



AH รุกตั้งโรง.ผลิตชิ้นส่วนฯ ในเวียดนาม



AH เซ็น MOU วินฟาสท์ฯ
เครือวินกรุ๊ป ประเทศเวียดนาม
จัดตั้งโรง.ผลิตชิ้นส่วนโลหะปั๊ม
ขึ้นรูป มูลค่า 1.8 พันลบ - ผลิต
ตัวถังรถยนต์ คาดผลิต Q3/62

AH เซ็น MOU วินฟาสท์ฯ เครือวินกรุ๊ป ประเทศ
เวียดนาม จัดตั้งโรง.ผลิตชิ้นส่วนโลหะปั๊มขึ้นรูป มูลค่า 1.8
พันลบ. วินฟาสท์ เป็นผู้ลงทุนสร้างโรง.ลงทุน 20 ล้าน
ดอลลาร์ - AH เป็นผู้ผลิตอุปกรณ์จับยึด - แม่พิมพ์ทั้งหมด
สำหรับรถยนต์ของวินฟาสท์ มูลค่าประมาณ 2.5 พันลบ.
ระบุผลิตตัวถังรถยนต์ คาดผลิต Q3/62 นายเย็บ ชู ขวน
ประธานและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท อาปี โก
ไฮเทค จำกัด (มหาชน) AH เปิดเผยว่า.....

อ่านต่อหน้า 3

DNA มอบตำแหน่ง CEO
ให้ "อมฤตย์ กล่อมจิตเจริญ"
ล้มแผนเหมืองขุด Bitcoin
ตัดขายหุ้น "Bun" 50%



DNA ขายหุ้น "ไวเทค" ธุรกิจให้บริการซอฟต์แวร์ฯ
ระบบคอมพิวเตอร์สำหรับการขุด Bitcoin พร้อม
ขายหุ้น "Bun" 50% มูลค่า 58 ลบ. ตั้ง "อมฤตย์
กล่อมจิตเจริญ" นั่ง CEO ควบคุมการผู้จัดการ
ใหญ่ หลังศิริศักดิ์ ปิยพัลลภกุล ขอลาออก
บริษัท ดีเอ็นเอ 2002 จำกัด (มหาชน) หรือ DNA เปิดเผยว่า มติที่
ประชุมกรรมการฯ ครั้งที่ 5/2561 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2561 ได้มี
มติที่สำคัญดังนี้.....

อ่านต่อหน้า 5

PF ดึง Sekisui จากญี่ปุ่น
ร่วมทุน ร่วมลุยอสังหาฯ

PF ร่วมทุน Sekisui ผุดบ.ร่วมทุน พีเอฟ - เซกิชุย เจวี ทะลุลงทุน
และพัฒนาโครงการอสังหาฯเพื่อจำหน่าย นายชยนิต อรรถญาณสกุล
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
PF เปิดเผยว่า.....

อ่านต่อหน้า 6



สู้ยิบตา!! ตลาดบ้านเราวันนี้กลับมาสู้ยิบตาบวๆ
ลบๆ ทั้งวัน สุดท้ายฮึดขึ้นมาเย็นแดนบวกได้อีกครั้ง
ที่ 1,723.11 จุด บวกเบาๆ 1.07 จุดเจ้าคะ
วันนี้กลุ่มแบงก์เริ่มมีสัญญาณกลับมาเข้ากะ ส่วนทางกับกลุ่มพลังงานที่ยังคงพักตัว
ต่อเนื่องเจ้าคะ ฟังนี้จบการประชุมนัดสุดท้ายสำหรับรัฐ-เกาหลีเหนือ จะออกมาในทิศทาง
ใด หากผ่านพ้นไปด้วยดีจะเป็นประเด็นบวก.....

อ่านต่อหน้า 7



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นทีหนึ่งใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"



ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976

HOONINSIDE Special ภาคบ่าย

NCL

ฉบับที่ 759 วันที่ 12 มิถุนายน 2561

รู้ลึกจริง คลุมวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท



อินไซด์ก่อนใคร อ่านแมกกาซีนหุ้นอินไซด์

จ่ายเพียง **2259.84 บาท/ปี**

(อัตราเล่มละ 8 บาท)

แถมฟรี

แมกกาซีนหุ้นอินไซด์รายเดือน , หุ้นอินไซด์นิวส์
และสเปเชียลหุ้นอินไซด์



วิธีการชำระเงิน

บัญชี บจก.น่ายกล้วยหอมจอนไลน์
บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกสิกรไทย สาขาโศก
เลขที่บัญชี 741-2-437-009

แล้วส่งหลักฐานการโอนเงินมาที่ Fax. 02-276-5977
หรือโทรแจ้งทีมงานโดยตรงที่เบอร์ 02-276-5976

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 759 วันที่ 12 มิถุนายน 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

AH รุกตั้งโรงผลิตชิ้นส่วนฯ ในเวียดนาม

AH เซ็น MOU วินฟาสท์ เครือวินกรุ๊ป ประเทศเวียดนาม จัดตั้ง โรงผลิตชิ้นส่วนโลหะปั๊มขึ้นรูป มูลค่า 1.8 พันลบ. วินฟาสท์ เป็นผู้ลงทุน สร้างโรงลงทุน 20 ล้านดอลลาร์ - AH เป็นผู้ผลิตอุปกรณ์จับยึด - แม่พิมพ์ ทั้งหมดสำหรับรถยนต์ของวินฟาสท์ มูลค่าประมาณ 2.5 พันลบ. ระบุผลิตรถยนต์ คาดผลิตร Q3/62

นายเย็บ ชู ชวน ประธานและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท อาปิ โก ไฮเทค จำกัด (มหาชน) AH เปิดเผยว่า บริษัทฯ ได้ร่วมลงนามใน บันทึกความเข้าใจ (MOU) กับบริษัท วินฟาสท์ เทรดิง แอนด์ โปรดักชั่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของกลุ่ม บริษัท วินกรุ๊ป ประเทศเวียดนาม ในการจัดตั้งโรงงานผลิตชิ้นส่วนโลหะปั๊มขึ้นรูปและประกอบตัวถังรถยนต์ที่ VINFAST Supplier Park เมืองไฮฟอง ประเทศเวียดนาม

โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อผลิตตัวถังรถยนต์ (Body in White) สำหรับรถยนต์ 2 รุ่นแรกของวินฟาสท์ ได้แก่ รถยนต์นั่งแบบ 4 ประตู (ซีดาน) และรถยนต์เอนกประสงค์ (เอสยูวี) ซึ่งคาดว่าจะ เริ่มดำเนินการผลิตในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปี พ.ศ. 2562

การลงทุนร่วมกันในครั้งนี้คาดว่าจะมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 1.8 พันล้านบาท (หรือประมาณ 60 ล้านดอลลาร์สหรัฐ) โดย อาปิ โกและวินฟาสท์จะถือครองหุ้นในสัดส่วน 51% และ 49% ตามลำดับ โดยโรงงานจะสร้างบนพื้นที่ขนาดเฮกตาร์ (ซึ่งเทียบเท่ากับตารางเมตร หรือประมาณ 57 ไร่) ที่

VINFAST Supplier Park ในเมืองไฮฟอง

“การร่วมลงทุนระหว่างเราและอาปิ โก ไฮเทคนับเป็นโครงการแรกของการผลิตชิ้นส่วนยานยนต์และอุปกรณ์ตกแต่ง รถยนต์ในประเทศเวียดนาม และด้วยความร่วมมือครั้งนี้ เราเชื่อว่าจะมีบริษัทในประเทศและบริษัทต่างชาติเข้าร่วมลงทุนเพิ่มขึ้น ในธุรกิจอุตสาหกรรมการผลิตชิ้นส่วนยานยนต์ นับเป็นก้าวสำคัญในการสร้างระบบธุรกิจที่ครบวงจรสำหรับอุตสาหกรรมการผลิตรถยนต์ในประเทศเวียดนาม ”นาย เหวียน เวียด กวาง รองประธานและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กลุ่มบริษัทวินกรุ๊ป กล่าว

ทั้งนี้ วินฟาสท์ จะเป็นผู้ลงทุนสร้างโรงงานด้วยเงินทุน 20 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และจัดเตรียมความพร้อมให้โรงงาน มีศักยภาพความสามารถเพื่อรองรับการผลิต ในขณะที่ อาปิ โก จะรับผิดชอบในด้านการบริหารจัดการโดยรวม ซึ่งรวมถึง ด้าน เทคโนโลยีและองค์ความรู้ การออกแบบผังโรงงาน และการจัดหาอุปกรณ์ในการผลิตที่เหมาะสม นอกจากนี้ อาปิ โกจะเป็นผู้ผลิตอุปกรณ์จับยึดและแม่พิมพ์ทั้งหมดสำหรับรถยนต์ของวินฟาสท์ ซึ่งคาดว่าจะมีมูลค่ารวมประมาณ 2.5 พันล้านบาท (หรือ 8.5 ล้านดอลลาร์สหรัฐ) โดยวินฟาสท์เป็นผู้จัดหาอุปกรณ์จับยึดและแม่พิมพ์ให้กับบริษัทร่วมทุนเพื่อใช้ในการผลิตชิ้นส่วนตัวถัง สำหรับรถยนต์ของวินฟาสท์

GUNKUL
not only the energy, we care



TEL.0-2242-5800

www.gunkul.com

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



• ฉบับที่ 759 วันที่ 12 มิถุนายน 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

AH รุกตั้งโรงผลิตชิ้นส่วนฯ ในเวียดนาม



การลงทุนในครั้งนี้นับว่าเป็นโครงการลงทุนที่ใหญ่ที่สุดของกลุ่มบริษัท อาปี โก ในด้านของขนาดการลงทุน และมี มูลค่าการลงทุนเป็นอันดับ 2 ของการลงทุนในต่างประเทศของกลุ่มบริษัท หลังจากการเข้าลงทุนมูลค่า 100 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพื่อถือหุ้น 25.1% ในกลุ่มบริษัท Sakthi ประเทศอินเดีย ซึ่งมีธุรกิจอยู่ทั่วโลกเมื่อเดือนมิถุนายน 2560 ปัจจุบัน อาปี โก มีฐานการผลิตชิ้นส่วนยานยนต์ทั่วโลก รวมทั้ง อินเดีย ยุโรป สหรัฐอเมริกา เม็กซิโก จีน และเวียดนาม

“อาปี โกรู้สึกเป็นเกียรติอย่างยิ่งที่ได้รับความไว้วางใจจากวินฟาสต์ในการร่วมลงทุนในครั้งนี ซึ่งจะเป็นการสร้าง ประวัติศาสตร์หน้าใหม่ให้กับประเทศเวียดนามเมื่อรถยนต์ 2 รุ่นแรกที่ผลิตขึ้นเองในประเทศจะทำการเปิดตัวในปี พ.ศ. 2562 ในขณะเดียวกันการลงทุนในครั้งนี้นับเป็นก้าวสำคัญของ อาปี โก ในการเข้าทำธุรกิจในประเทศเวียดนาม และเรามั่นใจว่านี่เป็นเพียงก้าวแรกของความสำเร็จที่ยิ่งใหญ่ในอนาคตสำหรับทั้ง 2 บริษัท” นาย เย็บ ชู ชวน ประธานและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท

อาปี โก ไฮเทค จำกัด (มหาชน) กล่าว

บริษัท วินฟาสต์ เทรตติ้ง แอนด์ โปรดักชัน จำกัด เป็นบริษัทในเครือของกลุ่มบริษัท วินกรุ๊ป ซึ่งเป็นหนึ่งในกลุ่ม ธุรกิจขนาดใหญ่ที่มีการเติบโตอย่างรวดเร็วของประเทศเวียดนามโดยมีมูลค่าตามราคาตลาดมากกว่า 327 ล้านดอลลาร์เวียดนาม (หรือประมาณ 14 พันล้านเหรียญสหรัฐ) และในปี พ.ศ. 2560 กลุ่มบริษัทวินกรุ๊ปมีรายได้สูงถึงกว่า 90.3 ล้านดอลลาร์เวียดนาม(หรือประมาณ 3.9 พันล้านเหรียญสหรัฐ)

ทั้งนี้ วินฟาสต์ได้เปิดตัวโครงการผลิตยานยนต์ของบริษัทเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2560 ที่เมืองไฮฟอง ประเทศเวียดนาม โดยมีเป้าหมายที่จะผลิตและสร้างสรรค์ยานยนต์สัญชาติเวียดนามที่มีคุณภาพมาตรฐานระดับโลก ซึ่งโรงงานผลิตที่ VINFAST Supplier Park นี้จะเป็นฐานที่สำคัญในการเพิ่มการผลิตชิ้นส่วนยานยนต์ในประเทศ และช่วย สร้างระบบธุรกิจของการผลิตรถยนต์ในประเทศให้ยั่งยืน

GUNKUL
not only the energy, we care



TEL.0-2242-5800

www.gunkul.com

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



GUNKUL
not only the energy, we care

ฉบับที่ 759 วันที่ 12 มิถุนายน 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตส์กล้วยๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

DNA มอบตำแหน่ง CEO ให้ อมฤกษ์ กล่อมจิตเจริญ" /ล้มแผนเหมืองขุด Bitcoin - ตัดขายหุ้น "Bun" 50%

บริษัท ดีเอ็นเอ 2002 จำกัด (มหาชน) หรือ DNA เปิดเผยว่า มติที่ประชุมกรรมการฯ ครั้งที่ 5/2561 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2561 ได้มีมติที่สำคัญดังนี้

1. แต่งตั้งนายอมฤกษ์ กล่อมจิตเจริญ ดำรงตำแหน่งกรรมการแทนนายพิพัฒน์ รุ่งเรือง ซึ่งลาออกระหว่างวาระ โดยให้มีผลนับแต่วันที่ 12 มิถุนายน 2561

2. แต่งตั้งนายอมฤกษ์ กล่อมจิตเจริญ ดำรงตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการใหญ่ มีผลนับแต่วันที่ 12 มิถุนายน 2561 แทนนายศิริศักดิ์ ปิยทัสสิกุล ซึ่งขอลาออกจากตำแหน่งในวันเดียวกัน ทั้งนี้ นายศิริศักดิ์ ยังคงดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท

3. มติแก้ไขอำนาจดำเนินการ เป็นดังนี้ "ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายสามารถ ชั่วศิริพัฒนา หรือนายสมเกียรติ ชั่วศิริพัฒนา หรือนายอมฤกษ์ กล่อมจิตเจริญลงลายมือชื่อร่วมกับนายศิริศักดิ์ ปิยทัสสิกุล หรือนายฉัตรภูมิ ชันติวิริยะรวมเป็นสองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท"

4. อนุมัติจำหน่ายเงินลงทุนให้หุ้นสามัญของบริษัท บัน จำกัด (Bun) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นจำนวน 5,560,281 หุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 69.50 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของ Bun ในจำนวน 4,000,000 หุ้นหรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ

50.00 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของ Bun มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ในราคาหุ้นละ 14.50 บาท คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 58,000,000 บาท ให้แก่นายชาญวิทย์ บรรณสารตระกูล ซึ่งไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งราคาดังกล่าวเป็นราคาตามสัดส่วนของราคาหุ้นที่บริษัทได้ลงทุนที่บริษัทได้ลงทุนใน Bun (ราคาหุ้นของการลงทุน 80 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 69.50 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดใน Bun) โดยกำหนดชำระเงินภายในวันที่ 20 มิถุนายน 2561 และภายหลังการทำรายการบริษัทจะเหลือสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 19.50

ทั้งนี้ บริษัทไม่มีภาระค้ำประกัน กู้ยืมเงินระหว่างกัน หรือภาระผูกพันใดๆ กับ Bun

คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าการเข้าทำรายการในครั้งนี้มีความเหมาะสม เนื่องจากผลประโยชน์ของ Bun ยังไม่สะท้อนผลกำไร และมีผลขาดทุนต่อเนื่อง ในขณะที่มีนักลงทุนให้ความสนใจในกิจการโดยเสนอเงิน เพื่อแลกกับหน่วยลงทุนในมูลค่าที่เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดผลขาดทุนจากการลงทุนเริ่มต้นของบริษัท รวมถึงลดปัญหาการบริหารงานภายในที่มีกลุ่มของผู้ถือหุ้นหลายกลุ่ม และมีความหลากหลายความคิดในการกำหนดนโยบายการดำเนินการของบริษัท ดังนั้น การทำรายการในครั้งนี้ จึงเป็นประโยชน์ส่งผลให้บริษัทมีเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มขึ้น

5.อนุมัติจำหน่ายเงินลงทุนทั้งหมดในหุ้นสามัญของบริษัท ไว เทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (ไว

เทค) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นจำนวน 29,997 หุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของไวเทค ในจำนวน 29,997 หุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.990 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของไวเทค มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ในราคาหุ้นละ 100 บาท คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 2,999,700 บาท ให้แก่นายทศพร บรรณจิตใจ ซึ่งไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้ ราคาดังกล่าวเป็นราคาตามสัดส่วนของราคาหุ้นที่บริษัทได้ลงทุนในไวเทค และนอกเหนือจากเงินให้กู้ยืมจำนวน 3.5 ล้านบาท บริษัทไม่มีภาระค้ำประกัน หรือภาระผูกพันใดๆ กับไวเทค

คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าการศึกษาความเป็นไปได้ในธุรกิจให้บริการซอฟต์แวร์สำหรับเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของระบบคอมพิวเตอร์สำหรับการขุด Bitcoin ที่อยู่ระหว่างการเจรจากับ Zi Yang City Zhi Ling Technology Company Limited ตามที่ได้แจ้งสารสนเทศไปเมื่อ 25 เมษายน 2561 นั้น มีความซับซ้อนสูงและไม่สามารถแบ่งจ่ายรายได้ รวมถึงการลาออกจากตำแหน่งของนาย พิพัฒน์ รุ่งเรือง ซึ่งเป็นผู้มีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญธุรกิจนี้ และบริษัทฯ ไม่สามารถหาบุคลากรอื่นมาทดแทนได้ ทำให้ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานอย่างมาก ดังนั้นเมื่อมีผู้ที่สนใจในการซื้อกิจการเพื่อไปดำเนินการ บริษัทจึงเห็นสมควรจำหน่ายไวเทค นอกจากนั้นยังทำให้บริษัทมีเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มขึ้น



www.tmill.co.th



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 759 วันที่ 12 มิถุนายน 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท

PF ดัง Sekisui จากญี่ปุ่น ร่วมทุน ร่วมลุยอสังหาฯ

นายชานิด อรรถญาณสกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) PF เปิดเผยว่า การที่ที่ประชุมบริษัท คณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2561 เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2561 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าร่วมทุนกับ Sekisui Chemical Company Limited ("Sekisui") นั้น บริษัทฯจะดำเนินการตั้งบริษัทร่วมทุนใหม่ ชื่อ บริษัท พีเอฟ-เซกิซุย เจริ จำกัด ดำเนินธุรกิจลงทุนและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อจำหน่าย มีทุนจดทะเบียนไม่เกิน 200 ล้านบาท โดย PF ถือหุ้น 51% และ Sekisui 49%

ทั้งนี้บริษัทฯจะใช้แหล่งเงินมาจากเงินทุนหมุนเวียน

สำหรับ Sekisui เป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นในประเทศญี่ปุ่น เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2490 โดยบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญ และมีเครือข่ายกว้างขวางทั้งในธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับวัสดุและอุปกรณ์พลาสติกคุณภาพสูง ผลิตภัณฑ์โครงสร้างพื้นฐานของชุมชน เมืองและสิ่งแวดล้อม และธุรกิจรับสร้างบ้าน รวมทั้งธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์

ขณะที่ Sekisui ประกอบธุรกิจในประเทศต่างๆ ทั้งในภูมิภาคอเมริกาเหนือ อเมริกากลางและใต้ ยุโรป เอเชีย และโอเชียเนีย ประเทศจีนและประเทศญี่ปุ่น

อย่างไรก็ตาม การเข้าร่วมทุนดังกล่าว มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดตั้งบริษัทร่วมทุนเพื่อลงทุนและพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อจำหน่าย

บล.ดีบีเอส วิคเคอร์ส ระบุในบทวิเคราะห์หลักทรัพย์ว่า ปัจจัยบวกคือคาดการณ์ว่า 2Q61 จะยิ่งดีกว่า 1Q61 เพราะนอกจากตัวเลขการโอน เม.ย. 61 ทั้งแนวราบและคอนโดยังสอดคล้องกับค่าเฉลี่ย 1Q61 แล้ว แรงผลักดันกำไรเพิ่มคือ 1) การโอนคอนโด Hyde II ของ GRAND จะมากขึ้นเป็นประมาณ 500 ล้านบาท จาก q-o-q ที่เพียง 290 ล้านบาท และ 2) มีการขายที่ดินเปล่าเข้าบริษัทร่วมทุนกับ Hongkong Land ในล็อตแรกที่แจ้งไว้คณะ มูลค่า 800 ล้านบาท ขณะที่ y-o-y ไม่มีการขายที่ดินเปล่าแต่อย่างใด อีกทั้ง 2Q60 เป็นฐานที่ต่ำคือขาดทุนสุทธิ 29 ล้านบาท กำไร 2Q61 ยิ่งดูสูงในเชิงเปรียบเทียบ

ยอดขายรอโอน อยู่ในเกณฑ์ดี ณ สิ้น 1Q61 เป็น 6.7 พันล้านบาท บริษัทคาดว่าจะรับรู้รายได้ปี 61 ที่ 5.6 พันล้านบาท เราได้เปรียบเทียบกับเป้าหมายของเรา พบว่าเป็นการรับประกันรายได้ในส่วนของ PF แนวราบเป็น 32% คอนโด 42% และส่วนของ GRAND ที่ 70% ซึ่งของ GRAND มีความมั่นคงดี

ปรับประมาณการปีนี้และปีหน้าดีขึ้นมาก ในอัตราสูงถึง 300%/150% เทียบกับประมาณการเดิมคือเพิ่มรายได้ขายที่ดินเปล่าให้ JV ตามที่กล่าวไว้ข้างต้น และโอนคอนโด GRAND ได้สูงขึ้นซึ่งมียอด Backlog เป็นจำนวนมากไว้รองรับแล้ว หากเปรียบเทียบ y-o-y คาดกำไรหลักปีนี้เพิ่ม 4.8 เท่า เป็น 660 ล้านบาท จากปี 60 ที่เป็นเพียง 138 ล้านบาท แต่ปี 62 สู้ภาวะปกติมากขึ้น คือมีการขายที่ดินเปล่าให้ JV ต่ำลง และการโอนคอนโด Grand เพิ่มขึ้นใน

อัตราที่ไม่มากเท่าปี 61 ซึ่งเป็นฐานที่สูงแล้ว นั่นคือกำไรหลักปี 62 ปรับลง 30% y-o-y เป็น 461 ล้านบาท แต่ก็ถือว่ายังอยู่ในระดับที่สูงกว่าในอดีตที่เคยทำได้หลายปีทีเดียว

ด้านพัฒนาการอื่นๆ โรงแรมมีแผนขายเข้า REIT ภายใน 3 ปี มูลค่า 12 พันล้านบาท ล่าสุด GRAND ได้เสนอซื้อโรงแรม Royal Orchid Sheraton อีก 726 ห้อง รวมยอดสะสมเป็น 2,078 ห้อง ด้าน Kiroro สกีรีสอร์ทที่ญี่ปุ่น ก็มีแผนจะพัฒนาคอนโดลักซ์ซัวรี่ ภายใต้แบรนด์ "Yu Kiroro" มูลค่า 4 พันล้านบาท หากสำเร็จก็จะมีวิลล่าเกิดขึ้นตามมาด้วย โดยเป็นลักษณะการร่วมทุน และมีที่ดินพร้อมที่จะพัฒนาต่อไป

คงคำแนะนำเป็น ชื่อเก็งกำไร เพราะคาดว่าจะเห็นภาพการฟื้นตัวในปีที่ดีเป็นพิเศษ ราคาหุ้นขณะนี้แม้ปรับขึ้นมาแล้ว แต่ยังต่ำกว่าพาร์ที่ 1.00 บาท และซื้อขายต่ำกว่ามูลค่าทางบัญชีมาก P/BV ปี 61 เป็นเพียง 0.65 เท่า หากให้ราคาพื้นฐานซื้อขายด้วย P/BV ที่ 0.8 เท่า จะได้เป็น 1.17 บาท หรือเทียบเท่าเป็น P/E ปี 61 ที่ 15.3 เท่า ราคาปิดมีส่วนเพิ่มอีก 24% ด้านข้อเสียของบริษัทคือ 1) ในอดีตมักทำได้จริงต่ำกว่าเป้าหมาย ประมาณการที่เราปรับจึงต้องอนุรักษ์นิยม 2) มีหนี้เงินกู้สูง อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อทุน 1Q61 สูงเป็น 1.7 เท่า ในอนาคตยังต้องใช้เงินทุนอีกมาก ต้องติดตามการบริหารเงินทุน และ 3) การควบคุมค่าใช้จ่ายขาย-บริหารและดอกเบี้ยจ่ายว่าจะทำได้จริงหรือไม่



TEL.02-473-7351
www.nclthailand.com

บริษัท เอ็นซีแอล อินเตอร์เนชั่นแนล โลจิสติกส์ จำกัด (มหาชน)

ติดต่อโฆษณา
HOONINSIDE
โทร 02-276-5976



ฉบับที่ 759 วันที่ 12 มิถุนายน 2561

รู้ลึกรู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

www.hooninside.com ฉบับละ 4 บาท



สู้ยิบตา

By : เจียเลน ณ Wall Street

Wall Street ตลาดหุ้น

เบ้ากมอยภาษาหุ้น

by เจียเลน ณ Wall Street

สู้ยิบตา!! ตลาดบ้านเราวันนี้กลับมาสู้ยิบตาบวกลบๆทั้งวัน สุดท้ายฮึดขึ้นมาขึ้นแดนบวกได้อีกครั้งที่ 1,723.11 จุด บวกเบาๆ 1.07 จุดเจ้าคะ วันนี้กลุ่มแบงก์เริ่มมีสัญญาณกลับตัวขึ้นมาเจ้าคะ สวนทางกับกลุ่มพลังงานที่ยังคงพักตัวต่อเนื่องเจ้าคะ พรุ่งนี้จับการประชุมสุดยอดผู้นำสหรัฐฯ-เกาหลีเหนือ จะออกมาในทิศทางใด หากผ่านพ้นไปด้วยดีจะเป็นประเด็นบวกกับทิศทางราคาหุ้นเจ้าคะ และในช่วงกลางเดือนนี้จะมีการเริ่มแข่งขันบอลโลกที่รัสเซียแล้ว หุ้นตัวไหนที่ได้ประโยชน์ อย่าลืมมาจับจองกันนะเจ้าคะ

สัปดาห์นี้ต้อนรับกระแสฟุตบอลโลกนะเจ้าคะ หุ้นหลายตัวที่มีเอี่ยวต่างยกขบวนพาเรดออกมาวิ่งให้ได้เห็นกันเจ้าคะ กลุ่มแรกที่เฝ้ามองคือกลุ่มที่ได้รับประโยชน์จากการถ่ายทอดสดบอลโลกเจ้าคะ อาทิ AMARIN และ TRUE เจ้าคะ มาดูที่ AMARIN วิ่งแรงในวันนี้ พร้อมเบรกเทรนขึ้นมาปิดไฮ 5.90 บาท สวยงามจับใจเจ้าคะ อาการเหมือนอยากจะทำอะไรใหม่ใหม่ที่ 6.20 บาท และที่น่าสนใจเป็นพิเศษเป็นช่อง HD หนึ่งเดียวที่ได้ลิขสิทธิ์บอลโลกเจ้าคะ ตามมาด้วย TRUE ขึ้นมาเกือบไฮที่ 6.90 บาท อาการอยากจะทำอะไรใหม่ใหม่ที่ 7 อีกครั้งเจ้าคะ ทั้งสองตัวยังถ่ายทอดสดทางออนไลน์ผ่านเว็บไซต์ ซึ่งตอบโจทย์คนรุ่นใหม่ ส่วน ถือว่าน่าจับตาเจ้าคะ อีกตัวที่เฝ้ามองว่ารับประโยชน์ครั้งนี้เช่นกันเจ้าคะ ในส่วนของ TKS ขึ้นมาทำไฮ 12.20 บาท แนนอนเจ้าคะกระแสฟุตบอลโลกแบบนี้ บ้านเราจะขาดการทนายผลลัษณารางวัลไปไม่ได้ ซึ่ง TKS มี บ.ลูก เป็นผู้ผลิตโปรตีนยั้บตรที่ใช้ในการทนายผลเจ้าคะ เริ่มจะเห็นภาพกันแล้วนะเจ้าคะ ใครเชียร์หุ้นตัวไหน หรือทีมอะไร ปีนี้ขอให้สนุกกันเจ้าคะ

พูดไม่ทันขาดคำเจ้าคะสำหรับ DTC วันนี้ยังมีสัญญาณบวกต่อเนื่องเจ้าคะ เป็นวันที่ 2 อาการแบบนี้เรียกได้ว่าซัดเลยขาขึ้นแน่วแน่เจ้าคะ บวกขึ้นมาวันนี้ 0.40 บาท ขึ้นมาปิดที่ 14.90 บาท พร้อมมวลลุ่มซื้อขายที่มากขึ้นเจ้าคะ สำหรับเทคนิคเจียเลนให้จับตาเจ้าคะ ลุ้นยืน 15.00 บาทได้ มีลุ้นกลับไปทดสอบแนวต้าน 15.60 บาท ตรงนี้หากผ่านได้จะระเบิดแรงกันอีกครั้ง ด้านพื้นฐานก็ไม่ใช่

หมูๆ จับตากันให้ดีเจ้าคะ ตัวนี้เล่นที่ไร แรงจนเอาอะไรมาแลกก็ไม่ยอมเจ้าคะ

มาต่อกันที่น้องไบเตย RS วันนี้คงแน่นนอกหน้าดู ยกออกวิ่งขึ้นไปทำไฮ 20.80 บาท ก่อนจะย่อมาปิด 20.60 บาท อย่างที่เจียเลนบอกในคอลัมน์ก่อนหน้านี้หุ้นอาการยังไม่จบง่ายๆ เพียงแค่ย่อพักตัวสวยๆเท่านั้น วันนี้ก็มาตามนัด และเจ้าก็ยังคงไม่จบแค่นี้เจ้าคะ เจียเลนเชื่อมั่นในธุรกิจการเติบโตแบบก้าวกระโดด RS ที่กลับมาที่ออฟฟอร์มอีกครั้ง และลุ้นกำไร Q2/61 โตทะลัก รับรายได้ธุรกิจความงาม-เม็ดเงินโฆษณาพื้นตัว ยังไงก็ตามดูกันต่อหน้าเจ้าคะ

มาต่อกันที่หุ้นสื่อสาร DTAC นะเจ้าคะ วันนี้ปิดสวยเจ้าคะปิดไฮ 49.25 บาท บวกไป 5.91% หลัง DTAC และ CAT ร่วมยื่นแผนคุ้มครองลูกค้าใช้งานมือถือ หลังหมดสัมปทาน ก.ย.นี้ ยันซิมไม่ดับ นักลงทุนคลายกังวลราคาหุ้นปรับตัวขึ้นตามเจ้าคะ รอบนี้เฝ้ามองว่าหุ้นมีลุ้นทะลุผ่านแนวต้าน 49.50 บาท เพื่อที่จะไปเล่นเหนือ 50.00 บาท ด้าน บล.ทิสโก้ แนะนำ “ซื้อ” มูลค่าที่เหมาะสม 58 บาท แฟนคลับ DTAC อยู่ไหน มาช่วยกันลุ้นช่วยกันจับตามองเจ้าคะ

ทำสัญญาณริบาวด์ขึ้นมาได้สวยเจ้าคะสำหรับน้องสวย BEAUTY ราคาค่อยๆ ขยับขึ้นมาปิดที่ 16.60 บาท ซึ่งหลายคนมองว่าความคลุมเคลือของ BEAUTY กรณีจะโตต่อเนื่องไหม อึมดหรือยัง เป็นประเด็นที่นักลงทุนส่วนใหญ่จับตามองเจ้าคะ ส่วนตัวเฝ้ามองไปต่อ ซึ่งเฝ้ามองว่างบ Q2/61 นี้ จะถือเป็นบทพิสูจน์ของ BEAUTY เจ้าคะ หากเป็นไปตามนั้นราคาแถวนี้เฝ้ามองว่ายังคงเป็นโอกาสสะสมนะเจ้าคะ สำหรับคนที่รักความสวยความงามและไม่มีหุ้นเจ้าคะ

ปิดท้ายกันด้วย EPG กันสักหน่อยนะเจ้าคะ เป็นอีกตัวที่มีอาจตลาดสายตาเจี๊ได้ หุ้นสะสมพลังพลังรอระเบิด วันนี้มาสวยในช่วงท้ายตลาดหลังซิมฯทั้งวันขึ้นมาปิดไฮ 8.20 บาท กลับมาเป็นขาขึ้นอีกครั้ง หลังออเดอร์ทะลักเร่งอัดงบลงทุนขยายเพิ่ม พร้อมปักธงปี 61/62 รายได้โต 15% ทะลุ 1 หมื่นลบ.วางงบ 250 ลบ.ลงทุนขยายโรงงาน ด้านบล.เคทีบี (ประเทศไทย) แนะนำซื้อ ปรับราคาเป้าหมายขึ้นเป็น 10 บาท สำหรับ EPG ก็ถือเป็นหุ้นน้ำดีอีกตัวนะเจ้าคะ ใครชอบหุ้นดีก็มาจับจองกันได้ ยังมีอัฟไซต์ให้ได้ลุ้นอีกเยอะเจ้าคะ แล้วพบกับใหม่เจ้าคะ

By เจียเลน ณ Wall Street

การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนโปรดศึกษาข้อมูลก่อนตัดสินใจลงทุน

โปรดใช้วิจารณญาณในการตัดสินใจด้วยตัวท่านเอง

***ดูกราฟดูเทคนิคประกอบการตัดสินใจนะคะ บางตัวอาจขึ้นบางตัวไม่ขึ้น ไม่หลุดแนวรับก็ถือได้นะ จะให้ชิงปรี๊ดปรี๊ดทุกตัวคงไม่ได้ ***ขอให้นักลงทุนทุกท่านประสบความสำเร็จค่า

ปล.สำคัญสุดอย่าลืมวางแผนจุด cut loss นะคะ

Wall Street ตลาดหุ้น

LineID : @wall-street



สำหรับ PT
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง
เพื่อเป็นอีกหนึ่งใจคนไทยทั่วประเทศ

“บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)”



มาเป็นเพื่อนกับ **Hooninside**

เพียงเปิดแอป Line สแกน QR Code

หรือค้นหา **@hooninside** (มี @ ด้วยนะ=)



"LINE@Hooninside"

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหุ้บ สไตลค์ล้วยๆ