

HOONINSIDE

INSIDE HOON INSIDE DAILY MAGAZINE NEW STOCK EXCHANGE/IPO MAIN/INTERVIEW/SOCIAL BIZ/TIP & MORE # 7 JUNE 2019

DAILY

AIRA

แฟคตอริง ออนไลน์

อัครวิทย์ สุกใส

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท ไอรา แฟคตอริง จำกัด (มหาชน) หรือ AF

NWR

จ่อบันทึกหลักทรัพย์หนี้สูญ
หลังชนะคดี PE

นางสาวพภาทิพย์ โลพันธ์ศรี กรรมการและ รองกรรมการ
ผู้จัดการอาวุโส บริษัท เยาวรัตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน)
("บริษัท") NWR เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2562
ศาลอุทธรณ์คดี ชำนาญพิเศษได้มีคำพิพากษา คดีแพ่ง
เกี่ยวเนื่องกับคดีฟ้องพิทักษ์ทรัพย์ คดีหมายเลขแดงที่
พท 14/2560

อ่านต่อหน้า 12 |

PF

หันเป้ารายได้
ปีนี้เหลือ 2.51 หมื่นลบ.

PF หันเป้ารายได้ปีนี้เหลือ 2.51 หมื่นลบ. จากเดิมตั้งเป้า 2.6 หมื่นลบ. หลัง
Q2/62 จะได้รับผลกระทบ LTV - ฐานหยุดเยอะ พร้อมคาดปีต่อไปได้ขายหุ้น ROH
สัดส่วน 40% ให้ผู้ถือหุ้น ราคาขาย 74-80 บาท/หุ้น

อ่านต่อหน้า 13 |

บริษัทหลักทรัพย์แนะนำ
แนะนำ

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : VNG แนะนำ ถือ

บล.ดีบีเอสวิคเคอร์ส : NWR แนะนำ ถือ

บล.ฟินันเซีย ไซรัส : HANA แนะนำ ชะลอการลงทุน

บล.เคจีไอ : MBK แนะนำ ซื้อ ราคาพื้นฐาน

อ่านต่อหน้า 21 |

แม่มดน้อยพิสดาร : ลุงตู่ขอบคุณ

แม่มดน้อย ภาคพิสดาร สัปดาห์หน้า ประเทศไทย คงจะมี ครม.ใหม่ หลังจาก ที่ประชุมร่วมรัฐสภา ลงมติสนับสนุนให้
พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา ผู้ที่พรรคพลังประชารัฐเสนอชื่อให้เป็นนายกรัฐมนตรีคนที่ 30 ด้วยคะแนนเสียง 500 เสียง
ฝั่งนายธนกร จีรังเรืองกิจ ผู้ที่ได้รับการเสนอชื่อจากพรรคอนาคตใหม่ ซึ่งได้คะแนนเสียง สนับสนุน 244 เสียง
ขณะที่มีผู้งดออกเสียง 3 เสียง

อ่านต่อหน้า 21 |

FACEBOOK
Hooninside

LINE
@Hooninside



TRITON

บริษัท ไทรทัน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทในเครือ
ขอร่วมแสดงความยินดี เนื่องในโอกาสสำนักข่าวหุ้นอินไซด์ ครบรอบ 9 ปี
และพร้อมก้าวเข้าสู่ปีที่ 10





สมัคร Member

www.hooninside.com

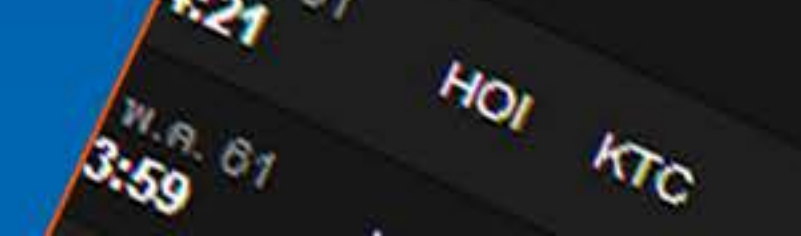
รู้ทันข่าว แบบเรียลไทม์

ยิ่งสมัคร ยิ่งคุ้ม เพียง 1,500 บาท / เดือน

พิเศษ

ชุมจำ...ต้อนรับฤดูฝน

สมัคร 1 ปี เหลือเพียง 9,900 บาท



วิธีการชำระเงิน

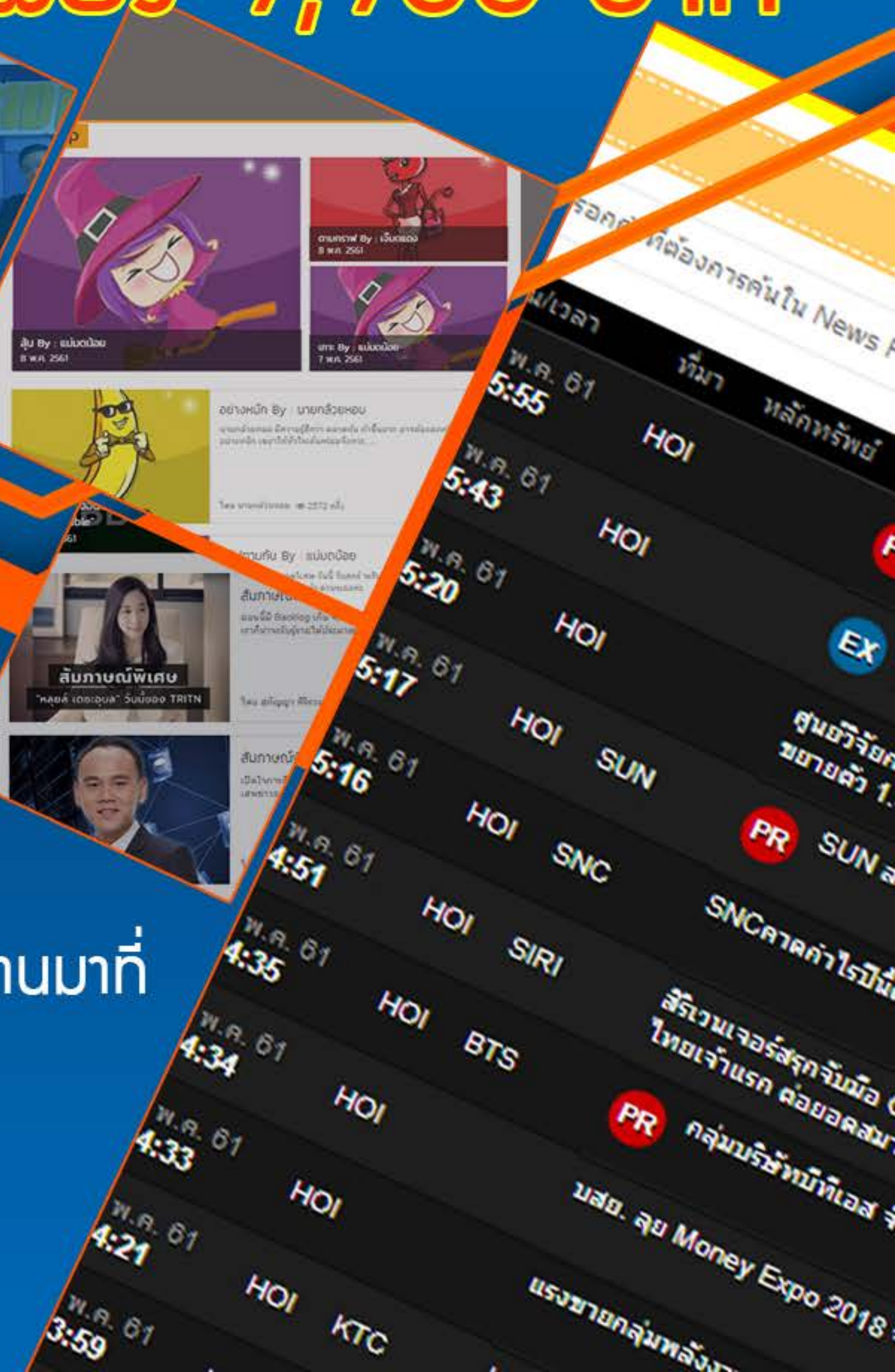
บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขาโอศก
ชื่อบัญชี บจก.นายกล้วยหอมออนไลน์
เลขที่บัญชี 741-2-437-009

ส่งหลักฐานการโอนและไอทีไลน์ของท่านมาที่

Email : reporter@hooninside.com

Fax : 02-276-5977

Tel : 02-276-5976



จุดเริ่มต้นที่ดีที่สุดของนักลงทุน

ด้วยบริการทางการเงินครบวงจร



บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย เวลท์ จำกัด

ธุรกิจและบริการ

บริการซื้อขายหลักทรัพย์

บริการซื้อขาย
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า
(TFEX)

บริการยืม
และให้ยืมหลักทรัพย์ (SBL)

บริการด้าน
Internet Trading (iClick)

บริการบริหารความมั่งคั่ง

ตัวแทนขายหน่วยลงทุน

บริการวางนิยมนักลงทุน

บริการ
งานวิเคราะห์หลักทรัพย์

บริการกองทุนส่วนบุคคล

บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย เวลท์ จำกัด สำนักงานใหญ่ (อาคารเมอริควีร์ทาวเวอร์)

เลขที่ 540 อาคารเมอริควีร์ทาวเวอร์ (รถไฟฟ้า BTS ชิดลม ทางออก 4) ชั้น 5 ห้อง 501, ชั้น 14 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

โทรศัพท์ : 0-2680-5000 และ 0-2034-4700 เว็บไซต์ : www.asiawealth.co.th

inside hoon inside daily magazine

Magazine Hooninside

new stock aexchange / ipo mai / interview / social biz / tip & more

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

ข่าวจากปก

6

ข่าวบริษัทจดทะเบียน

12

ข่าวการเงิน

18

แหม่มดพิสดาร

21

สรุปการซื้อขาย

23

ที่ปรึกษา

ชาลทอง ปัทมพงศ์
ภัทธีรา ดิลกรุ่งธีรเทพ
สาธิต วรรณศิลป์
พิพัฒน์ นวสวัสดิ์
เทวัญ จงกลรอด
ธณพงศ์ มีทอง
ภากร ยิ่งแจ่ม

บรรณาธิการบริหาร

ประสิทธิ์ กรโชคนันต์
หัวหน้าข่าว
สุกัญญา ศิริรวง

กองบรรณาธิการ

นภาพร เชื้อเมืองพาน
ประทุมพร ม่วงเอก
ปานตะวัน พิงคานนท์

กราฟิก

วิจิตพล นาคสุข
ศิริไล สอบใหม่
ศักดิ์อาวุธ จันทร์เทพ



ติดต่อโฆษณา

คุณนุ้ย
02-276-5976

E_mail : reporter@hooninise.com

AF

แฟคตอริง ออนไลน์

บริษัท ไอรา แฟคตอริง จำกัด (มหาชน) AF

เป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจแฟคตอริงภายในประเทศเป็นหลัก (Domestic Factoring) บริษัทเป็นผู้ให้บริการเงินหมุนเวียนระยะสั้น โดยการรับซื้อลดลูกหนี้การค้าจากการรับโอนสิทธิเรียกร้องในการ รับเงินค่าสินค้าหรือบริการ กลุ่มลูกค้าหลักเป็นธุรกิจที่อยู่ในภาคธุรกิจที่มีศักยภาพดี มีอัตราการเจริญเติบโต และขยายตัวอย่าง ต่อเนื่อง ลูกค้าของบริษัทดำเนินธุรกิจหลากหลายประเภท

อาทิเช่น ผู้ผลิต ผู้จำหน่ายสินค้าอุปโภคบริโภค ให้กับธุรกิจค้าปลีก สมัยใหม่ (Modern Trade) อุตสาหกรรมชิ้นส่วนเครื่องใช้ไฟฟ้า อิเล็กทรอนิกส์ โทรคมนาคม สินค้าอุปโภคบริโภค ภาคบริการ แรงงาน และธุรกิจเกี่ยวข้องกับสุขภาพความงาม เป็นต้น เนื่องจากเป็นภาคอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ที่สำคัญของประเทศ มีการ ขยายตัวอย่างต่อเนื่อง จัดเป็นอุตสาหกรรมที่มีภาวะธุรกิจอยู่ในเกณฑ์ปกติ เป็นภาคธุรกิจที่มีผู้เกี่ยวข้องในอุตสาหกรรมจำนวนมาก ประกอบกับลักษณะธุรกรรมมีความชัดเจนตรวจสอบได้ ทำให้สามารถบริหารความเสี่ยงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งคาดว่าจะ เป็นโอกาสในการเพิ่มปริมาณธุรกรรมของบริษัทได้เป็นอย่างดี



จุดเด่นของบริษัทในการดำเนินธุรกิจ คือ บริษัท ประกอบธุรกิจแฟคตอริง มานานกว่า 20 ปี มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ มีประสบการณ์เป็นที่ยอมรับของวงการ

นอกจากนี้ยังได้รับการสนับสนุนจากพันธมิตรและกลุ่มผู้ถือหุ้นเป็นอย่างดี ทำให้การ ดำเนินธุรกิจมีการเติบโตได้อย่างมั่นคงต่อเนื่อง ในส่วนของการ สอบทาน มูลหนี้ที่ลูกค้ามีธุรกรรมทางการค้าที่เกี่ยวข้องกับ กิจการของผู้ ถือหุ้น รวมทั้งสามารถลดความเสี่ยงในการอำนวยความสะดวกจากการตอบรับ การแจ้งโอนสิทธิ และการจดทะเบียน หลักประกันสิทธิเรียกร้องลูกหนี้การค้า ตามพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. 2558 ถือเป็นองค์ประกอบสำคัญของ การดำเนินธุรกิจแฟคตอริง

นอกจากนี้เพื่อให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทและธุรกิจของลูกค้ามีการ เติบโตอย่างต่อเนื่องและ ยั่งยืน บริษัทจึงได้ใช้กลยุทธ์ทั้งในรูปแบบขยาย ธุรกิจร่วมกับพันธมิตร การนำข้อมูลธุรกรรมเพื่อวิเคราะห์ความต้องการ ลูกค้า ตลอดจนมีทีมให้คำปรึกษาหรือข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อลูกค้า อาทิ การบริหารสินค้าคงคลังและวัตถุดิบ การจัดหา แหล่งวัตถุดิบ การ บริหารลูกหนี้ รวมถึงการดูแลและอำนวยความสะดวกในการขยายวงเงิน เพื่อเพิ่มโอกาสในการทำธุรกิจ ให้แก่ลูกค้า เป็นต้น

พันธกิจ (Mission)

AF ตั้งเป้าหมายในการประยุกต์เทคโนโลยีดิจิทัล ผสมผสานความเชี่ยวชาญในธุรกิจ พัฒนา ผลิตภัณฑ์และบริการทาง การเงินสำหรับลูกค้าอย่างครบวงจร ภายใต้การดำเนินธุรกิจอย่างมี ประสิทธิภาพ สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืนของธุรกิจ เพื่อบรรลุ ผลตอบแทนที่เหมาะสมแก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ตลอดจนตระหนักถึงความสำคัญในการรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม



เป้าหมายการดำเนินธุรกิจ (Goal)



AF ตั้งเป้าหมายที่จะเป็นบริษัทชั้นนำด้านแฟคตอริงในประเทศ เป็นกำลังสนับสนุนทางการเงินที่สำคัญแรงหนึ่ง ในการเสริมสร้าง ผลักดันการขยายตัวของภาคเศรษฐกิจในภาพรวมระดับประเทศเพิ่มขึ้น โดยการเสริมสร้างศักยภาพและสนับสนุนผู้ประกอบการให้มีทางเลือกในการเข้าถึงแหล่งเงินทุนเพื่อสร้างสภาพคล่องได้ง่ายขึ้น โดยเน้นกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่ บริษัทมีความเข้าใจถึงแนวทางการดำเนินธุรกิจ

และส่งเสริมผู้ประกอบการขนาดกลาง ขนาดเล็กให้เติบโตเป็นผู้ประกอบการที่ เข้มแข็งต่อไป ภายใต้การบริหารจัดการความเสี่ยงในภาพรวมอย่างมีประสิทธิภาพ มีกระบวนการพิจารณาคุณภาพของลูกค้า และลูกหนี้การค้าอย่างต่อเนื่อง โดยมีความเข้าใจธุรกิจลูกค้าอย่างใกล้ชิดเสมือนเป็นส่วนส่วนทางธุรกิจ พร้อมทั้งบริหารต้นทุน ทางการเงินอย่างมีประสิทธิภาพ

นอกเหนือจากเป้าหมายการดำเนินธุรกิจข้างต้นแล้ว บริษัทยังดำเนินธุรกิจภายใต้หลักธรรมาภิบาล และหลักการ กำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อสามารถสร้างกำไร รวมถึงผลตอบแทนที่ดีต่อผู้ถือหุ้น และ

การเติบโตอย่างมีคุณภาพได้อย่างยั่งยืน ใน ระยะยาวต่อไป

สำหรับภาพรวมการประกอบธุรกิจของ AF ตลอดปี 2561 บริษัทฯมีรายได้รวมเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 9.90 ล้านบาท

โดย ในปี 2561 มีรายได้จากการดำเนินงานรวม 227.02 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.62 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันกับปี ก่อน โดยปัจจัยที่ทำให้รายได้ในปี 2561 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนอันเนื่องมาจากสภาพเศรษฐกิจที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นไม่มากนัก ซึ่ง เป็นไปตามภาวะเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ

ส่วนภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัทฯงวดสามเดือนแรกของปี 2562 รายได้รวม 53.89 ล้านบาท ลดลงจากจากงวดสามเดือนแรกของปี 2561 จำนวน 4.52 ล้านบาท หรือร้อยละ 7.7

โดยปัจจัยที่ทำให้รายได้ในงวดสามเดือนแรกของปี 2562 ลดลงเมื่อเทียบกับงวดสามเดือนแรกของปีก่อน ยังคงมาจากภาพรวมเศรษฐกิจของประเทศไทยในไตรมาสแรกของปี 2562 ที่ขยายตัว ต่ำกว่าประมาณการ

ภาพรวมของธุรกิจแฟคตอริงในไตรมาสแรกของปี 2562 ยังคงมีอัตราการขยายตัวต่ำกว่าประมาณการ เศรษฐกิจไทย ในไตรมาส 1 ปี 2562 ขยายตัวชะลอลงจากไตรมาสก่อน โดยการส่งออกสินค้าหดตัวในหลายหมวดจากอุปสงค์ในตลาดโลกที่ ชะลอลง ส่งผลให้การผลิตภาคอุตสาหกรรมหดตัวตาม ขณะที่ภาคการท่องเที่ยว ขยายตัวชะลอลง ส่วนหนึ่งจากผลของฐานสูงใน ปีก่อนโดยเฉพาะจากนักท่องเที่ยวจีน

อย่างไรก็ตาม อุปสงค์ในประเทศ โดยรวมยังขยายตัวดี โดยเครื่องใช้การบริโภคภาคเอกชน ขยายตัวในทุกหมวดการใช้จ่าย และการใช้จ่ายภาครัฐขยายตัว

จากรายจ่ายประจำ ขณะที่เครื่องใช้การลงทุน ภาคเอกชนหดตัวเล็กน้อย ด้านเสถียรภาพเศรษฐกิจ อัตราเงินเฟ้อทั่วไปปรับลดลง ตามอัตราเงินเฟ้อพื้นฐานที่ชะลอลงและราคาน้ำมันขายปลีกในประเทศที่ หดตัว อัตราการว่างงานที่ปรับฤดูกาลแล้วลดลง เล็กน้อยจากไตรมาสก่อน สำหรับดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลเพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อน จากทั้งดุลการค้าและดุลบริการ รายได้และเงินโอน ขณะที่ดุลบัญชีเงินทุนเคลื่อนย้ายขาดดุลสุทธิจากด้านสินทรัพย์เป็นสำคัญ

AF

มั่นใจผลงาน Q2/62 โตกว่า Q1/62 หลังการเมืองชัดเจน



นายอัครวิทย์ สุกใส ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ไอร่า แพลคตอริง จำกัด (มหาชน) หรือ AF เปิดเผยว่า บริษัทฯ คาดว่าผลการดำเนินงานไตรมาส 2/2562 จะเติบโตได้ดีกว่าไตรมาส 1/2562

เนื่องจากการเมืองมีความชัดเจนโดยขณะนี้การจัดตั้งรัฐบาลมีความชัดเจนแล้ว จึงมองว่าเป็นปัจจัยที่จะช่วยสร้างความมั่นใจให้กับผู้บริโภคนักท่องเที่ยวกลับมาอีกครั้ง ด้านการลงทุนของภาคเอกชนก็ได้กลับมาดีด้วยเช่นกัน บริษัทฯ จึงเชื่อว่าแผนการปล่อยสินเชื่อในไตรมาส 2 จะเป็นไปตามเป้าที่วางไว้

“ตอนนี้เรื่องการเมืองได้ข้อสรุปเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งบริษัทฯ เห็นสัญญาณบวกมาตั้งแต่เดือนเมษายนที่ผ่านมาหลังการเมืองเริ่มมีความชัดเจนมากขึ้นเรื่อยๆ รวมถึงนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาลที่ออกมาทำให้ผู้บริโภคนักท่องเที่ยวกลับมาอีกครั้ง ด้านการลงทุนของภาคเอกชนก็ได้กลับมาดีด้วยเช่นกัน บริษัทฯ จึงเชื่อว่าแผนการปล่อยสินเชื่อในไตรมาส 2 จะเป็นไปตามเป้าที่วางไว้” นายอัครวิทย์ กล่าว

ทั้งนี้ บริษัทฯ มองว่าผู้ประกอบการ SMEs ในต่างจังหวัดมีโอกาสเติบโตได้สูง และการที่บริษัทฯ ขยายธุรกิจไปยังพื้นที่ต่างจังหวัดนั้น เพื่อเป็นการบริหารความเสี่ยงจากการพึ่งพารายได้จากกลุ่มผู้ประกอบการในกรุงเทพฯ เพียงอย่างเดียวเท่านั้น

โดยเบื้องต้นบริษัทฯ ตั้งเป้าการปล่อยสินเชื่อแพลตฟอร์มปีแรกในพื้นที่นอกเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลประมาณ

15% ของพอร์ตสินเชื่อรวมที่คาดการณ์ไว้ เพื่อให้สอดคล้องกับแผนธุรกิจด้าน Digital Transformation ที่ได้วางไว้ตั้งแต่ปีก่อน

สำหรับงบลงทุนในปี บริษัทฯ วางไว้ที่ 10% ของรายได้รวม โดยจะนำเงินลงทุนดังกล่าวไปพัฒนาระบบออนไลน์ในรูปแบบใหม่ๆ ให้มีความทันสมัยและรวมเร็วมากยิ่งขึ้น เพื่อรองรับต่อความใช้งานของลูกค้าเพิ่มขึ้น

AF

รุกสินเชื่อแพลตฟอร์ม ออนไลน์ พร้อมคงเป้ารายได้ปีนี้โต 15%

นายอัครวิทย์กล่าวว่า บริษัทฯ ยังคงเป้าหมายรายได้ปี 2562 เติบโต 15% จากปีก่อนที่มีรายได้ 230.83 ล้านบาท พร้อมคาดว่าพอร์ตสินเชื่อในปีนี้จะเติบโต 15% จากปัจจุบัน 2,200 ล้านบาท หลังจากบริษัทฯ ได้เริ่มรุกขยายตลาดปล่อยสินเชื่อแพลตฟอร์มในรูปแบบออนไลน์ ไปยังต่างจังหวัดในปีนี้เป็นปีแรก

โดยกระบวนการจะแบ่งเป็น 3 เฟส โดยเฟสแรกจะทำให้เห็นการทำธุรกรรมระหว่างผู้ซื้อและผู้ขายรวมถึงระยะเวลาในการอนุมัติสินเชื่อให้เหลือเพียง 2 วันทำการเท่านั้น จากปกติ 7 วันทำการ

ซึ่งบริษัทฯ ได้เริ่มเจาะตลาดกลุ่มผู้ประกอบการ SMEs ในพื้นที่ภาคเหนือเป็นอันดับแรก อาทิ กลุ่มผู้ประกอบการธุรกิจโรงพยาบาลเอกชน , ธุรกิจโรงแรมและรีสอร์ท ตามพื้นฐานเศรษฐกิจที่มีศักยภาพ

เนื่องจากบริษัทฯ ได้ลงพื้นที่ไปประเมินความเป็นไปได้พบว่ายังมีกลุ่มผู้ประกอบการเป้าหมายที่มีโอกาสเติบโตต่อเนื่อง เช่น จังหวัดเชียงใหม่

ซึ่งบริษัทฯ พบว่า ผู้ประกอบการ SMEs มีความสนใจผลิตภัณฑ์ทางการเงินขอ

งบริษัทฯ เพื่อขอสินเชื่อเป็นจำนวนมาก ซึ่งหลังวางกระบวนการอำนวยความสะดวก ได้มีธุรกิจยื่นขอสินเชื่อมาแล้วจำนวนหนึ่ง และบริษัทฯ คาดว่าจะอนุมัติสินเชื่อแพลตฟอร์มให้กับลูกค้าในพื้นที่ กรุงเทพฯ และปริมณฑลได้ภายในไตรมาส 3/2562

โดยบริษัทฯ เชื่อว่าหลังจากเริ่มให้บริการแล้ว จะทำให้การขอสินเชื่อจากผู้ประกอบการ มีมากขึ้นและเห็นผลเด่นชัดตั้งแต่ไตรมาส 3 เป็นต้นไป

พร้อมกันนี้ บริษัทฯ ยังมีแผนขยายบริการให้บริการสินเชื่อแพลตฟอร์มไปยังพื้นที่ภาคตะวันออกเพิ่มเติม เนื่องจากบริษัทฯ เล็งเห็นว่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นกลุ่มผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรม

ซึ่งหลังจากที่รัฐบาลให้การสนับสนุนพื้นที่ดังกล่าวจนได้รับการส่งเสริมในการลงทุน ให้เป็นโครงการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ส่งผลให้กลุ่มผู้ประกอบการขนาดและขนาดเล็

เช่นธุรกิจรับเหมาติดตั้งระบบอุปกรณ์เครื่องจักร ตลอดจนธุรกิจอื่นๆ รวมถึงกลุ่มผู้ที่มีความเกี่ยวข้องใน Supply Chain มีความจำเป็นที่จะใช้เงินทุนหมุนเวียนภายในโครงการต่างๆ เป็นจำนวนมาก

"โรงงานโมแปงสาธิตรายใหญ่ และมีเทคโนโลยีการผลิตที่ทันสมัยที่สุดในประเทศ"



ดร.ชาณุภุช เดชวิทักษ์

รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ
บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน)



GUNKUL

not only the energy, we care

36

YEARS OF TRUST



บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

1177 อาคารเฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400

โทร 0-2242-5800 (อัตโนมัติ)

NWR จ่อบันทึกกลับรายการหนี้สูญ

หลังชนะคดี PE พร้อมยื่นอายัดหุ้นพรีเมียร์อินเตอร์ลิชซิ่งฯ

นางสาวพกาทิพย์ โลพันธุ์ศรี กรรมการและรองกรรมการผู้จัดการอาวุโส บริษัท เนาเวิร์ตน์ พัฒนาการ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) NWR เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2562 ศาลอุทธรณ์คดี ชำนาญพิเศษ ได้มีคำพิพากษาคดีแพ่งเกี่ยวกับคดีฟื้นฟูกิจการ คดีหมายเลขแดงที่ พก 14/2560 ให้บริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) PE ชำระหนี้ให้บริษัท เนาเวิร์ตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน) ดังนี้

1. ชำระคืนเงิน 473,466,980.61 บาท พร้อมดอกเบี้ยคำนวณจนถึงวันที่ 2 เมษายน 2555 จำนวน 363,754,111.07 บาท รวม เป็นเงิน 837,221,091.68 บาท และ 2. ชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ของต้นเงิน 473,466,980.61 บาท นับแต่วันที่ 3 เมษายน 2555 เป็นต้นไปจนกว่า จะได้ชำระเสร็จสิ้น

อนึ่ง บริษัทได้มีการบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้ในงบการเงินของบริษัทก่อนปี 2548 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 650,797,184.99 บาท เติบโตตามจำนวนหนี้ที่ค้างชำระและหากบริษัทได้รับเงินมาก็จะถือเป็นรายได้หนี้สูญรับคืนต่อไป

ทั้งนี้ บริษัทได้ ยื่นเรื่องต่อกรมบังคับคดีแจ้งอายัดหุ้นสามัญของ บริษัท พรีเมียร์อินเตอร์ลิชซิ่ง จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 15,660,129 หุ้นที่บริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) ถือครองอยู่ หุ้นดังกล่าวต้องนำไปขายทอดตลาดและนำเงินที่ขายได้มาชำระคืนบริษัทต่อไป

ทั้งนี้ บริษัทได้ ยื่นเรื่องต่อกรมบังคับคดีแจ้งอายัดหุ้นสามัญของ บริษัท พรีเมียร์อินเตอร์ลิชซิ่ง จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 15,660,129 หุ้นที่บริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) ถือครองอยู่ หุ้นดังกล่าวต้องนำไปขายทอดตลาดและนำเงินที่ขายได้มาชำระคืนบริษัทต่อไป

*** เทพดีบีเอส ปรับมุมมอง NWR เป็นให้ ถือ แทน ขาย หลังราคาดีด-ลดเป้าเหลือ 90 สตางค์ ***

บทวิเคราะห์ บจ.หลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) เปิดเผยว่า ศาลอุทธรณ์ตัดสินคดีแพ่งให้บริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ (PE) ต้องจ่ายเงินให้ NWR คดีเกี่ยวกับฟื้นฟูกิจการ ตามสัญญาจ้างเหมาช่วงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำ

เสียกรุงเทพฯ ในช่วงปี 46-54 จากการคำนวณพบว่าจะได้รับ 2 ก้อนคือ เงินต้นบวกดอกเบี้ย 837 ล้านบาท ถึง 2 เม.ย.55 และดอกเบี้ยอีก 1 ก้อนของเงินต้น 473.5 ล้านบาท ในอัตรา 7.5% ตั้งแต่ 3 เม.ย.55-เม.ย.62 หรือราว 7 ปี ที่ 249 ล้านบาท รวมเป็น 1,086 ล้านบาท หรือคิดเป็น 0.42 บาทต่อ 1 หุ้น NWR และคิดเป็น 52% จากราคาปิดปัจจุบัน แต่ PE มีสิทธิ์ฟ้องฎีกาต่อไป ซึ่งปกติ NWR จะได้รับเงินก็ต่อเมื่อศาลมีการบังคับคดี นั่นคือคำตัดสินได้สิ้นสุดลงแล้ว วานนี้ราคาหุ้นปรับตัวขึ้นรับข่าว 2.53%

แนวโน้มกำไร 2Q62 NWR ไม่สดใส ต่อเนื่องจาก 1Q62 นั่นคือรายได้ยังมาช้าและบันทึกผลประโยชน์พนักงานที่ทำงานมากกว่า 20 ปี ต้องจ่ายเพิ่มเป็น 400 วัน จากเดิมสูงสุดที่ 300 วัน ซึ่งบริษัทคาดว่าจะต้องบันทึกค่าใช้จ่ายที่ต่ำกว่า 50 ล้านบาท ขณะที่ฐานเปรียบเทียบ y-o-y เป็นขาดทุน (Core Losses) ที่ -28 ล้านบาท และเป็นขาดทุนสุทธิ -5 ล้านบาท ด้านผลการดำเนินงาน 1Q62 ที่ผ่านมามีขาดทุน (Core Losses) ทั้งจากการดำเนินงาน และขาดทุนสุทธิที่ 28 ล้านบาท

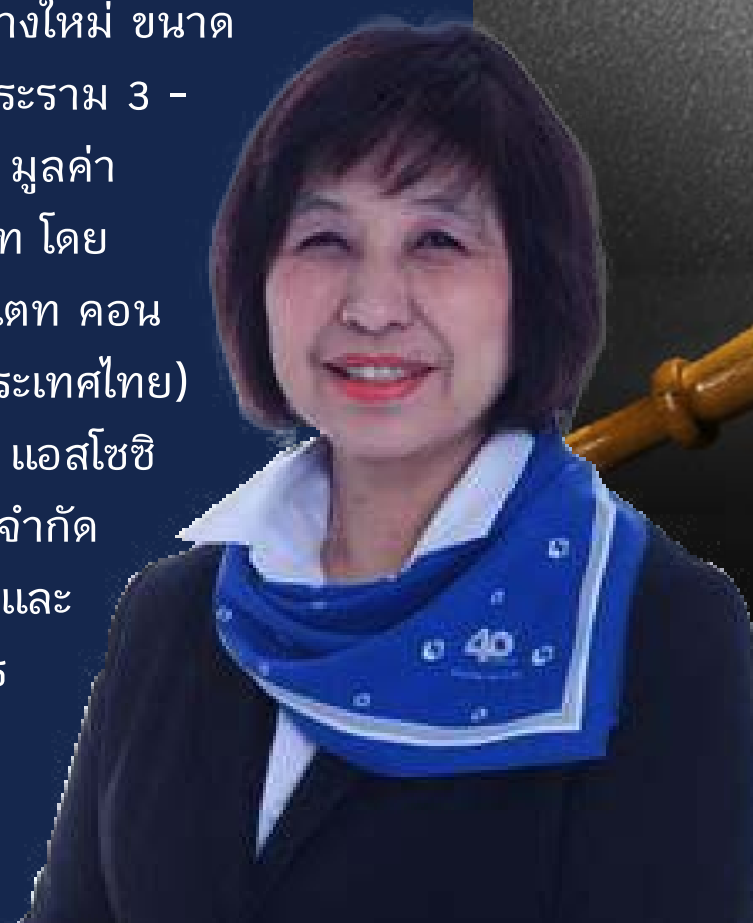
ในงวด 2H62 ต้องติดตามว่างานก่อสร้างรถไฟฟ้าจะล่าช้าไหม ได้แก่งานรถไฟฟ้าสายสีเหลืองและชมพู รับเหมาช่วงมาจาก STEC ซึ่งในช่วง 1H62 ใช้เวลาเตรียมงาน รวมทั้งรายได้จากบริษัทย่อยคือ แอดวานซ์ พรินท์ ซึ่งปีนี้คาดว่าจะพลิกมาเป็นกำไร หลังปี 61 ยังขาดทุน แต่ข้อดีคือ บริษัทมีโอกาสจะได้งานก่อสร้างใหม่ๆเพิ่ม

รอลงนามในสัญญาก่อสร้างใหม่ ขนาดใหญ่ ได้แก่งานทางด่วนพระราม 3 - ดาวคะนอง ในสัญญาที่ 1 มูลค่าประมาณ 6-7 พันล้านบาท โดยจับมือกับ บริษัท ไชน่า สเตท คอนสตรัคชั่น เอนิเนียริง (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท เอ.เอส. แอสโซซิเอต เอนิเนียริง (1964) จำกัด ซึ่งเป็นผู้เสนอราคาต่ำสุด และงานก่อสร้างโยธาโครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูงไทย-จีน 1 สัญญา มูลค่าประมาณ

8 พันล้านบาท คาดว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) จะประกาศผลอย่างเป็นทางการภายในเดือนมิถุนายนนี้ ขณะที่ปัจจุบันบริษัทมีงานก่อสร้างในมือที่ 16 พันล้านบาท

ปรับประมาณการลงทั้งปี 62 และปี 63 สำหรับกำไรหลักในอัตรา 7% และ 18% ตามลำดับ สมมติฐานที่ด้อยลงคือ สัดส่วนค่าใช้จ่ายขาย-บริหารเทียบกับรายได้ปรับเพิ่มขึ้นเป็น 6.5% ทั้งสองปี จากเดิมที่ 5.6% และ 5.4% ตามลำดับ ยังผลให้อัตราการเพิ่มเทียบ y-o-y ปีนี้และปี 63 เป็น +31%/+3% ตามลำดับ อย่างไรก็ตามกำไรสุทธิปีนี้จะคาดว่าจะลดลงถึง 78% y-o-y เพราะฐานปี 61 มีกำไรพิเศษชนะคดีความบันทึกมากถึง 310 ล้านบาท แต่ปี 63 กลับเพิ่มก้าวกระโดดถึง 60% y-o-y ก็เพราะฐานปีนี้มีบันทึกสำรองค่าชดเชยพนักงานทำงาน 20 ปี ถึง 50 ล้านบาท แต่ปี 63 ไม่มี

"ปรับเพิ่มคำแนะนำ NWR เป็น ถือ จากเดิม ขาย หลังราคาหุ้นได้ปรับลงมาแล้ว ทั้งนี้หลังปรับประมาณการลง ราคาพื้นฐานใหม่ต่ำลงมาเป็น 0.90 บาท (เดิม 1.07 บาท) ซึ่งประเมินด้วย P/BV ปี 62 ที่ 0.6 เท่า ราคาปิดมีส่วนเพิ่มได้อีกราว 11% สำหรับราคาหุ้น บริษัทอาจจะมีคามผันผวนตามข่าวความคืบหน้าการได้เงินชดเชยจาก PE และการได้งานก่อสร้างใหม่เพิ่มหลังมีการจัดตั้งรัฐบาลไทยสำเร็จแล้ว"บทวิเคราะห์ระบุ



PF หั่นเป้ารายได้ปีนี้เหลือ 2.51 หมื่นลบ. จากเดิมตั้งเป้า 2.61 หมื่นลบ. ,คาดปิดดีลขายหุ้น ROH ภายในปีนี้



PF หั่นเป้ารายได้ปีนี้เหลือ 2.51 หมื่นลบ. จากเดิมตั้งเป้า 2.61 หมื่นลบ. หลัง Q2/62 ชะลอรับผลกระทบ LTV - วันหยุดเยอะ พร้อมคาดปิดดีลขายหุ้น ROH สัดส่วน 40% ให้ผู้ที่สนใจ ราคาขาย 74-80 บ./หุ้น ภายในปีนี้ พร้อมบุกกำไรพิเศษทันที หวังนำไปชำระหนี้เงินกู้

นายธีรรัชช์ สิงห์ณรงค์สร ผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่กลุ่มสนับสนุนบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) หรือ PF เปิดเผยว่า

บริษัทได้ปรับลดเป้ารายได้ปี 2562 เหลือ 25,115 ล้านบาท จากเดิมคาดทำได้ 26,155 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทคาดว่าแนวโน้มยอดขายในไตรมาส 2/2562 จะชะลอตัวลง หลังได้รับผลกระทบจากมาตรการควบคุมสินเชื่อบ้าน (LTV) ประกอบกับในช่วงเดือนเมษายน-เดือนพฤษภาคม มีวันหยุดที่ค่อนข้างมากส่งผลให้พนักงานขายมีเวลาปฏิบัติงานน้อย

พร้อมนี้บริษัทได้ปรับลดสัดส่วนเป้ารายได้ในกลุ่มบ้านเดี่ยวและทาวน์เฮาส์เหลือ 10,400 ล้านบาท จากเดิมคาดว่าจะทำได้ 11,400 ล้านบาท โดยแบ่งเป็นจาก PF จำนวน 1,000 ล้านบาท จาก บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) GRAND จำนวน 400 ล้านบาท ส่วนคอนโดมิเนียมบริษัทคาดว่าจะมีรายได้ จำนวน 7,900 ล้านบาท แบ่งเป็นจาก PF จำนวน 6,200 ล้านบาท จากโครงการที่ญี่ปุ่น จำนวน 1,000 ล้านบาท และจาก GRAND จำนวน 7000 ล้านบาท

ด้านธุรกิจโรงแรม บริษัทคาดว่าจะมีรายได้ 4,500 ล้านบาท แบ่งเป็น จากโรงแรมในประเทศจำนวน 3,000 ล้านบาท และโรงแรมในญี่ปุ่นจำนวน 1,500 ล้านบาท ขณะที่รายได้จากการขายที่ดินบริษัทคาดว่าจะทำได้ 2,100 ล้านบาท โดยเป็นที่ดินของบริษัทเองที่จะจำหน่ายให้แก่พันธมิตรที่ดำเนินธุรกิจผ่านการร่วมทุน ส่วนรายได้จากค่าเช่าและบริการคาดว่าจะทำได้ 215 ล้านบาท

สำหรับยอดขายปีนี้ บริษัทตั้งเป้าไว้ที่ 22,400 ล้านบาท โดยเป็นยอดขายจากกลุ่มบ้านเดี่ยว จำนวน 12,400 ล้านบาท แบ่งเป็นจาก PF จำนวน 12,000 ล้านบาท และจาก GRAND Villas จำนวน 400 ล้านบาท ส่วนยอดขายจากกลุ่มคอนโดมิเนียม คาดอยู่ที่ 10,000 ล้านบาท แบ่งเป็นจาก PF จำนวน 5,000 ล้านบาท จาก GRAND จำนวน 3,000 ล้านบาท และจาก Yu Ruay จำนวน 2,000 ล้านบาท โดยในไตรมาส 1/2562 บริษัทสามารถทำยอดขายได้แล้ว 18% ของยอดขายรวมทั้งหมด หรือ 4,114 ล้านบาท ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายที่คาดไว้ อย่างไรก็ตามบริษัทมองว่าในครึ่งปีหลังจะปรับตัวดีขึ้นหลังผ่านจุดต่ำสุดในไตรมาส 2/2562 ที่มีวันหยุดยาวไปแล้ว

ขณะที่ปีนี้บริษัทมีแผนเปิดโครงการใหม่ทั้งสิ้น 17 โครงการ มูลค่ารวม 39,345 ล้านบาท โดยเป็น โครงการจาก PF จำนวน 14 โครงการ มูลค่ารวม 18,645 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการบ้านเดี่ยวและทาวน์เฮาส์ 13 โครงการ มูลค่า 16,345 ล้านบาท และโครงการคอนโดมิเนียม 1 โครงการ มูลค่า 2,300 ล้านบาท ส่วนโครงการ

จาก GRAND ASSET จะเปิดจำนวน 3 โครงการ แบ่งเป็นโครงการคอนโดมิเนียม 2 โครงการ มูลค่า 18,400 ล้านบาท และโครงการบ้านพักตากอากาศ (villa) 1 โครงการ มูลค่า 2,300 ล้านบาท โดยภายในไตรมาส 2/2562 บริษัทเตรียมเปิด 4 โครงการใหม่ มูลค่ารวมกว่า 4,600 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการบ้านเดี่ยว 2 โครงการ และทาวน์เฮาส์ 2 โครงการ หลังจากไตรมาส 1/2562 บริษัทได้เปิดไปแล้ว 4 โครงการ

ปัจจุบัน บริษัทมียอดขายรอโอน (Backlog) อยู่ที่ 7,338 ล้านบาท และสามารถรับรู้เป็นรายได้ในปี 5,364 ล้านบาท แบ่งเป็น จากบ้านเดี่ยว 1,310 ล้านบาท และจากคอนโดมิเนียม 3,054 ล้านบาท ส่วนที่เหลือจะทยอยโอนในปี 2563 จำนวน 1,385 ล้านบาท และโอนในปี 2564 จำนวน 589 ล้านบาท และบริษัทยังมีสต็อกพร้อมขายเป็นคอนโดมิเนียม จำนวน 8,000 ล้านบาท และบ้านเดี่ยว 3,000 ล้านบาท ซึ่งบริษัทพยายามที่จะเร่งระบายสต็อกดังกล่าวด้วยเช่นกัน

นายธีรรัชช์ กล่าวเพิ่มเติมว่า บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ GRAND ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท มีแผนขายหุ้น บริษัท โรงแรมรอยัล ออคิด (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) หรือ ROH ในสัดส่วน 40% จากที่ปัจจุบัน GRAND ถือหุ้นอยู่ในสัดส่วน 98.48% โดย GRAND จะขายหุ้นของ ROH ให้แก่พาร์ทเนอร์ที่สนใจในราคา 75-80 บาท/หุ้น โดยปัจจุบันมีการเจรจากับพาร์ทเนอร์อยู่ 1-2 ราย โดยคาดว่าจะได้ข้อสรุปภายในปีนี้ ซึ่งหลังจากจำหน่ายแล้วบริษัทจะบันทึกเป็น ส่วนแบ่งกำไรจากการขายในทันที และจะนำเงินที่ได้จากการขายมาชำระหนี้เงินกู้ จำนวน 2,000 ล้านบาท ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทมีอัตราหนี้สินต่อทุน (D/E) ลดลงเหลือ 1.6 เท่า จากปัจจุบัน 1.9 เท่า ส่วนเงินที่เหลือบริษัทจะนำไปเป็นเงินหมุนเวียน

ฝ่าเส้นทาง 10 ปี ORI สู่อีกองศา



ย้อนไปเกือบ 10 ปีก่อน ชื่อของ “ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้” อาจไม่ใช่ชื่อที่คุ้นหูของทั้งบรรดานักธุรกิจและผู้ที่กำลังมองหาที่อยู่อาศัยเท่าใดนัก แต่ในปัจจุบัน บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ ORI สามารถก้าวขึ้นมาจนกลายเป็นหนึ่งใน “บิ๊กอสังหาฯ” ที่มีผลประกอบการทั้งด้านยอดขาย รายได้ และกำไรอยู่ในระดับท็อปของกลุ่มอสังหาฯ มีโครงการที่อยู่อาศัยครองใจตลาด ครอบคลุมทุกเซ็กเมนต์ภายใต้การนำของประธานเจ้าหน้าที่บริหารและผู้ก่อตั้งอย่าง พิระพงศ์ จรูญเอก วันนี้ ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ กำลังจะมีอายุครบ 10 ปี

ก่อตั้ง 6 ปีสู่การจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ

พิระพงศ์ เล่าว่า ปลายปี 2552 เขาและอารดา จรูญเอก ภรรยา ได้ร่วมกันจดทะเบียนจัดตั้งบริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ขึ้น จากนั้นในปี 2553 ได้ใช้ประสบการณ์ในแวดวงอสังหาริมทรัพย์กว่า 10 ปีของทั้งคู่ พัฒนาคอนโดมิเนียมโครงการแรกขึ้นภายใต้ชื่อ Sense of London เป็นโครงการคอนโดมิเนียมโลว์ไรส์

8 ชั้น ในซอยสุขุมวิท 109 มูลค่าโครงการ 199 ล้านบาท

ในปี 2554-2555 บริษัทยังคงพัฒนาคอนโดมิเนียมโครงการใหม่ๆ อย่างต่อเนื่อง ปีละ 1-2 โครงการ โดยใช้แบรนด์หลากหลายจนเริ่มพัฒนาโครงการเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง และชัดเจนในปี 2556-2558 มูลค่าโครงการประมาณ 2,800-7,000 ล้านบาทต่อปี ด้วยจุดมุ่งหมายในการนำบริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ แม้จะเปิดตัวโครงการใหม่ๆ เพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว แต่ก็ยังได้รับกระแสตอบรับที่ดีอย่างต่อเนื่อง เพราะออริจิ้นมีความเข้าใจในตัวลูกค้า จึงพัฒนาโครงการที่ตอบโจทย์ความต้องการของผู้บริโภค ผสานกับการเน้นการเจาะเรียลตี้মানด์ ในทำเลเกาะแนวรถไฟฟ้าที่ยังเป็น Blue Ocean จึงทำให้ออริจิ้นประสบความสำเร็จเป็นอย่างมาก

ความสำเร็จที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้ออริจิ้นใช้เวลาเพียงไม่ถึง 6 ปีนับตั้งแต่วันก่อตั้งก็สามารถนำหุ้น ORI เข้าทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ อย่างเป็นทางการวันแรกได้ในวันที่

7 ต.ค. 2558

ดังซุเปอร์ชั้นนำ ณเดชน์-ชั้นนี้ สร้างแบรนด์ก้าวกระโดด

ปี 2560 ถือเป็นปีสำคัญที่ทำให้ออริจิ้นมีชื่อเสียงโด่งดังแบบ “ติดสปริง” เริ่มต้นจากการดึงซูเปอร์สตาร์แถวหน้าของเมืองไทยอย่าง ณเดชน์ คูกิมิยะ มารับตำแหน่งเป็นแบรนด์ แอมบาสเดอร์ เป็นเวลา 1 ปีเต็ม พร้อมทุ่มงบประมาณลงบนทุกแพลตฟอร์ม ทั้งสื่อทีวี สื่อออนไลน์ สื่อบนรถไฟฟ้า ไปจนกระทั่งป้ายบิลบอร์ด ภาพของณเดชน์และแบรนด์คอนโดมิเนียมในเครือออริจิ้น ถูกสะท้อนไปเป็นภาพจำของผู้บริโภค

โดยในปัจจุบัน ได้ปล่อย “หมัดเด็ด” เปิดตัว ชั้นนี้ สุวรรณหเมฉานนท์ เป็นแบรนด์แอมบาสเดอร์คนใหม่ และกำลังจะมีแคมเปญโฆษณาชุดใหม่ออกสู่ตลาดอีกหลายชุดเร็วๆ นี้ (มีต่อ)

ฝ่าเส้นทาง 10 ปี ORI สู่บิกอสังหาฯ



กวาด "ตัวจริง" ร่วมสร้าง New S Curve

นอกจากจะขึ้นชื่อเป็นบริษัทที่โดดเด่นเรื่อง New Gen ค่าเฉลี่ยอายุพนักงานอยู่ที่เพียง 28-29 ปี จนสามารถพัฒนาโครงการได้ตอบโจทย์คนรุ่นใหม่แล้ว ตลอดช่วงปี 2560-2562 ถือเป็นช่วงที่ออริจิน ได้เฟ้นหา "ตัวจริง" ในแวดวงต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ มาร่วมสร้าง New S Curve ขยายประเภทธุรกิจใหม่ๆ ให้กับออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ อย่างต่อเนื่อง

จากเดิมที่แกนหลักของธุรกิจคือผู้พัฒนาคอนโดมิเนียมเจาะตลาดกลาง วันนี้ ORI กลายเป็นผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ครบวงจร มีคอนโดมิเนียมระดับไฮเอนด์ภายใต้แบรนด์ พาร์ค ออริจิน (PARK ORIGIN) มีธุรกิจบ้านจัดสรรภายใต้แบรนด์บริทาเนีย (BRITANIA) มีธุรกิจโรงแรมภายใต้บริษัท วัน ออริจิน จำกัด

บริหารและใช้แบรนด์ของเครือโรงแรมอินเตอร์คอนติเนนตัล (IHG) มีความร่วมมือกับบริษัทอสังหาริมทรัพย์ยักษ์ใหญ่ของญี่ปุ่นอย่าง โนมูระ เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ ทำให้โครงการเป็นที่รู้จักในระดับนานาชาติมากยิ่งขึ้น และมีธุรกิจบริการด้านอสังหาฯครบวงจร ทั้งบริการแม่บ้าน บริการรับฝากปล่อยเช่า บริหารนิติบุคคล ตัวแทนขาย ภายใต้ชื่อกลุ่มบริษัท พรีเมียร์ เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

เรียกได้ว่า เป็นบริษัทที่มีประเภทธุรกิจหลากหลาย ครอบคลุม และสมบูรณ์มากที่สุด อีกบริษัทหนึ่งของธุรกิจอสังหาฯ ขณะนี้

เดินหน้าสู่เป้าหมายได้ 3 หมื่นล้าน

จากปี 2553 ที่เปิดโครงการที่อยู่อาศัย

มูลค่า 199 ล้านบาท ในปี 2562 ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ มีแผนเปิดตัวโครงการที่อยู่อาศัยทั้งคอนโดมิเนียมและบ้านจัดสรร รวมมูลค่าโครงการกว่า 27,300 ล้านบาท เน้นแบรนด์หลัก 3 แบรนด์ ได้แก่ 1. พาร์ค ออริจิน (PARK ORIGIN) 2. ดิ ออริจิน (The Origin) และ 3. บริทาเนีย (BRITANIA) ทำให้ภายในสิ้นปีนี้ ออริจินจะมีมูลค่าโครงการที่เปิดสะสมแต่ละหลักแสนล้านบาท

สำหรับเป้าหมายในปี 2562 อยู่ที่ 28,000 ล้านบาท เป้ารายได้รวมอยู่ที่ 19,000 ล้านบาท และด้วยแผนการสร้างพอร์ตให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน ออริจินตั้งเป้าจะมีรายได้จากทุกกลุ่มธุรกิจแตะ 30,000 ล้านบาทภายในปี 2565

หลังจากขึ้นแท่นบิกอสังหาฯที่มีพอร์ตธุรกิจครบวงจร ต้องจับตามองต่อไปว่า เส้นทางหลัง 10 ปีของบิกอสังหาฯดาวรุ่งรายนี้ จะสร้าง New S Curve อะไรต่อไป



บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) (TITLE)

ขอร่วมแสดงความยินดี

เนื่องในโอกาส สำนักข่าวหุ้นอินไซด์ ครบรอบ 9 ปี

และพร้อมที่จะก้าวสู่ปีที่ 10



Rhom Bho Property

บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) (TITLE)

สำนักงานใหญ่ : 53 ถนนสุขุมสวัสดิ์ แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230

โทรศัพท์ 02 907 8140-2, โทรสาร 02 907 8144

Email : info@rhombho.co.th www.rhombho.co.th

พีที



สั่งเลย!!

พีที น้ำมันสดใหม่

เต็มถัง



บล.บัวหลวง เผยกระแสดอรับโปรแกรมเทรดหุ้น “Trade Master” เยี่ยม พร้อมตั้งเป้าผู้ใช้โปรแกรมราว 5% ของบัญชีทั้งหมด

นายบรรณรงค์ พิชญากร กรรมการผู้จัดการ กิจการหลัก ทรัพย์ บริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า บล.บัวหลวง

ได้รวมกันกับบริษัท Daishin Financial Group บริษัทหลักทรัพย์ชั้นนำของประเทศเกาหลีใต้ พัฒนา โปรแกรม “Trade Master” นวัตกรรม เทรดหุ้นอัตโนมัติที่จะช่วยแก้ปัญหาและข้อจำกัด ของนักเทรดแบบ “เทรดที่เด็ด สเต็ปเทพ กับ 4 ฟังก์ชันสุดล้ำ” โดยฟังก์ชันหลักของโปรแกรมจะ เข้ามาช่วยเลือกหุ้น จับจังหวะซื้อขาย กำหนด ราคาก่อนส่งคำสั่งซื้อขาย และคุมความเสี่ยง เหมาะสำหรับผู้ที่ต้องการยกระดับการลงทุนให้มี ประสิทธิภาพมากขึ้น แบบไม่ต้องนั่งเฝ้าหน้าจอ

ทั้งนี้หลังจากการเปิดให้บริการโปรแกรม “Trade Master” ถือว่าได้รับการตอบรับและ ความสนใจจากลูกค้าเป็นอย่างดี โดยเน้นกลุ่มนัก ลงทุนที่มีพอร์ตลงทุนมูลค่าไม่ต่ำกว่า 500,000 บาท ทั้งนี้บริษัทฯ ตั้งเป้าหมายผู้ใช้โปรแกรม “Trade Master” ราว 5% ของจำนวนบัญชีที่ เคลื่อนไหวทั้งหมด จากปัจจุบันบริษัทฯ มีลูกค้าที่มี การซื้อขายสม่ำเสมอประมาณ 70,000 บัญชี

ทั้งนี้ Trade Master” ถูกออกแบบมา โดย อาศัยการเรียนรู้ปัญหาของนักลงทุนจนเป็นที่มา ของ 4 ฟังก์ชันโดดเด่น ประกอบด้วย 1.ระบบการ ซื้อขายแบบอัตโนมัติ “Auto Trade” ซึ่งพัฒนา ต่อยอดมาจากโปรแกรม Bualuang iAlgo ความ พิเศษของนวัตกรรมนี้จะตอบโจทย์คนไม่มีเวลานั่ง เฝ้าหน้าจอ โดยเพิ่มชุดคำสั่งคอมพิวเตอร์ จาก เดิม 4 รูปแบบ Trailing Stop Order, Condition Order, Bracket Order, Better Order และอีก 2 ชุดคำสั่งใหม่ “Preset Order” ที่สามารถตั้งส่ง คำซื้อขายทุกวันจนกว่าจะซื้อหรือขายหุ้นได้ตาม ต้องการแบบ (GTD) และ “Schedule Order” ส่ง คำสั่งซื้อหรือขายแบบกำหนดวันที่และเวลาล่วง หน้า

ขณะเดียวกันยังสามารถเปลี่ยนราคาหรือ ยกเลิกคำสั่งซื้อขายอัตโนมัติ “Auto Change/ Cancel” ตามช่วงเวลา และ Market Status ของ

ตลาดหุ้นได้ด้วย นอกจากนี้นักลงทุนสามารถ กำหนดกลยุทธ์ทั้งซื้อและขายได้พร้อมกัน และเมื่อ คำสั่งซื้อได้รับการจับคู่แบบเต็มจำนวนแล้ว ระบบ จะตั้งคำสั่งขายให้คุณเองทันทีแบบอัตโนมัติ ทำใ้ นักลงทุนสามารถควบคุมความเสี่ยงของการซื้อ ขายได้อย่างเป็นระบบ เราเรียกว่า คำสั่ง One Triggers The Other Order Setting หรือ OTO

2.คำนวณราคาก่อนส่งคำสั่งซื้อขาย ด้วย “Quick Trade” เหมาะสำหรับนักลงทุนที่ต้องการ ความรวดเร็ว และอยากรู้กำไร ขาดทุน หรือต้นทุน ก่อนที่จะคำสั่งซื้อขาย ซึ่งฟังก์ชันนี้จะเป็นตัวช่วย ในการเข้าถึงข้อมูลสำคัญของหุ้นที่มีความสะดวก และช่วยคำนวณคำสั่งซื้อขาย สามารถเปรียบ เทียบกับข้อมูลในพอร์ตได้ทันทีก่อนกดส่งคำสั่ง โดยไม่ต้องเสียเวลาคิดเครื่องคิดเลข ซึ่งจะช่วยลด ขั้นตอนการส่งคำสั่งซื้อขายเหลือเพียง 3 สเต็ป คือ ใส่จำนวน ราคา และกด Buy หรือ Sell ได้ทันที พร้อมทั้งยังโชว์กราฟราคาภายในวัน เดือน และ รายปี เพื่อให้นักลงทุนเห็นความเคลื่อนไหวราคา ก่อนตัดสินใจซื้อขายอีกด้วย

3. จับจังหวะซื้อขาย ด้วย “Technical Signals” ฟังก์ชันนี้สามารถสกรีนหุ้นทั้งหมด ใน SET ที่เกิดสัญญาณซื้อขายทางเทคนิค Chart Pattern และ Indicators ชื่อตั้งมากกว่า 100 สัญญาณ พร้อมแสดงราคาและเวลาในการเข้าซื้อ ขายตาม Signal ซึ่งเป็นการต่อยอดโปรแกรมยอด นิยมของนักลงทุน “Stock Signals 2018” ที่ สามารถจับจังหวะซื้อขายด้วยการบอกสัญญาณ และราคา Bull (กระทิง) และ Bear (หมี) แบบ เร็วใหม่จำนวนมากขึ้น พร้อมกับการดู “Auto Chart” สามารถติดตามความเคลื่อนไหวของหุ้น รายตัว และ SET ย้อนหลังได้นับตั้งแต่เข้าซื้อขาย วันแรกใน ตลาดหลักทรัพย์ฯ

4. คั้นหุ้นเข้าพอร์ต ด้วย “BLS Strategy” ฟังก์ชันนี้สามารถคัดกรองหุ้นทั้งปัจจัยพื้นฐาน และเทคนิค โดยการรวบรวมทั้งกลยุทธ์การลงทุน สำเร็จรูปหลากหลายสไตล์ พร้อมไอเดียการลงทุน ของนักลงทุนชื่อดังระดับโลก เพื่อให้ นักลงทุน นำมาประยุกต์ใช้ในการลงทุน เช่น การคัดเลือก

หุ้นแบบ Warren Buffett, Benjamin Graham หรือ Peter Lynch รวมไปถึงการคัดเลือกหุ้นด้วย วิธี CANSLIM อีกทั้งยังสามารถสร้างกลยุทธ์ ด้วยตนเองจากปัจจัยพื้นฐานและเทคนิค พร้อม ทดสอบผลตอบแทนในอดีต หรือ Backtesting ได้ เองตามใจคุณ

สำหรับนักลงทุนที่สนใจใช้บริการ Trade Master เพียงเปิดบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์กับหลัก ทรัพย์บัวหลวง ซึ่งในช่วงแรกจะเปิดให้บริการ สำหรับลูกค้าที่มีพอร์ตลงทุนรวมมูลค่าไม่ต่ำกว่า 5 แสนบาท ส่วนคำสั่งแบบ Auto Trade จะใช้ เงินลงทุนเริ่มต้นตั้งแต่ 20,000 บาท โดยสามารถ เข้าไปดาวน์โหลดโปรแกรม Trade Master สำหรับ iPhone, iPad, Android และคอมพิวเตอร์ PC ได้จากเว็บไซต์ www.bualuang.co.th/trademaster หรือสอบถามเพิ่มเติมโทร 02-618-1111

นอกจากนี้นายบรรณณรงค์ยังประเมินถึง ภาวะตลาดหุ้นไทยหลังจากมีการแต่งตั้งนายก รัฐมนตรี คาดภาพการลงทุนและภาวะเศรษฐกิจ น่าจะกลับมาดีขึ้น โดยคาดว่าหากรัฐบาลใหม่ มี การกำหนดนโยบายและจัด งบประมาณการบริหาร ประเทศออกมาแล้ว กลุ่ม ธุรกิจก่อสร้างจะได้านิ สงค์มากที่สุด อย่างไรก็ตามยังต้องรอความ ชัดเจนจากการจัดตั้ง รัฐมนตรีกระทรวงต่างๆ



กูรูทิสโก้ชี้เดือน มิ.ย.หุ้นไทยปรับตัวขึ้น รับการเมืองชัดเจนเป๋าดัชนี 1,680 - 1,690 จุด แห่จับตาแรงซื้อต่างชาติ

บล.ทิสโก้ชี้หุ้นไทยเดือนมิ.ย.แกว่งตัวขึ้นทดสอบ 1,680 - 1,690 จุด ปัจจัยหนุนจากความชัดเจนทางการเมือง และรัฐบาลใหม่ที่จะเร่งอัดฉีดงบเพื่อสร้างความมั่นใจ แต่ฉนวนสงครามการค้า-เศรษฐกิจในประเทศโตต่ำยังจุดให้ดัชนีขึ้นไม่มากนัก จับตานักลงทุนต่างชาติไหลเข้า และธนาคารกลางสหรัฐฯ มีโอกาสปรับลดอัตราดอกเบี้ย 19 มิ.ย.นี้

นายวิวัฒน์ เตชะพูลผล รองกรรมการผู้จัดการและหัวหน้าฝ่ายวิเคราะห์ทางเทคนิค บล.ทิสโก้ กล่าวถึงภาพรวมตลาดหุ้นไทยในงานสัมมนา TISCO Monthly Guru Updates ว่า บล.ทิสโก้ประเมินว่าดัชนีหุ้นไทยในเดือนมิถุนายนในช่วงต้นเดือนจะแกว่งตัวในกรอบ 1,620 - 1,630 จุด จากนั้นจะค่อยๆ ปรับตัวขึ้นไปซื้อขายอยู่ในกรอบ 1,680 - 1,690 จุด โดยมีปัจจัยบวกจากการจัดตั้งรัฐบาลที่มีความชัดเจนมากขึ้น อีกทั้งประเมินว่าภายหลังการจัดตั้งรัฐบาลจะเห็นการเร่งอัดฉีดเม็ดเงินเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจผ่านโครงการต่างๆ อย่างรวดเร็ว เพื่อสร้างความมั่นใจ หลังหลายฝ่ายมองว่ารัฐบาลชุดนี้ไม่มีเสถียรภาพและอาจอยู่ในวาระได้ไม่นาน

อย่างไรก็ตาม แม้จะมีปัจจัยบวกจากประเด็นการเมืองแต่ดัชนีหุ้นไทยอาจปรับขึ้นจากปัจจุบันได้ไม่มาก เนื่องจากยังมีปัจจัยลบจากสงครามการค้า ขณะที่ตัวเลขเศรษฐกิจในประเทศก็ยังไม่ดีนัก ซึ่งย่อมส่งผลกระทบต่อผลประกอบการของบริษัทจดทะเบียนไทย โดยหลังจากนี้แนะนำให้นักลงทุนจับตาแรงซื้อจากนักลงทุนต่างชาติ เพราะเม็ดเงินลงทุนต่างชาติหลาย



กลุ่มจะให้ข้อมูลว่ายังไม่มั่นใจนักกับตลาดหุ้นไทย เพราะเกรงเรื่องความไม่แน่นอนทางการเมือง แต่พฤติกรรมกลับตรงกันข้าม จากมูลค่าการซื้อขายต่อวันที่เพิ่มขึ้นมากกว่าค่าเฉลี่ยอย่างเห็นได้ชัด สะท้อนถึงแรงซื้อจากนักลงทุนต่างชาติเข้ามาอย่างต่อเนื่อง ส่วนหุ้นเด่นในเดือนมิถุนายน ได้แก่ SCB , TMB , AEONTS, CBG, ROJNA, SEAFICO , TRUE และ S ส่วนหุ้นแนะนำที่อิงกับเมกะเทรนด์ของประเทศ และผลประกอบการดี ได้แก่ CK, STEC, UNIQ, AMATA, WHA และ MAJOR

นายวิวัฒน์ กล่าวอีกว่า สำหรับมุมมองหุ้นต่างประเทศนั้น ประเมินว่าหุ้นทั่วโลกอาจปรับตัวลงจากนี้ไม่มากนัก เพราะตลาดได้รับรู้ข่าวร้ายจากประเด็นสงครามการค้าไปมากแล้ว นอกจากนี้ ยังมีปัจจัยบวกจากการที่ธนาคารกลางต่างๆ เริ่มใช้นโยบายการเงินเชิงผ่อนคลายมากขึ้น โดยเฉพาะธนาคารกลางสหรัฐฯ (Fed) ที่ตลาดคาดการณ์ว่า ในการประชุมวันที่ 19 มิถุนายน 2562 นี้ Fed จะปรับลดอัตราดอกเบี้ยลง 0.25% และจะปรับอัตราดอกเบี้ยลงอีก 0.25% ในช่วงที่เหลือของปี สะท้อนจากอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาล

อายุ 10 ปีของสหรัฐฯ ที่ปรับตัวลงแรงในช่วงที่ผ่านมา

“หาก Fed ปรับลดดอกเบี้ยจริงจะทำให้สภาพคล่องโลกยังคงไหลเข้าตลาดหุ้นอยู่ แต่เดือนให้นักลงทุนระมัดระวังการลงทุนในหุ้น เพราะหลังจากที่ Fed ปรับลดดอกเบี้ยไปแล้ว หุ้นทั่วโลกมีโอกาสขึ้นต่อเนื่องเพียง 1-2 วัน และหลังจากนั้นจะเริ่มปรับตัวลดลง เพราะการที่ Fed ปรับลดดอกเบี้ย ย่อมสะท้อนถึงสภาพเศรษฐกิจทั่วโลกที่เติบโตชะลอตัว แต่สำหรับหุ้นไทยนั้นไม่น่าเป็นห่วงนัก เพราะมีปัจจัยบวกเรื่องความชัดเจนทางการเมืองและการลงทุนในประเทศค่อยๆ ทยอย” นายวิวัฒน์กล่าว

ทั้งนี้ งานสัมมนา TISCO Monthly GURU Updates เป็นหนึ่งในกิจกรรมสัมมนาที่จัดขึ้นเป็นประจำทุกเดือนเพื่อเผยแพร่บทวิเคราะห์และทิศทางการลงทุนเพื่อช่วยให้ลูกค้าทิสโก้และนักลงทุนบรรลุเป้าหมายทางการเงิน ตามกลยุทธ์ของทิสโก้ในการเป็นผู้แนะนำการลงทุนชั้นนำหรือ Top Advisory House



บริษัท ไฟลีน เลเซอร์ เมทเทิล จำกัด

PAILIN LASER MATAL Co.,Ltd.

การบริการ (Our Service)

- บริการรับตัดโลหะด้วยเครื่องตัดเลเซอร์ (Laser Cutting Service)
- บริการพับงานโลหะ (Bending Service)
- บริการต่อเนื่อง เช่น การเชื่อมอาร์กอน, การเชื่อมแบบสปอต (CNC MACHINING CENTER)
- บริการพ่นสี (Painting)



Bending Machine



Laser Cutting Machine



Turret Punching Machine



CNC Machine

บริษัท รับบริการงานแปรรูปโลหะแผ่น งาน MACHINING, งานพ่นสี

- ◆ ชิ้นส่วนเครื่องจักรอุตสาหกรรม
- ◆ สายพานลำเลียง
- ◆ ชิ้นส่วนงานจับยึดต่างๆ
- ◆ เฟอ์นเจอร์งานโลหะ
- ◆ ผลิตภัณฑ์ตกแต่งบ้าน สำนักงาน ร้านค้า
- ◆ ตู้งานโลหะ ตู้สวิตช์บอร์ด กล่องควบคุมต่างๆ
- ◆ วัสดุตกแต่งเพื่องานโฆษณา, ป้าย, สัญลักษณ์ ฯลฯ
- ◆ งานสั่งทำต่างๆ
- ◆ ชิ้นส่วนรถยนต์



Powder Coating

แม่ผดน้อย ภาคพิสดาร

ลุงตู่ขอบคุณ

แม่ผดน้อย ภาคพิสดาร สัปดาห์หน้า ประเทศไทย คงจะมี ครม.ใหม่ หลังจาก ที่ประชุมร่วมรัฐสภา ลงมติสนับสนุนให้ พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา ผู้ที่พรรคพลังประชารัฐเสนอชื่อให้เป็นนายกรัฐมนตรีคนที่ 30 ด้วยคะแนนเสียง 500 เสียง ผิงนายธนาธร จึงรุ่งเรืองกิจ ผู้ที่ได้รับการเสนอชื่อจากพรรคอนาคตใหม่ ซึ่งได้คะแนนเสียง สนับสนุน 244 เสียง ขณะที่ผู้คัดค้านเสียง 3 เสียง

ลุงตู่ หรือ พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา ขอบคุณประชาชนสำหรับการเลือกตั้ง ขอบคุณสมาชิกรัฐสภา ทั้งฝ่ายสนับสนุนและไม่สนับสนุน สำหรับการโหวตเลือกนายกรัฐมนตรีด้วยความเรียบร้อย และยืนยันว่าจะทำหน้าที่ในฐานะนายกรัฐมนตรีอย่างดีที่สุด

เกมบนกระดานหุ้น ยังคงดำเนินต่อไป หุ้นที่ได้รับผลดีจาก รัฐบาลใหม่ มาสานต่อ รัฐบาลชุดปัจจุบัน ไม่ผัน หุ้นที่อิงกระตุ่นเศรษฐกิจในประเทศ หุ้นรับเหมาก่อสร้าง หุ้นนิคม.....เรียกว่า หุ้นเหล่านี้ แวะเวียนกันได้ หลายรอบ ขึ้นอยู่กับโอกาสและจังหวะค่ะ

ปัจจัยต่างประเทศ นอกจากสงครามการค้าสหรัฐและจีน ทั่วโลก กำลังไฟกัส ผลประชุมของเฟด 18-19 มิ.ย.62 มุมมองดอกเบี้ย ลดหรือไม่ลด หลังจาก ผู้ใหญ่ของเฟด บางคน ส่งสัญญาณลดดอกเบี้ย ทำให้ตลาดหุ้น ดาวโจนส์ ตอบรับข่าวดี หุหุ

วานนี้ดัชนีตลาดปิดที่ระดับ 1,653.41 จุด เพิ่มขึ้น 4.95 จุด หรือ 0.30% มูลค่าการซื้อขาย 49,878.70 ล้านบาท สรุปสถาบันในประเทศซื้อสุทธิ 1,801.62 ล้านบาท บัญชีบริษัทหลักทรัพย์ขายสุทธิ 274.50 ล้านบาท นักลงทุนต่างประเทศซื้อสุทธิ 1,048.25 ล้านบาท นักลงทุนทั่วไปในประเทศขายสุทธิ 2,575.37 ล้านบาท

KAMART มาแล้ว จร้า วานนี้ ตะลุมบอนกันอย่างฝุ่นตลบ ส่งผลให้ราคาหุ้นปรับตัวเพิ่มขึ้น ด้วยปริมาณการซื้อขายบูดแบบ ผิดหู ผิดตา เชิญชวนให้วันนี้ แม่ผดน้อย ขอใช้เครื่องสำอางค์ ยี่ห้อ คาร์มาร์ท เพื่อให้ใบหน้าอ่อนวัย อีอิ 55

ไอพีโออินเด็กซ์ ลิฟวิ่งมอลล์ **ILM** เตรียมขาย ไอพีโอไม่เกิน 105 ล้านหุ้น เตรียมเทรด มีบล.บัวหลวง เป็น FA แม่ผดน้อยเชื่อว่า กระแสตอบรับคงดี เพราะอินเด็กซ์ ลิฟวิ่งมอลล์ ทำการค้า ธุรกิจร้านค้าปลีกเฟอร์นิเจอร์และของตกแต่งบ้าน และยังสามารถให้สิทธิแฟรนไชส์กับผู้ประกอบการต่างประเทศ เพื่อจัดจำหน่ายสินค้าของบริษัทฯ รวมถึงยังรับจ้างผลิตสินค้า (OEM) ให้กับผู้ประกอบการในต่างประเทศ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้ประกอบธุรกิจให้เช่าและให้บริการพื้นที่เช่าภายใน Index Living Mall และรูปแบบคอมมูนิตี้มอลล์ภายใต้แบรนด์ The Walk และ Little Walk

แม่ผดน้อย ขอทำนาย ราคาหุ้นไอพีโออินเด็กซ์ ลิฟวิ่งมอลล์ ILM วันแรก ภายใต้ผู้กำกับดูแลอย่าง บัวหลวง คงไม่ทำให้คนจองอกหัก เพียงๆ

PE ดิ่ง 23.08% หลัง ศาลอุทธรณ์คดี ขำณูพิเศษ ได้มีคำพิพากษาคดีแพ่ง เกี่ยวเนื่องกับคดีฟื้นฟูกิจการ คดีหมายเลขแดงที่ พก 14/2560 ให้ บริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) PE ชำระหนี้ให้บริษัท เนวาร์ตน์พัฒนาการ จำกัด

(มหาชน) **NWR** เสียจาก NWR บอก บริษัทฯได้มีการบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญไว้ในงบการเงินของบริษัทก่อนปี 2548 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 650,797,184.99 บาท เต็มตามจำนวนหนี้ที่ค้างชำระและหากบริษัทได้รับเงินมาก็จะถือเป็นรายได้หนี้สูญรับคืนต่อไป และ บริษัทฯได้ ยื่นเรื่องต่อกรมบังคับคดีแจ้งอายัดหุ้นสามัญของ บริษัท พรีเมียร์อินเตอรลิซซิ่ง จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 15,660,129 หุ้นที่บริษัท พรีเมียร์ เอ็นเตอร์ไพรซ์ จำกัด (มหาชน) ถือครองอยู่ หุ้นดังกล่าวต้องนำไปขายทอดตลาดและนำเงินที่ขายได้มาชำระคืนบริษัทต่อไป

โอ้ว วานนี้ ราคาหุ้น NWR บวก 6.17% นับว่า แรง วันนี้ เกมหุ้น NWR น่าจะเป็นอีก 1 วันที่นักลงทุน นักเก็งกำไร คงรู้ม....แต่เป็นการรู้ม การเทรดแบบ ระมัดระวัง บนเส้นแนวรับ แนวต้าน...

ทันไพบูลย์ นลินทรางกูร ประธานกรรมการสภาธุรกิจตลาดทุนไทย เปิดดัชนีความเชื่อมั่นนักลงทุน (FETCO Investor Confidence Index) ประจำเดือนมิถุนายน 2562



ว่า ดัชนีความเชื่อมั่นนักลงทุนในอีก 3 เดือนข้างหน้า ปรับตัวลดลงต่อเนื่องอยู่ในเกณฑ์ทรงตัว (Neutral) เป็นเดือนที่สาม โดยผลสำรวจพบว่าปัจจัยต่างประเทศจากสถานการณ์ข้อพิพาททางการค้าเป็นปัจจัยลดความเชื่อมั่นนักลงทุนมากที่สุด ขณะที่คาดหวังการจัดตั้งรัฐบาลใหม่ และนโยบายภาครัฐ เป็นปัจจัยหนุนความเชื่อมั่นนักลงทุน

ทันบรรณณรงค์ พิษณุกร กรรมการผู้จัดการ กิจการค้าหลักทรัพย์ **บล.บัวหลวง** บอกหลัง

จากการเปิดให้บริการโปรแกรม "Trade Master" ถือว่าได้รับการตอบรับและความสนใจจากลูกค้าเป็นอย่างดี โดยเน้นกลุ่มนักลงทุนที่มีพอร์ตลงทุนมูลค่าไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทบริษัทฯตั้งเป้าหมายผู้ใช้โปรแกรม "Trade Master" รว 5% ของจำนวนบัญชีที่เคลื่อนไหวทั้งหมด จากปัจจุบันบริษัทฯ มีลูกค้าที่มีการซื้อขายสม่ำเสมอประมาณ 70,000 บัญชี

บล.กิสโก้ ชี้หุ้นไทยเดือนมิ.ย. แกว่งตัวขึ้นทดสอบ 1,680 - 1,690 จุด ปัจจัยหนุนจากความชัดเจนทางการเมือง และรัฐบาลใหม่ที่จะเร่งอัดฉีดงบเพื่อสร้างความมั่นใจ แต่ฉนวนสงครามการค้า-เศรษฐกิจในประเทศโตต่ำยังกดดันให้ดัชนีขึ้นไม่มาก แนะนำปรับพอร์ตลงทุนต่างชาติไหลเข้า และธนาคารกลางสหรัฐ มีโอกาสปรับลดอัตราดอกเบี้ย 19 มิ.ย.นี้

PTG- เอส 63 โปรเจค เปิดรายการแข่งขัน PT Maxnitron Racing Series 2019 เป็นการแข่งขันทึ่มีเงินรางวัลสูงสุดในตอนนี้ และได้มีการยกระดับมาตรฐานการจัดการแข่งขัน รวมถึงการรักษาความปลอดภัยขึ้นไปอยู่ในระดับสากลอีกด้วยโดยรายการ PT Maxnitron Racing Series 2019 จะจัดขึ้น ณ สนามที่ถือว่าเป็นสนามคลาสสิก และเป็นตำนานอย่าง สนามพิระ อินเทอร์เน็ตแซนด์แนล เซอร์กิต จังหวัดชลบุรี โดยแบ่งออกเป็น 6 races ใน 3 สนาม สนามที่ 1 วันที่ 27-28 กรกฎาคม 2562 สนามที่ 2 วันที่ 14-15 กันยายน 2562 และ ปิดท้ายสนามที่ 3 วันที่ 9-10 พฤศจิกายน โดยแบ่งออกเป็น 5 รุ่น คือ 1. SIAM GT 2. SIAM EG-EK (TWIN CAM) 3. SIAM EG-EK (SINGLE CAM) 4. SIAM 1500 5. SIAM ECO ณ ลาน The Street รัชดา เมื่อเร็วๆ นี้



บริษัทหลักทรัพย์แนะนำ

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : **VNG** แนะนำ ถือ ราคาพื้นฐาน ที่ 6.30 บ.

บล.ดีบีเอสวิเคอร์ส : **NWR** แนะนำ ถือ ราคาพื้นฐาน ที่ 0.90 บ.

บล.ฟินันเซีย ไซรัส : **HANA** แนะนำ ชะลอการลงทุน ราคาพื้นฐาน ที่ 26.00 บ.

บล.เคจีไอ : **MBK** แนะนำ ซื้อ ราคาพื้นฐาน ที่ 30.00 บ.

บล.ทิสโก้ : **DTAC** แนะนำ ซื้อ ราคาพื้นฐาน ที่ 58.00 บ.



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นทีหนึ่งใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"



สามารถติดตามหูนอินไซด์

เพื่อรับข่าวเด่นและประเด็นที่คุณไม่ควรพลาดได้ที่...



www.hooninside.com



Line : @hooninside



IG : hooninside



Twitter : Hooninside



Facebook : HoonInside



Youtube : HoonInside

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหูน สัปดาห์ละครั้ง





สรุปมูลค่าการซื้อขาย

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	6,429.79	12.89	4,628.18	9.28	1,801.62	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	6,443.76	12.92	6,718.25	13.47	-274.50	-
นักลงทุนต่างประเทศ	21,259.43	42.62	20,211.18	40.52	1,048.25	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	15,745.73	31.57	18,321.10	36.73	-2,575.37	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมในช่วง 1 - 6 มิ.ย. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	20,272.86	11.97	18,606.33	10.99	1,666.53	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	21,996.36	12.99	23,408.65	13.83	-1,412.29	-
นักลงทุนต่างประเทศ	78,059.62	46.11	66,387.22	39.21	11,672.40	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	48,977.45	28.93	60,904.09	35.97	-11,926.64	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมตั้งแต่ 1 ม.ค. - 6 มิ.ย. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	559,217.07	11.39	528,794.76	10.77	30,422.32	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	610,219.87	12.43	604,398.97	12.31	5,820.90	-
นักลงทุนต่างประเทศ	2,101,574.22	42.82	2,095,938.51	42.70	5,635.70	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	1,637,358.46	33.36	1,679,237.38	34.21	-41,878.92	-



Market for Alternative Investment

สรุปมูลค่าการซื้อขาย

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	2.35	0.41	14.67	2.58	-12.33	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	0.62	0.11	1.09	0.19	-0.47	-
นักลงทุนต่างประเทศ	25.40	4.46	27.53	4.84	-2.13	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	540.56	95.01	525.62	92.39	14.93	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมในช่วง 1 - 6 มิ.ย. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	37.67	2.53	42.87	2.88	-5.21	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	3.12	0.21	3.96	0.27	-0.84	-
นักลงทุนต่างประเทศ	58.97	3.97	71.84	4.83	-12.87	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	1,387.37	93.29	1,368.46	92.02	18.91	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมตั้งแต่ 1 ม.ค. - 6 มิ.ย. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	551.11	0.81	987.74	1.44	-436.63	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	122.49	0.18	143.72	0.21	-21.22	-
นักลงทุนต่างประเทศ	2,897.52	4.23	3,144.64	4.59	-247.12	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	64,888.90	94.78	64,183.92	93.75	704.98	-



สืบอันดับหลักทรัพย์

ดัชนี	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	%เปลี่ยนแปลง	สูงสุด	ต่ำสุด	ปริมาณ ('000 หุ้น)	มูลค่า (ล้านบาท)
SET	1,653.41	+4.95	+0.30	1,655.33	1,643.27	14,479,783	49,878.70
SET50	1,097.14	+1.67	+0.15	1,099.20	1,090.42	950,275	29,454.92
SET100	2,429.53	+6.05	+0.25	2,433.29	2,414.04	1,864,457	39,099.22
sSET	761.05	+6.89	+0.91	761.07	753.84	356,682	1,710.44
SETCLMV	1,053.51	+7.64	+0.73	1,053.96	1,042.69	426,918	11,060.31
SETHD	1,211.43	+1.97	+0.16	1,214.53	1,202.59	579,258	14,421.26
SETTHSI	1,056.83	+1.51	+0.14	1,057.96	1,049.74	686,373	26,191.24
SETWB	1,031.96	+5.69	+0.55	1,033.89	1,022.95	523,889	9,395.28
mai	345.29	+2.00	+0.58	345.50	343.22	216,262	568.92

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	มูลค่า AOM ('000 บาท)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
PTTEP	2,031,259.70	125.00	-1.50 (-1.19%)
CK	1,752,826.18	28.75	+1.50 (+5.50%)
AOT	1,600,217.50	65.00	+0.25 (+0.39%)
LH	1,471,900.62	11.10	+0.10 (+0.91%)
CPALL	1,471,181.62	81.75	-0.25 (-0.30%)
PTT	1,385,994.98	47.00	- (-)
BBL	1,273,380.35	200.00	- (-)
PTTGC	1,168,261.90	61.00	-0.50 (-0.81%)
SCB	1,168,209.30	132.50	- (-)
SCC	1,042,285.40	462.00	+2.00 (+0.43%)

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
BEAUTY	158,585,900	4.10	+0.04 (+0.99%)
WHA	149,997,700	4.40	+0.08 (+1.85%)
LH	131,420,300	11.10	+0.10 (+0.91%)
QH	114,883,000	3.14	+0.08 (+2.61%)
ITD	102,260,400	2.42	+0.14 (+6.14%)
IRPC	62,849,700	4.72	-0.04 (-0.84%)
CK	62,141,500	28.75	+1.50 (+5.50%)
JAS	54,450,600	6.30	+0.10 (+1.61%)
BTS	45,646,900	11.70	+0.10 (+0.86%)
AMATA	44,864,500	23.30	+0.70 (+3.10%)

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
MAX	5,756,300	0.02	+0.01 (+100.00%)
MIPF	100	16.90	+1.60 (+10.46%)
III	5,108,500	5.75	+0.40 (+7.48%)
KAMART	14,029,400	4.84	+0.30 (+6.61%)
NWR	40,427,200	0.86	+0.05 (+6.17%)
ITD	102,260,400	2.42	+0.14 (+6.14%)
SYNTEC	9,119,200	2.54	+0.14 (+5.83%)
SKN	2,542,700	2.02	+0.11 (+5.76%)
VGI	28,347,500	9.40	+0.50 (+5.62%)
ORI	15,455,300	7.55	+0.40 (+5.59%)

ราคาลดลง 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
PE <C, NP>	2,662,800	0.10	-0.03 (-23.08%)
TWZ	13,351,800	0.09	-0.01 (-10.00%)
SDC	207,800	0.33	-0.02 (-5.71%)
JUTHA <C>	6,200	0.70	-0.04 (-5.41%)
PACE <C>	1,274,000	0.20	-0.01 (-4.76%)
AS <C>	6,300	0.80	-0.04 (-4.76%)
UPOIC	13,600	4.12	-0.20 (-4.63%)
SLP	1,360,300	0.68	-0.03 (-4.23%)
CEN	1,660,200	0.95	-0.04 (-4.04%)
TH	209,200	0.72	-0.03 (-4.00%)

HOONINSIDE



ติดตาม Magazine Hooninside ได้แล้ววันนี้



www.hooninside.com



www.mbookstore.com



www.ebook.in.th

NEWSCENTER

PROGRAM NEWS CENTER



Application Hooninside

ติดต่อฝ่ายโฆษณา 02-276-5976 , E-mail: reporter@hooninside.com