



**สมัครสมาชิก
Magazine**
>>> อ่านต่อหน้า 2

HOON INSIDE Special ภาคบ่าย



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลิ่งล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

SPALI ลุ้นยอดขาย H1/62แตะ 1.7-1.8 หมื่นลบ. ป็น“ศุภาลัย ไอคอน สาทร” Landmark แห่งใหม่



"ไตรเดชะ ตั้งมิตรธรรม"

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือ SPALI

ดร.ประทีป ตั้งมิตรธรรม

ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือ SPALI

**SPALI ปั้นโครงการ “ศุภาลัย ไอคอน สาทร”
เป็น Landmark แห่งใหม่ คาดต้นผลงาน Q2/62 โตสวย**

นายไตรเดชะ ตั้งมิตรธรรม กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือ SPALI เปิดเผยว่า คาดว่าโครงการ “ศุภาลัย ไอคอน สาทร” มูลค่ากว่า 2 หมื่นล้านบาท ที่เตรียมเปิดจองในวันที่ 25-26 พ.ค. นี้ ซึ่งโครงการดังกล่าวเป็นโครงการตั้งอยู่บนพื้นที่โครงการเกือบ 8 ไร่ ประกอบด้วย ที่อยู่อาศัย สำนักงาน ร้านค้า และสิ่งอำนวยความสะดวก โดยมีอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร สูง 56 ชั้น และมีพื้นที่สีเขียวกว่า 3 ไร่ จำนวนห้องชุดพักอาศัย 787 ยูนิต

อ่านต่อหน้า

3

TITLE โค้งแรก กำไรติดปีกพุ่ง 778.48%



"ศศิพงษ์ ปิ่นแก้ว"

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม บมจ.ร่วมโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ (TITLE)

TITLE โชว์ Q1/62 กำไรโตกระฉูด 778.48% - รายได้พุ่ง 535% คาดยอดโอนต่อเนื่องจนถึงปี 63 ไร้ผลกระทบ LTV Q4/62 ผุดโปรเจกต์ใหม่ “หาดในยาง” มูลค่า 5 พันลบ. กินยาวถึงปี 65

TITLE เจ้าพ่อสังหารทางเลือกของภูเก็ตตัวจริง! ปิดงบไตรมาส 1/62 สุดล้นกว่ารายได้ 518 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 535% กำไรสุทธิ 114.73 ล้านบาท เพิ่มขึ้นกว่า 7 เท่าตัว เทียบช่วงเดียวกันของปีก่อนมีกำไรสุทธิ 13.06 ล้านบาท ด้านผู้บริหาร “ศศิพงษ์ ปิ่นแก้ว” ส่งชื่อกในช่วงที่เหลือของปีนี้ ยอดโอนต่อเนื่องลากยาวถึงปี 63 พร้อมกางพิมพ์เขียว

อ่านต่อหน้า

6

DELTA เปิดกำไร Q1/62 เพิ่มขึ้น 2.7%

DELTA เผยไตรมาส 1/62 กำไรสุทธิเพิ่มขึ้นเป็น 1.09 พันลบ. เพิ่มขึ้น 2.7% จากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน โบรกา มองเป็นไปตามประมาณการและ Bloomberg consensus เชื้อยอดขาย DELTA โตจากอเดอร์ทะลัก เนาะ “ถือ” เป้า 68 บาท

บริษัท เดลต้า อิเล็คโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) DELTA เปิดเผยว่า ไตรมาส 1/62 มีกำไรสุทธิ 1.09 พันล้านบาท กำไรสุทธิต่อหุ้น 0.87 บาทเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีกำไรสุทธิ 1.06 พันล้านบาท กำไรสุทธิต่อหุ้น 0.85 บาท

อ่านต่อหน้า

7



BY : เจียเลน

รอลังหะ
Wall Street ตลาดหุ้น
เม้าท์มอยภาษาหุ้น by เจียเลน
ณ Wall Street

รอลังหะ!! ดัชนีตลาดบ้านเราวันนี้ ค่อนข้างจะสับสนแรงตลอดทั้งวันนะเจ้าคะ อ่อนตัวลงมาปิดที่ 1,673.32 จุดเจ้าคะ -0.11 จุด ยังคงแกว่งตัวในกรอบแคบเจ้าคะในช่วงนี้ เจียเลนมองในส่วนของกลุ่มสื่อสารและพลังงาน

อ่านต่อหน้า

10

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976

Hoon INSIDE Special ภาคบ่าย



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกจริงจริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท



อินไซด์ก่อนใคร อ่านแมกกาซีนหุ้นอินไซด์

จ่ายเพียง **2259.84 บาท/ปี**

(อัตราเล่มละ 8 บาท)

แถมฟรี

แมกกาซีนหุ้นอินไซด์รายเดือน , หุ้นอินไซด์นิวส์
และสเปเชียลหุ้นอินไซด์



วิธีการชำระเงิน

บัญชี บจก.นายนกล้วยหอมจอนไลน์
บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกสิกรไทย สาขาโศก
เลขที่บัญชี 741-2-437-009

แล้วส่งหลักฐานการโอนเงินมาที่ Fax. 02-276-5977
หรือโทรแจ้งทีมงานโดยตรงที่เบอร์ 02-276-5976

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

ฉบับละ 4 บาท

SPALI ลุ้นยอดขาย H1/62แตะ 1.7-1.8 หมื่นลบ. ป็น“ศุภาลัย ไอคอน สาทร” Landmark แห่งใหม่

SPALI คาดโครงการ “ศุภาลัย ไอคอน สาทร” ดันผลงาน Q2/62 โตสวย ลุ้นยอดขาย H1/62แตะ 1.7-1.8 หมื่นลบ. วางเป้าทั้งปี 3.5 หมื่นลบ.

◆ **นายไตรเดชะ ตั้งมติธรรม**
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลัย
จำกัด (มหาชน) หรือ SPALI เปิดเผย
ว่า คาดว่าโครงการ
“ศุภาลัย ไอคอน
สาทร” มูลค่ากว่า
2 หมื่นล้านบาท ที่
เตรียมเปิดจองใน
วันที่ 25-26 พ.ค. นี้
ซึ่งโครงการดังกล่าว
เป็นโครงการตั้งอยู่
บนพื้นที่โครงการ
เกือบ 8 ไร่ ประกอบ
ด้วย ที่อยู่อาศัย
สำนักงาน ร้านค้า



และสิ่งอำนวยความสะดวก โดยมีอาคารชุดพัก
อาศัย จำนวน 1 อาคาร สูง 56 ชั้น และมีพื้นที่
สีเขียวกว่า 3 ไร่ จำนวนห้องชุดพักอาศัย 787
ยูนิต ประกอบด้วย ห้องพักอาศัยแบบ 1 ห้อง
นอน - 4 ห้องนอน และ Skyline Penthouse
ขนาด 5 ห้องนอน ขนาดเริ่ม 42-970 ตาราง
เมตร (ตร.ม.) มีราคาเริ่ม 9 - 280 ล้านบาท
ซึ่งคาดว่าโครงการจะได้รับตอบรับที่ดี และ
สนับสนุนผลประกอบการในไตรมาส2/62 ให้
เติบโตอย่างต่อเนื่อง

พร้อมกันนี้ คาดยอดขายในปี2562 เป็นไป
ตามเป้าที่ 3.5 หมื่นล้านบาท
โดยคาดว่าในช่วงครึ่งปีแรก
ของปี 2562ยอดขายของบ
ริษัท จะอยู่ที่ประมาณ 1.7-
1.8 หมื่นล้านบาท

◆ **ด้านดร.ประทีป**
ตั้งมติธรรม ประธาน

กรรมการบริหาร บริษัท ศุภาลัย จำกัด
(มหาชน) เปิดเผยว่า หลังจากชนะการประมูล
ซื้อที่ดินสถานทูตออสเตรเลีย เมื่อปี 2560 ล่า
สุดบริษัทฯ เตรียมพัฒนาที่ดินแปลงนี้ ซึ่งเป็น
โครงการใหญ่ที่สุด ตั้งแต่ก่อตั้งบริษัทฯ โดย
มุ่งหวังให้เป็น Landmark แห่งใหม่ใจกลาง
สาทร ภายใต้ชื่อโครงการ “ศุภาลัย ไอคอน
สาทร” เอกอัครสถานแห่งถนนสาทร อาณาจักร
แห่งความสุข และความสำเร็จ โดยรวมทั้ง
โครงการที่อยู่อาศัย สำนักงาน ร้านค้า และ
สิ่งอำนวยความสะดวกที่ครบครัน “ศุภาลัย
ไอคอน สาทร” ตั้งอยู่บนพื้นที่โครงการเกือบ 8
ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1
อาคาร สูง 56 ชั้น และมีพื้นที่สีเขียวกว่า 3 ไร่
จำนวนห้องชุดพักอาศัย 787 ยูนิต ประกอบ
ด้วย ห้องพักอาศัยแบบ 1 ห้องนอน - 4 ห้อง
นอน และ Skyline Penthouse ขนาด 5 ห้อง
นอน ขนาดเริ่ม 42 - 970 ตร.ม. มูลค่าโครงการ
กว่า 20,000 ล้านบาท



The Leader in ICT Security

LIMITLESS POSSIBILITY

CCTV
Access Control
Control room

CYBER SECURITY

Communication
Agile Network
Drone System
eLTE
Smart City
Safe City

Connected People

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

SPALI ลุ้นยอดขาย H1/62แตะ 1.7-1.8 หมื่นลบ. ป็น“ศุภาลัย ไอคอน สาทร” Landmark แห่งใหม่



การออกแบบมีเอกลักษณ์โดดเด่นแตกต่างจากอาคารอื่นๆ ตั้งแต่รูปทรงภายนอกอาคาร ยอดอาคารโค้งที่สอดคล้องกับสุริยันจันทรา และสายรุ้งภูมิทัศน์ได้แรงบันดาลใจจากธรรมชาติ และอิสระของเส้นสายลวดลายแบบออสเทรเลีย ตลอดจนการอนุรักษ์ต้นไม้ใหญ่ๆ ที่มีอยู่เดิม โดยเฉพาะด้านหลังอาคารที่ออกแบบเป็น Rain Forest และเสริมแต่งด้วยศาลาโปร่ง ธารน้ำ น้ำพุ เป็นต้น ส่วนสระว่ายน้ำ Infinity Edge ที่มีทั้งหาดเทียม เกาะ สระ

เด็ก พร้อม ลานรอบสระที่มีมุมบรรยากาศต่างๆ กัน ซึ่งเอื้อให้จัดงานสังสรรค์ในวาระต่างๆ ได้ ฯลฯ

ภายในอาคารมีโถง Vertical Sky-light Atrium สูง 60 เมตร เพื่อเสริมสร้างบรรยากาศที่โล่ง โปร่ง รื่นรมย์ ที่ไม่พบในอาคารอื่นๆ จุดเด่นอีกด้านหนึ่งของโครงการ คือ ประติมากรรม ซึ่งนอกจากทำให้โครงการมีเอกลักษณ์แตกต่างแล้วยังสื่อความหมายในทางที่ดี เช่น หมูจิ้งจอกกระโดดที่อยู่หน้าโครงการ สื่อถึงความก้าวหน้าเจริญรุ่งเรือง และความสามัคคี กลมเกลียว หมูหมีโคล่าเรือแสงสีขาว บริเวณ Drop off สื่อถึงความสมบูรณ์พูนสุข เป็นต้น

การออกแบบตกแต่งภายใน นอกจากจะเน้นประโยชน์ใช้สอย และการสร้างสรรค์บรรยากาศที่แตกต่างแล้วยังเน้นการเลือกสรรวัสดุชั้นนำจากทั่วโลก อาทิ พื้นห้องโถงรับแขกที่ทำจากกระเบื้องหินอ่อนอิตาลี ภายในห้องนอน ใช้กระจกแบบ Double Glazing โดดเด่นในเรื่องความแข็งแรง ปลอดภัย ป้องกันเสียงและความร้อนเข้าสู่

ตัวอาคารได้อย่างดีเยี่ยม ควบคุมอุณหภูมิห้องด้วยเครื่องปรับอากาศระบบความเย็นอัจฉริยะแบบ Cassette Type ระบบ VRV ช่วยประหยัดพลังงานมากกว่าเครื่องปรับอากาศทั่วไป ใส่ใจการออกแบบด้วย Smart Kitchen ดีไซน์ชุดครัวที่มาพร้อมกับฟังก์ชันการใช้งานด้วยเทคโนโลยีและวัสดุที่ทันสมัย หูหრაไปกับนวัตกรรมชั้นสูง ด้วยสุขภัณฑ์อัตโนมัติมาพร้อมสายฉีดชำระในตัว และระบบทำความสะอาดที่ทันสมัยเหนือระดับ ปลอดภัยกับประตูเข้าห้องพักอาศัยด้วยระบบ Digital Door Lock และติดตั้งระบบ Home Automation ภายในห้องพักที่สามารถรองรับการใช้งานผ่านทาง Smartphone ให้ความสะดวกสบายและอุ่นใจแก่ผู้พักอาศัยมากขึ้น อีกทั้งความพิเศษเหนือระดับ กับยูนิตระดับมาสเตอร์พีช Skyline Penthouse ขนาด 5 ห้องนอน ที่บรรจงสร้างสรรค์เพื่อครอบครองพื้นที่กว่า 970 ตร.ม. ชั้น 55-56 เดิมเต็มชีวิตที่เหนือระดับแบบเอ็กซ์คลูซีฟ ด้วย Foyer สูง 2 ชั้น มาพร้อม Private Terrace, Private Lift, Private Swimming Pool และ Private Lounge



The Leader in ICT Security

LIMITLESS POSSIBILITY

CCTV
Access Control
Control room

CYBER SECURITY

Communication
Agile Network
Drone System
eLTE
Smart City
Safe City

Connected People

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

ฉบับละ 4 บาท

SPALI ลุ้นยอดขาย H1/62แตะ 1.7-1.8 หมื่นลบ. ป็น“ศุภาลย์ ไอคอน สาทร” Landmark แห่งใหม่

เพียบพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกระดับ World Class หลากหลายกิจกรรมสำหรับการพักผ่อน อย่างลงตัว อาทิ สระว่ายน้ำระบบเกลือ 2 สระ Double - Space Fine Fitness, Boxing, Table Tennis, Aerobic & Yoga, Yoga Fly, Aqua Hydrotherapy ช่วยให้ผ่อนคลายและปรับสมดุลในร่างกาย Sauna & Steam, Group Cycling, Movie Club, Wisdom Library Room, Roof Garden, Co-Living Space, Kids' Club, สนามเด็กเล่น หน้าผาเด็กจำลอง Opal Sky Lounge ระบบรักษาความปลอดภัย พร้อมตอบโจทย์ชีวิตคนเมืองยุคใหม่ ด้วยการติดตั้งสถานีชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ไฟฟ้าภายในโครงการฯ (EV Charger) เพื่อประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ก้าวสู่อีกระดับของคุณภาพชีวิต ความปลอดภัย และความสะดวกด้านการขนส่ง โดยติดตั้งลิฟต์บริการ (Service lift) ให้สามารถบรรทุกเตียงพยาบาลเพื่อช่วยเหลือผู้ป่วยภายในอาคารได้ อีกทั้งยังสะดวกต่อการเคลื่อนย้ายสิ่งของที่มีขนาดใหญ่เพิ่มความสะดวกสบายแก่ผู้พักอาศัย การเดินสายไฟฟ้าภายนอกอาคารเป็นระบบสายไฟฟ้าใต้ดินของโครงการ สร้างสภาพภูมิทัศน์ให้สวยงาม และเพิ่มประสิทธิภาพของระบบการจ่ายไฟฟ้าให้มีความมั่นคง อีกทั้งยังลดปัญหาไฟฟ้าดับอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุและภัยธรรมชาติ

นายไตรเดชะ กล่าวเสริมว่า ศักยภาพของทำเล “ถนนสาทร” ถูกจัดให้เป็น Real CBD หรือทำเลที่มีความเจริญก้าวหน้าที่สุดแห่งหนึ่ง ใจกลางกรุงเทพฯ และเป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจอย่างแท้จริง มีสภาพแวดล้อมเหมาะแก่การพักอาศัย เป็นที่ตั้งของสถานที่ และหน่วยงานที่มีความสำคัญ ไม่ว่าจะเป็น โรงแรมระดับ 5 ดาว สถานทูต กงสุล อาคารสำนักงานขนาดใหญ่ ศูนย์รวมห้างสรรพสินค้าระดับ Super Luxury และเมกะโปรเจกต์อีกมากมาย รวมทั้งเป็นย่านที่มีระบบการคมนาคมขนส่งที่สมบูรณ์พร้อมที่สุดของประเทศ ซึ่งรองรับการพักอาศัยของนักธุรกิจหรือผู้บริหารระดับสูงได้อย่างดี ปัจจุบันสถิติคนทำงานในสาทรมีมากกว่า 2 แสนคน ทั้งชาวไทยและต่างชาติ ซึ่งมีความต้องการที่พักอาศัยในระดับพรีเมียม จุดเด่นของทำเลคือ การเดินทางที่สะดวกสบายทุกด้าน ทั้งรถยนต์ BTS MRT ทางด่วน และทางเรือ ทำให้การเดินทาง เข้า-ออกเมืองได้ง่ายอย่างไร้รอยต่อ “สาทร” จึงจัดว่าเป็นแหล่งเชื่อมต่อการใช้ชีวิตของคนเมืองอย่างแท้จริง

“ศุภาลย์ ไอคอน สาทร” ด้วยสุดยอดศักยภาพของทำเล ใกล้ทุกการเชื่อมต่อกับโครงข่ายคมนาคม

ที่รวดเร็ว อาทิ รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT สถานีลุมพินี รถไฟฟ้า BTS สถานีช่องนนทรี รถไฟฟ้า BTS สถานีศาลาแดง รถโดยสารด่วนพิเศษ BRT สถานีสาทร และสามารถเชื่อมต่อด้านขึ้นลงทางด่วน ด้านพระราม 4 ด้านขึ้นลงทางด่วนสาทร แวดล้อมด้วยย่านธุรกิจการค้าที่สำคัญ สถาบันการศึกษาชั้นนำ อาคารสำนักงานขนาดใหญ่ สถานที่สำคัญหลายแห่ง อาทิ สีสม คอมเพล็กซ์ โรงเรียนนานาชาติเซนต์แอนดรูว์ส สาทร โรงเรียนเซนต์โยเซฟคอนเวนต์ โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียน โรงพยาบาล BNH โรงพยาบาลกรุงเทพคริสเตียน โรงพยาบาลเซ็นหลุยส์ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เอ็มไพร์ ทาวเวอร์ สาทรซิตี้ ทาวเวอร์ ซี.พี.ทาวเวอร์ โรงแรมบันยันทรี โรงแรมสุโขทัย โรงแรม โซ โซฟีเทล แบงค็อก โรงแรมดุสิตธานี และสวนลุมพินี

สำหรับผู้สนใจเชิญชมห้องตัวอย่าง พร้อมกำหนดเปิด Pre-Sales อย่างเป็นทางการ ในวันที่ 25-26 พฤษภาคม 2562 ราคาเริ่ม 9 - 280 ล้านบาท ณ Sales Gallery โครงการศุภาลย์ ไอคอน สาทร สอบถามข้อมูลโทร. 1720 หรือดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.supalaiicon.com



The Leader in ICT Security

LIMITLESS POSSIBILITY

CCTV
Access Control
Control room

CYBER SECURITY

Communication
Agile Network
Drone System
eLTE Connected People
Smart City
Safe City

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

TITLE โค้งแรก

กำไรติดปีกพุ่ง 778.48%

TITLE เจ้าพ่ออสังหาฯทางเลือกของภูเก็ตรัวจริง! ปีงบประมาณ 1/62 สุดอลังฯ กวาดรายได้ 518 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 535% กำไรสุทธิ 114.73 ล้านบาท เพิ่มขึ้นกว่า 7 เท่าตัว เทียบช่วงเดียวกันของปีก่อนมีกำไรสุทธิ 13.06 ล้านบาท ด้านผู้บริหาร “ศศิพงษ์ ปิ่นแก้ว” ส่งชื่อกในช่วงที่เหลือของปีนี้ ยอดโอนต่อเนื่อง ลากยาวถึงปี 63 พร้อมกางพิมพ์เขียว ไตรมาส 4/62 จ่อผุดบิ๊กโปรเจกต์ “หาดในยาง” มูลค่า 4-5 พันล้านบาท บักรายได้ตั้งแต่ปี 64 กินยาวถึงปี 65 หนุนผลงานโตก้าวกระโดด รองรับดีมานด์ชาวต่างชาติ ที่ให้การตอบรับอย่างดีเยี่ยม เนื่องจากสามารถตอบโจทย์ได้อย่างลงตัว

◆ **นายศศิพงษ์ ปิ่นแก้ว ประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม บมจ.ร่มโพธิ์ หรือเพอร์ตี (TITLE)** เปิดเผยว่า ผลการดำเนินงานของบริษัทฯในไตรมาส 1/62 มีรายได้จากการขาย 518.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 437.27 ล้านบาท หรือ 535.93% เทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนมีรายได้รวม 81.59 ล้านบาท ขณะที่กำไรสุทธิอยู่ที่ 114.73 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 101.67 ล้านบาท หรือ 778.48% เทียบช่วงเดียวกันของปีก่อนมีกำไรสุทธิ 13.06 ล้านบาท ขณะที่กำไรต่อหุ้นในไตรมาส 1/62 อยู่

ที่ 0.26 บาท เทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนอยู่ที่ 0.03 บาท

“ถือเป็นไตรมาสที่ TITLE ประสบความสำเร็จเป็นอย่างมาก รายได้และกำไรเติบโตอย่างก้าวกระโดด จากยอดโอนที่มีเข้ามาตั้งแต่ต้นปี ทั้งจากโครงการหาดในยางเฟส 1 และเฟส 2 มูลค่าโครงการประมาณ 1,400 ล้านบาท ซึ่งถือว่าปิดการขายแล้ว และก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2561 คาดว่าจะโอนหมดในปี 2563 และเรามีแผนที่จะเปิดโครงการหาดในยาง เฟส 3 มูลค่าโครงการประมาณ 4,000-5,000 ล้านบาท ในช่วงไตรมาส 4/62 และคาดว่าจะสามารถโอนและเริ่มรับรู้รายได้ในช่วงปี 64 เป็นต้นไป”

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม TITLE กล่าวอีกว่า มั่นใจว่าแนวโน้มรายได้ในปี 2562 จะเติบโตทะลุเป้าหมายที่วางไว้ที่ 1,000 ล้านบาท ได้อย่างแน่นอน เนื่องจากโครงการอสังหาฯของ TITLE ที่เปิดในแต่ละหาด ได้รับการตอบรับจากชาวต่างชาติทั่วโลกอย่างดีเยี่ยม มีการพูดถึงปากต่อปาก รวมถึงชาวไทยในตลาดกลางถึงบน ก็ให้การตอบรับดีเช่นกัน ถือเป็นอสังหาฯทางเลือกของจังหวัดภูเก็ต ที่ตอบ

โจทย์ลูกค้าชาวต่างชาติ และชาวไทยได้อย่างลงตัว เปิดทางให้ได้เป็นเจ้าของสินทรัพย์โดยไม่ต้องเช่า แต่สามารถตีกลับเป็นรายได้จากการเช่า ซึ่งถือเป็นรูปแบบการลงทุนที่คุ้มค่า

สำหรับความคืบหน้าโครงการของ TITLE ในส่วนของ หาดราไวย์ 1. โครงการหาดราไวย์ เฟส 3 มูลค่าโครงการประมาณ 1,100 ล้านบาทแล้วเสร็จและโอนแล้วเกือบ 100% 2.โครงการหาดราไวย์ เฟส 5 มูลค่าโครงการประมาณ 1,100 ล้านบาท เปิดการขายในเดือน พ.ย.2561 มียอดขายแล้วประมาณ 20% คาดว่าจะก่อสร้างเสร็จและเริ่มโอนได้ปี 2563

“หลายคนกังวลว่า TITLE ได้รับผลกระทบมึนเกี่ยวกับมาตรการคุมเข้มปล่อยกู้ซื้อบ้านของแบงก์ชาติ บอกเลยเราไม่ได้รับผลกระทบ เพราะลูกค้ากว่า 80% เป็นชาวต่างชาติ ไม่ได้ใช้สินเชื่อจากสถาบันการเงิน แล้วยังวางเงินดาวน์ในสัดส่วนสูง 50-75% ถือเป็นการปิดความเสี่ยงการทิ้งดาวน์ไปได้เลย นี่คือนวัตกรรมที่สำคัญของ TITLE ซึ่งต่างจากผู้ประกอบการอสังหาฯทั่วไป” นายศศิพงษ์กล่าวในที่สุด



www.tmill.co.th



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999

DELTA เปิดกำไร Q1/62 เพิ่มขึ้น 2.7%

บริษัท เดลต้า อิเล็คทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) DELTA เปิดเผยว่า ไตรมาส 1/62 มีกำไรสุทธิ 1.09 พันล้านบาท กำไรสุทธิต่อหุ้น 0.87 บาทเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีกำไรสุทธิ 1.06 พันล้านบาท กำไรสุทธิต่อหุ้น 0.85 บาท

◆ **ด้านนายอนุสรณ์ มุทธาธิศ กรรมการ บริษัท เดลต้าอิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) DELTA** เปิดเผยว่า กำไรจากการดำเนินงานในไตรมาส นี้อยู่ที่ 979 ล้านบาท ลดลง 71 ล้านบาทจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนส่งผลให้อัตรากำไรจากการดำเนินงานลดลงจากร้อยละ 8.2 มาอยู่ที่ร้อยละ 7.6 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการ



ขายและบริหาร ในขณะที่กำไรสุทธิของไตรมาส นี้อยู่ที่ 1,083 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.7 จากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน และมีกำไรต่อหุ้นอยู่ที่ 0.87 บาทต่อหุ้นเพิ่มขึ้นจาก 0.85 บาทต่อหุ้นของไตรมาสเดียวกันปีก่อน

สำหรับยอดขายสินค้าและบริการใน ไตรมาสนี้อยู่ที่ 12,949 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.5 จากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน แต่ลดลงเล็กน้อยที่ร้อยละ 5.2 จากไตรมาสที่แล้ว เนื่องจากการชะลอตัวของธุรกิจรถยนต์ไฟฟ้า และธุรกิจโครงสร้างพื้นฐานเพื่อการสื่อสาร ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนผ่านของเทคโนโลยีด้านเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์ในภาคอื่น

◆ **ด้านบริษัทหลักทรัพย์ เค วีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)** ออกบทวิเคราะห์ เปิดเผยว่า กำไรสุทธิของ DELTA

ใน 1Q62 อยู่ที่ 1.1 พันล้านบาท (+3% YoY และ +8% QoQ) ซึ่งคิดเป็น 19% ของประมาณการกำไรปีนี้ของเรา ทั้งนี้ ผลประกอบการใน 1Q62 เป็นไปตามประมาณการของเราและ Bloomberg consensus เราคาดว่าผลบวกจากยอดขายที่เพิ่มขึ้นจะไปหักล้างกับผลลบจากอัตรากำไรที่ลดลง ทำให้แนวโน้มผลประกอบการไม่น่าตื่นเต้น ดังนั้น เราจึงยังคงคำแนะนำ "ถือ" DELTA และให้ราคาเป้าหมายปี 2562 ที่ 68.00 บาท อิงจาก PER ที่ 15.0x (ค่าเฉลี่ยของกลุ่ม)

กำไรสุทธิของ DELTA ใน 1Q62 อยู่ที่ 1.1 พันล้านบาท (+3% YoY และ +8% QoQ) ซึ่งคิดเป็น 19% ของประมาณการกำไรปีนี้ของเรา ทั้งนี้ ผลประกอบการใน 1Q62 เป็นไปตามประมาณการของเราและ Bloomberg consensus



“เราคือผู้ผลิตยางคุณภาพชั้นนำ เพื่อถูกอุตสาหกรรม
อย่างเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม”



บริษัท นอร์เทอส์ รับเบอร์ จำกัด (มหาชน)
Tel. 0-4466-6928, 0-4466-6929
www.nerubber.com

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท

DELTA เปิดกำไร Q1/62 เพิ่มขึ้น 2.7%



ที่เพิ่มขึ้นจะไปหักล้างกับผลลบจากอัตรา
กำไรที่ลดลง ส่งผลให้ผลการดำเนินงานใน
ไตรมาสที่สองทรงตัว

◆ ยังคงคำแนะนำ "ถือ" DELTA

และให้ราคาเป้าหมายปี 2562 ที่ 68.00 บาท
อิงจาก PER ที่ 15.0x (ค่าเฉลี่ยของกลุ่ม)

◆ **Risks** : ภัยธรรมชาติ, มีการปิดโรงงาน
นอกแผน, ลูกค้าเปลี่ยนไปสั่งซื้อจาก
supplier รายอื่น และเงินบาทแข็งค่าขึ้น (เรา
ใช้สมมติฐานค่าเงินบาทปี 2562-63 ที่ 32.2
บาท/US\$)

ยอดขายของ DELTA อยู่ที่ US\$410
ล้าน (เพิ่มขึ้น 4.0% YoY แต่ลดลง 2.0%
QoQ) คิดเป็น 23.0% ของประมาณการทั้ง
ปีของเราที่ US\$1.8 พันล้าน ซึ่งยอดขายที่
ลดลง QoQ อาจจะเป็นผลมาจากการชะลอ
ตัวของธุรกิจรถยนต์ไฟฟ้า และผลกระทบ
จากวัฏจักรของผลิตภัณฑ์ด้านเทคโนโลยีการ
สื่อสาร

อัตรากำไรขั้นต้นใน 1Q62 อยู่ที่ 23.0%
ทรงตัว QoQ แต่เพิ่มขึ้น 1.2 ppts YoY (จาก
เดิม 21.8%) เนื่องจากปัญหาขาดแคลน
วัตถุดิบคลี่คลายลงไปแล้ว อัตรากำไรขั้นต้น
ใน 1Q62 ต่ำกว่าประมาณการ 1Q62 ของ
เราที่ 23.5% แต่เท่ากับประมาณการปี 2562

ของเรา

เชื่อว่ายอดขายของ DELTA ยังมี
ศักยภาพที่จะเติบโตได้จากคำสั่งซื้อจำนวน
มากจาก DELTA ในไต้หวัน ซึ่งเราคาดว่า
จะค่อยๆ เพิ่มขึ้นใน
ไตรมาสถัดๆ ไป แต่
อย่างไรก็ตาม เรา
คาดว่าบริษัทจะต้อง
แลกกับการยอมเดือน
อัตรากำไรขั้นต้น ซึ่ง
จะทำให้อัตรากำไรขั้น
ต้นมีแนวโน้มลดลง
ดังนั้น เราจึงคาดว่า
ผลบวกจากยอดขาย



บริษัท ดีโอดี ไบโอเทค จำกัด (มหาชน)

Tel.0-3444-6333, 0-3444-6444

www.dodbiotech.com



"เป็นบริษัทที่มั่นคง

ดำเนินธุรกิจอย่างมีจรรยาบรรณ มุ่งเน้นการวิจัยพัฒนา

ด้านผลิตภัณฑ์เสริมอาหารตามมาตรฐานสากล

เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม"

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976

Hoon INSIDE Special ภาคบ่าย

SI
ICT PUBLIC COMPANY LIMITED

ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกรู้จริง คลุมวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท



ติดตามรายการ ของหุ้นอินไซด์

ได้แล้ววันนี้ที่



HOONINSIDE



HOONINSIDE

รายการ " เสรีฟข่าวก่อนเที่ยง " 11.30 น.

รายการ " ขงร้อนหุ้นอินไซด์ " 14.00 น.

รายการ " หุ้นอินไซด์ อัปเดต " 17.30 น.

(ออกอากาศทุกวันจันทร์-วันพฤหัสบดี)

รายการ " ข่าวเด็ดสุดสัปดาห์ " 18.00 น.

(ออกอากาศทุกวันศุกร์)

รายการ "Hooninside Talk"

รายการ "IPO Talk"

รายการ Live Hooninside Facebook Page



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 970 วันที่ 26 เมษายน 2562

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

ฉบับละ 4 บาท



รอลังหะ!!

By : เจียเลน
ณ Wall Street

Wall Street ตลาดหุ้น

เฝ้ากับอยุ่ภาษาหุ้น

by เจียเลน ณ Wall Street

● รอลังหะ!! ดัชนีตลาดบ้านเราวันนี้ ค่อนข้างจะสวิงแรงตลอดทั้งสัปดาห์ เจ้าคะ
อ่อนตัวลงมาปิดที่ 1,673.32 จุด เจ้าคะ -0.11 จุด ยังคงแกว่งตัวในกรอบแคบเจ้าคะ
ในช่วงนี้ เจียเลนมองในส่วนของกลุ่มสื่อสารและพลังงานเจ้าคะ ที่งบเริ่มทยอยออก
มาแล้วเจ้าคะ รวมไปถึง การประกาศผลการเลือกตั้งของ กกต. ในช่วงต้นเดือนหน้า
เจ้าคะ

● มาดูตัวแรกกันเจ้าคะ ยืนได้แข็งแกร่งสำหรับ **PTTEP** วันนี้ปิดไฮ 136.50 บาท
บวกขึ้นมา 1.11% เจ้าคะ ยืนได้แข็งแกร่งในตลาดในวันนี้เจ้าคะ ถึงกำไรจะน้อยลงกว่า
ปีที่แล้ว 7% YoY เจ้าคะ แต่ก็ยังถือว่าดีกว่าที่ตลาดคาดการณ์กว่า 7-8% เจ้าคะ มา
ลุ้นแนวต้านแรกกันเจ้าคะ 140.00 บาทอยู่แค่เอื้อมเจ้าคะ

● ทำ ATH ใหม่สวยงามเจ้าคะ สำหรับเครื่องดื่มชูกำลัง **OSP** วันนี้ร้อนแรง
สุดๆ ล่าสุดพุ่งขึ้นไปทำใหม่ที่ 30.25 บาทเจ้าคะ พร้อมปริมาณการซื้อขายที่หนา
แน่นเจ้าคะ ล่าสุดหุ้มน 2,400 ลบ. เปิดโรงงานเครื่องดื่มในเมียนมา และ คาดกำไร
สุทธิ 1Q19F ที่ 860 ลบ. (+10%y-y, +9%q-q) โต y-y เจ้าคะ น่าจับตาลุ้น ATH
ใหม่อย่างต่อเนื่องเจ้าคะ

● มาต่อกันที่ **MAJOR** กันสักหน่อยนะเจ้าคะ วันนี้ไม่พูดถึงไม่ได้หลังเกิด
ปรากฏการณ์ “AVENGERS Endgame” เข้าฉายผลตอบรับถล่มทลาย ทำเอาแน่น
ทุกโรงทั้งวันทั้งคืน คาดหนุนกำไรไตรมาสรอบ 5 ปี ราคาหุ้นก็พุ่งตอบสนองทันใด
ทะยานทำนิวไฮรอบเกือบ 1 เดือน ที่ 28.25 บาท และย่อมาปิดที่ 27.50 บาท บวก
ขึ้นมา 1.85% ก่อนหน้าเพิ่งปันผลไปสดๆ ร้อนๆ อีก 0.70 บ./หุ้น แท้จริงเจ้าคะ
สายเง็กกำไรจับตาดูกันต่อ ด้าน 29.00 บาท อีกนิดเดียวเจ้าคะ

● ลงไปเท่าไรก็กลับขึ้นมาเท่านั้นเจ้าคะ สำหรับ **BEC** ล่าสุดกลับขึ้นมาปิดไฮ
9.25 บาท บวกขึ้นมา 3.93% เอาจนได้เจ้าคะ ชาวดีมาเพียบเทคนิคก็แจ่ม มาถึง
ตรงนี้แล้วเจียเลนจะจับจ้องหะกันให้ตีเจ้าคะ มีทรงกลับขึ้นไป 2 หลัก ได้อีกครั้งเจ้าคะ
สายซึ่งจับตาดูกันให้ต๊ะเจ้าคะ

● มาต่อกันที่ยางมะตอย **TASCO** กันอีกตัวนะเจ้าคะ แอบแรงสวนตลาด
ขึ้นมาทำไฮ 17.70 บาท ก่อนจะย่อมาปิดที่ 17.60 บาท บวกขึ้นมา 2.33% เล็งเป้า
ยอดขายยางมะตอยแตะ 1.9 ล้านตัน ดีมานด์ต่างประเทศหนุน โดยเฉพาะจีน ดี
เคย จ่ายเงินปันผล 0.30 บ./หุ้น ขึ้น XD 26 เม.ย.นี้ เจ้าคะ สายเง็กกำไรลุ้นกันต่อ
ด้าน 18.50 บาทเจ้าคะ

● ปิดท้ายกันด้วยหุ้นเด่นประเด็นร้อนของวันนี้ ที่แซ่บจนหยุดสุดท้าย สำหรับ
NOBLE เจ้าคะ พุ่งขึ้นมาทำไฮ 19.80 บาท และย่อมาปิดที่ 18.30 บาท บวก
ขึ้นมา 13.66% หลังพบ `ธงชัย บุศราพันธ์` ซื้อบิ๊กล็อต 23.32% ราคาเฉลี่ยที่
13.04 บาท พร้อมขึ้นแม่พันธุ์หุ้นใหญ่อันดับ 2 ทันทิ ทำราคาหุ้นพุ่งแรงกันแบบ
สุดๆ ในบ่าย หลังปลด H ช่วงบ่ายนี้เจ้าคะ สายซึ่งจับตาดูกันให้ตีเจ้าคะ พรุ่งนี้ยังคงมี
ลุ้นวิ่งกันอย่างต่อเนื่องเจ้าคะ แต่ต้องระวังกันด้วยนะเจ้าคะ หุ้นค่อนข้างจะสวิงแรง
เจ้าคะ แล้วพบกันใหม่คอลัมน์หน้าเจ้าคะ

By เจียเลน ณ Wall Street

การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนโปรดศึกษาข้อมูลก่อนตัดสินใจลงทุน
โปรดใช้วิจารณญาณในการตัดสินใจด้วยตัวท่านเอง

***ดูกราฟดูเทคนิคประกอบการตัดสินใจนะคะ บางตัวอาจขึ้นบ้างตัวไม่ขึ้นบ้าง
หลุดแนวรับก็ถือได้น่า จะให้ซึ่งปรี๊ดปรี๊ดทุกตัวคงไม่ได้***ขอให้ลงทุนทุกท่าน
ประสบความสำเร็จค่า

ปล.สำคัญสุดอย่าลืมวางแผนจุด cut loss นะคะ

Wall Street ตลาดหุ้น

LineID : @wall-street



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นอีกหนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

“บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)”



สามารถติดตามหูนอินไซด์

เพื่อรับข่าวเด่นและประเด็นที่คุณไม่ควรพลาดได้ที่...

