

# HOONINSIDE

**MAGAZINE**

ประจำเดือน

กันยายน 2562

**AOT**

สนามบินมีชีวิต

ศาสตราจารย์

หยวนต้า

**SKY**

สู่ AI

**ALL**

รुकหนัก

จับลูกค้าต่างชาติ

**ใหม่**

**รสนมดา**



FACEBOOK  
**Hooninside**

LINE  
**@Hooninside**



# รับก่อนก่อนหมด!!

ประกันรถยนต์ส่วนบุคคลเงินเดือน

ผ่อน **0%**  
นาน 10 เดือน



พร้อมบริการเสริมพิเศษฟรี

- บริการช่วยเหลือรถเสียฉุกเฉินบนท้องถนน 24 ชั่วโมง
- บริการไปทำธุระแทนคุณ
- รับรถไปเข้าอู่เข้าศูนย์ซ่อมแทนคุณ
- มีรถให้ใช้ระหว่างซ่อม



บริษัท ทีคิวเอ็ม อินชัวร์รันส์ โบรคเกอร์ จำกัด  
กว่า 60 ปี ไม่หยุดทำดีที่สุดเพื่อคุณ

โทร. 1737, 0-2119-8888

[www.tqm.co.th](http://www.tqm.co.th)

LINE TQM Insurance Broker

f TQM Insurance Broker



รับประกันภัยโดย

กรุงเทพประกันภัย  
Bangkok Insurance

\*\*เงื่อนไข เป็นตามกรมธรรม์ของบริษัท\*\*





**บริษัท นายกล้วยหอมออนไลน์ จำกัด**

เลขที่ 109 ถนนพระราม9 แขวงห้วยขวาง  
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ 02-276-5976  
E-mail : reporter@hooninside.com  
www.hooninside.com

### ที่ปรึกษา

ชาलगอง ปัทมพงศ์  
ภัทธีรา ดิลกรุ่งธีระภพ  
สาริต วรรณศิลป์  
พัฒน นวสวัสดิ์  
เทวัญ จงกลรอด  
รณพงศ์ มีทอง  
ภากร ยังแจ่ม

### บรรณาธิการบริหาร

ประสิทธิ์ กรโชคนันต์

### รองบรรณาธิการบริหาร

สุกัญญา ศิริดวง

### นักข่าว

ประทุมพร ม่วงเอก

### กองบรรณาธิการ

นวพร เชื้อเมืองพาน

### กราฟฟิก

วิชัยพล นาคสุข  
ศิวิไล์ สอนใหม่  
ศักดาจรัส จันทรเทพ

### ติดต่อโฆษณา

คุณบี  
02-276-5976  
087-511-1287  
090-976-4370

E-mail : reporter@hooninside.com

# EDITOR TALK

## คลี่คลาย

เดือน 8 เดือนสิงหาคม ผ่านไป เดือน 9 เดือนกันยายน ก็มาถึง บรรยากาศการลงทุนในตลาดหุ้นคงนิ่งกว่าที่ผ่านมา ด้วยความวิตกกังวลสงครามการค้าสหรัฐและจีน คลี่คลาย การผ่อนปรน มี

ความชัดเจน จีน ประกาศรายชื่อสินค้านำเข้าจากสหรัฐ 16 รายการที่จะได้รับการยกเว้นภาษี 25% (ยกเว้นสินค้าเกษตรเช่นถั่วเหลืองและเนื้อหมู ยังเก็บภาษีต่อไป) มีผล 1 ปี (17 ก.ย. นี้ - 16 ก.ย. 63) ต่อมา ทรัมป์ ทวิต เลื่อนเก็บภาษีสินค้า US\$2.5 แสนล้าน (จาก 25% เป็น 30%) จาก 1 ต.ค. 62 เป็น 15 ต.ค. 62

การเมืองในประเทศ ก็คลี่คลาย ผ่อนคลายมากขึ้น เมื่อศาลรัฐธรรมนูญ มีมติเป็นเอกฉันท์มีคำสั่งไม่รับคำร้องไว้พิจารณาวินิจฉัยตามรัฐธรรมนูญ มาตรา 213 ประกอบ พ.ร.บ.ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยวิธีพิจารณาของศาลรัฐธรรมนูญ พ.ศ.2561 มาตรา 46 วรรคสาม และมาตรา 47 (1) โดยระบุว่า การถวายสัตย์ฯ ต่อพระมหากษัตริย์ไม่อยู่ในอำนาจการตรวจสอบขององค์กรตามรัฐธรรมนูญ

ขณะเดียว ภาครัฐ ก็พร้อมออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ เพิ่มเติม...บนทิศทางดอกเบี้ยของโลก อยู่ในระดับต่ำและหลายประเทศ คงผ่อนคลายนโยบายการเงินมากขึ้น พร้อมกับการกระตุ้นเศรษฐกิจ

ดังนั้น ภาพรวมตลาดหุ้นเดือนกันยายน 2562 ก็น่าจะสร้างผลตอบแทนดีกว่าเดือนที่ผ่านมาครับ ขอให้ นักลงทุน ทุกคน ประสบแต่ความโชคดี ชนงะเกมหุ้น

ประสิทธิ์ กรโชคนันต์  
บรรณาธิการบริหาร



**MAGAZINE**

ประจำเดือน  
กันยายน 2562

**AOT**

สนามบินมีชีวิต

ศาสตราจารย์  
หยวนต้า

**ALL**  
รุกหนัก

จับลูกค้าต่างชาติ

**SKY**  
สู่ AI

**ไม่**

**ธรรมดา**

หวัง สงครามการค้าสหรัฐและจีน ยังคงดำเนินต่อไป  
แต่เส้นทาง 4 บจ.ที่แมกกาซีนหุ้นอินไซด์ รายเดือน  
ฉบับประจำเดือนกันยายน 2562 ไม่ธรรมดา

## AOT

ไม่ธรรมดา โดยได้เปิดตัวอย่างยิ่งใหญ่ AOT DIGITAL AIRPORTS : สนามบินมีชีวิต ครอบคลุมท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่งของ ทอท. นำร่องทำอากาศยานสุวรรณภูมิ เดินหน้าเชื่อมโยงท่าอากาศยานพันธมิตร 16 แห่งทั่วโลก พร้อมทรานส์ฟอร์มสู่องค์กรดิจิทัลอย่างเต็มรูปแบบเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันเชิงธุรกิจ

## SKY

ไม่ธรรมดา เช่นกัน เมื่อได้ประกาศความร่วมมือครั้งยิ่งใหญ่ ลงนามบันทึกความร่วมมือทางธุรกิจกับบริษัท SENSETIME ผู้พัฒนาเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (AI) รายใหญ่ของจีนและของโลก ในการสนับสนุนความรู้และเทคโนโลยี AI สร้างความแข็งแกร่งในธุรกิจสมาร์ต ซีเคียวริตี้ และดิจิทัลแพลตฟอร์ม

## ALL

เช่นกัน ได้ตั้งเป้ายอดขายจากลูกค้าต่างชาติภายในระยะเวลา 5 ปี (2563-2567) และ 25,000 ล้านบาท หรือเฉลี่ยปีละ 5,000 ล้านบาท และบริษัทฯยังตั้งเป้าขึ้นแท่นเป็นอันดับ 1 ของตลาดลูกค้าชาวต่างชาติภายในระยะเวลา 5 ปี

## บ.หยวนต้า

เปิดตัว 4 ปี ภายใต้การบริหารของคุณประเสริฐ บุญสัมพันธ์ ประธานกรรมการบริษัท, สายงานธุรกิจรายย่อยมีคุณเผด็จภพ สงเคราะห์ กรรมการผู้จัดการ ประธานสายธุรกิจรายย่อย มาเป็นกำลังสำคัญ และสายงานพาณิชย์นำทีมโดย คุณสุภา เจริญยิ่ง ที่ปรึกษาอาวุโส และ คุณพายุพัต มหาผล กรรมการผู้จัดการ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายพาณิชย์



# HOONINSIDE

INSIDE HOON INSIDE DAILY MAGAZINE NEW STOCK EXCHANGE/IPO MAI/INTERVIEW/SOCIAL BIZ/TIP & MORE # 22 August 2019

DAILY



## RATCH

**ทุ่มเงินเกือบ 2 พันล. เขมือบโรงไฟฟ้าฯ 110 MW**

RATCH เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2562 บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้น เพื่อซื้อหุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิบริษัท เวนครกรการไฟฟ้าจำกัด ("NNE") ในสัดส่วนร้อยละ 99.97 คิดเป็นเงินประมาณ 1,998.40 ล้านบาท จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมซึ่งไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ ดังนี้ 1) ผู้ถือหุ้นสามัญ ประกอบด้วย นางวาลี เทพพิสดาร ณ อยุธยา ร้อยละ: 19.53 บริษัท เวนคร แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ร้อยละ: 5.01 และผู้ถือหุ้นราย

อ่านต่อหน้า 8

## PF

**คาดผลงาน H2/62 ดีกว่า H1/62**

PF เผลอส่งไตรมาสแรกสูง 1,132 ล้านบาท แนวโน้มครึ่งปีหลังดีกว่าครึ่งปีแรก ปียอดขายรวมรัฐรายได้ 4,700 ล้านบาท ทั้งบ้าน คอนโดในประเทศ และคอนโดประเทศ เมือง ภูมิภาคต้นและทรอปิคอล 3,000 ล้านบาท ทำกำไรต่อเนื่องพร้อมลดภาระหนี้ย ใต้กว่า 4,000 ล้านบาท ปลายปีเตรียมเปิดตัวโครงการรวมกันทั่วประเทศ

อ่านต่อหน้า 9

## บริษัทหลักทรัพย์ แนะนำ

- บล.เคจีไอ : PTT แนะนำ ถือ
- บล.เคจีไอ : BTS แนะนำ ซื้อ
- บล.พินันเซีย ไซริส : CK แนะนำ ซื้อ
- บล.พินันเซีย ไซริส : CHG แนะนำ ซื้อ

อ่านต่อหน้า 17

# สนามบิน

# “มีชีวิต”

## แม่มน้อยพิศดาร : คอยลุ้น

แม่มน้อย ภาคพิศดาร วานนี้ หุ่นไทย ปรับตัวขึ้น หลังจาก สนค. กระทรวงพาณิชย์ แดงตัวเลขการค้าระหว่างประเทศของไทยในเดือน ก.ค.62 โดยระบุว่า การส่งออกมีมูลค่า 21,205 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ขยายตัว 4.28% เป็นการกลับมาขยายตัวเป็นบวกครั้งแรกและสูงสุดในรอบ 5 เดือน นับตั้งแต่เดือน ก.พ.62 งานนี้พระเอกก็คือ ทองคำ (ขยายตัวถึง 407%)

อ่านต่อหน้า 17





# สนามบิน มีชีวิต



**ในที่สุด** บมจ. สกาย ไอซีที SKY ในฐานะผู้พัฒนา AOT DIGITAL AIRPORTS ก็หายเหนื่อย หลังทำงานมานาน จนกระทั่ง บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) หรือ AOT ได้เปิดตัวอย่างยิ่งใหญ่ AOT DIGITAL AIRPORTS : สนามบินมีชีวิต ครอบคลุมทำอากาศยานทั้ง 6 แห่งของ ทอท. นำร่องทำอากาศยานสุวรรณภูมิ เดินหน้าเชื่อมโยงทำอากาศยานพันธมิตร 16 แห่งทั่วโลก พร้อมทรานส์ฟอร์มสู่องค์กรดิจิทัลอย่างเต็มรูปแบบเพิ่มขีดความสามารถ ในการแข่งขันเชิงธุรกิจ

เรียกว่า พันธมิตร AOT DIGITAL AIRPORTS หนึ่งในหลายราย นั้น

ก็คือ บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน) หรือ PTG โดย ดิจิตอลแพลตฟอร์ม AOT ยังมอบสิทธิพิเศษให้แก่บัตร **"PT Max Card"** ซึ่งจะมอบสิทธิประโยชน์แก่สมาชิกในรูปแบบ Turn Busy to Easy ผ่าน AOT AIRPORTS APPLICATION ได้แก่ การแลกเปลี่ยนแต้ม หรือโอนแต้ม ข้ามไปยังแอปพลิเคชัน

ซึ่งคะแนนหรือแต้มที่สะสมในแอปพลิเคชัน ของ AOT จะสามารถนำมาแลกเปลี่ยน หรือใช้แทนเงินสดในการซื้อ หรือใช้ในสถานบริการน้ำมัน พีทีจี และสามารถนำแต้มไปสะสมหรือแลกเปลี่ยนเป็นคะแนน พร้อมทั้ง ใช้แทนเงิน เพื่อซื้อสินค้าหรือใช้บริการในเครือของ AOT ได้เช่นเดียวกัน





# AOT



## AOT DIGITAL AIRPORTS

# สนามบินมีชีวิต

**นายนิพนธ์ ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT** กล่าวว่า AOT DIGITAL AIRPORTS : สนามบินมีชีวิต เป็นนวัตกรรมที่เชื่อมโยงระบบ IT ทั้งหมดในสนามบินหรือท่าอากาศยาน ให้สื่อสารเพื่ออำนวยความสะดวกและให้บริการแก่ผู้ใช้บริการท่าอากาศยาน ซึ่งในการดำเนินการต่อจากนี้ จะยังมีการเชื่อมโยงระบบไปยังอุตสาหกรรมท่องเที่ยวนอกท่าอากาศยาน ทั้งการคมนาคมและแหล่งท่องเที่ยวภายในประเทศ และเชื่อมโยงไปยังท่าอากาศยานพันธมิตร 16 แห่งทั่วโลก โดยมีนี่จะเป็นก้าวที่สำคัญของ AOT ที่จะปรับรูปแบบการให้บริการ การพาณิชย์ (Digital Airports) การบริหารงานภายในองค์กร (Digital Office) รวมถึงการปฏิบัติการเพื่อผู้โดยสาร (Digital Operation) และสินค้า (Digital Cargo) อยู่บนโลกเสมือนจริง (Digital Platform) พร้อมก้าวสู่องค์กรดิจิทัลอย่างเต็มรูปแบบในอนาคต

Digital Platform จะเข้ามามีบทบาทสำคัญต่อ AOT นับจากนี้ไป ถือเป็น การทรานส์ฟอร์มรูปแบบและโครงสร้างธุรกิจของ AOT. ในเชิงการบริหารจัดการ โดยจะเชื่อมโยงไม่เฉพาะภายใน AOT เท่านั้น แต่จะเชื่อมโยงไปยังหน่วยงานและองค์กรชั้นนำต่าง ๆ ทั้งภายในและต่างประเทศที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ซึ่งต่อไปนี้การสื่อสารกับระบบต่างๆ ในท่าอากาศยานจะขึ้นไปสู่โลกเสมือนจริง โดยในช่วงแรกจะสื่อสารผ่าน Application ของโทรศัพท์มือถือ

สำหรับ AOT DIGITAL AIRPORTS เป็นการ พัฒนาเทคโนโลยีในรูปแบบ Application บนอุปกรณ์พกพา เช่น สมาร์ทโฟน แท็บเล็ต เพื่อบริหารจัดการท่าอากาศยานให้มีประสิทธิภาพและยกระดับคุณภาพการให้บริการ ซึ่งจะช่วยอำนวยความสะดวกผู้โดยสารในรูปแบบต่างๆ

ตลอดจนการส่งเสริมกิจกรรมเชิงพาณิชย์ของผู้ประกอบการ ในท่าอากาศยาน โดย Digital Platform นี้จะครอบคลุมท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่งของ AOT. โดยในช่วงแรกจะนำร่องที่ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ และในอนาคตจะเชื่อมโยงท่าอากาศยานพันธมิตรอีก 16 แห่งทั่วโลก ซึ่งไม่เพียงสามารถนำข้อมูลการใช้งาน Application มาเป็นประโยชน์ในการบริหารจัดการภายในท่าอากาศยาน เช่น ปริมาณของผู้โดยสาร ตามจุดต่างๆ แบบเรียลไทม์ AOT ยังสามารถนำข้อมูลมาวางแผนปฏิบัติงาน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการท่าอากาศยาน รวมทั้งในการนำเสนอข้อมูลต่างๆ ได้ตรงใจผู้โดยสารมากขึ้น และสร้างประสบการณ์อันดีแก่ผู้โดยสาร

โดยในเมืองต้น Application ดังกล่าวจะมีฟังก์ชันสำหรับให้ผู้ใช้โดยสารได้ใช้งาน ดังนี้ 1. Flight Information ตรวจสอบข้อมูลเที่ยวบิน เคา์เตอร์เช็คอินและสัมภาระ 2. Map and Navigation แผนที่อัจฉริยะ (Intelligence Map) ในอาคารผู้โดยสารพร้อมนำทางไปยังจุดต่างๆ 3. Transport & Car Park บริการข้อมูลการให้บริการขนส่งสาธารณะและการเดินทางภายในท่าอากาศยาน 4. Facilities & Services บริการข้อมูลสิ่งอำนวยความสะดวกภายในท่าอากาศยาน 5. Shop & Dine แหล่งรวบรวมข้อมูลสินค้า ร้านอาหาร พร้อมโปรโมชั่นและสิทธิพิเศษ 6. Flight Alerts แจ้งเตือนเที่ยวบินที่กำหนดไว้เพื่อให้ผู้โดยสารได้มีเวลาเตรียมตัวก่อนไปท่าอากาศยาน 7. Suggestion & Help Desk ช่องทางการรับฟังข้อคิดเห็น และ 8. Mobile Application Translation เครื่องมือช่วยแปลภาษาได้ถึง 5 ภาษา ได้แก่ ภาษาไทย ภาษาจีน ภาษาอังกฤษ ภาษารัสเซีย และภาษาญี่ปุ่น

นายนิพนธ์ กล่าวต่อว่า ปัจจุบันมีพันธมิตรจากองค์กรชั้นนำมากมาย เล็งเห็นความสำคัญของ Digital Platform รูปแบบใหม่ จึงร่วมให้การสนับสนุนและนำเสนอสิทธิ

ประโยชน์ให้แก่ผู้ใช้งาน Application จากกลุ่มพันธมิตรต่างๆ อาทิ บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน), บริษัท ฮอนด้า ออโตโมบิล (ประเทศไทย) จำกัด, บริษัท ไทยซัมซุงอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด, บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) และพันธมิตรอื่นๆ อีกมากมาย

ดร.ดนันทน์ สุภัทรพันธุ์ รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ สายงานการตลาดและบริการ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) หรือ CAT กล่าว ว่า สำหรับ CAT มองภาพของ Digital Platform ที่จะเข้ามาสร้างการเปลี่ยนแปลงทั้งด้านชีวิตประจำวัน และในเชิงธุรกิจได้อย่างชัดเจน ซึ่งสำหรับองค์กรธุรกิจนั้น สิ่งสำคัญคือ องค์กรจะต้องมีการ Transformation อย่างจริงจังและต่อเนื่อง ซึ่ง AOT DIGITAL AIRPORTS จะเป็นการปฏิวัติรูปแบบการเดินทาง ก้าวสู่การเป็น Smart Life อย่างแท้จริง นับเป็นการพลิกโฉมธุรกิจการบริหารท่าอากาศยาน ถือเป็นยกระดับคุณภาพชีวิตให้กับผู้โดยสาร และเพิ่มมูลค่าทางธุรกิจได้อย่างมาก

สำหรับ CAT ในฐานะหน่วยงานผู้ให้บริการด้านดิจิทัลและสื่อสารโทรคมนาคมของชาติมีความภูมิใจที่ได้มีส่วนร่วมในการสนับสนุน Free WiFi ให้กับท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่งของ AOT เพื่อสนับสนุนเป้าหมายการก้าวสู่การเป็น AOT DIGITAL AIRPORTS ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายภาครัฐ ที่ต้องการยกระดับธุรกิจไทยให้มีการใช้เทคโนโลยีดิจิทัลเกิดขึ้น ที่จะช่วยให้ท่าอากาศยานของประเทศไทยได้รับการยอมรับ และเกิดความเชื่อมั่นในการเป็นศูนย์กลางการบินชั้นนำของโลก

**Mr. Sumeet Sharma, Head of Business Development, Next Billion Users (SEA), Google Asia Pacific** กล่าวว่า ปัจจุบันโลกได้เข้าสู่ยุคการเปลี่ยนแปลงครั้งยิ่งใหญ่ ที่ Digital Technology เข้ามามีส่วนสำคัญในชีวิตเหมือนเป็นปัจจัยที่ 5 ทำให้การเข้าถึงโซลูชันและบริการต่างๆ ผ่านช่องทางดิจิทัลง่ายขึ้นแค่ปลายนิ้วสัมผัส ซึ่งเชื่อว่า AOT DIGITAL AIRPORTS จะตอบโจทย์ผู้บริโภคถือเป็นก้าวแรกในการเชื่อมโยงผู้คนการเดินทางนับล้านๆ คน นับเป็นเรื่องที่ท้าทายมากในธุรกิจการบิน









# บริษัท ดีโอดี ไบโอเทค จำกัด (มหาชน)

"เป็นบริษัทที่มั่นคง ดำเนินธุรกิจอย่างมีจรรยาบรรณ มุ่งเน้นการวิจัยพัฒนา  
ด้านผลิตภัณฑ์เสริมอาหารตามมาตรฐานสากล เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม"



[www.dodbiotech.com](http://www.dodbiotech.com)

บริษัท ดีโอดี ไบโอเทค จำกัด (มหาชน)

111 หมู่ที่ 2 ต.ท่าจีน อ.เมืองสมุทรสาครจ.สมุทรสาคร 74000

โทรศัพท์ 034-446-333, 034-446-444 โทรสาร 034-440-373







# SKY

## มุ่งสู่ AI



# SKY

## มุ่งสู่

### ดิจิทัลแพลตฟอร์ม

#### บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) หรือ SKY

ดำเนินธุรกิจจำหน่ายและวางระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร ครอบคลุมการบริการให้คำปรึกษา ออกแบบ ติดตั้ง ดูแลบำรุงรักษาระบบงาน จัดหาและ จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบ เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารแบบเบ็ดเสร็จ หรือ อาจกล่าวได้ว่าเป็น **"ผู้รับเหมาระบบ ไอซีที"**

21 สิงหาคม 2562 SKY เตรียมเปิดตัว AOT Digital Platform ของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งบริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนาระบบ สื่อสารออนไลน์และได้สิทธิ์ในการ ประกอบกิจการเป็นระยะเวลา 10 ปี

ล่าสุด บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) ได้ประกาศความร่วมมือครั้งยิ่งใหญ่ ลงนามบันทึกความร่วมมือทางธุรกิจกับบริษัท SenseTime ผู้พัฒนาเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (AI) รายใหญ่ของจีนและของโลก ในการสนับสนุนความรู้และเทคโนโลยี AI สร้างความแข็งแกร่งในธุรกิจ สมาร์ท ซิตี้วอร์ตี และดิจิทัลแพลตฟอร์ม ด้าน Dr. Xu Li ผู้ก่อตั้งบริษัท SenseTime พร้อมสนับสนุนเทคโนโลยี AI สร้างประโยชน์ให้กับประเทศไทย



นายสิทธิเดช มัยลาภ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) หรือ SKY ผู้นำการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานความมั่นคงปลอดภัยทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารระดับประเทศ กล่าวว่า บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามบันทึกความร่วมมือทางธุรกิจกับบริษัท SenseTime

ซึ่งเป็นบริษัทผู้พัฒนาเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (AI) รายใหญ่ของจีนและของโลก อาทิ เทคโนโลยีจดจำภาพ (Image Recognition), เทคโนโลยีจดจำใบหน้า (Facial Recognition), การวิเคราะห์ทางวิดีโอ (Video Analytics) เป็นต้น โดยมีลูกค้ากว่า 700 รายทั่วโลก อาทิ MIT, Qualcomm, Honda ซึ่งรวมไปถึงบริษัทใหญ่ในจีนอย่าง Alibaba และ Weibo



# SKY

## งานนี้ Q2/62 รายได้ทะลุวงโลก

สำหรับเป้าหมายของความร่วมมือในครั้งนี้ SenseTime จะเข้ามาสนับสนุนความรู้และเทคโนโลยีด้าน AI ซึ่งถือเป็นความร่วมมือทางธุรกิจในการพัฒนาเทคโนโลยี AI กับบริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) เพียงรายเดียวในประเทศไทย ซึ่งความร่วมมือกับ SenseTime จะสร้างความแข็งแกร่งให้กับบริษัทในธุรกิจ สมาร์ค ซีเคียวริตี้ (Smart Security) โดยปัจจุบันบริษัทพร้อมที่จะขยายการให้บริการอย่างเต็มรูปแบบทั้งในกลุ่มลูกค้าภาครัฐและภาคเอกชน รวมไปถึงดิจิทัลแพลตฟอร์ม (Digital Platform) โดยเฉพาะ AOT Digital Airports ที่บริษัทเป็นผู้พัฒนา และจะเปิดตัวในวันที่ 21 สิงหาคม 2562 นี้ SenseTime ก็จะมีส่วนในการสนับสนุนและพัฒนาให้มีความสมบูรณ์แบบยิ่งขึ้น

**“ความร่วมมือกับ SenseTime ในครั้งนี้เป็นอีกความสำเร็จของสกาย ไอซีที ที่จะสร้างความแข็งแกร่งให้กับธุรกิจ ด้วยศักยภาพของ SenseTime ที่เป็นผู้ให้บริการ AI รายใหญ่ที่สุดของจีน และอันดับต้นๆ ของโลก มีเทคโนโลยี AI ตั้งแต่เทคโนโลยีจดจำใบหน้า เทคโนโลยีวิเคราะห์ภาพถ่าย วิดีโอ วัตถุ และตัวอักษร เทคโนโลยี AI สำหรับอุตสาหกรรม การแพทย์ การเงิน บันเทิง การศึกษา ค่าปลีก การรักษาความปลอดภัย Smart Security เทคโนโลยี AI ในสมาร์ทโฟน รวมไปถึงแพลตฟอร์ม AI” นายสิทธิเดช กล่าว**

ทั้งนี้สำหรับภาพรวมธุรกิจในปี 2562 บริษัทมั่นใจว่าจะเติบโตก้าวกระโดดอย่างต่อเนื่องจากมูลค่างานในมือที่ได้เซ็นสัญญาไปแล้ว โดยจะทยอยรับรู้ตามสัญญาและการส่งมอบงาน ซึ่งการรับรู้ดังกล่าวยังไม่นับรวมงานใหม่ที่บริษัทวางแผนจะเข้าไปประมูลแข่งขันอีกหลายโครงการในครึ่งปีหลังนี้ ซึ่งสอดคล้องกับภาพรวมอุตสาหกรรมไอทีในปีที่คาดว่าจะเติบโตต่อเนื่องจากความต้องการของผู้บริโภคทั้งในส่วนของภาครัฐและเอกชนที่มีความต้องการที่จะบริโภคไอทีมากขึ้น และการได้ SenseTime เข้ามาเป็นพันธมิตรทางธุรกิจก็จะยิ่งสร้างความแข็งแกร่งให้กับบริษัท

Dr. Xu Li ผู้ก่อตั้งและประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัท SenseTime กล่าวว่า SenseTime มีความยินดีเป็นอย่างยิ่งที่ได้ร่วมมือกับบริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) ซึ่งถือเป็นบริษัทด้านไอทีที่มีศักยภาพของประเทศไทย ในการถ่ายทอดและนำเทคโนโลยี AI มาสร้างประโยชน์ให้กับประเทศไทย

**ถือเป็นการผนึกกำลังทางธุรกิจที่แข็งแกร่งระหว่างสองบริษัท ซึ่งเชื่อมั่นว่าความร่วมมือของ SenseTime และสกาย ไอซีที ในครั้งนี้จะนำไปสู่การเรียนรู้ และพัฒนาเทคโนโลยีร่วมกัน ซึ่ง SenseTime พร้อมที่จะสนับสนุนอย่างเต็มที่เพื่อสร้างประโยชน์ให้กับประเทศไทย Dr. Xu Li กล่าว**

**นายสิทธิเดช มัยลาภ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) หรือ SKY** ผู้นำการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานความมั่นคงปลอดภัย ทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารระดับประเทศ เปิดเผยถึงผลการดำเนินงานงวดไตรมาส 2/2562 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 บริษัทมีรายได้ 805.01 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 576.84 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้น 253% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้ 228.17 ล้านบาท และบริษัทมีกำไรสุทธิ 51.01 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2.83 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้น 6% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีกำไรสุทธิ 48.18 ล้านบาท

ส่วนผลการดำเนินงานงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 บริษัทมีรายได้ 1,504.30 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 965.24 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้น 179% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้ 539.06 ล้านบาท และบริษัทมีกำไรสุทธิ 81.08 ล้านบาท

สำหรับผลการดำเนินงานไตรมาส 2 และงวด 6 เดือนที่เพิ่มขึ้นนั้น มาจากการที่บริษัทได้มีการทยอยส่งมอบและรับรู้รายได้จากโครงการหลักๆ ที่ประมูลได้ในปี 2561

และ 2562 บางส่วน ได้แก่

- 1.โครงการจัดหาและติดตั้งระบบวิทยุสื่อสารดิจิทัล ระยะที่ 2 ของสำนักงานตำรวจแห่งชาติ,

- 2.โครงการจ้างเพิ่มความจุโครงข่ายเชื่อมโยงไปยังชายแดนและไปยังสถานีเคเบิลใต้น้ำกับศูนย์โทรคมนาคมของ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน),

- 3.โครงการจัดให้มีบริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูงในพื้นที่ห่างไกล (Zone C) กลุ่มที่ 3 ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ 1 และกลุ่มที่ 6 ภาคกลาง 1 กับสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่บริษัทเพิ่งจะชนะการประมูลและได้ลงนามในสัญญาในช่วงไตรมาสแรกของปี 2561 และ

4. โครงการจ้างติดตั้งอุปกรณ์ Network เพื่อให้บริการในพื้นที่ ENCO Complex อีกทั้งยังมีรายได้จากการจำหน่ายอุปกรณ์ในโครงการภาคเอกชนต่างๆ เช่น โครงการจ้างก่อสร้างอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 2 (ชั้น B2 ชั้น B1 และ G) ลานจอดอากาศยานประชิดอาคาร โครงการจำหน่ายระบบเมนเฟรมสารสนเทศ เป็นต้น



# HOONINSIDE

INSIDE HOON INSIDE DAILY MAGAZINE NEW STOCK EXCHANGE/IPO MAI/INTERVIEW/SOCIAL BIZ/TIP & MORE # 29 August 2019



## ALL

### "รุกหนัก"

### จับลูกค้าต่างชาติ

## TMILL

คงเป้าปริมาณขายปี 62 โต 10% จากปีก่อน

TMILL คงเป้าปริมาณขายปี 62 โต 10% จากปีก่อน ดัน อัตราการใช้กำลังการผลิตตามเป้าที่ 80% พร้อมส่งอีก H2/62 โดลลุย พร้อมยึดมั่นนโยบายจ่ายเงินปันผลดี ตาม นโยบายจ่ายไม่ต่ำกว่า 50% ของกำไรสุทธิ

อ่านต่อหน้า 12 |

## ICHI

เชื่อผ่านจุดต่ำสุดแล้ว

มั่นใจรายได้ปี 62 โต 12% จากปีก่อน

นายต้น ทาสกรที่ กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท อีซีเอ็นบี จำกัด (มหาชน) หรือ ICHI เปิดเผยถึง ภาพรวมธุรกิจในช่วงครึ่งปีหลัง 0 2562 ที่แนวโน้มเติบโตต่อเนื่อง หลังมีการ ปรับปรุงโครงสร้างธุรกิจให้ชัดเจน และมุ่งเป็นกลยุทธ์การตลาดเพื่อเข้าถึงลูกค้ากลุ่มเป้าหมาย เป็นรายกลุ่มโดยเฉพาะ ทั้งในตลาดทรัพย์สิน และตลาดเดเวลอปเม้นท์

อ่านต่อหน้า 12 |

## บริษัทหลักทรัพย์

แนะนำ

บล.ดีบีเอสวิคเคอร์ส : TCAP แนะนำ ถือ

บล.ดีบีเอสวิคเคอร์ส : HREIT แนะนำ ซื้อ

บล.กิสโก้ : IVL แนะนำ ถือ

บล.กิสโก้ : PRM แนะนำ ซื้อ

อ่านต่อหน้า 21 |

## แม่มดน้อยพิศดาร : มุง

แม่มดน้อย ภาคพิศดาร สัมผัสได้ถึงตลาดเก็งกำไร เกิดขึ้นในตอนนี้ บอกได้เลย คนเล่น ต้องใจกล้า กล้าเล่น กล้าเทรด ที่สำคัญ เขามุง เขาเทรดตัวไหน ก็ต้องเกาะกระแสเขาไป ลื่นไหลไปตามเกมหุ้น ด้วยปัจจัยสงครามการค้าสหรัฐ-จีน ยังคงระอุ...ไม่รู้ว่า ตาทรัมป์ จะทวีตเตอร์ แสดงความเห็นอะไรออกมา เข่าประสาท ตลาดหุ้นอีกเปล่า บอกเลย แม่มดน้อย เต๋าท่างไม่ถูกเลย หุหุ

อ่านต่อหน้า 21 |

FACEBOOK  
Hooninside

LINE  
@Hooninside





# ในที่สุด

บมจ.ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ (ALL) ก็ได้เปิดตัวทีมบริหาร การตลาด และงานขายในต่างประเทศ ซึ่งดำเนินการผ่านบริษัท ไทย ดี เรียลเอสเตท จำกัด (Thai D) ประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนและนายหน้าขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับตลาดต่างประเทศ

ซึ่งการเปิดตัวทีมบริหาร 4 สัญชาติอย่างเป็นทางการในครั้งนี้ นับเป็นอีกหนึ่งก้าวที่ครั้งสำคัญของบริษัทฯ ที่จะเข้าไปขยายฐานในการดำเนินธุรกิจ ในรูปแบบการเปิดสำนักงานขาย ในเชียงใหม่ และไทเป

ซึ่งถือเป็นมหานครที่ยิ่งใหญ่ที่สุดของสาธารณรัฐประชาชนจีน มีประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น ซึ่งถือเป็นการเปิดโอกาสขยายฐานกลุ่มลูกค้าชาวจีน อย่างมีนัยสำคัญในอนาคตอันใกล้

Thai D ก็เป็นอีกขบวนการหนึ่งของ ALL ที่ รมนกร รมวริทธิ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ได้วางหมากเอาไว้แล้ว

ทั้งนี้ ธุรกิจให้บริการเป็นตัวแทนและนายหน้าในการขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับตลาดต่างประเทศ ดำเนินงานภายใต้บริษัท ไทย ดี เรียลเอสเตท จำกัด (บริษัทย่อย อยละ 100) ประกอบธุรกิจให้บริการเป็นตัวแทนและนายหน้าในการขายโครงการอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ลูกค้าหรือนักลงทุนต่างประเทศที่มีความต้องการอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย

# ALL

## "รุกหนัก"

### จับลูกค้าต่างชาติ

เช่น จีน ฮองกง สิงคโปร์ และไต้หวัน เป็นต้น

นอกจากนี้ยังให้บริการกับผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์รายอื่นๆ เช่นเดียวกัน โดยกลุ่มบริษัทไม่มี นโยบายในการให้บริการกับโครงการอสังหาริมทรัพย์ของผู้ประกอบการรายอื่นที่อาจจะทำให้เกิดการแข่งขันกับโครงการของกลุ่มบริษัทโดยตรง (Conflict of Interest)



## สิ้น 5 ปีทยอยลดขายจากต่างชาติ 2.5 หมื่นลบ.

นายรมนกร รมวริทธิ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ ALL เปิดเผยว่า บริษัทฯ ตั้งเป้าลดขายจากลูกค้าต่างชาติภายในระยะเวลา 5 ปี (2563-2567) และ 25,000 ล้านบาท หรือเฉลี่ยปีละ 5,000 ล้านบาท

เนื่องจากบริษัทฯ มีจุดแข็งในเรื่องมีทีม full time ที่ประจำอยู่ในแต่ละประเทศนั้นๆ เพื่อเจาะกลุ่มตลาดแต่ละประเทศโดยตรง ซึ่งดำเนินการผ่านบริษัท ไทย ดี เรียลเอสเตท จำกัด (Thai D) และบริษัทฯ ยังตั้งเป้าขึ้นแท่นเป็นอันดับ 1 ของตลาดลูกค้าชาวต่างชาติภายในระยะเวลา 5 ปี



“Thai D เป็นบริษัทที่เป็นตัวแทนและนายหน้าขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับต่างประเทศ ซึ่งการเปิดตัวทีมบริหาร 4 สัญชาติอย่างเป็นทางการในครั้งนี้ นับเป็นอีกก้าวหนึ่งที่สำคัญของเราที่จะเข้าไปขยายฐานในการดำเนินธุรกิจ ในรูปแบบการเปิดสำนักงานขายในเชียงใหม่ และไทเป ซึ่งถือเป็นมหานครที่ใหญ่ของจีน ซึ่งเราเชื่อมั่นว่าตลาดต่างชาติจะยังคงเติบโตอย่างต่อเนื่อง “  
นายรณกร กล่าว

นายรณกรกล่าวถึงยอดขายในปีว่า บริษัทฯตั้งเป้าหมายยอดขายไว้ที่ 7,000 ล้านบาท โดยในครึ่งปีแรกที่ผ่านมาสามารถทำได้แล้ว 4,125 ล้านบาท ตามการเปิดโครงการใหม่ต่อเนื่อง

ซึ่งปีนี้บริษัทฯแผนเปิดโครงการใหม่ มูลค่ารวมกว่า 18,000 ล้านบาท โดยในครึ่งปีแรกบริษัทฯเปิดไปแล้ว 3 โครงการ ส่วนช่วงครึ่งหลังบริษัทฯ มีแผนที่จะเปิดโครงการใหม่ จำนวน 4 โครงการ มูลค่ารวม 12,400 ล้านบาท โดยมีทั้งโครงการ Low-rise และ High-rise รวมถึงมีการเปิดเฟส 2 ในโครงการ วิชชั่นซึ่งเป็นทาวน์โฮมสามชั้น ที่เขตนวมินทร์

สำหรับปีนี้ บริษัทฯตั้งเป้ารายได้ แต่ละระดับ 4,500 ล้านบาท โดยปัจจุบันบริษัทฯมียอดขายรอโอน(Backlog) จำนวน 8,000 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการคอนโดมิเนียม Low-rise มูลค่า 5,520 ล้านบาท โครงการคอนโดมิเนียม High-rise มูลค่า 2,240 ล้านบาท และโครงการทาวน์โฮมมูลค่า 240 ล้านบาทซึ่งจะสามารถทยอยรับรู้เป็นรายได้ในช่วง 3-4 ปีข้างหน้า

อีกทั้ง ปัจจุบัน บริษัทฯยังมีสินค้าสร้างแล้วเสร็จที่พร้อมขายและโอนกรรมสิทธิ์(สต็อก)จากโครงการ The Ecel Khukot และ Rise Rama 9 จำนวน 130 ยูนิต มูลค่ากว่า 201 ล้านบาท ซึ่งคาดว่าจะสามารถระบายได้หมดภายในไตรมาส3/2562

พร้อมกันนี้ บริษัทฯยังมีแผนเข้าซื้อห้องจากโครงการที่สร้างแล้วเสร็จและมีศักยภาพเพื่อนำมาตกแต่งเพิ่มจากนั้นจะทำการจำหน่ายต่อ ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างเจรจาคาดว่าจะเห็นความชัดเจนต้นปี 2563

ขณะที่ ความคืบหน้าในการเข้าลงทุนในสิทธิการเช่าช่วงอาคารศูนย์การค้า เดอะ นิว ฟอรัม พลาซ่า (The New Forum Plaza ) จังหวัดชลบุรี ขณะนี้อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

คาดว่าจะแล้วเสร็จกลาง ปี 2563 และเปิดให้บริการในเชิงพาณิชย์ในช่วงครึ่งปีหลัง 2563 และมีรายได้เข้ามาตั้งแต่ไตรมาส 2/2563

โดยบริษัทฯคาดว่าจะมีรายได้รวมเดือนละ 10 ล้านบาท และหลังจากเปิดบริการเต็มปีในปี 2564 จะส่งผลให้มีรายได้เฉลี่ย 200 ล้านบาทต่อปีซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจดังกล่าว เข้ามา 5,800 ล้านบาท ตลอดอายุสัญญาเช่า 29 ปี ซึ่ง

แบ่งเป็นรายได้จากค่าเช่า 90% และอื่นๆ อีก 10%

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯคาดว่าภายในระยะเวลา 3 ปีข้างหน้า (2563-2565) จะมีสัดส่วนรายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อยู่ที่ 70% รายได้ประจำ 20% และธุรกิจบริการหลังการขายอยู่ที่ 10% จากปัจจุบันมีรายได้เกือบทั้งหมดมาจากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์



# เดินเกมรุกครึ่งปีหลัง

# เจาะ

## กลุ่มเรียลตี้มานด์เพิ่ม

**นายรณกร สุนทรวิทย์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ ALL** ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยประเภทคอนโดมิเนียมและทาวน์โฮม รวมไปถึงธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อตอบโจทย์ความต้องการของลูกค้าในทุกกลุ่มแบบครบวงจร (Total Real Estate Solutions) เปิดเผยว่า สำหรับผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งปีแรก 2562 มีอัตราการเติบโตตามที่ บริษัทฯ คาดการณ์ไว้

**โดยกลุ่มบริษัทฯ มีรายได้รวม 1,692 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 49% และมีกำไรสุทธิ 213 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 29% เมื่อเทียบจากงวดเดียวกันของปีก่อน ในขณะที่ผลการดำเนินงานไตรมาส 2/2562 กลุ่มบริษัทฯ มีรายได้รวม 840 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 49% และมีกำไรสุทธิ 116 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 44% จากช่วงเดียวกันปีก่อน ซึ่งการเติบโตของผลการดำเนินงานในครั้งนี้ เป็นการสะท้อนให้เห็นถึงศักยภาพการบริหารงานของบริษัทฯ ที่มีความมุ่งมั่นในการดำเนินธุรกิจที่ให้ความสำคัญในการพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมในแนวรถไฟฟ้าและบนทำเลที่มีศักยภาพ เพื่อเจาะเข้าถึงกลุ่ม Real Demand อย่างแท้จริง ทำให้ทุกโครงการของบริษัทฯ สามารถตอบโจทย์ของทุกกลุ่มผู้อยู่อาศัยได้ในทุกมิติ**

ทั้งนี้ จากความสำเร็จในช่วงครึ่งปีแรกที่

ผ่านมา ส่งผลให้ทางบริษัทฯ เตรียมวางยุทธศาสตร์ แผนขยายการลงทุนในครึ่งปีหลังอย่างต่อเนื่อง โดยเตรียมเปิดโครงการใหม่มูลค่ากว่า 12,500 ล้านบาท ทั้งแบบคอนโดมิเนียม โลว์ไรส์ ไฮไรส์ และทาวน์โฮม โดยล่าสุดเตรียมเปิดโครงการ The Vision Ladprao - Nawamin Phase II คาดจะเปิดขายในช่วงวันที่ 31 สิงหาคมนี้

ในขณะที่โครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan ที่เปิดตัวไปช่วงต้นเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา ต้องยอมรับว่าเพียงวันเดียว ลูกค้าแห่จองกวาดยอดขายแล้วกว่า 850 ล้านบาท หรือคิดเป็นกว่า 70% ของมูลค่าโครงการ 1,200 ล้านบาท ดังนั้นจากความสำเร็จที่เกิดขึ้น ยังเป็นเครื่องตอกย้ำให้เชื่อมั่นว่า ในทุกๆ โครงการที่เตรียมจะเปิดตัวในเร็วๆ นี้ก็คงจะได้ผลตอบรับที่ดีแบบนี้เช่นเดียวกัน

“บริษัทฯ มีโครงการสร้างเสร็จใหม่ จำนวน 3 โครงการ มูลค่ารวมกว่า 5,000 ล้านบาท ประกอบด้วย 1.โครงการ เดอะ วิชชั่นลาดพร้าว - นวมินทร์ (The Vision Ladprao - Nawamin) มูลค่าโครงการ 1,400 ล้านบาท, 2.โครงการ อิมเพรสชั่นภูเก็ต (Impression Phuket) มูลค่าโครงการ 2,000 ล้านบาท และ 3.โครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) มูลค่าโครงการ 1,600 ล้านบาท



จากแผนการเปิดโครงการใหม่ ๆ ทำให้บริษัทฯ มีความมั่นใจว่า รายได้ปี 2562 ยังคงเติบโตตามเป้าหมายที่วางไว้ ในระดับ 4,500 ล้านบาท ส่วนหนึ่งเป็นการรับรู้รายได้จากยอดขายรอโอน (Backlog) ณ สิ้นเดือนมิถุนายน 2562 มีมูลค่าประมาณ 8,000 ล้านบาท

**ซึ่งจะทยอยรับรู้รายได้ในช่วง 3 - 4 ปีข้างหน้า แบ่งเป็นของโครงการ คอนโดมีเนียมประเภท โลว์ไรส์ 5,520 ล้านบาท โครงการคอนโดมีเนียมประเภท ไฮไรส์ 2,240 ล้านบาท และโครงการ ทาวน์โฮม 240 ล้านบาท ทั้งนี้ ปัจจุบัน บริษัทฯ มีสินค้าสร้างแล้วเสร็จที่พร้อมขายและโอนกรรมสิทธิ์ (Inventory) มูลค่ารวมประมาณ 201 ล้านบาท จากโครงการ The Excel Khukot และ Rise Rama 9**

นอกจากนี้ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ.ออล สไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ ยังได้กล่าวถึงแผนการขยายฐานไปยังต่างประเทศ เพื่อเพิ่มสัดส่วนกลุ่มลูกค้าชาวต่างชาติว่า ในวันที่ (28 ส.ค.) บริษัทฯ เปิดตัวทีมบริหาร การตลาด และงานขายในต่างประเทศ ซึ่งดำเนินการผ่านบริษัท ไทย ดี เรียลเอสเตท จำกัด (Thai D) ประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนและนายหน้าขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับตลาดต่างประเทศ

ซึ่งการเปิดตัวทีมบริหาร 4 สัญชาติอย่างเป็นทางการในครั้งนี้ นับเป็นอีกหนึ่งก้าวที่ครั้งสำคัญของบริษัทฯ ที่จะเข้าไปขยายฐานในการดำเนินธุรกิจ ในรูปแบบการเปิดสำนักงานขาย ในเชียงใหม่ และไทเป ซึ่งถือเป็นมหานครที่ยิ่งใหญ่ที่สุดของสาธารณรัฐประชาชนจีน มีประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น ซึ่งถือเป็นการเปิดโอกาสขยายฐานกลุ่มลูกค้าชาวจีน อย่างมีนัยสำคัญในอนาคตอันใกล้

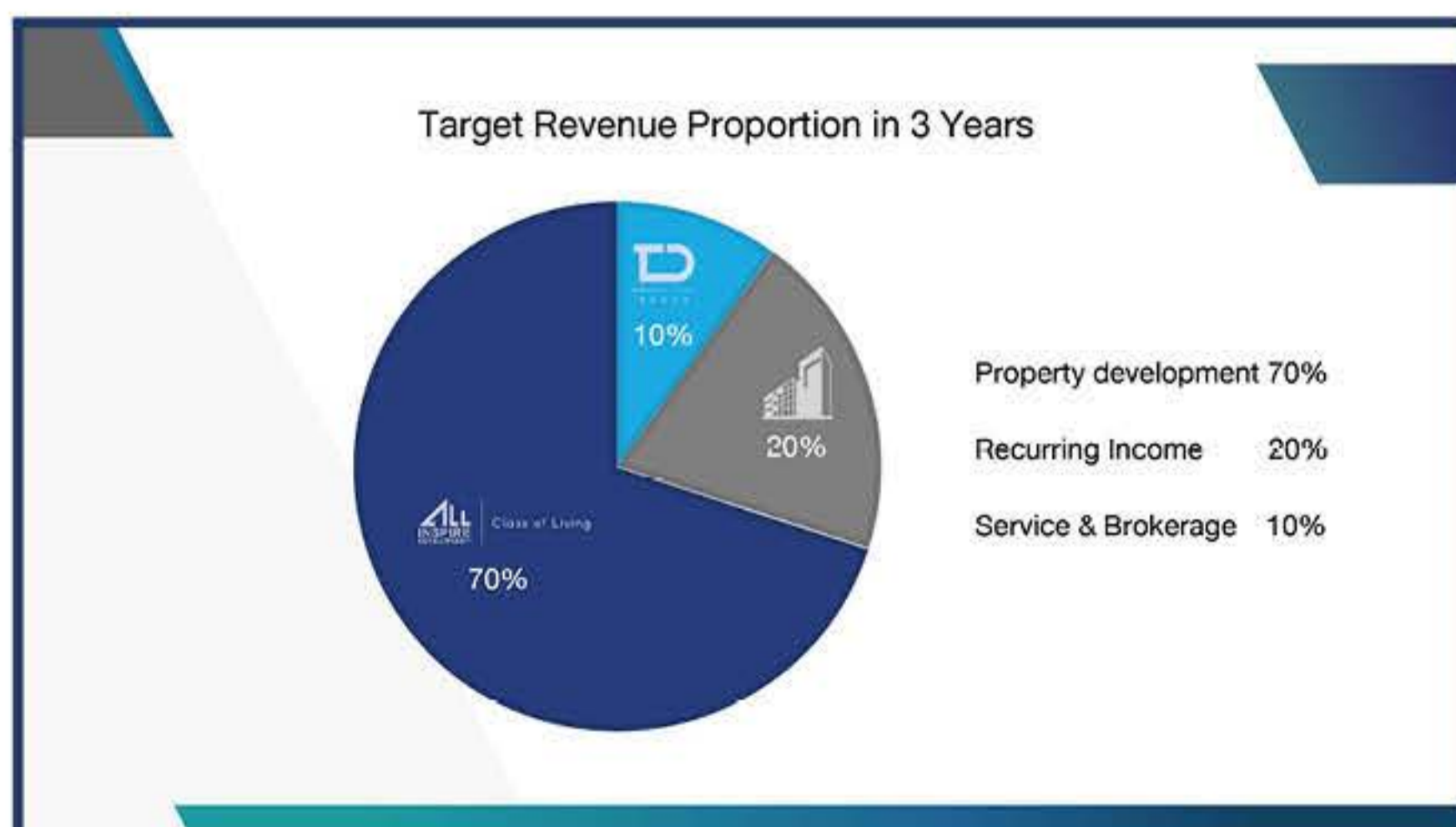
พร้อมกันนี้ ยังได้กล่าวถึงความคืบหน้าในการเข้าลงทุนในสิทธิการเช่าช่วงอาคารศูนย์การค้า เดอะ นิว ฟอรัม พลาซ่า (The New Forum Plaza ) จังหวัดชลบุรี บนพื้นที่ 11-3-74 ไร่ ซึ่งมีพื้นที่ Gross Building Area 34,952 ตารางเมตร และพื้นที่ให้เช่า (Gross Leasable Area) 11,593 ตารางเมตร โดยมีอายุสัญญาเช่า 29 ปี มูลค่ารวมประมาณ 600 ล้านบาท

ซึ่งเป็นการแตกไลน์ทางธุรกิจจากอสังหาริมทรัพย์ไปยัง Shopping Mall ว่าขณะนี้ได้มีการก่อสร้างไปตั้งแต่ช่วงเดือนกรกฎาคม 2562 ที่ผ่านมา ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จกลางปี 2563 และจะเปิดให้บริการในเชิงพาณิชย์ในช่วงครึ่งปีหลัง 2563 โดยคาดว่าจะมีรายได้รวมเดือนละกว่า 10 ล้านบาท และหลังจากเปิดบริการเต็มปีในปี 2564 จะส่งผลให้มีรายได้เฉลี่ย 200 ล้านบาทต่อปี ซึ่งจะส่งผล

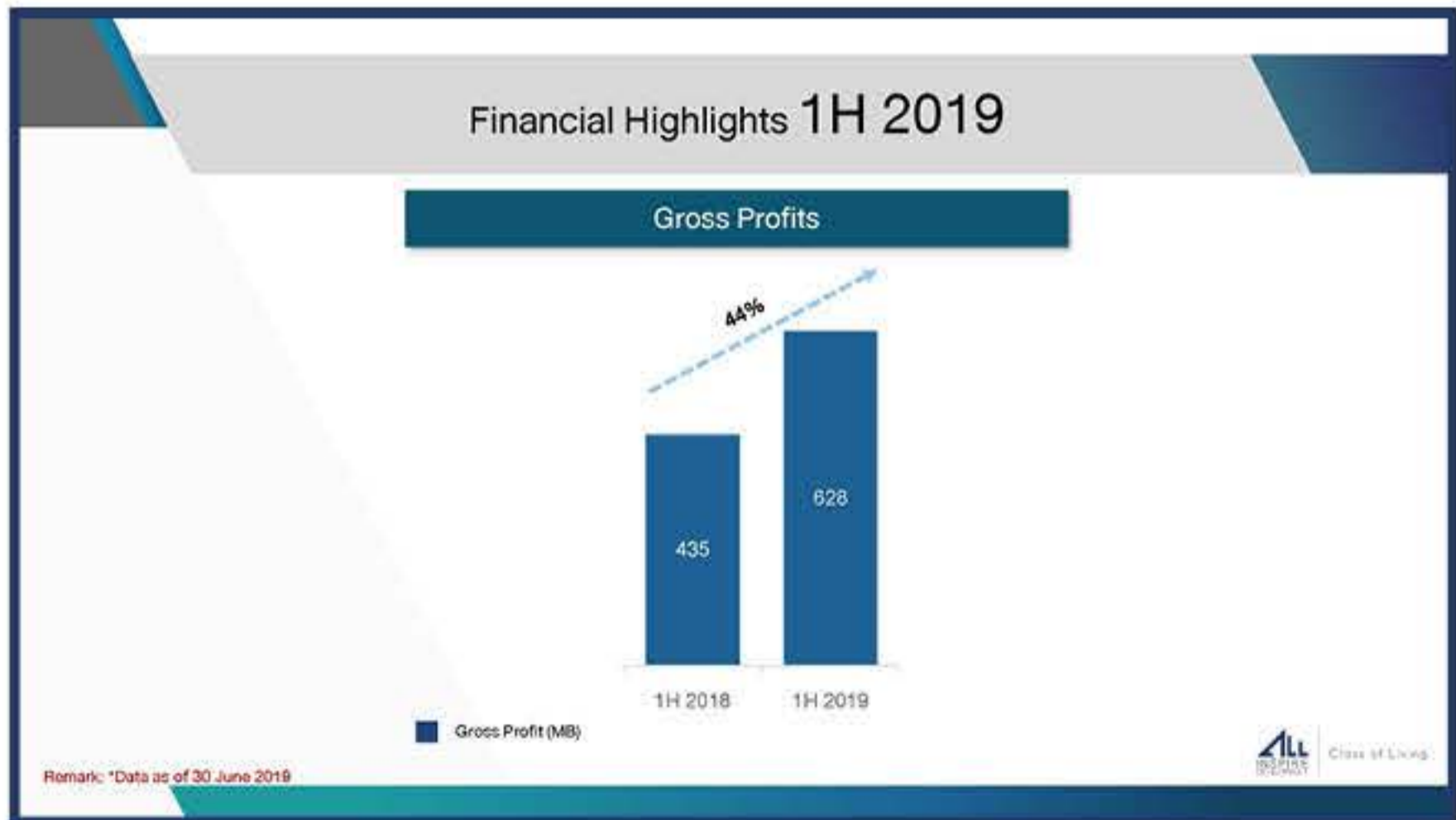
ให้บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจดังกล่าว เข้ามา 5,800 ล้านบาท ตลอดอายุสัญญาเช่า ซึ่งแบ่งเป็นรายได้จากค่าเช่า 90% และอื่นๆ อีก 10%

**“ด้วยความมุ่งมั่นที่ต้องการสร้างผลตอบแทนให้กับผู้ถือหุ้น ภายหลังจากเข้าระดมทุนในตลาดหลักทรัพย์ mai ในช่วงเดือนพฤษภาคมที่ผ่านมา พบว่าผลประกอบการในครึ่งปีแรกเติบโตได้โดดเด่น และดีกว่าภาพรวมของอุตสาหกรรมที่อยู่อาศัย เป็นสิ่งสะท้อนความตั้งใจในการทำงานของทีมผู้บริหารเป็นอย่างดี และในครึ่งปีหลังแม้ว่าจะมีปัจจัยท้าทายอยู่หลายด้าน เราเชื่อว่าภาวะอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ครึ่งปีหลังโดยรวมจะปรับตัวได้ดีขึ้น และเรามีความมั่นใจว่าผลประกอบการในทุก ๆ มิติ จะสามารถเติบโตได้ตามเป้าหมาย และอีกหนึ่งพัฒนาการที่สำคัญคือ การเปิดสำนักงานอยู่ในเมืองเชียงใหม่และเมืองไทเป ถือเป็นเมืองที่มีประชากรหนาแน่นอันดับต้น ๆ ของโลก ประกอบกับคุณภาพของทีมงานขายต่างประเทศ ภายใต้ บริษัท ไทย ดี เรียลเอสเตท จำกัด จะช่วยผลักดันยอดขายสินค้าในกลุ่มต่างชาติ และเป็นส่วนช่วยสร้างการรับรู้แบรนด์ในสายตาของคนทั่วโลกในอนาคต” นายรณกร กล้า**

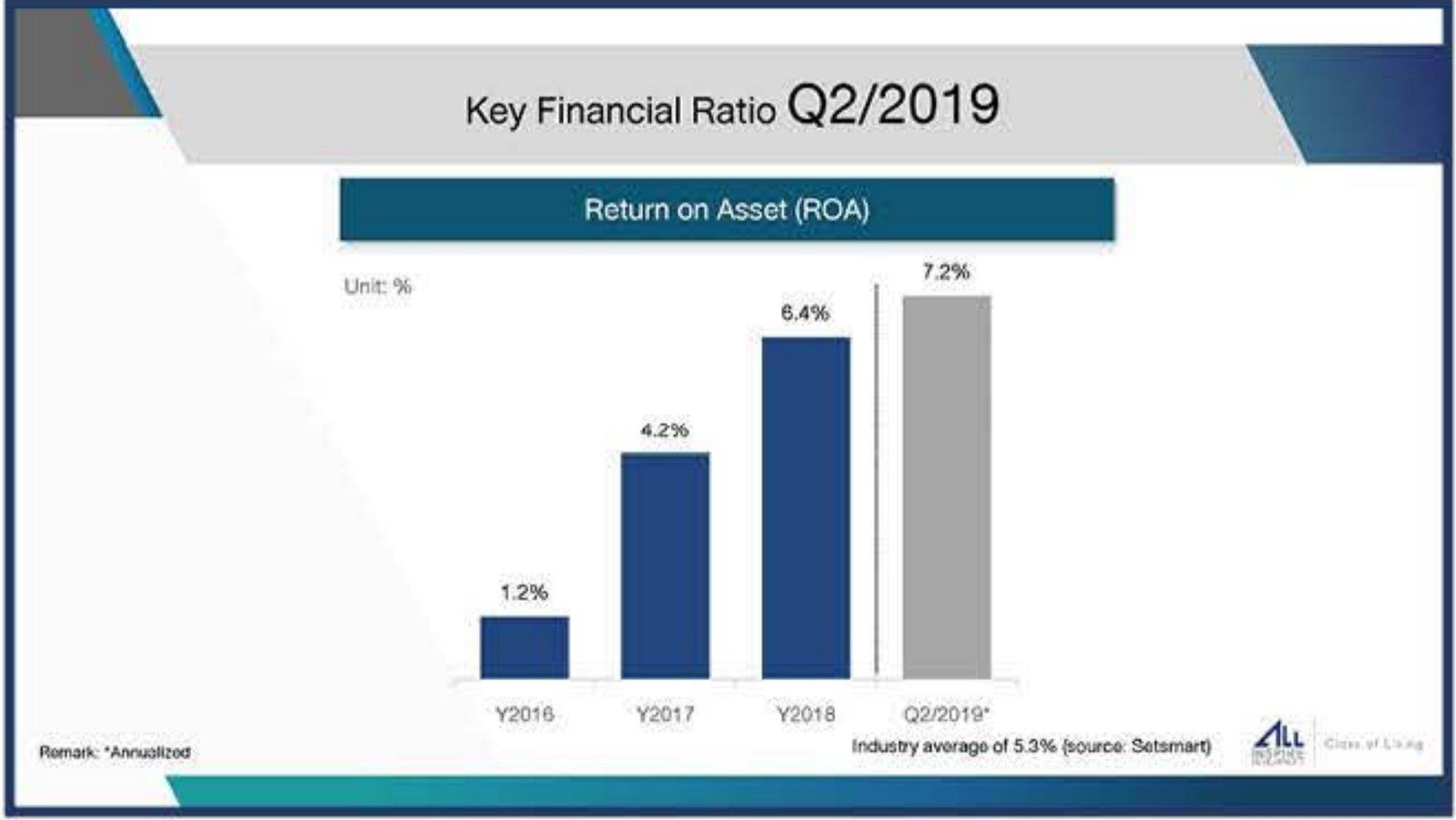
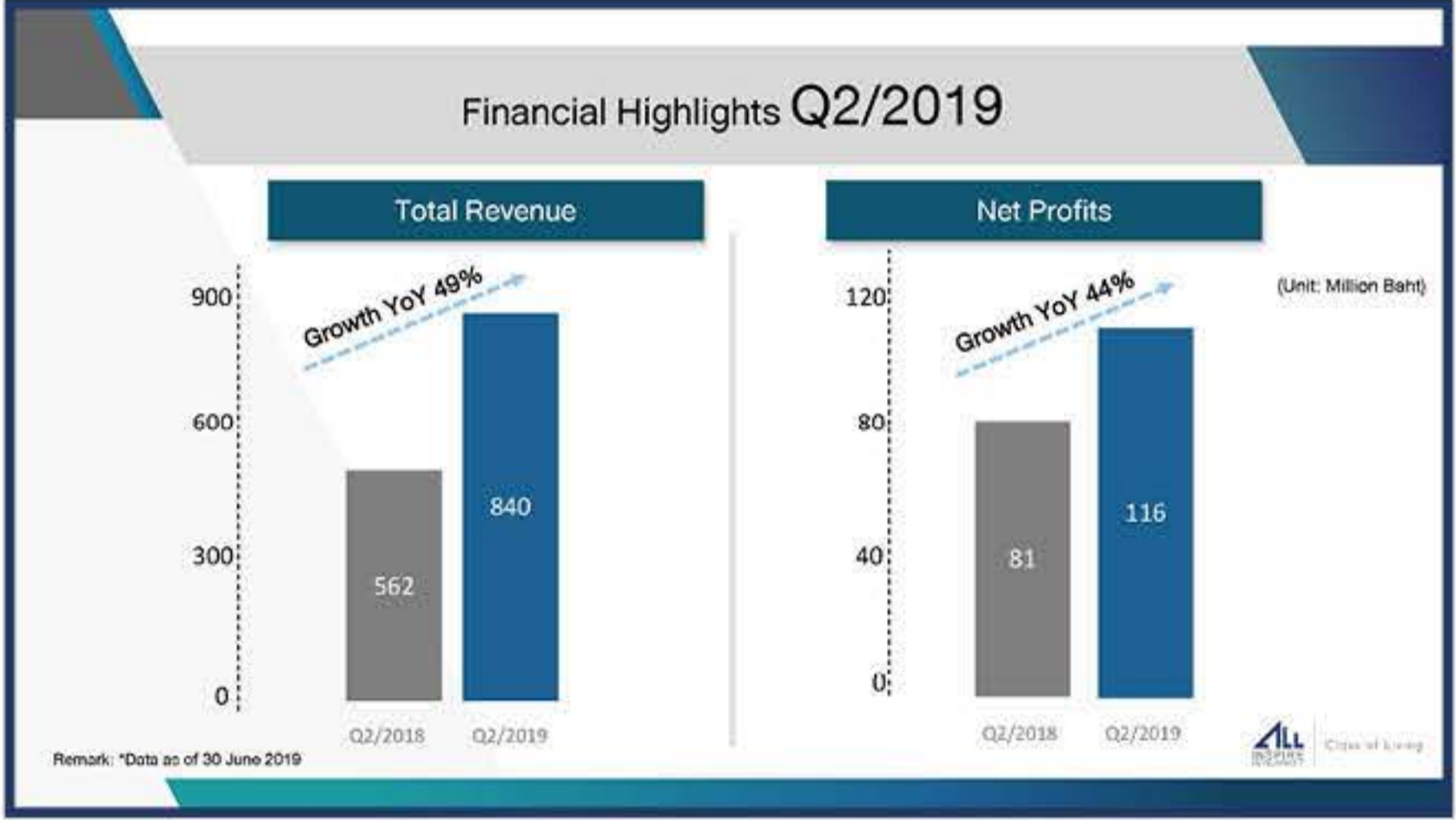
# PRESENTATION









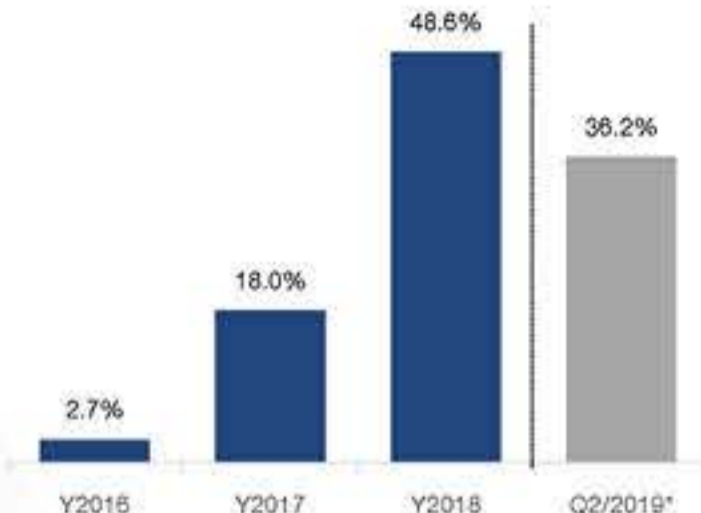




### Key Financial Ratio Q2/2019

#### Return on Equity (ROE)

Unit: %



Remark: \*Annualized

Industry average of 14% (source: SetSMART)



### Backlog Q2/2019

#### Secured Backlog for 2019 - 2023



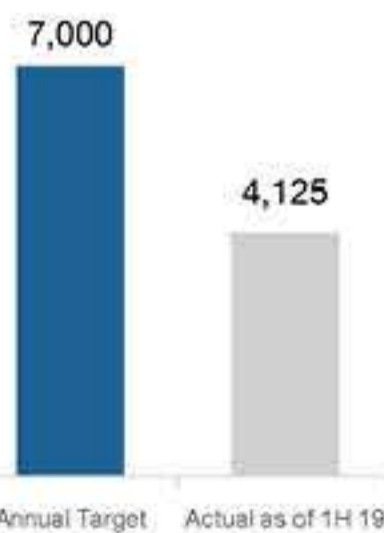
Remark: \*Data as of 30 June 2019



### Pre - Sale Status 1H 2019

#### Target VS Actual Pre - Sale

(Unit: Million Baht)

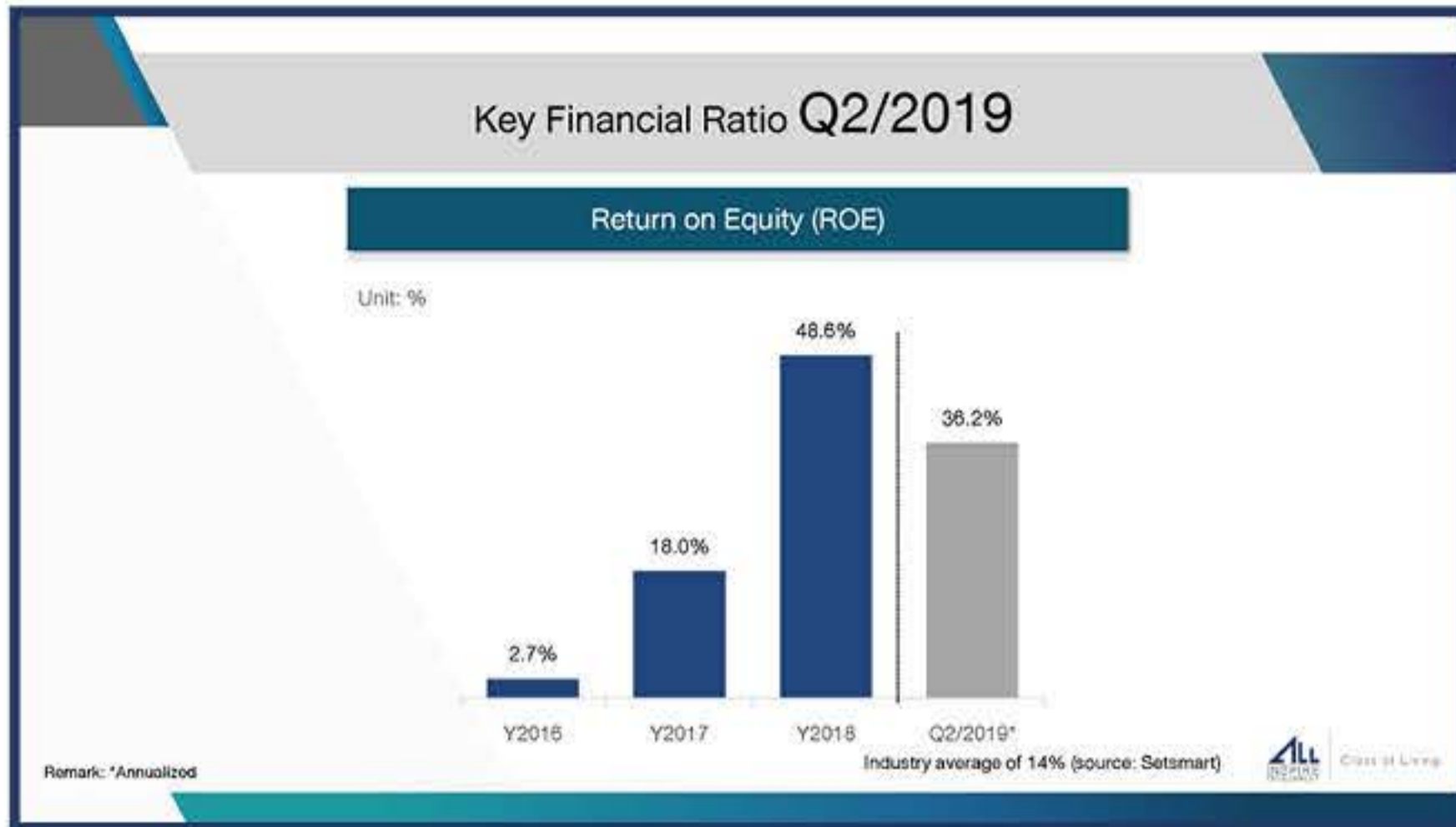


**59%**  
Achieve  
Pre - Sale Target

Remark: \*Data as of 30 June 2019









# "โรงงานใหม่แปรรูปสาธิตรายใหญ่ และมีเทคโนโลยีการผลิตที่ทันสมัยที่สุดในประเทศ"



ดร.ชาญกฤษ เดชวิทักษ์

รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน)





# HOONINSIDE

INSIDE HOON INSIDE DAILY MAGAZINE NEW STOCK EXCHANGE/IPO MAI/INTERVIEW/SOCIAL BIZ/TIP & MORE # 21 August 2019

DAILY

## PTT

**ซื้อกิจการธุรกิจด้านหิน**

**มูลค่ารวม 11.7 ล้านเหรียญสหรัฐฯ**

PTT เปิดตัว บริษัท Sakari Resources Limited ("SAR") ซึ่งถือหุ้นโดย

บริษัท ปตท. โกลบอล แมเนจเม้นท์ ("PTTGM") ร้อยละ 95.82

(บริษัทย่อยซึ่งปตท. ถือหุ้นร้อยละ 100) เข้าลงทุนผ่านบริษัทย่อยของ SAR

โดยการซื้อหุ้นสามัญร้อยละ 100 ใน PT Sentika Mitra Persada (SMP) กู

จดทะเบียน 57,804,000,000 รูเปียห์อินโดนีเซีย

อ่านต่อหน้า 9

## ITEL

**เป้ารายได้ปี 62**

**โต 40%**

ITEL เปิดตัว บริษัทอังกฤษเป็นมหาชนรายได้ 2562 เติบโต 40% แต่ปรับลด 2,000 ล้านบาท จากปีก่อนที่รายได้ได้รายได้อยู่ที่ 1,611.36 ล้านบาท เนื่องจาก ปัจจุบันบริษัทมีงานในมือ จำนวน 5,311 ล้านบาท แบ่งเป็น การให้บริการโครงข่ายของเครือข่ายมือถือ ความเร็วสูง (DATA SERVICE) จำนวน 3,850 ล้านบาท

อ่านต่อหน้า 10

## บริษัทหลักทรัพย์

แนะนำ

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : SPA แนะนำ ซื้อ

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : ORI แนะนำ ซื้อเก็งกำไร

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : TMT แนะนำ ถือ

บล.ทีเอสโก้ : SPALI แนะนำ ซื้อ

อ่านต่อหน้า 16

## ศาสตราจารย์ "หยวนต้า"

## แม่มดน้อยพิศดาร : สู้ต่อ

แม่มดน้อย ภาคพิศดาร ขอให้นักลงทุน สู้ต่อ รอบบนเกมหุ้น ในเมื่อกระโดดขึ้นสังเวียนแล้ว ก็ต้องลุยกันต่อไป ท่ามกลางเศรษฐกิจโลกชะลอตัว นานาประเทศ ก็ต้องนิ่งเฉยไม่ได้ ดิ้นรนและกระตุ้นกันต่อไป วานนี้ ครม. มีมติอนุมัติมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ วงเงิน 3.16 แสนล้านบาทและกระทรวงการต่างประเทศจะต่ออายุกเว้นค่าธรรมเนียมวีซ่า (VoA) ที่จะหมดลงใน ก.ย. ให้ไปถึง เม.ย.63 ในกลุ่มประเทศเดิมที่เคยให้ไว้

อ่านต่อหน้า 16

FACEBOOK  
Hooninside

LINE  
@Hooninside





# ศาสตราจารย์ “หยวนต้า”

## บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด

“เปิดตัว 4 บิ๊ก เพื่อทำงานใหญ่ บิ๊กแรกประเสริฐ บุญสัมพันธ์ อดีตประธานเจ้าหน้าที่บริหารของกลุ่ม ปตท. บิ๊กคนที่ 2 เพ็ญภพ สงเคราะห์ อดีตผู้บริหาร บล.กสิกรไทยและบัวหลวง มาเป็น กรรมการผู้จัดการ ประธานสายธุรกิจรายย่อย บิ๊กคนที่ 3 สุภา เจริญยิ่ง อดีตไอบี นักขายฝัปกากλάแห่งรณชาติ รับบทที่ปรึกษาอาวุโส และบิ๊กคนที่ 4 พายุพิศ มหาผล อดีตผู้บริหารด้านวาณิชธนกิจ บล.รณชาติ”

เรียกว่า วันนี้ บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) มี ศาสตราจารย์ ครบเครื่อง และเป็น ก้าวอย่างสำคัญที่น่าจับตามอง บน เกมการแข่งขันของธุรกิจหลัก ทรัพย์ที่แตกต่างจากอดีตอย่างสิ้น

เชิง.....  
**บุญพร บริบูรณ์สังศิลป์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย)** ตอนนี้ เสริมทีมผู้นำองค์กรผสาน จุดแกร่งในตัวบุคคล (People) สร้างความแตกต่างในผลิตภัณฑ์ทางการเงิน(Product) และขั้นตอนให้บริการ (Process) เปิดบริการใหม่ Yuanta Private Wealth Management Service เพื่อวิสัยทัศน์เป็นผู้นำธุรกิจหลัก ทรัพย์ในไทย

นางบุญพร บริบูรณ์สังศิลป์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด สมาชิกของกลุ่มหยวนต้ากรุ๊ปซึ่งเป็นกลุ่ม

สถาบันการเงินชั้นนำจากประเทศ ไต้หวัน กล่าวว่า บริษัทเปิดตัวทีมผู้บริหารระดับสูงใหม่ 4 ท่าน เพื่อ เสริมทัพระดับนโยบายในแต่ละสายงาน ให้รับมือกับการแข่งขันของ องค์กรในทุกด้านอย่างเต็มรูปแบบ

โดยมีมาตรฐานการกำกับดูแลและ นโยบายบริษัทที่แข็งแกร่ง ภายใต้ การบริหารของคุณประเสริฐ บุญสัมพันธ์ ประธานกรรมการบริษัท, สายงานธุรกิจรายย่อย มีคุณ เพ็ญภพ สงเคราะห์ กรรมการผู้จัดการ ประธานสายธุรกิจรายย่อย มาเป็นกำลังสำคัญ และสายงาน วาณิชธนกิจ นำทีมโดย คุณสุภา เจริญยิ่ง ที่ปรึกษาอาวุโส และ คุณพายุพิศ มหาผล กรรมการ ผู้จัดการ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่าย วาณิชธนกิจ



**“ทั้ง 4 ท่านมีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับในแวดวงธุรกิจและสังคม โดยเฉพาะท่านประธานฯ ประเสริฐ บุญสัมพันธ์ อดีตประธานเจ้าหน้าที่บริหารของกลุ่ม ปตท. ที่มี Market Cap ใหญ่ที่สุดของประเทศต่อเนื่องกัน 8 ปี ผู้ที่มีส่วนผลักดันให้ บริษัทในกลุ่ม ปตท.ได้รับรางวัลทั้งระดับประเทศและระดับโลก และล่าสุดยังได้รับรางวัล Best Board of the Year 2019 จากทางสถาบันกรรมการบริษัทไทย หรือ (IOD)”** ต้นเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา

นางบุญพรกล่าวว่า ผู้บริหารทุกท่านจะนำความรู้ความสามารถและประสบการณ์ที่ยิ่งใหญ่ในอดีตมาใช้เป็นแนวทางบริหารบริษัทให้บรรลุเป้าหมายการเป็นผู้นำอุตสาหกรรมหลักทรัพย์ในทุกด้านอย่างมีคุณค่า และมี บรรษัทภิบาล

อย่างต่อเนื่องในธุรกิจการเงินการลงทุนของไทย ใน 3 ด้านหลัก ได้แก่ ผลิตภัณฑ์การเงินที่มีความหลากหลายและซับซ้อนมากขึ้น ดังนั้น ผู้ที่จะทำหน้าที่ให้บริการกับลูกค้าต้องเป็นผู้ที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ และความเข้าใจในผลิตภัณฑ์นั้นๆ เป็นอย่างดี การเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยี ที่ส่งผลกระทบต่อโดยการเข้ามาของ Fintech ต่างๆ เช่น Blockchain, Cryptocurrency, Big Data Analytics, Machine Learning, AI และอื่นๆ ซึ่งมีบทบาทอย่างมากในธุรกิจการเงินและการลงทุน



และกระบวนการให้บริการ (Process) ทำได้ยากเพราะเป็นธุรกิจที่ถูกควบคุมเข้มงวดด้วยกฎระเบียบจากทางการเพื่อความมั่นใจแก่ผู้ลงทุน

อย่างไรก็ตาม ด้วยจุดแข็งของบริษัทแม่ในประเทศไต้หวันที่มีสาขากว่า 400 แห่งครอบคลุมภูมิภาคเอเชีย ทำให้บริษัทสามารถสร้างความแตกต่างด้วยการนำเสนอผลิตภัณฑ์ (Products) ที่ดีที่สุดในระดับโลกด้วยกระบวนการให้บริการ (Process) ที่มีประสิทธิภาพสูงสุดด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัย โดยบุคลากร (People) ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ด้านที่ปรึกษาการลงทุนทั่วโลก ดังคำขวัญของกลุ่มที่ว่า **“We Know Asia”**



สามารถทำให้ผู้ลงทุนมีโอกาสเข้าถึงการลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพ และประการสุดท้ายคือ นักลงทุนมีความรู้ความเข้าใจในด้านการลงทุนมากขึ้น แสวงหาผลตอบแทนที่สูงขึ้น

เพื่อให้บริษัทหยวนต้าเติบโตอย่างยั่งยืนและเป็นที่ยอมรับของลูกค้า โดยย้ำความน่าเชื่อถือและความไว้วางใจให้กับลูกค้ากว่า 5 หมื่นราย ด้วยการได้รับการจัดอันดับที่ AA (tha) แนวโน้ม Stable จาก Fitch Ratings Thailand ตลอดจนการสนับสนุนจากบริษัทแม่ในประเทศไต้หวันด้านเงินกองทุนที่มีทุนจดทะเบียนสูงถึง 4.5 พันล้านบาท

การจัดทัพใหม่ครั้งนี้เพื่อรับมือกับภาวะกดดันและการเปลี่ยนแปลง

**“โบรกเกอร์จะไม่ได้ทำหน้าที่เป็นเพียงตัวกลางอีกต่อไป**

**ในที่สุดจะถูก Disrupt ด้วย Technology ดังนั้นโบรกเกอร์ที่ยังคงทำธุรกิจอยู่ได้จะต้องมีผู้นำที่มีวิสัยทัศน์และยอมรับในการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยีที่จะทำวิฤตนี้ให้เป็นโอกาส”**

นางบุญพรกล่าวและว่า การสร้างความแตกต่างในตัวบุคลากร (People) เป็นสิ่งสำคัญสำหรับธุรกิจตลาดเงินตลาดทุน เนื่องจากการสร้างความแตกต่างในตัวสินค้า/บริการ (Products)

นางบุญพรกล่าวว่า นอกจากการพลิกโฉมเสริมทัพผู้บริหาร ยังมีการพลิกโฉมการให้บริการรูปแบบใหม่ มาเป็นการให้บริการแบบครบวงจร (จากเดิมที่ให้บริการเฉพาะการลงทุนในตราสารทุนและตราสารอนุพันธ์) เพื่อช่วยบริหารสินทรัพย์ของลูกค้า ด้วยบริการใหม่ในชื่อ Yuanta Private Wealth Management Service ซึ่งไม่ได้หมายถึงแต่เพียงการลงทุนในหลักทรัพย์เพียงอย่างเดียว แต่หมายถึงการสร้างความมั่งคั่งอย่างยั่งยืนให้แก่ลูกค้าทุกคน



## ทั้งนี้ เพื่อตอบโจทย์พันธกิจ 3 ประการ

- พันธกิจแรก คือ การเป็นบริษัทหลักทรัพย์ชั้นนำในอุตสาหกรรมตลาดเงินตลาดทุนในประเทศ
- พันธกิจที่สอง คือ การเป็นบริษัทหลักทรัพย์ที่มีความเป็นผู้นำทางด้านเทคโนโลยี เพื่อตอบสนองรูปแบบการลงทุนที่ทันสมัย และให้บริการได้ทุกมุมโลกแบบไร้รอยต่อและในทุกช่องทางแบบที่เรียกว่า Anytime Anywhere
- พันธกิจที่สาม คือ การทำให้นักลงทุนที่มาใช้บริการของบริษัทหลักทรัพย์หยวนต้า มีความเชื่อมั่นและภาคภูมิใจในการใช้บริการ

การจัดเสริมทัพในครั้งนี้ บริษัทมั่นใจว่าจะสามารถสร้างบริษัทให้เติบโตเข้มแข็งและก้าวหน้าไปได้อย่างรวดเร็วและมีคุณภาพอย่างยั่งยืน และมุ่งมั่นให้บริการด้านการวางแผนการเงินและการลงทุนเพื่อให้นักลงทุนสามารถบรรลุเป้าหมายตามที่วางไว้ ด้วยความมั่นใจว่าบริษัทจะสามารถสรรสร้าง ความมั่งคั่งให้กับนักลงทุนได้ ดังคำที่ว่า Yuanta...We Create Fortune

**บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด** เริ่มจัดตั้งในเดือนกรกฎาคม 2559 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มต้น 500 ล้านบาท และเติบโตขึ้นเป็น 4.5 พันล้านบาทในปัจจุบัน ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือระดับ AA (tha) โดย FitchRatings มีทีมพนักงานให้บริการกว่า 31 สาขาครอบคลุมกว่า 15 จังหวัด

หยวนต้าเปิดดำเนินการในประเทศไทยเมื่อปี พ.ศ.2559 ถือหุ้นใหญ่โดยกลุ่มบริษัทหลักทรัพย์หยวนต้า บริษัทหลักทรัพย์อันดับ 1 ในประเทศไต้หวัน ผู้ครองอันดับ 1 ด้านการสร้าง ความมั่งคั่งแก่ผู้ลงทุนที่ไว้วางใจให้ดูแลทรัพย์สินรวมกว่า 300,000 ล้านบาท (ในไต้หวัน) ด้วยผลิตภัณฑ์ที่หลากหลาย ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์หยวนต้า เป็น

หนึ่งในสมาชิกของ **"หยวนต้า กรุ๊ป"** กลุ่มสถาบันการเงินชั้นนำของไต้หวัน ที่ประกอบธุรกิจด้านธนาคารพาณิชย์ ธุรกิจประกันชีวิต ธุรกิจหลักทรัพย์ โดยมีส่วนแบ่งการตลาดอันดับหนึ่งในทุกด้านของธุรกิจหลักทรัพย์

รวมถึงธุรกิจหลักทรัพย์ต่างประเทศที่ครองแชมป์อันดับ 1 ในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิกอย่างแท้จริง ด้วยสำนักงานให้บริการครอบคลุมเมืองใหญ่ใน รวมถึง ฮองกง เกาหลีใต้ เวียดนาม กัมพูชา ฟิลิปปินส์ อินโดนีเซีย และประเทศไทย

ข้อมูล ณ สิ้น มิ.ย.2562 หยวนต้า กรุ๊ป มีสินทรัพย์ของกลุ่มรวมกันกว่า 7 หมื่นล้านเหรียญสหรัฐ หรือเทียบเท่า 2.3 ล้านล้านบาท

## YUANTA กำไรสุทธิ 87.31%

**นายภูษิต แก้วมงคลศรี กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด YUANTA** เปิดเผยว่าขอชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับงวด หกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

โดยบริษัทฯ มีกำไรสุทธิ 12.69 ล้านบาท ลดลง 87.35 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 87.31 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรสุทธิ 100.04 ล้านบาท และเนื่องจากผลการดำเนินงานตามงบกำไรขาดทุนดังกล่าว แสดงผลกำไรสุทธิลดลงเกินกว่าร้อยละ 20

### บริษัทฯ จึงใคร่ขอชี้แจงสาเหตุการเปลี่ยนแปลงในส่วนที่มีสาระสำคัญดังนี้

1. รายได้ค่านายหน้าลดลง 234.29 ล้านบาท จาก 659.21 ล้านบาทเป็น 424.92 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 35.54 เนื่องจาก

1.1 รายได้ค่านายหน้าจากการซื้อขายหลักทรัพย์ลดลง 183.76 ล้านบาท จาก 511.23 ล้านบาท เป็น 327.47 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 35.95



Yuanta  
Securities

# บล.หยวนต้า

## ปักธงขึ้นแท่นเบอร์ 1 ภายใน 2 ปี

บล.หยวนต้าปักธงขึ้นแท่นเบอร์ 1 ภายใน 2 ปี คาด มาร์เก็ตแชร์แตะ 7-8% หลัง ลุยฐานนอก.สท.ฉบับ ตั้งเป้า เพิ่มสัดส่วนเป็น 15% ภายใน 2 ปี จากปัจจุบันไม่ถึง 5% ขณะที่ความคืบหน้าเข้าตลาดหุ้น ระบุเลื่อนแผนเข้าตลาดหุ้นอีก 2-3 ปี จากเดิมปี 63 เหตุตลาดยังไม่เอื้ออำนวย

### นางบุญพร บริบูรณ์สังศิลป์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด

เปิดเผยว่า บริษัทฯ ตั้งเป้าภายใน 2 ปีข้างหน้าจะสามารถขึ้นสู่อันดับ 1 ในธุรกิจหลักทรัพย์ จากปัจจุบันอยู่ที่อันดับ Top 10 โดยคาดว่าจะมีส่วนแบ่งทางการตลาด หรือ มาร์เก็ตแชร์อยู่ที่ระดับ 7-8% จากปัจจุบันที่มีมาร์เก็ตแชร์อยู่ที่ระดับ 3% เนื่องจาก บริษัทฯ จะเพิ่มสัดส่วนฐานลูกค้านักลงทุนสถาบันเป็น 15% ภายในระยะเวลา 2 ปี จากปัจจุบันมีไม่ถึง 5% ซึ่งส่วนใหญ่ฐานลูกค้าของบริษัทฯ 90% มาจากรายย่อย

พร้อมกันนี้ ในปี 2562

บริษัทฯ ตั้งเป้ามีกำไรสุทธิแตะ

ที่ 100 ล้านบาท ตามการขยายธุรกิจในทุกส่วนได้แก่ งานวาณิชธนกิจ, รายได้จากค่าธรรมเนียมต่างๆ เป็นต้น

และยังมีการพลิกโฉมการให้บริการรูปแบบใหม่ มาเป็นการให้บริการแบบครบวงจร (จากเดิมที่ให้บริการเฉพาะการลงทุนในตราสารทุนและตราสารอนุพันธ์) เพื่อช่วยบริหารสินทรัพย์ของลูกค้า ด้วยบริการใหม่ในชื่อ Yuanta Private Wealth Management Service ซึ่งไม่ได้หมายถึงแต่เพียงการลงทุนในหลักทรัพย์เพียงอย่างเดียว แต่หมายถึงการสร้าง ความมั่งคั่งอย่างยั่งยืนให้แก่ลูกค้าทุกคน

สำหรับความคืบหน้าการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ขณะนี้บริษัทฯ ได้เลื่อนแผนการนำบริษัทฯ เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยไปอีกระยะเวลา 2-3 ปี จากเดิมคาดนำเข้าภายในปี 2563 เนื่องจากภาวะตลาดหุ้นยังไม่มีแนวโน้มเอื้ออำนวย หลังมีปัจจัยต่างๆ เข้า

1.2 รายได้ค่านายหน้าจากการซื้อขายสัญญาซื้อขายล่วงหน้าลดลง 50.53 ล้านบาท จาก 147.98 ล้านบาท เป็น 97.45 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 34.15

2. รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการเพิ่มขึ้น 33.23 ล้านบาท จาก 15.51 ล้านบาท เป็น 48.74 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 214.25 เนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการเป็นที่ปรึกษาทางการเงิน 4.83 ล้านบาท และรายได้จากการเป็นตัวแทนจัดจำหน่ายหลักทรัพย์เพิ่มขึ้น 27.12 ล้านบาท

3. รายได้ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมเพื่อซื้อหลักทรัพย์เพิ่มขึ้น 4.46 ล้านบาท จาก 201.85 ล้านบาท เป็น 206.31 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.21

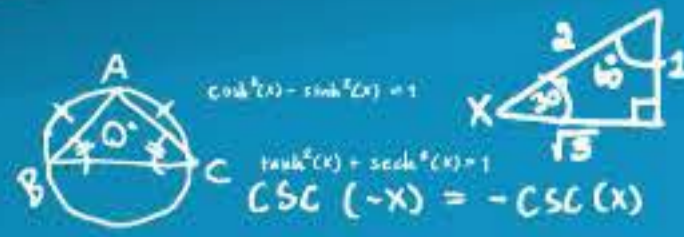
4. กำไรและผลตอบแทนจากเครื่องมือทางการเงินและรายได้อื่นเพิ่มขึ้น 60.54 ล้านบาท จาก 166.25 ล้านบาท เป็น 226.79 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 36.42 เนื่องมาจากกำไรจากเงินลงทุนและ ตราสารอนุพันธ์เพิ่มขึ้น 2.47 ล้านบาท รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผลเพิ่มขึ้น 73.22 ล้านบาท และ รายได้อื่นลดลง 15.15 ล้านบาท ตามลำดับ

5. ค่าใช้จ่ายของบริษัทฯ ลดลง 26.37 ล้านบาท จาก 926.93 ล้านบาท เป็น 900.56 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 2.85 เนื่องมาจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลง 49.32 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงินลดลง 5.88 ล้านบาท ค่าธรรมเนียมและบริการจ่ายเพิ่มขึ้น 13.96 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายอื่นเพิ่มขึ้น 14.87 ล้านบาท ตามลำดับ

6. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคลลดลง 22.35 ล้านบาท จากค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล 15.85 ล้านบาท เป็นรายได้ภาษีเงินได้นิติบุคคล 6.50 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 141.00 เนื่องมาจากปีที่แล้วมี ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้รอตัดบัญชีและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ปีปัจจุบันรวม 15.85 ล้านบาท ในขณะที่ปีปัจจุบันมีรายได้ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี 6.50 ล้านบาท

ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีผลการดำเนินงานสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 ต่ำกว่าผลการดำเนินงานในงวดเดียวกันของปีก่อน ร้อยละ 87.31





## CONGRATULATIONS!

May you continue the journey of success with pride!

Happy 9<sup>th</sup> Anniversary

$$\lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(x_0+h) - f(x_0)}{h} = f'(x_0)$$
$$\sinh(x) = \frac{e^x - e^{-x}}{2}$$
$$X_{k+1} = (X_k + y/X_k)^{n-1} / 2$$
$$\sin \frac{A}{2} = \sqrt{\frac{1 - \cos A}{2}}$$



$$y_{i+1} = y_i + X_n(b - a y_i)$$



Creative  
Idea





## **PTG เตรียมดันธุรกิจอาหาร, โครงการปาล์มคอมเพล็กซ์, ธุรกิจ LPG เข้าตลาดหุ้น ในปี 64-65**

**นายพิทักษ์ รัชกิจประการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน) หรือ PTG**

เปิดเผยว่า บริษัทฯ มีแผนนำธุรกิจปาล์มคอมเพล็กซ์ และธุรกิจสถานีให้บริการก๊าซ LPG เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ภายในปี 2564 และจะนำธุรกิจอาหารและกาแฟเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายในปี 65 เพื่อระดมทุนขยายธุรกิจด้วยตัวเอง

ทั้งนี้ บริษัทฯ ตั้งเป้าหมายปี 2563 มีส่วนแบ่งทางการตลาดสถานีบริการ LPG เป็นอันดับ 1 ในประเทศไทย หรือมีส่วนแบ่งอยู่ที่ 14-16% จากปัจจุบันที่มีส่วนแบ่งการตลาดอยู่ที่ 9%

ส่วนสถานีบริการน้ำมัน ปัจจุบันมีสาขารวมทั้งสิ้น 1,953 แห่ง ซึ่งคาดว่าจะสามารถลงทุนขยายสาขาเพิ่มเติมเป็น 2,000 แห่งภายในสิ้นปี 2562 นี้ โดยบริษัทฯ ได้เพิ่มเงินลงทุนเป็น 4,000-4,500 ล้านบาท จากเดิมที่ตั้งไว้ 3,500 ล้านบาท จากการชะลอการลงทุนในช่วงปี 2561 ที่ผ่านมา

ขณะที่โครงการปาล์มคอมเพล็กซ์ ในไตรมาส 3/2562 โครงการปาล์มคอมเพล็กซ์มีการเดินเครื่องแล้ว 80% และคาดว่าจะในไตรมาส 4/2562 จะสามารถเดินเครื่องได้เต็ม 100% ซึ่งจะสามารถรับรู้รายได้อยู่ที่ประมาณ 5,000-6,000 ล้านบาทต่อปี โดยบริษัทจะรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากการถือหุ้น 40%

อนึ่ง PTG ตั้งเป้าผลักดันและสร้างแบรนด์ธุรกิจ Non-Oil ให้เป็นธุรกิจหลักที่จะขับเคลื่อนบริษัทในอนาคต โดยในครึ่งปี แรกที่ผ่านมา พีทีจีได้ออกนโยบายและกิจกรรมส่งเสริมการตลาดต่างๆ เพื่อมาสนับสนุนการขับเคลื่อนดังกล่าว ซึ่งได้แก่การเปิดตัวแฟรนไชส์กาแฟทั้ง 2 แแบรนด์

และการสนับสนุนการแข่งขัน PT Maxnitron Racing Series 2019 เพื่อให้แบรนด์น้ำมันเครื่องของพีทีจีเป็นที่รู้จักมากขึ้น ในส่วนของครึ่งปี หลัง พีทีจียังคงวางแผนงานเพื่อขับเคลื่อนและสร้างแบรนด์ธุรกิจ NonOil ให้แข็งแกร่งและเป็นที่รู้จักมากยิ่งขึ้น ซึ่งภายในปี 2562 พีทีจีคาดว่าจะมีส่วนกำไรขั้นต้นของธุรกิจ Non-Oil จะสามารถเพิ่มขึ้นอยู่ที่ 15.0% ของกำไรขั้นต้นทั้งหมด





## TMILL คงเป้าปริมาณขายปี 62 โต 10% จากปีก่อน ดันอัตราการใช้กำลังการผลิตตามเป้าที่ 80% พร้อมส่งซิก H2/62 โตฉลุย

TMILL คงเป้าปริมาณขายปี 62 โต 10% จากปีก่อน ดันอัตราการใช้กำลังการผลิตตามเป้าที่ 80% พร้อมส่งซิก H2/62 โตฉลุย พร้อมยึดมั่นนโยบายจ่ายเงินปันผลดี ตามนโยบายจ่ายไม่ต่ำกว่า 50% ของกำไรสุทธิ

นางแววตา กุลโชตราดา รองผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) หรือ TMILL เปิดเผยว่า บริษัทฯ คาดภาพรวมผลประกอบการครึ่งปีหลังของปี 2562 จะเติบโตดีกว่าครึ่งปีแรก ที่บริษัทฯ มีกำไรอยู่ที่ 46.81 ล้านบาท และมีรายได้อยู่ที่ 741.54 ล้านบาท เนื่องจากช่วงครึ่งปีหลัง โดยเฉพาะช่วงไตรมาส 4 ถือเป็นช่วงไฮซีซั่นของธุรกิจ ประกอบกับคาดว่าน่าจะได้รับอานิสงส์จากนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐฯ ที่จะส่งผลดีต่อการจับจ่ายใช้สอยมากขึ้น

ทั้งนี้บริษัทฯ คงเป้าปริมาณขายแป้งสาเลในปี 2562 เติบโต 10% เมื่อเทียบกับปีก่อน โดยตั้งเป้าอัตราการใช้กำลังการผลิตเฉลี่ยทั้งปีอยู่ที่ 80% จากงวด 6 เดือนแรกของปี 62 ที่มีอัตราการใช้กำลังการผลิตอยู่ที่ 72.66% ซึ่งในครึ่งปีหลังบริษัทฯ จะพยายามผลักดันอัตราการใช้กำลังการผลิตให้ได้ตามเป้าหมาย โดยจะเน้นการขยายตลาดอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะตลาดในแถบภาคเหนือและอีสาน ที่บริษัทฯ ได้ทำการขยายตลาดมากขึ้น ส่วนเรื่องต้นทุนข้าวสาลีที่ปรับตัวเพิ่มขึ้น บริษัทฯ ป้องกันความเสี่ยงโดยสั่งซื้อข้าวสาลีล่วงหน้า โดยจะทำการสต็อกสินค้าไว้อย่างน้อย 4-6 เดือน พร้อมกันนี้บริษัทฯ ได้มีการติดตามสถานการณ์ราคาข้าวสาลีอย่างต่อเนื่อง

พร้อมกันนี้ TMILL ยังยึดมั่นในนโยบายการจ่ายเงินปันผลที่ดี โดยมีนโยบายจ่ายปันผล

ไม่ต่ำกว่า 50% ของกำไรสุทธิและจะมีการจ่ายอย่างต่อเนื่องทุกปี

นางแววตา กล่าวเพิ่มเติมถึงการเปลี่ยนแปลงผู้บริหาร คือ ดร.ชาญฤช เดชวิทักษ์ ได้แจ้งความประสงค์ขอลาออกจากการเป็นกรรมการบริษัท รองประธานกรรมการบริหาร และกรรมการผู้จัดการใหญ่ ของบริษัทฯ เนื่องจากได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งกรรมการผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2562 และทางบริษัทฯ ได้ประกาศแต่งตั้งผู้บริหารคนใหม่ คือ นางเยาวนุช เดชวิทักษ์ ให้ดำรงตำแหน่ง รักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 21 สิงหาคม 2562 เป็นต้นไป

ส่วนของผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ในครึ่งปีแรก 2562 บริษัทฯ มีรายได้จากการจำหน่ายในงวด 6 เดือนแรกของปี 2562 เพิ่มขึ้น 3.3% เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2561 โดยที่ปริมาณการจำหน่ายแป้งสาเลเพิ่มขึ้น 1.8% และราคาจำหน่ายแป้งสาเลเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 1.1% ส่วนปริมาณจำหน่ายรำข้าวสาลีเพิ่มขึ้น 2.3% และราคาจำหน่ายรำข้าวสาลีเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 2.8% ส่วนงบการเงินของบริษัทฯ แสดงผลการดำเนินงานกำไรสุทธิ 22.11 ล้านบาทในไตรมาส 2 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 2/2561 มีผลกำไรสุทธิลดลง 4.77 ล้านบาท คิดเป็น 17.7%

ทั้งนี้ กำไรสุทธิในไตรมาส 2 ที่ลดลงอันเป็นผลมาจากปัจจัยต้นทุนขายในไตรมาส 2/2562 คิดเป็น 84.6% ของรายได้สูงขึ้นจาก 80.7% เมื่อเทียบกับในไตรมาส 2/2561 เป็นผลมาจากราคาเฉลี่ยของวัตถุดิบที่ใช้ปรับเพิ่มขึ้น ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นในไตรมาส 2/2562 ลดลง 4.0% โดยส่วนของการใช้อัตรากำไรการผลิตเฉลี่ยในไตรมาส 2/2562 อยู่ที่ 69.90% ลดลง 0.63% เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2561

อย่างไรก็ดี บริษัทฯ มีรายได้อื่นในไตรมาส 2/2562 เพิ่มขึ้น 3.70 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2561 เนื่องจากปี 2562 บริษัทฯ มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนจำนวน 3.62 ล้านบาท

“ในไตรมาส 2/2562 แม้ว่าบริษัทจะประสบกับภาวะต้นทุนราคาเฉลี่ยของวัตถุดิบที่ใช้ปรับเพิ่มขึ้น แต่บริษัทฯ ยังมีรายได้จากการจำหน่ายในงวด 6 เดือนแรกของปี 2562 เพิ่มขึ้น 3.3% โดยในไตรมาส 3 ธุรกิจของบริษัทฯ จะยังคงเป็นไปตามเป้าหมายที่วางไว้ ภายใต้แผนการขยายกำลังการผลิตที่จะดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อรองรับกับความต้องการของตลาดแป้งสาเลที่เพิ่มมากขึ้น รวมทั้งให้ความสำคัญกับการขยายฐานลูกค้าในกลุ่มผู้ประกอบการเอสเอ็มอีมากขึ้น” นางแววตา กล่าวสรุป





## NER เผยอยู่ระหว่างศึกษาพัฒนาสินค้าไฮมาร์ จินคาดชัดเจนปี 63 ,คงเป้ารายได้ ปีนี้แตะ 1.35 หมื่นลบ.

NER เผยอยู่ระหว่างศึกษาพัฒนาสินค้าไฮมาร์จินคาดชัดเจนปี 63 พร้อมอยู่ระหว่างรอ "มิชลิน" ตรวจสอบคุณภาพโรงงานยางแผ่นรมควัน คาดจำหน่ายได้ปี 63 ราย 1 พันตัน/เดือน

นายชวิทย์ จังธนสมบูรณ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท นอร์ทอีส รับเบอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ NER เปิดเผยว่า บริษัทฯอยู่ระหว่างศึกษาและพัฒนาสินค้าใหม่ที่มีมาร์จินสูงร่วมกับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดยเป็นการพัฒนาอย่างคอมพาวด์ (rubber compound) เพื่อให้ค่าต่างๆ ดีขึ้น เช่น ค่าการยืดหยุ่น โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการส่งตัวอย่างไปให้ลูกค้าตรวจสอบและทดลองในโรงงานแล้ว เบื้องต้นคาดว่าจะเห็นการจำหน่ายได้ในไตรมาส 1/2563 ซึ่งบริษัทฯคาดว่าสินค้าใหม่จะมีมาร์จินสูง 8-12% จากปัจจุบันอยู่ที่ 3%

ขณะที่ ผลประกอบการในครึ่งปีหลังของปี 2562 บริษัทฯคาดว่าจะใกล้เคียงกับครึ่งปีแรก หลังบริษัทฯมีคำสั่งซื้อล่วงหน้าไปจนถึงปี 2563 แล้ว และบริษัทฯได้จำหน่ายสินค้าเดิมหมดตั้งแต่ไตรมาส 1/2562-ไตรมาส 2/2562 รวมถึงบริษัทฯยังได้รับผลกระทบจากค่าเงินบาทที่แข็งค่า ซึ่งบริษัทฯมีแผนปรับสัดส่วนการส่งออก ลดลงเหลือเพียง 30% จากปัจจุบันอยู่ที่ 40% เพื่อแก้ไขปัญหาค่าเงินที่อยู่ในภาวะผันผวนในขณะนี้

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯยังคงเป้าหมายรายได้ปีนี้อยู่ที่ 1,35 หมื่นล้านบาทและมีอัตรากำไรสุทธิเฉลี่ยอยู่ที่ 3-6% หลังบริษัทฯคำสั่งซื้อในประเทศเพิ่มขึ้น โดยปัจจุบันบริษัทฯมีลูกค้าที่เป็นสัญญาแบบ Long Term จำนวน 11 ราย จากปีก่อนที่ 8 ราย รวมถึงล่าสุดบริษัทฯได้รับลูกค้าใหม่จากการย้ายฐานการผลิตของลูกค้าจีนให้แก่บริษัท จงเซ่อร์รับเบอร์ - ไทยแลนด์ จำกัด

ซึ่งเป็นผู้ผลิตล้อรถยนต์รายใหญ่ในประ

เทศจีน ซึ่งมีสัญญา Long Term ไปจนถึงปี 2563 หลังจากทีโรงงานใหม่แล้วเสร็จและคาดว่าจะได้ไตรมาส 2/2563 โดยจงเซ่อร์รับเบอร์ มีความต้องการใช้สินค้าราว 400 ตัน/วัน ซึ่งปัจจุบันบริษัทฯได้มีการจำหน่ายสินค้าให้แก่ลูกค้ารายดังกล่าวไปแล้วเล็กน้อย

นอกจากนี้ บริษัทฯยังมีลูกค้าต่างประเทศจากสิงคโปร์ตามสัญญา Long Term ด้วยเช่นกัน โดยปัจจุบันบริษัทฯอยู่ระหว่างรอ มิชลิน เข้ามาตรวจสอบคุณภาพโรงงานยางแผ่นรมควัน และคาดว่าจะสามารถจำหน่ายสินค้าได้ปี 2563 จำนวน 1,000 ตันต่อเดือน

สำหรับความคืบหน้าการก่อสร้างโรงงานผลิตยางแท่ง (STR20) บริษัทฯได้เริ่มก่อสร้างไปแล้วในเดือนกรกฎาคมที่ผ่านมา และคาดว่าจะแล้วเสร็จและสามารถดำเนินการผลิตได้ในปลายปี 2562 ทำให้ปี 2563 กำลังผลิตยางพาราแปรรูป รวมทั้งโรงงานเพิ่มขึ้นเป็น 465,600 ตันต่อปี จากปัจจุบันอยู่ที่ราว 2.9 แสนตันต่อปี ซึ่งนอกจากจะช่วยผลักดันรายได้ให้เติบโตขึ้นจากขนาดธุรกิจที่เหมาะสมแก่การลงทุน หรือ Economy of Scale ก็จะช่วยผลักดันกำไรสุทธิของบริษัทด้วย

ส่วนแนวโน้มราคายางพาราครึ่งปีหลังอาจจะมีการปรับตัวลดลง แต่คาดว่าจะไม่ต่ำกว่า 50 บาทต่อกิโลกรัม โดยปัจจุบันราคาเฉลี่ยอยู่ที่ประมาณ 46 บาท/กิโลกรัม โดยบริษัทฯมองว่าหากรัฐบาลใหม่มีนโยบายสนับสนุนอาจทำให้ราคาปรับตัวเพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 60 บาทต่อกิโลกรัม





## **GUNKUL** โชว์กำไรครึ่งปีโตทะลัก 4,427% ส่งชีกครึ่งปี หลังไปต่อ โปรเจกโซลาร์ฟาร์ม-ลม-งาน EPC เต็มโตทุกมิติ

GUNKUL ประกาศผลงานงวดครึ่งแรก ปี'62 สุดตระการตา กำไรกระฉูดแตะ 661.88 ล้านบาท เพิ่มขึ้นถึง 4,427.84 % ส่วนรายได้รวมเท่ากับ 3,004.33 ล้านบาท ส่งสัญญาณครึ่งปีหลังยังสดใส อานิสงส์โซลาร์ฟาร์ม-ลม-งาน EPC โตต่อเนื่อง “โสภชา ดำรงปิยวุฒิ” ตอกย้ำ นับจากนี้ทุกธุรกิจของกลุ่มบริษัทจะเติบโตอย่างแข็งแกร่งมากยิ่งขึ้น และยังคงเดินหน้าประมูลงานเพิ่มอีกเพียบ มั่นใจดันรายได้ปีนี้โตไม่ต่ำกว่า 30% หรือแตะ 8,000 ล้านบาท

นางสาวโสภชา ดำรงปิยวุฒิ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (GUNKUL) เปิดเผยถึงผลประกอบการงวด 6 เดือน (สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562) ส่วนที่เป็นของบริษัทฯ ว่า มีกำไรสุทธิจำนวน 661.88 ล้านบาท เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนเท่ากับ 14.62 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 647.26 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 4,427.84 % ทั้งนี้ เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ มีรายได้รวม

เท่ากับ 3,004.33 ล้านบาท เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนเท่ากับ 2,840.87 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นอัตราร้อยละ 5.75%

เนื่องจากมีรายได้จากการขายเท่ากับ 679.15 ล้านบาท ,รายได้จากการขายไฟฟ้าและส่วนเพิ่มราคาซื้อไฟฟ้าเท่ากับ 1,913.50 ล้านบาท รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างและให้บริการเท่ากับ 373.40 ล้านบาท

ประธานกรรมการบริหาร GUNKUL กล่าวอีกว่า แนวโน้มผลประกอบการในครึ่งปีหลังของกลุ่มบริษัทฯ คาดว่าน่าจะเติบโตได้อย่างต่อเนื่อง และมีศักยภาพมากยิ่งขึ้น จากการรับรู้รายได้จากโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานทดแทนทั้งในและต่างประเทศ อีกทั้งยังมีงานก่อสร้างในมือ (Backlog) ประมาณ 7,000 ล้านบาท จึงทำให้มั่นใจรายได้ และกำไรสุทธิในปีนี้จะเติบโตอย่างโดดเด่น โดยยังคง

เป้าหมายการเติบโตปีนี้ไม่น้อยกว่า 30% หรือ 8,000 ล้านบาท ประกอบกับในช่วงที่เหลือของปีนี้ เตรียมเข้าร่วมประมูลโครงการต่างๆ โดยเฉพาะงานจากภาครัฐ เช่น โครงการเปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน งานก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย เป็นต้น ซึ่งหากได้งานจะเป็นปัจจัยบวกที่ทำให้ผลการดำเนินงานปีนี้เติบโตได้อย่างมีศักยภาพมากยิ่งขึ้น

“รายได้และกำไรจากธุรกิจผลิตและจัดหาอุปกรณ์สำหรับระบบไฟฟ้า การจำหน่ายไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้าโซลาร์ฟาร์มและโรงไฟฟ้าพลังงานลมงวดครึ่งปีแรกถือว่าเติบโตไปตามที่คาดการณ์ไว้ และเชื่อมั่นว่าครึ่งปีหลังทุกธุรกิจที่กลุ่มบริษัทดำเนินการอยู่จะเติบโตดีกว่าครึ่งปีแรก พร้อมกันนี้ยังเดินหน้าขยายธุรกิจตามแผนที่ได้วางไว้อย่างเต็มที่ เพื่อผลักดันให้ผลประกอบการปีนี้เติบโตตามเป้าหมายที่ 8,000 ล้านบาทได้”นางสาวโสภชากล่าวในที่สุด





## SKY จับมือ SenseTime พัฒนาเทคโนโลยี AI รุก สมาร์ท ซิตี้ และดิจิทัลแพลตฟอร์ม

SKY ประกาศความร่วมมือครั้งยิ่งใหญ่ ลงนามบันทึกความร่วมมือทางธุรกิจกับ บริษัท SenseTime ผู้พัฒนาเทคโนโลยี ปัญญาประดิษฐ์ (AI) รายใหญ่ของจีน และของโลก ในการสนับสนุนความรู้ และเทคโนโลยี AI สร้างความแข็งแกร่ง ในธุรกิจสมาร์ท ซิตี้ เคียวริตี้ และดิจิทัลแพลตฟอร์ม ด้าน Dr. Xu Li ผู้ก่อตั้ง บริษัท SenseTime พร้อมสนับสนุน เทคโนโลยี AI สร้างประโยชน์ให้กับ ประเทศไทย

นายสิทธิเดช มัยลาภ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) หรือ SKY ผู้นำการพัฒนา โครงสร้างพื้นฐานความมั่นคงปลอดภัย ทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศและการ สื่อสารระดับประเทศ กล่าวว่า บริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) ได้ลง นามบันทึกความร่วมมือทางธุรกิจ กับบริษัท SenseTime ซึ่งเป็นบริษัท ผู้พัฒนาเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (AI) รายใหญ่ของจีนและของโลก อาทิ เทคโนโลยีจดจำภาพ (Image Recognition), เทคโนโลยีจดจำใบหน้า (Facial Recognition), การวิเคราะห์ ทางวิดีโอ (Video Analytics) เป็นต้น โดยมีลูกค้ากว่า 700 รายทั่วโลก อาทิ MIT, Qualcomm, Honda ซึ่งรวมไป ถึงบริษัทใหญ่ในจีนอย่าง Alibaba และ Weibo

สำหรับเป้าหมายของความร่วมมือ ในครั้งนี้ SenseTime จะเข้ามาสนับสนุนความรู้และเทคโนโลยีด้าน AI ซึ่ง ถือเป็นความร่วมมือทางธุรกิจในการ พัฒนาเทคโนโลยี AI กับบริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) เพียงรายเดียว ในประเทศไทย ซึ่งความร่วมมือกับ

SenseTime จะสร้างความแข็งแกร่ง ให้กับบริษัทในธุรกิจสมาร์ท ซิตี้ เคียวริตี้ (Smart Security) โดยปัจจุบันบริษัท พร้อมที่จะขยายการให้บริการอย่างเต็ม รูปแบบทั้งในกลุ่มลูกค้าภาครัฐและภาค เอกชน รวมไปถึงดิจิทัลแพลตฟอร์ม (Digital Platform) โดยเฉพาะ AOT Digital Airports ที่บริษัทเป็นผู้พัฒนา และจะเปิดตัวในวันที่ 21 สิงหาคม 2562 นี้ SenseTime ก็จะเข้ามามีส่วน ในการสนับสนุนและพัฒนาให้มีความ สมบูรณ์แบบยิ่งขึ้น

**"ความร่วมมือกับ SenseTime ในครั้งนี้เป็นอีกความสำเร็จของสกาย ไอ ซีที ที่จะสร้างความแข็งแกร่งให้กับ ธุรกิจ ด้วยศักยภาพของ SenseTime ที่เป็นผู้ให้บริการ AI รายใหญ่ที่สุด ของจีน และอันดับต้นๆ ของโลก มี เทคโนโลยี AI ตั้งแต่เทคโนโลยีจดจำ ใบหน้า เทคโนโลยีวิเคราะห์ภาพถ่าย วิดีโอ วัตถุ และตัวอักษร เทคโนโลยี AI สำหรับอุตสาหกรรมทางการแพทย์ การ เงิน บันเทิง การศึกษา ค้าปลีก การ รักษาความปลอดภัย Smart Security เทคโนโลยี AI ในสมาร์ทโฟน รวมไปถึง แพลตฟอร์ม AI"** นายสิทธิเดช กล่าว

ทั้งนี้สำหรับภาพรวมธุรกิจในปี 2562 บริษัทมั่นใจว่าจะเติบโตก้าวกระโดด อย่างต่อเนื่องจากมูลค่างานในมือที่ได้ เซ็นต์สัญญาไปแล้ว โดยจะทยอยรับรู้ ตามสัญญาและการส่งมอบงานซึ่งการ รับรู้ดังกล่าวยังไม่นับรวมงานใหม่ที่ บริษัทวางแผนจะเข้าไปประมูลแข่งขัน อีกหลายโครงการในครึ่งปีหลังนี้ ซึ่ง สอดคล้องกับภาพรวมอุตสาหกรรมไอที ในปีนี้ที่คาดว่าจะเติบโตต่อเนื่องจาก

ความต้องการของผู้บริโภคทั้งในส่วน ของภาครัฐและเอกชนที่มีความต้องการ ที่จะบริโภคไอทีมากขึ้น และการได้ SenseTime เข้ามาเป็นพันธมิตรทาง ธุรกิจก็必将ยิ่งสร้างความแข็งแกร่งให้กับ บริษัท

Dr. Xu Li ผู้ก่อตั้งและประธานเจ้าหน้าที่ บริหาร บริษัท SenseTime กล่าวว่า SenseTime มีความยินดีเป็นอย่างยิ่งที่ ได้ร่วมมือกับบริษัท สกาย ไอซีที จำกัด (มหาชน) ซึ่งถือเป็นบริษัทด้านไอที ที่มีศักยภาพของประเทศไทย ในการ ถ่ายทอดและนำเทคโนโลยี AI มาสร้าง ประโยชน์ให้กับประเทศไทย

**"ถือเป็นการผนึกกำลังทางธุรกิจที่ แข็งแกร่งระหว่างสองบริษัท ซึ่งเชื่อ มั่นว่าความร่วมมือของ SenseTime และสกาย ไอซีที ในครั้งนี้จะนำไป สู่การเรียนรู้ และพัฒนาเทคโนโลยี ร่วมกัน ซึ่ง SenseTime พร้อมที่จะสนับสนุนอย่างเต็มที่เพื่อสร้าง ประโยชน์ให้กับประเทศไทย"** Dr. Xu Li กล่าว

ทั้งนี้สำหรับเทคโนโลยีของ SenseTime ในประเทศจีนนั้นถูกนำไปใช้อย่างต่อ เนื่อง ไม่ว่าจะเป็นการใช้เทคโนโลยีใน การรักษาความปลอดภัยของอาคารใน เมืองปักกิ่งเทคโนโลยีที่ช่วยหน่วยงาน ตำรวจวิเคราะห์ภาพวิดีโออาชญากรรม และการตรวจจับอุบัติเหตุและแจ้งเตือน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมไปถึงทางการ แพทย์ที่ใช้เทคโนโลยี AI เข้ามาช่วย บุคลากรทางการแพทย์ในการวินิจฉัย โรคไปจนถึงการจัดการการรักษาอย่าง ต่อเนื่อง



## ALL มั่นใจรายได้ปีนี้นิวไฮแตะ 4,500 ลบ. หลังตุน Backlog ในมือ 8,000 ล้านบาท

ALL วางกลยุทธ์ครึ่งปีหลัง เดินเกม ผุดโปรเจกต์ใหม่ทั้งแบบคอนโดมิเนียม โลว์ไรส์ ไฮไรส์ และทาวน์โฮม มูลค่ารวม 12,500 ล้านบาท เจาะกลุ่มเรียลตี้มานด์เพิ่ม ด้าน CEO “ธนากร ธนวรวิทย์” ตอกย้ำความมั่นใจ ปีนี้ รายได้ทาบสถิติสูงสุดเป็นประวัติการณ์แตะ 4,500 ล้านบาท ระบุล่าสุด ตุน Backlog ในมือแล้วกว่า 8,000 ล้านบาท

นายธนากร ธนวรวิทย์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ ALL เปิดเผยว่า สำหรับผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งปีแรก 2562 มีอัตราการเติบโตตามที่ บริษัทฯ คาดการณ์ไว้ โดยกลุ่มบริษัทฯ มีรายได้รวม 1,692 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 49% และมีกำไรสุทธิ 213 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 29% เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ในขณะที่ผลการดำเนินงานไตรมาส 2/2562 กลุ่มบริษัทฯ มีรายได้รวม 840 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 49% และมีกำไรสุทธิ 116 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 44% จากช่วงเดียวกันปีก่อน ซึ่งการเติบโตของผลการดำเนินงานในครั้งนี้ เป็นการสะท้อนให้เห็นถึงศักยภาพการบริหารงานของบริษัทฯ ที่มีความมุ่งมั่นในการดำเนินธุรกิจที่ให้ความสำคัญในการพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมในแนวรถไฟฟ้าและบนทำเลที่มีศักยภาพ เพื่อเจาะเข้าถึงกลุ่ม Real Demand อย่างแท้จริง ทำให้ทุกโครงการของบริษัทฯ สามารถตอบโจทย์ของทุกกลุ่มผู้อยู่อาศัยได้ในทุกมิติ

ทั้งนี้ จากความสำเร็จในช่วงครึ่งปีแรกที่ผ่านมา ส่งผลให้ทางบริษัทฯ เตรียมวางยุทธศาสตร์แผนขยายการลงทุนในครึ่งปีหลังอย่างต่อเนื่อง โดยเตรียมเปิดโครงการใหม่มูลค่ากว่า 12,500 ล้านบาท ทั้งแบบคอนโดมิเนียม โลว์ไรส์ ไฮไรส์ และทาวน์โฮม โดยล่าสุดเตรียมเปิดโครงการ The Vision Ladprao - Nawamin Phase II คาดจะเปิดขายในช่วงวันที่ 31 สิงหาคมนี้

ในขณะที่โครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan ที่เปิดตัวไปช่วงต้นเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา ต้องยอมรับว่าเพียงวันเดียว ลูกค้าแห่จองกวาดยอดขายแล้วกว่า 850 ล้านบาท หรือคิดเป็นกว่า 70% ของมูลค่าโครงการ 1,200 ล้านบาท ดังนั้นจากความเร็จที่เกิดขึ้น ยิ่งเป็นเครื่องตอกย้ำให้เชื่อมั่นว่า ในทุกๆ โครงการที่เตรียมจะเปิดตัวในเร็วๆ นี้ก็จะได้

ผลตอบแทนที่ดีแบบนี้เช่นเดียวกัน

“บริษัทฯ มีโครงการสร้างเสร็จใหม่ จำนวน 3 โครงการ มูลค่ารวมกว่า 5,000 ล้านบาท ประกอบด้วย 1.โครงการ เดอะวิชั่น ลาดพร้าว - นวมินทร์ (The Vision Ladprao - Nawamin) มูลค่าโครงการ 1,400 ล้านบาท, 2.โครงการ อิมเพรสชั่นภูเก็ต (Impression Phuket) มูลค่าโครงการ 2,000 ล้านบาท และ 3.โครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) มูลค่าโครงการ 1,600 ล้านบาท

จากแผนการเปิดโครงการใหม่ ๆ ทำให้บริษัทฯ มีความมั่นใจว่า รายได้ปี 2562 ยังคงเติบโตตามเป้าหมายที่วางไว้ ในระดับ 4,500 ล้านบาท ส่วนหนึ่งเป็นการรับรู้รายได้จากยอดขายรอโอน (Backlog) ณ สิ้นเดือนมิถุนายน 2562 มีมูลค่าประมาณ 8,000 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้รายได้ในช่วง 3 - 4 ปีข้างหน้า แบ่งเป็นของโครงการคอนโดมิเนียมประเภท โลว์ไรส์ 5,520 ล้านบาท โครงการคอนโดมิเนียมประเภท ไฮไรส์ 2,240 ล้านบาท และโครงการทาวน์โฮม 240 ล้านบาท ทั้งนี้ ปัจจุบันบริษัทฯ มีสินค้าสร้างแล้วเสร็จที่พร้อมขายและโอนกรรมสิทธิ์ (Inventory) มูลค่ารวมประมาณ 201 ล้านบาท จากโครงการ The Excel Khukot และ Rise Rama 9

นอกจากนี้ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ. ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ ยังได้กล่าวถึงแผนการขยายฐานไปยังต่างประเทศ เพื่อเพิ่มสัดส่วนกลุ่มลูกค้าชาวต่างชาติโดยบริษัทฯ เปิดตัวทีมบริหาร การตลาดและงานขายในต่างประเทศ ซึ่งดำเนินการผ่านบริษัท ไทย ดี รีเอลเอสเตท จำกัด (Thai D) ประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนและนายหน้าขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับตลาดต่างประเทศ ซึ่งการเปิดตัวทีมบริหาร 4 สัญชาติอย่างนี้เป็นทางการในครั้งนี้ นับเป็นอีกหนึ่งก้าวที่สำคัญของบริษัทฯ ที่จะเข้าไปขยายฐานในการดำเนินธุรกิจ ในรูปแบบการเปิดสำนักงานขาย ในเชียงใหม่ และไทเป ซึ่งถือเป็นมหานครที่ยิ่งใหญ่ที่สุดของสาธารณรัฐประชาชนจีน มีประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น ซึ่งถือเป็นการเปิดโอกาสขยายฐานกลุ่มลูกค้าชาวจีน อย่างมีนัยสำคัญในอนาคตอันใกล้

พร้อมกันนี้ ยังได้กล่าวถึงความคืบหน้าในการเข้าลงทุนในสิทธิการเช่าช่วงอาคารศูนย์การค้า เดอะ นิว ฟอรัม พลาซ่า (The New Forum Plaza) จังหวัดชลบุรี บนพื้นที่ 11-3-74 ไร่ ซึ่งมีพื้นที่ Gross Building Area รวม 34,952 ตารางเมตร และพื้นที่ให้เช่า (Gross Leasable Area) 11,593 ตารางเมตร โดยมีอายุสัญญาเช่า 29 ปี มูลค่ารวมประมาณ 600 ล้านบาท

ซึ่งเป็นการแตกไลน์ทางธุรกิจจากอสังหาริมทรัพย์ไปยัง Shopping Mall ว่าขณะนี้ได้มีการก่อสร้างไปตั้งแต่ช่วงเดือนกรกฎาคม 2562 ที่ผ่านมา ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จกลางปี 2563 และจะเปิดให้บริการในเชิงพาณิชย์ในช่วงครึ่งปีหลัง 2563 โดยคาดว่าจะมีรายได้รวมเดือนละกว่า 10 ล้านบาท และหลังจากเปิดบริการเต็มปีในปี 2564 จะส่งผลให้มีรายได้เฉลี่ย 200 ล้านบาทต่อปี ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจดังกล่าว เข้ามา 5,800 ล้านบาท ตลอดอายุสัญญาเช่า ซึ่งแบ่งเป็นรายได้จากค่าเช่า 90% และอื่นๆ อีก 10%

"ด้วยความมุ่งมั่นที่ต้องการสร้างผลตอบแทนให้กับผู้ถือหุ้น ภายหลังจากเข้าระดมทุนในตลาดหลักทรัพย์ mai ในช่วงเดือนพฤษภาคมที่ผ่านมา พบว่าผลประกอบการในครึ่งปีแรกเติบโตได้โดดเด่น และดีกว่าภาพรวมของอุตสาหกรรมที่อยู่อาศัย เป็นสิ่งสะท้อนความตั้งใจในการทำงานของทีมผู้บริหารเป็นอย่างดี และในครึ่งปีหลังแม้ว่าจะมีปัจจัยท้าทายอยู่หลายด้าน เราเชื่อว่าภาวะอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ครึ่งปีหลังโดยรวมจะปรับตัวได้ดีขึ้น และเรามีความมั่นใจว่าผลประกอบการในทุก ๆ มิติ จะสามารถเติบโตได้ตามเป้าหมาย และอีกหนึ่งพัฒนาการที่สำคัญคือ การเปิดสำนักงานขายอยู่ในเมืองเชียงใหม่และเมืองไทเป ถือเป็นเมืองที่มีประชากรหนาแน่นอันดับต้น ๆ ของโลก ประกอบกับคุณภาพของทีมงานขายต่างประเทศ ภายใต้ บริษัท ไทย ดี รีเอลเอสเตท จำกัด จะช่วยผลักดันยอดขายสินค้าในกลุ่มต่างชาติ และเป็นส่วนช่วยสร้างการรับรู้แบรนด์ในสายตาของคนทั่วโลกในอนาคต" นายธนากร กล่าวทิ้งท้าย



## **TITLE** ปรับเพิ่มเป้ารายได้ปีนี้เป็น 20% แตะ 1.2 พันลบ. 1 พันลบ. หลังยอดโอนทะลักเกินคาด

TITLE เดินหน้าทุบสถิติรายได้สูงสุด ประวัติการณ์ ประกาศเพิ่มเป้ารายได้ปีนี้ขึ้น 20% เป็น 1.2 พันล้านบาท จากเดิม 1 พันล้านบาท เนื่องจาก ยอดโอนคอนโดมิเนียม เข้ามาสูงเกิน คาดการณ์ไว้ ขณะที่ความต้องการ อสังหาฯในจังหวัดภูเก็ต ยังมีแนวโน้ม ดีต่อเนื่อง ทุกโครงการที่เปิดได้รับการ ตอบรับจากชาวต่างชาติทั่วโลก อย่างดีเยี่ยม มั่นใจว่าครึ่งปีหลังผล งานสดใส เตรียมเปิดโครงการใหม่ หลังตุ๋นที่ดินไว้ เพื่อพัฒนาโครงการ อนาคต

นายศศิพงษ์ ปิ่นแก้ว ประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม บริษัท รมโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ TITLE เปิดเผยว่า ขณะนี้ บริษัทฯได้เพิ่มเป้าหมายรายได้ ของปี 2562 เป็น 1.2 พันล้านบาทคิดเป็นอัตราเติบโต 20% จากเดิมคาดว่าจะอยู่ที่ 1 พันล้านบาท ซึ่งเป็นรายได้ที่ทุบสถิติสูงสุด เป็นประวัติการณ์ โดยมีปัจจัยที่ สนับสนุน เนื่องจากปัจจุบันมียอด โอน เข้ามาสูงกว่าที่คาดการณ์ไว้ ซึ่งโครงการที่อยู่อาศัยของบริษัท ได้รับ ความสนใจจากชาวต่างชาติ และชาวไทยในตลาดกลางถึงบน

เพราะถือเป็นอสังหาริมทรัพย์ทาง เลือกของจังหวัดภูเก็ต ที่ตอบโจทย์ ลูกค้าชาวต่างชาติ และชาวไทยได้ อย่างลงตัว เปิดทางให้ได้เป็นเจ้าของ สินทรัพย์โดยไม่ต้องเช่า แต่สามารถตี กลับเป็นรายได้จากการเช่า ซึ่งถือเป็น รูปแบบการลงทุนที่คุ้มค่า

"การที่บริษัทปรับเพิ่มเป้าหมายรายได้ปีนี้ เพราะมียอดโอนคอนโดฯเพิ่ม ขึ้นกว่าที่ประเมินไว้ ซึ่งโครงการที่อยู่ ในแต่ละหาดของบริษัทฯ ยังคงได้รับ ความสนใจเป็นอย่างดี อย่างไรก็ตาม ในครึ่งปีหลังก็เชื่อว่า สถานการณ์ ความต้องการอสังหาฯในภูเก็ต ยังมี



การเติบโตได้ดี ทำให้บริษัทเตรียมจะ เปิดโครงการใหม่ในเร็วนี้"

เขากล่าวอีกว่าในช่วงที่ผ่านมา บริษัทฯได้ทยอยซื้อที่ดินไว้แล้ว ประมาณ 70-80 ไร่ เพื่อใช้พัฒนา โครงการระยะยาว และสร้างการ เติบโตในอนาคต รวมถึงสร้างผลตอบแทนดีให้กับผู้ถือหุ้นอีกด้วย

อนึ่ง ภาพรวมผลการดำเนินงาน 6 เดือนแรกของปี 2562 บริษัทฯมี กำไรสุทธิ 179.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 715.75% จากงวดเดียวกันปีก่อน กำไรอยู่ที่ 21.96 ล้านบาท ส่วนรายได้รวมอยู่ที่ 883.83 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 431.30% จากงวดเดียวกันของปีก่อน ที่มีรายได้รวมเท่ากับ 166.35 ล้านบาท

ขณะที่ผลการดำเนินงานงวด ไตรมาส 2/62 มีกำไรสุทธิ 64.40 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 624.40% จากงวด เดียวกันของปีก่อนมีกำไรสุทธิ 8.89 ล้านบาท และรายได้รวมเท่ากับ 357.57 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 343.19% จากงวดเดียวกันปีก่อนรายได้รวม เท่ากับ 80.68 ล้านบาท



## **RWI** ส่งชิงงบครึ่งปีหลังสวย รุกแผนส่งออก ขยายฐานใหม่ ดันทั้งปีพลิกกำไร พร้อมคงเป้ารายได้ปีนี้ 1 พันลบ.

นายวุฒิชัย ลีนะบรรจง กรรมการผู้จัดการ บมจ.ระยองไวร์ อินดัสตรีส์ (RWI) เปิดเผยว่า แนวโน้มผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งปีหลังของปี 2562 คาดว่ารายได้จะเติบโตดีกว่าในช่วงครึ่งปีแรกและกลับมามีกำไร

โดยรายได้ในช่วงไตรมาส 2/62 บริษัทมีรายได้อยู่ที่ 198 ล้านบาท และมีผลการดำเนินงานขาดทุนอยู่ที่ 59 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทมีต้นทุนวัตถุดิบที่สูงขึ้นก่อนนำมาผลิตและจำหน่าย อีกทั้งเศรษฐกิจในประเทศและต่างประเทศเกิดการชะลอตัว ส่งผลให้ยอดขายของ RWI ลดลง ทำให้การผลิตในช่วงครึ่งปีแรกผลิตเพียง 50% ของกำลังการผลิตทั้งหมด

สำหรับแผนการดำเนินงานในช่วงครึ่งปีหลัง บริษัทมีแผนรุกตลาดต่างประเทศในภูมิภาคอาเซียน โดยมองว่ายังมีโอกาสอีกมากในประเทศอินโดนีเซีย ฟิลิปปินส์ ไต้หวัน รวมถึงออสเตรเลีย ซึ่งมีการลงทุนของภาครัฐในการขยายโครงสร้างพื้นฐานของประเทศ และภาคเอกชนที่มีการลงทุนในโครงการก่อสร้างต่างๆ อย่างต่อเนื่อง แผนงานดังกล่าวต่อยอดจากเดิมที่ได้มีการส่งออกไปยังกลุ่มลูกค้าแถบ

ภูมิภาคอาเซียน เช่น กัมพูชา เมียนมาร์ เวียดนาม และสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาวแล้ว

นอกจากนี้ บริษัทอยู่ระหว่างการเจรจากับนักลงทุนชาวจีนในการร่วมทุน โดยจะใช้ความเชี่ยวชาญในการผลิต นำเครื่องจักรและเทคโนโลยีที่ทันสมัยในการผลิตเหล็กลวดเหล็กแรงดึงสูง ทั้ง PC Wire และ PC Strand มาปรับปรุงการผลิต



ซึ่งจะทำให้ RWI มีศักยภาพในการจัดหาวัตถุดิบที่มีราคาถูกลงกว่าเดิมซึ่งทำให้ได้เปรียบในด้านต้นทุน และมีเงินทุนในการสำรองวัตถุดิบ จากความสัมพันธ์ที่ดีกับกลุ่มนักธุรกิจชาวจีน ทำให้เกิดการต่อยอดทางธุรกิจขยายผลิตภัณฑ์ โดยทางจีนมีแผนที่จะย้ายฐานการผลิตลวดแม่เหล็กสำหรับอุตสาหกรรมเฟอร์นิเจอร์ส่งออกไปต่างประเทศในแถบยุโรปมาที่ไทย เพราะใช้ลวดแบบเดียวกับเรา เพื่อขยายฐานการผลิตในการส่งออก เนื่องจากเงินเองโดนกำแพงภาษีนำเข้าจากอเมริกา ทำให้การส่งออกจากไทยได้เปรียบทางการแข่งขันมากกว่า

นอกจากแผนการส่งออกไปยังต่างประเทศมากขึ้น บริษัทยังใช้กลยุทธ์การปรับลด ควบคุมต้นทุน ค่าใช้จ่าย การบริหารจัดการภายในองค์กรให้มีประสิทธิภาพ และควบคุมคุณภาพการผลิตให้ดียิ่งขึ้น คาดสัดส่วนยอดขายในปีนี มาจากตลาดในประเทศ 80% และตลาดต่างประเทศ 20% และจากแผนงานข้างต้น ทำให้มั่นใจได้ว่า RWI จะพลิกกลับมามีกำไรได้ ซึ่งบริษัทยังคงเป้าหมายรายได้ไว้ที่ 1,000 ล้านบาท



## **SUTHA** คาดผลงาน H2/62 ดีกว่า H1/62 ตามปริมาณ จำหน่ายปูนขาว-ราคาปรับตัวดีขึ้น

นายไมเคิล แมค แคนนอน ผู้บริหาร  
อาวุโสสายงานการเงิน บุคคล และ  
บริหาร บริษัท สุราษฎร์ธานี จำกัด  
(มหาชน) SUTHA

เปิดเผยว่า บริษัทฯ คาดว่าผลประกอบการครึ่งปีหลังของปี 2562 จะดีกว่าครึ่งปีแรกที่ผ่านมา เนื่องจากบริษัทฯ มองภาพรวมเศรษฐกิจไทยจะปรับตัวดีขึ้น หลังจากเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม ที่ผ่านมารัฐบาลได้ออกนโยบายเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ มีปริมาณการขายที่ดีขึ้น รวมถึงราคาปูนขาวก็ได้ปรับตัวดีขึ้นกว่าปีก่อนด้วยเช่นกัน

สำหรับภาพรวมผลประกอบการปี 2562 บริษัทฯ คาดว่าจะทำได้ใกล้เคียงกับปีก่อนที่มีรายได้ 1,12.64 ล้านบาท หลังจากที่ครึ่งปีแรกที่ผ่านมามียอดขายลดลง 4% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน แต่อย่างไรก็ตามราคาจำหน่ายถือว่าปรับตัวดีขึ้นจึงสามารถชดเชยกันได้

"ครึ่งปีแรกที่ผ่านม้อัตรากำไรสุทธิเราลดลงเยอะ เพราะตลาดต่ำกว่าที่เราคาดการณ์มาก แกรม GDP ทร้อปลงเหลือ 2.6% จาก 3.4% ทำให้ EBITDA ต่ำกว่า 19% เน็ตอินคัมก็ต่ำด้วย แต่ครึ่งหลังเราคาดว่าเศรษฐกิจจะดีขึ้นเรา

น่าจะมียปริมาณการขายที่ดี ส่วนราคาก็ปรับตัวดีขึ้นด้วยเช่นกัน และถึงแม้ยอดขายครึ่งปีแรกจะลดลงซึ่งลดจากช่วงปีก่อนถึง 4% แต่ด้วยราคาที่ดีก็สามารถมาชดเชยกันได้" นายไมเคิล แมค แคนนอน กล่าว

ส่วนปัจจัยเรื่องสงครามทางการค้าระหว่างสหรัฐกับจีน บริษัทฯ ไม่ได้รับผลกระทบจากปัจจัยดังกล่าวเนื่องจากบริษัทฯ มีสัดส่วนการจำหน่ายภายในประเทศถึง 90% และมองว่าเศรษฐกิจไทยไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากปัญหาดังกล่าว แต่จะส่งผลกระทบต่อผู้ที่ส่งออกไปจีนและสหรัฐอเมริกาเท่านั้น





## **NVD** เตรียมปรับลดเป้าหมายรายได้-ยอดขายปี 62 หลังทิศ ทางตลาดอสังหาริมทรัพย์ ยังไม่ปรับตัวดีขึ้น

นายจิรเดช นุตสกลิตย์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายการเงิน บริษัทเนอวานา ใดอี จำกัด (มหาชน) หรือ NVD เปิดเผยว่า บริษัทฯ อยู่ระหว่างการพิจารณาปรับลดเป้าหมายรายได้และยอดขายปี 2562 จากเดิมที่ตั้งเป้าหมายรายได้เติบโต 40% จากปีก่อนที่มีรายได้ 2,955 ล้านบาท

และตั้งเป้าหมายยอดขาย(Presale) เติบโตกว่า 100% จากปีก่อนที่มียอดขายอยู่ที่ 2,600 ล้านบาท เป็นผลจากสถานการณ์ของตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่ยังไม่ปรับตัวดีขึ้น รวมไปถึงการชะลอการโอนของลูกค้ายกจากผลกระทบของเศรษฐกิจที่ชะลอตัวรวมไปถึงการใช้มาตรการควบคุมสินเชื่อบ้าน (LTV) มีผลบังคับใช้ 1 เม.ย. 2562

"แม้ในช่วงครึ่งปีแรกยอดขายของบริษัทฯ จะเป็นไปตามที่คาดการณ์ไว้ แต่ในช่วงครึ่งปีหลังยังถือว่าเป็นช่วงที่ยากลำบากที่บริษัทฯ จะต้องสามารถพัฒนาต่อไปให้ได้ ขณะนี้ทางบริษัทฯ จึงพิจารณาปรับลดเป้าหมายการดำเนินงาน เพื่อให้เข้ากับสถานการณ์ของตลาดอสังหาริมทรัพย์และภาพรวมเศรษฐกิจในประเทศไทย" นายจิรเดช กล่าวเพิ่มเติม

ขณะที่ในส่วนของแผนการเปิดโครงการใหม่ในปีนี้ยังคงอยู่ระหว่าง

การพิจารณาปรับแผนการเปิดตัวโครงการต่างๆ จากเดิมที่มีแผนจะเปิดตัว 11 โครงการใหม่ในปี 2562 โดยในช่วงครึ่งปีแรกบริษัทฯ มีการเปิดตัวโครงการใหม่จำนวน 4 โครงการ จากเดิมที่มีแผนจะเปิด 5 โครงการ โดยในส่วนของ 1 โครงการที่ไม่ได้เปิดใหม่ เนื่องจากยังไม่สามารถเจรจากับเจ้าของที่ดินได้

ทั้งนี้ในช่วงครึ่งปีหลังบริษัทฯ มีการพิจารณาปรับแผนการเปิดตัวโครงการใหม่ จากเดิมที่มีแผนจะเปิดโครงการทั้งสิ้น 6 โครงการ ซึ่งขณะนี้มีการปรับแผนการเปิดโครงการใหม่ในช่วงครึ่งปีหลังเป็น 3 โครงการ ขณะที่ในส่วนของโครงการอื่นๆ ยังมีการพิจารณาปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสม

ส่วนธุรกิจการเปิดให้บริการอาคารจอดรถ Park&Ride ที่มีการเปิดให้บริการในช่วงเดือนเมษายนที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้มีการรับรู้รายได้เข้ามาแล้ว โดยหากโครงการดังกล่าวประสบความสำเร็จบริษัทฯ คาดว่า จะมีการนำโมเดลโครงการ Park&Ride ไปยังพื้นที่อื่นเพิ่มเติม เพื่อให้เข้ามาช่วยเสริมในส่วนของรายได้ประจำ





## **IRPC คัดค่าการกลั่น H2/62 อยู่ที่ 10-11 เหรียญฯ/ บาร์เรล ลุ้นมาตรการ IMO ช่วยหนุนดีมานด์การใช้ ดีเซล-แก๊สโซลีน**

IRPC คัดค่าการกลั่น H2/62 อยู่ที่ 10-11 เหรียญฯ/บาร์เรล ลุ้นมาตรการ IMO ช่วยหนุนดีมานด์การใช้ดีเซล-แก๊สโซลีน พร้อมเตรียมทยอยบู้ค่าไรชายที่คืนให้ WHA กว่า 100 ลบ.ใน Q3/62 ด้านโบรkers แนะนำ ราคาเป้าหมาย 4.55 บาท/หุ้น หลังมองศักยภาพกำไรไตรมาส 3/62 ยังอ่อนแอ

นางณิชชา จิรเมธธนกิจ รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ สายบัญชีและการเงิน บริษัท ไออาร์พีซี จำกัด (มหาชน) หรือ IRPC เปิดเผยว่า บริษัทฯ คาดว่าค่าการกลั่นในช่วงครึ่งปีหลังของปี 2562 จะอยู่ที่ประมาณ 10-11 เหรียญฯ/บาร์เรล จากปัจจุบันอยู่ที่ประมาณ 10 เหรียญฯ/บาร์เรล ขณะที่กำลังการผลิตในช่วงครึ่งปีหลังคาดว่าจะอยู่ที่ 200-205 KBD จากปัจจุบันที่มีกำลังการผลิตอยู่ที่ 206 KBD เนื่องจากจะมีการปิดโรงกลั่น ADU เป็นเวลา 19 วัน

"ทางบริษัทฯ ยังคงการประกาศใช้มาตรการ IMO ที่ให้เรือเดินสมุทรลดการปล่อยก๊าซซัลเฟอร์ หรือกำมะถันให้เหลือ 0.5% จากปัจจุบัน 3.5% เพื่อลดมลพิษทางอากาศ มีผลวันที่ 1 มกราคม 2020 ซึ่งจะส่งผลให้ดีมานด์การใช้ดีเซลและแก๊สโซลีนปรับตัวเพิ่มขึ้น ซึ่งคาดว่าจะช่วยหนุนผลงานของบริษัทฯ ได้"

นอกจากนี้ในไตรมาส 3/2562 บริษัทฯ จะเริ่มมีการทยอยบันทึกกำไรพิเศษจากการขายที่ดินให้ บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ WHA จำนวน 200 ไร่ มูลค่าประมาณ 100 ล้านบาท ที่จะมีการร่วมกันลงทุนทำนิคมอุตสาหกรรม

ในส่วนของความคืบหน้าในการลงทุนแบบ JV กับ บริษัทฯ E-Commerce (การดำเนินธุรกิจโดยใช้สื่ออิเล็กทรอนิกส์) ในประเทศจีน บริษัทฯ ได้นำแพลตฟอร์มการดำเนินธุรกิจโดยใช้สื่ออิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว มาใช้ในการเปิดขายเม็ดพลาสติกในประเทศไทย โดยให้ผู้ผลิตรายอื่นๆ สามารถนำสินค้ามาขายในแพลตฟอร์มได้ โดยจะมีการเปิดให้ใช้บริการเว็บไซต์ได้ในวันที่ 1 ตุลาคมนี้ ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังมีแผนที่จะขยายการขายไปยังสินค้าอื่นๆ ที่นอกเหนือจากเม็ดพลาสติกด้วย





## **BGRIM** ตั้งงบลงทุน 5 ปี (62-66) 7.5 หมื่นล. รองรับแผนลงทุนโรงไฟฟ้าต่อเนื่อง, หวังรัฐเปิดเสรีซื้อ-ขาย LNG

BGRIM ตั้งงบลงทุน 5 ปี (62-66) 7.5 หมื่นล. รองรับแผนลงทุนโรงไฟฟ้าต่อเนื่อง ระบุคาดว่าจะใช้งบลงทุนปีนี้ 1 หมื่นล. รองรับซื้อกิจการ-พัฒนาโครงการเดิม หวังรัฐเปิดเสรีซื้อ-ขาย LNG เพื่อประโยชน์ต่อต้นทุน หลังมีต่างชาติกว่า 10 รายเสนอขายถูกกว่า PTT ,คงเป้ารายได้ 62 โตะ 15-20%

นางปริยานาถ สุนทรวาทะ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ BGRIM เปิดเผยว่า บริษัทฯยังคงเป้าหมายรายได้ปี2562 เติบโต 15-20% หรือแตะที่ระดับ 42,000 ล้านบาท

จากปีก่อนที่ทำได้ 37,226.86 ล้านบาท หลังจากบริษัทฯได้เปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์(COD) โครงการ 3 โครงการ ได้แก่โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานน้ำน้ำแฉะ 15 เมกะวัตต์ ที่จังหวัดชัยภูมิ ธรรมรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ประเทศเวียดนามอีก 677 เมกะวัตต์ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ส่งผลให้ปัจจุบันบริษัทฯมีโรงไฟฟ้าที่จำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์แล้วทั้งสิ้น 2,892 เมกะวัตต์ และมีโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและพัฒนาอีก 11 โครงการ ซึ่งจะเปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์ภายในปี 2568 ทำให้กำลังการผลิตรวม

ทั้งหมดเพิ่มเป็น 3,245 เมกะวัตต์

ขณะที่ ปัจจุบันบริษัทฯอยู่ระหว่างเจรจาเพื่อเข้าซื้อกิจการ(M&A) โรงไฟฟ้าเพิ่มอีก 2-3 แห่ง ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ซึ่งหากสามารถปิดดีลดังกล่าวได้จะหนุนให้รายได้ของบริษัทฯในปีครึ่งปีหลังเติบโตได้อย่างโดดเด่น

พร้อมกันนี้ บริษัทฯคาดว่าภายในสิ้นปีนี้จะได้ข้อสรุปว่าจะซื้อก๊าซ LNG จากบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) หรือ PTT เช่นเดิม หรือจะเปลี่ยนเป็นซื้อจากต่างชาติแทน โดยปัจจุบันมีต่างชาติเข้ามาเสนอขายแก่บริษัทฯ จำนวน 10 ราย และเป็นรายใหญ่ของโลก ซึ่งเสนอขายในราคาที่ถูกลงกว่า PTT โดยบริษัทฯหวังว่าภาครัฐจะเปิดเสรีการซื้อขาย ก๊าซ LNG มากกว่านี้จากเดิมที่ผูกขาดกับ PTT เจ้าเดียวเท่านั้น

" LNG ในไทยสิ้นปีนี้เราคิดว่าน่าจะได้ข้อสรุปว่าจะว่าจะซื้อจากต่างชาติหรือ PTT เพราะต้องรอความชัดเจนนโยบายการเปิดเสรีซื้อ-ขายก๊าซ LNG จากรัฐก่อน ซึ่งจะสรุปได้สิ้นปีนี้ เพราะปกติเราซื้อจาก PTT ในราคาหมื่นกว่าล้านบาท ซึ่งเราหวังว่ารัฐจะเปิดเสรีในการซื้อ-ขาย ซึ่งหากทำได้ก็จะเป็นประโยชน์ต่อต้นทุน เพราะตอนนี้ต้นทุนของ LNG คิดเป็น

70% ของต้นทุนทั้งหมด" นางปริยานาถ กล่าว

นอกจากนี้ บริษัทฯยังอยู่ระหว่างศึกษาลงทุน LNG ในประเทศเวียดนามแบบครบวงจร ซึ่งคาดว่าจะเป็นการลงทุนร่วมกับรัฐบาลในเวียดนาม รัฐบาลเวียดนามได้เปิดเสรีให้นักลงทุนต่างชาติเข้าไปลงทุนได้ โดยคาดว่าจะได้ข้อสรุปช่วงกลางปี2563

ด้าน นายนพเดช กรรณสูตร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารด้านการเงิน บริษัท บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ BGRIM เปิดเผยว่า ปัจจุบันมีหนี้อยู่ 60,000 ล้านบาท ซึ่งได้ทำการรีไฟแนนซ์ไปแล้ว 30,000 ล้านบาท ส่วนอีก 30,000 ล้านบาท อยู่ระหว่างพิจารณาไฟแนนซ์ภายใน 1-2 ปี

ส่วนงบลงทุนในปีนี้ บริษัทฯวางไว้ที่ 10,000 ล้านบาท เพื่อใช้สำหรับรองรับการเข้าซื้อกิจการ(M&A) และพัฒนาโครงการเดิม และมีกระแสเงินสดในมือจำนวน 12,000-14,000 ล้านบาท และคาดว่าภายในระยะ 5 ปีต่อจากนี้ (2562-2566)บริษัทฯจะใช้งบลงทุนรวมจำนวน 75,000 ล้านบาท เพื่อใช้รองรับการพัฒนาโครงการเดิม และโครงการใหม่ๆที่จะเกิดขึ้นในอนาคต



## ก.ล.ต.นับหนึ่งไฟลิ่ง INSET ระดมทุนเข้าตลาด mai เตรียมขายไอพีโอ 146 ล้านหุ้น ไตรมาส 4 ปีนี้

ก.ล.ต.นับหนึ่งไฟลิ่ง "INSET" ระดมทุนเข้าตลาด mai เตรียมขายไอพีโอ 146 ล้านหุ้นคิดเป็น 26.07% ของจำนวนหุ้นทั้งหมด หวังขยายฐานทุนรองรับการเติบโตของธุรกิจโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม พร้อมลงนามเทรดในไตรมาส 4 ปีนี้

นายเล็ก สีขรวิทย์ กรรมการผู้อำนวยการ บริษัทที่ปรึกษา เอเชีย พลัส จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินของบริษัท อินฟราเซท จำกัด (มหาชน) หรือ INSET เปิดเผยว่าสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ได้นับหนึ่งแบบไฟลิ่งของ INSET เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2562 ที่ผ่านมา

โดยบริษัทมีแผนเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ประชาชนทั่วไปครั้งแรก (IPO) จำนวน 146 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้ (พาร์) หุ้นละ 0.50 บาท หรือคิดเป็น 26.07% ของจำนวนหุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้วภายหลังการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนครั้งนี้ ซึ่งปัจจุบันบริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน 280 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 560 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้ (พาร์) หุ้นละ 0.50 บาท และมีทุนที่ชำระแล้ว 207 ล้านบาท โดยคาดว่าจะเสนอขายหุ้นไอพีโอและเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) ภายในไตรมาส 4 ปีนี้



นายศักดิ์บวร พุกกะณะสุต กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินฟราเซท จำกัด (มหาชน) หรือ INSET กล่าวว่า บริษัทฯ มีความพร้อมที่จะเสนอขายหุ้นไอพีโอเพื่อเข้าระดมทุนในตลาด mai เพื่อจะนำเงินไปใช้ในการขยายธุรกิจ ซึ่งประกอบไปด้วย โครงการก่อสร้างโครงข่ายท่อร้อยสายสื่อสารลงใต้ดินในพื้นที่กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 2 และโครงการวางระบบเครือข่ายและอุปกรณ์ WiFi ของโครงการ Google Station รวมทั้งเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ

INSET จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัท จำกัดในปี 2549 ด้วยทุนแรกเริ่มจำนวน 1 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจก่อสร้างศูนย์ข้อมูล ซึ่งบริษัทฯ

มีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง และได้เริ่มขยายการให้บริการรับเหมาก่อสร้างในธุรกิจโทรคมนาคมอย่างครอบคลุมมากขึ้น ต่อมาในปี 2561 ได้เพิ่มทุนเป็น 207 ล้านบาท เพื่อให้บริการรับเหมาก่อสร้างกับผู้ประกอบการในกลุ่มอุตสาหกรรมเทคโนโลยีสารสนเทศ และโทรคมนาคม และในปี 2562 บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 280 ล้านบาท พร้อมทั้งแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน ปัจจุบันสามารถแบ่งการให้บริการของบริษัทฯ เป็น 3 ธุรกิจ ได้แก่

สำหรับภาพรวมผลการดำเนินงานย้อนหลังในปี 2559 – 2561 และงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 451.36 ล้านบาท 530.29 ล้านบาท 1,007.12 ล้านบาท และ 577.68 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายได้หลักของบริษัทฯ

มาจากรายได้จากธุรกิจก่อสร้าง ศูนย์ข้อมูลและระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ รองลงมาเป็นรายได้จากธุรกิจโครงสร้างพื้นฐาน และโครงข่ายโทรคมนาคม โดยแต่ละปีมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ 18.46%, 19.38%, 17.43% และ 15.76% ตามลำดับ ขณะที่บริษัทฯ มีกำไรสุทธิจำนวน 43.14 ล้านบาท 63.91 ล้านบาท 94.56 ล้านบาท และ 46.57 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง



พีที



ส่งเลย!!  
พีที น้ำมันสดใหม่  
เต็มถัง





## ตลก.เผยบจ.ไทยรายงานกำไรสุทธิครั้งแรกปี 62 ลดลง 17% จากปีก่อน

หลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รายงานยอดขายในครั้งแรกปี 2562 รวม 5.53 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.5% มีกำไรสุทธิในครั้งแรกปี 2562 ที่ 3.73 แสนล้านบาท ลดลง 17.1% จากช่วงเดียวกันในปีก่อน

นายแมนพงศ์ เสนาณรงค์ รองผู้จัดการ หัวหน้าสายงานผู้ออกหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เปิดเผยว่า หลักทรัพย์จดทะเบียนจำนวน 679 หลักทรัพย์ หรือคิดเป็น 95.4% จากทั้งหมด 712 หลักทรัพย์ (ไม่รวมกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน

บริษัทในกลุ่มที่เข้าข่ายอาจถูกเพิกถอน หรือ NC และบริษัทที่แก้ไขการดำเนินงาน ไม่ได้ตามกำหนด หรือ NPG) นำส่งผลการดำเนินงานงวดครั้งแรกปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 พบว่าหลักทรัพย์ที่รายงานผลกำไรสุทธิมีจำนวน 501 หลักทรัพย์ คิดเป็น 73.8% ของหลักทรัพย์จดทะเบียนที่นำส่งงบการเงินทั้งหมด

โดยผลการดำเนินงานในงวดครั้งแรกปี 2562 หลักทรัพย์จดทะเบียนมียอดขายรวม 5,534,042 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.5% ขณะที่กำไรจากการดำเนินงาน (core operating profit) 424,068 ล้านบาท ลดลง 21.5% และกำไรสุทธิ 373,170 ล้านบาท ลดลง 17.1% จากช่วงเดียวกันในปีก่อน

โดยในไตรมาส 2/2562 หลักทรัพย์จดทะเบียนมียอดขายรวม 2,781,374 ล้าน

บาท ลดลงเล็กน้อย 0.8% มีกำไรจากการดำเนินงานหลัก 183,974 ล้านบาท ลดลง 35.8% และกำไรสุทธิ 164,713 ล้านบาท ลดลง 20.7% จากช่วงเดียวกันในปีก่อน

“ผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งแรกของปีอ่อนตัวลงมาก เนื่องจากในไตรมาสสองเศรษฐกิจไทยได้รับผลกระทบจากสงครามการค้าจีน-สหรัฐฯ ที่ยืดเยื้อ ผู้ลงทุนควรรศึกษาข้อมูลอุตสาหกรรม ข้อมูลเศรษฐกิจมหภาค รวมถึงติดตามข่าวสารเศรษฐกิจโลก และพิจารณาการลงทุนด้วยความระมัดระวัง” นายแมนพงศ์ กล่าว

ในด้านความสามารถทำกำไรของหลักทรัพย์จดทะเบียนไทยในช่วงครึ่งปีแรก มีอัตรากำไรจากการดำเนินงาน (core operation profit margin) อยู่ที่ 7.7% ลดลงจาก 9.9% ในช่วงเดียวกันของปีก่อน และมีอัตรากำไรสุทธิ (net profit margin) อยู่ที่ 6.7% เมื่อเทียบกับ 7.9% ในช่วงเดียวกันของปีก่อน



ผลกระทบนี้ทำให้หลักทรัพย์จดทะเบียนไทยมีความต้องการเงินทุนหมุนเวียนสูงขึ้น ส่งผลให้ ณ สิ้นไตรมาส 2/2562 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (ไม่รวมอุตสาหกรรมการเงิน) ปรับขึ้นมาอยู่ที่ 1.36 เท่า จากช่วงเดียวกันในปีก่อนที่ 1.26 เท่า

หมวดธุรกิจที่มีผลการดำเนินงานเติบโต และมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น คือ หมวดเงินทุนและหลักทรัพย์ และ หมวดสื่อและสิ่งพิมพ์



## ตลก. เพียบจ. mai ครึ่งแรกปี 62

### มียอดขายเพิ่มขึ้น แต่ชะลอตัวลงในไตรมาส 2/62

บจ. mai รายงานผลการดำเนินงานในครึ่งแรกปี 2562 มียอดขายรวม 92,117 ลบ. เพิ่มขึ้น 3.1% กำไรสุทธิรวม 3,865 ลบ. เพิ่มขึ้น 14.0% โดยมี 2 กลุ่มอุตสาหกรรมที่มีมียอดขายและกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น คือ กลุ่มธุรกิจบริการและกลุ่มเทคโนโลยี

นายประพันธ์ เจริญประวัติ ผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์เอ็ม เอ ไอ (mai) เปิดเผยว่า บริษัทจดทะเบียนใน mai จำนวน 155 บริษัท คิดเป็น 95% จากทั้งหมด 163 บริษัท (ไม่รวมบริษัทในกลุ่มที่เข้าข่ายอาจถูกเพิกถอน หรือ NC บริษัทที่ปิดงบไม่ตรงงวดและบริษัทที่นำส่งงบไม่ทันตามกำหนด) นำส่งผลการดำเนินงานรอบ 6 เดือนแรก ของปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 พบ บจ. ที่รายงานผลกำไรสุทธิจำนวน 108 บริษัท คิดเป็น 70% ของบริษัทที่นำส่งผลการดำเนินงานทั้งหมด

ผลประกอบการ บจ. mai ครึ่งปีแรก มีมียอดขายรวม 92,117 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3.1% จากช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ต้นทุนรวม 73,151 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 4.5% ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจาก 21.64% มาอยู่ที่ 20.59% กำไรจากการดำเนินงาน (operating profit) อยู่ที่ 3,203 ล้านบาท ลดลง 12.7% อัตรากำไรจากการดำเนินงานลดลงจาก 4.10% มาที่ 3.48% และกำไรสุทธิรวม 3,865 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 14.0% ทำให้อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้นจาก 3.66% เป็น 4.05%

“ภาพรวมผลการดำเนินงานครึ่งปี

แรก บจ. mai มียอดขายและกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น แต่การชะลอตัวของภาวะเศรษฐกิจซึ่งเป็นผลจากสงครามการค้าจีน-สหรัฐอเมริกา ทำให้ บจ. ต้องเผชิญกับการแข่งขันที่สูงขึ้น ส่งผลต่อความสามารถในการทำกำไร นอกจากนี้ในไตรมาส 2/2562 เริ่มเห็นการชะลอตัวของผลการดำเนินงาน โดย บจ. mai มียอดขายรวมในไตรมาส 2/2562 อยู่ที่ 45,579 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.6% จากช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ต้นทุนขาย 36,222 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2.4% ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจาก 21.86% มาอยู่ที่ 20.53%

ซึ่ง บจ. หลายรายมีค่าใช้จ่ายที่สูงขึ้นจากการตั้งสำรองผลประโยชน์พนักงานตามกฎหมายแรงงานใหม่ ทำให้กำไรจากการดำเนินงานลดลงมาที่ 1,126 ล้านบาท หรือลดลง 44.3% ขณะเดียวกัน บจ. ในหมวดธุรกิจสื่อและสิ่งพิมพ์มีการบันทึกกำไรจากการคืนใบอนุญาตทีวีดิจิทัล ทำให้กำไรสุทธิรวม บจ. ใน mai ไตรมาสสองอยู่ที่ 2,002 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 20.4%

ด้านฐานะทางการเงิน บจ. mai มีสินทรัพย์รวม 263,973 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 5.8% จากสิ้นปี 2561 ขณะที่โครงสร้างเงินทุนรวมยังอยู่ในเกณฑ์ที่แข็งแกร่ง โดยมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนอยู่ที่ 1.05 เท่า เพิ่มขึ้นจากสิ้นปีที่

แล้วเล็กน้อย” นายประพันธ์กล่าว

ปัจจุบันมี บจ. ใน mai 163 บริษัท (ข้อมูล ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2562) ดัชนี mai ปิดที่ระดับ 350.84 จุด มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาดรวม (market capitalization) อยู่ที่ 233,411 ล้านบาท มูลค่าการซื้อขายเฉลี่ย 776 ล้านบาทต่อวัน





## สศค.คาดเศรษฐกิจไทยปี 62 โต 3% ชะลอลงจากปี 61 เหตุส่งออกหด จากผลสงครามการค้า

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ในฐานะโฆษกกระทรวงการคลัง แถลงข่าวประมาณการเศรษฐกิจไทยปี 2562 ว่า "เศรษฐกิจไทยในปี 2562 คาดว่า จะสามารถขยายตัวอย่างต่อเนื่องที่ร้อยละ 3.0 (โดยมีช่วงคาดการณ์ที่ร้อยละ 2.8 ถึง 3.2) ชะลอลงจากปีก่อนหน้าที่ขยายตัวร้อยละ 4.1 จากปัจจัยอุปสงค์จากต่างประเทศที่ชะลอตัวลงเป็นสำคัญ อันเป็นผลจากเศรษฐกิจประเทศคู่ค้าและปริมาณการค้าโลก ที่ชะลอตัวลง โดยส่วนหนึ่งมาจากสงครามการค้าระหว่างสหรัฐและจีน

รวมถึงการตอบโต้ทางการค้าระหว่างประเทศต่าง ๆ ส่งผลให้มูลค่าการส่งออกสินค้ามีแนวโน้มหดตัวลงร้อยละ -0.9 (โดยมีช่วงคาดการณ์ที่ร้อยละ -1.1 ถึง -0.7) อย่างไรก็ตาม จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติคาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากปีก่อน โดยได้รับแรงสนับสนุนจากการขยายระยะเวลามาตรการยกเลิกรายการวีซ่าการตรวจลงตรา ณ ด่านตรวจคนเข้าเมือง (Visa on Arrival: VOA) สำหรับการบริโภคภาคเอกชนคาดว่าจะขยายตัวได้ในอัตราที่ชะลอลงจากผลกระทบที่ส่งผ่านจากอุปสงค์ภายนอกที่ลดลง

โดยยังมีปัจจัยสนับสนุนจากรายได้ครัวเรือนนอกภาคเกษตรที่มีสัญญาณปรับตัวดีขึ้นตามการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และรายได้ของกลุ่มผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับการสนับสนุนผ่านมาตรการสวัสดิการต่าง ๆ ผ่านบัตรสวัสดิการ

แห่งรัฐ

สำหรับเสถียรภาพเศรษฐกิจของไทยยังคงอยู่ในเกณฑ์ดี โดยในส่วนของเสถียรภาพเศรษฐกิจภายในประเทศ คาดว่าอัตราเงินเฟ้อทั่วไปในปี 2562 จะอยู่ที่ร้อยละ 1.0 (โดยมีช่วงคาดการณ์ที่ร้อยละ 0.8 ถึง 1.2) ปรับตัวลดลงจากปีก่อนตามราคาน้ำมันดิบในตลาดโลกที่มีทิศทางลดลง ขณะที่เสถียรภาพเศรษฐกิจภายนอกประเทศ คาดว่าดุลบัญชีเดินสะพัดจะเกินดุล 33.3 พันล้านเหรียญสหรัฐ หรือคิดเป็นร้อยละ 6.1 ของ GDP (โดยมีช่วงคาดการณ์ที่ร้อยละ 5.9 ถึง 6.3 ของ GDP)"

ทั้งนี้ โฆษกกระทรวงการคลัง ได้กล่าวทิ้งท้ายว่า

"จากสถานการณ์เศรษฐกิจไทยที่มีแนวโน้มชะลอตัวลง กระทรวงการคลังได้มีการติดตามสถานการณ์เศรษฐกิจอย่างใกล้ชิดในช่วงที่ผ่านมา จึงได้เตรียมมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจเพื่อสนับสนุนการขยายตัวทางเศรษฐกิจในช่วงที่เหลือของปี 2562 และรองรับสถานการณ์ความไม่แน่นอนของเศรษฐกิจโลก โดยมาตรการดังกล่าวจะเป็นการกระตุ้นการบริโภคและการลงทุนภายในประเทศ รวมถึงการบรรเทาภาระดอกเบี้ยให้แก่ผู้มี

รายได้น้อย เกษตรกรผู้ประสบภัยแล้ง และเกษตรกรรายย่อย ซึ่งได้ผ่านการพิจารณาจากคณะรัฐมนตรีเศรษฐกิจแล้ว เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2562 และเสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบในวันนี้ ทั้งนี้ คาดว่าจะมีเม็ดเงินที่พร้อมเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจทันทีในเดือนสิงหาคม"





## ก.ล.ต. ระดมความเห็นแนวทางการให้บริการ Portfolio Advisory และ Program Trading ของสมาคม บล.

ก.ล.ต. เปิดรับฟังความเห็นร่างแนวทางการปฏิบัติงานของผู้ประกอบธุรกิจหลักทรัพย์และสัญญาซื้อขายล่วงหน้า ที่ให้บริการเกี่ยวกับการซื้อขายตามแผนจัดสรรการลงทุน (Portfolio Advisory) หรือกลยุทธ์การลงทุน (Program Trading) ซึ่งจัดทำโดยสมาคมบริษัทหลักทรัพย์ไทย เพื่อวางมาตรฐานในการประกอบธุรกิจและยกระดับการบริการด้านการซื้อขายผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน

หลังจากที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ออกหลักเกณฑ์ให้ผู้ประกอบธุรกิจนายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตัวแทนสัญญาซื้อขายล่วงหน้าสามารถให้บริการซื้อขายผลิตภัณฑ์ในตลาดทุนตามแผน Portfolio Advisory และ Program Trading ได้

โดยไม่ถือเป็นการประกอบธุรกิจหลักทรัพย์ประเภทจัดการกองทุนส่วนบุคคลหรือผู้จัดการเงินทุนสัญญาซื้อขายล่วงหน้าตามลำดับ ซึ่งหลักเกณฑ์ดังกล่าว มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม 2562 เป็นต้นมา โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสนับสนุนให้ผู้ลงทุนมีตัวช่วยด้านการวางแผนจัดสรรการลงทุนและกลยุทธ์การลงทุน ในขณะที่ผู้ประกอบธุรกิจจะสามารถเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการได้ดียิ่งขึ้น

ทั้งนี้ เพื่อยกระดับมาตรฐานการให้บริการสมาคมบริษัทหลักทรัพย์ไทยได้จัดทำร่างแนวทางการปฏิบัติงานเพื่อให้สมาชิกสมาคมถือปฏิบัติเพิ่มเติม และโดยความเห็นชอบของสำนักงาน จะมีผลทำให้ผู้



ประกอบธุรกิจหลักทรัพย์หรือสัญญาซื้อขายล่วงหน้าทุกประเภท เช่น ธนาคารพาณิชย์ บริษัทประกันชีวิต และบริษัทหลักทรัพย์นายหน้าซื้อขายหน่วยลงทุน (บลน.) ที่ให้บริการดังกล่าวต้องปฏิบัติตามร่างแนวทางสมาคมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานด้วย โดยมีแนวทางดังนี้

1) การจัดทำโครงการให้บริการ (service model) โดยมีผู้บริหารระดับสูงเป็นผู้รับผิดชอบ

2) การจัดทำข้อตกลงการให้บริการ เช่น ขอบเขตและเงื่อนไขการให้บริการ สิทธิของลูกค้า ที่มาของแนวทางการลงทุน

3) การจัดให้มีบุคลากรที่เหมาะสมในการให้บริการแนะนำการลงทุน

4) กระบวนการและการดำเนินการของผู้ประกอบธุรกิจ เช่น การแจ้งผลการลงทุน กระบวนการปรับปรุงแนวทางการลงทุน โดยนำเสนอข้อมูลให้ลูกค้าตัดสินใจ และ

การให้ข้อมูลที่เหมาะสม และ 5) การคิดค่าธรรมเนียมการให้บริการ ซึ่งไม่ว่าจะกำหนดในรูปแบบใด ต้องแจ้งให้ลูกค้ารับทราบก่อนเริ่มให้บริการ

อย่างไรก็ตาม ก่อนร่างแนวทางการปฏิบัติงานดังกล่าวมีผลบังคับใช้กับผู้ประกอบธุรกิจข้างต้น จะต้องได้รับความเห็นชอบจาก ก.ล.ต. ดังนั้น ก.ล.ต. จึงเปิดรับฟังความคิดเห็นจากภาคธุรกิจและบุคคลทั่วไปก่อนการพิจารณาให้ความเห็นชอบ โดยเผยแพร่เอกสารรับฟังความคิดเห็นเรื่องดังกล่าวไว้ที่เว็บไซต์ ก.ล.ต. [https://www.sec.or.th/TH/Pages/PB\\_Detail.aspx?SECID=550](https://www.sec.or.th/TH/Pages/PB_Detail.aspx?SECID=550) ผู้ที่สนใจสามารถแสดงความคิดเห็นได้ที่เว็บไซต์ หรือทาง e-mail : [chanisarab@sec.or.th](mailto:chanisarab@sec.or.th) หรือ [rangrong@sec.or.th](mailto:rangrong@sec.or.th) จนถึงวันที่ 23 กันยายน 2562



## สปท. ผ่อนปรนมาตรการ LTV สำหรับการกู้ร่วม

### นายรณดล นุ่มนนท์ รอง ผู้ว่าการด้านเสถียรภาพ สถาบันการเงิน ธนาคารแห่ง ประเทศไทย (สปท.)

เปิดเผยว่า หลังจากมาตรการ LTV มีผลบังคับใช้ และได้รับฟังความคิดเห็น/ข้อเสนอแนะของผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อเป็นการช่วยบรรเทาผลกระทบของผู้กู้ร่วมที่ไม่ได้มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย ให้ได้รับสินเชื่อตามความเหมาะสมมากขึ้น สปท. จึงพิจารณาผ่อนปรนการนับสัญญาการกู้ร่วม

โดยถ้าผู้กู้ไม่มีชื่อเป็นกรรมสิทธิ์ จะผ่อนปรนเสมือนยังไม่เป็นผู้กู้ในครั้งนั้น เนื่องจากไม่ได้มีวัตถุประสงค์เพื่ออยู่อาศัย เพียงแค่ช่วยเหลือกันภายในครอบครัวรายละเอียดเพิ่มเติม: สนส. 24/2561 เรื่อง หลักเกณฑ์การกำกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (ข้อ 18)

**คำถาม :** กรณีที่มีการกู้ร่วมจะให้นับสัญญาการกู้ร่วมอย่างไร

**คำตอบ :** หลักการนับสัญญาสำหรับการกู้ร่วม ให้นับสัญญาตามผู้กู้ที่มีกรรมสิทธิ์บนที่อยู่อาศัยนั้นเป็นหลัก

**คำถาม :** กรณีที่ 1 ผู้กู้ A มีสัญญาสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว 1 สัญญา และในครั้งนี้นำมาขอกู้ร่วมกับ B ซึ่ง B ยังไม่เคยกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยมาก่อน

**คำตอบ :** หากทั้ง A และ B มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยสำหรับการกู้ร่วม ให้นับสัญญาการกู้ร่วมดังกล่าวเป็นสัญญาที่ 2 ของ A (LTV 90% หรือ 80%) แต่หากกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยที่กู้ร่วมในครั้งนี้เป็นของ B แต่เพียงผู้เดียว จึงถือว่า

สัญญาการกู้ร่วมในครั้งนี้เป็นสัญญาแรก ของ B และไม่นับเป็นสัญญาที่ 2 ของ A

**คำถาม :** กรณีที่ 2 ผู้กู้ A และ B กู้ร่วมมาก่อน และในครั้งนี้นำมาขอกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (ปรับปรุงเพิ่มเติม)

**คำตอบ :** ในการกู้ร่วมครั้งแรก หาก A มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยแต่เพียงผู้เดียว จะนับสัญญาที่กู้ร่วมเป็นสัญญาแรกของ A โดยไม่นับเป็นสัญญาแรกของ B ดังนั้นในการกู้เดี่ยวของ B ในครั้งนี้นำเป็นสัญญาแรกของ B แต่หากในการกู้ร่วมครั้งแรก B มีกรรมสิทธิ์ร่วมในที่อยู่อาศัยดังกล่าวด้วย ก็จะนับสัญญาการกู้เดี่ยวของ B ในครั้งนี้นำเป็นสัญญาที่ 2

### ด้าน บล.กสิกรไทย ออกบท

วิเคราะห์เปิดเผยว่า สปท. ผ่อนปรนเกณฑ์ LTV กรณีกู้ร่วม โดยถ้าผู้กู้ไม่มีชื่อเป็นกรรมสิทธิ์จะผ่อนปรนเสมือนยังไม่เป็นผู้กู้ในครั้งนั้น มองเป็นบวกต่อกลุ่มอสังหาฯ โดยผู้ประกอบการที่จับกลุ่มลูกค้าระดับล่างจะได้ประโยชน์มากที่สุดเพราะส่วนใหญ่ลูกค้ากลุ่มนี้เน้นกู้ร่วม มอง LPN, QH, PSH, ORI และ SPALI เป็นผู้ได้ประโยชน์มากที่สุดตามลำดับ

### ส่วนบล.เอเชีย พลัส

ระบุว่า การผ่อนปรนมาตรการดังกล่าว ช่วยลดผลกระทบของเกณฑ์ LTV ใหม่ได้บางส่วน โดยเฉพาะปัญหาในส่วนผู้กู้ร่วมที่ต้องการซื้อบ้าน (เดิมติดปัญหาเรื่องสัญญาที่ 2 ต้องถูกจำกัดด้วย LTV ใหม่ให้กู้ได้น้อยลง) คาดทำให้

โครงการที่ขายไปแล้วของกลุ่มฯ และมี Backlog รวมระดับ 3 แสนล้าน สามารถโอนฯ ได้ง่ายขึ้น รวมถึงการสร้างยอดขายใหม่มีโอกาสขายได้เพิ่มขึ้น

ดังนั้นการผ่อนคลายนโยบายบางประการ น่าจะสร้าง Sentiment เชิงบวกให้กับกลุ่มอสังหาฯ หลังจากผลประกอบการ 2Q62 ทุกรายมีกำไรชะลอตัว YoY และ QoQ คาดเริ่มเห็นการฟื้นตัวขึ้น 3Q62 ก่อนทำจุดสูงสุดใน 4Q62 ตามแผนเปิดโครงการแนวราบใหม่ที่จะเห็นมากขึ้นใน 2H62 รวมถึงมีกำหนดโอนฯ คอนโดฯ ใหม่ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในไตรมาสสุดท้ายของปี ฝ่ายวิจัยฯ แนะนำเลือกหุ้น Div Yield สูงกว่า 5% ขึ้นไป และราคามี upside ได้แก่ LH (FV@B12.30), ANAN (FV@B4.10), SC (FV@B3.34) และ SPALI (FV@B23.20)





## กูรูทิสโก้ปรับเป้า GDP ปี 62 จาก 3.5% เหลือ 2.9% ชี้อัจฉริยะเสี่ยงรุมเร้า มาตรการกระตุ้นภาครัฐฯ ช่วยได้ไม่มาก

กูรูทิสโก้ปรับเป้า GDP ปี 2562 เหลือ 2.9% จากเดิมคาดโต 3.5% สะท้อนเศรษฐกิจครึ่งปีแรกโตน้อย และครึ่งปีหลังต้องเผชิญกับปัจจัยเสี่ยงรุมเร้ารอบด้านทั้งการลงทุนภาครัฐฯ ค่าเช่า ภัยแล้ง การท่องเที่ยวชะลอ และสงครามการค้า ซึ่งมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐฯ ช่วยหนุนตัวเลขครึ่งปีหลังได้ไม่มาก เพราะต้องพึ่งพิงเงินจากสถาบันการเงินรัฐฯ ค่อนข้างสูง

**นายคมศร ประกอบผล หัวหน้าศูนย์วิเคราะห์เศรษฐกิจและกลยุทธ์ทิสโก้ (Mr.Komsorn Prakobphol, Head of Economic Strategy Unit, TISCO Economic Strategy Unit : TISCO ESU)** เปิดเผยว่า หลังจากคณะรัฐมนตรี (ครม.) มีมติเห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ วงเงินรวม 3.16 แสนล้านบาท

เพื่อช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจไทยในช่วงที่เหลือของปี 2562 นั้น TISCO ESU ประเมินว่า มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจดังกล่าวอาจช่วยหนุนเศรษฐกิจในช่วงครึ่งหลังของปีนี้ได้ไม่เต็มที่นัก เพราะเม็ดเงินส่วนใหญ่ 2.07 แสนล้านบาท เป็นการพึ่งพิงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินของรัฐฯ ซึ่งมีความไม่แน่นอนสูงในการเบิกใช้เงิน

ในขณะที่เม็ดเงินที่อัดฉีดเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจโดยตรงอย่างการให้เงินช่วยเหลือค่าครองชีพ และเม็ดเงินกระตุ้นการท่องเที่ยวของคนในประเทศ รวมกันจำนวนประมาณ 4 หมื่นล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อจีดีพีราว 0.2% เท่านั้น ซึ่งอาจไม่เพียงพอที่จะหนุนให้เศรษฐกิจปีนี้ขยายตัวได้เกิน 3% ตามเป้าหมายของภาครัฐฯ ได้

สำหรับมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาลแบ่งออกเป็น 3 ส่วนหลัก ได้แก่ 1. มาตรการบรรเทาค่าครองชีพ ผ่านบัตรสวัสดิการ

รัฐขยายระยะเวลาเพิ่มอีก 2 เดือน รวมถึงมาตรการพักชำระหนี้เงินต้นของกองทุนหมู่บ้าน 2. มาตรการช่วยเหลือเกษตรกร

โดยช่วยลดดอกเบี้ยรวมถึงขยายเวลาชำระหนี้ให้แก่เกษตรกรรายย่อย, มาตรการปล่อยสินเชื่อ และโครงการช่วยเหลือเงินต้นทุนเกษตรกรที่ปลูกข้าวนาปี และ 3. มาตรการเพื่อกระตุ้นการบริโภคและการลงทุนภายในประเทศ โดยสนับสนุนการบริโภคผ่านเงินช่วยเหลือการท่องเที่ยวในประเทศ, ส่งเสริมการลงทุนผ่านการลดภาษีใช้จ่ายซื้อเครื่องจักร, สนับสนุน SMEs ผ่านการให้สินเชื่อจากกองทุน และสถาบันการเงินของรัฐ รวมถึงส่งเสริมการปล่อยสินเชื่อบ้าน

**“จะสังเกตได้ว่ามาตรการส่วนใหญ่จะใช้เม็ดเงินมาจากสถาบันการเงินของรัฐฯ ซึ่งแน่นอนว่าขั้นตอนการปล่อยสินเชื่อ และการลดดอกเบี้ยนั้น สถาบันการเงินต่างๆ จะต้องพิจารณาอย่างรอบคอบเพื่อไม่ให้กระทบต่อธุรกิจในระยะยาว ดังนั้น อาจจะต้องใช้เวลาระยะหนึ่งกว่าเงินจะเข้าสู่ระบบ และมีความไม่แน่นอนสูงในการเบิกใช้เงิน”**  
นายคมศรกล่าว

ดังนั้น ในช่วงครึ่งหลังของปี TISCO ESU คาดว่า GDP ของไทยจะขยายตัว 3.0% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน (YOY) ซึ่งแม้จะดีขึ้นจากครึ่งปีแรกที่ขยายตัว 2.6% YOY แต่การขยายตัวที่เพิ่มขึ้นนี้ก็เป็ผลมาจากฐานที่ต่ำในช่วงปลายปีที่แล้ว ประกอบกับโมเมนตัมการขยายตัวของ

เศรษฐกิจยังนับว่าอ่อนแอลงในช่วงครึ่งปีหลัง

ซึ่งถูกกดดันจากสงครามการค้า รวมทั้งความเสี่ยงจากปัญหาภัยแล้ง การอนุมัติงบประมาณล่าช้า และการชะลอตัวของภาคการท่องเที่ยว TISCO ESU จึงประเมินว่า GDP ทั้งปี 2562 จะโตได้เพียง 2.9% YOY ลดลงจากเดิมที่คาดว่าจะทำได้ 3.5% YOY ส่วนในปี 2563 มองเศรษฐกิจไทยจะขยายตัวต่ำต่อเนื่องที่ 3.1% YOY





## **MFC เสนอขายกองทุนใหม่อายุ 6 เดือน แนบลงทุนตราสารหนี้ทั้งในและต่างประเทศ เสนอขายวันนี้ - 30 ส.ค.62**

เอ็มเอฟซีเสนอขายกองทุนใหม่อายุ 6 เดือน แนบลงทุนตราสารหนี้ทั้งในและต่างประเทศ เน้นลงทุนในตราสารหนี้ เอกชน และ/หรือเงินฝาก เสนอขายตั้งแต่วันที่ - 30 สิงหาคม 2562

**นายเดนิส ลิม ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บลจ. เอ็มเอฟซี จำกัด**

**(มหาชน)** กล่าวว่า เอ็มเอฟซีเปิดขายกองทุนเปิดเอ็มเอฟซี กาญจนทรัพย์ 6 ซีรีส์ 5 ห้ามขายผู้ลงทุนรายย่อย (MKAI6S5) เสนอขายครั้งแรกตั้งแต่วันที่ - 30 สิงหาคม 2562 โดยเป็นกองทุนตราสารหนี้ทั้งในและต่างประเทศอายุโครงการประมาณ 6 เดือน มูลค่าขั้นต่ำของการลงทุน 500,000 บาท ประมาณการผลตอบแทนในอัตราเฉลี่ยไม่น้อยกว่าร้อยละ 1.50 ต่อปีของมูลค่าหน่วยลงทุนที่ตราไว้ (10 บาท) เมื่อครบอายุกองทุน บริษัทจะรับซื้อคืนหน่วยลงทุนโดยอัตโนมัติทั้งหมด และสับเปลี่ยนไปยังกองทุนเปิดเอ็มเอฟซี พันธบัตรตลาดเงินหรือกองทุนเปิด MM-GOV

กองทุนเปิด MKAI6S5 เน้นลงทุนในตราสารหนี้ภาครัฐ และ/หรือ เอกชน เงินฝาก ที่เสนอขายทั้งในและต่างประเทศ ได้แก่ ตัวเงินคลัง พันธบัตรรัฐบาล พันธบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย พันธบัตรรัฐวิสาหกิจ ตราสารหนี้ที่ออกโดยนิติบุคคลที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น ตราสารหนี้ที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ เงินฝาก และตราสารหนี้เอกชนที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของตราสารหรือของผู้ออกตราสารอยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade) รวมทั้งเงินฝาก กองทุนนี้ลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเงิน

แบบเต็มจำนวน (Fully hedge) ทั้งนี้ผู้ลงทุนไม่สามารถขายคืนหน่วยลงทุนนี้ในช่วงเวลา 6 เดือนได้ และกองทุนนี้ลงทุนกระจุกตัวในผู้ออก ดังนั้นหากมีปัจจัยลบที่ส่งผลกระทบต่อการลงทุนดังกล่าว ผู้ลงทุนอาจสูญเสียเงินลงทุนเป็นจำนวนมาก

ตัวอย่างตราสารที่คาดว่าจะลงทุนเปิด MKAI6S5 จะลงทุนดังนี้ เงินฝากประจำ : Commercial Bank of Qatar rating Moody's : A3 สัดส่วนการลงทุน 19.00% ผลตอบแทนตราสาร 1.40% ต่อปี ผลตอบแทนที่กองทุนคาดว่าจะได้รับ 0.25% ต่อปี เงินฝากประจำ : Al khaliji rating Moody's : A3 สัดส่วนการลงทุน 5.00% ผลตอบแทนตราสาร 1.40% ต่อปี ผลตอบแทนที่กองทุนคาดว่าจะได้รับ 0.07% ต่อปี เงินฝากประจำ : Doha Bank rating Moody's : A3 สัดส่วนการลงทุน 19.00%

**ผลตอบแทนตราสาร 1.70% ต่อปี**  
**ผลตอบแทนที่กองทุนคาดว่าจะได้รับ 0.30% ต่อปี** ตราสารหนี้ระยะสั้น : บริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด (มหาชน) rating TRIS : BBB+ สัดส่วนการลงทุน 19.00% ผลตอบแทนตราสาร 2.10% ต่อปี ผลตอบแทนที่กองทุนคาดว่าจะได้รับ 0.38% ต่อปี ตราสารหนี้ระยะสั้น : บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) rating TRIS : BBB+ สัดส่วนการลงทุน 19.00% ผลตอบแทนตราสาร 1.90% ต่อปี ผลตอบแทนที่กองทุนคาดว่าจะได้รับ 0.34% ต่อปี ตราสารหนี้ระยะสั้น : บริษัท เอเชียเซริมกิลส์ซิง จำกัด (มหาชน) rating TRIS : BBB+ สัดส่วนการลงทุน 1.90% ผลตอบแทนตราสาร 1.90 % ต่อปี ผลตอบแทน

ที่กองทุนคาดว่าจะได้รับ 0.34% ต่อปี ทั้งนี้กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในตราสารอื่นแทนหรือเพิ่มเติม

**ประมาณการผลตอบแทนรวมที่ได้รับจากการลงทุน 1.68% ต่อปี ประมาณการค่าใช้จ่าย 0.18% ต่อปี และประมาณการผลตอบแทนหลังหักค่าใช้จ่าย 1.50% ต่อปี** หากไม่สามารถลงทุนให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้เนื่องจากสภาวะตลาด บริษัทจัดการอาจไม่รับซื้อคืนหน่วยลงทุนตามอัตราดังกล่าว

กองทุนเปิด MKAI6S5 เหมาะสำหรับผู้ที่คาดหวังผลตอบแทนที่สูงกว่าเงินฝากยอมรับผลตอบแทนที่อาจต่ำกว่าหุ้นได้ และสามารถลงทุนได้นานกว่า 6 เดือน ทั้งนี้ ผู้ลงทุนต้องศึกษาข้อมูลเพื่อทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยงก่อนการตัดสินใจลงทุน

สำหรับผู้สนใจสามารถลงทุนขั้นต่ำได้ตั้งแต่ 500,000 บาท โดยติดต่อขอรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน ความเสี่ยง ผลการดำเนินงานของกองทุนหรือหนังสือชี้ชวนได้ที่บลจ. เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) โทรศัพท์ 0-2649-2000 ติดต่อฝ่ายวางแผนการลงทุน กด 2 หรือ Contact Center กด 0 สาขาแจ้งวัฒนะ โทร.0-2835-3055-57 สาขาปิ่นเกล้า โทร. 0-2014-3150-2 สาขาขอนแก่น โทร.043-204-014-16 สาขาเชียงใหม่ โทร. 0-5321-8480-82 สาขาระยอง โทร. 033-100-340 สาขาหาดใหญ่ โทร. 074-232-324 - 25 หรือที่ [www.mfcfund.com](http://www.mfcfund.com)



## บล.ไอรา คัดหุ้นเด่นเดือนกันยายน

**เก็งกำไร ADVANC – ASK – PTG – SEAFCO – SPALI – TKN**

บล.ไอรา ระบุตลาดหุ้นไทยสะท้อนปัจจัยลบ แต่ไม่วางใจ พร้อมจับตามเศรษฐกิจโลก หลังเกิดภาวะ Inverted Yield Curve ติดต่อกันในช่วงปลายเดือนส.ค.ที่ผ่านมา และปัญหาสงครามการค้า สหรัฐ-จีนที่ยังไม่มีความไม่แน่นอนสูง

ส่วนเศรษฐกิจในประเทศคาดได้แรงหนุนจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาล ให้แนวรับแรก 1,630 จุด แนวรับถัดไป 1,610 จุด ส่วนแนวต้านแรก 1,680 จุด และแนวต้านถัดไป 1,698 จุด พร้อมแนะนำหุ้นเด่นประจำเดือนนี้ ชู ADVANC-ASK-PTG-SEAFCO-SPALI-TKN

ฝ่ายวิจัย บริษัทหลักทรัพย์ไอรา จำกัด (มหาชน) หรือ AIRA ประเมินทิศทางตลาดหุ้นไทย ในช่วงเดือนกันยายนว่า ภาพรวมยังมีความผันผวน แต่มีโอกาสปรับขึ้นหลังดัชนีปรับลงไปต่ำสุดเกือบ 100 จุด ในช่วงเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา และเชื่อว่าสะท้อนปัจจัยลบจากประเด็นต่างประเทศไปบ้างแล้ว

แม้ยังมีความไม่แน่นอนของประเด็นเดิมอยู่ก็ตาม อาทิ สงครามการค้า ซึ่งหากการเจรจาระหว่างสหรัฐฯ และจีน สามารถเกิดขึ้นได้ และเป็นไปอย่างราบรื่น คาดกลับมาเป็น Sentiment บวกต่อตลาดทั่ว

โลก และความกังวลแนวโน้มเศรษฐกิจเข้าสู่ภาวะถดถอย หลังเกิดสภาวะที่อัตราผลตอบแทน (Yield) ของพันธบัตรรัฐบาลอายุสั้น “มากกว่า” อัตราผลตอบแทน (Yield) ของพันธบัตรรัฐบาลอายุยาว (Inverted Yield Curve) ติดต่อกันและต่อเนื่องในช่วงปลายเดือนที่ผ่านมา

อย่างไรก็ตามยังคงมีปัจจัยหนุนเข้ามาบ้างจาก นโยบายผ่อนคลายทางการเงิน และกระตุ้นเศรษฐกิจ ของหลายๆ ประเทศ เช่น สหรัฐฯ จีน และเยอรมัน เป็นต้น พร้อมติดตามการประชุมเฟด ในวันที่ 17 – 18 กันยายนนี้ ซึ่งคาดว่าจะมีโอกาสสูงที่จะลดอัตราดอกเบี้ยลงอีกครั้ง ซึ่งน่าจะส่งผลดีต่อกระแส Fund Flow ทำให้มีโอกาสไหลกลับเข้า Emerging Market รวมถึงไทย

ส่วนประเด็นในประเทศ คาดยังได้รับปัจจัยบวก จากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจที่คาดมีต่อเนื่อง คาดช่วยให้ครึ่งปีหลัง 2562 เติบโตดีกว่าครึ่งปีแรกที่ผ่านมา พร้อมติดตามการประชุม ของคณะกรรมการนโยบายการเงิน ธนาкарแห่งประเทศไทย (กนง.) ในวันที่ 25 กันยายน 2562 ซึ่งคาดว่าจะยังคงอัตราดอกเบี้ยที่ 1.50% และจับตาดูการทำ Window Dressing เพื่อปิดงบไตรมาส 3/256 ในช่วงปลายเดือนกันยายนนี้

ดังนั้นแนะนำหุ้นเด่นประจำเดือนกันยายน ดังนี้ ADVANC, ASK, PTG, SEAFCO, SPALI และ TKN โดยประเมินกลยุทธ์การลงทุนแนวรับแรก 1,630 จุด และแนวรับถัดไปที่ระดับ 1,610 จุด ส่วนแนวต้านแรก 1,680 จุด และแนวต้านถัดไป 1,698 จุด

นอกจากนี้แนะนำลงทุนในหุ้นกลุ่มพลังงาน ตามปัจจัยการปรับตัวขึ้น ลงของราคาน้ำมัน ซึ่งในระยะสั้นได้รับปัจจัยหนุนจากการปรับลดการผลิตของกลุ่มผู้ผลิตน้ำมัน รวมถึงความต้องการที่คาดกลับมาดี หากการเจรจาการค้าระหว่างสหรัฐฯ และจีน ส่งสัญญาณที่ดี รวมทั้งหุ้นกลุ่มนิคมอุตสาหกรรม คาดได้รับประโยชน์จากมาตรการกระตุ้นการลงทุนของภาครัฐฯ ผ่าน BOI คาดส่งผลดีต่อความต้องการที่ดินในนิคมฯ

พร้อมทั้งหุ้นปันผล โดยเฉพาะใน SET 50 ซึ่งมี Highest Div. Stock by Yield ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562 น่าสนใจ คาด Div.Yield ไม่ต่ำกว่า 5.0% เช่น TISCO, KKP, LH และ TCAP รวมถึงหุ้นโรงไฟฟ้าจากผลประกอบการที่ยังสามารถเติบโตต่อเนื่องแม้เศรษฐกิจมีความผันผวน และหุ้นที่มีปัจจัยโดดเด่นเฉพาะตัว เช่น SCB ที่คาดผลประกอบการมีแนวโน้มเติบโตโดดเด่นจากการขาย SCB Life ให้กับ FWD พร้อมคาดจ่ายปันผลพิเศษประมาณ 18 – 19 บาท/หุ้น



## ก.ล.ต. ระดมความเห็นปรับเกณฑ์เงินกองทุนสำหรับ บลจ. ที่จัดการกองอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน ผู้จัดการกองทรัสต์ และทรัสต์

ก.ล.ต. เปิดรับฟังความคิดเห็น  
ร่างประกาศเกี่ยวกับการดำรงเงิน  
กองทุนของบริษัทหลักทรัพย์จัดการ  
กองทุน (บลจ.) ที่จัดการกองทุนรวม  
อสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้น  
ฐาน ผู้จัดการกองทรัสต์ และทรัสต์  
เพื่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานสากล  
และเป็นไปในแนวทางเดียวกับ บลจ.  
ที่จัดการกองทุนรวม กองทุนส่วน  
บุคคล หรือกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

หลังจากที่สำนักงานคณะ  
กรรมการกำกับหลักทรัพย์และ  
ตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ได้เปิดรับ  
ฟังความคิดเห็นเมื่อปลายปี 2561  
เกี่ยวกับการปรับปรุงหลักเกณฑ์  
การดำรงเงินกองทุนของ บลจ. ที่  
จัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์  
และกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน  
ผู้จัดการกองทรัสต์ และทรัสต์ โดย  
กำหนดให้ บลจ. ดำรงเงินกองทุน 3  
ส่วน คือ (1) ส่วนของผู้ถือหุ้นขั้นต่ำ  
(2) เงินกองทุนส่วนเพิ่มเพื่อรองรับ

ความต่อเนื่องของธุรกิจ และ (3) เงิน  
กองทุนส่วนเพิ่มเพื่อรองรับความ  
เสียหายจากการปฏิบัติงานผิดพลาด  
รวมทั้งกำหนดข้อปฏิบัติในกรณีที่ไม่  
สามารถดำรงเงินกองทุนได้

ในครั้งนี้ ก.ล.ต. จึงเปิดรับฟังความ  
คิดเห็นร่างประกาศเกี่ยวกับการดำรง  
เงินกองทุนดังกล่าวข้างต้น โดยได้  
ปรับปรุงและเพิ่มเติมเกณฑ์ในบาง  
ประเด็นตามข้อเสนอแนะของภาค  
เอกชน เพื่อให้เกณฑ์มีความเหมาะ  
สมมากยิ่งขึ้น อาทิ (1)

เพิ่มเติมให้ผู้ประกอบธุรกิจสามารถ  
ทำประกันภัยกับผู้รับประกันภัยที่  
ดำรงอัตราส่วนความเพียงพอของเงิน  
กองทุน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 200 และ  
มีกำไรสุทธิติดต่อกันไม่น้อยกว่ารอบ  
3 ปีล่าสุด (2) ปรับปรุงระยะเวลาการ  
ดำเนินการเพื่อแก้ไขส่วนของผู้ถือหุ้น  
ให้เป็นไปตามเกณฑ์ สำหรับผู้จัดการ

กองทรัสต์ที่ประกอบธุรกิจอยู่แล้ว  
ก่อนวันที่ประกาศมีผลใช้บังคับ ต้อง  
ดำเนินการเพื่อให้มีส่วนผู้ถือหุ้นไม่  
น้อยกว่า 5 ล้านบาท ภายใน 2 ปี และ  
10 ล้านบาท ภายใน 4 ปี และ (3) ให้  
ผู้จัดการกองทรัสต์รายงานการดำรง  
เงินกองทุนต่อทรัสต์

ทั้งนี้ ก.ล.ต. ได้เผยแพร่เอกสารรับ  
ฟังความคิดเห็นในเรื่องดังกล่าวไว้ที่  
เว็บไซต์ ก.ล.ต.

[https://www.sec.or.th/  
TH/Pages/PB\\_Detail.  
aspx?SECID=552](https://www.sec.or.th/TH/Pages/PB_Detail.aspx?SECID=552) ผู้ที่เกี่ยวข้อง  
และผู้สนใจสามารถแสดง  
ความคิดเห็นได้ที่เว็บไซต์ หรือ  
โทรสาร 0-2263-6231 หรือ  
ทาง e-mail [sittiwat@sec.or.th](mailto:sittiwat@sec.or.th)  
หรือ [nuchanat@sec.or.th](mailto:nuchanat@sec.or.th) หรือ  
[kittinee@sec.or.th](mailto:kittinee@sec.or.th) จนถึงวันที่ 30  
กันยายน 2562



สำนักงานคณะกรรมการ  
กำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์



## คลัง ยันหนี้ครัวเรือนยังไม่น่ากังวล

นาย ลวณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ในฐานะโฆษกกระทรวงการคลัง

ชี้แจงประเด็นหนี้ครัวเรือนของประเทศไทย ณ สิ้นไตรมาสที่ 1 ปี 2562 ว่า

“ระดับหนี้ครัวเรือน ณ สิ้นไตรมาส 1 ปี 2562 อยู่ที่ 12.97 ล้านล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 78.7 ต่อ GDP โดยหนี้ครัวเรือนส่วนใหญ่เป็นสินเชื่อจากธนาคารพาณิชย์ (ร้อยละ 42.8) และสถาบันการเงินเฉพาะกิจ (ร้อยละ 28.4) และหนี้ครัวเรือนส่วนใหญ่มีหลักทรัพย์ค้ำประกันและมีวัตถุประสงค์เพื่อการซื้อสินทรัพย์ เช่น อสังหาริมทรัพย์ (ร้อยละ 29.2) รถยนต์และรถจักรยานยนต์ (ร้อยละ 15.4)

นอกจากนี้ ยังมีสินเชื่อเพื่อการดำเนินธุรกิจ (ร้อยละ 16.4) สหกรณ์ (ร้อยละ 15.6) และสินเชื่ออื่นๆ (ร้อยละ 17.1) ทั้งนี้ หากไม่รวมหนี้ที่ครัวเรือนกู้ยืมไปเพื่อทำธุรกิจ หนี้ครัวเรือน ณ ไตรมาส 1 ปี 2562 จะอยู่ที่ 10.84 ล้านล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 65.8 ต่อ GDP”

แม้ว่าระดับหนี้ครัวเรือน ณ สิ้นไตรมาส 1 ปี 2562 ของไทยจะอยู่ในระดับสูง

แต่ถือได้ว่าลดลงเมื่อเทียบกับระดับหนี้ครัวเรือนที่เคยสูงสุดที่ร้อยละ 81.2 ต่อ GDP เมื่อปี 2558 กระทรวงการคลัง ประเมินว่า สถานการณ์หนี้ครัวเรือนยังไม่เป็นประเด็นที่น่ากังวล เนื่องจาก (1) หนี้ส่วนใหญ่เป็นหนี้ที่มีสินทรัพย์เป็นหลักประกัน เช่น ที่พักอาศัย รถยนต์

ซึ่งหากมองว่าหนี้เหล่านี้เป็นไปเพื่อการสะสมความมั่งคั่งในรูปสินทรัพย์และเพื่อการลงทุนทำธุรกิจหารายได้แล้ว ก็ จะส่งผลดีต่อความมั่นคงทางทรัพย์สินและรายได้ของครัวเรือนด้วย (2) หนี้ครัวเรือนบางส่วนใช้เพื่อประกอบธุรกิจของครัวเรือน

ซึ่งถือเป็นสินเชื่อที่สร้างรายได้ให้ครัวเรือน โดยเมื่อหักสินเชื่อธุรกิจนี้ออก ระดับหนี้ครัวเรือนของไทยจะลดลงอยู่ที่ 65.8 ของ GDP (3) สัดส่วนหนี้ครัวเรือนเพื่อการบริโภค เช่น สินเชื่อบุคคล และบัตรเครดิต อยู่ในระดับต่ำเพียงร้อยละ 6.3 ของหนี้ครัวเรือนทั้งหมด (4) สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ของหนี้ครัวเรือนยังอยู่ในระดับที่ต่ำที่ร้อยละ 3.3 ณ สิ้นไตรมาสที่ 1 ปี 2562

อย่างไรก็ตาม สำนักงานเศรษฐกิจการคลังได้มีการติดตามและประเมินสถานการณ์หนี้ครัวเรือนของไทยอย่างใกล้ชิด เพราะหากหนี้ครัวเรือนเพิ่มขึ้น

สูงมากเกินไปอาจจะส่งผลกระทบต่อฐานะการเงินของระดับครัวเรือน และเสถียรภาพของเศรษฐกิจได้ นอกจากนี้ กระทรวงการคลังจะให้ความสำคัญในการให้ความรู้ทางการเงินแก่ประชาชน และใช้จ่ายให้เหมาะสมกับตนเองอย่างจริงจังและทั่วถึง ปัจจุบัน ธนาคารออมสินได้ดำเนินโครงการเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจด้านการบริหารการเงิน การออม และบัญชีพอเพียง

ผ่านโครงการการออมและการบริหารหนี้ที่สมดุลเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีมีสุข และโครงการสำหรับเด็กและเยาวชน ในโรงเรียนและสถาบันการศึกษา ผ่านโครงการธนาคารโรงเรียน และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) มีโครงการให้ความรู้ทางการเงินแก่เกษตรกร

และกลุ่มวิสาหกิจชุมชนทั่วประเทศ ผ่านโครงการสร้างสังคมแห่งปัญญา ผ่านศูนย์เรียนรู้เพื่อการพัฒนาเศรษฐกิจพอเพียงต้นแบบ ธ.ก.ส. ซึ่งมีหลักสูตรการทำบัญชีครัวเรือน การสร้างรายได้ให้เพียงพอต่อการดำรงชีพ การออม การชำระหนี้ ความรู้ในการประกอบอาชีพที่เหมาะสม การดำเนินโครงการธนาคารโรงเรียน นอกจากนี้ จะให้สถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐ เข้ามามีบทบาทในการดูแลการปรับโครงสร้างหนี้มากขึ้น



## กูรูทิสโก้คาด เดือนก.ย. หุ่นไทย - ทั่วโลกสดใส

### รับข่าวธนาคารกลางสำคัญทั่วโลกอัดฉีดสภาพคล่องเข้าระบบ

กูรูทิสโก้คาดหุ่นไทย - ทั่วโลก เดือนกันยายนเตรียมปรับขึ้นรับธนาคารกลางสำคัญๆ ประชุมอัดฉีดสภาพคล่องเข้าระบบ มองกรอบแนวต้าน 1,690 จุด แนวรับ 1,635 จุด ชีบจ.ไทยแกร่ง ถือเงินสดตุน ไม่หวั่นหากเศรษฐกิจโลกถดถอย

นายวิวัฒน์ เตชะพูลผล รองกรรมการผู้จัดการและหัวหน้าฝ่ายวิเคราะห์ทางเทคนิค บล.ทิสโก้ (Mr.Viwat Techapoonphol, Deputy Managing Director, Head of Technical Analysis, TISCO Securities Co., Ltd) กล่าวถึงภาพรวมตลาดหุ้นไทยในงานสัมมนา TISCO Monthly Guru Updates ว่า ในเดือนสิงหาคมที่ผ่านมาตัวเลขชี้วัดทางเศรษฐกิจอย่างดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ (PMI) ของประเทศสำคัญ เช่น สหรัฐฯ ญี่ปุ่น ยุโรป เริ่มส่งสัญญาณบ่งชี้ถึงการเติบโตทางเศรษฐกิจที่อ่อนแอทำให้นักลงทุนทั่วโลกเริ่มวิตกกังวลต่อแนวโน้มเศรษฐกิจโลกมากขึ้น

และหันมาสนใจลงทุนในพันธบัตรสหรัฐฯ อายุ 10 ปี มากกว่าพันธบัตรสหรัฐฯ อายุ 2 ปี กระทั่งเกิดปรากฏการณ์ “Inverted Yield Curve” (IYC) หรือพันธบัตรระยะยาวให้ผลตอบแทนต่ำกว่าพันธบัตรระยะสั้นขึ้น ซึ่งเป็นสัญญาณเตือนล่วงหน้าก่อนที่เศรษฐกิจจะเป็นขาลงหรือเศรษฐกิจถดถอยในระยะอีก 2 ปีข้างหน้า

อย่างไรก็ตาม ส่วนตัวประเมินว่าหากโลกเกิดเศรษฐกิจถดถอยจริง บริษัทจดทะเบียนไทยจะได้รับผลกระทบบ้างแต่ไม่ถึงขั้นปิดกิจการ เนื่องจากผู้บริหารระดับสูงของบริษัทจดทะเบียนขนาดใหญ่ของไทยส่วนใหญ่ล้วนมีบทเรียนจากวิกฤตการเงินปี 2540 ดังนั้น เมื่อเศรษฐกิจส่งสัญญาณชะลอตัว

จึงเพิ่มความระมัดระวังด้วยการเตรียมถือเงินสดไว้เพื่อลดผลกระทบ แต่ในส่วนของการลงทุนในตลาดหุ้นอาจมีผลกระทบในเชิงจิตวิทยา ดังนั้น จึงแนะนำให้มองสินทรัพย์ทางเลือกอย่างทองคำดีไว้ในพอร์ต โดยมองเป้าหมายราคาทองคำปลายปี 2562 ไว้ที่ 1,600 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อทรอยออนซ์ และมีแนวรับที่ 1,450 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อทรอยออนซ์

ส่วนความเคลื่อนไหวของธนาคารกลางสำคัญทั่วโลกในช่วงนี้เริ่มต้นตัวรับมือกับความอ่อนแอของเศรษฐกิจ โดยในเดือนกันยายนจะมีการประชุมธนาคารกลางสำคัญๆ เช่น ธนาคารกลางยุโรป (ECB) ธนาคารกลางสหรัฐฯ (Fed) ธนาคารกลางญี่ปุ่น (BOJ) ธนาคารกลางอังกฤษ (BOE)

รวมถึงธนาคารกลางจีน (PBOC) ที่คาดว่าจะจัดประชุมในระยะนี้เช่นกัน โดยประเด็นหลักที่น่าจับตาคือการเพิ่มสภาพคล่องเข้าสู่ระบบเพื่อหนุนเศรษฐกิจ ซึ่งจะส่งผลเชิงบวกโดยตรงกับตลาดหุ้นทั่ว

โลก รวมถึงตลาดหุ้นไทยด้วย “ในช่วงหลายปีที่ผ่านมาได้พิสูจน์แล้วว่า สภาพคล่องมีบทบาทมากต่อทิศทางตลาดหุ้นโลก ซึ่งในเดือนกันยายนธนาคารกลางสำคัญๆ จะจัดการประชุมพร้อมกัน ดังนั้น ในเดือนนี้คาดว่าหุ้นทั่วโลกจะปรับขึ้นรับข่าวดังกล่าว ขณะที่ตลาดหุ้นไทยในเดือนกันยายนคาดว่าจะแกว่งตัวขาขึ้นโดยมีกรอบแนวต้านที่ 1,690 จุด ขณะที่มีแนวรับที่ 1,635 จุด และกรณีที่เศรษฐกิจไทยฟื้นตัวได้อย่างชัดเจนในไตรมาสที่ 4/2562 มีโอกาสที่ในช่วงสิ้นปีดัชนีหุ้นไทยจะปรับตัวเพิ่มขึ้นไปที่ระดับ 1,730 จุดได้ ซึ่งส่วนตัวมองว่ามีโอกาสมากที่จะเป็นเช่นนั้น” นายวิวัฒน์กล่าว

สำหรับหุ้นแนะนำในเดือนกันยายนแนะนำหุ้นที่มีความเสี่ยงต่ำ มีรายได้และกำไรค่อนข้างมั่นคง แนะนำ AOT, BDMS และ EASTW ส่วนที่สองแนะนำเลือกลงทุนเป็นรายตัวในหุ้นที่คาดว่าจะมีปัจจัยบวกหนุนระยะสั้น CK, PLANB และ SABINA

ทั้งนี้ งานสัมมนา TISCO Monthly GURU Updates เป็นหนึ่งในกิจกรรมสัมมนาที่จัดขึ้นเป็นประจำทุกเดือนเพื่อเผยแพร่บทวิเคราะห์และทิศทางการลงทุนเพื่อช่วยให้ลูกค้าทิสโก้และนักลงทุนบรรลุเป้าหมายทางการเงิน ตามกลยุทธ์ของทิสโก้ในการเป็นผู้แนะนำการลงทุนชั้นนำหรือ Top Advisory House



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

## บล.ฟิลลิป : RS แนะนำทยอยซื้อ ราคาเป้าหมาย 18.50 บาท/หุ้น

2Q62 กำไรออกมาต่ำกว่าคาด จากอัตรากำไรขั้นต้นที่น้อยกว่าคาด

2Q62 กำไร 95 ล้านบาท จากที่คาดไว้ว่าจะมีกำไร 113 ล้านบาท และ -44.7% y-y จาก 172 ล้านบาท เพราะมีกำไรพิเศษจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขชำระค่าใบอนุญาตทีวีดิจิทัล 95 ล้านบาท หากไม่รวมกำไรลดลงเพียง 1.3% จากกำไรปกติ 96.4 ล้านบาท โดยรายได้รวม -5.7% เป็น 900 ล้านบาท 1) ธุรกิจ MPC ที่เป็นรายได้หลัก 60% โต 7.5% y-y ที่ 542 ล้านบาท

จากปีก่อนมีปัญหาสินค้าในตลาดไม่ได้มาตรฐาน อย. ผู้บริโภคไม่เชื่อมั่นต่อสินค้า H&B ยอดขายหดตัวลง แม้ปีนี้คลี่คลายไปแล้ว แต่ก็มีช่วงงดออกอากาศจากงานพระราชพิธีบรมราชาภิเษก และช่วงหยุดยาว ส่งผลลูกค้าที่โทรเข้ามาสั่งซื้อ (Inbound) -19.2%

แต่เติบโตจากการโทรเสนอสินค้ากับลูกค้า (outbound) ที่ +56.1% ตามฐานลูกค้าที่เพิ่มขึ้น และรายได้จากขายตรง/ออนไลน์ +12.3% สัดส่วนในยอดขายของ 3 กลุ่มอยู่ที่ 44%:45%:11% สินค้าในกลุ่ม MPC เป็น H&B ที่ 98% (อาหารเสริม 70% Skincare 12% และ Hair Care 18%) H&L และเครื่องประดับ/อื่น ๆ อย่างละ 1% มี SKU อยู่ที่ราว 120 SKU และมีฐานลูกค้าในมือกว่า 1.2 ล้านราย

2) ธุรกิจสื่อ คิดเป็นรายได้ที่ 29% หดตัว 27.7% จากการงดออกอากาศ การแข่งขันที่สูง เรตติ้งช่อง 8 ลดลง และอุตสาหกรรมที่ถดถอย ทำให้ช่อง 8 ที่เป็นรายได้หลักของกลุ่ม -28% รายได้วิทยุ-12.5% และทีวีดาวเทียม/อื่น ๆ -78.3%

3) เพลงและอื่น ๆ ที่มีสัดส่วนรายได้ 11% โต 21.4% จากรายได้ออนไลน์เพิ่มขึ้นทั้ง YouTube, Joox, Spotify และ Facebook

ต้นทุน -10% หลักมาจกต้นทุนให้บริการในกลุ่มสื่อลดลงจากมาตรการช่วยเหลือของ กสทช. และการบริหารต้นทุนของช่อง 8 จึงทำให้อัตรากำไรขั้นต้นดีขึ้นจาก 41.4% ในปีก่อน เป็น 45% แต่ต่ำกว่าที่คาดไว้ที่ 50.5% จากธุรกิจสื่อที่ต้นทุนสูงกว่าคาด SG&A +5.5% จากการบันทึกผลประโยชน์ตอบแทนพนักงานจาก กม. แรงงานใหม่ที่ 20 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายขายที่เพิ่มขึ้นตามยอดขาย MPC

ครึ่งปีหลัง MPC ยังเป็นตัวหลัก แต่ช่อง 8 ดูแยกลงกว่าเดิม

ใน 3Q61 เป็นไตรมาสที่ได้รับผลกระทบจากสินค้าไม่ได้มาตรฐาน อย. มากสุด มียอดขายเพียง 504 ล้านบาท แต่ใน 3Q62 มีจัด mid year sale ในช่วงวันแม่ น่าจะเห็นการเติบโตดี และ 4Q62 จะยังมี Grand Sale เหมือนปีก่อน โดยมีแผนออกผลิตภัณฑ์ใหม่ในครึ่งปีหลังอย่างน้อยไตรมาสละ 20 SKU และใน 4Q62 จะรุก Social Media อย่าง Facebook มากขึ้น และ online ทั้งช่องทางของบริษัทที่มีหลายช่องทาง Lazada และ Shopee ส่วนการขายผ่านทางช่องไทยรัฐทีวีมีรายได้ขายราว 30 ล้านบาท/เดือน

โดยมีช่วงโฆษณา 3-4 ช่วงเวลา/วัน น้อยกว่าที่ตกลงกันไว้ เพราะไทยรัฐทีวีติดสัญญาขายโฆษณากับ Agency ไปแล้ว ปัจจุบันมีฐานลูกค้าจากช่องไทยรัฐทีวีที่ราว 20,000 ราย ทำให้ภาพครึ่งปีหลัง MPC ยังถือเป็นพระเอกของกลุ่ม และยังคงเติบโตได้ แต่ก็คงต่ำกว่าที่เคยคาดไว้เดิม ธุรกิจเพลงดีกว่าครึ่งปีแรกเพราะมีคอนเสิร์ตใหญ่ 2 งาน คือ Raptor Evolution # 25 ปี ไม่มีเกรงใจ" ในวันที่ 7 ก.ย. และ "D2B Infinity Concert 2019" ในวันที่ 16 พ.ย. และได้ทำสัญญา 2 ปีกับ Facebook ในการนำเพลงไปลงใน Facebook ส่วนธุรกิจที่ดูแย่กว่าเดิม คือ ช่อง 8

แม้จะมีการคืนช่องทีวีดิจิทัลไป 7 ช่องและได้ปรับผังเพิ่มละครและมวยมาดิงเรตติ้ง แต่ด้วยอุตสาหกรรมยังคงชะลอตัวและการแข่งขันที่สูงต่อเนื่อง จึงคาดการณ์รายได้ช่อง 8 จะดีขึ้นจากครึ่งปีแรกไม่มาก แต่จะยังลดลง y-y จึงปรับรายได้จากช่อง 8 ลงจากเดิมที่คาดไว้ 1,198 ล้านบาท เหลือ 841 ล้านบาท ในขณะที่สื่อวิทยุมองอยู่ในลักษณะเดียวกันกับช่อง 8

รุก MPC ในแนวนอนผ่าน platform พันธมิตร และยังมีมองขยายในแนวดิ่งผ่านการ M&A

ได้รุกธุรกิจ MPC ในแนวนอน โดยผู้ถือหุ้นใหญ่ได้ขายหุ้นให้กับ BTS ทำให้ BTS ถือหุ้นใน RS ที่ราว 7% โดย BTS จะเข้ามาเป็นพันธมิตรในธุรกิจ MPC ในช่วงแรกจะเป็นการขยาย Platform โฆษณาสินค้า MPC จากเดิมที่มีในทีวีดิจิทัลทั้งช่อง 8 และไทยรัฐทีวี ไปสู่สื่อออกอากาศ (OOH) ของกลุ่ม BTS และยังคงขยายไปยังกลุ่มลูกค้าใหม่อายุ 25+ และคนเมือง จากเดิมที่อยู่ในกลุ่มลูกค้าอายุ 35+ และอยู่ในต่างจังหวัด

โดยกลุ่ม BTS มีฐานข้อมูลบัตรแรมบิทที่ 11.5 ล้านใบ แรมบิทไลน์เพย์ 6 ล้าน Users และเคอริชที่จัดส่งสินค้า 1.2 ล้านชิ้น/วัน น่าจะช่วยเพิ่มฐานลูกค้าให้ RS ได้ จากเดิมที่มีผู้ชมช่อง 8 และฟังวิทยุที่ 12-13 ล้านคน รวมถึงเพิ่มทางเลือกในการชำระค่าสินค้าผ่าน Rabbit Line Pay

จากเดิมส่วนใหญ่เก็บเงินปลายทาง ส่วน Synergy ด้านอื่นกับ BTS ต้องรอดความชัดเจน ปลายปีน่าจะออกมาในรูปแบบใดที่จะไปส่งผลในปีหน้า โดยใน 1Q63 จะออกสินค้าใหม่ 1 SKU จับคนกลุ่มใหญ่ (MASS) โดยอาศัยสื่อและฐานลูกค้าของ BTS และมีแผนจะออกสินค้าในกลุ่มน้อยๆ 1 SKU ต่อไตรมาส ส่วนการขายธุรกิจในแนวดิ่งยังคงมีการเจรจากับผู้รับจ้างผลิต (OEM/OBM) ในการ JV หรือ M&A อย่างต่อเนื่อง คาดว่าจะสรุปได้ในปีนี้

ปรับราคาพื้นฐานปี 2563 ลงเป็น 18.50 บาท ลดคำแนะนำเป็น "ทยอยซื้อ"

ช่อง 8 ที่รายได้ต่ำกว่าที่คาดไว้ แต่ก็ได้มาตรการช่วยเหลือจาก กสทช. มาลดต้นทุน ประกอบกับ MPC โตน้อยกว่าคาด จึงปรับคาดการณ์ในปี 2562 โดยปรับรายได้ลงเป็น 3,808 ล้านบาท และกำไรสุทธิที่ 507 ล้านบาท จากเดิมคาดไว้ 576 ล้านบาท ส่วนในปี 2563 คาดรายได้ที่ 4,201 ล้านบาท และกำไรสุทธิที่ 635 ล้านบาท โดยยังไม่ได้รวม Synergy กับ BTS และการ M&A ในธุรกิจ OEM/OBM ที่ยังไม่สามารถประเมินผลบวกได้ ราคาพื้นฐานปี 2563 ปรับเป็น 18.50 บาท ปรับคำแนะนำลงเป็น "ทยอยซื้อ" จาก "ซื้อ"

สยาม ตียนานท์  
นักวิเคราะห์การลงทุนด้านหลัก  
ทรัพย์#17970  
โทร: 66 2 635 1700 #483

PhillipResearch  
PhillipCapitalTH  
www.poems.in.th  
02 635 1700 ต่อ 486

โดย บล.ฟิลลิป (ประเทศไทย) จำกัด  
(มหาชน) ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.ดีบีเอส วิคเคอร์ส : KTB แนะนำถือ ราคาเป้าหมาย 19.80 บาท/หุ้น**



## Krungthai กรุงไทย

KC ขายที่ดินโครงการเคซี พาร์ควิลล์ (บางนา-เทพารักษ์) โซนบี 146 ล้านบาท นำไปชำระหนี้ KTB 103.4 ล้านบาท จากภาระหนี้+ดอกเบี้ยทั้งหมด 130 ล้านบาท เท่ากับว่าได้ปลดภาระหนี้ของบริษัทลงได้ส่วนหนึ่ง

เป็นข่าวบวกเล็กๆกับ KTB ที่ได้รับการชำระคืนหนี้จาก KC ซึ่ง ณ สิ้นปี 60 บริษัทมีหนี้สินรวม 669 ล้านบาท และมีส่วนของผู้ถือหุ้น 546 ล้านบาท

แนวโน้มผลประกอบการ 3Q62 ของ KTB...มีโอกาสอ่อนลง YoY และ QoQ ธนาคารจะได้รับเงินจากการขายทอดตลาดหลักประกัน AQ 1.2 พันล้านบาท (ก่อนภาษี) อย่างไรก็ตาม มีภาระเรื่องการตั้งสำรองค่าเผื่อฯ, ค่าใช้จ่าย

ในการลงทุนระบบดิจิทัล และการตั้งสำรอง Employee benefit ราว 2 พันล้านบาท

ทำให้กำไรสุทธิบรรทัดสุดท้ายงวด 3Q62 มีโอกาสอ่อนลงทั้ง YoY สำหรับรายได้จากการขายสินทรัพย์ชำระหนี้ของ AQ ส่วนที่เหลืออีก 3.8 พันล้านบาทยังไม่แน่นอนว่าจะเข้ามาในไตรมาสใด

ฝ่ายวิจัยฯ DBS แนะนำถือ ให้ราคาพื้นฐาน 19.80 บาท ทั้งนี้กำไรจากการดำเนินงานปกติยังถูกทำลายจากภาวะเศรษฐกิจชะลอตัว โครงการลงทุนภาครัฐล่าช้า การตั้งสำรองค่าเผื่อฯที่ยังคงสูง และมีค่าใช้จ่ายในการลงทุนระบบไอที

**วิเคราะห์ทางเทคนิค KTB : ระยะสั้น**  
ราคาหุ้นมีสิทธิปรับตัวหลังจากอ่อนตัวต่อเนื่อง (-15% ใน 1 เดือนครึ่งที่ผ่านมา) การซื้อใหม่เน้นตามด้วยค่าบวกของราคาหุ้น ค่าลบไม่เล่น แนวต้านระยะสั้น 17.50-17.80, 18 บาท การอ่อนตัวต่ำกว่า 17 บาท มีแนวรับแก๊งกำไร 16.50, 16.00+/- บาท

นักวิเคราะห์&กลยุทธ์: อาภาภรณ์  
แสงพรรค : arparporn@th.dbs.com

โดย บจ.หลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : DRT แนะนำซื้อ ราคาเป้าหมาย 7.30 บาท/หุ้น**

## ตราเพชร



### ประเด็นการลงทุน

ผลประกอบการ DRT ครึ่งปีแรกเติบโตโดดเด่น ยอดขายโต 10% และ กำไรปกติโต 16% เดือน ก.ค. - ส.ค. 2562 ยังมีทิศทางที่โตต่อเนื่อง ทำให้แนวโน้มปีนี้จะโตมากกว่าเป้าที่ผู้บริหารตั้งไว้ 5%

เราประเมินยอดขายในปีนี้อยู่ที่ 4,731 ล้านบาท เติบโต 7.5% และ คาดจะมีกำไรสุทธิเท่ากับ 516 ล้านบาท เติบโต 22% DRT เป็นหุ้นปันผลเด่น เราประเมินจะจ่ายปันผลกำไรปีนี้อยู่ที่ 0.40 บาท คิดเป็นอัตราเงินปันผลต่อหุ้น 6.3% เราคงแนะนำ ซื้อ ลงทุน รับปันผล ประเมินราคา 7.30 บาท

### คงเป้าหมายเติบโตมากกว่า 5%

DRT ได้จัดงานบริษัทจดทะเบียนพบผู้ลงทุนเมื่อวาน (5 ก.ย.) ผู้บริหารคงตั้งเป้าหมายยอดขายในปีนี้จะเติบโตมากกว่า 5% โดยจะกระจายสินค้าตามช่องทางต่างๆ เพิ่มความหลากหลายของสินค้า ภายใต้แนวคิด "สวยครบเสร็จ ตราเพชรทั้งหลัง" และเพิ่มสินค้าที่มีมูลค่าเพิ่ม และ รักษาระดับอัตรากำไรขั้นต้น 25-27%

ด้านสินค้าคอนกรีตมวลเบาซึ่งก่อนหน้านี้เป็นภาระมีผลการดำเนินงานที่ขาดทุนประมาณ 30-40 ล้านบาท ในปี 2561 ปัจจุบันสถานการณ์เริ่มดีขึ้น ทั้งปริมาณขาย และ ราคาขายที่ปรับเพิ่มขึ้น และสามารถพลิกมามีกำไร จะช่วยหนุนผลประกอบการของ DRT ในปี 2562 สำหรับแผนการขยายกำลังการผลิต NT11 อีก 55,000 ต้น จากปัจจุบัน DRT มีกำลังการผลิต 1.1 ล้านต้น ใช้เงินลงทุน 400 ล้านบาท จะช่วยเพิ่มรายได้มากกว่า 300 ล้านบาทต่อปี ปัจจุบันมีความคืบหน้าจะเสร็จในไตรมาส 4Q63

### แนวโน้มครึ่งปีหลังจะเติบโตต่อเนื่อง

ยอดขายของ DRT ในเดือน ก.ค. - ส.ค. 2562 มีการเติบโตได้ดีต่อเนื่องตามเป้าที่ตั้งไว้ และ มีการใช้กำลังการผลิตในระดับสูงต่อเนื่องจากครึ่งปีแรก ทำให้ ปี 2562 มีแนวโน้มจะเติบโตมากกว่าผู้บริหาร DRT ตั้งไว้เท่ากับ 5% ประเมินการของเรายังอนุรักษ์นิยมประเมินยอดขายในปีนี้อยู่ที่ 4,731 ล้านบาท เติบโต 7.5% และ คาดจะมีกำไรสุทธิเท่ากับ 516 ล้านบาท เติบโต 22% ถ้าหากหักกำไรจากการขายที่ดินหลังภาษี 46 ล้านบาทออก จะมีกำไรปกติ 470 ล้านบาท

เติบโต 11%

หุ้นปันผลเด่น คงแนะนำ ซื้อลงทุนรับปันผล

DRT มีกระแสเงินสดสูง ทำให้มีการจ่ายปันผลสูง ได้จ่ายปันผลกำไรครึ่งปีแรก 0.20 บาท และ กำไรปี 2562 คาดจะจ่ายรวม 0.40 บาท คิดเป็นอัตราเงินปันผลต่อหุ้น 6.7% เราแนะนำซื้อ ลงทุนรับปันผล เราประเมินราคาเป้าหมาย 12 เดือนข้างหน้า เท่ากับ 7.30 บาท บนฐาน P/E 13.5 เท่า (Forward PE +1SD = 13.5x)

ความเสี่ยง : ต้นทุนวัตถุดิบและพลังงาน , ประเด็นเรื่องโยกย้ายท่าเรือในอนาคต

Surachai Pramualcharoenkit  
surachai.p@maybank-ke.  
co.th

(66) 2658 6300 ext 1470

โดย บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.ดีบีเอส วิคเคอร์ส : BEM แห่ซื้อ ราคาเป้าหมาย 11.80 บาท/หุ้น**

**BEM**  
BANGKOK EXPRESSWAY AND METRO



ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร (5 ก.ย.62) มีมติเห็นด้วยกับการขยายสัมปทานทางด่วนให้กับ BEM เพื่อเป็นการยุติข้อพิพาททั้งหมดระหว่างการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) กับบมจ.ทางด่วนและรถไฟฟ้า (BEM) ด้วยคะแนนเสียง 412 ต่อ 25งดออกเสียง 20 หลังจากนั้นจะเสนอรายงานวิสามัญฯให้ ครม.พิจารณาต่อไป

**ความเห็นเชิงกลยุทธ์ DBS :** นับเป็นข่าวบวกกับ BEM ทั้งนี้เราคาดว่ามีโอกาสสูงที่ครม.จะอนุมัติให้ขยายอายุสัมปทานทางด่วนเช่นกัน

ซึ่งตามสมมติฐานในการวิเคราะห์ของฝ่ายวิจัยฯ DBS พบว่า ถ้าบริษัทได้ต่ออายุสัมปทานทางด่วน 30 ปี (สัมปทานจะหมดเดือนก.พ.63) และคงส่วนแบ่งรายได้ระหว่างกทพ.กับ BEM ที่ 60 : 40 เท่ากับสัมปทาน

เดิม รวมทั้ง BEM จะต้องลงทุนค่าก่อสร้างทางด่วนชั้นบนช่วงประชาชื่น-อโศก 17 กม.เพื่อให้มีผิวจราจรเพิ่มมูลค่าเงินลงทุน 3.15 หมื่นล้านบาท ระยะเวลาก่อสร้าง 4 ปี พบว่ามูลค่าหุ้น BEM จะเพิ่ม 2.20 บาท/หุ้น เป็น 11.80 บาท/หุ้น

วิเคราะห์ทางเทคนิค BEM : การซื้อเก็งกำไรรอบใหม่ เน้น Follow buy ค่าบวกของราคาหุ้น แนวต้านระยะสั้น 11.80 - 12.00 บาท การอ่อนตัวต่ำกว่า 11 บาทดูไม่ค่อยดี เพราะมีโอกาสลงมายัง 10.50 บาทหรือต่ำกว่าได้

นักวิเคราะห์&กลยุทธ์: อาภาภรณ์ แสงพรรค :  
arparporn@th.dbs.com

โดย บจ.หลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย)  
ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.ดีบีเอส วิคเคอร์ส : ADVANC แนะนำ “ซื้อ”  
ราคาเป้าหมาย 226 บาท/หุ้น**

# AVIS

ADVANC ทำสัญญาารงับข้อพิพาทกับบมจ.ทีโอที (TOT) เกี่ยวกับเสาโทรคมนาคม มีผลให้เสาโทรคมนาคมตามข้อพิพาทเป็นกรรมสิทธิ์ของ TOT และบริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด (AWN) บริษัทย่อย ตกลงใช้บริการเสาโทรคมนาคมจาก TOT และทีโอทีตกลงใช้บริการพื้นที่และบริการบำรุงรักษาจาก AWN เป็นระยะเวลา 10 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 62 เป็นต้นไป ประมาณการเบื้องต้นมูลค่ารวมสุทธิตลอดอายุสัญญา 10 ปี ประมาณ 28,000 ล้านบาท

ความเห็นฝ่ายวิจัยฯ DBS : เป็น

บวกระยะสั้นกับ ADVANC ซึ่งจะประหยัดค่าใช้จ่ายไปได้ปีละ 800 ล้านบาทเป็นเวลา 10 ปี เมื่อเทียบกับค่าเช่าที่ต้องจ่าย TOT เดือนละ 300 ล้านบาทในก่อนหน้า และส่วนประหยัดนี้คิดเป็นมูลค่าหุ้นหลังภาษีเท่ากับ 1.5 บาท/หุ้น ADVANC

นอกจากนั้นบริษัทอาจจะมีการ Reverse ค่าเช่าที่สูงกว่าสัญญาที่จ่ายไปแล้วในช่วง 1H62 กลับมาเป็นรายได้ใน 3Q62 เรายังคงชอบ ADVANC โดยขณะนี้อยู่ระหว่างการปรับปรุง (Review) ประมาณการกำไรและราคาพื้นฐานไปอิงกับ Valuation ปี 63

วิเคราะห์ทางเทคนิค ADVANC : การซื้อใหม่เน้นเมื่อราคาหุ้นอยู่เหนือ 230 บาท แนวต้านระยะสั้น 245-250 บาท การอ่อนตัวต่ำกว่า 230 บาทมีแนวรับแก๊งกำไร 220, 210-200 บาท

นักวิเคราะห์&กลยุทธ์: อาภาภรณ์ แสงพรรค & Thailand Research : arparporn@th.dbs.com

โดย บจ.หลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

## บล.ดีบีเอส วิคเคอร์ส : LPN แนะนำ “Fully Valued” ราคาเป้าหมาย 6 บาท/หุ้น

ยังไม่มีความคืบหน้าในเรื่องอัตราการขายนัก ในช่วง 2 เดือนแรกของ 3Q62 เพราะเปิดขายโครงการใหม่น้อย มีแนวราบเพียง 1 โครงการ อีกทั้งการผ่อนคลายเกณฑ์ LTV เรื่องการซื้อบ้าน ผู้กู้ร่วม

บริษัทเห็นว่าได้ประโยชน์น้อย เราเห็นว่ามีโอกาสที่จะเลื่อนการเปิดขายโครงการใหม่อีก จากก่อนหน้านี้ที่ปรับลดเหลือ 13 พันล้านบาท เทียบเดิมคือ 20 พันล้านบาท

ยอดขายรอโอน (Backlog) ปี 62 อยู่ในเกณฑ์สูง



แต่ปี 63 กลับน้อย ณ สิ้น 2Q62 เป็น 7.6 พันล้านบาท หากเทียบสัดส่วนการรับประกันรายได้ปีนี้ และปี 63 เป็น 86% และ 24% ตามลำดับ

คาดการณ์ดำเนินงาน 3Q62 จะออกมาอ่อน แต่กลับมาดีขึ้นมากใน 4Q62 เนื่องจาก 4Q62 คาดว่าจะมีการเริ่มโอนคอนโดถึง 5 โครงการ แต่ก็ยังมีความเสี่ยง (downside) ที่จะโอนได้น้อยกว่าประมาณการ เนื่องจากเป็นการโอนช่วงปลายปี อาจจะมีบางโครงการล่าช้าไปปี 63

คงคำแนะนำในเชิงลบคือ เต็มมูลค่า (Fully Valued) ราคาพื้นฐานกำหนดไว้เป็น 6.00 บาท ซึ่งประเมินด้วย P/E ปี 62 ที่ 6.5 เท่า ราคาปิดมีส่วนลดได้อีก 2%

บริษัทมีโอกาสที่จะเปิดขายโครงการใหม่ ยอดขายและยอดโอนต่ำกว่าคาด เพราะสภาพแวดล้อมไม่เอื้ออำนวย และอาจจะเป็น sentiment ด้านลบในอนาคตได้

นักวิเคราะห์ : Thailand Research Team / ธนีนี  
สถิรเรื่องชัย : thaninees@th.dbs.com

โดย บจ.หลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส  
(ประเทศไทย) ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

## บล.เคทีบี (ประเทศไทย) : GLOBAL แนะนำซื้อ ราคาเป้าหมาย 19 บาท/หุ้น

เรายังคงคำแนะนำ "ซื้อ" GLOBAL และ ราคาเป้าหมายที่ 19.00 บาท อิง PER ปี 2019E ที่ 35 เท่า (+0.5SD above 5-yr. average PER) หาก rollover ไปปีหน้า ราคาเป้าหมายจะคิดเป็นที่ 2020E 5-yr. average PER (ต่ำกว่าหุ้น COMMERCE อื่นที่ซื้อขายอยู่ประมาณ 0.25SD-0.5SD) จากการสอบถามผู้บริหารเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วมจากพายุโซนร้อน เรายังไม่มีการปรับประมาณการกำไรจากน้ำท่วมเนื่องจากคาดว่าผลกระทบจำกัดและเป็นเพียงระยะสั้น

โดยเราคงประมาณกำไรสุทธิปี 2019E เติบโต +13% YoY อยู่ที่ 2.26 พันล้านบาท (อัตราการเติบโตต่อหุ้น +8%YoY เนื่องจากมีการเพิ่มทุน) ทั้งนี้คาดว่า GLOBAL จะขยายสาขาประมาณ 5 แห่งในปีนี้ ราคาหุ้นปรับตัวขึ้น 4% ใน 1 สัปดาห์ที่ผ่านมาจากการคาดว่า GLOBAL จะได้รับประโยชน์จากการปรับปรุงบ้านหลังน้ำท่วม อีกทั้ง GLOBAL มีโอกาสได้รับประโยชน์จากการสนับสนุนจากภาครัฐในการกระตุ้นเศรษฐกิจ และจะเริ่มขยายสาขาได้อีก 5 แห่งใน 2H19E และอีก 6-7 แห่งในปี 2020E หลังจากทีใน 1H19 นั้นไม่มีการขยายสาขาเลย ปัจจุบันราคาหุ้น GLOBAL ซื้อขายกันอยู่ที่ระดับ 31x ต่ำกว่าค่าเฉลี่ยกลุ่ม Commerce ที่ 35x

### Event: Company update

คาดพายุโซนร้อนส่งผลกระทบต่อสภาพ จำกัด ในช่วงสัปดาห์ที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน มีพายุที่ส่งผลกระทบต่อสภาพ

ภูมิอากาศของประเทศไทยจำนวนถึง 2 ลูก คือ พายุโซนร้อนโพดุล (Podul) และพายุคาจิกิ (Kajiki) จากสถานการณ์ฝนที่ตกอย่างต่อเนื่องจากอิทธิพลของพายุทั้ง 2 ลูกดังกล่าว ทำให้พื้นที่ในภาคกลางตอนบนและอีสานเกิดน้ำท่วม แต่มองว่าจะเป็นน้ำไหลหลากไม่ได้ท่วมขังนาน อย่างไรก็ตาม จากการสอบถามบริษัท ผลกระทบจำกัดอยู่บริเวณรอบนอกไม่กระทบตัวอาคารของสาขา คาดว่าสถานการณ์น้ำท่วมจะส่งผลกระทบสั้น อาจจะทำให้ลูกค้าเกิดความไม่สะดวกบ้างในการเดินทางมาซื้อสินค้า อย่างไรก็ตาม มองว่า GLOBAL จะได้ประโยชน์บางส่วนจากการซ่อมแซมบ้านเรือนหลังน้ำท่วม

คงกำไรสุทธิปี 2019E เราไม่มีการปรับประมาณการกำไรจากภาวะน้ำท่วม เนื่องจากคาดว่าผลกระทบจำกัดและเป็นเพียงระยะสั้น โดยเราคงประมาณกำไรสุทธิปี 2019E เติบโต +13% YoY อยู่ที่ 2.26 พันล้านบาท (อัตราการเติบโตต่อหุ้น +8%YoY เนื่องจากมีการเพิ่มทุน) โดยคาดว่า SSSG จะเติบโตได้ประมาณ 5% ในปี 2019E และจะมีการขยายสาขาประมาณ 5 แห่งในปีนี้ โดยมีแผนจะเปิดสาขาที่สตูลและภูเก็ตในเดือนกันยายน,

และคาดว่าจะมีการเปิดสาขาในภาคเหนือ 1 แห่งและอีสาน 2 แห่งในช่วงเดือนตุลาคม ซึ่งจะทำให้บริษัทมีสาขาเป็นจำนวน 66 สาขาในปีนี้เป็นเพิ่มจากปี 2018 ที่มี 61 สาขา ขณะที่คาดจะรับรู้รายได้ทั้งปีจากสาขาในกัมพูชาที่

เปิดในปลายปี 2018 เรามองว่าใน 3Q19E ผลประกอบการอาจจะอ่อนตัวลงจากการเข้าสู่ช่วงหน้าฝน ทำให้งานซ่อมแซมบ้านและจำหน่ายวัสดุก่อสร้างลดลง แต่จะมีแนวโน้มดีขึ้นใน 4Q19E ตามฤดูกาล ทั้งนี้มาตรการสนับสนุนช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อยจากภาครัฐ และการพักหนี้เกษตรกรจะช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจต่างจังหวัดซึ่งเป็นฐานลูกค้าของ GLOBAL ใน 2H19E

### Valuation/Catalyst/Risk

ราคาเป้าหมายที่ 19.00 บาท อิง DCF (WACC 7%, TG 3%) คิดเป็น PER ปี 2019E ที่ 35x (+0.5SD above 5-yr. average PER) หาก rollover ไปปีหน้า ราคาเป้าหมายจะคิดเป็นที่ 2020E 5-yr. average PER (ต่ำกว่าหุ้น COMMERCE อื่นที่ซื้อขายอยู่ประมาณ 0.25SD-0.5SD) ปัจจุบันราคาหุ้น GLOBAL ซื้อขายกันอยู่ที่ระดับ 31x ต่ำกว่าค่าเฉลี่ยกลุ่ม Commerce ที่ 35x ทั้งนี้การออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจจากภาครัฐจะเป็น key catalyst ต่อราคาหุ้น ขณะที่ปัจจัยเสี่ยงมีโอกาสเกิดจากความล่าช้าจากการเปิดสาขาใหม่ไม่เป็นไปตามแผนและภาวะภูมิอากาศ

Analyst: Athipu Visavaveja (Reg. no.002546)

โดย บล.เคทีบี (ประเทศไทย)  
จำกัด ประจำวันที่ 6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.โกลเบล็ก : AU แนะนำซื้อเมื่ออ่อนตัว ราคาเป้าหมาย 12.90 บาท/หุ้น**

รายงานกำไร 2Q62 เท่ากับ 63 ลบ. โตก้าวกระโดด +117%YoY: ผลการดำเนินงานเติบโตตามการขยายสาขาสู่ 38 สาขา เทียบกับ 2Q61 และ 1Q62 ซึ่งมีสาขาเท่ากับ 30 สาขา และ 36 สาขา ตามลำดับ แม้ %GPM จะอ่อนตัวลงสู่ 64.4% จากปีก่อนอยู่ที่ระดับ 67%

เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่สูงขึ้น แต่ถูกชดเชยด้วย สัดส่วนค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้ (%SG&A) ปรับตัวลงมาที่ระดับ 40% จากปีก่อนอยู่ที่ระดับ 51% จากการเข้าสู่ช่วง Economies of Scale

นอกจากนี้ ยอดขายต่อสาขาเดิมในงวด 2Q62 ยังเติบโตกว่า 16.4%YoY ถูกหนุนจากยอดขายผ่าน Line man และ Grab (สัดส่วนรายได้ Take-away ใน 2Q62 เท่ากับ 29% เทียบกับต้นปีอยู่ที่ระดับ 10%) ส่งผลให้ 1H62 มีกำไร เท่ากับ 123 ลบ. +105%YoY คิดเป็น 47% ของประมาณการกำไรทั้งปีที่ 259 ลบ.

ปรับเพิ่มประมาณการกำไรปี 62 สู่ 259 ลบ. (เพิ่มขึ้น 32%) +75%YoY: เราคาดว่าแนวโน้ม 2H62 จะเติบโตต่อเนื่อง โดยบริษัทมีแผนเปิดสาขาเพิ่มอีก 2-3 สาขา ได้แก่ พัทยา ภูเก็ต และกทม.(ราชประสงค์) จังหวัดละ 1 สาขา อีกทั้งบริษัทยังมีแผนกระจายกลุ่มลูกค้ามากขึ้น โดยการเพิ่มสาขาแบบ Pop-up stores (ร้านค้าขนาดเล็ก ไม่ได้จัดตั้งถาวร) ซึ่งได้กระแสตอบรับค่อนข้างดี มีรายได้ราว 5-6 หลักต่อสาขาต่อวัน

ปัจจุบันมีการตั้งสาขาอยู่ที่ MRT-สวนจตุจักร และ MRT-เพชรบุรี นอกจากนี้ คาดว่า 3Q62 ผลประกอบการยังคงเติบโตได้ แม้เข้าสู่ช่วงฤดูฝนจากยอดซื้อสินค้ากลับบ้าน (Take-Away) ของ Grab และ Line Man ที่โตแรง ขณะที่ ทิศทางของ %GPM ยังเติบโตดีขึ้นตามยอดของ Take-away และสาขา Pop-up stores ที่



**After You**  
Dessert Café

มีมาร์จิ้นดีกว่ารายได้ประเภทอื่นๆ โดยเราปรับเพิ่มประมาณการกำไรปี 62 สู่ 259 ลบ. (เพิ่มขึ้น 32%) +75%YoY หลังจากกำไร 1H62 เท่ากับ 67% ของประมาณการกำไรเดิม นอกจากนี้ เรายังปรับสมมติฐาน %SG&A ลงมาที่ระดับ 40% จากเดิมอยู่ที่ระดับ 44% ประกอบกับปรับเพิ่ม SSSG มาที่ระดับ 10% จากเดิมอยู่ที่ระดับ 5%

สาขาที่ฮ่องกงจะเป็นสาขาแรกในต่างประเทศในรูปแบบของแฟรนไชส์: ภายหลังผู้ว่าการเขตปกครองพิเศษฮ่องกงเตรียมประกาศการถอนร่างกฎหมายส่งตัวผู้ร้ายข้ามแดนไปยังประเทศจีน ทำให้สถานการณ์ความรุนแรงเริ่มคลี่คลายลง จึงเชื่อว่ากำหนดการเปิดสาขาแรกยังคงเป็นไปตามเดิม คือ ช่วงก่อนวันคริสต์มาส (4Q62)

ขณะที่ บริษัทจะมีรายได้จากการขายแฟรนไชส์จาก 3 ส่วน คือ

1) Initial Fee

2) Royalty Fee

3) ซื่อวัตถุดิบกับบริษัท โดยมีอายุสัญญา 5 ปี และมีระบุขั้นต่ำในการขยายสาขาไม่น้อยกว่า 5 แห่ง ทั้งนี้ รายได้จากแฟรนไชส์จะเป็นอู่ไฟของประมาณการกำไรปี 62

ปรับเพิ่มราคาเหมาะสมสู่ 12.90 บาท (จากเดิม 9.20 บาท) แต่ยังคงคำแนะนำ "ซื้อเมื่ออ่อนตัว": เราปรับเพิ่มราคาเหมาะสมสู่ 12.90 บาท (จากเดิม 9.20 บาท) เพื่อสะท้อนผลการดำเนินงานที่เติบโตแข็งแกร่ง โดยประเมินราคาเหมาะสมด้วยวิธี DCF โดยใช้ WACC เท่ากับ 9% และ Terminal Growth เท่ากับ 5.5% คำนวณได้ราคาเหมาะสม 12.90 บาท ใดๆก็ตีราคาปัจจุบันยังสูงกว่าราคาเหมาะสม จึงยังคงคำแนะนำ "ซื้อเมื่ออ่อนตัว"

ความเสี่ยง

- i) ธุรกิจมีการแข่งขันสูงและรุนแรง
- ii) ธุรกิจแฟรนไชส์ไม่ประสบความสำเร็จ
- iii) ผลิตภัณฑ์ใหม่ไม่ประสบความสำเร็จ

Analys Wilasinee  
Boonmasungsong  
02 672 5937  
wilasinee@globlex.co.th

Assistant analyst Salakbun  
Wongakaradeth

โดย บจ.หลักทรัพย์ โกลเบล็ก ประจำวันที่  
6 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.เดจีโอ : SAPPE แนะนำ "Outperform" ราคาเป้าหมาย 29.50 บาท/หุ้น**

แม้สภาวะตลาดจะยากลำบากทั้งกับธุรกิจในประเทศและการส่งออกในช่วง 12 เดือนที่ผ่านมา แต่ SAPPE ก็ยังประคองตัวได้ดี โดยอาศัยกลยุทธ์การตลาดที่มีความยืดหยุ่น ปรับเปลี่ยนเร็ว อย่างเช่นการขยายตลาดส่งออกใหม่ๆ เพื่อทดแทนยอดส่งออกที่ชะลอลงในไตรมาสเดิม หรือการฉีกพันธมิตรกับบริษัทยักษ์ใหญ่ระดับโลกในการออกสินค้าใหม่ และการปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิต แต่อย่างไรก็ตาม เราคาดว่ากำไรจะชะลอตัวใน 2H62 เนื่องจากปัจจัยฤดูกาล ในขณะที่คาดว่ากำไรปี 2562/63 จะยังโตได้ถึง 20%/13% เราประเมินราคาเป้าหมายของ SAPPE ไว้ที่ 29.50 บาทโดยอิงจาก P/E ปี 2562/63 ที่ 20x และแนะนำให้ซื้อ

กลับมาเป็นผู้นำตลาดด้วยสินค้าใหม่ๆ

Event

อัปเดตแนวโน้มธุรกิจ

Impact

ยังคงสามารถขยายธุรกิจได้แม้ในสภาวะที่ยากลำบาก

ถึงแม้ว่าค่าเงินบาทจะแข็งขึ้น ในขณะที่การบริโภคในประเทศลดลง และธุรกิจในจีน และตะวันออกกลาง (MD) ก็หดตัวลงถึง >40% แต่บริษัทก็ยังสามารถทำยอดขายเพิ่มขึ้นได้ถึง 10% (ยอดขายในประเทศ +50%, ยอดส่งออก -13%) และทำกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นได้ถึง 7% ใน 1H62 เนื่องจากมีการออกสินค้าใหม่ (B'lue) ในประเทศ และยอดส่งออกที่แข็งแกร่งไปยังเกาหลีใต้ ทั้งนี้ B'lue ประสบความสำเร็จอย่างสูงในการวางตลาดโดยมียอดขายสูงถึง 100 ล้านบาทในช่วงสามเดือนใน 2Q62 และสร้างอุปสงค์สำหรับสินค้า

เครื่องดื่มกลุ่มใหม่ขึ้นมา แต่อย่างไรก็ตาม เราคาดว่ายอดขายในประเทศจะลดลงใน 2H62 จากปัจจัยฤดูกาล

## ตลาดส่งออกที่เกาหลีใต้โตโดดเด่น

เพื่อชดเชยธุรกิจที่หดตัวในตลาดจีน และ MD SAPPE จึงได้พยายามเพิ่มการส่งออกไปยังเกาหลีใต้ในช่วงปี 2561- 1H62 ซึ่งทำให้ยอดส่งออกไปเกาหลีใต้คิดเป็นประมาณ 12-13% ของรายได้ และเกือบจะชดเชยยอดขายในจีนที่ลดลงได้ ทั้งนี้สินค้า "Mogu" ได้รับความนิยมอย่างสูง ทำให้ "Lotte" (ผู้นำด้านการผลิตสินค้าผู้บริโภคในเกาหลีใต้) ขอซื้อแบรนด์และสินค้าเพื่อนำไปต่อยอดทำเป็น Mogu Ice Cream และทำให้ SAPPE ได้ค่าธรรมเนียมแพรรนไซต์อีกประมาณ 20 ล้านบาทด้วย ถึงแม้ว่ารายได้จากค่าแพรรนไซต์จะยังต่ำอยู่ แต่ก็อาจจะเป็นจุดเริ่มต้นของการริเริ่ม/นวัตกรรมใหม่ๆ สำหรับ SAPPE ในการที่จะเพิ่มประเภทสินค้าใหม่ในตลาดเกาหลี และตลาดอื่นๆ อีกในอนาคต

การส่งออกไปยังตะวันออกกลางและฟิลิปปินส์กำลังฟื้นตัวขึ้นใน 2H62

นอกจากยอดส่งออกไปเกาหลีใต้ที่แข็งแกร่งแล้ว ยอดส่งออกไปยังตลาดอื่นๆ (โดยเฉพาะอินโดนีเซียตอนกลาง และฟิลิปปินส์) ต่างก็ชะลอลงเนื่องจากค่าเงินบาทแข็งขึ้น ซึ่งจุดให้รายได้จากการส่งออกทั้งหมดลดลง 10% YoY ใน 1H62 ทั้งนี้ การที่บริษัทพยายามปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิต และลดต้นทุนวัตถุดิบ ต้นทุนการผลิตสินค้าในปัจจุบันจึงแข่งขันได้ดีขึ้นและกลับมาเริ่มส่งออกในตลาดนี้ได้อีกใน 2H62 ซึ่งการฟื้นตัวของตลาดเหล่านี้จะช่วยหนุนให้รายได้จากการส่งออกในปีนี้ทรงตัวจากปีก่อน (จากที่ลดลงมากกว่า 10% ในช่วงครึ่งปี

แรก)

การฉีกพันธมิตรกับ Danone จะช่วยหนุนธุรกิจในประเทศ

"Blue" เป็นหนึ่งในสินค้าใหม่ที่อยู่ภายใต้ Danone ซึ่ง SAPPE และ Danone ทำงานร่วมกันมาหลังจากที่ฉีกพันธมิตรกันเมื่อต้นปี 2562 เรามองว่าสินค้าใหม่ในแผนธุรกิจที่รอเปิดตัวอยู่อีกหลายตัวจะทำให้ SAPPE สามารถขยายธุรกิจในประเทศได้ โดยเราคาดว่ายอดขายในประเทศจะเพิ่มขึ้นอีกปีละ 150 ล้านบาท หรือ +13% ในปี 2562-64 ในขณะที่คาดว่ากำไรเติบโตของส่งออกจะคงที่อยู่ที่ 10% เราคาดว่า All-Coco จะทำกำไรให้บริษัทไม่มากนักโดยคิดเป็นแค่ 2.5%/4% ในปี 2562/63 เท่านั้น เราประเมินราคาเป้าหมายของ SAPPE ไว้ที่ 29.50 บาทโดยอิงจาก P/E ปี 2562/63 ที่ 20x และแนะนำให้ซื้อ

## Risks

ยอดขายสินค้าใหม่ต่ำ, อุปสงค์ในประเทศอ่อนแอ, เงินบาทแข็งค่าขึ้น, ส่งออกไม่เป็นไปตามเป้า

Chalie Kueyen

66.2658.8888 Ext.8851

chaliek@kgi.co.th

โดย บมจ.หลักทรัพย์ เค  
จีไอ(ประเทศไทย) ประจำวันที่ 6 ก.ย.  
2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

## บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : SINGER แนะนำซื้อ ราคาเป้าหมาย 10.40 บาท

### SINGER : 3Q62 จะเป็นไตรมาสแรกให้เห็นพอร์ต C4C กลับมาโตหลังเพิ่มทุน

ช่วง 1Q-2Q62 ได้พิสูจน์ความสามารถการทำกำไร และระบบหลังบ้านของธุรกิจ Hire purchase จาก NPL 22.9% ที่เริ่มทรงตัวได้ QoQ ..เราคาดตั้งแต่ 3Q62 ธุรกิจใหม่ (Car 4 Cash) จะเริ่มมีบทบาทหลังได้รับเงินจากเพิ่มทุน(RO)และออกหุ้นกู้ในเดือนก.ค. รวม 2 พันลบ. โดยปล่อยให้ลูกค้าเดิม-ใหม่ตามแผนการขยายศูนย์จาก 15 เป็น 28 แห่งทั่วประเทศตามเป้า +150-200 ลบ./ด. ทำให้รายได้ดอกเบี้ยรับเร่งตัวชัดเจนใน 3Q62 ที่เป็นช่วง low season ของธุรกิจ HP ทำให้แนวโน้มกำไรสุทธิใกล้เคียง QoQ,+15-20%YoY และภาพนี้จะชัดเจนขึ้นใน 4Q62 คาดสิ้นปีนี้ทั้งพอร์ต C4C และสินเชื่อรวม 2,000/4,000 ลบ. +67/+25%YoY

### มี Upside risk บน Yield ของพอร์ต C4C ที่จะปรับขึ้นได้ใน 4Q62-2563

ปัจจุบันบริษัทรอกการอนุมัติใบอนุญาตสินเชื่อจำนำทะเบียนรถ (Auto title loan) จากธปท. หลังส่งเอกสารครบหมดแล้ว ซึ่งคาดว่าจะได้รับภายในก.ย.62 การอนุมัติซ้ำ-เร็วจะไม่กระทบต่อเป้าหมายการเติบโตของพอร์ต C4C แต่หลังได้มาจะทำให้เพดานดอกเบี้ยขยายได้ถึง 28% (vs ปัจจุบัน 15%) ซึ่งบริษัทจะนำไปใช้สำหรับเจาะกลุ่ม Corporate fleet ที่เสี่ยงสูงขึ้นและดอกเบี้ยปรับกรณีล่าช้า ทำให้ Loan yield เฉลี่ยมีโอกาสปรับขึ้นจากปัจจุบัน 14-15% เป็น 17-18% ในปี 2563 ซึ่งยังไม่รวมในประมาณการของเราเป็น Upside risk ข้างหน้า

### คงคำแนะนำ ซื้อ ราคาเป้าหมาย 10.40 บาท

กำไรสุทธิ 1H62 เท่ากับ 92.5 ลบ. คิดเป็น 56% จากที่เราประเมินไว้ปีนี้ 167 ลบ. จะเป็นการพลิกมีกำไรในรอบ 2 ปี หลังปรับโครงสร้าง เราคาดเห็นพอร์ตสินเชื่อที่กลับมาโตหนุนโมเมนตัมกำไรเร่งตัว QoQ ตลอดช่วงครึ่งปีหลัง จึงเป็นไปได้สูงที่กำไรทั้งปีจะดีกว่าคาด เราคงคำแนะนำ ซื้อ บนราคาเป้าหมาย 10.40 บาท/หุ้น อิง P/E 25 เท่า จาก 2-Yr CAGR (2562F-2564F) เฉลี่ย 30% คิดเป็น PEG = 0.80 เท่า เทียบปัจจุบันที่ 20X ถูกกว่ากลุ่มที่เฉลี่ย 22-25X

**ความเสี่ยง :** ความเสี่ยงด้านบัญชีลูกหนี้เข้าซื้อ , ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง , ความเสี่ยงด้านกฎเกณฑ์การดำเนินงานของรัฐบาล , การชะลอตัวของเศรษฐกิจในประเทศ

Thanatphat Suksrichavalit

Thanatphat.S@maybank-ke.co.th

(66) 2658 5000 ext 1401

โดย บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด ประจำวันที่ 5 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

## บล.ทริตี้: ADVANC แนะนำ ถือ ราคาเป้าหมาย 233 บาท

### ADVANC ทำสัญญาประกันข้อพิพาทกับ TOT เช่าเสาโทรคมนาคม

ADVANC ได้เข้าทำสัญญาประกันข้อพิพาทกับ TOT เกี่ยวกับเสาโทรคมนาคมตามข้อพิพาท ที่อยู่ในระหว่างการพิจารณาของคณะอนุญาโตตุลาการเป็นอันยุติ มีผลให้เสาโทรคมนาคมตามข้อพิพาทเป็นกรรมสิทธิ์ของ TOT โดยบริษัทย่อยของ ADVANC ได้ตกลงเช่าเสาโทรคมนาคมจาก TOT เป็นระยะเวลา 10 ตั้งแต่วันที่ 2019 เป็นต้นไป โดยทั้งสองฝ่ายตกลงที่จะชำระค่าใช้บริการเสาโทรคมนาคม ค่าใช้บริการพื้นที่และค่าบริการบำรุงรักษา ตามจำนวนที่ใช้งานจริง โดยประมาณการเบื้องต้นมูลค่ารวมสุทธิตลอดอายุสัญญา 10 ปี ประมาณ 28,000 ล้านบาท หรือคิดเป็น 2,800 ล้านบาทต่อปี

### ความเห็น: เป็นบวกต่อบริษัทเล็กน้อย

การที่บริษัทได้มีสัญญาข้อตกลงในการเช่าเสาโทรคมนาคมระยะยาวถึง 10 ปี ได้ปิดความเสี่ยงด้านสัญญาลงไปและยังทำให้บริษัทสามารถประหยัดต้นทุนจากค่าเช่าเสาโทรคมนาคมกับ TOT ในปัจจุบันได้บางส่วน จากเดิมที่บริษัทชำระค่าเช่าเสาโทรคมนาคมดังกล่าวที่ 300 ล้านบาทต่อเดือนหรือ 3,600 ล้านบาทต่อปี การตกลงค่าเช่าใหม่ทำให้บริษัทมีค่าเช่าเสาโทรคมนาคมที่ลดลงเป็น 233 ล้านบาทต่อเดือนหรือ 2,800 ล้านบาทต่อปี ลดลงถึง 22.22% ทำให้บริษัทสามารถลดต้นทุนต่อปีได้ถึง 800 ล้านบาท ซึ่งส่งผลให้เราคาดว่าบริษัทจะมีกำไรในปี 2019 และในอนาคตเพิ่มมากขึ้นจากที่เราประมาณการไว้เล็กน้อย เป็น 31.3 หมื่นล้านบาท (+2.2% YoY) และ 33.1 หมื่นล้านบาท (+2% YoY) ในปี 2019 และ 2020 ตามลำดับ ส่งผลให้ราคาเป้าหมายของเราปรับเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเป็น 233 บาท จากเดิม 230 ล้านบาท

### ปรับคำแนะนำลงเป็น "ถือ"

ตั้งแต่เราเริ่มออกบทวิเคราะห์แนะนำ "ซื้อ" ADVANC ราคาหุ้นได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นมาโดยตลอดกว่า 15% ซึ่งทำให้ราคาหุ้นของบริษัทในปัจจุบันอยู่ในระดับที่ค่อนข้างสูง โดยปัจจุบันราคาหุ้นของบริษัทอยู่ในระดับที่สูงที่สุดในรอบ 4 ปี เรามองว่าราคาหุ้นในปัจจุบันเริ่มมี Upside จำกัด นอกจากนี้ P/E ของบริษัทเองก็อยู่ในระดับสูงที่ 22 เท่า (+3SD ของค่าเฉลี่ย P/E ย้อนหลัง 3 ปี) เรายอมรับว่าบริษัทยังมีแนวโน้มการเติบโตได้ดี มีผลการดำเนินงานที่แข็งแกร่ง แต่บนราคาหุ้นในปัจจุบัน เรามองว่าอยู่ในระดับที่ค่อนข้างสูงแล้ว จึงแนะนำเพียง "ถือ" ที่ราคาเป้าหมายใหม่ 233 บาท

### ความเสี่ยง : การประมูลใบอนุญาตคลื่นความถี่ในอนาคต อุตสาหกรรมมีการแข่งขันที่รุนแรง

นฤดม มุจจลินทร์กุล

เลขทะเบียนนักวิเคราะห์: 050890

E-mail: naruedom@trinitythai.com

โดย บจ. หลักทรัพย์ทริตี้ ประจำวันที่ 5 ก.ย. 2562



## บล.ดีบีเอส วิคเคอร์ส : **BTS** แนะนำซื้อ ราคาเป้าหมาย 13.72 บาท

### 3 โครงการใหญ่ ลุ้นเกิดขึ้นไม่นานจากนี้

ราคาหุ้น BTS วานนี้ (4 ก.ย.62) ปรับขึ้นโดดเด่นถึง 4.44% ปิดที่ 14.10 บาท โดยไม่มีสาเหตุที่แน่ชัด แต่นับได้ว่า BTS เป็นหนึ่งในหลักทรัพย์ที่จะได้ประโยชน์จากนโยบายภาครัฐ ใน 3 โครงการใหญ่ ซึ่งจะทราบผลชัดเจนขึ้นในช่วงเดือน ก.ย.-ต.ค.62 นี้แล้วได้แก่ 1) การร่วมทุนกับ กทม.ในโครงการรถไฟฟ้าสีเขียวส่วนขยายเหนือ-ใต้ 2) โครงการมอเตอร์เวย์ ที่บริษัทร่วมทุน BGSR เสนอราคาต่ำสุด แต่รอลงนามในสัญญา และ 3) โครงการอู่ตะเภา มูลค่าถึง 2.9 แสนล้านบาท ขณะที่มีคู่แข่งเหลือเพียง 2 รายคือ กลุ่มกิจการร่วมค้า BBS (BTS ถือหุ้น 35%) คือ กลุ่มกิจการร่วมค้า Grand

การร่วมทุนกับ กทม.ในโครงการรถไฟฟ้าสีเขียวส่วนขยายเหนือ-ใต้ ได้ต่ออายุเส้นปัจจุบันอีกนาน คาดว่า BTS จะมีการเจรจากับ กทม. ภายในเดือนนี้แต่เงื่อนไขคือ ต้องร่วมรับภาระหนี้ค่าก่อสร้างส่วนต่อขยาย 2 สาย แลกเก็บค่าโดยสารตลอดเส้นทางไม่เกิน 65 บาท

ตามข่าวคือ จะเสนอบอร์ดพิจารณา ก่อนไปคุยกับคณะกรรมการเจรจา คาดว่าจะได้ข้อยุติภายใน ก.ย.หรือเดือนนี้ ประโยชน์คือกรณีขอแลกกับขยายเวลาสัมปทานเส้นปัจจุบันที่ทำเงินคือ เส้นสีลมและสุขุมวิทที่จะหมดลงใน 10 ปีข้างหน้าหรือปี 2572 จะขยายไปอีก 20-30 ปี เพื่อชดเชย จึงต้องติดตามรายละเอียดเงื่อนไขว่าจะเป็นอย่างไร เราเชื่อว่าแม้เงื่อนไขจะไม่ง่าย แต่ด้วยประสบการณ์อันยาวนานและความสามารถที่สูง จะสามารถผ่านเงื่อนไขไปได้

โครงการมอเตอร์เวย์ ที่บริษัทร่วมทุน BGSR เสนอราคาต่ำสุด แต่รอลงนามในสัญญา ถือเป็นพัฒนาอีกขั้น ก้าวสู่ธุรกิจสาธารณูปโภคได้ การที่บริษัทร่วมทุนที่ BTS ถือหุ้น 40% คือ BGSR สามารถชนะการประมูลมอเตอร์เวย์ 2 สาย มูลค่าสัญญา 61.1 พันล้านบาท ถือเป็นประเดิมโครงการสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ ที่ไม่ใช่ธุรกิจเดิมคือรถไฟฟ้า ในอนาคตก็จะมีมอเตอร์เวย์อีกหลายสาย ปีหน้ามีอีก 1 สายคือ นครปฐม-ชะอำ เราประเมินมูลค่าเพิ่มจากมอเตอร์เวย์ได้อีก 0.72 บาทต่อหุ้นในเบื้องต้น

โครงการอู่ตะเภา มูลค่าสูงถึง 2.9 แสนล้านบาท คู่แข่งมีรายเดียว รายละเอียดคือ กองทัพเรือ เป็นหน่วยงานเจ้าของโครงการ เพื่อพัฒนาสนามบินอู่ตะเภาให้เป็นสนามบินนานาชาติ และรองรับการเจริญเติบโตของอุตสาหกรรมการบินของประเทศ และเพื่อรองรับการพัฒนาพื้นที่ภายในพื้นที่ EEC ให้เป็นเมืองการบินภาคตะวันออก กลุ่มกิจการร่วมค้า BBS ประกอบด้วย BA ถือหุ้นอยู่ 45%, BTS 35% และ STEC 20% ขณะที่มีคู่แข่งเพียงรายเดียวคือ กลุ่มกิจการร่วมค้า Grand ซึ่ง GRAND ถือหุ้น 80% AAV 10% และ CNT 10% ขณะที่กลุ่ม CP คอนโซลเตรียมผูกตัดสิทธิ์ประมูล หากชนะนอกจาก BTS ได้ประโยชน์ STEC ก็จะได้งานขนาดใหญ่อีกด้วย

แนะนำ ซื้อ แม้ราคาหุ้นเกินกว่าพื้นฐานที่ 13.72 บาท ซึ่งประเมินด้วยวิธี SOP แล้ว แต่เรายังไม่ได้รวมมูลค่าของโครงการสนามบิน อู่ตะเภา แต่ก็คาดว่าอาจจะมีการเก็งกำไรต่อไปได้ เพราะเป็นโครงการขนาดใหญ่ และมีโอกาสได้สูง เนื่องจากมีคู่แข่งอยู่เพียงรายเดียว

นักวิเคราะห์&กลยุทธ์ : สมบัติ เอกวรรณพัฒนา : [sombata@th.dbs.com](mailto:sombata@th.dbs.com)

โดย บจ.หลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) ประจำวันที่ 5 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

## บล.หยวนต้า : STEC แห้ว "Trading" ราคาเป้าหมาย 24.80 บาท/หุ้น

3 เหตุผลเราแนะนำ "เก็งกำไร" STEC 1) การเป็นผู้รับเหมารายใหญ่ที่มีโอกาสรับงานต่อเนื่องจากโครงการภาครัฐขนาดใหญ่หลายโครงการ 2) งานในมือสูงกว่ากลุ่ม 9.3 หมื่นล้านบาทรองรับรายได้ต่อเนื่องในอนาคต 3) สถานะการเงินแข็งแกร่งปัจจุบัน เป็น Net cash company โดยมีประเด็นติดตามคือการควบคุมระดับมาร์จิ้นของโครงการที่อยู่ในมือให้มีความอ่อนไหวน้อยลง ปรับใช้ราคาเหมาะสม ณ สิ้นปี 2563 อยู่ที่ 24.80 บาท (อ้างอิง PBV -0.5 SD ที่ 3.16 เท่า)

### ผลกระทบจากโครงการรัฐสภายังคงอยู่ถึงปี 2563

ใน 2Q62 STEC มีผลประกอบการที่สร้างความผิดหวังจากระดับมาร์จิ้นที่ปรับลดจากระดับปกติ 7-8% เป็น 5.1% ใน 2Q62 ซึ่งทางบริษัทให้เหตุผลหลักในการลดลง คือการรับรู้รายได้ของโครงการรัฐสภาที่บันทึกเข้ามามากใน 2Q62 และการรับรู้รายได้ของโรงไฟฟ้าหมดลง โดยบริษัทคาดว่า การรับรู้รายได้โครงการรัฐสภายังคงกดดันระดับมาร์จิ้นของบริษัทไปจนจบโครงการคือ ณ สิ้นปี 2563 โดยการบันทึกรายได้โครงการรถไฟฟ้าสายสีชมพู-เหลือง-รถไฟทางคู่ ซึ่งระดับมาร์จิ้นราว 5-7% ทางานเพิ่มขึ้น ส่วนงานโรงไฟฟ้าเริ่มคืบหน้าในปี 2563

### 3Q62 รายได้ดีแต่มาร์จิ้นต้องติดตาม

คาด 3Q62 แนวโน้มรายได้ยังคงเห็นรายได้ระดับ 7-8 พันล้านบาท เติบโตทั้ง YoY และ QoQ จากความคืบหน้าของงานในมือระหว่างทำคือรถไฟฟ้าสายสีส้ม/ชมพู และเหลือง อย่างไรก็ตามความคืบหน้าของโครงการรัฐสภาก็จะเพิ่มมากขึ้นเช่นกัน และยังเป็นโครงการสำคัญที่ยังกดดันระดับมาร์จิ้นของไตรมาสอยู่ระหว่าง 5-6% ในเบื้องต้นเราคาดมาร์จิ้นที่ลดลง ยังกดดันกำไรปกติอาจทำได้ทรงตัว QoQ แต่ปรับลดเมื่อเทียบกับ YoY เนื่องจากระดับมาร์จิ้นใน 3Q61 อยู่ที่ระดับปกติ 7.8% (กำไร 2Q62 ที่ 267 ล้านบาท/ กำไร 3Q62 ที่ 382 ล้านบาท)

### มีโอกาสรับงานใหม่เพิ่ม

แม้ว่านับจากต้นปี-ปัจจุบัน STEC จะมีการรับงานเพียงโครงการเดียวคือ โครงการรถไฟฟ้าแอร์พอร์ต เรลลิ่งโครงการเพียง 1.3 พันล้านบาท โดยล่าสุดมีงานเป็นผู้เสนอราคาต่ำสุดร่วมกับพันธมิตร (BTS, GULF, RATCH) จากโครงการ O&M มอเตอร์เวย์ 2 เส้นทาง ขณะเดียวกันมีงานที่อยู่ระหว่างเข้าประมูลร่วมกับพันธมิตร เช่น งานสนามบินอู่ตะเภา, งานท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3 และงานท่าเรือมาบตาพุด ระยะที่ 3 รวมถึงงานภาคเอกชนที่สร้างโอกาสงานในมือจากธุรกิจในกลุ่ม Commercial Building ที่อยู่ระหว่างก่อสร้างและเริ่มก่อสร้าง เช่นกลุ่ม The Bangkok Mall/ DUSIT Central Park / The One Bangkok และ มีอีกหลายโครงการ วงเงินโดยรวมราว 2-3 แสนล้านบาท ช่วยหนุนงานในมือปัจจุบันที่ระดับ 9.3 หมื่นล้านบาทให้เพิ่มขึ้น

### ปรับประมาณการกำไรสุทธิปี 2562-2563

ปรับประมาณการกำไร 2562 และ 2563 ลง 30% และ 25% ตามลำดับ อยู่ที่ 1.1 พันล้านบาท และ 1.2 พันล้านบาท ผลกระทบจากโครงการรัฐสภายังคงอยู่และงานใหม่ที่มีมาร์จิ้นน้อยกว่าที่คาด เราปรับมาร์จิ้นลดลงเป็น 5.9% และ 6.2% และปรับรายได้ลง 5.9% และ 6% เป็น 3.2 หมื่นล้านบาท และ 3.5 หมื่นล้านบาท จากงานใหม่ที่ไม่สามารถรับรู้รายได้ทัน โดยปรับใช้ราคาเหมาะสมปี 2563 เป็น 24.80 บาท (อ้างอิง PBV -0.50 SD ที่ 3.16 เท่า) เราปรับลดคำแนะนำ เป็น เก็งกำไร จาก ชื้อ แม้ว่าราคาเหมาะสม เมื่อเทียบกับราคาตลาด ยังมีส่วนต่างราคา 34% อย่างไรก็ตาม ความอ่อนไหวของระดับมาร์จิ้นยังคงเป็นประเด็นที่เฝ้าระวัง

Wichuda Plangmanee

Tel. +662 009 8069

E-Mail Wichuda.p@yuanta.co.th

ID 018232

โดย บจ.หลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) ประจำวันที่ 5 ก.ย. 2562



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.เคทีบี (ประเทศไทย) : HMPRO แนะนำซื้อ ราคาเป้าหมาย 18.70 บาท**

ปรับคำแนะนำ HMPRO ลงเป็น "ถือ" จากเดิม "ซื้อ" โดยยังคงราคาเป้าหมายเดิมที่ 18.70 บาท อิง DCF (WACC = 7%, terminal growth = 3%) เทียบเท่า 2020E PER ที่ 34 เท่า (+0.25SD above 5-yr. average PER) HMPRO ได้เปิดสาขาใหม่ที่มุกดาหาร เพื่อรองรับความต้องการในอีสานตอนกลาง แต่ประสบปัญหาน้ำท่วมหลังเปิดตัวไม่นาน

ทั้งนี้เรายังไม่ปรับประมาณการจากเหตุการณ์น้ำท่วม เพราะผลกระทบมีจำกัดเป็นลักษณะน้ำไหลหลาก จบเร็ว มิใช่เป็นการท่วมขังเป็นเวลานานและมีการซ่อมแซมบ้านบ้างแต่คาดว่าไม่มากนัก เรายังคงประเมินกำไรปี 2019E ที่ 6.3 พันล้านบาท (+13% YoY)

ขณะที่มองว่าใน 2H19E HMPRO จะมีโอกาสได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐในการกระตุ้นเศรษฐกิจ การจัดงาน expo รวมถึงได้ประโยชน์จากการขยายสาขา ราคาหุ้นปรับตัวขึ้นถึง 10% ใน 1 สัปดาห์ที่ผ่านมาจากการคาดว่า HMPRO จะได้รับประโยชน์จากการปรับปรุงบ้านหลังน้ำท่วมและปรับขึ้นถึง 22%

ในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมา ทำให้ปัจจุบันหุ้น HMPRO เทรดที่ 2020E PER ที่สูงถึง 0.25 SD ในขณะที่การขยายสาขาของบริษัทจะทำได้ยากขึ้นในอนาคตจากการแข่งขันที่สูงจากคู่แข่งทั้ง off line และ on line ราคาพืชผลเกษตร

ที่ยังกดดัน ดังนั้นเราจึงได้ปรับคำแนะนำลงเป็นเพียง "ถือ"

เปิดตัวสาขามุกดาหารและมีโอกาสได้ประโยชน์ระยะยาวหลังน้ำท่วม HMPRO ได้เปิดสาขามุกดาหารเมื่อ 1 ก.ย.ที่ผ่านมา เป็นรูปแบบสาขาขนาดใหญ่ได้ตามแผน เพื่อรองรับความต้องการที่เพิ่มมากขึ้นในอีสานตอนกลาง โดยสาขาได้รับผลกระทบจากน้ำท่วมจากพายุน้ำ โดยในช่วงสัปดาห์ที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน มีพายุที่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศของประเทศไทยถึง 2 ลูก คือ พายุโซนร้อนโพดุล

และพายุคาจิกิ จากสถานการณ์ฝนที่ตกอย่างต่อเนื่องจากอิทธิพลของพายุทั้ง 2 ลูกดังกล่าว ทำให้พื้นที่ในภาคกลางตอนบนและอีสานเกิดน้ำท่วม แต่มองว่าจะเป็นน้ำไหลหลากไม่ได้ท่วมขังนาน อย่างไรก็ตาม

ผลกระทบจำกัดอยู่บริเวณชุมชนที่อยู่ภายนอกไม่กระทบตัวอาคาร คาดว่าอาจจะทำให้ลูกค้าเกิดความไม่สะดวกบ้างในการเดินทางมาซื้อสินค้าในระยะสั้น อย่างไรก็ตาม มองว่า HMPRO จะได้รับประโยชน์บางส่วนจากการซ่อมแซมบ้านเรือนหลังน้ำท่วม โดยสาขาที่ได้รับผลกระทบในภาคเหนือและอีสานมีเพียง 5 แห่ง คิดเป็นประมาณ 5% จากสาขาทั้งหมด 92 สาขา

**คงกำไรสุทธิปี 2019E และคาด 2H19E ยังมีแนวโน้มที่ดี เรายังคง**

ประมาณการกำไรสุทธิในปี 2019 อยู่ที่ 6.3 พันล้านบาท (+13%YoY) ทั้งนี้ เราคาดว่า SSSG จะเพิ่มขึ้นเป็น +3% ในปี 2019 (จาก 2018 = 1.1%) ขณะที่มองว่าใน 2H19E HMPRO จะมีโอกาสได้รับประโยชน์จากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐ, การจัดงาน HMPRO expo, และการขยายสาขา HMPRO Classic ที่มุกดาหาร, HMPRO S 1 แห่งที่สามย่าน midtown

ในปลายเดือน ก.ย.นี้, Megahome 2 แห่งในต่างจังหวัด (ในเขต EEC และสมุทรปราการ) รวมถึงจะเข้าสู่ช่วง high season ในปลายปี เราไม่มีการปรับประมาณการกำไรจากน้ำท่วมเนื่องจากคาดว่าผลกระทบจำกัดและเป็นเพียงระยะสั้น

ราคาเป้าหมายที่ 18.70 บาท อิง DCF (WACC 7%,TG 3%) คิดเป็น PER ปี 2020 ที่ 34 เท่า (+0.25SD above 5-yr. average PER)

โดยมีปัจจัยกระตุ้นจากรัฐบาลใหม่ มีแนวโน้มออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจต่อเนื่อง ขณะที่มีความเสี่ยงในแง่ของการขยายสาขาของแบรนด์ Megahome ที่จับตลาดล่างและมีความผันผวนและการแข่งขันที่สูงขึ้นจากธุรกิจออนไลน์



# มุมมองวิเคราะห์หุ้น

**บล.บัวหลวง: KCE แนะนำ ซื้อเชิงกำไร ราคาเป้าหมาย 20.80 บาท**

นักลงทุนส่วนใหญ่ยังคงมีมุมมองเชิงลบต่อภาพผลการดำเนินงานของบริษัท เราไม่ได้ปฏิเสธในเรื่องนี้แต่แต่เรามองที่ประเด็นว่ามันได้สะท้อนไปในราคาหุ้นมากเท่าไรแล้ว ตลาดยังคงอยู่ในโหมดที่มีความกังวลต่ออุปสงค์ในระยะสั้นและผลกระทบของการปรับเปลี่ยนมาตรการ CO2 โดยไม่ได้สนใจเรื่องผลบวกจากการปรับโครงสร้างภายในตลอดช่วงเวลาที่ยังจยลจากภายนอกเข้ามาถ้าโลม เราปรับเพิ่มคำแนะนำจาก ขาย เป็น ซื้อเชิงกำไร ด้วยราคาเป้าหมายใหม่ที่ 20.80 บาท อิงจากค่า PER ปี 2563 ที่ 17.9 เท่า (ต่ำกว่าค่าเฉลี่ย 5 ปี อยู่ 0.5 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน)

**ปัจจัยที่ 1** -- อุตสาหกรรมยานยนต์อยู่จุดต่ำสุด (หรืออาจจะต่ำกว่านี้แต่ความเสี่ยงด้านล่างจำกัด) ข้อมูล PMI ทั่วโลกต่ำสุด (สำหรับเดือนก.ค.) ของอุตสาหกรรมยานยนต์มีแนวโน้มอยู่ในช่วงขาลง ทั้งปริมาณผลผลิต, คำสั่งซื้อใหม่และการจ้างงานล้วนปรับตัวลดลงในระดับที่เร็วที่สุดนับตั้งแต่ปลายปี 2552 สำหรับยอดผลผลิตยานยนต์ทั่วโลกปรับตัวลดลง 6% ในไตรมาส 2/62 สะท้อนภาวะที่อ่อนแอในยุโรปและประเทศจีน ซึ่งลดลงเป็นระดับใกล้เคียงกับที่ปรับตัวลดลงในไตรมาส 4/61 และ 1/62 เราเชื่อว่าข่าวร้ายต่างๆ ได้ถูกรับรู้ไปในตลาดมากแล้ว

การปรับตัวลดลงของยอดขายยานยนต์ในประเทศจีนชะลอตัวลดลงในเดือนก.ค. -- ยอดขายค่าปลีกลดลง 5% YoY (ดีขึ้นกว่าการปรับตัวลดลงเฉลี่ยตั้งแต่ต้นปีที่ 13% YoY) และยอดขายค่าส่งลดลง 3% ซึ่งเป็นการชะลอตัวของระดับการปรับตัวลดลงเป็นเดือนที่ 4 ติดต่อกัน (แม้ว่ายอดขายปรับตัวลดลงมา 13 เดือนติดต่อกัน)

เราคาดยอดขายยานยนต์ในประเทศจีนจะปรับตัวดีขึ้นในครึ่งหลังของปี 2562

เนื่องจากสินค้าคงคลังที่อยู่ในระดับต่ำ และผลประโยชน์จากการเปิดตัวโมเดลรถรุ่นใหม่ (ที่เริ่มออกมาหลังมีการปรับเกณฑ์ให้สอดคล้องกับมาตรฐานมลพิษใหม่ หรือที่เรียกว่า China VI) รวมถึงยอดขายรถยนต์ในจีนปรับตัวลงหนักตั้งแต่เดือน ก.ค. ในปีที่แล้ว เราคาดยอดขายรายเดือนของประเทศจีนจะเสถียรมากขึ้นจากประเด็นข้างต้นดังกล่าว ซึ่งจะหนุนความเชื่อมั่นของนักลงทุนกลุ่มยานยนต์ทั่วโลก

**ปัจจัยที่ 3** -- ความเสี่ยงของการชะลอตัวต่อเนื่องสำหรับกำไรครึ่งหลังของปี 2562 ได้ถูกสะท้อนไปแล้วในขณะที่เรายังรับรู้ได้ถึงโอกาสที่ภาวะเศรษฐกิจโลกและอุปสงค์ของยานยนต์จะยังชะลอตัวและความเสี่ยงด้านกำไรของบริษัท เราคิดว่าปัจจัยดังกล่าวได้สะท้อนเข้าไปในราคาหุ้นแล้ว และเราเห็นปัจจัยที่เป็นอัมพาตในหลายๆ ประเด็น ได้แก่ การฟื้นตัวของยอดขายและยอดผลผลิตยานยนต์ทั่วโลกจากฐานต่ำ, ดัชนี PMI ที่อยู่ในระดับต่ำ และประเด็นความขัดแย้งทางการค้าที่ยังคงรุนแรงทำให้นักลงทุนอยู่ในโหมดเผรระวัง (ยังไม่มี position หรือมีการลด position ในหุ้นลงมาก่อนหน้า) นอกจากนี้ราคาหุ้น KCE ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้น 4% ตั้งแต่มีการประชุมนักวิเคราะห์เมื่อวันที่ 14 ส.ค. ที่ผ่านมา ทั้งที่มุมมองที่ออกมา ยังคงเป็นเชิงลบ (เทียบกับการประชุม 2 ครั้งก่อนหน้านี้ในปี นี้ ราคาหุ้นมีการปรับตัวลงมาในวันที่ประชุม และหลังประชุมสะท้อนมุมมองความผิดหวังของตลาด) บ่งชี้ว่าความคาดหวังของตลาดอยู่ในระดับที่ต่ำมากแล้ว

**ปัจจัยที่ 4** -- ประสิทธิภาพการกำไรตั้งแต่ต้นปีถูกหักล้างมาอย่างรุนแรง

ตลาดปรับลดประมาณการกำไรต่อหุ้นสำหรับ KCE ลงมากกว่า 50% YTD มาอยู่ที่ 1 บาท (ต้นปีคาดไว้ที่ 2 บาท/หุ้น) หาก

การปรับตัวลดลง YoY ของกำไรในครึ่งปีหลังดีกว่าที่ตลาดคาด (ตลาดคาดไว้ลดลง 40%) เราเชื่อว่าราคาหุ้นอาจปรับตัวขึ้นได้ (เราคาดกำไรในครึ่งหลังปี 2562 ปรับตัวลดลง 26% YoY หลังจากปรับตัวลงมาแล้ว 51% YoY ในช่วงครึ่งแรกของปี) อีกทั้งเราเห็นโอกาสในการปรับเพิ่มประมาณการกำไรต่อหุ้นสำหรับปี 2563 ของตลาดจากฐานต่ำในปี 2562 (ตลาดคาดกำไรต่อหุ้นปี 2563 เติบโตที่เพียง 12% YoY สะท้อนมุมมองเชิงระมัดระวังอย่างมาก) ในปัจจุบันคำแนะนำต่อหุ้นของตลาดต่างเป็นไปในเชิงลบโดยโบรกเกอร์ 9 แห่งให้คำแนะนำ ขาย, 3 แห่งแนะนำถือ และอีก 1 แห่งแนะนำ ซื้อ

**ปัจจัยที่ 5** -- มีโอกาสปรับเพิ่มอัตราการจ่ายเงินปันผล อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนของ KCE ที่อยู่ในระดับต่ำและงบการเงินที่แข็งแกร่งส่งผลให้มีโอกาสปรับเพิ่มอัตราการจ่ายเงินปันผล เราคาดงบลงทุนจะปรับตัวลดลงจาก 13 ล้านเหรียญสหรัฐในปี 2561 มาอยู่ที่ 8 ล้านเหรียญสหรัฐในปี นี้ หนุนให้กระแสเงินสดในมือแข็งแกร่งขึ้นไปอีก ทั้งนี้อัตราการจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งแรกของปี 2562 อยู่ที่ 111% เพิ่มขึ้นจาก 30% สำหรับผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งแรกของปี 2561 (35% สำหรับผลการดำเนินงานในครึ่งหลังของปี 2562)

**นักตใจแสน**

**นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านตลาดทุน**

[napon.jai@bualuang.co.th](mailto:napon.jai@bualuang.co.th)

+66 2 618 1349

โดย บมจ.หลักทรัพย์ บัวหลวง ประจำวันที่ 5 ก.ย. 2562



# กระเพื่อม

สวัสดิ์คะ กลับมาพบกับคอลัมน์สังคมอินไซด์ ในแมกกาซีนฮูนอินไซด์ ฉบับเดือนกันยายน ที่ต้องบอกเลยว่า ในเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา มีความผันผวนเป็นอย่างมาก หลังสถานการณ์สงครามการค้า ยังมีแรงกระเพื่อมมาเป็นระยะๆ รวมทั้งมีความกังวลแนวโน้มเศรษฐกิจเข้าสู่ภาวะถดถอย อย่างไรก็ตามยังมีความหวังว่านโยบายผ่อนคลายทางการเงิน และกระตุ้นเศรษฐกิจ ของหลายๆ ประเทศ เช่นการประชุมเฟดในวันที่ 17 - 18 กันยายนนี้ อาจจะลดอัตราดอกเบี้ยลงอีกครั้งก็เป็นได้

สำหรับภาพรวม ตลาดหลักทรัพย์ไทย เดือนสิงหาคม 2562 ดัชนีตลาดหลักทรัพย์ไทย (SET Index) ปิดที่ 1,654.92 จุด ลดลง 3.3% จากสิ้นเดือนก่อน แต่เพิ่มขึ้น 5.8% จากสิ้นปี 2561 มูลค่าซื้อขายเฉลี่ยต่อวันรวมของ SET และ mai ในเดือนสิงหาคม 2562 อยู่ที่ 65,355 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 30% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อนโดยผู้ลงทุนต่างประเทศมีสถานะขายสุทธิ 54,263 ล้านบาท



นายศรพล ตูลยะเสถียร รองผู้จัดการ หัวหน้าสายงานวางแผนกลยุทธ์องค์กร ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เปิดเผยว่าในเดือนสิงหาคมตลาดหลักทรัพย์ไทยเปลี่ยนแปลงในทิศทางเดียวกับตลาดอื่นในภูมิภาคโดยได้รับผลกระทบจากความขัดแย้งทางการค้าระหว่างสหรัฐกับจีน การประท้วงในฮ่องกง และความเสี่ยงที่อาจเกิด no-deal Brexit ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาพรวมของเศรษฐกิจโลกและกระทบต่อความสามารถในการทำกำไรของบริษัทจดทะเบียนที่มีการส่งออก เช่น กลุ่มสินค้าอิเล็กทรอนิกส์ และกลุ่มสินค้าอุตสาหกรรม ตลอดจนกลุ่มธุรกิจน้ำมันผู้ลงทุนควรจับตามองความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอกอย่างใกล้ชิด

ส่วนแวดวงบริษัทจดทะเบียน มีข่าวมาอัพเดทกันอย่างรัวๆ ค่ะ เริ่มที่ "คง ชี เคียง" กรรมการบริหารและรองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ BTS แจ้งข่าวจัดตั้งบริษัทย่อยใหม่จำนวน 2 บริษัท มีทุนจดทะเบียนเริ่มต้นบริษัทละ 100 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจถือครองที่ดิน ได้แก่ บริษัท ฟิวเจอร์ โดเมน จำกัด และบริษัท มาเจสติก พาร์ค จำกัด ซึ่งจะมีบริษัท กิงแก้ว แอสเสทส์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ถือหุ้นในแต่ละบริษัทย่อยแห่งใหม่ สัดส่วน 100%





**ด้าน SRICHA นานๆ จะมีข่าว ล่าสุดประกาศข่าวดี " บริษัทฯ รับการจ้างงานจาก 2 บริษัท** รวมมูลค่าเบื้องต้น 798.5 ล้านบาท ประกอบด้วย บริษัท CTCI (Thailand) Ltd. ให้ทำงานภายใต้โครงการ A/G Piping Installation ซึ่งเป็นงานเบื้องต้นส่วนหนึ่งของโครงการ CFB Thaioil มีมูลค่างานเริ่มต้นกว่า 200 ล้านบาท โดยบริษัทจะเริ่มดำเนินงานตั้งแต่เดือนนี้เป็นต้นไป โดยโครงการนี้ เจ้าของโครงการคือ บริษัท ไทย ออยล์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็น 1 ในลูกค้าหลักของบริษัทฯ และโครงการที่ 2 SRICHA ได้รับงานจาก บริษัท JGC Corporation ซึ่งเป็น 1 ในพันธมิตรธุรกิจหลัก ที่เป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างระดับโลก (EPC) ให้ทำงานภายใต้ Project Harmony มูลค่างานเริ่มต้นรวมที่ประมาณ 600 ล้านบาท โดยบริษัทจะเริ่มดำเนินงานตั้งแต่เดือนพฤศจิกายนนี้เป็นต้นไป



**TWZ เดินหน้าทำตลาดสมาร์ทโฟนต่อเนื่อง** แม้ประเมินภาพรวมกำลังซื้อยังไม่แข็งแกร่ง หลังพบว่า ช่วง 2 ปีที่ผ่านมาปริมาณความต้องการมือถือลดลงถึง 30% ขณะที่อัตราการเปลี่ยนมือถือใช้เวลายาวนานขึ้น แต่มั่นใจยอดขายอุปกรณ์สื่อสารแบรนด์ TWZ ยังครองใจผู้บริโภคที่ไม่สามารถเข้าถึงสมาร์ทโฟนโกลบอลแบรนด์ได้ รุกโปรโมทสินค้ากลุ่ม Series T ชูฟังก์ชันใช้งานครบ เน้นดีไซน์สวย ราคาเริ่มต้นที่ 1,690 บาท พร้อมปรับกลยุทธ์การทำตลาดด้วยการผนึกความร่วมมือกับพาร์ทเนอร์ที่หลากหลายขึ้น เพื่อวางสินค้าให้ตอบสนองความต้องการผู้บริโภค หวังเพิ่มยอดขาย ล่าสุดจับมือกับแบรนด์ดังของโลกอย่าง Belkin รุกตลาดอุปกรณ์เสริมในไทย

**"แววตา กุลโชติธาดา" แห่ง TMILL** ส่งสารถึงแฟนคลับ TMILL ว่า คาดภาพรวมผลประกอบการครึ่งปีหลังของปี 2562 จะเติบโตดีกว่าครึ่งปีแรก ที่บริษัทฯ มีกำไรอยู่ที่ 46.81 ล้านบาท และมีรายได้อยู่ที่ 741.54 ล้านบาท เนื่องจากช่วงครึ่งปีหลัง โดยเฉพาะช่วงไตรมาส 4 ถือเป็นช่วงไฮซีซั่นของธุรกิจ ประกอบกับคาดว่าน่าจะได้รับการสนับสนุนจากนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐฯ ที่จะส่งผลดีต่อการจับจ่ายใช้สอยมากขึ้น



ขณะที่บริษัทฯ คงเป้าปริมาณขายแปงสาลิในปี 2562 เติบโต 10% เมื่อเทียบกับปีก่อน โดยตั้งเป้าอัตราการใช้กำลังการผลิตเฉลี่ยทั้งปีนี้อยู่ที่ 80% พร้อมยังยึดมั่นในนโยบายการจ่ายเงินปันผลที่ดี โดยมีนโยบายจ่ายปันผลไม่ต่ำกว่า 50% ของกำไรสุทธิและจะมีการจ่ายอย่างต่อเนื่องทุกปี



**"ศศิพงษ์ ปิ่นแก้ว" บิ๊ก TITLE** ประกาศเพิ่มเป้ารายได้ปีนี้ขึ้น 20% เป็น 1.2 พันล้านบาท จากเดิม 1 พันล้านบาท เนื่องจาก ยอดโอนคอนโดมิเนียม เข้ามาสูงเกินคาดการณ์ไว้ ขณะที่ความต้องการอสังหาฯในจังหวัดภูเก็ต ยังมีแนวโน้มดีต่อเนื่อง ทุกโครงการที่เปิดได้รับการตอบรับจากชาวต่างชาติทั่วโลกอย่างดีเยี่ยม มั่นใจว่าครึ่งปีหลังผลงานสดใส เตรียมเปิดโครงการใหม่ หลังทุนที่ดินไว้ เพื่อพัฒนาโครงการอนาคต

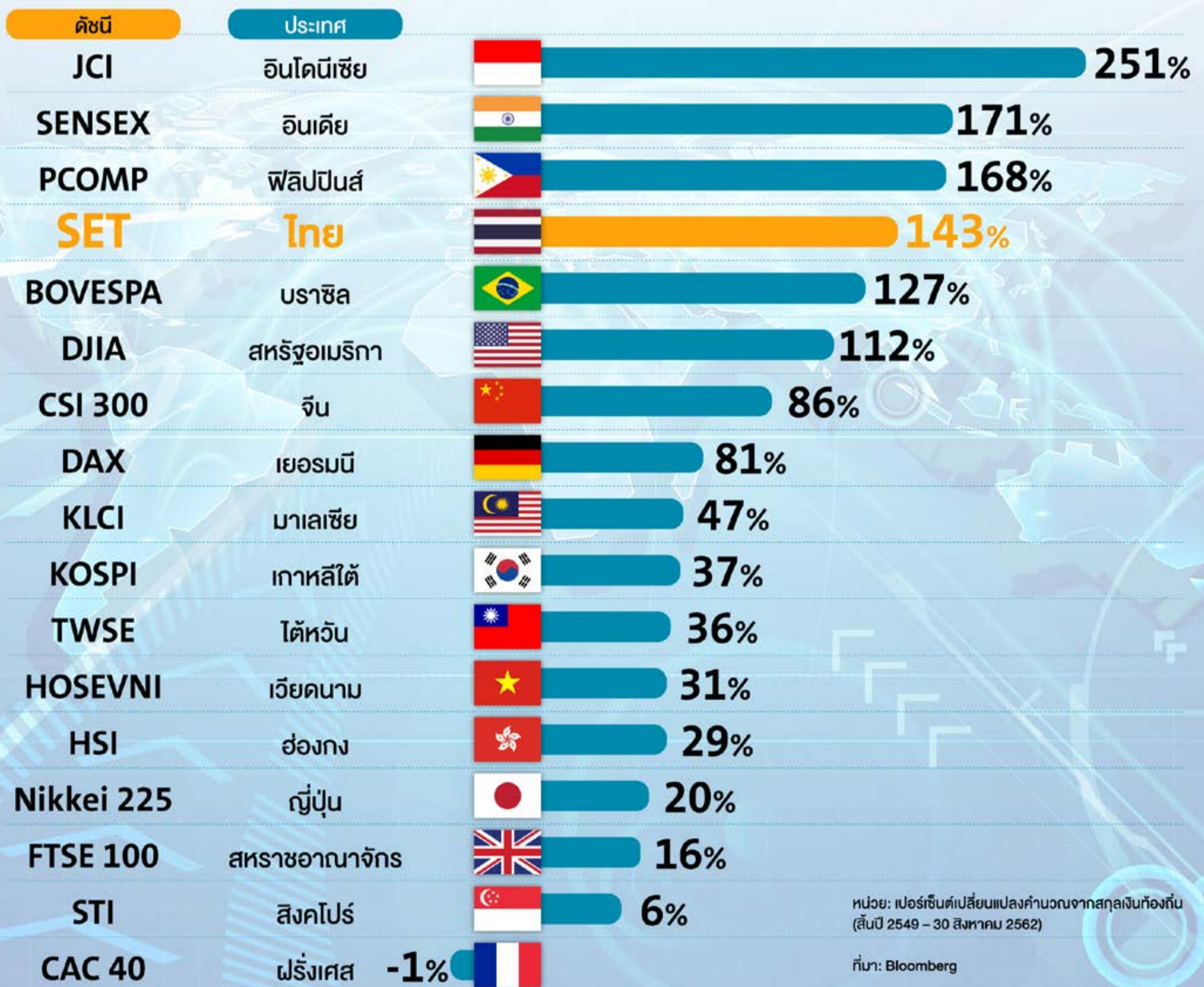
ปิดท้ายที่ข่าวเสียหาย **"อนุทิน ชาญวีรกูล"** ผู้ถือหุ้นใหญ่ STPI โอนหุ้นจำนวน 164,590,285 หุ้น คิดเป็นสัดส่วน 10.13% ให้บลจ. ภัทร (รับโอนจาก รมต. อนุทินเพื่อการจัดการทรัพย์สินของรตตฯ) เมื่อวันที่ 4 กันยายน 2562 เนื่องจากปฏิบัติตามมาตรา 5 และมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติการจัดการหุ้นส่วนและหุ้นของรัฐมนตรี พ.ศ. 2543 และบทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



ภายหลังการทำรายการครั้งนี้ โครงสร้างการถือหุ้นของบริษัทจะเปลี่ยนเป็น บลจ. ภัทร (รับโอนจาก รมต. อนุทินเพื่อการจัดการทรัพย์สินของรตตฯ) ถือหุ้น 10.13% ขณะที่นายอนุทิน ถือหุ้น 0.00% โดยการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ครั้งนี้ ไม่มีผลกระทบต่อการบริหารงาน การดำเนินงาน โครงสร้างการจัดการ และอำนาจการตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจของบริษัท แต่อย่างใด



# ดัชนีหุ้นไทย ระยะยาว 13 ปี (2549-2562) ให้ผลตอบแทน 143% ติด 1 ใน 5 เมื่อเทียบกับตลาดหลักของโลก







## SET market report for Aug 2019

September 10, 2019

### สรุปภาวะตลาดหลักทรัพย์ สิงหาคม 2562



- ณ สิ้นเดือนสิงหาคม ดัชนีตลาดหลักทรัพย์ไทยเพิ่มขึ้น 5.8% จากสิ้นปีก่อนในสกุลเงินบาท แต่เพิ่มขึ้น 12.5% ในสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ
- ในระยะยาว ตั้งแต่ปี 2549 จนถึงปัจจุบัน SET Index ให้ผลตอบแทน 138% ติดอันดับ 1 ใน 5 เมื่อเทียบกับตลาดหลักทรัพย์สำคัญของโลก
- ในเดือนสิงหาคม ผู้ลงทุนต่างชาติขายสุทธิในตลาดหุ้นไทยเช่นเดียวกับทุกตลาดในภูมิภาคแต่ยังคงซื้อสุทธิในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2562
- มูลค่าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ไทยเพิ่มขึ้นต่อเนื่องเป็นเดือนที่ 5 และมีแนวโน้มเข้าใกล้ระดับสูงสุดเดิมเมื่อเดือนมกราคม 2561
- ในช่วง 8 เดือนแรก ตลาดหลักทรัพย์ไทยมีมูลค่าการระดมทุนเป็นอันดับ 1 ในอาเซียน



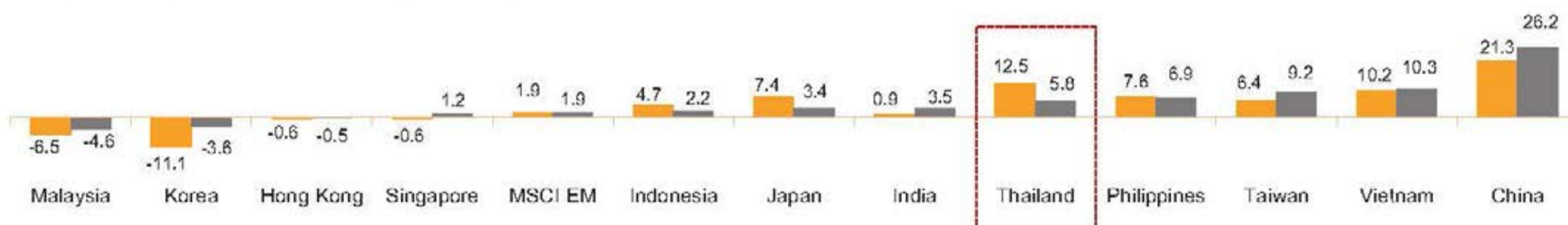
ดัชนีตลาดหลักทรัพย์ไทยเพิ่มขึ้น 5.8% จากสิ้นปีก่อนในสกุลเงินบาท  
แต่เพิ่มขึ้น 12.5% ในสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ



### Stock index change (%YTD)

Unit: percent; (end of Dec 2018 – Aug 30, 2019)

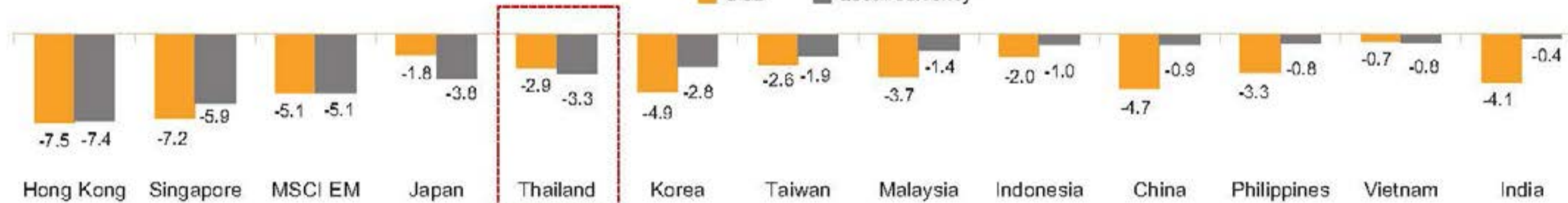
■ USD ■ Local currency



### Stock index change (%MTD)

Unit: percent; (end of Jul 2019 – Aug 30, 2019)

■ USD ■ Local currency



Source: Bloomberg, \* MSCI EM = MSCI Emerging Markets Index

3

แม้ว่าผลประกอบการในครึ่งปีแรกจะปรับตัวลดลง แต่ 4 กลุ่มอุตสาหกรรมยังคงให้ผลตอบแทนมากกว่า SET Index เมื่อเทียบกับสิ้นปีก่อน



### Index classified by industry

Data as of Aug 30, 2019

	%YoY			%MTD			%YTD	Weight Mkt cap.	Net profit (million THB)		%YoY
	2016	2017	2018	Jun 19	Jul 19	Aug 19	Aug 19	Aug 19	1H2018	1H2019	
SET	19.8	13.7	-10.8	3.4	-1.1	-3.3	5.8	100%	449,960	373,170	-17.1%
SET50	18.6	17.7	-7.9	3.5	-1.7	-3.0	4.9	69%			
Technology	7.5	7.5	-14.8	8.1	0.3	2.7	22.8	10%	46,260	34,930	-24.5%
Agro & Food	36.3	-1.9	-22.4	6.6	1.4	-1.6	18.8	7%	23,835	23,781	-0.2%
Service	20.7	19.7	-8.7	3.4	-0.2	-1.7	8.9	26%	61,479	57,500	-6.5%
Resource	38.5	19.6	-6.3	2.4	-1.4	-3.6	8.1	22%	163,984	129,744	-20.9%
Property	4.0	6.6	-13.2	4.3	-2.2	-3.6	4.8	15%	60,366	62,393	3.4%
Financial	17.7	11.5	-9.2	2.4	-1.2	-7.7	-4.3	15%	43,331	41,194	-4.9%
Consumption	6.2	-5.1	-24.5	-4.6	-2.2	-3.4	-6.3	1%	3,595	1,441	-59.9%
Industrial	33.6	28.7	-13.9	-3.0	-6.1	-9.7	-21.8	5%	47,111	22,188	-52.9%

Source: SETSMART

4

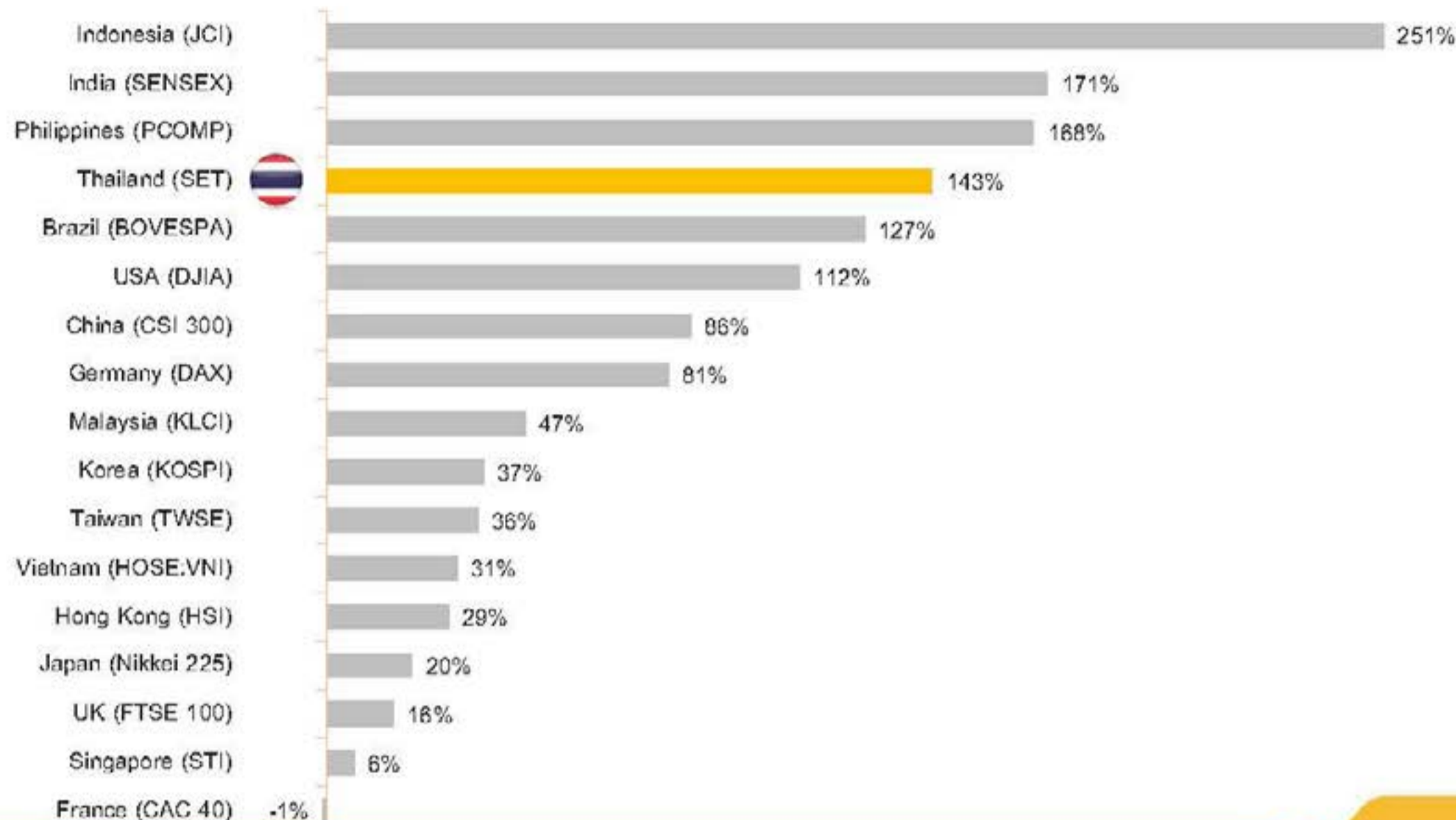


ในระยะยาว ตั้งแต่ปี 2549 จนถึงปัจจุบัน SET Index ให้ผลตอบแทน 143% ติดอันดับ 1 ใน 5 เมื่อเทียบกับ ตลาดหลักทรัพย์สำคัญของโลก



### Stock index change (%change since end 2006)

Unit: percent change in local currency; (end of Dec 2006 – Aug 30, 2019)



Source: Bloomberg

5

ในเดือนสิงหาคม ผู้ลงทุนต่างชาติขายสุทธิในตลาดหุ้นไทยเช่นเดียวกับทุกตลาดในภูมิภาค แต่ยังคงซื้อสุทธิในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2562



### Foreign net trading value into regional stock markets

Unit: million USD, Data as of Aug 30, 2019

	Net buy / sell													YTD 2019
	Yearly		6 months			Quarterly					Monthly			
	2017	2018	H1/18	H2/18	H1/19	2/2018	3/2018	4/2018	1/2019	2/2019	2019			
											Jun	Jul	Aug	
THAILAND	-796	-8,913	-5,642	-3,272	1,318	-3,803	-876	-2,396	-407	1,725	1,505	653	-1,762	209
INDONESIA	-2,960	-3,656	-3,570	-87	4,843	-1,857	-117	30	843	4,000	775	-20	-651	4,172
MALAYSIA	2,455	-2,885	-1,707	-1,178	-1,131	-2,258	-422	-756	-332	-799	32	-20	-662	-1,813
PHILIPPINES	1,095	-1,080	-1,219	139	407	-598	-351	490	622	-215	-138	81	-226	262
VIETNAM	1,163	1,884	1,564	318	432	1,076	-169	487	222	210	20	95	-73	454
TAIWAN	6,489	-12,228	-8,916	-3,313	3,479	-6,555	3,248	-6,561	4,440	-961	1,090	-616	-2,785	78
INDIA	8,108	-4,481	-622	-3,859	10,267	-2,747	-1,384	-2,475	6,942	3,325	231	-1,721	-2,279	6,267
KOREA	8,267	-5,676	-3,706	-1,970	4,524	-2,622	1,618	-3,588	4,534	-10	287	1,620	-2,142	4,002

Note: exclude mai

Source: Bloomberg

6



### Foreign net flow into Thai bond and equity markets

Unit: net flow (billion THB); Data as of Aug 30, 2019

	Net flow										
	Yearly		Quarterly					Monthly			YTD 2019
	2017	2018	2/2018	3/2018	4/2018	1/2019	2/2019	2019			
								Jun	Jul	Aug	
1. Government bond (LB+TB)	113.1	190.5	36.2	89.3	73.7	-21.4	5.8	16.4	9.5	-20.1	-26.4
2. Central bank bond	104.1	-55.5	-64.1	11.5	-32.7	-21.4	40.7	37.5	-32.4	-12.1	-25.2
3. Equity	-26.0	-287.7	-121.8	-29.0	-78.9	-13.3	53.7	46.9	20.2	-54.2	6.4
Total (1+2+3)	191.2	-152.7	-149.7	71.8	-37.9	-56.1	100.0	100.8	-2.7	-86.4	-45.2
THB/USD (average)	33.92	32.32	31.92	32.97	32.82	31.63	31.59	31.10	30.82	30.76	31.40
THB/USD (end of period)	32.57	32.33	33.03	32.32	32.33	31.74	30.68	30.68	30.88	30.64	30.64

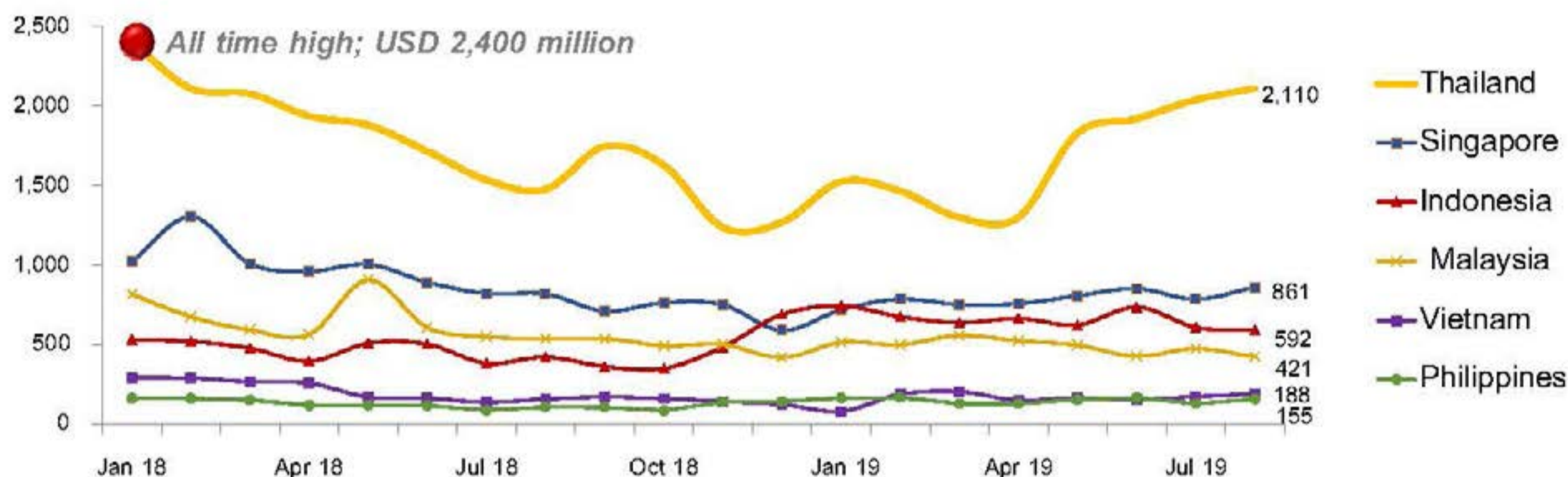
Sources: SETSMART, Thai BMA and BOT

7

มูลค่าซื้อขายในเดือนสิงหาคมเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง โดยเพิ่มขึ้น 30% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน

### Average daily trading value

Unit: million USD ; Data as of Aug 30, 2019



Average daily trading value in SET and mai	2018	Jan 2018 All time high	H1/2018	H1/2019	Jun-19	Jul-19	Aug-19
Average daily trading value (THB million)	57,674	78,842	65,610	49,634	60,533	64,050	65,355
% YOY	15.1%	35.0%	41.0%	-24.3%	+5.48%	+23.05%	+30.37%

Source: World Federation of Exchanges (WFE), Official sources of all stock markets and SET calculation for 2019, SETSMART

8



ในช่วง 8 เดือนแรก ตลาดหลักทรัพย์ไทยมีมูลค่าการระดมทุนเป็นอันดับ 1 ในอาเซียน



### Size of IPO issued in ASEAN exchanges

Unit: million USD ; Data as of Aug 30, 2019

Country	2018	2019 YTD	2019			2014 - Jul 19
			Jun 19	Jul 19	Aug 19	
Thailand	2,607	720	20	172	280	15,633
Singapore	522	643	3	619	0	8,818
Indonesia	1,287	632	36	483	0	5,314
Malaysia	167	399	45	48	14	5,112
Vietnam	2,441	0	0	0	0	3,780
Philippines	174	8	0	0	8	2,085

### Top 5 IPO size in 8M2019

Listed company	Country	Industry	IPO value (million USD)	Listing month
Prime US REIT	Singapore	REITs	612	Jul
Asuransi Jiwa Sinarmas	Indonesia	Life insurance	334	Jul
Leong Hup International Bhd	Malaysia	Food & Beverage	248	May
Super Energy Power Plant Infrastructure fund	Thailand	Energy	162	Aug
S Prime Growth Leasehold REIT	Thailand	REITs	137	Jan

Source: Bloomberg

9



[www.set.or.th](http://www.set.or.th)

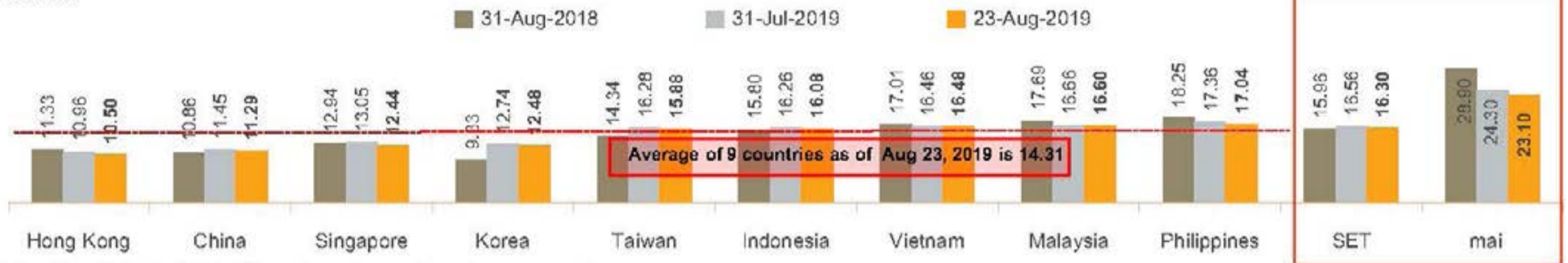


# SET in the regional context



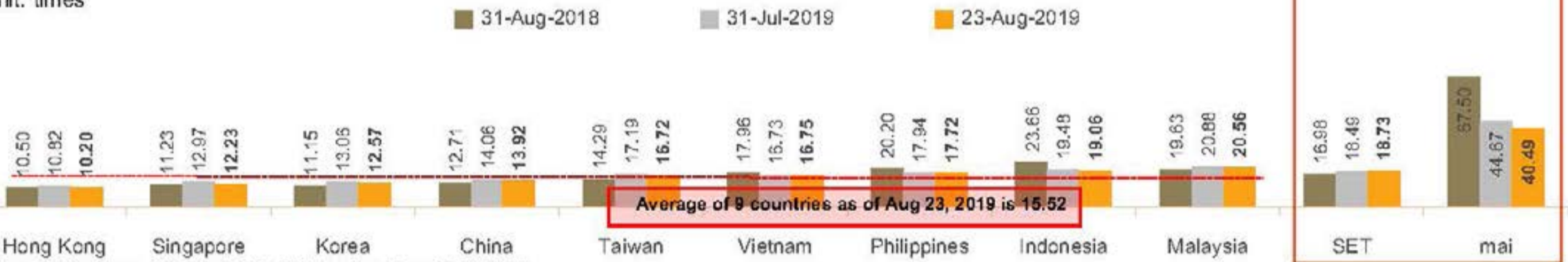
## Forward P/E of Thailand and regional comparisons

Unit: times



## Historical P/E of Thailand and regional comparisons

Unit: times



Source: Bloomberg, \*Historical P/E of SET and mai from SETSMART

Forward P/E Ratio : The measure of the price-to-earning ratio (P/E) using forecasted earnings for the next 12 months from analyst consensus in Bloomberg data base.

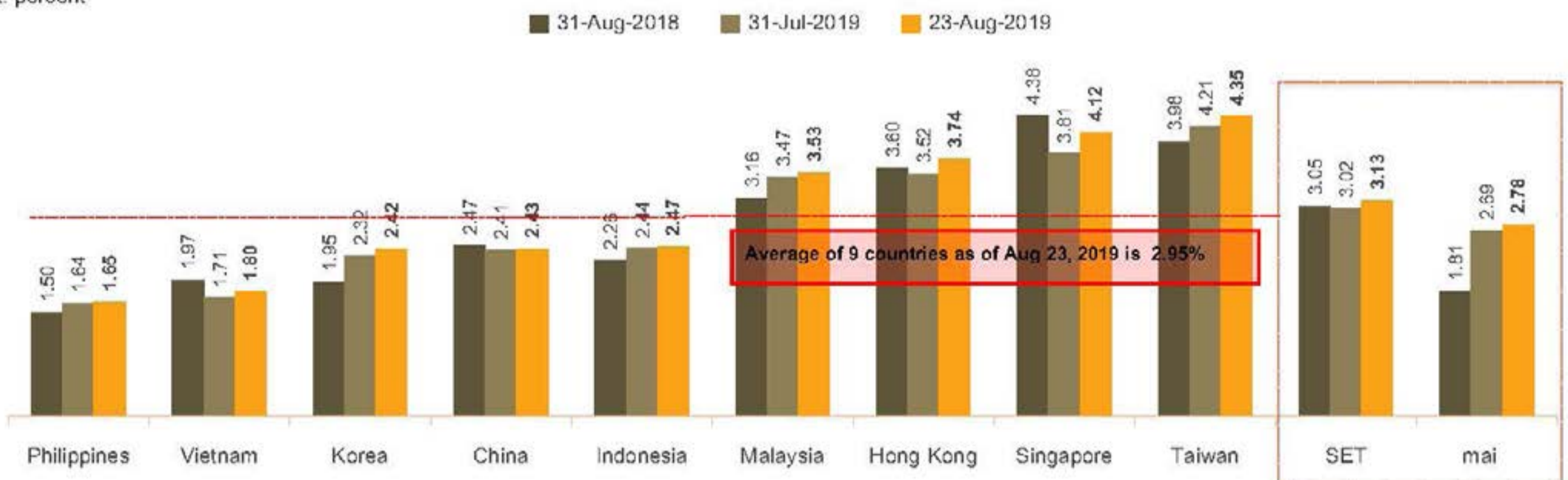
Historical P/E Ratio: The measure of the price-to-earning ratio (P/E) using trailing 12 months earning in the calculation.

# SET in the regional context



## Market Dividend Yield

Unit: percent



Source: Bloomberg

Market dividend yield : Previous 12-month dividend value divided by market capitalization at the end of the month.



# ข้อมูลขายชอร์ต

ระหว่างวันที่ 1 ส.ค. - 31 ส.ค. 2562

หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
AAV	15,200,700	52,734,814.00	4.71 %
ADVANC	10,083,500	2,229,357,100.00	6.48 %
ADVANC-R	5,673,700	1,255,149,400.00	3.65 %
AEONTS	5,000	1,110,000.00	0.05 %
AEONTS-R	1,700	370,600.00	0.02 %
AH	45,200	799,960.00	0.73 %
AI	584,700	690,540.00	0.25 %
AIT	1,100	23,530.00	0.02 %
AMATA	4,118,200	101,754,770.00	1.59 %
ANAN	3,902,000	12,843,696.00	2.25 %
AOT	30,947,600	2,166,822,475.00	5.13 %
AOT-R	18,003,300	1,259,219,125.00	2.99 %
AP	4,248,000	31,013,760.00	2.25 %
AP-R	111,700	787,525.00	0.06 %
ASIAN	49,000	311,040.00	0.26 %
ASK	8,000	210,000.00	0.08 %
ASP	1,534,800	3,881,596.00	2.39 %
AU	587,000	9,094,000.00	0.73 %
BA	532,300	4,746,170.00	3.10 %
BANPU	119,607,200	1,515,499,240.00	14.17 %
BANPU-R	6,000	71,400.00	0.00 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
BAY	23,000	816,750.00	0.24 %
BBL	13,378,800	2,298,682,600.00	8.88 %
BCH	5,694,200	86,120,550.00	2.09 %
BCP	2,402,800	65,471,075.00	2.48 %
BCP-R	807,900	21,844,075.00	0.83 %
BCPG	5,234,500	98,303,310.00	2.20 %
BCPG-R	837,600	16,487,010.00	0.35 %
BDMS	55,377,100	1,320,064,420.00	7.25 %
BDMS-R	24,750,100	594,828,950.00	3.24 %
BEAUTY	141,669,400	443,587,520.00	9.04 %
BEAUTY-R	1,050,000	3,113,238.00	0.07 %
BEC	18,173,700	155,997,395.00	7.58 %
BEC-R	287,500	2,387,860.00	0.12 %
BEM	63,220,100	685,242,860.00	3.53 %
BEM-R	942,200	10,307,690.00	0.05 %
BGRIM	5,096,000	185,800,300.00	2.80 %
BH	1,886,800	273,698,950.00	4.80 %
BH-R	1,333,700	198,414,950.00	3.40 %
BIG	1,560,000	1,756,918.00	0.45 %
BJC	5,151,200	270,534,825.00	2.92 %
BJC-R	3,206,200	168,111,500.00	1.82 %
BLA	1,276,200	27,551,715.00	3.47 %
BLAND	80,000	118,900.00	0.02 %
BPP	2,728,800	55,696,150.00	3.57 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
BTS	113,930,500	1,455,087,090.00	9.59 %
BTS-R	39,494,600	503,962,790.00	3.33 %
CBG	6,827,900	525,317,325.00	6.74 %
CENTEL	1,795,900	57,516,150.00	2.13 %
CFRESH	48,900	141,032.00	1.15 %
CGD	629,700	634,091.00	1.16 %
CHG	19,866,300	45,861,146.00	2.47 %
CHG-R	5,876,800	13,516,048.00	0.73 %
CK	9,776,200	231,177,410.00	4.11 %
CK-R	1,730,100	42,116,520.00	0.73 %
CKP	27,581,200	175,023,985.00	4.64 %
CKP-R	5,725,300	36,123,315.00	0.96 %
CM	100,000	321,826.00	3.41 %
COL	68,500	1,428,960.00	1.00 %
COM7	5,449,000	135,457,465.00	4.32 %
CPALL	45,827,000	3,894,895,500.00	7.03 %
CPALL-R	23,335,400	1,982,041,400.00	3.58 %
CPF	34,132,500	970,058,000.00	5.60 %
CPF-R	18,501,500	521,589,875.00	3.04 %
CPN	12,682,400	852,537,750.00	5.85 %
CPN-R	9,357,800	640,021,000.00	4.32 %
DDD	123,300	3,124,730.00	0.67 %
DELTA	450,800	22,574,525.00	2.69 %
DEMCO	341,600	1,021,368.00	2.70 %
DIF	2,609,600	45,848,620.00	0.78 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
DOHOME	10,000	101,000.00	0.00 %
DRT	5,000	29,500.00	0.03 %
DTAC	3,395,200	202,165,250.00	2.21 %
DTAC-R	4,272,400	252,609,600.00	2.78 %
E1VFN3001	171,252	3,295,503.60	5.85 %
EA	38,212,000	1,863,417,300.00	10.96 %
EA-R	6,581,400	325,794,350.00	1.89 %
EASTW	4,600	57,500.00	0.01 %
EGATIF	196,600	2,633,180.00	0.31 %
EGCO	698,000	224,363,100.00	3.28 %
EGCO-R	1,051,000	334,345,300.00	4.94 %
EPG	1,324,500	8,990,445.00	0.66 %
EPG-R	19,500	132,600.00	0.01 %
ERW	3,017,600	16,544,885.00	0.98 %
ERW-R	15,400	90,305.00	0.00 %
ESSO	14,513,000	128,641,880.00	3.90 %
ESSO-R	5,000	43,250.00	0.00 %
FN	133,000	247,958.00	0.26 %
GFPT	703,800	12,550,770.00	1.07 %
GGC	413,500	4,739,690.00	1.61 %
GGC-R	102,900	1,205,140.00	0.40 %
GL	351,000	1,925,550.00	0.46 %
GLOBAL	9,652,200	148,978,130.00	5.51 %
GLOBAL-R	3,149,500	48,175,590.00	1.80 %
GOLD	300,000	2,525,000.00	2.71 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
GPSC	4,285,100	298,062,750.00	1.91 %
GPSC-R	924,100	62,499,075.00	0.41 %
GULF	18,575,000	2,458,959,550.00	7.69 %
GULF-R	3,199,400	410,022,850.00	1.33 %
GUNKUL	9,529,300	29,093,236.00	0.97 %
HANA	1,988,300	54,456,525.00	4.67 %
HANA-R	10,000	279,500.00	0.02 %
HMPRO	26,126,300	447,966,890.00	5.38 %
HMPRO-R	26,872,400	464,541,990.00	5.53 %
ICHI	2,794,400	21,684,285.00	2.53 %
INTUCH	13,995,400	877,212,525.00	3.48 %
INTUCH-R	414,000	26,118,175.00	0.10 %
IRPC	136,243,900	547,478,564.00	5.05 %
IRPC-R	91,947,400	388,741,582.00	3.41 %
ITD	8,154,100	16,621,151.00	3.59 %
ITD-R	117,600	226,080.00	0.05 %
IVL	41,085,900	1,466,050,675.00	5.99 %
IVL-R	22,368,200	830,734,225.00	3.26 %
JAS	49,590,900	323,390,770.00	3.28 %
JAS-R	9,451,300	60,892,060.00	0.63 %
JASIF	223,000	2,536,710.00	0.06 %
JMART	918,500	10,242,920.00	0.53 %
JMT	2,524,500	45,717,810.00	1.34 %
JWD	98,000	863,900.00	0.12 %
KAMART	483,200	2,469,236.00	1.25 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
KBANK	40,371,200	6,531,494,100.00	16.69 %
KBANK-R	19,200	3,132,750.00	0.01 %
KCE	15,410,800	244,854,190.00	6.88 %
KKP	2,753,900	195,887,650.00	2.94 %
KKP-R	1,871,600	133,559,975.00	2.00 %
KTB	63,061,800	1,127,854,460.00	7.76 %
KTB-R	29,706,400	530,284,870.00	3.65 %
KTC	11,892,100	540,354,975.00	4.61 %
KTC-R	169,000	7,995,125.00	0.07 %
LH	86,016,100	938,484,230.00	7.84 %
LH-R	21,060,700	231,648,690.00	1.92 %
LOXLEY	50,000	95,000.00	0.08 %
LPN	2,706,600	17,679,070.00	2.57 %
M	30,000	2,250,000.00	0.29 %
MAJOR	442,100	11,494,625.00	0.71 %
MAJOR-R	4,000	102,000.00	0.01 %
MALEE	463,800	3,603,920.00	2.47 %
MBK	92,900	2,103,830.00	0.28 %
MC	160,000	1,151,000.00	0.61 %
MEGA	111,200	3,392,475.00	0.27 %
MINT	12,499,400	475,170,675.00	4.10 %
MINT-R	16,066,000	612,390,825.00	5.27 %
MONO	1,477,700	2,169,156.00	2.36 %
MTC	13,380,200	739,684,250.00	4.08 %
MTC-R	8,094,700	452,468,450.00	2.47 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
NETBAY	3,400	102,000.00	0.03 %
ORI	13,904,000	111,418,190.00	3.81 %
ORI-R	35,100	289,970.00	0.01 %
OSP	2,621,700	91,924,800.00	1.03 %
PDI	71,800	629,160.00	2.32 %
PF	190,000	142,500.00	0.03 %
PLANB	2,934,800	25,201,900.00	0.57 %
PLANB-R	72,500	612,310.00	0.01 %
PLAT	370,600	2,059,750.00	1.51 %
PM	40,000	352,500.00	0.35 %
PRM	3,637,200	31,009,865.00	1.03 %
PRM-R	99,200	855,860.00	0.03 %
PSH	1,296,500	26,321,860.00	1.99 %
PSL	5,162,600	39,908,250.00	2.46 %
PTG	54,636,000	1,085,486,780.00	6.23 %
PTG-R	22,700	456,270.00	0.00 %
PTL	24,500	361,900.00	0.21 %
PTT	118,347,600	5,164,300,025.00	8.52 %
PTT-R	19,741,300	858,392,925.00	1.42 %
PTTEP	47,449,400	5,767,224,750.00	15.41 %
PTTEP-R	10,861,700	1,334,590,800.00	3.53 %
PTTGC	73,931,700	4,008,617,775.00	12.70 %
PTTGC-R	11,616,800	619,964,925.00	2.00 %
QH	25,637,100	76,229,878.00	2.91 %
QH-R	4,325,500	12,874,468.00	0.49 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
QH	25,637,100	76,229,878.00	2.91 %
QH-R	4,325,500	12,874,468.00	0.49 %
RATCH	1,978,600	137,252,425.00	1.40 %
RML	194,300	202,958.00	0.67 %
ROBINS	652,600	41,367,700.00	0.97 %
ROBINS-R	1,893,300	119,681,700.00	2.80 %
RS	7,027,100	111,835,940.00	2.15 %
SABINA	15,000	446,250.00	0.02 %
SAMART	209,200	1,973,580.00	0.38 %
SAPPE	20,000	418,000.00	0.19 %
SAT	243,200	4,230,540.00	2.04 %
SAWAD	7,169,000	386,254,400.00	3.52 %
SCB	20,858,600	2,645,691,850.00	9.16 %
SCB-R	9,553,600	1,231,519,550.00	4.19 %
SCC	5,869,100	2,421,753,800.00	9.03 %
SCC-R	1,668,000	693,190,800.00	2.57 %
SCI	140,000	261,600.00	0.99 %
SCN	676,600	2,035,816.00	2.43 %
SEAFCO	170,000	1,316,500.00	0.21 %
SF	190,000	1,154,500.00	0.52 %
SGP	5,384,300	45,827,255.00	4.90 %
SINGER	83,000	673,650.00	0.09 %
SIRI	6,950,000	9,701,380.00	1.90 %
SIRI-R	48,100	69,745.00	0.01 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
SKY	49,800	748,960.00	0.11 %
SPA	59,000	718,900.00	0.43 %
SPALI	5,585,100	116,763,350.00	2.82 %
SPALI-R	217,700	4,576,620.00	0.11 %
SPRC	25,110,000	209,140,575.00	4.13 %
STA	5,753,700	60,471,255.00	3.43 %
STA-R	20,000	205,000.00	0.01 %
STEC	51,519,500	1,044,685,460.00	6.19 %
STEC-R	304,600	7,596,250.00	0.04 %
STPI	3,983,000	32,216,830.00	1.47 %
SUPER	140,707,400	91,498,184.00	6.34 %
SUSCO	68,000	209,360.00	0.16 %
SVI	600,000	2,134,718.00	1.17 %
SYNEX	5,000	47,250.00	0.06 %
SYNTEC	60,000	150,000.00	0.14 %
TAE	45,000	172,500.00	0.05 %
TASCO	15,245,300	283,932,250.00	4.15 %
TCAP	3,029,800	161,468,550.00	2.39 %
TCAP-R	4,221,900	229,888,025.00	3.32 %
TFG	200,000	957,000.00	0.11 %
THAI	10,983,900	102,887,160.00	16.92 %
THAI-R	45,800	467,810.00	0.07 %
THANI	5,097,400	35,137,880.00	0.98 %
THANI-R	2,641,900	18,260,570.00	0.51 %
THCOM	110,000	549,800.00	0.41 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
THG	283,200	6,719,590.00	0.75 %
TIPCO	3,000	29,700.00	0.00 %
TISCO	2,860,200	286,663,675.00	3.69 %
TISCO-R	5,573,200	556,849,350.00	7.19 %
TKN	12,056,700	122,298,660.00	1.66 %
TMB	208,936,400	338,159,736.00	8.19 %
TMB-R	39,801,400	65,218,260.00	1.56 %
TOA	1,462,000	56,515,250.00	3.36 %
TOP	16,140,100	1,049,059,050.00	6.04 %
TOP-R	11,766,000	767,756,950.00	4.40 %
TPIPL	12,451,100	21,310,105.00	5.77 %
TPIPL-R	2,500	4,025.00	0.00 %
TPIPP	4,513,100	25,389,730.00	1.61 %
TRUE	279,009,900	1,722,709,815.00	6.74 %
TRUE-R	45,786,600	282,987,895.00	1.11 %
TSE	247,200	622,944.00	0.20 %
TTA	561,000	3,221,800.00	0.77 %
TTA-R	1,300	6,890.00	0.00 %
TTCL	319,000	3,114,100.00	0.35 %
TTW	332,100	4,617,590.00	0.28 %
TU	11,534,600	206,355,770.00	3.91 %
TU-R	7,748,400	140,217,290.00	2.62 %
TVO	148,500	3,870,725.00	0.81 %
U	1,000,000	2,194,000.00	0.16 %
UNIQ	1,738,500	17,103,530.00	4.78 %



หลักทรัพย์	ปริมาณหุ้นที่ขายชอร์ต (หุ้น)	มูลค่าการขายชอร์ต (บาท)	%ปริมาณการขายชอร์ตเทียบกับ ปริมาณการซื้อขายแบบ Auto Matching
UTP	50,000	560,000.00	0.12 %
VGI	5,487,400	53,255,105.00	1.47 %
VGI-R	2,300	22,080.00	0.00 %
VIBHA	5,500,000	11,510,120.00	4.62 %
VNG	316,200	1,538,468.00	6.54 %
VNT	13,000	308,870.00	0.08 %
WHA	49,437,500	234,215,990.00	2.34 %
WHA-R	3,393,700	15,736,646.00	0.16 %
WHAUP	200,000	1,320,000.00	0.06 %
WHAUP-R	165,900	1,087,905.00	0.05 %
WORK	3,816,000	88,025,095.00	2.16 %
ZEN	273,800	4,404,170.00	0.69 %



# HOONINSIDE



ติดตาม Magazine Hooninside ได้แล้ววันนี้



[www.hooninside.com](http://www.hooninside.com)



[www.ebook.in.th](http://www.ebook.in.th)



[www.mono.co.th](http://www.mono.co.th)

ติดต่อฝ่ายโฆษณา 081-906-9647 , E-mail: reporter@hooninside.com