



สุเมธ ดีดีการบินไทย รับปากต่อไปนี้ จะไม่มีใช้ผู้โดยสารเป็นตัวประกัน



สุเมธ ดำรงชัยธรรม ดีดีการบินไทย ขอน้อมรับความผิดพลาดและขอภัย กรณีเที่ยวบินที่ TG971 ล่าช้า หลังเปิดผลสอบสวนข้อเท็จจริงกรณีเที่ยวบินที่ TG971 ล่าช้า

ระบุเป็นปัญหาของกระบวนการทำงานและความบกพร่องของทั้งนักบินและนายสถานีซูริกที่ไม่คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้โดยสารและองค์กรเป็นอันดับแรก ขัดกับจริยธรรมในหลักการธรรมาภิบาลที่ดี บทลงโทษจะเป็นไปตามระเบียบวินัยขององค์กร บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน) แด่ผลสอบสวนข้อเท็จจริง.....

อ่านต่อหน้า 3

— TFFIF — พร้อมเข้าเทรดวันแรก 31 ต.ค.นี้ เชื่อนักลงทุนให้การต้อนรับดี



RICHY กลุ่ม 100 ลบ. รีแบรนด์ กลยุทธ์จับลูกค้าระดับบน

RICHY กลุ่ม 100 ลบ.รีแบรนด์ กลยุทธ์จับลูกค้าระดับบน รองรับ 5 โปรเจกต์ มูลค่ากว่า 1.2 หมื่นลบ. คาดปีนี้รายได้แตะ 3 พันลบ. - กำไรนิวไฮ เผยเร็วๆ นี้ เล็งเปิด 2 โครงการ มูลค่ากว่า 6 พันลบ. ส่วนต้นปีหน้า เปิดโครงการ The Rich โครงการที่ 5 มูลค่า 3.4 พันลบ. ดร.อาภา อรรถนุรักษ์ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ริชี เฟลซ 2002 จำกัด (มหาชน) (RICHY) ผู้พัฒนาคอนโดมิเนียมภายใต้แบรนด์เดอะริช (The Rich).....

อ่านต่อหน้า 6



ต่างประเทศกดดัน !! ดัชนีตลาดเมื่อวันศุกร์ที่ผ่านมาค่อนข้างจะผันผวนเหลือเกินเจ้าคะ ระหว่างเกือบจะเขียวแล้วเขียว แต่ก็ทันท่วงทีขายไม่ไหวทำให้อ่อนตัวต่อลงมาปิดที่ 1,628.96 จุด ลบ -15.37 จุดเจ้าคะ เหตุหลักยังคงมาจากต่างประเทศเป็นตัวตั้งตัวตีเลย แถมนักข่าวต่างชาติยังออกมาอย่างต่อเนื่องเจ้าคะ จากปัจจัยประเด็นต่างๆของสหรัฐยังคงกดดันตลาดหุ้นทั่วโลกแดง...

อ่านต่อหน้า 8

TFFIF พร้อมนำหน่วยลงทุนเข้าซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในวันที่ 31 ต.ค.นี้ เชื่อจะได้รับความสนใจจากนักลงทุนที่ต้องการการลงทุนในทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานที่มีโอกาสได้รับเงินปันผลอย่างสม่ำเสมอ หลังจากนักลงทุนสถาบันและนักลงทุนรายย่อยต่างให้การตอบรับเป็นอย่างดีในช่วงที่เปิดจองซื้อหน่วยลงทุนที่ผ่านมา.....

อ่านต่อหน้า 4



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นอีกหนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พิกิจ เอ็นเนอจี จำกัด (มหาชน)"



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976

HOONINSIDE Special ภาคบ่าย

NCL

ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกจริง คลุมวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท



อินไซด์ก่อนใคร อ่านแมกกาซีนหุ้นอินไซด์

จ่ายเพียง **2259.84 บาท/ปี**

(อัตราเล่มละ 8 บาท)

แถมฟรี

แมกกาซีนหุ้นอินไซด์รายเดือน , หุ้นอินไซด์นิวส์
และสเปเชียลหุ้นอินไซด์



วิธีการชำระเงิน

บัญชี บจก.นายนกล้วยหอมจอนไลน์
บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกสิกรไทย สาขาโศก
เลขที่บัญชี 741-2-437-009

แล้วส่งหลักฐานการโอนเงินมาที่ Fax. 02-276-5977
หรือโทรแจ้งทีมงานโดยตรงที่เบอร์ 02-276-5976

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



• ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

สุเมธ ดีดีการบินไทย รับปากต่อไปนี้ จะไม่มีใช้ผู้โดยสารเป็นตัวประกัน

สุเมธ ดำรงชัยธรรม ดีดีการบินไทย ขออภัยในความผิดพลาดและขออภัย กรณีเที่ยวบินที่ TG971 ล่าช้า หลังเปิดผลสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีเที่ยวบินที่ TG971 ล่าช้า ระบุเป็นปัญหาของกระบวนการทำงานและความบกพร่องของทั้งนักบินและนายสถานีซูริกที่ไม่คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้โดยสารและองค์กรเป็นอันดับแรก ขัดกับจริยธรรมในหลักการธรรมาภิบาลที่ดี บทลงโทษจะเป็นไปตามระเบียบวินัยขององค์กร

บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน) แถลงผลสอบสวนข้อเท็จจริงและแนวทางการแก้ไขกรณีเที่ยวบินที่ TG971 ล่าช้า ผลสอบระบุเป็นปัญหาของกระบวนการทำงานและความบกพร่องของทั้งนักบินและนายสถานีซูริกที่ไม่คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้โดยสารและองค์กรเป็นอันดับแรก ซึ่งขัดกับจริยธรรมในหลักการธรรมาภิบาลที่ดีของบริษัทฯ ทั้งนี้ บทลงโทษจะเป็นไปตามระเบียบวินัยขององค์กร

ส่วนการเยียวยาผู้โดยสารจะเป็นไปตามมาตรฐานสากล พร้อมยืนยันว่าทั้งหมดเป็นสิ่งที่ทั้งองค์กรต้องรับผิดชอบร่วมกัน พร้อมเดินหน้าแก้ไขฟื้นฟูความเชื่อมั่นทั้งภายในและภายนอกองค์กร

นายสุเมธ ดำรงชัยธรรม กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)

THAI กล่าวว่า หลังจากคณะกรรมการสอบสวนข้อเท็จจริงได้เรียกบุคคลที่เกี่ยวข้องจากทุกฝ่ายในเหตุการณ์เที่ยวบินที่ TG971 เส้นทาง ซูริก-กรุงเทพฯ ล่าช้า มาให้ถ้อยคำแล้วนั้น คณะกรรมการสอบสวน ได้สรุปว่า นักบินและผู้จัดการการบริการสนามบินซูริกหรือนายสถานีซูริกได้ปฏิบัติตามขั้นตอนการปฏิบัติงานและระเบียบที่เกี่ยวข้อง แต่ขาดการประสานงานที่ดีระหว่างกันเพื่อแก้ไขปัญหาเรื่องที่นั่งของ Passive Crew (นักบินที่โดยสารมากับเที่ยวบินนั้น เพื่อไปปฏิบัติหน้าที่ในเที่ยวบินอื่นหลังจากนี้ หรือปฏิบัติหน้าที่ในเที่ยวบินก่อนหน้า) จึงส่งผลให้เกิดความล่าช้าของเที่ยวบินและส่งผลกระทบต่อผู้โดยสาร รวมทั้งทำให้เกิดความเสียหายแก่ภาพลักษณ์ขององค์กร นอกจากนี้ ผลการสอบสวนยังระบุอีกว่า ผู้ปฏิบัติงานทั้งสองคนไม่ได้คำนึงถึงการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ที่มุ่งเน้นการให้บริการแก่ผู้โดยสารเป็นลำดับแรก

จึงสรุปได้ว่า ผู้ปฏิบัติงานทั้งสองคนมีข้อบกพร่องด้านจริยธรรมตามคู่มือการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ ที่กำหนดให้พนักงานยึดมั่นและปฏิบัติหน้าที่เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ ความบกพร่องดังกล่าวส่งผลกระทบต่อการใช้บริการผู้โดยสารและสร้างความเสียหายให้แก่บริษัทฯ ดังนั้น บริษัทฯ จะดำเนินการทางวินัยและพิจารณาบท

ลงโทษกับผู้ปฏิบัติงานทั้งสองคนตามระเบียบของบริษัทฯต่อไป

นอกจากนี้ บริษัทฯ จะดำเนินการเยียวยาผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวตามมาตรฐานสากล ซึ่ง ณ ปัจจุบันได้เริ่มดำเนินการไปแล้ว



“ผมในฐานะผู้บริหารสูงสุดของการบินไทยและทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ขออภัยในความผิดพลาดและขออภัยในเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น ผมขอให้ความมั่นใจว่าบริษัทฯ คำนึงถึงการรักษามาตรฐานความปลอดภัยสูงสุดและการให้บริการลูกค้าควบคู่กันไป ซึ่งบริษัทฯ จะดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้มีการประสานงานที่เป็นหนึ่งเดียวโดยใช้ลูกค้าเป็นศูนย์กลาง เพื่อไม่ให้เหตุการณ์เช่นนี้เกิดขึ้นอีกในอนาคต และเพื่อให้การบินไทยกลับมาท่ายานสู่ฟ้าสมดังที่ทุกคนตั้งใจอีกครั้งหนึ่ง” นายสุเมธฯ กล่าว

GUNKUL
not only the energy, we care



TEL.0-2242-5800

www.gunkul.com

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

TFFIF

พร้อมเข้าเทรดวันแรก 31 ต.ค.นี้

เชื่อนักลงทุนให้การต้อนรับดี

TFFIF พร้อมนำหน่วยลงทุนเข้าซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในวันที่ 31 ต.ค.นี้ เชื่อจะได้รับความสนใจจากนักลงทุนที่ต้องการเข้าลงทุนในทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานที่มีโอกาสได้รับเงินปันผลอย่างสม่ำเสมอหลังจากนักลงทุนสถาบันและนักลงทุนรายย่อยต่างให้การตอบรับเป็นอย่างดีในช่วงที่เปิดจองซื้อหน่วยลงทุนที่ผ่านมา

นางชวีณา หงษ์รัตนกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงไทย จำกัด (มหาชน) ในฐานะตัวแทนบริษัทจัดการเปิดเผยว่า กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทยหรือ TFFIF พร้อมนำหน่วยลงทุนเข้าทำการซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในวันที่ 31 ตุลาคมนี้ โดยใช้ชื่อย่อ 'TFFIF' ในการซื้อขายบนกระดานหลักทรัพย์ ซึ่งเชื่อว่าจะได้รับความสนใจจากนักลงทุนที่ต้องการเข้าลงทุนในทรัพย์สิน

กิจการโครงสร้างพื้นฐานที่มีโอกาสได้รับเงินปันผลอย่างสม่ำเสมอ หลังจากนักลงทุนสถาบันและนักลงทุนรายย่อยต่างให้การตอบรับเป็นอย่างดีในช่วงที่เปิดจองซื้อหน่วยลงทุนที่ผ่านมา

ทั้งนี้ TFFIF จะเข้าลงทุนในทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานที่มีศักยภาพของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) โดยเข้าลงทุนครั้งแรกในสิทธิในการรับส่วนแบ่งรายได้ร้อยละ 45 ของรายได้ค่าผ่านทางรวมสุทธิ(2) ที่จัดเก็บได้จากทางพิเศษฉลองรัชและทางพิเศษบูรพาวิถี ระยะทางรวม 83.2 กิโลเมตร เป็นระยะเวลา 30 ปีนับจากวันโอนสิทธิตามสัญญาโอนและรับโอนสิทธิในรายได้ (Revenue Transfer Agreement หรือ RTA) นอกจากนี้ ทางพิเศษทั้ง 2 สายทางดังกล่าว มีแนวโน้มจะได้รับอานิสงส์จากปัจจัยเกื้อหนุนต่างๆ อาทิ ปัญหาการจราจรในกรุงเทพฯ ที่ส่งผลให้เกิดความต้องการใช้ทางพิเศษในการเดินทาง ปริมาณรถยนต์ส่วนบุคคลที่เพิ่มขึ้นอย่าง

ต่อเนื่อง การขยายโครงข่ายทางพิเศษและทางเชื่อมต่อในอนาคต ตลอดจนนโยบายการพัฒนาโครงการระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) รวมถึงการเติบโตของที่อยู่อาศัยในพื้นที่แถบชานเมืองและพื้นที่รอบนอกกรุงเทพฯ ที่จะส่งผลให้เกิดความต้องการใช้ทางพิเศษเพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้าสู่พื้นที่กรุงเทพฯ ชั้นใน

ตัวแทนบริษัทจัดการ กล่าวเพิ่มเติมว่า กองทุนมีนโยบายจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ในกรณีที่กองทุนมีกำไรสะสมเพียงพอ และโดยรวมแล้วในแต่ละรอบปีบัญชีจะจ่ายในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของกำไรสุทธิที่ปรับปรุงแล้ว โดยนักลงทุนที่เป็นบุคคลธรรมดาจะได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีจากเงินปันผลที่ได้รับจากกองทุนเป็นระยะเวลาประมาณ 8 ปี รวมถึงมีโอกาสดังที่ TFFIF จะเติบโตจากการเข้าลงทุนเพิ่มเติมในทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานอื่นๆ ของภาครัฐในอนาคต



The Leader in ICT Security

LIMITLESS POSSIBILITY

CCTV
Access Control
Control room

CYBER SECURITY

Communication

Agile Network

Drone System

eLTE Connected People

Smart City

Safe City

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

TFFIF

พร้อมเข้าเทรดวันแรก 31 ต.ค.นี้

เชื่อนักลงทุนให้การต้อนรับดี

นายประกาศ คงเอียด ผู้อำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) ในฐานะตัวแทนภาครัฐเปิดเผยว่า การจัดตั้ง TFFIF ประสบความสำเร็จเป็นอย่างดี เพื่อเป็นทางเลือกใหม่ในการระดมทุนให้แก่หน่วยงานภาครัฐและหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ นำไปใช้พัฒนาโครงสร้างพื้นฐานที่มีส่วนสำคัญในการเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันให้แก่ประเทศ โดยไม่ต้องพึ่งพางบประมาณแผ่นดินหรือเงินกู้ยืมที่มีรัฐบาลค้ำประกัน

ทั้งนี้ หลังจาก TFFIF เข้าลงทุนครั้งแรกใน ส่วนแบ่งรายได้ของทางพิเศษฉลองรัชและทางพิเศษบูรพาวิถีแล้ว ในอนาคตกองทุนยังมีโอกาสเข้าลงทุนเพิ่มเติมในกิจการโครงสร้างพื้นฐานที่มีศักยภาพของหน่วยงานภาครัฐหรือรัฐวิสาหกิจอื่นๆ เพื่อให้เกิดความต่อเนื่องในการพัฒนาโครงการโครงสร้างพื้นฐาน โดยก่อนหน้านี้คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้มีมติให้ศึกษาความเป็นไปได้ในการนำทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 (สาย

กรุงเทพมหานคร – บ้านฉาง) และหมายเลข 9 (สายถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร) ซึ่งเป็นทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานของกรมทางหลวงที่มีการจัดเก็บรายได้จากค่าผ่านทางเข้าระดมทุนเพิ่มเติมผ่าน TFFIF ในอนาคต

ดร.สุชาติ ชลศักดิ์พิกุล ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) ในฐานะเจ้าของทรัพย์สินที่กองทุน TFFIF เข้าลงทุนครั้งแรก กล่าวว่า กทพ.ยังคงเป็นผู้รับผิดชอบการบริหารจัดการทางพิเศษฉลองรัชและทางพิเศษบูรพาวิถีตามปกติ โดยจะจัดให้มีผู้เก็บค่าผ่านทางแบบเงินสดและตู้เก็บค่าผ่านทางอัตโนมัติในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้ใช้ทางพิเศษได้ดียิ่งขึ้นเพิ่มความสะดวกในการใช้บริการและลดปัญหาการจราจรที่ติดขัดบริเวณด่านเก็บค่าผ่านทาง

ส่วนเงินที่ได้รับจากการโอนสิทธิในรายได้ของทางพิเศษดังกล่าว กทพ. คาดว่าจะนำไปใช้ลงทุนพัฒนาทางพิเศษ 2 สายทาง ได้แก่

โครงการทางพิเศษสายพระราม 3 – ดาวคะนอง – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก และโครงการระบบทางด่วนขั้นที่ 3 สายเหนือ ตอน N2 เชื่อมต่อไปยังถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันออกและส่วนต่อขยายทดแทนตอน N1 เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน ซึ่งสอดคล้องกับวิสัยทัศน์ของ กทพ. ที่มุ่งมั่นพัฒนาทางพิเศษเพื่อให้บริการที่ดี มีความคุ้มค่า สะดวก รวดเร็ว ปลอดภัย อย่างยั่งยืน

ทั้งนี้ การเสนอขายหน่วยลงทุนส่วนเพิ่มทุนในครั้งใหม่ของ TFFIF มีจำนวนหน่วยลงทุนเสนอขายสุดท้ายเท่ากับ 4,470 ล้านหน่วย คิดเป็นมูลค่าการเสนอขายหน่วยลงทุนส่วนเพิ่มทุนทั้งหมดเท่ากับ 44,700 ล้านบาท (ประมาณการอัตราการปันส่วนแบ่งให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนในปีแรก เท่ากับร้อยละ 4.75(1)) นับเป็นการเสนอขายที่มีมูลค่าการเสนอขายสูงที่สุดในประเทศไทยและในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ในปี 2561



The Leader in ICT Security

LIMITLESS POSSIBILITY

CCTV
Access Control
Control room

CYBER SECURITY

Communication
Agile Network
Drone System
eLTE Connected People
Smart City
Safe City

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



GUNKUL
not only the energy, we care

ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

RICHY กลุ่ม 100 ลบ. รีแบรนด์ กลยุทธ์จับลูกค้าระดับบน

RICHY กลุ่ม 100 ลบ.รีแบรนด์ กลยุทธ์จับลูกค้าระดับบน รองรับ 5 โปรเจกต์ มูลค่ากว่า 1.2 หมื่นลบ. คาดปีนี้รายได้แตะ 3 พันลบ.-กำไรนิวไฮ เผยเรื่องนี้ เล็งเปิด 2 โครงการ มูลค่ากว่า 6 พันลบ. ส่วนต้นปีหน้า เปิดโครงการ The Rich โครงการที่ 5 มูลค่า 3.4 พันลบ.

ดร.อาภา อรรถนุวัฒน์ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ริชี่เพลช 2002 จำกัด (มหาชน) (RICHY) ผู้พัฒนาคอนโดมิเนียมภายใต้แบรนด์เดอะริช (The Rich) เลอริช (Lerich) ริชพาร์ค (Rich Park) (The Eight Collection) โครงการแนวราบแบรนด์เดอะริชบิซโฮม (The Rich Biz Home) และเดอะริชวิลล์ (The Rich Ville) เปิดเผยว่า จากสถานการณ์ภาพรวมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ยังมีความเปราะบางด้วยปัญหา เศรษฐกิจในปีนี้ เทรนด์ที่อยู่อาศัยในอนาคตกำลังเดินเข้าสู่ภาวะการ “ปรับเปลี่ยน” ด้วยปัจจัยหลากหลาย ทั้งการเข้ามาลงทุนของต่างชาติ และเทคโนโลยีที่มีบทบาทในการพัฒนาโครงการเพิ่มมากขึ้น เพื่อรองรับทั้ง กลุ่มลูกค้าชาวไทย และชาวต่างชาติ

บริษัทฯ มีความเชื่อมั่นสภาพตลาดที่อยู่อาศัยระดับไฮเอนด์ บนทำเลศักยภาพที่แนวโน้มมูลค่าที่ดิน เทมสูงขึ้นตลอดเวลา นั้นยังคงมีดีมานด์ที่ต่อเนื่อง บริษัทฯ มั่นใจว่าโครงการใหม่นี้จะตอบสนองความต้องการ ของลูกค้าได้

อย่างตรงใจ ในไตรมาสที่ บริษัทฯ ได้ลงทุนกว่า 100 ล้านบาท เพื่อรีแบรนด์ “The Rich” สู่ระดับพรีเมียม เน้นแนวคิดการตลาดด้านการพัฒนาแบรนด์ ที่มีความชัดเจนและสะท้อนความต้องการของ ลูกค้าอย่างแท้จริง มุ่งเน้น สอบสนองวิถีคนรุ่นใหม่ ทันสมัย ความเป็นตัวของตัวเอง การออกแบบใน แต่ ละโครงการสะท้อนบุคลิกภาพและไลฟ์สไตล์ของกลุ่มลูกค้าในทำเล ระดับราคาขายเฉลี่ย 150,000.-บ.ตร. ม. ขึ้นไป เนื่องจากเป็น Segment ที่มีกำลังซื้อ

“การรีแบรนด์ ได้ว่าจ้างบริษัทฯ ที่มีความเชี่ยวชาญในการทำงานวิจัย ด้านอสังหาริมทรัพย์ เพื่อ สำนวจความต้องการและกำหนดคาแรคเตอร์ที่เหมาะสมของแบรนด์ “The Rich” นำไปสู่ดีไซน์ใหม่ที่ดี ทันสมัยและ Active ขึ้น พร้อมกันนี้ทางบริษัทฯ ยังได้ว่าจ้างเอเจนซี่ยักษ์ใหญ่ผลิตหนังโฆษณา TVC และสื่อ ทั้ง Online Offline โปรโมทแบรนด์ The Rich” พร้อมๆ กันในเดือนต.ค. 61 ถึง กลางธ.ค.61 โดยใช้ งบประมาณกว่า 100 ล้านบาทในการทำโฆษณาครั้งนี้โครงการของ RICHY ภายใต้แบรนด์ The Rich ประกอบด้วย 1.The Rich สาทร ตากสิน มูลค่า 2,100 ล้านบาท 2. The Rich เฟลิตจิต นานา มูลค่า 4,000 ล้านบาท [3The Rich พระราม 9 - ศรีนครินทร์ ทรูปเปิ้ลสแตชั่น มูลค่า 2,500 ล้านบาท 4]The Rich เอกมัย มูลค่า 3,400 ล้านบาท และ 5.The Rich อเวนิว มูลค่า 400 ล้านบาท



www.tmill.co.th



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



GUNKUL
not only the energy, we care

ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

RICHY กลุ่ม 100 ลบ. รีแบรนด์ กลยุทธ์จับลูกค้าระดับบน

ทั้งนี้มีโครงการที่จะเปิดตัวในเร็วๆ นี้ คือ The Rich พระราม 9 - ศรีนครินทร์ ทริปปี้ลสเตชัน ถือเป็น เฟส 2 จากโครงการเดิมที่เปิดตัววันเดียวยอดขายทะลุ 1,000 ล้านบาท สำหรับโปรเจกต์นี้เป็นโครงการ High rise ผสมผสาน Mixed use มาพร้อมด้วยส่วนกลางจัดเต็ม ถือเป็นอาคารสูงที่สุดบนถนนศรีนครินทร์ รวม 1 อาคาร 32 ชั้น ยูนิตที่พักอาศัย 558 ยูนิต แบ่งสัดส่วนเป็น Mixed Use 3 ชั้น บนที่ดินประมาณ 2-016.5 ไร่ แบบห้องเริ่มต้นที่ 1 Bedroom ขนาด 25.61 - 35.68 และ 1 Bedroom Loft ขนาด 25.27 - 45.04 ตร.ม. โดยโครงการจะสร้างเสร็จพร้อมอยู่ประมาณ ไตรมาส 2 ปี 2564 จุดเด่นติดรถไฟฟ้า 3 สาย สีเหลือง, สีแดงอ่อน, แอร์พอร์ต เรล ลิงก์ ยิ่งไปกว่านั้น ทำเลที่ตั้งโครงการยังใกล้เพียง 0 เมตรจากสาย สี เหลือง 2 นาทีจากสถานีหัวหมาก แอร์พอร์ต เรล ลิงก์ เชื่อมสู่เมืองและเชื่อมการเดินทางทั่วโลกโดยใช้เวลา เพียง 10 นาทีถึงสุวรรณภูมิ

ดร.อาภาฯ กล่าวต่ออีกว่า ภายในต้นปี 2562 บริษัทฯ มีแผนเปิดตัวอีก 1 โครงการ คือ โครงการ The Rich เอกมัย ซึ่งถือเป็นโครงการที่ 5 ในตระกูล The Rich บนสุดยอดทำเล เอกมัยซอย 8 ติดบิกซี เอกมัย บนเนื้อที่ 1-3-67 ไร่ ซึ่งจะเป็นที่พักอาศัย 1 อาคาร สูง 46 ชั้น ที่พักอาศัย 492 ยูนิต มูลค่า

โครงการ 3.4 พันล้านบาท โดยมีจุดเด่นที่รวบรวมสิ่งอำนวยความสะดวกในคอนโดที่ต้องการไว้ในที่เดียว ทั้ง Facility ที่รวมเอาไว้ ในชั้น Roof Top, การออกแบบห้องให้เหมาะสมกับการพักอาศัย โดยใช้เฟอร์นิเจอร์แบบมัลติฟังก์ชัน สร้างพื้นที่ให้ดูกว้างขวางน่าอยู่ ได้รับความสะดวกสบายและฟังก์ชันการใช้งานจากเทคโนโลยีสมัยใหม่ที่ตอบ โจทย์การใช้ชีวิตอย่างอุปกรณ์ Smart Home พร้อมให้ความสำคัญกับการสร้างความสัมพันธ์ระหว่าง คอนโดกับการใช้ชีวิต โดยใช้คำว่า “สงบสุขภายใต้แสงสีพร้อมใช้ชีวิตแบบเหนือระดับด้วยความเป็นส่วนตัว” เป็นตัวเชื่อมโยงไลฟ์สไตล์คนเมือง ที่มีชีวิตการทำงานและการใช้เวลาช่วงวันหยุดพักผ่อน ท่องเที่ยว ต้ม ทาน อาหาร พักอาศัย ในย่านเดียวกัน

ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ริชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) (RICHY) กล่าวถึงผลประกอบการ ปี 2561 ในส่วนของรายได้น่าจะแตะที่ระดับ 3,000 ล้านบาท เติบโตกว่าเท่าตัวเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมาซึ่งมีรายได้รวม 1,327 ล้านบาท และสามารถทำกำไรสุทธิทำสถิติสูงสุดเป็นประวัติการณ์ต่อเนื่อง จากปีก่อนที่มี กำไรสุทธิ 132 ล้านบาท ซึ่งในช่วงครึ่งแรกของปี 2561 นี้ บริษัทมีกำไรสุทธิมากถึง 243 ล้านบาท



www.tmill.co.th



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 853 วันที่ 29 ตุลาคม 2561

รู้ลึกจริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท



ต่างประเทศกดดัน!!

By : เจียเลน

ณ Wall Street

Wall Street ตลาดหุ้น

เบ้ากมอยภาษาหุ้น

by เจียเลน ณ Wall Street

ต่างประเทศกดดัน !! ดัชนีตลาดเมื่อวันศุกร์ที่ผ่านมาค่อนข้างจะผันผวนเหลือเกินเจ้าคะ ระหว่างเกือบจะเขียวแล้วเขียว แต่ก็ทนพิษแรงขายไม่ไหว ทำให้อ่อนตัวต่อลงมาปิดที่ 1,628.96 จุด ลบ -15.37 จุดเจ้าคะ เหตุหลักยังคงมาจากต่างประเทศเป็นตัวตั้งตัวตีเลย แถมต่างชาติยังคงขายออกมาอย่างต่อเนื่องนะเจ้าคะ จากปัจจัยประเด็นต่างๆของสหรัฐยังคงกดดันตลาดหุ้นทั่วโลกแดงกระหน่ำกันถ้วนหน้า สัปดาห์นี้มาดูกันต่อเจ้าคะ ว่าจะมีแรงรีบาวด์กลับขึ้นไปได้ไหม บวกกับงบหุ้นรายตัวที่ทยอยกันออกมาอย่างต่อเนื่องให้ติดตามเจ้าคะ

มาดูตัวแรกที่แข็งแกร่งกว่าตลาดกันเจ้าคะ สำหรับ BCH หุ้นกลุ่มโรงพยาบาล ซึ่งยืนได้ดีกว่าตลาดในช่วงสัปดาห์ที่ผ่านมาเจ้าคะ ล่าสุดปิดที่ 19.40 บาท บวกขึ้นมา 1.04% เจ้าคะ ถือว่าน่าจับตาเจ้าคะเพราะเจ้ได้ยืนมาว่างบเขาาคาดจะออกมาสวยเจ้าคะ ฟากโบรคฯชี้ BCH เข้าวัฏจักรขาขึ้น ช่วงครึ่งปีหลังชี้ขึ้นของธุรกิจ พร้อมคาดกำไร Q3/61 โต +18.7% y-y, +43.6% q-q เจ้าคะ ถ้างบมาตามนี้จริง ถือว่าเติบโตได้อย่างสวยงามนะเจ้าคะ ส่วนราคาหุ้นเฝ้ามองก็ยืนแนวรับ 19.00 บาท ได้อย่างแข็งแกร่งเจ้าคะ มาลุ้นกลับไป 20.00 บาท กันต่อเลยเจ้าคะ

มาดูอีกตัวที่แข็งแกร่งกว่าตลาดสำหรับหุ้นกลุ่มยางพารา สำหรับ STA กันเจ้าคะ เทคนิคเป็นหุ้นทรงสวยที่มีลุ้นทำนิวไฮในรอบปีเจ้าคะ ระวังวันขึ้นไปทำไฮ 17.40 บาท ก่อนจะย่อมาปิดที่ 17.20 บาท บวกขึ้นมา 2.99% เจ้าคะ มีลุ้นทำนิวไฮที่ 18.40 บาท มองเฟ้นอีกออคนิดเดียวเท่านั้นเจ้าคะ ด้านททบ. เผยมั่นใจปีนี้พลิกกำไร ชี้อะไรผลขาดทุนใน Futures-ตลาดถูงมืออย่างสดใส ลั่นกำไรแน่นอน หลังครึ่งปีแรกเป็นกำไรทะลุ 1.4 พัน

ลบ. ถือว่าจับตากันเลยทีเดียเจ้าคะสำหรับ STA ถ้างบมาตามนัดคงได้ได้เห็นนิวไฮกันเร็วนี้เจ้าคะ

ตามกันต่อจากคอลัมน์ก่อนหน้านี้เจ้าคะ สำหรับเฮียฮ้อ RS เจ้าคะ ต้องบอกว่าแข็งแกร่งดุจศิลาจริงๆ หลังโสร้งัน เชื้อมั่น RS โตต่อเนื่อง-มันคงเก็บหุ้นเข้าพอร์ตเพิ่ม โดยการซื้อบีกล็อตอีก 12.50 ล้านหุ้น@14 บ./หุ้น คิดเป็น มูลค่า 175 ลบ. เมื่อวันที่ 24 ต.ค. ที่ผ่านมา และล่าสุดเมื่อวันที่ 26 ต.ค. ที่ผ่านมาก็มีบีกล็อตอีก 15 ล้านหุ้น@15 บ./หุ้น คิดเป็น มูลค่า 225 ลบ. นั่นก็ถือเป็นสาเหตุหลักที่ทำให้ราคาหุ้นพุ่งสวนตลาดขึ้นมาทำไฮ 15.70 บาท ก่อนจะย่อมาปิด 15.50 บาท บวกไป 0.65% เอาแล้วเจ้าคะ งานนี้ ผบ. มารู้เองคงต้องมีอะไรในกอไฟให้ได้ลุ้นกันแน่ๆ ยังไงก็ขอเกาะล้อ RS ไปดูหน่อยเจ้าคะ

ปิดท้ายกันด้วย DOD กันหน่อยจะเจ้าคะ แอบคึกคักสวนตลาดอีกตัว หรือบจะดีหรือเปลาก็ไม่รู้ แต่เจ้ก็ขอแอบเกาะล้อตามไปดูหน่อยเจ้าคะ ระหว่างวันพุ่งขึ้นไปทำไฮ 14.10 บาท ก่อนจะย่อมาปิด 14.00 บาท บวกไป 3.70% ฟาก ผบ. เผยมั่นใจรายได้ทั้งปีเติบโตก้าวกระโดด แยมครึ่งปีหลังเห็นผลิตภัณฑ์ใหม่ Soft Gel ช่วยหนุน ปัจจุบันอยู่ระหว่างเจรจากับรายใหม่หลายราย ด้านเทคนิคขึ้นมายืนเหนือ 14.00 บาท ได้อย่างแข็งแกร่งลุ้นกลับไปบน 15.00 บาท กันต่อเลยเจ้าคะ แอบเฝ้าทอมอยนิดหน่อยเจ้ได้ยืนคนซุบซิบกันว่าเหตุที่ราคาหุ้นพุ่งสวนตลาดแบบนี้ เค้าไปมีซั่มดิงอะไรดีๆสักอย่าง ที่แดนมังกรมาด้วย จะจริงหรือไม่รอดติดตามข่าวอีกทีนะเจ้าคะ แล้วพบกันใหม่คอลัมน์หน้าเจ้าคะ

By เจียเลน ณ Wall Street

การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนโปรดศึกษาข้อมูลก่อนตัดสินใจลงทุน

โปรดใช้วิจารณญาณในการตัดสินใจด้วยตัวท่านเอง

ดูกราฟดูเทคนิคประกอบการตัดสินใจนะคะ บางตัวอาจชิงบางตัวไม่ชิงไม่หลุดแนวรับก็ถือได้นะ จะให้ชิงปรี๊ดปรี๊ดทุกตัวคงไม่ได้ขอให้รักลงทุนทุกท่านประสบความสำเร็จค่า

ปล.สำคัญสุดอย่าลืมวางแผนจุด cut loss นะคะ

Wall Street ตลาดหุ้น

LineID : @wall-street



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นอีกหนึ่งใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พิกิจ เอ็นเบอีย จำกัด (มหาชน)"



สามารถติดตามหูนอินไซด์

เพื่อรับข่าวเด่นและประเด็นที่คุณไม่ควรพลาดได้ที่...



www.hooninside.com



Line : @hooninside



IG : hooninside



Twitter : Hooninside.com



Facebook : HoonInside



Youtube : HoonInside

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหูน สัปดาห์ลือๆ

