

HOONINSIDE

อ่านก่อนใคร เพียง 8 บาท

INSIDE HOON INSIDE DAILY MAGAZINE NEW STOCK EXCHANGE/IPO MAIN/INTERVIEW/SOCIAL BIZ/TIP & MORE # 24 January 2018



SC

ตั้งเป้ายอดขาย ที่ 2.2 หมื่นลบ.

นายณัฐพงศ์ คุณากรวงศ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) SC เปิดเผยแผนธุรกิจว่า ในปี 2562 SC มุ่งเติบโตทั้งยอดขาย รายได้ และกำไรสุทธิ โดยตั้งเป้ายอดขาย 22,000 ล้านบาท เติบโตมากกว่า 40% เทียบกับปีที่ผ่านมา และรายได้ 19,000 ล้านบาท โดยยอดขายทั้งปีของ SC จะมาจากโครงการเพื่อขายทั้งหมดรวม 58

อ่านต่อหน้า 11 |

BCPG

หุ้นเงิน 44.33 ลบ. ชื่ออาคาร - เข้าที่ดินจาก BCP

นายบัณฑิต สะเพียรชัย กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท บีซีพีจี จำกัด (มหาชน) (BCPG)เปิดเผยว่า การที่บริษัทได้เข้ารับโอนกิจการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ กำลังการผลิตไฟฟ้าตามสัญญา 38 เมกะวัตต์ ที่ตำบลบางกระสัน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และมีพื้นที่ดิน 490 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา จากบริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

อ่านต่อหน้า 11 |

บริษัทหลักทรัพย์แนะนำ

แนะนำ

บล.เควีไอ : MAJOR แนะนำ ซื้อ

บล.เควีไอ : ROBINS แนะนำ ซื้อ

บล.กิลได้ : SPALI แนะนำ ซื้อ

บล.พิลลป : PTG แนะนำ ถือ

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : TCAP

อ่านต่อหน้า 25 |

แม่มน้อยพิสดาร : 24 มีนาคมเลือกตั้ง

แม่มน้อย ภาคพิสดาร หลังจาก มีพระราชกฤษฎีกาให้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรเป็นการทั่วไป ทันทีที่พรบ.ประกอบ ประธาน คณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ได้แถลงว่า ที่ประชุม กกต.วันนี้ (23 มกราคม 2562) มีมติให้จัดการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร (ส.ส.) เป็นการทั่วไปในวันที่ 24 มีนาคม 2562 งานนี้วันนั้น ตลาดหุ้นไทยดีใจบวกไปเกือบ 16 จุด

อ่านต่อหน้า 25 |

FACEBOOK
Hooninside

LINE
@Hooninside



พีที



ส่งเลย!!

พีที น้ำมันสดใหม่

เต็มถัง





อินไซด์ก่อนใคร

อ่านแมกกาซีนหุ้นอินไซด์



จ่ายเพียง 2259.84 บาท/ปี

(อัตราเล่มละ 8 บาท)

แถมฟรี

แมกกาซีนหุ้นอินไซด์รายเดือน , หุ้นอินไซด์นิวส์
และสเปเชียลหุ้นอินไซด์



วิธีการชำระเงิน

บัญชี บจก.น่ายกล้อบฮอมออนไลน์

บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกสิกรไทย สาขาไศก

เลขที่บัญชี 741-2-437-009

แล้วส่งหลักฐานการโอนเงินมาที่ Fax. 02-276-5977

หรือโทรแจ้งทีมงานโดยตรงที่เบอร์ 02-276-5976

GUNKUL

not only the energy, we care

36

YEARS OF TRUST



บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

1177 อาคารเฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400

โทร 0-2242-5800 (อัตโนมัติ)

inside hoon inside daily magazine

Magazine Hooninside

new stock aexchange / ipo mai / interview / social biz / tip & more

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

ข่าวจากปก	6
ข่าวบริษัทจดทะเบียน	11
ข่าวการเงิน	16
ดัชนีหุ้น	18
แม่ดพิสดาร	25
ศูนย์ข่าวอินไซด์	26
สังคมธุรกิจ	28
สรุปการซื้อขาย	31

ที่ปรึกษา

ชาลทอง ปัทมพงศ์
ภัทธีรา ดิลกรุ่งธีรเทพ
สาธิต วรรณศิลป์
พัฒน์ นวสวัสดิ์
เทวัญ จงกลรอด
ธณพงศ์ มีทอง
ภากร ยิ่งแจ่ม

บรรณาธิการบริหาร

ประสิทธิ์ กรโชคนันต์
หัวหน้าข่าว
สุกัญญา ศิริรวง

กองบรรณาธิการ

นภาพร เชื้อเมืองพาน
ธราทิพย์ พิพัฒน์
ประทุมพร ม่วงเอก

กราฟิก

วิจิตพล นาคสุข
ศิริไล สอบใหม่



ติดต่อโฆษณา

คุณนุ้ย
02-276-5976

E_mail : reporter@hooninise.com

zen

จังหวัดสกลนคร

การเมืองในประเทศ ชัดเจน การเลือกตั้ง เกิดขึ้น เมื่อ อิทธิพร บุญประคอง ประธาน คณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ได้แถลงว่า ที่ประชุม กกต.วันนี้ (23 มกราคม 2562) มีมติให้จัดการเลือกตั้ง สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร (ส.ส.) เป็นการทั่วไปในวันที่ 24 มีนาคม 2562 หลังจากมีพระราชกฤษฎีกาให้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรเป็นการทั่วไป

บริษัท เซ็น คอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ZEN ประกอบธุรกิจถือหุ้นในบริษัทอื่น (Holding Company) ที่มุ่งเน้นการลงทุนในบริษัทย่อยที่ประกอบธุรกิจร้านอาหาร ภายใต้แบรนด์ ZEN, Musha by ZEN, Sushi Cyu Carnival Yakiniku, AKA, Tetsu, On the Table Tokyo Cafe, ตำมั่ว, ลาวญวน, แจ่วฮ้อน, เฟอ, de Tummour และธุรกิจที่เกี่ยวข้องอื่น

ได้แก่ ธุรกิจบริการจัดส่งอาหาร, บริการจัดเลี้ยง, บริการบริหารร้านอาหาร, ที่ปรึกษาเกี่ยวกับร้านอาหาร และธุรกิจอาหารค้าปลีก เช่น ผลิตภัณฑ์อาหารพร้อมปรุง และผลิตภัณฑ์อาหารพร้อมทาน ZEN ได้วางแผน จะเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในไตรมาส 1 ปีนี้ นับว่า เป็นจังหวัดสวย

ขณะนี้สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ได้นับหนึ่งแบบคำขอ อนุญาตเสนอขายหลักทรัพย์และแบบไฟล์แล้วโดย ZEN จะเสนอขายหุ้น IPO จำนวน 75 ล้านหุ้น หรือคิดเป็นไม่เกินร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทฯภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งนี้



นัก ZEN พร้อมระดมทุน

นายพงศ์ศักดิ์ พงษ์ไพศาล กรรมการผู้จัดการ บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงิน บริษัท เซ็น คอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ ZEN

เปิดเผยว่าไม่มีความกังวลถึงภาวะตลาดหุ้น IPO ที่หุ้นหลายบริษัท เข้ามาซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์ในวันแรกแล้ว ราคาหุ้นเปิดการซื้อขายต่ำกว่าราคา IPO เนื่องจากมั่นใจในปัจจัยพื้นฐานของหุ้น ZEN ที่อยู่ในอุตสาหกรรมอาหารที่มีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ ประกอบกับแบรนด์ที่เปิดมา 30 ปีจึงมองว่า ZEN มีความพร้อมแล้วที่จะเข้ามาระดมทุน และ ไม่กังวลแม้ภาพรวมของตลาดหุ้น และหุ้น IPO จะไม่ค่อยดีนัก

โดยขณะนี้สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ได้นับหนึ่งแบบคำขออนุญาตเสนอขายหลักทรัพย์และแบบไฟล์แล้วโดย ZEN จะเสนอขายหุ้น IPO จำนวน 75 ล้านหุ้น หรือคิดเป็นไม่เกินร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ภายหลังการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งนี้

โดยหากสำนักงาน ก.ล.ต. อนุมัติให้เสนอขายหุ้น IPO และแบบไฟล์มีผลใช้บังคับ จะกำหนดวันที่เสนอขายหุ้น IPO และคาดว่าจะนำ บมจ.เซ็น คอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ในไตรมาส 1 ปีนี้

สำหรับนำเงินที่ได้จากการระดมทุนไปใช้ บริษัทฯ จะนำไปขยายธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ ได้แก่ การขยายและปรับปรุงสาขาร้านอาหาร และชำระคืนเงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ และรวมทั้งใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ ขณะที่คาดว่าจะหลังระดมทุนอัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (D/E) จะลดลงเหลือ 0.5 เท่า จาก ณ งวด 9 เดือนแรกของปี 2561 อยู่ที่ 2.6 เท่า

นายบุญยง ต้นสกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เซ็น คอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ ZEN เปิดเผยว่า บริษัทฯ คาดจะผลักดันรายได้ขึ้นไปแตะระดับ 1 หมื่นล้านบาท ได้ในปี 2566 จากปี 2562 คาดว่ารายได้จะอยู่ที่ 3,600 ล้านบาท หรือเติบโต 20% เมื่อเทียบกับปีก่อน

โดยในปี 2562 บริษัทฯ คาดว่าจะใช้งบลงทุนประมาณ 200 ล้านบาท เพื่อรองรับการขยายสาขา 123 สาขา แบ่งเป็นร้านที่เป็นเจ้าของเอง 36 สาขา และ แฟรนไชส์ 87 สาขา รวมถึงการปรับปรุงสาขาเดิม โดยการเติบโตขอ

งบริษัทฯ จะมาจากการขยายสาขารวมทั้งยอดขายสาขาเดิม (SSSG) ที่เติบโตอย่างต่อเนื่อง

ขณะเดียวกันบริษัทฯ จะใช้กลยุทธ์เน้นขยายแฟรนไชส์ และ ธุรกิจบริการจัดส่งอาหาร (Delivery Business) ให้มากขึ้น ซึ่งจะสนับสนุนมาร์จินดีขึ้น โดยคาดว่าอัตรากำไรสุทธิจะขยับขึ้นสู่ระดับ 10%

ภายในปี 2566 จากปัจจุบันอยู่ที่ 4-5 % สอดคล้องกับการเติบโตของรายได้ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นไปแตะ 1 หมื่นล้านบาท

“ อัตราการเติบโตที่ผ่านมาเฉลี่ย 10% และเรามั่นใจว่าจากที่เราสร้างโมเดลธุรกิจใหม่ๆ ทั้งรีเทล แคทเทอร์ริ่ง และการทำเป็น Micro size ส่งผลให้ 9 เดือนที่ผ่านมาเราโตได้กว่า 20% แล้ว ผมมองถึงการเติบโตของกลุ่ม ZEN ต่อจากนี้ไปน่าจะโตได้ 20% เป้าหมาย 5 ปีน่าจะถึง 1 หมื่นล้านบาท “นายบุญยง กล่าว



ทั้งนี้ป้าจุมั่นกลุ่มบริษัทฯ มีร้านอาหารภายใต้การดำเนินงานรวม 12 แบนด์ แบ่งเป็น กลุ่มร้านอาหารญี่ปุ่น 6 แบนด์ ได้แก่

(1) ZEN ร้านอาหารญี่ปุ่นแบบดั้งเดิม (Authentic Japanese Food)

(2) Musha by ZEN ร้านอาหารญี่ปุ่นแนวใหม่

(3) Sushi Cyu Carnival Yakiniku ร้านอาหารญี่ปุ่นแบบพรีเมียม

(4) AKA ร้านอาหารปิ้งย่างสไตล์ญี่ปุ่น (Yakiniku)

(5) Testu ร้านอาหารปิ้งย่างสไตล์ญี่ปุ่นแบบพรีเมียม

(6) On the Table Tokyo Cafe ร้านอาหารประเภทไลฟ์สไตล์ และ กลุ่มร้านอาหารไทย 6 แบนด์

(6.1) ต๋ามั่ว ร้านอาหารไทย-อีสาน

(6.2) ลาวญวน ร้านอาหารไทย-อีสานและเวียดนาม

(6.3) แจ่วฮ้อน ร้านอาหารประเภทสุกี้ลาวหรือจิ้มจุ่ม

(6.4) เฟอ ร้านก๋วยเตี๋ยวสไตล์เวียดนาม

(6.4) de Tummour ร้านอาหารไทย-อีสานแบบพรีเมียม

(6.5) เชียง (Khang by tummour) ร้านอาหารไทยตามสั่งหรือ Street Food แบนด์ใหม่ที่นำเสนออาหารไทยจานเดียว ยอคนิยมเพื่อเข้าถึงลูกค้าทั่วไป เช่น ข้าวผัดกระเพราหมูสับ ฯลฯ ล่าสุด ร้านเชียงได้เปิดสาขาแรกในสถานบริการน้ำมัน ปตท. สาขาเอเชียบาติันท์ จังหวัดนนทบุรี ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561



บริษัทฯ มีร้านอาหารภายใต้แบรนด์ของตนทั้งในไทยและต่างประเทศรวม 255 สาขา แบ่งเป็นกลุ่มแบรนด์ร้านอาหารไทย 167 สาขา และกลุ่มแบรนด์ร้านอาหารญี่ปุ่น 88 สาขา ซึ่งในจำนวนดังกล่าวแบ่งเป็นร้านอาหารที่กลุ่มบริษัทฯ เป็นเจ้าของ 110 สาขา และให้สิทธิแฟรนไชส์ 145 สาขา

ด้านนางยุพาพรรณ เอกสิทธิกุล รองประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มธุรกิจการเงินและบัญชี บริษัท เซ็น คอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) หรือ ZEN กล่าวว่า ภาพรวมผลการดำเนินงานช่วง 9 เดือนแรกของปี 2561 (มกราคม - กันยายน 2561) มีรายได้รวม 2,226.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 21.9%

จากช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้รวม 1,826.3 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิ 108.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 120.9% จากช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีกำไรสุทธิ 49.2 ล้านบาท โดยมีปัจจัยหลักมาจากการเติบโตของธุรกิจร้านอาหารและธุรกิจแฟรนไชส์



ติดตามรายการ ของหุ้นอินไซด์

ได้แล้ววันนี้ที่



HOONINSIDE



HOONINSIDE

รายการ " เสรีฟข่าวก่อนเที่ยง " 11.30 น.

รายการ " ขงร้อนหุ้นอินไซด์ " 14.00 น.

รายการ " หุ้นอินไซด์ อัปเดต " 17.30 น.

รายการ คุญเฟื่องเรื่อง DW กับ "โค้ชเจน"

17.00 น. (ออกอากาศทุกวันศุกร์)

รายการ " ข่าวเด็ดสุดสัปดาห์ " 18.00 น.

(ออกอากาศทุกวันศุกร์)

รายการ "Hooninside Talk"

รายการ "IPO Talk"

รายการ Live Hooninside Facebook Page



"โรงงานโมแปงสาธิตรายใหญ่ และมีเทคโนโลยีการผลิตที่ทันสมัยที่สุดในประเทศ"



ดร.ชาณุภุช เดชวิทักษ์

รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ
บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน)





SC ตั้งเป้าหมายยอดขายปี62 ที่ 2.2 หมื่นลบ. โตกว่า 40% เทียบกับปีก่อน คาดโกยรายได้ 1.9 หมื่นลบ. เตรียมเปิด 12 โครงการใหม่ มูลค่า 2.27 หมื่นลบ.

นายณัฐพงศ์ คุณากรวงศ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) SC

แผนธุรกิจว่า “ ในปี 2562 SC มุ่งเติบโตทั้งยอดขายรายได้ และกำไรสุทธิ โดยตั้งเป้าหมายยอดขาย 22,000 ล้านบาท เติบโตมากกว่า 40% เทียบกับปีที่ผ่านมา และรายได้ 19,000 ล้านบาท โดยยอดขายทั้งปีของ SC จะมาจากโครงการเพื่อขายทั้งหมดรวม 58 โครงการ มูลค่ารวม 62,700 ล้านบาท ประกอบด้วยโครงการต่อเนื่อง 46 โครงการ มูลค่า 40,000 ล้านบาท และโครงการใหม่ 12 โครงการมูลค่า 22,700 ล้านบาท

ทั้งนี้โครงการใหม่แบ่งเป็น 8 โครงการแนวราบ มูลค่ารวม 6,500 ล้านบาท ประกอบด้วยโครงการบ้านเดี่ยวระดับราคา 4-50 ล้านบาท ภายใต้แบรนด์เพฟ, เวนิว, บางกอก บูเลอวาร์ด และ เดอะเจนทรี พร้อมบ้านและทาวน์โฮม 2-5 ล้านบาท มีแบรนด์วีคอมพาวด์กับ เวิร์ฟ โดยทุกโครงการอยู่ในทำเลศักยภาพ ได้แก่พระราม 5 , วิทยาดี , รัชสิด , บางนา และลาดพร้าว-เสรีไทย เป็นต้นส่วนโครงการแนวสูงจะรุกเปิดทำเลใจกลางกรุงเทพฯ รวม 4 โครงการใหม่ มูลค่า 16,200 ล้านบาทโดย SC เปิด 2 โครงการ และ SCOPE

จำนวน 2 โครงการคอนโดฯ ที่ SC เปิดใหม่ 2 โครงการ มูลค่า 6,000 ล้านบาท ได้แก่

1. โครงการ The Crest ทำเล Prime ที่สุดของย่านห้าแยกลาดพร้าว ตั้งอยู่ใกล้ศูนย์รวมคมนาคมแห่งอนาคต โดยใกล้กับ Interchange Station กับ BTS ห้าแยกลาดพร้าว และเพียง 75 เมตร จาก MRTพหลโยธิน ขนาดพื้นที่กว่า 1.3 ไร่ มูลค่า 3,500 ล้านบาท อีกทั้งแวดล้อมด้วยแหล่งช้อปปิ้งชั้นนำเช่น เซ็นทรัลลาดพร้าว ยูเนี่ยนมอลล์และที่สำคัญ คือ ใกล้สวนจตุจักร และสวนรถไฟ ที่ได้วิวสวนพื้นที่กว่า700 ไร่ โดยพัฒนาภายใต้บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ วัน จำกัด (SC NNR1 Co.,Ltd.) บริษัทร่วมทุนระหว่าง SC กับ Nishitetsu Group ยักษ์ใหญ่และผู้ชำนาญในภูมิภาคคิวชู
2. โครงการ The Crest ทำเลสุขุมวิท 23 ย่านใจกลางธุรกิจสำคัญ ซึ่งผสมผสานความสะดวกสบายใจกลางเมือง ตั้งอยู่ใกล้กับ Interchange Station สถานีโศก และสุขุมวิท บนพื้นที่กว่า 1.5 ไร่ มูลค่า 2,500 ล้านบาท โดยความพิเศษของทำเลนั้นเป็นจุดเชื่อมต่อพื้นที่ lifestyle ใกล้แหล่งท่องเที่ยวและช้อปปิ้ง ในย่านทองหล่อ พร้อมพงษ์ และโศกสำหรับบริษัท สโคป จำกัด ซึ่งมีนายยงยุทธ ชัยพรหม

ประสิทธิ์เป็น CEO บริหารอยู่ โดยปีนี้จะเปิดคอนโดฯ ใหม่ 2 โครงการ มูลค่า 10,200 ล้านบาท ได้แก่

1. โครงการ SCOPE หลังสวน บนพื้นที่ประมาณ 2.02 ไร่ มูลค่าโครงการ 7,800 ล้านบาท
2. โครงการ SCOPE ทองหล่อ บนพื้นที่ประมาณ 1.01 ไร่ มูลค่าโครงการ 2,400 ล้านบาท

โดยสรุปโครงการเพื่อขายทั้งหมด 58 โครงการ แบ่งสัดส่วนแนวราบ : แนวสูง คือ 60:40ในส่วนแนวราบมี Stock พร้อมโอน 3,000 ล้านบาท และ Stock จากแนวสูงพร้อมโอน 6 โครงการ 8,400ล้านบาท ได้แก่ โครงการ SALADAENG ONE (ศาลาแดง วัน), BEATNIQ (ปิ่นเกล้า) สุขุมวิท, CHAMBERS CHER (แซมเบอร์ส เฌอ) รัชดา-รามอินทรา และ CHAMBERS CHAAN (แซมเบอร์สชาน) ลาดพร้าว-วังหิน เป็นต้น

พร้อมกับอีก 2 โครงการใหม่ ที่จะสร้างเสร็จและพร้อมโอนในปีนี้ คือ

1. โครงการ 28 CHIDLUM (ทเวนต์เอท ชิดลม)
2. โครงการ CENTRIC RATCHAYOTHIN (เซ็นทริก รัชโยธิน)

BCPG ทุ่มเงิน 44.33 ลบ.

ซื้ออาคาร-เช่าที่ดินจาก BCP ใช้เป็นอาคารสำนักงาน
ศูนย์กลางการปฏิบัติงานธุรกิจพลังงานหมุนเวียนในประเทศไทย



นายบัณฑิต สะเพียรชัย กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท บีซีพีจี จำกัด (มหาชน) (BCPG)

เปิดเผยว่า การที่บริษัทฯ ได้เข้ารับโอนกิจการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ กำลังการผลิตไฟฟ้าตามสัญญา 38 เมกะวัตต์ ที่ตำบลบางกระสั้น อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และมีการเช่าที่ดิน 490 ไร่ 2 งาน 23 ตารางวา จากบริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“BCP”) นั้น

ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ ในการประชุมครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2562 มีมติที่ประชุมให้ซื้ออาคาร และทรัพย์สิน และเช่าที่ดิน มูลค่า 44,337,329 บาท ที่จังหวัด

พระนครศรีอยุธยา ของ BCP โดยจะซื้อขายภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2562

การซื้ออาคาร ขนาดพื้นที่ใช้สอย 2,056 ตารางเมตร และทรัพย์สินและเช่าที่ดิน เนื้อที่ 8 ไร่ 1 งาน 38 ตารางวา เป็นระยะเวลา 18 ปี 10 เดือน สถานที่ตั้งของทรัพย์สิน ตำบลบางกระสั้น อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการโรงไฟฟ้าแสงอาทิตย์ 38 เมกะวัตต์ นั้น มีวัตถุประสงค์1) เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานศูนย์กลางการปฏิบัติงานธุรกิจพลังงานหมุนเวียนในประเทศไทย (อาคาร Operation and Technology Center, อาคาร OTC) รองรับการผลิตของธุรกิจในอนาคตตามแผนยุทธศาสตร์ 5 ปี (ปี 2562 - 2566) และ

เป็นแหล่งเรียนรู้ พลังงานหมุนเวียนที่สะอาด และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมให้กับสถาบันการศึกษา หน่วยงานภาครัฐ และเอกชนที่สนใจ 2) เช่าที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งอาคารและทรัพย์สินของอาคาร

"ผลประโยชน์ที่บริษัทฯ จะได้รับนั้น คือ เป็นอาคารสำนักงานศูนย์กลางการปฏิบัติงานธุรกิจพลังงานหมุนเวียนในประเทศไทย (อาคาร Operation and Technology Center, อาคาร OTC) และเป็นแหล่งเรียนรู้พลังงานหมุนเวียนที่สะอาดและเป็นมิตร ต่อสิ่งแวดล้อมให้กับสถาบันการศึกษา หน่วยงานภาครัฐ และเอกชนที่ สนใจ"นายบัณฑิต กล่าว

ทรูสเทตติ้งลดอันดับเครดิตองค์กร “DTAC”

เป็น “AA” จาก “AA+” แนวโน้ม “Stable”

ทรูสเทตติ้งลดอันดับเครดิตองค์กรของ บริษัท โทเทิล แอ็คเซ็ส คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็น

ระดับ “AA” จาก “AA+” ด้วยแนวโน้มอันดับเครดิต “Stable” หรือ “คงที่” โดยการทบทวนอันดับเครดิตในครั้งนี้สะท้อนถึงสถานะทางการเงินของบริษัทที่อ่อนแอลงจากค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้นจากการชำระค่าตอบแทนเพื่อระงับข้อพิพาทที่มีกับ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) (กสท.) จำนวน 9,510 ล้านบาทและจากภาระการชำระค่าคลื่นความถี่ใหม่ที่บริษัทประมูลมาได้เมื่อปีที่แล้ว ทั้งนี้ ภาระทางการเงินจำนวนมากดังกล่าวมีผลทำให้สถานะทางการเงินของบริษัทที่อ่อนแอลงจนไม่สอดคล้องกับสถานะอันดับเครดิตในระดับก่อนหน้านี้

อันดับเครดิตยังคงสะท้อนถึงสถานะทางการเงินของบริษัทในฐานะผู้ประกอบการโทรศัพท์ เคลื่อนที่รายใหญ่ของประเทศ ตลอดจนความสามารถในการสร้างกระแสเงินสดจากการดำเนินงานที่แข็งแกร่งและสภาพคล่องที่เพียงพอของบริษัท นอกจากนี้ อันดับเครดิตยังได้รับการเสริมความแข็งแกร่งบางส่วนจากการสนับสนุนที่บริษัทได้รับจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่คือ Telenor ASA (Telenor) อีกด้วย อย่างไรก็ตาม อันดับเครดิตก็ถูกลดทอนลงจากการแข่งขันที่รุนแรงในตลาดและการลงทุนในระดับสูงสำหรับการขยายโครงข่ายโทรศัพท์เคลื่อนที่ภายใต้เทคโนโลยีใหม่ ๆ

เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2562 บริษัทได้ประกาศว่าบริษัทจะระงับข้อพิพาททางกฎหมายภายใต้สัญญาสัมปทานที่มีกับ กสท. ซึ่งยาวนานถึง 27 ปี ทั้งบริษัทและ กสท. ได้ตกลงร่วมกันที่จะระงับข้อพิพาทที่มีอยู่ในหลายกรณีซึ่งส่วนใหญ่

เกิดจากการตีความข้อสัญญาที่แตกต่างกัน ทั้งนี้ ข้อตกลงดังกล่าวครอบคลุมในส่วนข้อพิพาทเกี่ยวกับส่วนแบ่งรายได้ที่เพิ่มเติมและข้อกล่าวหาที่ว่าบริษัทไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดบางประการที่ระบุไว้ในสัญญาสัมปทาน อย่างไรก็ตาม ข้อตกลงดังกล่าวไม่รวมไปถึงข้อพิพาทต่อเนื่องอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับภาษีสรรพสามิตและส่วนแบ่งรายได้ที่เกี่ยวกับค่าเชื่อมต่อโครงข่าย (Interconnection Charge -- IC)

การตกลงระงับข้อพิพาทดังกล่าวต้องผ่านความเห็นชอบจากผู้ถือหุ้นของบริษัทซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีครั้งต่อไป ทรูสเทตติ้งคาดว่าบริษัทจะชำระเงินเพื่อระงับข้อพิพาทงวดแรกจำนวน 6,840 ล้านบาทหลังจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นมีมติเห็นชอบแล้ว ส่วนจำนวนที่เหลือนั้นจะทยอยชำระเป็นงวดเมื่อกระบวนการถอนคดีที่ค้างอยู่ในศาลเสร็จสิ้นลง

ทรูสเทตติ้งเห็นว่าข้อตกลงในการระงับข้อพิพาทดังกล่าวจะช่วยบรรเทาความกังวลเกี่ยวกับภาระผูกพันที่จะเกิดขึ้นภายใต้สัญญาสัมปทานลงได้ นอกจากนี้ ทรูสเทตติ้งยังเห็นว่าบริษัทมีสภาพคล่องมากเพียงพอที่จะชำระค่าตอบแทนเพื่อระงับข้อพิพาทนี้ได้ โดยบริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 26,025 ล้านบาท ณ เดือนกันยายน 2561

ในช่วงครึ่งหลังของปี 2561 บริษัทได้ทำการประมูลและชนะการประมูลใบอนุญาตคลื่นความถี่ (Spectrum) 1800 เมกะเฮิร์ตซ์ (Megahertz -- MHz) และ 900 เมกะเฮิร์ตซ์ โดยคลื่นความถี่เหล่านี้ได้ช่วยเสริมความแข็งแกร่งให้แก่บริษัทเพิ่มเติมจากจำนวนคลื่นความถี่ที่มีอยู่เดิมและยังเสริมสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ลูกค้าของบริษัทอีก

ด้วย อย่างไรก็ตาม คลื่นความถี่ใหม่นี้ก็มีต้นทุนที่สูงกว่า 50,000 ล้านบาท นอกจากนี้ ทรูสเทตติ้งยังคาดว่าบริษัทจะต้องทำกิจกรรมส่งเสริมการตลาดเชิงรุกมากยิ่งขึ้นและขยายโครงข่ายเพิ่มเติมเพื่อฟื้นฟูสถานะทางการเงินของบริษัทให้กลับคืนมา ทั้งนี้ ภายใต้สมมติฐานขั้นพื้นฐานของทรูสเทตติ้งคาดว่าบริษัทจะใช้เงินลงทุนอีกประมาณ 17,000-20,000 ล้านบาทต่อปีในช่วงปี 2562 และปี 2563

การจ่ายชำระค่าตอบแทนเพื่อระงับข้อพิพาทดังกล่าวเมื่อรวมกับค่าใบอนุญาตคลื่นความถี่และเงินลงทุนก้อนใหญ่แล้วจะส่งผลทำให้สถานะทางการเงินของบริษัทที่อ่อนแอลง ทรูสเทตติ้งประมาณการว่าในปี 2562 บริษัทจะตั้งสำรองจำนวน 9,510 ล้านบาทเพื่อการชำระค่าตอบแทนเพื่อระงับข้อพิพาทกับ กสท. ซึ่งจะส่งผลทำให้อัตราส่วนหนี้สินทางการเงินต่อเงินทุนของบริษัทเพิ่มสูงขึ้นเกิน 70% เมื่อเปรียบเทียบกับที่ระดับประมาณ 60% ที่ทรูสเทตติ้งคาดการณ์ไว้ในคราวก่อน ในขณะที่อัตราส่วนหนี้สินทางการเงินต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายคาดว่าจะเพิ่มสูงขึ้นไปอยู่ที่ระดับ 2.4 เท่าในปี 2562 และปี 2563 จากระดับ 1 เท่า ณ เดือนกันยายน 2561 อัตราส่วนเงินทุนจากการดำเนินงานต่อหนี้สินทางการเงินจะลดลงไปอยู่ที่ระดับ 35%-40% ระหว่างปี 2562 และปี 2563 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับที่สูงกว่า 70% ในช่วงตั้งแต่ปี 2559 จนถึงช่วง 9 เดือนแรกของปี 2561

ทำให้สัดส่วนหนี้สินและความสามารถในการชำระหนี้ของบริษัทไม่สอดคล้องกับอันดับเครดิตในระดับก่อนหน้านี้อีกต่อไป (มีต่อ)



ทริสเรทติ้งลดอันดับเครดิตองค์กร “DTAC” เป็น “AA” จาก “AA+” แนวโน้ม “Stable”



ผลการดำเนินการของบริษัทในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2561

ยังคงลดลงอย่างต่อเนื่องและต่ำกว่าคู่แข่ง โดยรายได้รวมของบริษัทลดลง 3.8% เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ส่วนรายได้จากการให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ที่ไม่รวมค่าเชื่อมต่อโครงข่ายนั้นลดลง 2% มาอยู่ที่ 47,741 ล้านบาท กำไรจากการดำเนินงานก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีลดลง 64% จากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ในขณะที่กำไรสุทธิลดลงมาอยู่ที่ 572 ล้านบาทในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2561 ซึ่งเป็นการลดลงอย่างต่อเนื่องในช่วง 2-3 ปีหลัง

มูลค่ารวมของรายได้ในอุตสาหกรรมโทรศัพท์เคลื่อนที่ของไทยที่ไม่รวมค่าเชื่อมต่อโครงข่ายไตรมาสแรกในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2561 เติบโต 2% เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน โดยมาอยู่ที่ประมาณ 195,000 ล้านบาท ตลาดมีอัตราการเติบโตโดยเฉลี่ยที่ระดับ 4.4% ในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา ในทางกลับกัน รายได้จากการให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ที่ไม่รวมค่าเชื่อมต่อโครงข่ายไตรมาสแรกของบริษัทกลับลดลงโดยเฉลี่ย 3% ต่อปีในช่วงเวลาเดียวกัน ทั้งนี้ ณ เดือนกันยายน 2561 บริษัทมีลูกค้าจำนวน 21.3 ล้านราย ลดลงจาก 22.7 ล้านราย ณ สิ้นปี 2560 ซึ่งส่งผลทำให้บริษัทมีส่วนแบ่งทางการตลาดเมื่อคิดจากรายได้อยู่ที่ 24.5% ในช่วง 9

เดือนแรกของปี 2561 ซึ่งลดลงจาก 25.4% ในปี 2560 และ 26.7% ในปี 2559

ในอนาคตทริสเรทติ้งคาดว่าบริษัทจะต้องใช้เวลาอีกสักระยะหนึ่งในการฟื้นฟูสถานะทางการเงินตลาดและค่อย ๆ ปรับปรุงผลการดำเนินงานให้ดีขึ้น ทริสเรทติ้งคาดว่าเงินทุนจากการดำเนินงานของบริษัทจะยังคงอยู่ในระดับสูงประมาณ 25,000-27,000 ล้านบาทต่อปีในช่วงปี 2562 และปี 2563 อย่างไรก็ตาม ระดับภาระหนี้ของบริษัทอาจจะขึ้นสู่ระดับสูงสุดและจะคงอยู่ในระดับสูงต่อไปอีกในช่วง 2-3 ปีข้างหน้า

แนวโน้มอันดับเครดิต

แนวโน้มอันดับเครดิต “Stable” หรือ “คงที่” สะท้อนถึงความคาดหมายของทริสเรทติ้งว่าสถานะทางการเงินของบริษัทจะฟื้นตัวดีขึ้นและบริษัทจะมีผลการดำเนินงานที่ดีขึ้น แม้ว่าบริษัทจะมีค่าใช้จ่ายในการลงทุนขยายโครงข่าย แต่ทริสเรทติ้งก็คาดว่าสถานะทางการเงินของบริษัทจะยังอยู่ในระดับที่ทริสเรทติ้งประมาณการไว้ โดยอัตราส่วนหนี้สินทางการเงินต่อเงินทุนจะค่อย ๆ ลดลงเมื่อบริษัทเริ่มมีรายได้จากการใช้ประโยชน์จากคลื่นความถี่ใหม่ นอกจากนี้ อัตราส่วนหนี้สินทางการเงินต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายจะไม่เพิ่มสูงขึ้นไปกว่าที่ประมาณการไว้

ปัจจัยที่อาจทำให้อันดับเครดิตเปลี่ยนแปลงโอกาสในการปรับเพิ่มอันดับเครดิตของบริษัทในช่วง 12-18 เดือนข้างหน้ายังมีจำกัด ในขณะที่การปรับลดอันดับเครดิตและ/หรือแนวโน้มอันดับเครดิตของบริษัทจะเกิดขึ้นได้หากบริษัทมีผลการดำเนินงานต่ำกว่าที่คาด และ/หรือความสามารถในการสร้างกระแสเงินสดเพื่อการชำระหนี้ลดลงอย่างมีนัยสำคัญ นอกจากนี้ อันดับเครดิตของบริษัทอาจเปลี่ยนแปลงได้เช่นกันในกรณีที่ทริสเรทติ้งเห็นว่าระดับความช่วยเหลือที่บริษัทได้รับจาก Telenor เปลี่ยนแปลงไป

เกณฑ์การจัดอันดับเครดิตที่เกี่ยวข้อง

- อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญและการปรับปรุงตัวเลขทางการเงิน, 5 กันยายน 2561
- Group Rating Methodology, 10 กรกฎาคม 2558
- วิธีการจัดอันดับเครดิตธุรกิจทั่วไป, 31 ตุลาคม 2550

บริษัท โทเทิล แอ็คเซ็ส คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน) DTAC
อันดับเครดิตองค์กร: AA
แนวโน้มอันดับเครดิต: Stable



SCC เข้าซื้อกิจการ Jumbo Barges (Cambodia)

มูลค่า 17 ลบ. คาดแล้วเสร็จ Q1/62

นายรุ่งโรจน์ รังสิโยภาส กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัทปูนซิเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน) (SCC) เปิดเผยว่า บริษัทจัมโบ้บารจส์ แอนด์แทกส์ จำกัด (หรือ “JBT”) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนที่บริษัทเอสซีจี ซีเมนต์-ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง จำกัด หนึ่งในธุรกิจหลักของ SCC ถือหุ้นร้อยละ 55 ได้บรรลุข้อตกลงการเข้าซื้อหุ้นทั้งหมดของ Jumbo Barges (Cambodia) Co., Ltd. (หรือ “JBC”) ซึ่งเป็นบริษัทจำกัดที่ดำเนินธุรกิจด้านการขนส่งสินค้าทางน้ำ ทะเล และชายฝั่งใน

ประเทศกัมพูชา

โดยหลังจากการซื้อหุ้นดังกล่าวแล้ว JBT มีแผนที่จะเพิ่มการลงทุนใน JBC เพื่อรองรับการเติบโตของธุรกิจขนส่งสินค้าในประเทศกัมพูชา

ทั้งนี้ธุรกรรมข้างต้นมีมูลค่าการลงทุนรวมประมาณ 17 ล้านบาท คาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จภายในไตรมาสแรกของปี 2562

นายรุ่งโรจน์กล่าวว่า การเข้าถือหุ้นทั้งหมดใน JBC จะช่วยเสริมสร้างความแข็งแกร่งในการขยายธุรกิจโลจิสติกส์ของ SCC ในประเทศกัมพูชา ซึ่งสอดคล้องกับการเติบโตทาง

เศรษฐกิจ ด้วยการให้บริการด้านโลจิสติกส์แบบครบวงจรและการขนส่งสินค้าเทกอง (Bulk Cargo) ทั้งสำหรับการนำเข้าและส่งออก อีกทั้งยังช่วยเพิ่มโอกาสในการขยายขอบเขตการให้บริการด้านโลจิสติกส์ชายฝั่งไปยังประเทศเพื่อนบ้านอื่น ๆ ที่เป็นกลุ่มเป้าหมายด้วย

JBT เป็นผู้นำด้านการให้บริการขนส่งทางน้ำและชายฝั่งในประเทศไทย โดยในปี 2561 มีรายได้รวมประมาณ 1,058 ล้านบาท และมีสินทรัพย์รวมประมาณ 1,605 ล้านบาท

PHOL เปิดแผน ปี 62

มั่นใจผลงานฟื้นต่อเนื่อง

ตามการลงทุนภาครัฐ-เอกชนขยายตัว



นายบุญชัย สุวรรณวุฒิวัฒน์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทผลารัญญะ จำกัด (มหาชน) หรือ PHOL ผู้ประกอบธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมครบวงจร รายใหญ่ของประเทศไทย เปิดเผยว่า ภาพรวมธุรกิจปี 2562 คาดว่าจะดีขึ้นต่อเนื่องจากปี 2561 เนื่องจากการลงทุนทั้งจากภาครัฐและภาคเอกชนยังขยายตัวต่อเนื่อง และให้ความสำคัญในการยกระดับมาตรฐานการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมเพิ่มขึ้น เพิ่มโอกาสให้ธุรกิจของบริษัทมีทิศทางเติบโตเช่นกัน

“ปี 2562 มองว่าภาพรวมเศรษฐกิจยังมีทิศทางขยายตัว ภาครัฐและเอกชนยังมีโครงการลงทุนต่อเนื่อง ส่งผลดีต่อภาคธุรกิจต่างๆ โดยบริษัทยังแบ่งการดำเนินงานออกเป็น 3 ธุรกิจ

หลัก คือธุรกิจสินค้าเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือ SAFETY ธุรกิจสินค้าเพื่อการควบคุมสภาพแวดล้อม หรือ CE และธุรกิจด้านระบบน้ำ หรือ WATER โดยธุรกิจหลักด้านการจัดจำหน่ายสินค้า SAFETY ยังคงมุ่งเน้นการพัฒนาสินค้าและบริการ รองรับการแข่งขันฐานลูกค้าทั้งกลุ่มลูกค้าอุตสาหกรรมและหน่วยงานภาครัฐ โดยเฉพาะกลุ่มลูกค้าที่มีการสั่งซื้อแบบประมูลหรือทำสัญญาระยะยาว และลูกค้ากลุ่มที่มีการใช้เป็นวัสดุสิ้นเปลืองต่อเนื่อง ด้านธุรกิจจัดจำหน่ายสินค้า CE มุ่งเน้นการพัฒนาปรับปรุงสินค้า เพิ่มเติมรายการสินค้าที่ตรงตามความต้องการ สามารถรองรับการใช้งานของลูกค้าแต่ละราย และสำหรับด้านธุรกิจ WATER เน้นการให้บริการในกลุ่มลูกค้าอุตสาหกรรมเป็นหลัก ซึ่งคาดว่าจะสามารถรับงานได้เพิ่มขึ้น เนื่องจากไม่มีปัญหาเรื่องงาน

ประปาชุมชนค้างส่งเช่นปีก่อน โดยในปี 2562 คาดว่าจะมีสัดส่วนรายได้จาก SAFETY CE และ WATER ที่ 72% 18% และ 10% ตามลำดับ ” นายบุญชัย กล่าว

ทั้งนี้ สำหรับผลการดำเนินงานงวด 9 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2561 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและการให้บริการ รวม 691.97 ล้านบาท ลดลง 60.32 ล้านบาท หรือ 8.02% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน ที่มีรายได้จากการขายและบริการรวม 752.29 ล้านบาท โดยมีกำไรสุทธิที่เป็นของบริษัทใหญ่ ในงวด 9 เดือนของปี 2561 จำนวน 29.65 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิ 4.25% เทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน ที่มีผลขาดทุนสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ 84.44 ล้านบาท



สมัคร Member

www.hooninside.com

รู้ทันข่าว แบบเรียลไทม์

ยิ่งสมัคร ยิ่งคุ้ม เพียง 1,500 บาท / เดือน

พิเศษ

ชุมจำ...ต้อนรับฤดูฝน

สมัคร 1 ปี **เหลือเพียง 9,900 บาท**



วิธีการชำระเงิน

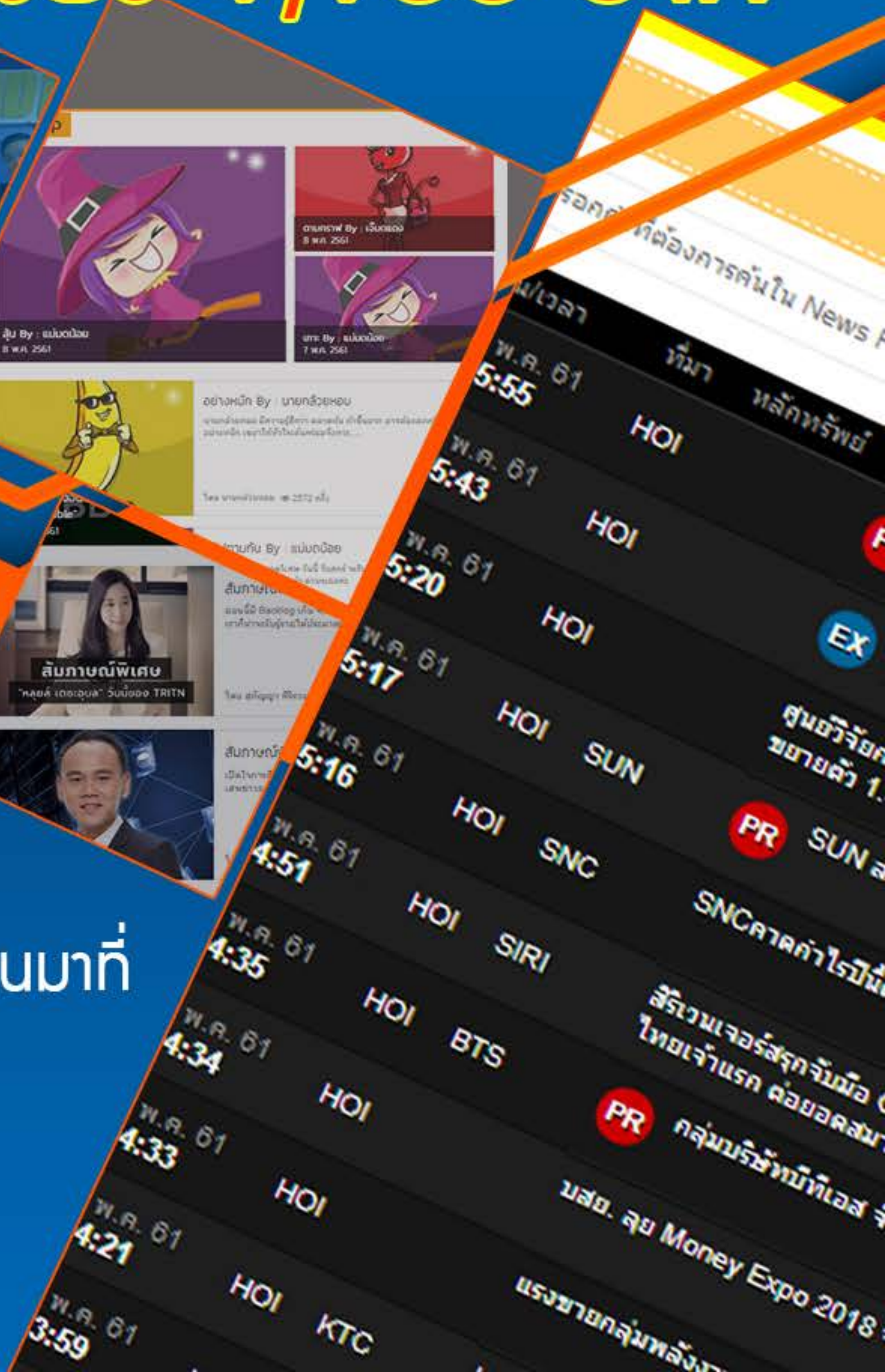
บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขาโอศก
ชื่อบัญชี บก.นายกกล้วยหอมออนไลน์
เลขที่บัญชี 741-2-437-009

ส่งหลักฐานการโอนและไอทีไลน์ของท่านมาที่

Email : reporter@hooninside.com

Fax : 02-276-5977

Tel : 02-276-5976



เอไอเอ็มกรุ๊ป ยื่นไฟล์ ก.ล.ต. จัดตั้งทรัสต์กองใหม่

ภายใต้ชื่อ ‘เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท (AIMCG)’

ตั้งเป้าลงทุนครั้งแรกในอสังหาริมทรัพย์ประเภทศูนย์การค้า 3 โครงการ

‘เอไอเอ็มกรุ๊ป’ ผู้จัดการกองทรัสต์อิสระรายแรกในประเทศไทย ยื่นไฟล์ต่อสำนักงาน ก.ล.ต. เสนอหน้าจัดตั้งทรัสต์กองใหม่ ภายใต้ชื่อ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท (AIMCG) ตั้งเป้าระดมทุนเพื่อเข้าลงทุนครั้งแรกในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ประเภทศูนย์การค้าคอมมูนิตี้อพาร์ทเมนต์และไลฟ์สไตล์มอลล์รวม 3 โครงการ จุดเด่นเป็นทรัพย์สินคุณภาพ ตั้งอยู่บนทำเลที่โดดเด่นและมีความหลากหลาย มั่นใจทรัพย์สินมีศักยภาพสามารถสร้างโอกาสผลตอบแทนที่ดีให้แก่ผู้ลงทุน

นายอมร จุฬาลักษณ์นกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เอไอเอ็มกรุ๊ป ผู้จัดการกองทรัสต์อิสระรายแรกในประเทศไทยเปิดเผยว่า เอไอเอ็มกรุ๊ปได้ยื่นหน้าจัดตั้งทรัสต์กองใหม่ภายใต้ชื่อ ‘ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท’ หรือ AIM Commercial Growth Freehold and Leasehold Real Estate Investment Trust (AIMCG) ซึ่งมีนโยบายลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ให้เข้าเพื่อการพาณิชย์ประเภทอาคารศูนย์การค้าคอมมูนิตี้อพาร์ทเมนต์ ห้างสรรพสินค้า และอาคารสำนักงาน เป็นต้น โดยตั้งเป้าจะระดมทุนเพื่อเข้าลงทุนครั้งแรกในสิทธิการเช่า

อสังหาริมทรัพย์ประเภทศูนย์การค้าคอมมูนิตี้อพาร์ทเมนต์และไลฟ์สไตล์มอลล์ 3 โครงการ โดยความคืบหน้าปัจจุบันได้ยื่นแบบคำขออนุญาตเสนอขายหลักทรัพย์แก่ประชาชนเป็นครั้งแรกและแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์ (Filing) ต่อสำนักงาน ก.ล.ต. เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ เอไอเอ็มกรุ๊ปได้คัดเลือกทรัพย์สินที่กองทรัสต์จะเข้าลงทุน โดยพิจารณาโครงการที่มีศักยภาพในการสร้างรายได้อย่างสม่ำเสมอ โดยโครงการที่กองทรัสต์จะเข้าลงทุนในครั้งแรกนี้ล้วนเป็นโครงการที่ประสบความสำเร็จมีการดำเนินงานของโครงการที่ดี เนื่องจากได้รับการตอบรับจากกลุ่มลูกค้าเป็นอย่างดีมาอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งโครงการยังมีเอกลักษณ์ที่โดดเด่น ตั้งอยู่ในทำเลที่มีศักยภาพและมีความหลากหลายทั้งในย่านใจกลางกรุงเทพฯ และจังหวัดเศรษฐกิจที่มีประชากรอยู่อย่างหนาแน่นและมีอัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจสูง นอกจากนี้ยังเป็นโครงการที่มีอัตราการเช่าพื้นที่สูงและมีแนวโน้มการเติบโตที่ดีในอนาคต บริหารงานโดยผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ที่มีความเชี่ยวชาญและมีประสบการณ์ในการบริหารโครงการมาอย่างยาวนาน มีความเข้าใจในพฤติกรรมของกลุ่มลูกค้าที่เป็นกลุ่มเป้าหมายได้เป็นอย่างดี

นายจรุสฤทธิ์ อรรถเวทย์วรุตติ กรรมการผู้จัดการ เอไอเอ็มกรุ๊ป กล่าวว่า ทรัสต์สินทรัพย์ที่ AIMCG จะเข้าลงทุนครั้งแรกในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ประเภทศูนย์การค้าคอมมูนิตี้อพาร์ทเมนต์และไลฟ์สไตล์มอลล์ 3 โครงการ ได้แก่ 1. โครงการ ยูดี ทาวน์ เป็นคอมมูนิตี้อพาร์ทเมนต์ที่ใหญ่ที่สุดในจังหวัดอุดรธานี ซึ่งเป็นจังหวัดศูนย์กลางทางการค้าของภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน ด้วยรูปแบบของโครงการที่สอดคล้องกับไลฟ์สไตล์คนอุดรธานีและนักท่องเที่ยว โครงการ ยูดี ทาวน์ จึงมีชื่อเสียงเป็นที่รู้จักดีในฐานะสถานที่ท่องเที่ยวและพักผ่อนที่สำคัญ ถือเป็นแลนด์มาร์ก

ประจำจังหวัด สามารถรองรับกำลังซื้อของคนในพื้นที่และจังหวัดใกล้เคียงรวมถึงประชาชนจากประเทศลาวที่เดินทางข้ามชายแดนเข้ามาท่องเที่ยวและจับจ่ายใช้สอย

2. โครงการ พอร์โต้ ซิโน่ ถือเป็นคอมมูนิตี้อพาร์ทเมนต์แห่งแรกในย่านมหาชัย จังหวัดสมุทรสาคร ตั้งอยู่บนถนนพระราม 2 ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เชื่อมต่อการเดินทางจากกรุงเทพฯ ลงสู่ภาคใต้ จึงรองรับกลุ่มลูกค้าที่เป็นนักท่องเที่ยวหรือผู้เดินทางผ่านไปจังหวัดทางภาคใต้ นอกจากนี้ยังได้อานิสงส์จากการขยายตัวของโครงการที่อยู่อาศัยที่ขยายตัวออกสู่พื้นที่บริเวณทลเพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการ พอร์โต้ ซิโน่ จึงไม่ได้เป็นแค่โครงการจุดพัก (Rest Area) สำหรับนักท่องเที่ยวเท่านั้น แต่ยังเป็นศูนย์กลางของชุมชนในพื้นที่ที่มีกำลังซื้อสูงอีกด้วย

และ 3. โครงการ 72 คอร์ทยาร์ด เป็นไลฟ์สไตล์มอลล์ ตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท 55 (ซอยทองหล่อ) ซึ่งเป็นย่านศูนย์กลางที่สำคัญของกรุงเทพฯ และเป็นจุดหมายของการพบปะสังสรรค์ที่เป็นตัวเลือกอันดับต้นๆ สำหรับกลุ่มคนที่มีกำลังซื้อสูง โดยมีทั้งออฟฟิศและที่พักอาศัยเป็นจำนวนมาก จึงมีคนไทยและชาวต่างชาติพักอาศัยอยู่อย่างหนาแน่น ส่งผลให้โครงการ 72 คอร์ทยาร์ด เป็นสถานที่ที่ได้รับความนิยมสามารถตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิตของผู้บริโภคในย่านทองหล่อได้เป็นอย่างดี

“เรามั่นใจว่าทั้ง 3 โครงการที่คัดเลือกมาเป็นทรัพย์สินที่มีคุณภาพ มีการจัดกิจกรรมการตลาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความคึกคัก และตั้งอยู่ในทำเลที่มีศักยภาพ เช่น เป็นแหล่งพักอาศัยที่มีความหนาแน่นของจำนวนประชากรสูง เป็นจังหวัดเศรษฐกิจที่มีแนวโน้มการเติบโตและผู้บริหารในพื้นที่มีกำลังซื้อสูง การคมนาคมสะดวก จึงทำให้โครงการมีอัตราการเช่าพื้นที่ที่ดีและได้รับความนิยมจากผู้บริโภคในพื้นที่และในละแวกใกล้เคียง” นายจรุสฤทธิ์ กล่าว



KTAM ขายตราสารหนี้ปท.

2 กองทุนฯ 1ปี ยิลด์ 2.00%

นางชวินดา หาญรัตนกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงไทย จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า บริษัทเปิดจำหน่าย 2 กองทุนตราสารหนี้ต่างประเทศ เพื่อเป็นทางเลือกให้กับนักลงทุน ประกอบด้วย กองทุนเปิดกรุงไทยตราสารหนี้ เอฟไอเอฟ 213 (KTFF213) อายุโครงการ 3 เดือน และ กองทุนเปิดกรุงไทยตราสารหนี้ เอฟไอเอฟ 208 (KTFF208) อายุโครงการ 12 เดือน เสนอขายตั้งแต่วันที่ 29 มกราคม 2562

โดยกองทุน KTFF213 อายุโครงการ 3 เดือน เน้นลงทุนในเงินฝากประจำ Agricultural Bank China , Bank of China , Bank of Communications , Qatar Natrional Bank , AL Khalij Commercial Bank , AL Ahli bank และ Comerical Bank PQSC ผลตอบแทนประมาณ 1.60% ต่อปี ส่วนกองทุน KTFF 208 อายุโครงการ 12 เดือน เน้นลงทุนใน Union

National Bank

Abu Dhab ,
AL Khalij



Commercial Bank , AL Ahai Bank , Commercail Bank PQSC และ MTN ของ Mashreq Bank ผลตอบแทนประมาณ 2.00%ต่อปี

สำหรับในปี 2562 อัตราดอกเบี้ยในประเทศ มีแนวโน้มขยับตัวขึ้นตามการขยายตัวของเศรษฐกิจทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงทิศทางอัตราดอกเบี้ยโลก แต่ความถี่ของการขยับขึ้นลดลงตามชะลอตัวของอัตราเงินเฟ้อและความกังวลต่อการขยายตัวเศรษฐกิจไทยที่มีความเสี่ยงจะถูกกระทบจากปัญหาสงครามการค้าระหว่างสหรัฐฯ กับจีน รวมถึงความไม่แน่นอนอื่นจากปัจจัยต่างประเทศ

ขณะที่ผลตอบแทนในตลาดตราสารหนี้ไทย มีแนวโน้มปรับตัวเพิ่มขึ้นตามทิศทางการขยายตัวเศรษฐกิจ และอัตราดอกเบี้ยโลก อย่างไรก็ตามมองว่า อัตราผลตอบแทนในต่างประเทศมีแนวโน้มที่จะปรับตัวขึ้นได้เร็วกว่าตราสารหนี้ในประเทศ ดังนั้น จึงเป็นโอกาสของการเพิ่มน้ำหนักการลงทุนในตราสารหนี้ต่างประเทศมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ปัจจัยที่ต้องติดตาม คือแนวโน้มการขยายตัวของเศรษฐกิจไทยและเศรษฐกิจโลกภายใต้แรงกดดันจากความเสี่ยงสำคัญกรณีสงครามการค้าระหว่างสหรัฐฯ และจีน

ด้านความเสี่ยงอัตราเงินเฟ้อยังคงได้รับแรงกดดันหลักจากทิศทางของราคาน้ำมัน ซึ่งบริษัทคิดว่าในปีนี้อาจปรับตัวเพิ่มขึ้นไม่มากจากปีก่อน จึงเป็นผลดีต่อการลงทุนในตราสารหนี้ในภาพรวม

ปัจจัยด้านการใช้นโยบายการเงินคาดว่าอัตราดอกเบี้ยนโยบายทั้งไทยและสหรัฐฯ แม้จะเป็นช่วงขาขึ้น แต่ความถี่ในการขยับขึ้นคงมีไม่มาก มีผลต่อความผันผวนของการเคลื่อนย้ายเงินทุนของนักลงทุนต่างประเทศ และปัจจัยทางด้านนโยบายการคลังในประเทศ โดยเฉพาะในเรื่องของการลงทุนของภาครัฐ ซึ่งจะนำไปสู่การระดมทุนในรูปแบบต่างๆ ภายในประเทศมีผลต่อสภาพคล่องทางการเงินในระบบ แต่ยังคงต้องติดตามความต่อเนื่องของนโยบายการลงทุน

ภาครัฐหลังการได้รับรัฐบาลใหม่จากการเลือกตั้งเป็นหลัก

ค่าเงินบาทเทียบกับดอลลาร์สหรัฐฯ ยังคงแข็งค่าขึ้นต่อเนื่องจากปีที่แล้ว หรืออาจอยู่ในระดับใกล้เคียงสิ้นปี 2561 ที่ประมาณ 32 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ สาเหตุหลักจากไทยยังคงเกิดดุลบัญชีเดินสะพัดจากมูลค่าการส่งออกและรายได้การท่องเที่ยว

อัตราผลตอบแทนของตราสารหนี้ในประเทศ มีการปรับตัวในลักษณะ Twist โดยตราสารอายุต่ำกว่า 3 ปี อัตราผลตอบแทนปรับตัวเพิ่มขึ้น ในขณะที่ตราสารอายุคงเหลือ 4-12 ปี อัตราผลตอบแทนปรับตัวลดลง ตามการปรับพอร์ตของนักลงทุนต่างชาติจากตราสารระยะสั้น ไปตราสารระยะกลางถึงยาว โดยตลาดตอบรับการประมูลพันธบัตรรัฐบาลรุ่นอายุ 10 ปี ค่อนข้างดี โดยมี BCR1 ถึง 3.48 เท่า ในขณะที่นักลงทุนต่างชาติในสัปดาห์ที่ผ่านมา มียอดขายสุทธิ 17,000 ล้านบาท โดยอัตราผลตอบแทนตราสารหนี้อายุคงเหลือ 2 ปี ปรับตัวเพิ่มขึ้น 1 bps อยู่ที่ 1.78% อายุคงเหลือ 5 ปี ปรับตัวลดลง 1 bps. อยู่ที่ 2.14% ต่อปี อายุคงเหลือ 10 ปี ปรับตัวลดลง 3 bps อยู่ที่ 2.50% ต่อปี

ส่วนอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลสหรัฐฯ มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นเกือบทุกช่วงอายุ ตามกระแสการลงทุนในสินทรัพย์เสี่ยงเพิ่มมากขึ้น (Risk on) หลังการเจรจาการค้าระหว่างสหรัฐฯ กับจีน มีความคืบหน้า และความกังวลเกี่ยวกับเหตุการณ์ที่ทางการรัฐหลายแห่งของสหรัฐฯ ปิดทำการ (Partial Government Shutdown) โดยอัตราผลตอบแทนของตราสารหนี้อายุคงเหลือ 2 ปี ปรับตัวเพิ่มขึ้น 7 bps. อยู่ที่ 2.62% ต่อปี อายุคงเหลือ 5 ปี ปรับตัวเพิ่มขึ้น 10 bps. อยู่ที่ 2.62% ต่อปี และอายุคงเหลือ 10 ปี ปรับตัวเพิ่มขึ้น 7 bps. อยู่ที่ 2.62% ต่อปี อายุคงเหลือ 5 ปี ปรับตัวเพิ่มขึ้น 10 bps. อยู่ที่ 2.62%



คัมภีร์หุ้น โดย ณัฐวุฒิ รุ่งวงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ที่ปรึกษาการลงทุน ต้นธารคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

เมื่อสุดสัปดาห์ที่ผ่านมา ผมได้รับเชิญจากผู้บริหารวิทยาลัยสันตพล จังหวัดอุดรธานี ซึ่งเป็นวิทยาลัยเอกชน เปิดสอนระดับปริญญาตรี และโท ให้ไปบรรยายเรื่อง **"Stock Trading For Beginners"** ให้กับที่บัณฑิตที่กำลังจบการศึกษา กว่า 200 คน ในงานปัจฉิมนิเทศ ประจำปีการศึกษา 2561

การพูดเรื่องการลงทุนให้นักศึกษาฟังนี้เป็นเรื่องยากนะครับ เพราะเขานึกว่าเป็นเรื่องไกลตัว เป็นกิจกรรมของคนรวย ประสบการณ์นักศึกษาส่วนมากก็เคยแต่แทงหวย ไม่เคยเล่นหุ้น และคิดว่าหุ้นกับหวยก็คงจะค้ำกัน

ผมก็เลยได้เล่าอย่างฟังแบบเข้าใจง่ายๆ ว่า เมื่อพวกเขาเรียนจบไปแล้ว อย่าว่าแต่จะร่ำรวยมั่งมีเลย ลำพังแค่อยากไปใช้ชีวิตแบบพอเพียง อันเป็นอุดมคติเป้าหมายของคนไทย ก็ยังเป็นเรื่องไกลเกินเอื้อม

เพราะหากเอามาตรวัดเป็นตัวเงินแล้ว ความพอเพียงนี้ก็น่าจะหมายถึงว่าแต่ละคนควรมีเงินหลังเกษียณราวๆ 7.5 ล้านบาท ขึ้นไป (สำหรับค่าใช้จ่ายแบบสมถะพอเพียงราว 3 หมื่นบาท ต่อเดือน ตกปีละ 380,000 บาท และเป็นเงินราว 7.5 ล้านบาท ตลอดระยะเวลา 20 ปี หลังเกษียณอายุ)

หากให้สุขสบายควรมี 12 ล้านบาทขึ้นไป (สำหรับใช้จ่ายสบายๆเดือนละ 5 หมื่นบาท ตกปีละ 6 แสนบาท หรือราว 12 ล้านบาท ตลอดหลังเกษียณ 20 ปี)

ตัวอย่างรายจ่ายวัยเกษียณ

รายจ่าย	เกษียณสงบ		เกษียณสบาย	
	รายจ่ายต่อเดือน	รายจ่ายต่อปี	รายจ่ายต่อเดือน	รายจ่ายต่อปี
ค่าอาหาร	15,000	180,000	20,000	240,000
ค่าสาธารณูปโภค	3,000	36,000	5,000	60,000
ค่าเดินทาง	2,000	24,000	5,000	60,000
ค่าท่องเที่ยว สันทนาการ	1,000	12,000	5,000	60,000
ค่าทำบุญ	1,000	12,000	2,000	24,000
ค่ารักษาพยาบาล	5,000	60,000	8,000	96,000
ค่าซ่อมแซมบ้าน/รถ	5,000	60,000	8,000	96,000
รวม	32,000	384,000	53,000	636,000



คัมภีร์หุ้น โดย ณัฐวุฒิ รุ่งวงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ที่ปรึกษาการลงทุน ต้นธารคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

แต่เรื่องมันเศร้าก็คือว่า มีคนไทยที่มีเงินในบัญชีระดับนี้เพียงไม่เกิน 2% อีก 98% นั้นยัง! แล้วจะไปใช้ชีวิตที่พอเพียงได้อย่างไร..?!

วิธีที่จะไปถึงวิถีพอเพียง หรือมั่งคั่งคือคือ

1.เก็บออม

2.เอาเงินเก็บออมมาลงทุนผ่านตลาดหลักทรัพย์ แต่ขอให้ลงทุนในหุ้นชั้นดี ถือยาวซัก 5 ปี ขึ้นไป หรือเกิน 10 ปี ก็ยิ่งดี โดยให้มีวินัยการลงทุน ด้วยการหักเงินจากรายได้ไปลงทุนแบบประจำสม่ำเสมอ แบบ DCA จะลงทุนผ่านกองทุนรวมก็ได้ หรือเปิดบัญชีลงทุนเองก็ได้

เงินฝากคนไทย

ยอดเงินฝากในบัญชี	จำนวนบัญชีออมทรัพย์	สัดส่วน
ไม่เกิน 50,000 บาท	68,159,538 บัญชี	88.440%
50,000-100,000	2,987,477 บัญชี	3.876%
100,000-200,000	2,325,749 บัญชี	3.018%
200,000-500,000	1,943,515 บัญชี	2.522%
500,000-1 ล้าน	828,646 บัญชี	1.075%
1 ล้าน-10 ล้าน	772,500 บัญชี	1.002%
10 ล้าน-25 ล้าน	33,466 บัญชี	0.043%
25 ล้าน-50 ล้าน	9,441 บัญชี	0.012%
50 ล้าน-100 ล้าน	4,368 บัญชี	0.006%
100 ล้าน-200 ล้าน	2,183 บัญชี	0.003%
200 ล้าน-500 ล้าน	1,207 บัญชี	0.002%
เกิน 500 ล้าน	597 บัญชี	0.001%



คัมภีร์หุ้น โดย ณัฐวุฒิ รุ่งวงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ที่ปรึกษาการลงทุน ต้นธารคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

ตัวอย่างที่ 1

เงินมรดกให้ลูกหลาน (1/2)

ผลตอบแทนที่คาดหวังจากการลงทุนกองทุน MFC M-S50 ระยะเวลา 40 ปี

โดยลงทุนปีละ 1 แสนบาท เป็นเวลา 10 ปี (1 ล้านบาท)

Years	พ.ศ.	Returns Rate (Annual)	Invest	Returns
0	0		100,000	100,000.00
1	2547	9.71%	100,000	219,427.48
2	2548	10.10%	100,000	351,705.06
3	2549	-1.42%	100,000	445,271.42
4	2550	36.52%	100,000	744,420.09
5	2551	-40.57%	100,000	501,860.72
6	2552	53.62%	100,000	924,601.07
7	2553	32.46%	100,000	1,357,206.41
8	2554	5.06%	100,000	1,530,893.82
9	2555	26.23%	100,000	2,058,697.66
10	2556	0.35%	-	2,065,988.83
11	2557	13.23%	-	2,339,229.45
12	2558	-11.53%	-	2,069,503.79
13	2559	16.87%	-	2,418,585.21

107%

อัตราผลตอบแทน

ที่เกิดขึ้นจริงของกองทุน

(อัตราผลตอบแทนเฉลี่ย 10.43% ต่อปี)

MFC
Asset Management plc.



คัมภีร์หุ้น โดย ณิชวุฒิ รุ่งวงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ที่ปรึกษาการลงทุน ต้นธารคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

ตัวอย่างที่ 1 เงินมรดกให้ลูกหลาน (2/2)

MFC
Asset Management plc.

Years	พ.ศ.	Returns Rate (Annual)	Invest	Returns
14		10.43%	-	2,670,843.65
15		10.43%	-	2,949,412.64
16		10.43%	-	3,257,036.38
17		10.43%	-	3,596,745.27
18		10.43%	-	3,971,885.80
19		10.43%	-	4,386,153.49
20		10.43%	-	4,843,629.30
21		10.43%	-	5,348,819.84
22		10.43%	-	5,906,701.74
23		10.43%	-	6,522,770.74
24		10.43%	-	7,203,095.72
25		10.43%	-	7,954,378.61
26		10.43%	-	8,784,020.30
27		10.43%	-	9,700,193.61
28		10.43%	-	10,711,923.81
29		10.43%	-	11,829,177.46
30		10.43%	-	13,062,960.67
31		10.43%	-	14,425,427.47
32		10.43%	-	15,929,999.55
33		10.43%	-	17,591,498.51
34		10.43%	-	19,426,291.80
35		10.43%	-	21,452,454.04
36		10.43%	-	23,689,944.99
37		10.43%	-	26,160,806.25
38		10.43%	-	28,889,378.35
39		10.43%	-	31,902,540.51
40		10.43%	-	35,229,975.48

195%

384%

695%

1206%

2045%

3423%

ผลตอบแทนที่คาดหวัง
(อัตราผลตอบแทนเฉลี่ย 10.43% ต่อปี)



คัมภีร์หุ้น โดย ณิชวุฒิ รุ่งวงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ที่ปรึกษาการลงทุน ต้นธารคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

ถ้าจะลงทุนผ่านกองทุนรวม ผมเอาตัวแบบ หรือโมเดลของบลอ.MFC มาให้ดูจากกรณีศึกษาจริงของเข่าที่ใช้วิธี DCA เฉลี่ยปีละ 100,000 บาท รวมเป็นระยะเวลา 10 ปี ในหุ้นบลูชิพ หรือหุ้นชั้นดี และใช้เวลาลงทุนให้ยาวขึ้นหน่อย แทนที่จะเก็บออมอย่างเดียว ต้องใช้เวลาถึง 10 ปี ถึงจะคว่ำเงินล้าน แต่การลงทุนผ่านหุ้นที่มีผลตอบแทนเฉลี่ยต่อปี 10.43% (บางปีขึ้น บางปีลง แต่เฉลี่ยแล้วตกปีละ 10.43%) ในเวลา 10 ปี ก็วิญญูณกำไรออกเงยเป็น 2 ล้านบาท

และแม้จะหยุดเติมเงินลงทุนแล้ว ปลอ่ยให้ทำไรเดินหน้า เงินก็จะงอกเงยเป็น 7 ล้านบาทเศษในปีที่ 24 และงอกเงยเป็น 12 ล้านบาทในปีที่ 29 ตอนนั้นก็เลือกเอาว่าจะเกษียณอายุแบบพอเพียงที่ 7 ล้านเศษ หรือเกษียณอายุแบบมั่งคั่ง เอา 12 ล้านบาทเศษไปใช้

ผมถามน้องๆ นักศึกษาว่ามีใครแทงหวยมั่งยกมือขึ้น ปรากฏว่าเพียบ บางคนเฉลี่ยงวดละไม่ต่ำกว่า 5,000 บาท จกเดือนละหมื่น...

ผมเลยบอกว่าก็แทงหวยกันไปเหอะ (ฮา!) แต่ว่าแทงเหลือเดือน 5,000 ส่วนอีก 5,000 เอมาลงทุน หรือใครเรียนจบมีรายได้ชักเดือนละ 20,000 ก็กันมาเลยชัก 20% ก็ราวๆ 5,000 นั้นแหละ เอมาลงทุนอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน ปีหนึ่งก็ลงทุนราว 5-6 หมื่นบาทต่อปี ตามสูตรที่ว่านี้ราว 9 ถึง 10 ปี ก็มีเงินล้านแล้ว หากคิดจากผลตอบแทนเฉลี่ยในตลาดหุ้นไทยราวๆ 10-12% ต่อปี และใช้เวลาอีกราว 30 ปี ก็จะไปถึงเป้าความพอเพียง คือเงินลงทุนงอกเงยเป็นราวๆ 7-8 ล้านบาท ถ้ายาวถึง 35 ปี ก็จะงอกเงยเป็นราวๆ 12 ล้านบาท...

ตอนนี้้องๆ นักศึกษาอายุ 25 ปี อีก 30 ปี คืออายุ 55 ก็พอเพียง แต่หากต่อไปอีกถึง 35 ปี ก็ 60 ปี เกษียณพอดี กลายเป็นคนรวยตอนแก่



คัมภีร์หุ้น

By: ณัฐวุฒิ รุ่งวงษ์

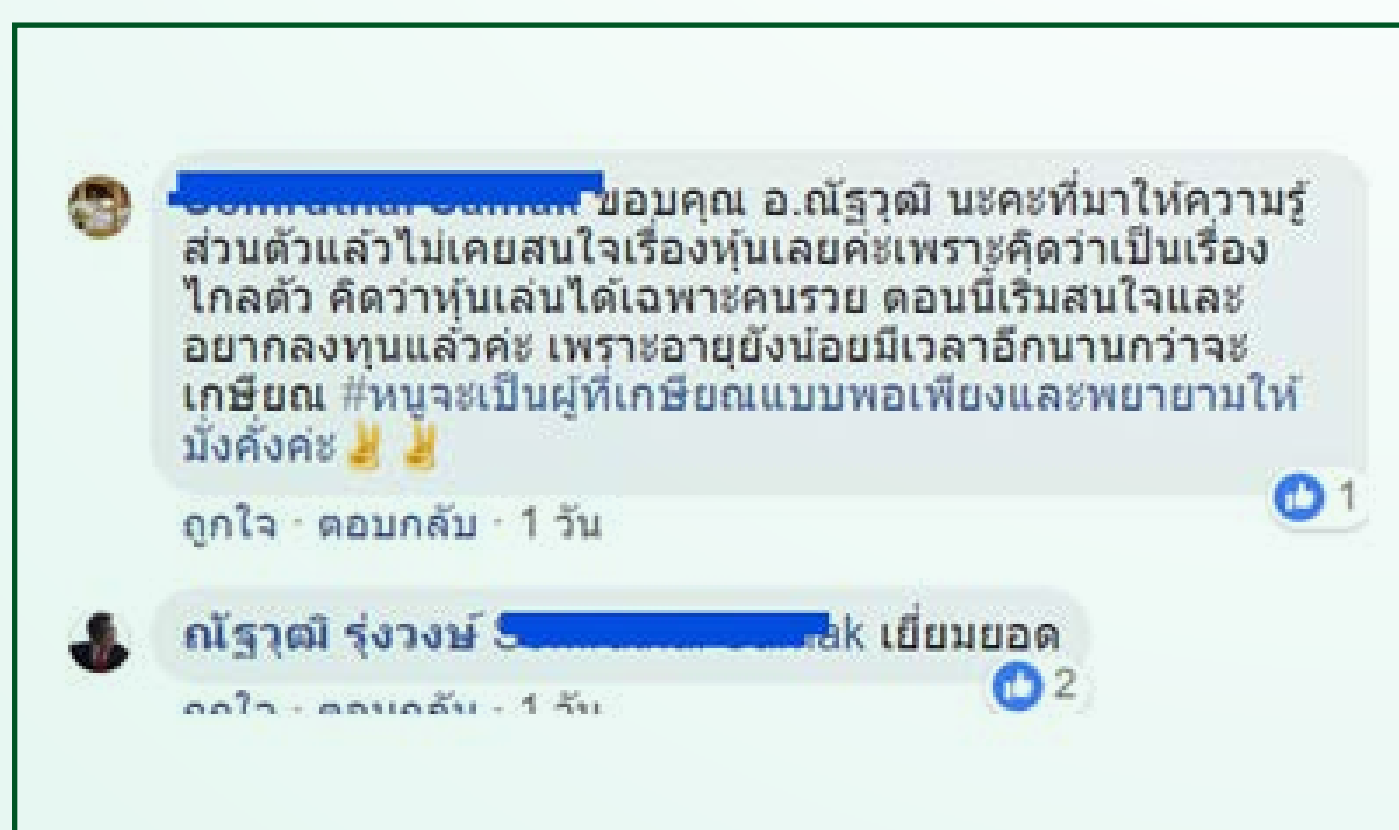
ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า
นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

คัมภีร์หุ้น โดย ณัฐวุฒิ รุ่งวงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ที่ปรึกษาการลงทุน ต้นธารคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงทุนวันนี้ชีวิตจะไปถึงฝันในวันหน้า นั่นคือคุณจะมีเศรษฐกิจพอเพียง

แต่หากไม่เริ่มซะแต่ตอนนี้ ไม่ต้องให้หมอหลักชัยมาพันรง ไม่ต้องให้หมอกฤษมาคอนเฟิร์ม ก็เชื่อได้ว่าจะกลายเป็นคนยากจนอนาถา ชัวร์...

สำหรับวิธีการลงทุนก็แสนง่าย แค่เดินไปปากซอย เจอแบงก์ไหนก็แวะเลย ไปหน้าเคาน์เตอร์แบงก์แจ้งว่าจะซื้อกองทุนหุ้นบลูชิพเพื่อลงทุนยาว ให้หักผ่านบัญชีเดือนละ 5 พันบาท หรือหากชอบลงทุนเองก็ไปตามห้างใหญ่ๆ ที่ไหนมีโบรกเกอร์ หรือบริษัทหลักทรัพย์ ก็ไปเปิดบัญชีฟรี ไม่เสียตังค์ แต่ให้เขาหักผ่านบัญชีทุกเดือน เดือนละ 5 พันบาท เหมือนกัน อาจจะคัดหุ้นใน SET50 มาซัก 5 ตัว ลงไปตัวละพันก็ได้



หลังจากผมบรรยายจบ ว่าที่บัณฑิต น้องๆนักศึกษาได้ให้ความสนใจอย่างกระตือรือร้น หลายคนบอกว่าจะเริ่มการลงทุนเลยทันที ได้แรงบันดาลใจอย่างมาก จากแต่ก่อนที่แทบไม่เคยสนใจ เพราะคิดว่าการลงทุนเป็นเรื่องไกลตัว เป็นเรื่องของคนรวย

ขอขอบคุณคณะผู้บริหารวิทยาลัย ทั้งท่านอธิการบดี อาจารย์กรรณิการ์ นันทโพธิเดช ผศ.เกรียงศักดิ์ โชติจรุงเกียรติ คณบดีคณะนิติศาสตร์ และผู้บริหารทุกท่านที่ได้ตระหนักถึงความสำคัญในการออมการลงทุน และเชิญผมไปถ่ายทอดวิทยาทานในการนี้ครับ

สถาบันการศึกษาใดอยากให้ไปบรรยายให้นักเรียน นิสิต นักศึกษาแบบนี้ ผมยินดีและเต็มใจครับ ประเทศของเราจะเต็มไปด้วยคนที่มีเศรษฐกิจพอเพียง และมั่งคั่งร่ำรวย ไม่ต้องมานั่งรอบัตรคนจนบัตรคนแก่ เดือนละ 600 กันต่อไป สาธุ!

บริษัท ดีโอดี ไบโอเทค จำกัด (มหาชน)

"เป็นบริษัทที่มั่นคง ดำเนินธุรกิจอย่างมีจรรยาบรรณ มุ่งเน้นการวิจัยพัฒนา
ด้านผลิตภัณฑ์เสริมอาหารตามมาตรฐานสากล เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม"



www.dodbiotech.com

บริษัท ดีโอดี ไบโอเทค จำกัด (มหาชน)

111 หมู่ที่ 2 ต.ท่าจีน อ.เมืองสมุทรสาครจ.สมุทรสาคร 74000

โทรศัพท์ 034-446-333, 034-446-444 โทรสาร 034-440-373

แม่หมอ ภาพิสดาร

24 มีนาคมเลือกตั้ง

แม่หมอ ภาพิสดาร หลังจาก มีพระราชกฤษฎีกาให้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรเป็นการทั่วไป ทันทีที่พร บัญญัติประกอบ ประธาน คณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ได้แถลงว่า ที่ประชุม กกต.วันนี้ (23มกราคม 2562) มีมติให้จัดการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร (ส.ส.) เป็นการทั่วไปในวันที่ 24 มีนาคม 2562 งานนี้ วานนี้ ตลาดหุ้นไทยดีใจ บวกไปเกือบ 16 จุด

หุ้นไทย ถือว่า รับข่าวไปแล้ว วันนี้ SET คงแกว่งตัวในกรอบ ตามสัญญาณทางเทคนิค...

วานนี้ดัชนีตลาดปิดที่ระดับ 1,617.38 จุด เพิ่มขึ้น 15.61 จุด หรือ 0.97% มูลค่าการซื้อขาย 67,874.58 ล้านบาท สรุปสถาบันในประเทศซื้อสุทธิ 6,382.15 ล้านบาท บัญชีบริษัทหลักทรัพย์ซื้อสุทธิ 293.32 ล้านบาท นักลงทุนต่างประเทศขายสุทธิ 686.28 ล้านบาท นักลงทุนทั่วไปในประเทศขายสุทธิ 5,989.19 ล้านบาท

EMC ตั้งเป้ารายได้ปี 62 โต 25% จากปี 61 หลังเตรียมเซ็นสัญญางานรับเหมา มูลค่ารวมกว่า 3 พันลบ.- ตุน backlog อสังหาริมทรัพย์ 3 พันลบ. ลั่น ล้างขาดทุนสะสมกว่า 2.6 พันลบ. หยอดภายในปี 65 เตรียมแผนเปิดโครงการใหม่ ปีละ 2-3 โครงการ มูลค่ารวมปีละ 2 พันลบ.

ศูนย์วิจัยกสิกรไทย คาด เม็ดเงินค่าใช้จ่ายของคนกรุงเทพฯ ในช่วงเทศกาลตรุษจีนปี 2562 จะอยู่ที่ประมาณ 13,560 ล้านบาท ปรับเพิ่มขึ้นเล็กน้อยร้อยละ 0.9 (YoY) โดยส่วนใหญ่เป็นการปรับเพิ่มทางด้านค่าใช้จ่ายการทำบุญ/ท่องเที่ยวเป็นหลัก ขณะที่ค่าใช้จ่ายด้านเครื่องเซ่นไหว้ให้ภาพที่ทรงตัวใกล้เคียงกับปีก่อน ส่วนเงินแต่ละเอียมีแนวโน้มปรับลดลงค่อนข้างเด่นชัดกว่ากิจกรรมอื่น สำหรับในปี 2562 นี้มีปัจจัยพิเศษที่เกิดขึ้นในช่วงดังกล่าว อาทิ การเลือกตั้ง ที่น่าจะกำหนดขึ้นภายในเดือนมีนาคม 2562 นี้ ซึ่งอาจทำให้มีเม็ดเงินที่เกี่ยวข้องกับการเลือกตั้งลงสู่ภาคธุรกิจ รวมถึงช่วยฟื้นความเชื่อมั่นต่อการใช้จ่ายของภาคประชาชนและการลงทุนของภาคธุรกิจในระยะถัดไป และปัจจัยสำคัญคือ มาตรการคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม 5% สำหรับการใช้จ่ายในช่วงระหว่างวันที่ 1-15 กุมภาพันธ์ 2562 ที่ถือเป็นมาตรการที่น่าจะช่วยจูงใจให้เกิดเม็ดเงินการใช้จ่ายในช่วงเทศกาลตรุษจีนปีนี้ได้พอสมควร

"กนกศักดิ์ ปิ่นแสง" ประกาศโบกมือลาตำแหน่งรักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ.



ดับบลิวพี เอ็นเนอร์ยี่ (WP) เนื่องจากติดภาระกิจส่วนตัว โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 17 ม.ค.ที่ผ่านมาขณะนี้ผู้บริหารฝากบอกว่า ยห.อย่าห่วง เพราะยังคงนั่งแท่นประธานกรรมการบริหารอยู่จ้า ขณะที่ธุรกิจอนาคตยังสดใสเหมือนเดิม ส่วนใครจะมานั่งแท่นแทนนั้น บอร์ดฯ อยู่ระหว่างพิจารณาผู้มีคุณสมบัติที่เหมาะสมกับตำแหน่ง และจะแจ้งให้ทราบต่อไป

คร้า

บมจ. ลิซ อิท (LIT) ผู้ให้บริการสินเชื่อธุรกิจเพื่อ SMEs บริหารงานโดย "สมพล เอกธีรจิตต์" ยึดหลัก ธรรมภิบาล และคำนึงถึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย ล่าสุดได้รับการประเมินจาก 4 ดาว เป็น CG Score ระดับ 5 ดาว!!! ขอบอกตรงนี้เลย ว่าไม่ธรรมดา... สุดยอดเยี่ยมจริงๆ แบบนี้หาก SMEs ท่านใดสนใจในบริการของ LIT รับมาสมัครสินเชื่อด่วนได้ที่ www.leaseit.co.th มีเจ้าหน้าที่ให้คำแนะนำพร้อมติดต่อกลับภายใน 24 ชม. หรือ เบอร์ 095-783-1595ได้เลย

เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ ชีปี'62 ตลาดอาคารสำนักงานมาแรง ระบุทำเล "พระราม 9-รามคำแหง" น่าจับตามอง ชี้อัตรการเช่าสูงเกิน 90% และมีราคาเช่าพุ่งถึง 7% ต่อปี เตรียมผุดอาคารสำนักงานแบรนด์ "เมเจอร์ ทาวเวอร์" ภายใต้ชื่อ "เมเจอร์ ทาวเวอร์ พระราม 9-รามคำแหง" มิกซ์ยูสรูปแบบใหม่ มูลค่าโครงการ 2,100 ล้านบาท ใกล้แอร์พอร์ตลิงค์ สถานีรามคำแหง เพียง 600 เมตร และรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) ที่จะเปิดให้บริการในปี'66 เพียง 300 เมตร คาดอนาคตตลาดอาคารสำนักงานเติบโตต่อเนื่อง อีก 5 ปี จ่อเข้าตลาดอีกกว่า 766,000 ตร.ม.

กบอ.พนัก กฟว.-ทีโอที-SME Bank ร่วมเดินหน้าโครงการความร่วมมือพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน" ในนิคมอุตสาหกรรมสมุทรปราการ มุ่งพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐานอัจฉริยะ ทั้งระบบโครงข่ายอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง พลังงานอัจฉริยะ ศูนย์การให้บริการด้านข้อมูลอัจฉริยะ และการสนับสนุนการให้บริการทางการเงิน กับผู้ประกอบการ เพิ่มศักยภาพการแข่งขัน อุตสาหกรรมไทย ในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายด้วยนวัตกรรมและเทคโนโลยีขั้นสูง

เอไอเอ็มกรุ๊ป ผู้จัดการกองทรัสต์อสังหาริมทรัพย์แรกในประเทศไทย ยื่นไฟลิ่งต่อสำนักงาน ก.ล.ด. เดินหน้าจัดตั้งทรัสต์กองใหม่ ภายใต้ชื่อ ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน

อสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท (AIMCG) ตั้งเป้าระดมทุนเพื่อเข้าลงทุนครั้งแรกในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ประเภทศูนย์การค้าคอมมูนิตี้มอลล์และไลฟ์สไตล์มอลล์รวม 3 โครงการ 1. โครงการ ยูดี ทาวน์ เป็นคอมมูนิตี้มอลล์ที่ใหญ่ที่สุดในจังหวัดอุดรธานี 2. โครงการ พอร์โต้ ชิโน้ ถือเป็นคอมมูนิตี้มอลล์แห่งแรกในย่านมหาชัย จังหวัดสมุทรสาคร ตั้งอยู่บนถนนพระราม 2 และ 3. โครงการ 72 คอร์ทยาร์ด เป็นไลฟ์สไตล์มอลล์ ตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท 55 (ซอยทองหล่อ) มั่นใจทรัพย์สินมีศักยภาพสามารถสร้างโอกาสผลตอบแทนที่ดีให้แก่กลุ่มลงทุน



บริษัทหลักทรัพย์แนะนำ

บล.เคจีไอ : **MAJOR** แนะนำ ชื้อ ราคาพื้นฐาน ที่ 28.00 บ.

บล.เคจีไอ : **ROBINS** แนะนำ ชื้อ ราคาพื้นฐาน ที่ 82.00 บ.

บล.ทิสโก้ : **SPALI** แนะนำ ชื้อ ราคาพื้นฐาน ที่ 24.60 บ.

บล.ฟิลลิป : **PTG** แนะนำ ถือ ราคาพื้นฐาน ที่ 10.00 บ.

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : **TCAP** แนะนำ ขาย ราคาพื้นฐาน ที่ 46.00 บ.

บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็ง : **KTB** แนะนำ ขาย ราคาพื้นฐาน ที่ 17.50 บ.

บล.ดีบีเอสวิเคอร์ส : **GFPT** แนะนำ ชื้อ ราคาพื้นฐาน ที่ 16.50 บ.



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"





1.

WHA ตั้งบ.ร่วมทุน “ ดับบลิวเอชเอ-เจดี อัลไลแอนซ์” พัฒนา ก่อสร้าง บริหารจัดการ เกี่ยวกับโครงการ โลจิสติกส์ งานนี้ถือหุ้น 51%

นางสาวจริพร จารุกรสกุล ประธานคณะกรรมการบริษัท และประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มบริษัทฯ บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) WHA เปิดเผยว่า บริษัทฯ ได้ร่วมจัดตั้งบริษัทร่วมทุน กับบริษัท เจดีฟิวเจอร์ เอ็กซ์โพร 1 จำกัด (“JD”) โดยรายละเอียดของบริษัทร่วมทุน สรุปได้ดังนี้

ชื่อบริษัทร่วมทุน บริษัท ดับบลิวเอชเอ-เจดี อัลไลแอนซ์ จำกัด

ทุนจดทะเบียน 50,000,000 บาท

ลักษณะการประกอบธุรกิจ ดำเนินธุรกิจด้านการพัฒนา ก่อสร้าง บริหารจัดการ เกี่ยวกับโครงการโลจิสติกส์

โครงสร้างผู้ถือหุ้น 1.บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นคิดเป็น สัดส่วนร้อยละ 51 และ 2.บริษัท เจดี ฟิวเจอร์ เอ็กซ์โพร 1 จำกัด ถือหุ้นคิดเป็น สัดส่วนร้อยละ 49

2.

ไฟศาล สำราญกิจดำรงค์ ขายหุ้น TNPC ออก 0.0017% คงเหลือในมืออีก 4.9993%

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ได้รับแบบรายงานการจำหน่ายหุ้นของบมจ. ไทยนามพลาสติกส์(listed) โดย นาย ไฟศาล สำราญกิจดำรงค์ซึ่งเป็นการจำหน่าย เมื่อวันที่ 04/01/2562 จำนวนหลักทรัพย์ที่จำหน่ายคิดเป็น -0.0017% ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด ของกิจการจำนวนหลักทรัพย์ภายหลังการจำหน่ายคิดเป็น 4.9993% ของสิทธิออกเสียงทั้งหมดของกิจการ

3.

DCORP แจง ชายน้อย เพื่อนโกสุม ลาออกจาก กรรมการ อิสระ - กรรมการตรวจสอบ - กรรมการทรัพยากรบุคคล มีผล 18 ม.ค. 62

นายประจวบ อุชชิน กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ DCORP เปิดเผยว่า บริษัทฯ ขอแจ้งให้ทราบว่า นาย ชายน้อย เพื่อนโกสุม ซึ่งดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการทรัพยากรบุคคลและกำหนดค่าตอบแทนของบริษัทฯ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ลาออกจากตำแหน่งกรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการทรัพยากรบุคคลและกำหนดค่าตอบแทนโดยมีผลตั้งแต่วันที่ 18 มกราคม 2562 เป็นต้นไป เนื่องจากมีภารกิจอื่นจำนวนมาก จึงไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างเต็มที่

ทั้งนี้ บริษัทอยู่ระหว่างการพิจารณาสรรหากรรมการท่านใหม่ เพื่อดำรงตำแหน่งแทน นาย ชายน้อย เพื่อนโกสุม และจะรายงานต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หลังจากทีคณะกรรมการบริษัทมีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทท่านใหม่

4.

TOP เผยพดล ปิ่นสุภา ลาออก จากการกรรมการบริษัทฯ มีผล 31 ม.ค. 62

บริษัท ไทยออยล์จำกัด (มหาชน) TOP ขอแจ้งให้ทราบว่า นายพดล ปิ่นสุภา ได้มีหนังสือแจ้งขอลาออกจากการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 31 มกราคม 2562 เป็นต้นไป

5.

TOG ตั้งLindsay Brown เป็น CCO ดูแลงานขายการตลาด และพัฒนาธุรกิจทั่วโลก

บริษัท ไทยออปติคอล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ TOG ประกาศแต่งตั้งผู้บริหารระดับสูงคนใหม่ Mr. Lindsay Brown ดำรงตำแหน่ง Chief Commercial Officerรับผิดชอบสายงานการขาย การตลาด และพัฒนาธุรกิจทั่วโลก มีผลตั้งแต่วันที่ 7 มกราคม 2562 เป็นต้นไป การประกาศแต่งตั้งผู้บริหารระดับสูงในครั้งนี้ถือเป็นการดำเนินการเพื่อส่งเสริมศักยภาพการเติบโตธุรกิจและเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารงานให้สอดคล้องกับทิศทางการดำเนินธุรกิจในอนาคต

“เรามีความยินดีอย่างยิ่งที่ได้ผู้บริหารผู้มีถิ่นฐานในประเทศสหราชอาณาจักรที่มากความสามารถและประสบการณ์มาร่วมงานกับเรา ซึ่งจะช่วยขับเคลื่อนธุรกิจให้มีความเติบโตก้าวหน้าและเพิ่มความสามารถการแข่งขันเชิงกลยุทธ์ในระดับสากลโดยเฉพาะตลาดภูมิภาคยุโรป ตะวันออกกลาง และแอฟริกาซึ่งเป็นตลาดที่ Mr. Lindsay Brown มีความเชี่ยวชาญ” นายธรรม ประจักษ์ธรรม กรรมการผู้จัดการกล่าว

Mr. Lindsay Brown กล่าวถึงการรับตำแหน่งในครั้งนี้ว่า ผมรู้สึกเป็นเกียรติเป็นอย่างยิ่งที่ได้รับโอกาสในการเพิ่มศักยภาพด้านการขายและการตลาดในเชิงกลยุทธ์ที่ TOG ผมเชื่อว่าความสามารถด้านการผลิตและนวัตกรรมของ TOG ที่โดดเด่น และความเชื่อมั่น ความไว้วางใจจากกลุ่มลูกค้าปัจจุบัน ซึ่งรวมถึงเซกซ์ท็อปส์แอนด์วอร์ลด์เป็นที่ยืนยันว่า TOG มีพื้นฐานที่แข็งแกร่ง และสามารถต่อยอดไปยังกลุ่มลูกค้าที่บริษัทยังไม่มีโอกาสเข้าถึง ผมมีความมั่นใจว่าความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ของผมจะช่วยผลักดันให้ TOG สามารถสร้างมูลค่าเพิ่มร่วมกันกับลูกค้าของบริษัท และยกระดับ TOG เป็นบริษัทระดับโลก

Mr. Lindsay Brown มีประสบการณ์ทำงานในอุตสาหกรรมแว่นตามาอย่างยาวนานกว่า 25 ปีทั้งในธุรกิจค้าปลีก และธุรกิจเลนส์จากบริษัทชั้นนำของโลก เคยผ่านงานในตำแหน่ง General Manager EMEA ที่บริษัท Transitions Optical และ General Manager Global Key Accounts & Sales Director EMEA ที่ Hoya Vision Care ก่อนมาร่วมงานกับ TOG



บริษัท ไฟลีน เลเซอร์ เมทัล จำกัด

PAILIN LASER MATA Co.,Ltd.

การบริการ (Our Service)



Bending Machine

- บริการรับตัดโลหะด้วยเครื่องตัดเลเซอร์ (Laser Cutting Service)
- บริการพับงานโลหะ (Bending Service)
- บริการต่อเนื่อง เช่น การเชื่อมอาร์กอน, การเชื่อมแบบสปอต (CNC MACHINING CENTER)
- บริการพ่นสี (Painting)



Laser Cutting Machine



Turret Punching Machine



CNC Machine

บริษัท รับบริการงานแปรรูปโลหะแผ่น งาน MACHINING, งานพ่นสี

- ◆ ชิ้นส่วนเครื่องจักรอุตสาหกรรม
- ◆ สายพานลำเลียง
- ◆ ชิ้นส่วนงานจับยึดต่างๆ
- ◆ เฟอ์นิเจอร์งานโลหะ
- ◆ ผลิตภัณฑ์ตกแต่งบ้าน สำนักงาน ร้านค้า
- ◆ ตู้งานโลหะ ตู้สวิตช์บอร์ด กล่องควบคุมต่างๆ
- ◆ วัสดุตกแต่งเพื่องานโฆษณา, ป้าย, สัญลักษณ์ ฯลฯ
- ◆ งานสั่งทำต่างๆ
- ◆ ชิ้นส่วนรถยนต์



Powder Coating

สังคมธุรกิจ

1.

QTC มอบความสุขให้น้องๆ ในวันเด็กแห่งชาติ ปี 2562

บริษัท คิวทีซี เอนเนอร์ยี จำกัด (มหาชน) หรือ “QTC” ผู้ผลิต จัดจำหน่าย และให้บริการหม้อแปลงไฟฟ้า นำทีมโดย นางสาวสุรีพร มิตรธรรมณะ (ขวา) ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาความยั่งยืนองค์กร พร้อมด้วยทีมงานร่วมมอบความสุขให้แก่น้องๆ เนื่องในวันเด็กแห่งชาติ กับกิจกรรม “คิวทีซี รักเด็ก ปี 2562” บรรยากาศภายในงานเต็มไปด้วยรอยยิ้มและความสนุกสนาน ณ โรงเรียนบ้านมาบยางพร อ.ปลวกแดง จ.ระยอง เมื่อเร็วๆ นี้



2.

“เลเท็กซ์ ซิสเทมส์” เปิดบ้านต้อนรับ ก.ล.ต. และ ตลท. ตามแผน IPO ปีนี้

นายวรเทพ วงศาสุทธิกุล (แถวหน้า ที่ 12 จากซ้าย) ประธานกรรมการ บริษัท เลเท็กซ์ ซิสเทมส์ จำกัด (มหาชน) หรือ LS ร่วมกับนางปทุมพร ตรีวิศเวทย์ (แถวหน้า ที่ 15 จากซ้าย) กรรมการผู้จัดการ และคณะกรรมการบริษัทฯ พร้อมด้วย นางสาวพัชพร สรรคบุรานุรักษ์ (แถวหน้า ที่ 13 จากซ้าย) กรรมการผู้จัดการ ฝ่ายวาณิชธนกิจ บริษัท หลักทรัพย์เคจีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (KGI) ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงิน และผู้จัดการการจัดจำหน่ายและร่วมรับประกันการจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุน ให้การต้อนรับคณะผู้บริหารจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) ในโอกาสเข้าเยี่ยมชมกิจการ ณ สำนักงานใหญ่บริษัท อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ตามแผนการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนเป็นครั้งแรก (IPO) จำนวน 132,432,288 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ (พาร์) หุ้นละ 0.50 บาท และจะขอเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) ในปีนี้



สังคมธุรกิจ

3.

“SPRIME เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ วันแรก”

แมนพงศ์ เสนาณรงค์ รองผู้จัดการ หัวหน้าสายงานผู้ออกหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เกตุกร เขมธร กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอส รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด และ นริศ เชยกลิ่น ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ. สิงห์ เอสเตท ร่วมพิธีเปิดการซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอส ไพรม์ โกรท เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ วันที่ 23 มกราคม 2562 ด้วยมูลค่าทรัพย์สินที่เข้าลงทุน 5,717.50 ล้านบาท โดยใช้ชื่อย่อในการซื้อขายหลักทรัพย์ว่า “SPRIME”



4.

SYS ร่วมกับ วสท. ดูงานการก่อสร้างสนามบินสุวรรณภูมิ

นายพงษ์ศักดิ์ แห่ล้อม ผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท เหล็กสยามยามา โตะ จำกัด หรือ SYS ผู้ผลิตเหล็กเอชบีม ไซด์แฟลนก์ พร้อมด้วยผู้บริหาร วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) จัดการบรรยายเรื่องการออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 1 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ให้กับวิศวกรที่สนใจ พร้อมทั้งนำเยี่ยมชมโครงการดังกล่าว ซึ่งโครงสร้างอาคารก่อสร้างด้วยเหล็ก SYS H-Beam Grade SM520 ที่ช่วยประหยัดต้นทุนการก่อสร้าง รวมทั้งใช้สินค้าความยาวพิเศษ (Customized Length) จาก SYS ที่มีความยาวสูงสุดถึง 20 เมตร ทำให้ไม่ต้องเชื่อมต่อเหล็กหน้างาน โครงสร้างไร้รอยต่อ ลดเวลาในการก่อสร้าง และสถาปัตยกรรมมีความสวยงาม โปร่งโล่ง และทันสมัย โดยได้รับเกียรติจากวิศวกรบริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ เป็นผู้บรรยาย และตัวแทนจากบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด นำเข้าเยี่ยมชมโครงการ



สามารถติดตามหูนอินไซด์

เพื่อรับข่าวเด่นและประเด็นที่คุณไม่ควรพลาดได้ที่...



www.hooninside.com



Line : @hooninside



IG : hooninside



Twitter : Hooninside



Facebook : HoonInside



Youtube : HoonInside

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหูน สัปดาห์ละครั้ง





สรุปมูลค่าการซื้อขาย

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	12,073.79	17.79	5,691.64	8.39	6,382.15	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	8,054.48	11.87	7,761.16	11.43	293.32	-
นักลงทุนต่างประเทศ	25,654.85	37.80	26,341.12	38.81	-686.28	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	22,091.47	32.55	28,080.66	41.37	-5,989.19	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมในช่วง 1 - 23 ม.ค. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	99,757.13	13.65	93,229.44	12.75	6,527.69	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	88,085.89	12.05	89,213.10	12.21	-1,127.21	-
นักลงทุนต่างประเทศ	288,062.69	39.41	287,727.20	39.36	335.49	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	255,034.89	34.89	260,770.85	35.68	-5,735.96	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมตั้งแต่ 1 ม.ค. - 23 ม.ค. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	99,757.13	13.65	93,229.44	12.75	6,527.69	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	88,085.89	12.05	89,213.10	12.21	-1,127.21	-
นักลงทุนต่างประเทศ	288,062.69	39.41	287,727.20	39.36	335.49	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	255,034.89	34.89	260,770.85	35.68	-5,735.96	-



Market for Alternative Investment

สรุปมูลค่าการซื้อขาย

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	5.85	0.69	25.36	3.00	-19.51	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	0.30	0.04	6.99	0.83	-6.69	-
นักลงทุนต่างประเทศ	18.95	2.24	31.28	3.71	-12.34	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	818.97	97.03	780.44	92.46	38.53	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมในช่วง 1 - 23 ม.ค. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	46.72	0.54	179.68	2.07	-132.96	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	11.87	0.14	35.37	0.41	-23.50	-
นักลงทุนต่างประเทศ	372.98	4.30	495.89	5.71	-122.92	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	8,246.73	95.03	7,967.35	91.81	279.37	-

มูลค่าการซื้อขายสะสมตั้งแต่ 1 ม.ค. - 23 ม.ค. 2562

หน่วย: ล้านบาท

นักลงทุน	ซื้อ		ขาย		สุทธิ	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สถาบันในประเทศ	46.72	0.54	179.68	2.07	-132.96	-
บัญชีบริษัทหลักทรัพย์	11.87	0.14	35.37	0.41	-23.50	-
นักลงทุนต่างประเทศ	372.98	4.30	495.89	5.71	-122.92	-
นักลงทุนทั่วไปในประเทศ	8,246.73	95.03	7,967.35	91.81	279.37	-



สิบอันดับหลักทรัพย์

ดัชนี	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง	%เปลี่ยนแปลง	สูงสุด	ต่ำสุด	ปริมาณ ('000 หุ้น)	มูลค่า (ล้านบาท)
SET	1,617.38	+15.61	+0.97	1,620.51	1,600.35	17,194,403	67,874.58
SET50	1,082.61	+8.88	+0.83	1,086.22	1,071.94	1,581,497	48,091.52
SET100	2,377.71	+23.37	+0.99	2,384.23	2,351.00	2,995,656	57,605.73
sSET	756.34	+11.19	+1.50	756.34	744.80	366,099	1,411.10
SETHD	1,219.56	+8.05	+0.66	1,223.06	1,208.90	716,475	20,247.61
SETCLMV	980.99	+6.89	+0.71	985.11	971.62	652,149	16,452.81
SETTHSI	1,039.07	+9.31	+0.90	1,041.68	1,028.04	1,270,149	42,056.32
mai	365.60	+4.05	+1.12	366.61	361.86	476,110	844.07

มูลค่าซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	มูลค่า AOM ('000 บาท)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
PTT	4,826,306.42	49.50	- (-)
KBANK	3,924,432.20	190.50	+1.50 (+0.79%)
AOT	3,039,706.55	69.25	+0.75 (+1.09%)
SCB	2,327,775.40	129.50	+2.50 (+1.97%)
BDMS	2,127,845.84	23.00	+0.30 (+1.32%)
CPALL	2,114,333.95	75.50	+0.25 (+0.33%)
PTTGC	2,096,618.55	70.50	-1.00 (-1.40%)
ADVANC	1,809,490.50	175.00	+3.50 (+2.04%)
INTUCH	1,399,664.72	52.00	+4.75 (+10.05%)
BBL	1,267,183.80	210.00	+2.00 (+0.96%)

ราคาเพิ่มขึ้น 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
NOBLE	2,643,800	18.10	+2.40 (+15.29%)
THE	921,700	1.87	+0.21 (+12.65%)
THCOM	5,235,600	7.40	+0.75 (+11.28%)
GL	16,281,400	6.90	+0.65 (+10.40%)
INTUCH	27,829,900	52.00	+4.75 (+10.05%)
7UP	4,792,900	0.40	+0.03 (+8.11%)
TGPRO	3,370,300	0.14	+0.01 (+7.69%)
SUPER	315,521,000	0.57	+0.04 (+7.55%)
SYNEX	3,787,400	12.90	+0.90 (+7.50%)
MAJOR	3,772,500	23.90	+1.50 (+6.70%)

ปริมาณซื้อขาย 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
SUPER	315,521,000	0.57	+0.04 (+7.55%)
TRUE	257,573,800	4.84	+0.16 (+3.42%)
TMB	166,819,500	2.22	+0.04 (+1.83%)
CKP	156,242,800	4.66	+0.14 (+3.10%)
QH	147,679,200	2.92	+0.14 (+5.04%)
WHA	139,472,000	4.28	+0.08 (+1.90%)
BEAUTY	123,843,800	7.10	+0.25 (+3.65%)
BEM	100,479,900	10.30	+0.35 (+3.52%)
PTT	97,284,200	49.50	- (-)
MACO	92,732,100	1.57	+0.06 (+3.97%)

ราคาลดลง 10 อันดับ

หลักทรัพย์	ปริมาณ AOM (หุ้น)	ล่าสุด	เปลี่ยนแปลง (%)
SSF	4,000	7.00	-0.80 (-10.26%)
SHREIT	301,300	7.50	-0.70 (-8.54%)
GJS <C>	7,037,300	0.12	-0.01 (-7.69%)
POST	64,100	2.24	-0.16 (-6.67%)
PMTA	21,500	11.00	-0.60 (-5.17%)
TSI <C>	150,500	0.62	-0.03 (-4.62%)
TNL	300	18.90	-0.90 (-4.55%)
TSTH	6,794,600	0.63	-0.03 (-4.55%)
SAMTEL	1,455,300	7.45	-0.35 (-4.49%)
VPO	2,687,900	0.50	-0.02 (-3.85%)

HOONINSIDE



ติดตาม Magazine Hooninside ได้แล้ววันนี้



www.hooninside.com



www.mbookstore.com



www.ebook.in.th

NEWSCENTER

PROGRAM NEWS CENTER



Application Hooninside

ติดต่อฝ่ายโฆษณา 02-276-5976 , E-mail: reporter@hooninside.com