิจปิโตรเคมีมีแนวโน้มดีขึ้น (ทั้งในประเทศไทย และอินโดนีเซีย) และธุรกิจบรรจุภัณฑ์ที่มีแนวโน้มเติบโตแข็งแกร่ง

คาดว่ากำไรสุทธิของ SCC ใน 4Q63 จะอยู่ที่ 7.8 พันล้านบาท (+11.1% YoY, -19.0% QoQ) โดยกำไรที่เพิ่มขึ้น YoY จะมาจาก spread ปีโตรเคมี (HDPE,

PP และ PVC) ที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากต้นทุนเทคนเนอร์ขาดแคลน ในขณะที่กำไรที่ลดลง QoQ จะมาจาก i) การปิดซ่อมบำรุงโรง Olefin Cracker มาบตาพุด (MOC) ตามแผนนาน 45 วัน ซึ่งทำให้ปริมาณ polyolefin ลดลง 120-130kt และ ii) รับรู้ส่วนแบ่งกำไรจาก SCGP Packaging (SCGP.TB/SCGP BK)* ลงลงหลังขายหุ้น IPO ในเดือนตุลาคม 2563

ปรับเพิ่มประมาณการกำไรปี 2563 ขึ้นอีก 7.2% เนื่องจากรายได้จากเงินปันผลจาก Siam Kubota สูงเกินคาด และเรายังปรับเพิ่มประมาณการกำไรปี 2564 ขึ้นอีก 5.1% ตามรายได้ equity income ในธุรกิจปิโตรเคมี (TPIA) เนื่องจากอัตราการใช้กำลังการผลิตสูงขึ้น, premium ของราคา polyolefin นอกจากนี้ เรายังปรับลดส่วนแบ่งกำไรจาก SCGP หลังขายหุ้น IPO ตั้งแต่ 4Q63 ด้วย

คาดว่ากำไรสุทธิในปี 2564 จะโต 11.1% เนื่องจากรายได้ equity income จาก Chandra Asri Petrochemical (TPIA IJ) ซึ่งจะได้โอนสิทธิ์จาก i) ราคา polyolefin มี premium สูงขึ้นเนื่องจากต้นทุนค่าขนส่งแพงขึ้น (อินโดนีเซียเป็นประเทศที่นำเข้า polyolefins สุทธิ และ ii) อุปสงค์เติบโตอย่างแข็งแกร่ง

ปรับเพิ่มคำแนะนำจากถือเป็นซื้อ และปรับเพิ่มราคาเป้าหมาย SOTP ปี 2565 เป็น 472 บาท จากเดิม 366 บาท เนื่องจากธุรกิจปิโตรเคมีมีแนวโน้มดีขึ้น (ทั้งในประเทศไทย และอินโดนีเซีย) และธุรกิจบรรจุภัณฑ์ที่มีแนวโน้มเติบโตแข็งแกร่ง

Risks ความล่าช้าของโครงการก่อสร้างภาครัฐ, ต้นทุนพลังงานอยู่ในขาขึ้น, ความผันผวนของ spread เคมีภัณฑ์





7 เชียนหุ้น ชีปิลู SCC

ฟื้นตัวแกร่ง - Laggard ประสานเสียงซื้อ

เดจีโอ เคาเป้าสูงสุด 472 บาท

บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) คาดกำไร 4Q63 ที่ 8.9 พันล้านบาท -8% QoQ เพราะเป็น Low season ของวัสดุก่อสร้าง, ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วม, และโรงงานปิโตรเคมีหยุดซ่อมบำรุงใหญ่ ทั้งนี้ เทียบกับ 4Q62 กำไร +26% YoY จาก Spread ปิโตรเคมีที่พุ่งขึ้น

งบ 4Q63 ที่ไม่ได้ลดลงอย่างที่กังวลก่อนหน้านี้ เราปรับกำไรปี 2563 ขึ้น 6% เป็น 3.5 หมื่นล้านบาท (+9% YoY) แต่ยังคงประมาณการปี 2564 ที่ 3.7 หมื่นล้านบาท (+6% YoY)

มองว่าหุ้นยังมีปัจจัยการเติบโตที่เตรียมทยอยรับรู้ในช่วง 1-3 ปีข้างหน้าจาก 1) การขยายกำลังผลิตอีก 66% ของธุรกิจปิโตรเคมี 2) เป้าหมายการเติบโตธุรกิจบรรจุภัณฑ์อีกเท่าตัว และ 3) การขยายสู่ผลิตภัณฑ์-บริการชั้นปลายของธุรกิจวัสดุก่อสร้าง

แนะนำ ซื้อ ราคาเหมาะสม 440.00 บาท จากราคาหุ้นที่ยัง Laggard, ทิศทางกำไรขยายตัว, และเป็นเป้าหมายของกระแสเงินทุนต่างชาติ

สำหรับแนวโน้ม 1Q64 เราประเมินว่าผลประกอบการจะอยู่ในเกณฑ์ดี หนุนจากอุปสงค์วัสดุก่อสร้างที่ฟื้นตัวตามฤดูกาล โรงงานปิโตรเคมีกลับมาผลิตตามปกติ หลังผ่านช่วงปิดซ่อมบำรุงใหญ่ใน 4Q63 มองข้ามไปปี 2564-2566 หุ้นยังมีหลายปัจจัยการเติบโต 1) การขยายกำลังผลิตปิโตรเคมีจาก 5 ล้านตันเป็น 8.3 ล้านตัน ภายใต้โครงการ MOC debottleneck 3.5 แสนตัน ช่วงกลางปี 2564 และ Longson 2.95 ล้านตัน ช่วงกลางปี 2566 2) การเติบโตของธุรกิจบรรจุภัณฑ์ด้วยเป้าหมายรายได้อีกเท่าตัวภายใน 5 ปี ซึ่งการ Spin off ทำให้บริษัทฯ มีความพร้อมรองรับโอกาส M&A 3) การปรับแผนธุรกิจวัสดุก่อสร้างเน้นการค้าปลีก โขลู่ชั้นหนุนอัตรากำไรให้สูงขึ้น

ปรับไปใช้ราคาเหมาะสม ณ สิ้นปี 2564 ที่ 440.00 บาท อ้างอิง PBV ที่ 1.6x (เท่าเดิม) คงคำแนะนำ ซื้อ จาก 1) ราคาหุ้นยัง Laggard โดยนับตั้งแต่จุดเริ่มต้นของการปรับตัวขึ้นของตลาดวันที่ 30 ต.ค. SET +29% และหุ้นกลุ่มปิโตรเคมี (PTTGC IRPC IVL) เฉลี่ย +70% ขณะที่ SCC +15% นอกจากนี้ ราคาปัจจุบันยังซื้อขายบน PBV 1.5x นับว่ามีส่วนลดจากค่าเฉลี่ย 10 ปีกว่า -1.5 SD เทียบกับค่าเฉลี่ยกลุ่มปิโตรเคมีที่ซื้อขายระดับ -1.0SD ถึงค่าเฉลี่ย 2) ทิศทางกำไรอยู่ในระดับดี และมีหลายปัจจัยการเติบโตที่รออยู่ในระยะยาว 3) เป็นหุ้น Big cap. ที่เป็นเป้าหมายของกระแสเงินทุนต่างชาติ ซึ่งมีแนวโน้มไหลเข้าตลาดหุ้นไทยครั้งแรกในรอบ 4 ปี 4) คาดการณ์เงินปันผลงวด 2H63 ที่ 8.50 บาท/หุ้น คิดเป็น Yield 2.2% 5) ประเด็นลบจากราคาน้ำมันซึ่งกดดันราคาหุ้นในช่วงที่ผ่านมาเริ่มจำกัดแล้ว เพราะราคาน้ำมันในปัจจุบัน ทำให้ซาอุฯ ไม่มีความจำเป็นต้องลดการผลิตเพิ่มเติม (บริษัทฯ จะรายงานงบวันที่ 27 ม.ค. 2564)





7 เชียนหุ้น ชีปิลู SCC

ฟื้นตัวแกร่ง - Laggard ประสานเสียงซื้อ

เดจีโอ เคาเป้าสูงสุด 472 บาท

บริษัทหลักทรัพย์กรีนดี แนะนำ "ซื้อ" SCC ราคาเป้าหมาย 430 บาท/หุ้นประเมินกำไรสุทธิใน 4Q20 ของ SCC จะอยู่ที่ 8.9 พันล้านบาท +26% YoY, -8% QoQ ด้วยผลการปิดซ่อมปิโตรเคมีเป็นระยะเวลา 45 วันและ ธุรกิจปูนซีเมนต์ปริมาณขายลดลงผลของน้ำท่วม

แม้ว่าผลประกอบการจะชะลอตัวใน 4Q20 แต่จะฟื้นตัวแรงใน 1Q21 จากปริมาณการขายที่กลับมาเป็นปกติ

ยังคงประมาณการกำไรปี 2020 ที่ 3.5 หมื่นล้านบาท แต่ประมาณการกำไรปี 2021 ขึ้น +11% เป็น 3.9 หมื่นล้านบาท จากมุมมองการฟื้นตัวของราคาปิโตรเคมีที่ดีกว่าคาด

ประเมินกำไรสุทธิใน 4Q20 ของ SCC จะอยู่ที่ 8.9 พันล้านบาท +26% YoY, -8% QoQ โดยการปรับเพิ่มขึ้น YoY เป็นผลจากส่วนต่าง HDPE-Naphtha ปรับเพิ่มขึ้นจาก 4Q19 ที่ USD300/ton มาเป็น USD600/ton ใน 4Q20 ในขณะที่ผลกำไรอ่อนตัว QoQ จากใน 4Q20 นี้บริษัทมีการปิดซ่อมปิโตรเคมีเป็นระยะเวลา 45 วัน ซึ่งส่งผลต่อปริมาณการขาย 1-1.2 แสนตันหรือคิดเป็นประมาณ 20% ของปริมาณขายต่อไตรมาส ส่วนธุรกิจปูนซีเมนต์เราประเมิน EBITDA จะอยู่ราว 4.8 พันล้านบาท -14% YoY, -7% QoQ จากสถานการณ์การลงทุนใน

ประเทศที่ยังไม่ฟื้นตัว ประกอบกับมีภาวะน้ำท่วมในหลายจังหวัดส่งผลต่อปริมาณการขายปูนซีเมนต์

คงประมาณการกำไรปี 2020 แต่ปรับปี 2021 ขึ้น 11% จากปิโตรดีฟื้นเร็วกว่าคาด

ยังคงประมาณการกำไรปี 2020 ที่ 3.5 หมื่นล้านบาท แต่ประมาณการกำไรปี 2021 ขึ้น +11% เป็น 3.9 หมื่นล้านบาท (เดิม 3.5 หมื่นล้านบาท บนสมมติฐานส่วนต่างราคา USD500/ton) จากมุมมองการฟื้นตัวของราคาปิโตรเคมีที่ดีกว่าคาด โดยส่วนต่างราคา HDPE-Naphtha ปรับเพิ่มมาขึ้นอยู่ที่ระดับ USD550-600/ton และด้วยการฟื้นตัวของเศรษฐกิจในหลายประเทศโดยเฉพาะจีน และการเพิ่มขึ้นของ supply ที่ไม่ได้มีมากขึ้น เราจึงเชื่อว่าส่วนต่างราคาจะอยู่ในระดับดังกล่าวได้ตลอดทั้งปี

แม้ 4Q20 จะอ่อนตัวแต่จะกลับฟื้นตัวแกร่งใน 1Q21

แม้ว่าผลประกอบการจะชะลอตัวใน 4Q20 แต่จะฟื้นตัวแรงใน 1Q21 จากปริมาณการขายที่กลับมาเป็นปกติ ในขณะที่ส่วนต่างราคาของ HDPE-Naphtha ยังทรงแข็งแกร่งในระดับ USD550-600/ton

ปรับราคาเป้าหมายขึ้นเป็น 430.00 บาท

ปรับราคาเป้าหมายขึ้นเป็น 430.00 บาท อิง SOPT

หรือเทียบเท่า EV/EBITDA ที่ 10 เท่า และปรับคำแนะนำขึ้นเป็น ซื้อ โดยเราประมาณการกำไรปี 2021 ขึ้น 11% จากธุรกิจปิโตรเคมีที่ฟื้นตัวได้เร็วและดีกว่าคาด

ความเสี่ยง: ความเสี่ยงจากการระบาด COVID-19 ระลอกใหม่

บริษัทหลักทรัพย์บัวหลวง ระบุว่า ราคาหุ้น SCC ได้สะท้อนกำไรที่อ่อนตัวแล้ว คาดกำไรสุทธิ 4Q20 ที่ 9.1 พันล้านบาท (เพิ่ม 28% YoY แต่ลดลง 7% QoQ) YoY ที่เพิ่มขึ้นมาจากกำไรจากสต็อกและอัตราแลกเปลี่ยน สำหรับกำไรหลักคาดว่าจะ 8.5 พันล้านบาท (ทรงตัว YoY แต่ลดลง 10% QoQ) QoQ ที่ลดลง เป็นเพราะธุรกิจเคมีคอลและแพคเกจจิ้งที่อ่อนตัวลง และในมุมมอง YoY ที่กำไรขึ้นได้เพราะธุรกิจซีเมนต์และเคมีคอลที่ดีขึ้นช่วยพยุงธุรกิจแพคเกจจิ้งที่อ่อนตัวลง ... อย่างไรก็ตาม เราคาดว่าจะเห็นกำไรหลักที่ดีขึ้น QoQ ใน 1Q21 ได้ปัจจัยหนุนจากทุกหน่วยธุรกิจทั้งซีเมนต์ เคมีคอล และแพคเกจจิ้งที่จะดีขึ้นตามปัจจัยฤดูกาล

Fundamental: เราปรับราคาเป้าหมายไปเป็นฐานปี 2021 ได้ราคาเป้าหมาย DCF ที่ 460 บาท คงคำแนะนำ ซื้อ

"โรงงานโมแปงสาธิตรายใหญ่ และมีเทคโนโลยีการผลิตที่ทันสมัยที่สุดในประเทศ"



ดร.ชาณุภุช เดชวิทักษ์

รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ
บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน)



คลังมั่นใจ กบข. โชว์ผลงานปี 63 สร้างผลตอบแทน กองสมาชิก 4.79% แพลนหลัก 4.93% แม้มีวิกฤตโควิด-19

กบข. เผยผลการดำเนินงานปี 2563 สามารถ สร้างผลตอบแทนกองทุนส่วนสมาชิกสูง ถึง 4.79% ผลตอบแทนแผนหลัก 4.93% ท่ามกลางความผันผวนสืบเนื่องจากวิกฤติโควิด-19 ตอกย้ำความสำเร็จจากกลยุทธ์กระจาย การลงทุนไปหลากหลายสินทรัพย์ทั้งในและ ต่างประเทศ และประสิทธิภาพของ 8 โมเดล ลงทุน



นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ผลตอบแทนการลงทุนของ กบข. ในปี 2563 ที่ผ่านมามีแนวโน้มดีขึ้นชม กบข. สามารถทำผลตอบแทนให้กองทุนส่วนสมาชิกสูงถึง 4.79% และ 4.93% สำหรับแผนหลัก ซึ่งสมาชิกกว่า 90% อยู่ในแผนนี้

"ส่วนตัวผมมั่นใจใน กบข. อยู่แล้ว ผมเป็นสมาชิกตั้งแต่ทำงานอยู่สภาพัฒน์ฯ เกษียณแล้วผมก็ยังใช้บริการออมต่อกับ กบข. ยอดเงินของผมใน กบข. ก็เพิ่มขึ้นต่อเนื่องทั้ง ๆ ที่ผมไม่ได้ส่งเงินสะสมเพิ่มเพราะเกษียณแล้ว ในส่วนการกำกับดูแล ผมมั่นใจในคณะกรรมการ กบข. ที่มีปลัดกระทรวงการคลังเป็นประธาน กรรมการ ผมเชื่อว่าทุกท่านดูแล กบข. อย่างมืออาชีพ" นายอาคมฯ กล่าว



ด้านนายเกษฎา จันะวิจารณ์ ปลัดกระทรวงการคลัง กล่าวเพิ่มเติมว่า การดำเนินงานของ กบข. ในปี 2563 ขณะทุกกลุ่มตัวชี้วัดที่คณะกรรมการกำหนด ไม่ว่าจะเป็นตัวชี้วัดด้านสมาชิก ด้านองค์กร และที่สำคัญที่สุดคือด้านการลงทุน ขณะที่กระทรวงการคลังให้การสนับสนุนการบริหารกองทุน กบข. ต่อเนื่อง เพื่อเพิ่มโอกาสกระจายการลงทุนให้ กบข.

"อยากให้สมาชิก กบข. ใช้บริการออมเพิ่มและเลือกแผนลงทุนกับ กบข. ตามหลักการลงทุนที่ดี อายุน้อยก็อาจจะเลือกแผนที่มีความเสี่ยงได้มากกว่าคนที่อายุมาก เพราะอีกหลายปีกว่าจะเกษียณ สามารถรับความเสี่ยงได้มากกว่า แต่ที่สำคัญคือควรออมเพิ่มด้วย เพราะนอกจากจะได้ประโยชน์ทวีค่าเงินออมแล้วยังลดหย่อนภาษีได้อีกด้วย ผมเองออมเพิ่มเติมอัตรากับ กบข. มานานแล้ว" นายเกษฎาฯ กล่าว

ดร.ศรีกัญญา ยาทิพย์ เลขาธิการคณะกรรมการกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ หรือ กบข.เปิดเผยว่า ปี 2563 เป็นปีที่ท้าทาย กบข. เป็นอย่างมาก วิกฤติโควิด-19 ทำให้เกิดภาวะเศรษฐกิจถดถอยรุนแรง หน่วยงานภาครัฐและธนาคารกลางเกือบทุกประเทศออกมาตรการการคลังและการเงินเพื่อเยียวยาและลดผลกระทบ ส่งผลให้เกิดสภาพคล่องล้นระบบ ขณะที่มาตรการล็อกดาวน์ทำให้เศรษฐกิจหยุดชะงัก ถือเป็นปรากฏการณ์ใหม่ที่โลกลงทุนไม่เคยสัมผัสมาก่อน เพื่อให้การตัดสินใจลงทุนมีความแม่นยำ นำข้อมูลจากทุกมิติมาประกอบการตัดสินใจ กบข. จึงพัฒนา 8 โมเดลลงทุนนำมาใช้งานร่วมกับประสบการณ์ของทีมลงทุน ทำให้เกิดความมั่นใจในการทำ Tactical ด้านการลงทุน ในหลายจังหวะที่มีโอกาส ผลตอบแทนการลงทุนที่ดีในปีที่ผ่านมาคือการย้ำให้เห็นว่าการบริหารการลงทุนของ กบข. ดำเนินมาอย่างมีประสิทธิภาพ



ก.ล.ต. ร่วมเป็นผู้สนับสนุนการเปิดเผยข้อมูลทางการเงิน ที่เกี่ยวข้องกับสภาพภูมิอากาศ (TCFD supporter)

ก.ล.ต. ประกาศการเข้าร่วมเป็นผู้สนับสนุนมาตรฐานการเปิดเผยข้อมูลทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับสภาพภูมิอากาศ (TCFD supporter) อย่างเป็นทางการ เพื่อสร้างความตระหนักและส่งเสริมให้ภาคธุรกิจนำปัจจัยด้านความเสี่ยงจากสภาพภูมิอากาศไปผนวกเข้ากับกลยุทธ์และการบริหารความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ ตลอดจนเปิดเผยข้อมูลตามมาตรฐานสากล ซึ่งจะช่วยยกระดับตลาดทุนไทยไปสู่การพัฒนาที่ยั่งยืน สอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี และเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืนขององค์การสหประชาชาติ

ตามที่คณะกรรมการดูแลเสถียรภาพทางการเงิน (Financial Stability Board: FSB) ซึ่งตั้งคณะทำงานเพื่อพัฒนารอบการเปิดเผยข้อมูลความเสี่ยงทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับสภาพภูมิอากาศ (Task Force on Climate-Related Financial Disclosure: TCFD) โดยการริเริ่มของภาคเอกชนนานาชาติ และได้ออกแนวปฏิบัติ (TCFD Recommendations) เพื่อช่วยให้บริษัทเปิดเผยข้อมูลความเสี่ยงจากสภาพภูมิอากาศต่อผู้ลงทุนและผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง นำไปวิเคราะห์ความสามารถด้านการรับมือกับความเสี่ยงจากสภาพภูมิอากาศ และเปรียบเทียบในกลุ่มอุตสาหกรรมเดียวกันได้ รวมถึงเป็นกลไกตลาดให้เกิดการขับเคลื่อนการลงทุนในธุรกิจคาร์บอนต่ำ พร้อมกับเชิญชวนให้ภาครัฐและเอกชนนานาชาติร่วมเป็นผู้สนับสนุนนั้น

นางสาวรื่นวดี สุวรรณมงคล เลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)

กล่าวว่า ก.ล.ต. ได้ประกาศการเข้าร่วมเป็นผู้สนับสนุนมาตรฐานการเปิดเผยข้อมูลทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับสภาพภูมิอากาศ (TCFD supporter) อย่างเป็นทางการ เมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2563 ซึ่งนับเป็นหน่วยงานภาครัฐแห่งแรกของไทยที่ร่วมเป็นผู้สนับสนุน

ดังกล่าว* ถือเป็นก้าวสำคัญที่แสดงให้เห็นว่า ตลาดทุนไทยมีพัฒนาการที่สอดคล้องกับกระแสโลกที่ให้ความสำคัญกับการขับเคลื่อนการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ ตั้งแต่การยกระดับการเปิดเผยข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และบรรษัทภิบาล (Environmental, Social and Governance: ESG) ของบริษัทจดทะเบียนในการเปิดเผยข้อมูลในแบบรายงานเดียว (แบบ 56-1 One Report) โดยเฉพาะอย่างยิ่งข้อมูลเกี่ยวกับการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ซึ่งถือเป็นพื้นฐานที่สำคัญในการเสริมสร้างความสามารถของภาคธุรกิจให้บริหารจัดการกับความเสี่ยงที่มีนัยสำคัญ และโอกาสทางธุรกิจที่เกิดจากสภาพภูมิอากาศ เช่น น้ำท่วม ภัยแล้ง และนโยบายภาครัฐในอนาคตที่อาจมีผลต่อการใช้เชื้อเพลิงฟอสซิล เป็นต้น

นอกจากนี้ ยังช่วยยกระดับตลาดทุนไทยในการตอบโจทย์แผนยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี ควบคู่ไปกับการมีส่วนร่วมจากการที่ประเทศไทยร่วมเป็นภาคีความตกลงปารีสในการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกลงร้อยละ 20 – 25 ภายในปี 2030 รวมถึงการช่วยให้บรรลุเป้าหมายการ

พัฒนาที่ยั่งยืน (Sustainable Development Goals: SDGs) ขององค์การสหประชาชาติ

"การดำเนินการตามแนวทางของ TCFD** จะช่วยให้บริษัทสามารถวิเคราะห์และจัดทำกลยุทธ์ที่ตอบโจทย์ความท้าทายจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ ตลอดจนเป็นข้อมูลให้กับผู้ลงทุนในการพิจารณาการลงทุน นำไปสู่การเติบโตอย่างยั่งยืนของบริษัท ตลาดทุน เศรษฐกิจ และประเทศ โดย ก.ล.ต. มีแผนที่จะสนับสนุนบริษัทที่สนใจเปิดเผยข้อมูลตามแนวทางของ TCFD อย่างต่อเนื่อง ซึ่งในไตรมาส 1 ปี 2564 ก.ล.ต. จะร่วมกับกองทุนพรอสเพริตีของรัฐบาลสหราชอาณาจักร ภายใต้โครงการ ASEAN Low Carbon Energy Programme (ALCEP) และบริษัท อีวาย คอร์ปอเรท เซอร์วิส เซส จำกัด (สิงคโปร์) จัดงานสัมมนาออนไลน์ ครั้งที่ 2 ในหัวข้อ "Deep Dive into Climate Risk Disclosure" เพื่อช่วยเตรียมความพร้อมให้บริษัทจดทะเบียนที่สนใจการเปิดเผยข้อมูลตามแนวทางของ TCFD" เลขาธิการ ก.ล.ต. กล่าว



ธปท. คาดโควิด 19 ระลอกใหม่ไม่ส่งผลต่อกิจกรรมทางเศรษฐกิจ ไม่เท่าระลอกแรกแต่ความช่วยเหลือกลุ่มเปราะบางยังมีความจำเป็นเร่งด่วน

ธปท. คาดการณ์ผลกระทบต่อกิจกรรมทางเศรษฐกิจจากการระบาดของโรคโควิด 19 ระลอกใหม่ไม่รุนแรงเท่าการระบาดระลอกแรกจากการมีบทเรียนและการปรับตัวของทุกภาคส่วน พร้อมเน้นย้ำมาตรการช่วยเหลือกลุ่มเปราะบางต้องทันการณ์และตรงจุด

นางสาวชญาวดี ชัยอนันต์ ผู้อำนวยการอาวุโส ฝ่ายเศรษฐกิจมหภาค ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า จากสถานการณ์การระบาดของโควิด 19 ระลอกใหม่ในไทย ที่แม้จะกระจายเป็นวงกว้างและเร็วกว่าการระบาดระลอกแรก แต่พบว่าความรุนแรงของโรคน้อยกว่า ขณะที่ความพร้อมด้านสาธารณสุขมีมากขึ้น รวมทั้งพัฒนาการของวัคซีนและแผนการได้รับวัคซีนของไทยเริ่มมีความชัดเจน ทำให้ ธปท. คาดการณ์ผลกระทบจากการระบาดของโควิด 19 ระลอกใหม่ต่อกิจกรรมทางเศรษฐกิจจะไม่รุนแรงเท่าการระบาดระลอกแรก สะท้อนจากกิจกรรมทางเศรษฐกิจที่ลดลงน้อยกว่า นอกจากนี้ภาครัฐมีมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดในครั้งนี้อย่างรัดกุมกว่า และภาคการส่งออกสินค้าที่ยังขยายตัวได้ตามเศรษฐกิจประเทศคู่ค้า

อย่างไรก็ดี การฟื้นตัวในระยะต่อไปจะต่างกัน ทั้งในเชิงพื้นที่ กลุ่มธุรกิจ และกลุ่มแรงงาน โดยพื้นที่ที่อยู่ภายใต้มาตรการควบคุมเข้มงวด 28 จังหวัด ซึ่งครอบคลุมสัดส่วนกิจกรรมทางเศรษฐกิจสูงเกินครึ่งของประเทศจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ขณะที่ด้านกลุ่มธุรกิจจะมีกลุ่มที่เปราะบางเพิ่มเติมจากรายได้ที่ลดลงในช่วงนี้ โดยเฉพาะกลุ่มธุรกิจภาคบริการ นอกจากนี้ บางกลุ่มที่มีฐานะการเงินอ่อนแออยู่ก่อนแล้ว เช่น ธุรกิจในการท่องเที่ยว จะได้รับผลกระทบจากการระบาดระลอกใหม่นี้เพิ่มเติม ส่วนผลกระทบด้านแรงงาน คาดว่ากลุ่มแรงงานในพื้นที่สีแดงที่มีมาตรการการควบคุมเข้มงวด มีความเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบประมาณ 4.7 ล้านคน โดยส่วนใหญ่เป็นลูกจ้างรายวันและผู้มีอาชีพอิสระ ที่จะมีชั่วโมงการทำงานลดลงและมีรายได้ลดลงมาก

ในระยะข้างหน้า แนวโน้มเศรษฐกิจยังมีความไม่แน่นอน โดยมีปัจจัยมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด 19 การกระจายวัคซีนในไทยและแผนการเปิดรับนักท่องเที่ยวต่างชาติ รวมถึงมาตรการภาครัฐที่จะช่วยพยุงเศรษฐกิจ อีกทั้งในปัจจุบัน หลายภาคธุรกิจและครัวเรือนมีฐานะการเงินที่เปราะบางมากขึ้นจากการระบาดระลอกแรก ทำให้ความสามารถในการรองรับแรงกระแทกทางเศรษฐกิจน้อยลง ดังนั้น การช่วยเหลือภาคธุรกิจและแรงงานอย่างทันการณ์เป็นเรื่องจำเป็นเร่งด่วน และต้องเน้นการเข้าถึงกลุ่มเปราะบางให้ทั่วถึงและตรงจุดมากที่สุด ซึ่งภาครัฐได้ทยอยออกมาตรการช่วยเหลือ รวมถึง ธปท. ที่ได้ออกมาตรการช่วยเหลือลูกหนี้เพื่อบรรเทาผลกระทบจากสถานการณ์ดังกล่าว





อินไซด์ Business

เคทีซี ร่วมกับ "Sephora Online"
มอบความสะดวก
พร้อมสิทธิพิเศษสุดคุ้ม



บล.บัวหลวง
เปิดตัวโครงการพัฒนาชุมชน
"ไข่วาง สร้างสุข"



บมจ.ไทยฟู้ดส์ กรุ๊ป
จัดกิจกรรมเพื่อสังคม
ในโครงการ "อ๋มนี้เพื่อน้อง"



การบินไทย PATA และ NIDA
ร่วมมือเพื่อพัฒนาอุตสาหกรรม
ท่องเที่ยวไทย





สรุปมูลค่าการซื้อขาย

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	5,731.42	5.65	9,575.65	9.44	-3,844.23	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	9,991.09	9.85	10,886.29	10.73	-895.20	-
นักลงทุนต่างประเทศ	34,275.51	33.80	34,851.41	34.37	-575.91	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	51,415.88	50.70	46,100.55	45.46	5,315.33	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมในช่วง 1 - 15 ม.ค. 2564

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	89,227.89	8.24	93,990.35	8.68	-4,762.45	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	117,674.92	10.87	116,247.30	10.74	1,427.63	-
นักลงทุนต่างประเทศ	369,237.36	34.11	363,296.94	33.56	5,940.42	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	506,387.91	46.78	508,993.51	47.02	-2,605.60	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมตั้งแต่ 1 ม.ค. - 15 ม.ค. 2564

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	89,227.89	8.24	93,990.35	8.68	-4,762.45	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	117,674.92	10.87	116,247.30	10.74	1,427.63	-
นักลงทุนต่างประเทศ	369,237.36	34.11	363,296.94	33.56	5,940.42	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	506,387.91	46.78	508,993.51	47.02	-2,605.60	-



Market for Alternative Investment

สรุปมูลค่าการซื้อขาย

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	6.76	0.43	23.07	1.47	-16.31	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	1.19	0.08	2.87	0.18	-1.68	-
นักลงทุนต่างประเทศ	64.34	4.10	77.70	4.95	-13.36	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	1,498.86	95.40	1,467.51	93.40	31.35	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมในช่วง 1 - 15 ม.ค. 2564

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	269.69	1.73	274.80	1.77	-5.11	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	4.94	0.03	6.00	0.04	-1.06	-
นักลงทุนต่างประเทศ	1,037.46	6.67	665.88	4.28	371.58	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	14,252.97	91.57	14,618.38	93.92	-365.41	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมตั้งแต่ 1 ม.ค. - 15 ม.ค. 2564

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	269.69	1.73	274.80	1.77	-5.11	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	4.94	0.03	6.00	0.04	-1.06	-
นักลงทุนต่างประเทศ	1,037.46	6.67	665.88	4.28	371.58	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	14,252.97	91.57	14,618.38	93.92	-365.41	-



สิบอันดับหลักทรัพย์

ดัชนี	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	%เปลี่ยนแปลง	สูงสุด	ต่ำสุด	ปริมาณ ('000 หุ้น)	มูลค่า (ล้านบาท)
SET	1,519.13	-16.85	-1.10	1,544.11	1,513.48	29,709,879	101,413.90
SET50	957.86	-13.49	-1.39	977.38	954.30	1,741,332	60,064.20
SET100	2,142.20	-28.06	-1.29	2,183.49	2,134.05	3,566,708	75,658.64
sSET	735.49	-6.79	-0.91	745.18	732.86	1,242,690	7,372.49
SETCLMV	973.29	-9.77	-0.99	990.38	972.83	1,976,438	40,920.45
SETHD	1,074.69	-11.40	-1.05	1,091.70	1,070.71	697,095	24,237.25
SETTHSI	967.74	-11.54	-1.18	984.82	964.43	2,233,962	62,415.09
SETWB	888.54	-3.04	-0.34	900.38	888.07	717,369	20,803.70
mai	349.47	+0.65	+0.19	350.88	347.55	1,115,240	1,571.15

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	มูลค่า AOM ('000 บาท)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
PTT	5,455,832.05	43.25	-0.75 (-1.70%)
EA	3,410,027.32	62.25	-2.75 (-4.23%)
GPSC	3,096,083.45	81.50	-2.50 (-2.98%)
TASCO	2,699,545.22	20.40	-0.70 (-3.32%)
CPALL	2,667,100.95	59.50	- (-)
SCGP	2,579,774.20	46.00	+0.25 (+0.55%)
PTTEP	2,443,858.15	111.00	-2.00 (-1.77%)
NER	1,811,323.15	4.92	+0.28 (+6.03%)
KBANK	1,756,449.55	118.00	-1.50 (-1.26%)
KTC	1,603,742.92	78.50	+0.25 (+0.32%)

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
SUPER	701,554,200	1.03	-0.02 (-1.90%)
NER	376,669,700	4.92	+0.28 (+6.03%)
TMB	296,907,000	1.18	- (-)
IRPC	158,050,500	3.72	-0.02 (-0.53%)
TASCO	131,719,200	20.40	-0.70 (-3.32%)
PTT	124,773,600	43.25	-0.75 (-1.70%)
EE	112,266,200	0.70	+0.06 (+9.38%)
STARK	103,939,400	4.66	-0.08 (-1.69%)
AQ <C>	98,310,100	0.03	+0.01 (+50.00%)
W	97,018,500	0.26	- (-)

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
AQ <C>	98,310,100	0.03	+0.01 (+50.00%)
BTNC	400	15.80	+3.10 (+24.41%)
CSS	91,162,200	2.16	+0.25 (+13.09%)
SMT	27,336,400	4.68	+0.52 (+12.50%)
BRR	997,400	3.74	+0.34 (+10.00%)
EE	112,266,200	0.70	+0.06 (+9.38%)
TRUBB	38,551,600	2.12	+0.14 (+7.07%)
SRICHA	7,274,400	14.90	+0.90 (+6.43%)
BROCK	5,600	1.68	+0.10 (+6.33%)
AJA	26,590,400	0.17	+0.01 (+6.25%)

ราคาลดลง 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
ZMICO	8,104,900	1.02	-0.14 (-12.07%)
NEW	8,200	49.25	-6.75 (-12.05%)
JUTHA <C>	368,500	1.46	-0.20 (-12.05%)
TFI <C, NP>	47,609,000	0.15	-0.02 (-11.76%)
MIT	10,000	3.00	-0.30 (-9.09%)
DELTA	2,503,700	580.00	-50.00 (-7.94%)
TGPRO	13,590,700	0.12	-0.01 (-7.69%)
KWG	3,985,500	1.48	-0.12 (-7.50%)
DREIT	735,000	3.92	-0.26 (-6.22%)
TTA	19,279,200	6.25	-0.40 (-6.02%)

HOONINSIDE



HOONINSIDE

จักรไพศาล
เอสเตท

วีระพันธ์
จักรไพศาล
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ JAK

อัตรา
กำไร
ขั้นต้น
50%


JAKPAISAN ESTATE
GROW WITH YOU

ติดตาม Magazine Hooninside ได้แล้ววันนี้



WWW.HOONINSIDE.COM



LINE SQUARE : HOONINSIDE

NEWSCENTER

PROGRAM NEWS CENTER



@HOON_INSIDE

ติดต่อฝ่ายโฆษณา 02-276-5976 , E-mail: reporter@hooninside.com