

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

www.hooninside.com

ฉบับละ 4 บาท

BGRIM อัดงบ4 หมื่นลบ. ลุยโรงไฟฟ้าฯ 980 MW



นางปริยานุช สุนทรวาทะ

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)

**BGRIM เตรียมความพร้อมพัฒนาโรงไฟฟ้าเพื่อการอุตสาหกรรม
7 โครงการ กำลังการผลิต 980 เมกะวัตต์ มูลค่าลงทุน 4 หมื่นล้านบาท**

ดร.ฮาราลด์ ลิงค์ ประธาน บมจ. บี.กริม เพาเวอร์ หรือ BGRIM เปิดเผยว่า นับเป็นอีกหนึ่งความสำเร็จของบริษัทฯ ในการเตรียมความพร้อมเพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าเพื่อการอุตสาหกรรมจำนวน 7 โครงการ มูลค่า 40,000 ล้านบาท ซึ่งได้รับการสนับสนุนจาก 5 สถาบันการเงินชั้นนำ ประกอบด้วย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

อ่านต่อหน้า 3

PRAPAT

เคาะไอพีโอ 1.50บ./หุ้น



PRAPAT เคาะราคาไอพีโอ 1.50บ./หุ้น จองซื้อ 12, 14 และ 15 ตุลาคม 63 เตรียมนำเงินระดมทุน ลงทุนในระบบบัญชีและระบบควบคุมการผลิต - ก่อสร้างคลังสินค้า - เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

บริษัท พีรพัฒน์ เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (PRAPAT) และบริษัท ย่อยเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ ภายใต้ตราสินค้าหลัก "PEERAPAT" รวมทั้งเป็นผู้นำเข้าและจำหน่ายเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอุตสาหกรรม

อ่านต่อหน้า 4

**SIRI พุ่งขายแฉวรอบ 9 เดือนแรกปีนี้
พุ่งแตะ 1.76 หมื่นลบ.**

SIRI เผยความสำเร็จแฉวรอบรอบ 9 เดือน ยอดขายพุ่ง 17,600 ล้านบาท โตเฉลี่ย 100% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน และคิดเป็น 92 % จากเป้าแฉวรอบที่ตั้งไว้ 19,000 ล้านบาท ขยับใกล้เป้าด้วยยอดขายที่ต้องทำอีกเพียง 1,400 ล้านบาท ไฉ่สุดท้ายปีนี้ เตรียมเปิดตัวพร้อมกัน 4 โครงการรวด ใน 4 ท่าเล ฟริเชลล์ 28-29พ.ย. 63 นายอาณัติ กิตติกุลเมธี รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาโครงการแฉวรอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เผยความสำเร็จโครงการแฉวรอบในรอบ 9 เดือน นับว่า ประสบความสำเร็จอย่างดี ด้วยกลยุทธ์การตลาดแฉวรอบที่แข็งแกร่งภายใต้ Sansiri Housing Evolution

อ่านต่อหน้า 5



**Wall Street ตลาดหุ้น
เฝ้าท่ามอยภาษาหุ้น by เจ๊เยเลน
ณ Wall Street World**

หยุดไม่อยู่!! ดัชนีตลาดหุ้นไทยวันนี้ปิดที่ 1,274.83 จุด บวก 11.12 จุด หรือ 0.88% รับแรงบวกจากปัจจัยภายในและภายนอกประเทศ โดยเฉพาะฝั่งอเมริกาดัชนีดาวโจนส์บวกแรงรับทรมัมกลับลำแรงออกมาตราการกระตุ้นเศรษฐกิจฉบับใหม่

อ่านต่อหน้า 8



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976

Hoon INSIDE Special ภาคบ่าย



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกจริงจริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

หุ้นอินไซด์ ก้าวเข้าสู่ปีที่

11

ปีที่มั่นคง



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

BGRIM อัดงบ4 หมื่นลบ. ลุยโรงไฟฟ้าฯ 980 MW

BGRIM เตรียมความพร้อมพัฒนาโรงไฟฟ้าเพื่อการ
อุตสาหกรรม 7 โครงการ กำลังการผลิต 980 เมกะ
วัตต์ มูลค่าลงทุน 4 หมื่นล้านบาท พร้อมได้รับการ
สนับสนุนจาก 5 สถาบันการเงินชั้นนำ ผู้รับเหมา
ก่อสร้างระดับโลกหนุนศักยภาพการเป็นผู้นำด้าน
พลังงานไฟฟ้า

◆ **ดร.อาราต์ ลิงค์ ประธาน บมจ. บี.กริม
เพาเวอร์ หรือ BGRIM**เปิดเผยว่า นับเป็นอีก
หนึ่งความสำเร็จของบริษัทฯ ในการเตรียมความ
พร้อมเพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าเพื่อการอุตสาหกรรม
จำนวน 7 โครงการ มูลค่า 40,000 ล้านบาท ซึ่งได้รับ
การสนับสนุนจาก 5 สถาบันการเงินชั้นนำ ประกอบ
ด้วย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ธนาคารไทย
พาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าประเทศไทย (EXIM BANK) ธนาคาร
กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) และ ธนาคารออมสิน
ร่วมกับ 2 บริษัทชั้นนำด้านการก่อสร้างได้แก่
บริษัท ซีเมนส์ เอนเนอร์ยี จำกัด ประเทศไทย และ

บริษัท โตชิบา แพลนท์ ซิสเต็มส์ แอนด์ เซอร์วิส
คอร์ปอเรชั่น ทำให้มั่นใจถึงศักยภาพในการดำเนิน
โครงการที่จะลุล่วงตามแผนงานที่วางไว้

◆ **ขณะที่ นางปรียานาต สุนทรวาทะ
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ.บี.กริม เพา
เวอร์** กล่าวเพิ่มเติมว่า สำหรับโครงการโรงไฟฟ้า
เพื่อการอุตสาหกรรมจำนวน 7 โครงการ กำลังการ
ผลิตติดตั้งสุทธิรวม 980 เมกะวัตต์ เป็นโครงการ
ก่อสร้างโรงไฟฟ้าใหม่ทดแทนของเดิม เพื่อต่อ
อายุสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจำนวน 5 โครงการ และ
โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าใหม่ (เปลี่ยนแปลงสถานที่
ตั้งโรงไฟฟ้า) 2 โครงการ ได้ลงนามสัญญาซื้อขาย
ไฟฟ้า (PPA) ระยะยาวกับการไฟฟ้าฝ่ายผลิต แห่ง
ประเทศไทย (กฟผ.) ในเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา เป็น
ระยะเวลา 25 ปี โดยมีวัตถุประสงค์หลัก คือ การ
พัฒนาสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานที่สำคัญในรูปแบบ
พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำที่มีคุณภาพและเสถียรภาพ
เพื่อที่จะส่งเสริมและดึงดูดการลงทุนของภาค

อุตสาหกรรมที่จะส่งผลดีและก่อให้เกิดประโยชน์
ต่อการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศไทย
ได้อย่างยั่งยืน

ทั้งนี้มูลค่ารวมของเงินลงทุนในการดำเนินการ
ก่อสร้างโครงการโรงไฟฟ้าเพื่อการอุตสาหกรรมนี้
คิดเป็นจำนวนรวมโดยประมาณทั้งสิ้น 39,248 ล้าน
บาท ซึ่งได้รับการสนับสนุนเงินกู้โครงการ (project
finance) จากสถาบันการเงินชั้นนำ อีกทั้งบริษัทฯ
ยังคงรักษาระดับความแข็งแกร่งทางการเงิน โดยมี
เงินสดในมือประมาณ 19,000 ล้านบาท และกระแส
เงินสดจากการดำเนินงานเพื่อการลงทุนโครงการ
ต่าง ๆ และรองรับการเติบโตในอนาคต อย่างไรก็ดี
บริษัทยังเดินหน้าศึกษาการลงทุนโครงการพลังงาน
ใหม่ๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศอย่างต่อเนื่อง
เพื่อขยายกำลังการผลิตไฟฟ้าให้เป็นไปตามเป้า
หมาย 7,200 เมกะวัตต์ ตามเป้าหมายของบริษัทที่
วางไว้



“เราคือผู้ผลิตยางคุณภาพชั้นนำ เพื่อถูกอุตสาหกรรม
อย่างเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม”



บริษัท นอร์ทอีสท์ รับเบอร์ จำกัด (มหาชน)
Tel. 0-4466-6928, 0-4466-6929
www.nerubber.com

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

ฉบับละ 4 บาท

PRAPAT

เคาะไอพีโอ 1.50บ./หุ้น

PRAPAT เคาะราคาไอพีโอ 1.50บ./หุ้น จองซื้อ 12, 14 และ 15 ตุลาคม 63 เตรียมนำเงินระดมทุน ลงทุนในระบบบัญชีและระบบควบคุมการผลิต -ก่อสร้างคลังสินค้า -เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

บริษัท พีรพัฒน์ เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (PRAPAT) และบริษัทย่อยเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อภายใต้ตราสินค้าหลัก "PEERAPAT" รวมทั้งเป็นผู้นำเข้าและจำหน่ายเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอุตสาหกรรมบริการ (Hospitality Industry) อีกทั้งให้เช่าและให้บริการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับกลุ่มผลิตภัณฑ์ของบริษัท ได้สรุปราคาเสนอขายหุ้นไอพีโอไว้ที่ 1.50 บาท/หุ้น

"ราคาหุ้นที่เสนอขายหุ้นละ 1.50 บาท คิดเป็นอัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิ เท่ากับ 11.90 เท่า โดยคำนวณกำไรสุทธิต่อหุ้นจากผลกำไรสุทธิในช่วง 4 ไตรมาสย้อนหลังตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2562 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2563 ซึ่งมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทเท่ากับ 42.85 ล้านบาท หากด้วยจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดของบริษัทหลังจากการเสนอขายหุ้นในครั้งนี้ซึ่งเท่ากับ 340,000,000 หุ้น (Fully Diluted) จะได้กำไร

สุทธิต่อหุ้น (Earnings Per Share) ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท เท่ากับ 0.1260 บาท/บริษัท พีรพัฒน์ เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) ระบุ

PRAPAT จะเสนอขายหุ้นไอพีโอ 100 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 29.41 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ ในวันที่ 12, 14 และ 15 ตุลาคม 2563

วัตถุประสงค์การใช้เงิน จำนวนเงินลงทุนที่ใช้จากการระดมทุน (ล้านบาท) ระยะเวลาที่ใช้เงินโดยประมาณ

1. ลงทุนในระบบบัญชีและระบบควบคุมการผลิต 50.00 Q4/63 – Q2/64
 2. ลงทุนก่อสร้างคลังสินค้าเพิ่มเติม 72.00 Q1/64 – Q1/65
 3. ใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ 5.79 ปี 2563 - ปี 2564
- รวมทั้งสิ้น 127.79 ล้านบาท

บริษัทมีนโยบายที่จะจ่ายเงินปันผลไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิหลังหักสำรองตามกฎหมาย และเงินสำรองอื่นตามที่บริษัทกำหนด โดยพิจารณาจากงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อย่างไรก็ตามการจ่ายเงินปันผลดังกล่าว อาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับความเพียงพอของกระแสเงินสดสุทธิ ฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน แผนการลงทุนในโครงการต่างๆ ของบริษัท รวมถึงความจำเป็นและความเหมาะสมอื่นในอนาคตตามที่คณะกรรมการบริษัท และ/หรือผู้ถือหุ้นของบริษัท เห็นสมควรหรือเหมาะสม ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวจะต้องก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น

บริษัทมีนโยบายที่จะจ่ายเงินปันผลไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักสำรองตามกฎหมาย และเงินสำรองอื่นตามที่บริษัทย่อยกำหนด โดยพิจารณาจากงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทย่อยแต่ละแห่ง อย่างไรก็ตามการจ่ายเงินปันผลดังกล่าว อาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับความเพียงพอของกระแสเงินสดสุทธิ ฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และแผนการลงทุนในโครงการต่างๆ ของบริษัท รวมถึงความจำเป็นและความเหมาะสมอื่นในอนาคตตามที่คณะกรรมการบริษัทย่อยเห็นสมควรหรือเหมาะสมตามสภาพธุรกิจ ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวจะต้องก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น

เป็นผู้ดำเนินการจัดการระบบไฟฟ้า และพลังงานของประเทศรวมถึงการเป็นผู้ให้บริการทางด้านธุรกิจพลังงานอย่างครบวงจร



www.pst.co.th

โทร.0-2993-8982

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

SIRI พุ่งขายแนวราบ 9 เดือนแรกปีนี้ พุ่งแตะ 1.76 หมื่นลบ.

SIRI เผยความสำเร็จแนวราบรอบ 9 เดือน ยอดขายพุ่ง 17,600 ล้านบาท โตเฉลี่ย 100% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน และคิดเป็น 92 % จากเป้าหมายที่ตั้งไว้ 19,000 ล้านบาท ขยับใกล้เป้าด้วยยอดขายที่ต้องทำอีกเพียง 1,400 ล้านบาท โค้งสุดท้ายปีนี้เตรียมเปิดตัวพร้อมกัน 4 โครงการรวมใน 4 ท่าเลิฟริเซลล์ 28-29 พ.ย. 63

นายอานัติ กิตติกุลเมธี รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาโครงการแนวราบบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เผยความสำเร็จโครงการแนวราบในรอบ 9 เดือน นับว่าประสบความสำเร็จอย่างดี ด้วยกลยุทธ์การตลาดแนวราบที่แข็งแกร่งภายใต้ Sansiri Housing Evolution ทำให้สามารถตอบสนองความต้องการที่เปลี่ยนไปของลูกค้าได้อย่างรวดเร็ว ส่งผลให้บริษัทสามารถสร้างยอดขายจากโครงการแนวราบสูงถึง 17,600 ล้านบาท เติบโตขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อนเฉลี่ย 100% และคิดเป็นเกือบ 92% จากเป้าหมายยอดขายโครงการแนวราบที่วางไว้ในปีนี้ 19,000 ล้านบาท นอกจากนี้ยังมียอดโอนโครงการแนวราบในรอบ 9 เดือน สูงถึง 14,300 ล้านบาท

เติบโตขึ้น 57% จากรอบ 9 ของปีก่อน ซึ่งมียอดโอน 9,100 ล้านบาท และคิดเป็น 81% จากเป้าหมายยอดโอนแนวราบที่ตั้งไว้ในปีนี้ 17,500 ล้านบาท

นอกจากกลยุทธ์การตลาดภายใต้ Sansiri Housing Evolution ที่ทำให้ประสบความสำเร็จในโครงการแนวราบในช่วงที่ผ่านมา แอสสิริยังวางแนวทางการรุกแบรนด์ “อณาสิริ” เพิ่มเสริมความแข็งแกร่งและรองรับความต้องการของฐานลูกค้าบ้านและทาวน์โฮมสำหรับรองรับความต้องการของตลาดลูกค้าในกลุ่มคนรุ่นใหม่ที่กำลังสร้างครอบครัว ที่นับเป็นกลุ่มใหญ่ในตลาดอสังหาริมทรัพย์ โดยโครงการ “อณาสิริ” ภายใต้แนวคิด “Feel Just Right ความพอดีที่ลงตัว” เป็นโครงการคุณภาพที่รวมบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์โฮมไว้ด้วยกันในราคาเริ่มต้นเพียง 2 - 6 ล้านบาท ที่สะท้อนความพอดีใน 5 มุมการใช้ชีวิต ได้แก่ Love / Work / Eat / Play / Live ที่ผนวกแนวคิดของ Sansiri Housing Evolution จึงมีความโดดเด่นในดีไซน์/ ฟังก์ชันการอยู่อาศัยที่ตอบโจทย์การอยู่อาศัยได้อย่างพอดี อีกทั้งยังแบ่งคลัสเตอร์และจัดวางพื้นที่ภายในโครงการได้อย่างลงตัว จึงเกิดเป็นสังคมคุณภาพที่รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก

ความสะดวกและคลับเฮาส์ขนาดใหญ่ เพื่อรองรับคอมมูนิตีและไลฟ์สไตล์ของครอบครัวได้อย่างโดดเด่น ซึ่งแอสสิริตั้งเป้าว่า อณาสิริ จะเป็นโครงการที่สามารถเติมเต็มทุกความต้องการในการใช้ชีวิตได้อย่างเหมาะสมและพอดี ตอกย้ำ Brand Direction ให้แอสสิริเป็น “แบรนด์ที่เข้าถึงทุกคน”

ทั้งนี้ หลังจากเปิดตัวแนวคิด “ความพอดีที่ลงตัว” ของอณาสิริ และเปิดให้เข้าชม 2 โครงการแรก คือ อณาสิริ ชัยพฤกษ์ - วังแหวน และอณาสิริ กรุงเทพฯ - ปทุมธานี ปรากฏว่าได้รับการตอบรับที่ดีมาก มียอด Register ออนไลน์ จากลูกค้าที่ให้ความสนใจกว่า 3,650 ราย ยอดเข้าชมโครงการพุ่งกว่า 700 ราย และมียอดจองโครงการทันที 140 ยูนิต มูลค่ารวมกว่า 600 ล้านบาท สามารถปิดการขายในเฟสแรกได้ทันทีแม้จะยังไม่เปิดขายฟรีเซลล์อย่างเป็นทางการ ทั้งนี้ จากกระแสการตอบรับที่ดี แอสสิริจึงเตรียมเปิดตัวให้เข้าชมอีก 2 โครงการใหม่ ได้แก่ อณาสิริ รังสิต - คลอง 2 และ อณาสิริ บางนา โดยเตรียมเปิดตัวฟรีเซลล์อย่างเป็นทางการพร้อมกันใน 4 โครงการในวันที่ 28-29 พฤศจิกายนนี้



www.tmill.co.th

บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

SIRI พึ่งขายแนวราบ 9 เดือนแรกปีนี้ พุ่งแตะ 1.76 หมื่นลบ.

โครงการอณาสิริทั้ง 4 ทำเล จะมีเอกลักษณ์และความโดดเด่นที่แตกต่างกันไปตามคอนเซ็ปต์โครงการ อาทิ โครงการอณาสิริ กรุงเทพ-ปทุมธานี ใกล้ทางด่วนศรีสมานและถนนแจ้งวัฒนะ ตั้งอยู่ภายในสนามกอล์ฟชวนชื่น ฟลอราวิลล์ โอบล้อมด้วยธรรมชาติ ซึ่งประกอบบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดที่มีดีไซน์เป็นเอกลักษณ์โดดเด่นเฉพาะตัวจากแนวคิดเรียบง่าย พื้นที่ใช้สอยเริ่มต้น 138 - 180 ตร.ม.รวม 272 ยูนิต ในระดับราคาเริ่มต้นที่ 3.59 - 6 ล้านบาท, โครงการอณาสิริ ชัยพฤกษ์-วงแหวน ตั้งอยู่บนทำเลที่เป็น Residential area ที่เงียบสงบ ติดถนนบางกอก-ไทรน้อย ใกล้เซ็นทรัล เวสต์เกต สามารถเดินทางเข้าสู่ตัวเมืองได้อย่างสะดวก ด้วย MRT สายสีม่วงสถานีคลองบางไผ่ โดยมี Signature เป็นอุโมงค์ต้นไม้ร่มรื่นบริเวณทางเข้าโครงการ ประกอบด้วยบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด จำนวน 308 ยูนิต ราคาเริ่มต้นที่ 3.59 - 6 ล้านบาท, โครงการอณาสิริ บางนา ตั้งอยู่ท่ามกลางบรรยากาศริมทะเลสาบบนทำเลที่ดีที่สุดในเส้นทางด่วนบูรพาวิถี เพียง 20 นาทีจากเมกาบางนาลงตัวด้วยทาวน์โฮมและบ้านแฝดดีไซน์ใหม่ พร้อมฟังก์ชันที่ปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์ครอบครัวคนรุ่นใหม่ จำนวนทั้งสิ้น 364 ยูนิต ราคา

เริ่มต้นที่ 1.99-6 ล้านบาท และโครงการ อณาสิริ รังสิต - คลอง 2 ตีตลาดกับการใช้ชีวิตวิถีใหม่สไตล์ญี่ปุ่น ด้วยทำเลใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีรังสิต ใกล้ห้างสรรพสินค้าฟิวเจอร์ รังสิต เพียง 5 กม. ประกอบด้วยบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ดีไซน์โดดเด่นด้วยบ้านหน้ากว้างพร้อมฟังก์ชันการใช้งานที่ปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์ ราคาเริ่มต้นที่ 3.49 - 6 ล้านบาท ซึ่งในอณาสิริทุกโครงการ จะมีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัวของแต่ละโครงการ ทั้งคลับเฮาส์ขนาดใหญ่ สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสนามเด็กเล่นเสริมพัฒนาการ Sansiri Educational Playground รวมถึงสวนส่วนกลางขนาดใหญ่สำหรับกิจกรรมของครอบครัว พร้อม Sansiri Backyard ที่มาในคอนเซ็ปต์ Eat Able Garden ที่จะให้ทุกคนมีชีวิตดีๆ ที่ลงตัว

ล่าสุด แสนสิริ ผนึกกำลังกับพันธมิตรไลฟ์สไตล์แบรนด์ชื่อดัง 3 แบรนด์ เสริมทัพความแข็งแกร่งของแนวคิด Feel Just Right เพื่อเติมเต็มให้กับทุกความต้องการของชีวิต นำโดย โรงพยาบาลเด็ก สมิติเวช พันธมิตรผู้เชี่ยวชาญด้านพัฒนาการเด็ก ที่เคยร่วมกันพัฒนาโครงการ Sansiri Educational

Playground ที่ประสบความสำเร็จมาแล้วในหลายโครงการและอีก 2 พันธมิตรใหม่ที่มีแนวทางการพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่สอดคล้องกับแสนสิริ ได้แก่ แพลนทอยส์ (PlanToys) แบนด์ผลิตของเล่นชื่อดังของโลก โดดเด่นในเรื่องการสร้างสรรค์ผลิตภัณฑ์เพื่อตอบโจทย์พัฒนาการเด็ก โดยเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับทั้งคนและสิ่งแวดล้อม ในการพัฒนาและออกแบบเครื่องเล่นที่ผลิตจากธรรมชาติ สร้างสรรค์ให้เป็นของเล่นสำหรับ Sansiri Educational Playground ในทั้ง 4 โครงการ และจูสก์ ประเทศไทย (JYSK Thailand) ไลฟ์สไตล์เฟอร์นิเจอร์ชื่อดังระดับโลก ที่โดดเด่นด้วยการออกแบบสไตล์สแกนดิเนเวีย และเป็นครั้งแรกที่ JYSK จะนำเฟอร์นิเจอร์มาตกแต่งบ้านทั้งหลัง เหมือนยกโชว์รูมของ JYSK มาไว้ในบ้านจริงๆ เพื่อเป็นไกด์ไลน์การแต่งบ้านอณาสิริในสไตล์ความพอดีที่ลงตัว รวมถึงมีแพคเกจราคาพิเศษให้ผู้ซื้อบ้านอณาสิริ และสิทธิพิเศษให้กับ Sansiri Family ซึ่งพันธมิตรทุกแบรนด์ จะช่วยเติมเต็มให้อณาสิริ เป็นบ้าน ที่ตอบโจทย์การอยู่อาศัยภายใต้แนวคิด “ความพอดีที่ลงตัว”



www.tmill.co.th



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



7

ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

ฉบับละ 4 บาท

SIRI พุ่งขายแนวราบ 9 เดือนแรกปีนี้ พุ่งแตะ 1.76 หมื่นลบ.



นอกจากนี้ ทุกโครงการจะมาพร้อม Sansiri Service อาทิ Sansiri Sale Representative การให้คำแนะนำ ดูแลอย่างมืออาชีพตั้งแต่วันแรกเพื่อให้ลูกค้าได้บ้าน ที่เหมาะกับการใช้ชีวิตมากที่สุด, Sansiri Home Financial Planner ดูแลให้คำปรึกษา ให้คำแนะนำ เรื่องการกู้บ้าน เพื่อให้ทุกคนสามารถเป็นเจ้าของ บ้าน อณาสิริได้ง่ายๆ, Sansiri Family บริการและสิทธิ พิเศษมากมายเฉพาะลูกค้าแสนสิริ, และ Home Care โปรแกรมการดูแลและบำรุงรักษาสถานที่โดยช่าง ผู้เชี่ยวชาญในระยะประกัน เป็นต้น

เพื่อต่อยอดกระแสตอบรับที่ดี แสนสิริจึงเตรียมเปิด ให้เข้าชมอีก 2 โครงการใหม่ ได้แก่ อณาสิริ รังสิต – คลอง 2 และ อณาสิริ บางนา พร้อมเปิดเฟสใหม่ ของโครงการอณาสิริ กรุงเทพ-ปทุมธานี และ อณา สิริ ชัยพฤกษ์-วงแหวน หลังจากปิดการขายเฟส แรกไปแล้วแม้จะยังไม่เปิดขายอย่างเป็นทางการ เตรียมเปิดฟรีเซลล์อย่างเป็นทางการพร้อมกัน ทั้ง 4 โครงการ ในวันที่ 28- 29 พฤศจิกายนนี้ พิเศษอีก ขึ้นเมื่อบ้านใหม่ที่ซื้อโครงการอณาสิริ รับสิทธิทันที แพคเกจประกันสุขภาพ “เปี่ยมใจรักซ์” คุ่มครอง สูงสุด 770,000 บาทต่อปี* จากวิริยะประกันภัย ครอบคลุมทั้งโรงพยาบาลในเครือ BDMS และโรง

พยาบาลทั่วไป ฟรี! ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

“อณาสิริ จะเป็นอีกหนึ่งแบรนด์โครงการแนวราบ ที่ประสบความสำเร็จและเต็มเต็มความต้องการ ที่อยู่อาศัยให้ครอบคลุมทุกความต้องการ จะสร้าง โลฟส์สไตล์การอยู่อาศัยในรูปแบบความพอดีที่ลงตัว และเป็นหมากสำคัญในการรุกตลาดแนวราบ ซึ่ง หากดูจากเป้าหมายยอดขายโครงการแนวราบของ ปีที่ตั้งเป้าหมายไว้ในปี 19,000 ล้านบาท จะเหลือ ยอดฟรีเซลล์ที่ต้องทำให้ได้ตามเป้าอีกเพียง 1,400 ล้านบาท และเหลือยอดโอนแนวราบเพียง 3,200 ล้านบาท จะถึงเป้าหมายยอดโอนซึ่งตั้งไว้ที่ 17,500 ล้านบาท ที่จะต้องทำในไตรมาสสุดท้ายนี้จากความสำเร็จในการดำเนินธุรกิจในช่วง 9 เดือนที่ผ่านมา ผวนกับปัจจัยที่สนับสนุนต่างๆ ทั้งการผนึกกำลัง กับพันธมิตรและกลยุทธ์ที่แสนสิริตอบโจทย์ได้ทุก ความต้องการ มั่นใจว่าเราสามารถสร้างยอดขาย และยอดโอนโครงการแนวราบได้ตามเป้าหมายที่ วางไว้อย่างแน่นอน” นายอานัติกล่าว



www.tmill.co.th



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 1166 วันที่ 9 ตุลาคม 2563

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท



หยุดไม่อยู่!!

By : เจ็เยเลน

ณ Wall Street World

Wall Street ตลาดหุ้น

เ้ากัมอยภาษาหุ้น by เจ็เยเลน

ณ Wall Street World

◆ หยุดไม่อยู่!! ดัชนีตลาดหุ้นไทยวันนี้ปิดที่ 1,274.83 จุด บวก 11.12 จุด หรือ 0.88% รับแรงบวกจากปัจจัยภายในและภายนอกประเทศ โดยเฉพาะฝั่งอเมริกาดัชนีดาวโจนส์บวกแรงรับธีมป้กลับลำแรงออกมาตราการกระตุ้นเศรษฐกิจฉบับใหม่ส่งผลให้ตลาดทั่วโลกปรับตัวแดนบวกกันถ้วนหน้าเจ้าคะ พรุ่งนี้วันศุกร์ส่งท้ายสัปดาห์ จะศุกร์หรือจะเสาร์ เดียวรู้กันเจ้าคะ..อิอิ

◆ กระแสหุ้นน้องใหม่ไอพีโอยังร้อนแรงสุดเหลือเกินเจ้าคะล่าสุดหุ้น SK น้องใหม่นี้ยืนเหนือจองที่ 1.20 บาท ปิดบวกมากกว่า 50% โดยขึ้นไปทำไฮ สูงสุดที่ 2.00บาท ส่วนวันพรุ่งนี้ยังมีให้ลุ้นกันอีกตัวเจ้าคะสำหรับหุ้น NRF จะบวกขึ้นไปเท่าไรน่าลุ้นกันเจ้าคะ

◆ จับตาหุ้นลุ้นรีบาวด์เจ้าคะสำหรับหุ้นกลุ่มเดินเรืออย่าง PRM ที่วันนี้ปิดที่ 8.65บาทใกล้แนวรับที่ 8.55 บาท มีลุ้นกลับตัวรีบาวด์ขึ้นไปทดสอบแนวต้านแรกๆที่ 9.00 บาท โดยงบ Q3/63 ยังคงน่าจับตาต่อเนื่องหลังผลงานครึ่งปีแรกยังคงเติบโตสดใส สำหรับใครชอบหุ้นตัวลุ้นรีบาวด์จับตากันเจ้าคะ

◆ มากันที่หุ้นกลุ่ม JMART โดย JMT และ SINGER ต่างทำนิวไฮกันไปเป็นที่เรียบร้อย สำหรับ JMART วันนี้ปิดที่ 16.40 บาท บวก 2.50% มีไฮเดิมให้ทดสอบที่ 16.90 บาท งานนี้หุ้นแม่อย่างอมแพ้หุ้นลูกในเครือนะเจ้าคะ ใครมีทุนต่ำๆยังน่ากอดนำลุ้นได้อยู่เจ้าคะ จังหวะนี้เป็นจังหวะของคนที่มีของมาแล้วเท่านั้น ส่วนใครไม่มีก็รอไปก่อน

◆ ปิดท้ายกันวันนี้หลังหุ้นกลุ่มค้าปลีกวิ่งยกแผง ส่วนหุ้นท่องเที่ยวพักตัวกันไปจับตาลุ้นกันว่าจะมีแรงดันกลับขึ้นมาเล่นกันอีกครั้งไหมสำหรับ AOT MINT CENTEL ERW มาลุ้นกันต่อในวันพรุ่งนี้ แล้วพบกันใหม่ในสัปดาห์หน้าเจ้าคะ

By เจ็เยเลน ณ Wall Street

*****การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนโปรดศึกษาข้อมูลก่อนตัดสินใจลงทุนโปรดใช้วิจารณญาณในการตัดสินใจด้วยตัวท่านเอง

*****ดูกราฟดูเทคนิคประกอบการตัดสินใจจะคะ บางตัวอาจซึ่งบางตัวไม่ซึ่งไม่หลุดแนวรับก็ถือได้น่า จะให้ซึ่งปรี๊ดปรี๊ดทุกตัวคงไม่ได้***ขอให้นักลงทุนทุกท่านประสบความสำเร็จค่า

ปล.สำคัญสุดอย่าลืมวางแผนจุด cut loss นะคะ

Wall Street ตลาดหุ้น

<https://t.me/QueenWallstreet>



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นอีกหนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"



สามารถติดตามหูนอินไซด์

เพื่อรับข่าวเด่นและประเด็นที่คุณไม่ควรพลาดได้ที่...

